

ИЗМЕНЕНИЯ В ДОКУМЕНТАЦИЮ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ
«Строительство и реконструкция участков автомобильной дороги
А-350 Чита – Забайкальск – граница с Китайской Народной
Республикой. Строительство автомобильной дороги А-350 Чита –
Забайкальск – граница с Китайской Народной Республикой на
участке км 484+000 – км 486+000 (подъезд к грузовому терминалу
международного автомобильного пункта пропуска Забайкальск),
Забайкальский край»

Раздел 2. Проект межевания территории. Текстовая часть

РАЗДЕЛ 2. Проект межевания территории. Текстовая часть.

«Строительство и реконструкция участков автомобильной дороги А-350 Чита – Забайкальск – граница с Китайской Народной Республикой. Строительство автомобильной дороги А-350 Чита – Забайкальск – граница с Китайской Народной Республикой на участке км 484+000 – км 486+000 (подъезд к грузовому терминалу международного автомобильного пункта пропуска Забайкальск), Забайкальский край»

ИЗМЕНЕНИЯ В ДОКУМЕНТАЦИЮ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ
«Строительство и реконструкция участков автомобильной дороги
А-350 Чита – Забайкальск – граница с Китайской Народной
Республикой. Строительство автомобильной дороги А-350 Чита –
Забайкальск – граница с Китайской Народной Республикой на
участке км 484+000 – км 486+000 (подъезд к грузовому
терминалу международного автомобильного пункта пропуска
Забайкальск), Забайкальский край»

Раздел 2. Проект межевания территории. Текстовая часть

Генеральный директор АО МК «ИНДОР»



Суслова Л.И.

РАЗДЕЛ 2. Проект межевания территории. Текстовая часть.

«Строительство и реконструкция участков автомобильной дороги А-350 Чита – Забайкальск – граница с Китайской Народной Республикой. Строительство автомобильной дороги А-350 Чита – Забайкальск – граница с Китайской Народной Республикой на участке км 484+000 – км 486+000 (подъезд к грузовому терминалу международного автомобильного пункта пропуска Забайкальск), Забайкальский край»

СОСТАВ

документации по планировке территории, предусматривающей размещение одного или нескольких линейных объектов:

Номер и название тома	Наименование разделов
Основная часть проекта планировки территории.	Раздел 1. Проект планировки территории. Графическая часть
	Раздел 2. Положение о размещении линейного объекта
Материалы по обоснованию проекта планировки	Раздел 1. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть
	Раздел 2. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка
Основная часть проекта межевания территории.	Раздел 1. Проект межевания территории. Графическая часть
	Раздел 2. Проект межевания территории. Текстовая часть
Материалы по обоснованию проекта межевания территории	Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть
	Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Пояснительная записка

«Строительство и реконструкция участков автомобильной дороги А-350 Чита – Забайкальск – граница с Китайской Народной Республикой. Строительство автомобильной дороги А-350 Чита – Забайкальск – граница с Китайской Народной Республикой на участке км 484+000 – км 486+000 (подъезд к грузовому терминалу международного автомобильного пункта пропуска Забайкальск), Забайкальский край»

Оглавление

1. Перечень и сведения о площади земельных участков, формирующих зону размещения объекта: «Строительство и реконструкция участков автомобильной дороги А-350 Чита – Забайкальск – граница с Китайской Народной Республикой. Строительство автомобильной дороги А-350 Чита – Забайкальск – граница с Китайской Народной Республикой на участке км 484+000 – км 486+000 (подъезд к грузовому терминалу международного автомобильного пункта пропуска Забайкальск)» (образованные и образуемые земельные участки в целях изъятия и предоставления в постоянное (бессрочное) пользование).....	6
2. Перечень устанавливаемых сервитутов за границами зоны планируемого размещения линейных объектов «Строительство и реконструкция участков автомобильной дороги А-350 Чита – Забайкальск – граница с Китайской Народной Республикой. Строительство автомобильной дороги А-350 Чита – Забайкальск – граница с Китайской Народной Республикой на участке км 484+000 – км 486+000 (подъезд к грузовому терминалу международного автомобильного пункта пропуска Забайкальск)».....	8
3. Перечень устанавливаемых сервитутов в границах зоны планируемого размещения линейного объекта «Строительство и реконструкция участков автомобильной дороги А-350 Чита – Забайкальск – граница с Китайской Народной Республикой. Строительство автомобильной дороги А-350 Чита – Забайкальск – граница с Китайской Народной Республикой на участке км 484+000 – км 486+000 (подъезд к грузовому терминалу международного автомобильного пункта пропуска Забайкальск)»	9
4. Объединение образуемых земельных участков, формирующих зону размещения объекта: «Строительство и реконструкция участков автомобильной дороги А-350 Чита – Забайкальск – граница с Китайской Народной Республикой. Строительство автомобильной дороги А-350 Чита – Забайкальск – граница с Китайской Народной Республикой на участке км 484+000 – км 486+000 (подъезд к грузовому терминалу международного автомобильного пункта пропуска Забайкальск)» (таблица 4).....	10
5. Каталог координат поворотных точек, подлежащих образованию, земельных участков, формирующих зону размещения объекта: «Строительство и реконструкция участков автомобильной дороги А-350 Чита – Забайкальск – граница с Китайской Народной Республикой. Строительство автомобильной дороги А-350 Чита – Забайкальск – граница с Китайской Народной Республикой на участке км 484+000 – км 486+000 (подъезд к грузовому терминалу международного автомобильного пункта пропуска Забайкальск)».....	11
6. Каталог координат поворотных точек земельных участков и частей земельных участков для установления публичного сервитута за границами зоны планируемого размещения линейного объекта: «Строительство и реконструкция участков автомобильной дороги А-350 Чита – Забайкальск – граница с Китайской Народной Республикой. Строительство автомобильной дороги А-350 Чита – Забайкальск – граница с Китайской Народной Республикой на участке км 484+000 – км 486+000 (подъезд к грузовому терминалу международного автомобильного пункта пропуска Забайкальск)».....	17
7. Каталог координат поворотных точек земельных участков и частей земельных участков для установления публичного сервитута в границах зоны планируемого размещения линейного объекта: «Строительство и реконструкция участков автомобильной дороги А-350 Чита – Забайкальск – граница с Китайской Народной Республикой. Строительство автомобильной дороги А-350 Чита – Забайкальск – граница с Китайской Народной Республикой на участке км 484+000 – км 486+000 (подъезд к грузовому терминалу международного автомобильного пункта пропуска Забайкальск)».....	25
8. Сведения о границах территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания.....	28

РАЗДЕЛ 2. Проект межевания территории. Текстовая часть.

«Строительство и реконструкция участков автомобильной дороги А-350 Чита – Забайкальск – граница с Китайской Народной Республикой. Строительство автомобильной дороги А-350 Чита – Забайкальск – граница с Китайской Народной Республикой на участке км 484+000 – км 486+000 (подъезд к грузовому терминалу международного автомобильного пункта пропуска Забайкальск), Забайкальский край»

Проект межевания территории для размещения линейного объекта капитального строительства «Строительство и реконструкция участков автомобильной дороги А-350 Чита – Забайкальск – граница с Китайской Народной Республикой. Строительство автомобильной дороги А-350 Чита – Забайкальск – граница с Китайской Народной Республикой на участке км 484+000 – км 486+000 (подъезд к грузовому терминалу международного автомобильного пункта пропуска Забайкальск)» разработан на основании Распоряжения Федерального дорожного агентства Российской Федерации № 4494-р от 25.12.2019 года «О подготовке документации по планировке территории объекта».

Зона планируемого размещения линейного объекта федерального значения «Строительство и реконструкция участков автомобильной дороги А-350 Чита – Забайкальск – граница с Китайской Народной Республикой. Строительство автомобильной дороги А-350 Чита – Забайкальск – граница с Китайской Народной Республикой на участке км 484+000 – км 486+000 (подъезд к грузовому терминалу международного автомобильного пункта пропуска Забайкальск)» устанавливается на территории н.п. Забайкальск Забайкальского района Забайкальского края.

Проект межевания разработан в местной системе координат МСК-75.

Проектом межевания предусмотрены следующие мероприятия:

1. Образование земельных участков, формирующих зону размещения объекта (таблица 1);
2. Перечень устанавливаемых публичных сервитутов за границами зоны размещения объекта (таблица 2);
3. Перечень устанавливаемых публичных сервитутов в границах зоны размещения объекта (таблица 3);
4. Объединение образуемых земельных участков, формирующих зону размещения объекта (таблица 4).

Настоящий проект межевания является основанием для проведения соответствующих кадастровых работ и внесения сведений об образуемых земельных участках в базу данных ЕГРН.

Проект межевания территории линейного объекта федерального значения «Строительство и реконструкция участков автомобильной дороги А-350 Чита – Забайкальск – граница с Китайской Народной Республикой. Строительство автомобильной дороги А-350 Чита – Забайкальск – граница с Китайской Народной Республикой на участке км 484+000 – км 486+000 (подъезд к грузовому терминалу международного автомобильного пункта пропуска Забайкальск)» утвержден распоряжением Федерального дорожного агентства Российской Федерации №981-р от 06.04.2022г.

Изменения в документацию по планировке территории объекта осуществляются на основании Распоряжения Федерального дорожного агентства (Росавтодор) от 30.05.2025г. №947-р.

Корректировка проекта межевания выполнена на ПК2+50 – ПК4+40; ПК13+94 – ПК14+05 в целях включения в перечень земельных участков, формирующих зону размещения объекта (таблица 1) информации:

- о земельном участке с условным кадастровым номером 75:06:000000:942:ЗУ17, площадью 1 кв.м;
- о земельном участке с условным кадастровым номером 75:06:000000:937:ЗУ18, площадью 1 кв.м;
- о земельном участке с условным кадастровым номером 75:06:080401:ЗУ19, площадью 0,10 кв.м;

Также внесены правки в таблицу 2:

- в части зоны действия публичного сервитута С1:

РАЗДЕЛ 2. Проект межевания территории. Текстовая часть.

«Строительство и реконструкция участков автомобильной дороги А-350 Чита – Забайкальск – граница с Китайской Народной Республикой. Строительство автомобильной дороги А-350 Чита – Забайкальск – граница с Китайской Народной Республикой на участке км 484+000 – км 486+000 (подъезд к грузовому терминалу международного автомобильного пункта пропуска Забайкальск), Забайкальский край»

1. изменена общая площадь части земельного участка с кадастровым номером 75:06:080401:109/чзу1 с 17 кв.м. на 15 кв.м.;
2. добавлена часть земельного участка с кадастровым номером 75:06:080401:265/чзу1 площадью 2кв.м.;
- в части зоны действия публичного сервитута С2 (в связи с установкой дополнительных опор):
 1. увеличена площадь части земельного участка с кадастровым номером 75:06:080401:108/чзу1 до 13 кв.м.
 2. увеличена площадь части земельного участка с кадастровым номером 75:06:080401:106/чзу1 до 13 кв.м.
3. увеличена площадь части земельного участка из земель неразграниченной муниципальной собственности с условным номером 75:06:080401:ЗУ21 до 26 кв.м.
- в части зоны действия публичного сервитута С5:
 1. уменьшена площадь части земельного участка с кадастровым номером 75:06:080346:266/чзу1 до 8259 кв.м. (в связи с исключением строительной площадки);
 2. уменьшена площадь части земельного участка с кадастровым номером 75:06:000000:760/чзу1 до 2770 кв.м. (в связи с постановкой на кадастровый учет земельного участка с кадастровым номером 75:06:000000:1037);
 3. добавлена часть земельного участка с кадастровым номером 75:06:000000:1037/чзу1 площадью 992 кв.м.;
 4. уменьшена площадь части земельного участка с кадастровым номером 75:06:080401:109/чзу1 до 1357 кв.м. (в связи с постановкой на кадастровый учет земельного участка с кадастровым номером 75:06:080401:265);
 5. добавлена часть земельного участка с кадастровым номером 75:06:080401:265/чзу1 площадью 309 кв.м.

Каталоги координат исправлены и дополнены.

РАЗДЕЛ 2. Проект межевания территории. Текстовая часть.

«Строительство и реконструкция участков автомобильной дороги А-350 Чита – Забайкальск – граница с Китайской Народной Республикой. Строительство автомобильной дороги А-350 Чита – Забайкальск – граница с Китайской Народной Республикой на участке км 484+000 – км 486+000 (подъезд к грузовому терминалу международного автомобильного пункта пропуска Забайкальск), Забайкальский край»

Перечень и сведения о площади земельных участков, формирующих зону размещения объекта: «Строительство и реконструкция участков автомобильной дороги А-350 Чита – Забайкальск – граница с Китайской Народной Республикой. Строительство автомобильной дороги А-350 Чита – Забайкальск – граница с Китайской Народной Республикой на участке км 484+000 – км 486+000 (подъезд к грузовому терминалу международного автомобильного пункта пропуска Забайкальск)» (образованные и образуемые земельные участки в целях изъятия и предоставления в постоянное (бессрочное) пользование) (таблица 1)

№ п/п	Кадастровый (условный) номер земельного участка	Адрес (местоположение) земельного участка	Категория земель (существующая/определенная)	Вид разрешенного использования (существующий/определенный)	Площадь исходного земельного участка, кв.м..	Площадь образуемого земельного участка, подлежащего изъятию, кв.м.	Правообладатель/ Вид права	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	75:06:080346:90	Забайкальский край, Забайкальский район, пгт. Забайкальск	Земли населенных пунктов	Земельные участки (территории) общего пользования	44 044	-	Собственность РФ / ФКУ Упрдор «Забайкалье» постоянное (бессрочное) пользование	
2	75:06:000000:766				50 585	-		
3	ЕЗ 75:06:000000:126 (75:06:080346:49)	Забайкальский край, Забайкальский район, пгт. Забайкальск, в районе МАПП		Подъездная дорога к МАППу	ЕЗ 57 398 (10 744)	-		
4	75:06:000000:3У1	Российская Федерация, Забайкальский край, Забайкальский район, пгт. Забайкальск	Земли населенных пунктов	Земельные участки (территории) общего пользования	-	23 912 1 контур – 571,88 2 контур – 1028,89 3 контур – 5959,19 4 контур – 9007,86 5 контур – 56,33 6 контур – 42,06 7 контур – 7245,60	Неразграниченная государственная или муниципальная собственность	-
5	75:06:330101:3У2	Российская Федерация, Забайкальский край, Забайкальский район	-/ Земли промышленности и иного специального назначения	-/ Автомобильный транспорт	-	6 972	Неразграниченная государственная или муниципальная собственность	-
6	75:06:000000:335:3У3	Российская Федерация, Забайкальский край, Забайкальский район	Земли сельскохозяйственного назначения / Земли промышленности и иного специального назначения	Для сельскохозяйственного использования / Автомобильный транспорт	45 841 936	4 000	Согласно данных ЕГРН и письма администрации МО Забайкальский район – участок не обременен правами собственности, аренды, пользования	Согласно данных ЕГРН и письма администрации МО Забайкальский район – участок не обременен правами собственности, аренды, пользования
7	75:06:080346:266:3У4	Российская Федерация, Забайкальский край, р-н Забайкальский, пгт Забайкальск, ул Шоссейная, уч 22	Земли населенных пунктов	Для строительства информационного туристического центра / Земельные участки (территории) общего пользования	350 000	34 319	Собственность публично-правовых образований / ООО «ЗГТ Инвест» - договор аренды № 78/19 от 5.11.2019г.	-
8	75:06:000000:760:3У5	Российская Федерация, Забайкальский край, Забайкальский район, пгт. Забайкальск	Земли населенных пунктов	Для размещения постоянных гаражей с несколькими стояночными местами / Земельные участки (территории) общего пользования	180 000	51 190	МО «Забайкальский район – собственность 75:06:000000:760-75/116/2020-2 / МУ «Отдел материально-технического обеспечения Администрации муниципального района «Забайкальский район»- постоянное(бессрочное) пользование 75:06:000000:760-75/062/2019-1	-
9	75:06:080401:108:3У6	РФ, Забайкальский край, р-н Забайкальский, пгт. Забайкальск, в районе МАПП	Земли населенных пунктов	для строительства накопителя для транспорта / Земельные участки (территории) общего пользования	114 381	7 530	МО «Забайкальский район – собственность 75-75-07/013/2014-246 от 06.06.2014 / ООО «Континентплюс» - договор аренды № 29/20 от 16.11.2020г.	-
10	75:06:080401:106:3У7	РФ, Забайкальский край, р-н Забайкальский, пгт. Забайкальск, в районе МАПП	Земли населенных пунктов	Для строительства складов временного хранения / Земельные участки (территории) общего пользования	150 000	24 972	МО «Забайкальский район – собственность 75-75-07/013/2014-247 от 06.06.2014 / ООО «Континентплюс» - договор аренды № 05/20 от 16.01.2020г.	-
11	75:06:080401:109:3У8	РФ, Забайкальский край, р-н Забайкальский, пгт. Забайкальск	Земли населенных пунктов	Для объектов жилой застройки / Земельные участки (территории) общего пользования	40 000	5957	ООО «ЗабТрансТерминал» аренда 75-75-07/012/2008-324 срок 10 лет. Доп. соглашением от 06.11.2011г. срок аренды продлен на 10 лет.	
12	75:06:000000:839:3У9	Забайкальский край, Забайкальский район, пгт. Забайкальск	Земли населенных пунктов	для размещения водовода / Земельные участки (территории) общего пользования	196 260	7663	МО ГП «Забайкальское»	
13	75:06:080401:1:3У10	РФ, Забайкальский край, р-н Забайкальский, пгт. Забайкальск, мкр. МАПП, строение 5	Земли населенных пунктов	Под строительство производственной базы по изготовлению строительных изделий / Земельные участки (территории) общего пользования	13 000	3 231	Белых Виталий Владимирович – собственность 75:06:080401:1-75/007/2017-2	
14	75:06:080103:588:3У11	РФ, Забайкальский край, р-н Забайкальский, пгт Забайкальск, в районе нового МАПП в юго-восточной части	Земли населенных пунктов	Для размещения научно-исследовательской организации / Земельные участки (территории) общего пользования	20 000	4 572	ООО ПКП «Богвад-н» - собственность 75-01/06-18/2003-15	На участок наложен арест с 15.06.2016г. до снятия ареста. .Решение о принятии обеспечительных мер №2.5-61/1, выдано 26.05.2016г.
15	75:06:080370:1:3У12 (75:06:080370:1/чзу1)	Забайкальский край, р-н Забайкальский, пгт. Забайкальск, МАПП	Земли населенных пунктов	охрана Государственной границы Российской Федерации	296 865	1 083 1 контур – 536,03 2 контур – 546,86	Собственность РФ / ФГКУ «Дирекция по строительству и эксплуатации объектов Росграницы» постоянное (бессрочное) пользование	Постоянное (бессрочное) пользование ФКУ Упрдор «Забайкалье»/Сервитут

РАЗДЕЛ 2. Проект межевания территории. Текстовая часть.

«Строительство и реконструкция участков автомобильной дороги А-350 Чита – Забайкальск – граница с Китайской Народной Республикой. Строительство автомобильной дороги А-350 Чита – Забайкальск – граница с Китайской Народной Республикой на участке км 484+000 – км 486+000 (подъезд к грузовому терминалу международного автомобильного пункта пропуска Забайкальск), Забайкальский край»

№ п/п	Кадастровый (условный) номер земельного участка	Адрес (местоположение) земельного участка	Категория земель (существующая/ определенная)	Вид разрешенного использования (существующий/ определенный)	Площадь исходного земельного участка, кв.м..	Площадь образуемого земельного участка, подлежащего изъятию, кв.м.	Правообладатель/ Вид права	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8	9
16	ЕЗ 75:06:000000:110:3У13 (обособленные участки 75:06:080401:12; 75:06:080401:13)	РФ, Забайкальский край, р-н Забайкальский, пгт. Забайкальск	Земли населенных пунктов	Для размещения объектов электроснабжения ВЛ-10кВ Забайкальск- Чабанские стоянки/ Земельные участки (территории) общего пользования	48,93	<u>0,18</u> 1 контур – 0,09 2 контур – 0,09	- (МРСК)	
17	ЕЗ 75:06:000000:135:3У14 (обособленные участки 75:06:080401:84; 75:06:080401:85)	Забайкальский край, р-н Забайкальский, пгт. Забайкальск	Земли населённых пунктов	Для размещения подстанции и линии ЛЭП/ Земельные участки (территории) общего пользования	50,04	<u>0,2</u> 1 контур – 0,10 2 контур – 0,10	Аренда ОАО «Российские железные дороги» (дата начала – 19.01.2024г. дата прекращения – 19.01.2073г.)	ВЛ фактически проходит в другом направлении на участках подлежащих изъятию опоры отсутствуют
18	ЕЗ 75:06:000000:136:3У15 (обособленный участок 75:06:080401:54)	Забайкальский край, р-н Забайкальский, пгт. Забайкальск	Земли населённых пунктов	Для размещения подстанции и линии ЛЭП/ Земельные участки (территории) общего пользования	39,28	0,05	- (МРСК)	
19	75:06:080370:12:3У16	Адрес ориентира: Забайкальский край, р-н Забайкальский, пгт. Забайкальск	Земли населенных пунктов	Для размещения открытой автостоянки / Земельные участки (территории) общего пользования	3 875	1 361	на 07.11.2023 г согласно выписки из ЕГРН - сведения о зарегистрированных правах отсутствуют	
20	75:06:000000:942:3У17	Забайкальский край, р-н Забайкальский, пгт. Забайкальск	Земли населенных пунктов	Для размещения линий электропередач/ Земельные участки (территории) общего пользования	291	1,00	Аренда ОАО «Российские железные дороги» (дата начала – 01.01.2023г. дата прекращения – 01.01.2072г.)	
21	75:06:000000:937:3У18	Забайкальский край, р-н Забайкальский, пгт. Забайкальск	Земли населенных пунктов	Для размещения линий электропередач/ Земельные участки (территории) общего пользования	177	1,00	Аренда ОАО «Российские железные дороги» (дата начала – 01.01.2023г. дата прекращения – 01.01.2072г.)	
22	75:06:080401:3У19	Забайкальский край, р-н Забайкальский, пгт. Забайкальск	Земли населенных пунктов	-	-	0,10	-	

РАЗДЕЛ 2. Проект межевания территории. Текстовая часть.

«Строительство и реконструкция участков автомобильной дороги А-350 Чита – Забайкальск – граница с Китайской Народной Республикой. Строительство автомобильной дороги А-350 Чита – Забайкальск – граница с Китайской Народной Республикой на участке км 484+000 – км 486+000 (подъезд к грузовому терминалу международного автомобильного пункта пропуска Забайкальск), Забайкальский край»

Перечень устанавливаемых сервитутов за границами зоны планируемого размещения линейных объектов «Строительство и реконструкция участков автомобильной дороги А-350 Чита – Забайкальск – граница с Китайской Народной Республикой. Строительство автомобильной дороги А-350 Чита – Забайкальск – граница с Китайской Народной Республикой на участке км 484+000 – км 486+000 (подъезд к грузовому терминалу международного автомобильного пункта пропуска Забайкальск)» (таблица 2)

№ п/п	Кадастровый (условный) номер земельного участка	Правообладатель земельного участка (вид права)	Адрес (местоположение) земельного участка	Категория земель	Вид разрешенного использования	Условный номер устанавливаемого сервитута	Условный номер образуемого земельного участка (части земельного участка) в границах сервитута	Площадь образуемого земельного участка (части земельного участка) кв.м.	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8	8	
1	75:06:080346:266	Собственность публично-правовых образований / ООО «ЗГТ Инвест» - договор аренды № 78/19 от 5.11.2019г.	Российская Федерация, Забайкальский край, р-н Забайкальский, пгт Забайкальск, ул Шоссейная, уч 22	Земли населенных пунктов	Для строительства информационного туристического центра	С1	75:06:080346:266/чзу1	<u>29</u> 1 контур – 12,11 2 контур – 2,56 3 контур – 2,56 4 контур – 12,10	Публичный сервитут устанавливается в целях, предусмотренных пунктом 1, ст. 39.37 Земельного кодекса РФ ПЕРЕУСТРОЙСТВО МРСК 10кВ
2	75:06:000000:760	МО «Забайкальский район – собственность 75:06:000000:760-75/116/2020-2 / МУ «Отдел материально-технического обеспечения Администрации муниципального района «Забайкальский район»- постоянное(бессрочное) пользование 75:06:000000:760-75/062/2019-1	Российская Федерация, Забайкальский край, Забайкальский район, пгт. Забайкальск		Для размещения постоянных гаражей с несколькими стояночными местами		75:06:000000:760/чзу1	<u>22</u> 1 контур – 6,78 2 контур – 1,69 3 контур – 1,69 4 контур – 12,12	
3	75:06:080401:109	-	РФ, Забайкальский край, р-н Забайкальский, пгт. Забайкальск, мкр. МАПП, строение 5		Служебные гаражи (код 4.9)		75:06:080401:109/чзу1	<u>15</u> 1 контур – 2,56 2 контур – 12,09	
4	75:06:080401:265	Муниципальная собственность	РФ, Забайкальский край, р-н Забайкальский, пгт. Забайкальск		Служебные гаражи (код 4.9)		75:06:080401:265/чзу1	<u>2</u>	
5	75:06:080401	Неразграниченная государственная или муниципальная собственность	Российская Федерация, Забайкальский край, Забайкальский район, пгт. Забайкальск		-		75:06:080401:3У20	<u>27</u> 1 контур – 2,56 2 контур – 12,08 3 контур – 12,07	
6	75:06:000000:839	МО ГП «Забайкальское»	Забайкальский край, Забайкальский район, пгт. Забайкальск		для размещения водовода		75:06:000000:839/чзу1	<u>26</u> 1 контур – 12,10 2 контур – 1,69 3 контур – 12,11	
7	75:06:080401:108	МО «Забайкальский район – собственность 75-75-07/013/2014-246 от 06.06.2014 / ООО «Континентплюс» - договор аренды № 29/20 от 16.11.2020г.	РФ, Забайкальский край, р-н Забайкальский, пгт. Забайкальск, в районе МАПП	Земли населенных пунктов	для строительства накопителя для транспорта	С2	75:06:080401:108/чзу1	<u>13</u> 1 контур – 10,22 2 контур – 2,55	Публичный сервитут устанавливается в целях, предусмотренных пунктом 1, ст. 39.37 Земельного кодекса РФ ПЕРЕУСТРОЙСТВО РЖД 10кВ
8	75:06:080401:106	МО «Забайкальский район – собственность 75-75-07/013/2014-247 от 06.06.2014 / ООО «Континентплюс» - договор аренды № 05/20 от 16.01.2020г.	РФ, Забайкальский край, р-н Забайкальский, пгт. Забайкальск, в районе МАПП		Для строительства складов временного хранения		75:06:080401:106/чзу1	<u>13</u> 1 контур – 2,56 2 контур – 10,52	
9	75:06:080401	Неразграниченная государственная или муниципальная собственность	РФ, Забайкальский край, р-н Забайкальский, пгт. Забайкальск		-		75:06:080401:3У21	<u>26</u> 1 контур – 9,97 2 контур - 2,56 3 контур – 2,56 4 контур – 10,50	
10	75:06:080401:1	Белых Виталий Владимирович – собственность 75:06:080401:1-75/007/2017-2	РФ, Забайкальский край, р-н Забайкальский, пгт. Забайкальск, мкр. МАПП, строение 5	Земли населенных пунктов	Под строительство производственной базы по изготовлению строительных изделий	С3	75:06:080401:1:3У24 (75:06:080401:1/чзу1)	<u>474</u> 1 контур – 363,89 2 контур – 110,23	Публичный сервитут устанавливается в целях, предусмотренных пунктом 1, ст. 39.37 Земельного кодекса РФ ПЕРЕУСТРОЙСТВО ВОДОПРОВОДА
11	75:06:080401:1	Белых Виталий Владимирович – собственность 75:06:080401:1-75/007/2017-2	РФ, Забайкальский край, р-н Забайкальский, пгт. Забайкальск, мкр. МАПП, строение 5	Земли населенных пунктов	Под строительство производственной базы по изготовлению строительных изделий	С4	75:06:080401:1/чзу1	<u>774</u> 1 контур – 417,55 2 контур – 356,54	Публичный сервитут устанавливается в целях, предусмотренных пунктом 1, ст. 39.37 Земельного кодекса РФ ПЕРЕУСТРОЙСТВО КАБЕЛЯ СВЯЗИ РОСТЕЛЕКОМ
12	75:06:000000	Неразграниченная государственная или муниципальная собственность	Российская Федерация, Забайкальский край, Забайкальский район, пгт. Забайкальск	Земли населенных пунктов	-	С5	75:06:000000:3У22	<u>7279</u> 1 контур – 355,79 2 контур – 1 015,61 3 контур – 636,09 4 контур – 610,73 5 контур – 2689,45 6 контур – 1388,39 7 контур – 112,56 8 контур – 470,85	Публичный сервитут устанавливается в целях, предусмотренных пунктом 2, ст. 39.37 Земельного кодекса РФ
13	75:06:080346:266	Собственность публично-правовых образований / ООО «ЗГТ Инвест» - договор аренды № 78/19 от 5.11.2019г.	Российская Федерация, Забайкальский край, р-н Забайкальский, пгт Забайкальск, ул Шоссейная, уч 22		Для строительства информационного туристического центра		75:06:080346:266/чзу1	<u>8 259</u> 1 контур – 5288,41 2 контур – 2970,55	
14	75:06:000000:760	МО «Забайкальский район – собственность 75:06:000000:760-75/116/2020-2 / МУ «Отдел материально-технического обеспечения Администрации муниципального района «Забайкальский район»- постоянное(бессрочное) пользование 75:06:000000:760-75/062/2019-1	Российская Федерация, Забайкальский край, Забайкальский район, пгт. Забайкальск		Для размещения постоянных гаражей с несколькими стояночными местами		75:06:000000:760/чзу1	<u>2 770</u> 1 контур – 1 308,62 2 контур – 1 461,23	
15	75:06:000000:1037	Муниципальная собственность	Российская Федерация, Забайкальский край, Забайкальский район, пгт. Забайкальск		склады (код 6.9), складские площадки (код 6.9.1)		75:06:000000:1037/чзу1	992	
16	75:06:080401:108	МО «Забайкальский район – собственность 75-75-07/013/2014-246 от 06.06.2014 / ООО «Континентплюс» - договор аренды № 29/20 от 16.11.2020г.	РФ, Забайкальский край, р-н Забайкальский, пгт. Забайкальск, в районе МАПП		для строительства накопителя для транспорта		75:06:080401:108/чзу1	4 041	
17	75:06:080401:106	МО «Забайкальский район – собственность 75-75-07/013/2014-247 от 06.06.2014 / ООО «Континентплюс» - договор аренды № 05/20 от 16.01.2020г.	РФ, Забайкальский край, р-н Забайкальский, пгт. Забайкальск, в районе МАПП		Для строительства складов временного хранения		75:06:080401:106/чзу1	4 658	
18	75:06:080401:109	-	РФ, Забайкальский край, р-н Забайкальский, пгт. Забайкальск		Служебные гаражи (код 4.9)		75:06:080401:109/чзу1	1 357	
19	75:06:080401:265	Муниципальная собственность	РФ, Забайкальский край, р-н Забайкальский, пгт. Забайкальск		Служебные гаражи (код 4.9)		75:06:080401:265/чзу1	309	
20	75:06:000000:839	МО ГП «Забайкальское»	Забайкальский край, Забайкальский район, пгт. Забайкальск		для размещения водовода		75:06:000000:839/чзу1	<u>3999</u> 1 контур – 2420,34 2 контур – 1579,20	

РАЗДЕЛ 2. Проект межевания территории. Текстовая часть.

«Строительство и реконструкция участков автомобильной дороги А-350 Чита – Забайкальск – граница с Китайской Народной Республикой. Строительство автомобильной дороги А-350 Чита – Забайкальск – граница с Китайской Народной Республикой на участке км 484+000 – км 486+000 (подъезд к грузовому терминалу международного автомобильного пункта пропуска Забайкальск), Забайкальский край»

Перечень устанавливаемых сервитутов в границах зоны планируемого размещения линейного объекта «Строительство и реконструкция участков автомобильной дороги А-350 Чита – Забайкальск – граница с Китайской Народной Республикой. Строительство автомобильной дороги А-350 Чита – Забайкальск – граница с Китайской Народной Республикой на участке км 484+000 – км 486+000 (подъезд к грузовому терминалу международного автомобильного пункта пропуска Забайкальск)» (таблица 3)

№ п/п	Кадастровый (условный) номер земельного участка	Правообладатель земельного участка (вид права)	Адрес (местоположение) земельного участка	Категория земель	Вид разрешенного использования	Условный номер устанавливаемого сервитута	Условный номер образуемого земельного участка (части земельного участка) в границах сервитута	Площадь образуемого земельного участка (части земельного участка) кв.м.	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8	8	
1	75:06:080346:90	Собственность Российская Федерация / Постоянное (Бессрочное) пользование ФКУ Упрдор «Забайкалье»	Забайкальский край, р-н Забайкальский, пгт Забайкальск	Земли населенных пунктов	Земельные участки (территории) общего пользования	С6	75:06:080346:90/чзу1	112	Публичный сервитут устанавливается в целях, предусмотренных пунктом 1, ст. 39.37 Земельного кодекса РФ кабель связи Мегафон
2	75:06:000000:766						75:06:000000:766/чзу1	41	
3	75:06:000000:3У1						75:06:000000:3У1/чзу1	121 1 контур – 13,94 2 контур – 11,93 3 контур – 94,92	
4	75:06:080401:109:3У8						75:06:080401:109:3У8/чзу1	136	
8	75:06:080346:266:3У4	Собственность Российская Федерация / Постоянное (Бессрочное) пользование ФКУ Упрдор «Забайкалье»	РФ, Забайкальский край, р-н Забайкальский, пгт. Забайкальск	Земли населенных пунктов	Земельные участки (территории) общего пользования	С7	75:06:080346:266:3У4/чзу2	1055 1 контур – 0,61 2 контур – 1054,59	Публичный сервитут устанавливается в целях, предусмотренных пунктом 1, ст. 39.37 Земельного кодекса РФ ВЛ 10 кВ ПАО «РОССЕТИ-СИБИРЬ» - «ЧИТАЭНЕРГО»
9	75:06:000000:760:3У5						75:06:000000:760:3У5/чзу1	363	
10	75:06:080401:109:3У8						75:06:080401:109:3У8/чзу2	750	
11	75:06:000000:3У1						75:06:000000:3У1/чзу3	785 1 контур – 567,15 2 контур – 217,94	
12	75:06:080401:108:3У6	Собственность Российская Федерация / Постоянное (Бессрочное) пользование ФКУ Упрдор «Забайкалье»	РФ, Забайкальский край, р-н Забайкальский, пгт. Забайкальск, в районе МАПП	Земли населенных пунктов	Земельные участки (территории) общего пользования	С8	75:06:080401:108:3У6/чзу1	51	Публичный сервитут устанавливается в целях, предусмотренных пунктом 1, ст. 39.37 Земельного кодекса РФ Кабель связи АО РЖД
13	75:06:080401:106:3У7						75:06:080401:106:3У7/чзу1	151	
14	75:06:080401:108:3У6	Собственность Российская Федерация / Постоянное (Бессрочное) пользование ФКУ Упрдор «Забайкалье»	РФ, Забайкальский край, р-н Забайкальский, пгт. Забайкальск, в районе МАПП	Земли населенных пунктов	Земельные участки (территории) общего пользования	С9	75:06:080401:108:3У6/чзу2	276	Публичный сервитут устанавливается в целях, предусмотренных пунктом 1, ст. 39.37 Земельного кодекса РФ ВЛ 10 кВ АО РЖД
15	75:06:080401:106:3У7						75:06:080401:106:3У7/чзу2	859	
16	75:06:000000:3У1						75:06:000000:3У1/чзу4	646	
17	75:06:000000:3У1	Собственность Российская Федерация / Постоянное (Бессрочное) пользование ФКУ Упрдор «Забайкалье»	Российская Федерация, Забайкальский край, Забайкальский район, пгт. Забайкальск	Земли населенных пунктов	Земельные участки (территории) общего пользования	С10	75:06:000000:3У1/чзу5	527	Публичный сервитут устанавливается в целях, предусмотренных пунктом 1, ст. 39.37 Земельного кодекса РФ Кабель связи ПАО Ростелеком
18	75:06:080370:12:3У26						75:06:080370:12:3У26/чзу1	56	
19	75:06:080401:1:3У9						75:06:080401:1:3У9/чзу1	95	
20	75:06:080401:1:3У9	Собственность Российская Федерация / Постоянное (Бессрочное) пользование ФКУ Упрдор «Забайкалье»	Российская Федерация, Забайкальский край, Забайкальский район, пгт. Забайкальск	Земли населенных пунктов	Земельные участки (территории) общего пользования	С11	75:06:080401:1:3У9/чзу2	651	Публичный сервитут устанавливается в целях, предусмотренных пунктом 1, ст. 39.37 Земельного кодекса РФ Водопровод администрации МО ГП «Забайкальское»

РАЗДЕЛ 2. Проект межевания территории. Текстовая часть.							
«Строительство и реконструкция участков автомобильной дороги А-350 Чита – Забайкальск – граница с Китайской Народной Республикой. Строительство автомобильной дороги А-350 Чита – Забайкальск – граница с Китайской Народной Республикой на участке км 484+000 – км 486+000 (подъезд к грузовому терминалу международного автомобильного пункта пропуска Забайкальск), Забайкальский край»							
Объединение образуемых земельных участков, формирующих зону размещения объекта: «Строительство и реконструкция участков автомобильной дороги А-350 Чита – Забайкальск – граница с Китайской Народной Республикой. Строительство автомобильной дороги А-350 Чита – Забайкальск – граница с Китайской Народной Республикой на участке км 484+000 – км 486+000 (подъезд к грузовому терминалу международного автомобильного пункта пропуска Забайкальск)» (таблица 4)							
№ п/п	Кадастровый (условный) номер земельного участка	Площадь земельного участка, кв.м..	Площадь образуемого земельного участка, путем объединения кв.м.	Адрес (местоположение) земельного участка	Категория земель	Вид разрешенного использования	Кадастровый (условный) номер земельного участка
1	2	3	4	5	6	7	8
1	75:06:000000:3У1	23912	165 789	Российская Федерация, Забайкальский край, Забайкальский район, пгт. Забайкальск	Земли населенных пунктов	Земельные участки (территории) общего пользования	75:06:000000:3У1
2	75:06:080346:266:3У4	34 319					
3	75:06:000000:760:3У5	51 190					
4	75:06:080401:108:3У6	7 530					
5	75:06:080401:106:3У7	24 972					
6	75:06:080401:109:3У8	5957					
7	75:06:000000:839:3У9	7663					
8	75:06:080401:1:3У10	3 231					
9	75:06:080103:588:3У11	4 572					
10	75:06:080370:1:3У12 (75:06:080370:1/чзу1)	1 083					
11	ЕЗ 75:06:000000:110:3У13 (обособленные участки 75:06:080401:12; 75:06:080401:13)	0,18					
12	ЕЗ 75:06:000000:135:3У14 (обособленные участки 75:06:080401:84; 75:06:080401:85)	0,2					
13	ЕЗ 75:06:000000:136:3У15 (обособленный участок 75:06:080401:54)	0,05					
14	75:06:080370:12:3У16	1361					
15	75:06:330101:3У2	6 972	10 972	Российская Федерация, Забайкальский край, Забайкальский район	Земли промышленности и иного специального назначения	Автомобильный транспорт	75:06:330101:3У1
16	75:06:000000:335:3У3	4 000					

РАЗДЕЛ 2. Проект межевания территории. Текстовая часть.

«Строительство и реконструкция участков автомобильной дороги А-350 Чита – Забайкальск – граница с Китайской Народной Республикой. Строительство автомобильной дороги А-350 Чита – Забайкальск – граница с Китайской Народной Республикой на участке км 484+000 – км 486+000 (подъезд к грузовому терминалу международного автомобильного пункта пропуска Забайкальск), Забайкальский край»

Каталог координат поворотных точек, подлежащих образованию, земельных участков, формирующих зону размещения объекта: «Строительство и реконструкция участков автомобильной дороги А-350 Чита – Забайкальск – граница с Китайской Народной Республикой. Строительство автомобильной дороги А-350 Чита – Забайкальск – граница с Китайской Народной Республикой на участке км 484+000 – км 486+000 (подъезд к грузовому терминалу международного автомобильного пункта пропуска Забайкальск)»

Образование многоконтурного земельного участка, состоящего из семи контуров, с условным номером 75:06:000000:ЗУ1, площадью 23 912 кв.м. образуемый из земель, находящихся в государственной неразграниченной собственности, категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование: земельные участки (территории) общего пользования (12.0), в соответствии с приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10.11.2020г. № П/0412.

75:06:000000:ЗУ1(1) Площадь 571.88 кв.м	75:06:000000:ЗУ1(2) Площадь 1028.89 кв.м	75:06:000000:ЗУ1(3) Площадь 5959.19 кв.м	75:06:000000:ЗУ1(4) Площадь 9007.86 кв.м	75:06:000000:ЗУ1(5) Площадь 42.06 кв.м
391832.270 4202230.330	391793.270 4202238.770	391876.810 4202407.640	390474.030 4202560.000	390130.840 4202589.260
391839.510 4202261.890	391797.600 4202261.200	391864.850 4202454.920	390470.000 4202573.000	390143.910 4202590.100
391843.840 4202265.920	391794.770 4202282.870	391872.630 4202565.180	390470.000 4202609.790	390141.720 4202598.570
391876.940 4202296.790	391787.840 4202297.910	391868.720 4202562.170	390401.170 4202610.170	390130.937 4202589.343
391881.450 4202304.790	391779.930 4202307.480	391845.350 4202569.750	390384.440 4202617.330	390130.840 4202589.260
391881.020 4202305.900	391773.680 4202310.990	391839.940 4202439.390	390367.740 4202617.330	75:06:000000:ЗУ1(6) Площадь 42.06 кв.м
391887.130 4202336.990	391761.870 4202314.900	391815.630 4202411.100	390349.840 4202615.250	
391875.730 4202388.520	391745.470 4202316.650	391786.760 4202390.790	390323.850 4202621.310	
391874.560 4202391.480	391690.310 4202317.240	391750.290 4202358.920	390259.100 4202621.120	
391874.790 4202380.720	391675.140 4202317.710	391721.730 4202352.680	390240.320 4202607.760	
391877.040 4202368.550	391680.860 4202313.230	391746.950 4202348.580	390227.280 4202611.380	390087.840 4202524.520
391882.520 4202353.210	391760.380 4202304.670	391769.680 4202359.770	390216.690 4202617.000	390086.800 4202570.980
391885.610 4202339.260	391782.560 4202298.510	391788.000 4202370.560	390212.040 4202621.770	390085.900 4202570.440
391883.840 4202327.050	391790.780 4202284.840	391820.370 4202393.640	390217.430 4202585.520	390086.940 4202524.300
391880.370 4202315.790	391795.270 4202266.650	391833.720 4202405.870	390411.690 4202585.890	390087.840 4202524.520
391876.840 4202307.950	391792.900 4202253.970	391849.060 4202421.400	390422.180 4202558.560	75:06:000000:ЗУ1(7) Площадь 7245,60 кв.м
391868.440 4202295.860	391793.270 4202238.770	391876.810 4202407.640	390474.030 4202560.000	
391859.120 4202286.420			#	
391850.200 4202276.960			390433.100 4202560.300	
391841.560 4202268.730			390432.900 4202560.200	
391836.580 4202260.260			390432.800 4202560.400	389987.350 4202507.250
391831.320 4202243.550			390432.990 4202560.500	389986.640 4202550.900
391826.520 4202218.610			390433.100 4202560.300	389983.130 4202550.410
391832.270 4202230.330			#	389962.750 4202563.170
			390451.720 4202566.000	389957.710 4202575.010
			390451.420 4202565.890	389920.310 4202575.490
			390451.320 4202566.180	389915.800 4202560.940
			390451.610 4202566.290	389915.820 4202532.200
			390451.720 4202566.000	389867.460 4202532.050
			#	389867.460 4202539.280
			390439.310 4202603.130	389847.130 4202544.620
			390439.010 4202603.020	389847.050 4202490.210
			390438.900 4202603.320	389855.610 4202491.980
			390439.200 4202603.430	389869.260 4202495.630
			390439.310 4202603.130	389865.310 4202478.300
				389886.320 4202478.300
				389904.380 4202494.690
				389918.350 4202501.540
				389918.390 4202513.320
				389973.060 4202513.250
				389973.060 4202506.210
				389987.350 4202507.250

РАЗДЕЛ 2. Проект межевания территории. Текстовая часть.

«Строительство и реконструкция участков автомобильной дороги А-350 Чита – Забайкальск – граница с Китайской Народной Республикой. Строительство автомобильной дороги А-350 Чита – Забайкальск – граница с Китайской Народной Республикой на участке км 484+000 – км 486+000 (подъезд к грузовому терминалу международного автомобильного пункта пропуска Забайкальск), Забайкальский край»

Образование земельного участка с условным номером 75:06:330101:3У2, площадью 6 972 кв.м. образуемый из земель, находящихся в государственной неразграниченной собственности, категория земель – земли промышленности и иного специального назначения, разрешенное использование: автомобильный транспорт (7.2), в соответствии с приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10.11.2020г. № П/0412

75:06:030101:3У2			
Площадь 6971.64 кв.м			
391875.730	4202388.520		
391935.510	4202592.170		
391903.350	4202602.200		
391888.270	4202577.240		
391872.640	4202565.190		
391864.850	4202454.920		
391876.810	4202407.640		
391874.560	4202391.480		
391875.730	4202388.520		

Образование земельного участка с условным номером 75:06:000000:335:3У3, площадью 4000 кв.м., путем раздела земельного участка с кадастровым номером 75:06:000000:335, категория земель – земли промышленности и иного специального назначения, разрешенное использование: автомобильный транспорт (7.2), в соответствии с приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10.11.2020г. № П/0412.

75:06:000000:335:3У3			
Площадь 4000.33 кв.м			
391881.450	4202304.790		
391889.750	4202319.510		
391938.580	4202591.220		
391935.510	4202592.170		
391875.730	4202388.520		
391887.130	4202336.990		
391881.020	4202305.900		
391881.450	4202304.790		

Образование земельного участка с условным номером 75:06:080346:266:3У4, площадью 34319 кв.м., путем раздела земельного участка с кадастровым номером 75:06:080346:266, категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование: земельные участки (территории) общего пользования (12.0), в соответствии с приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10.11.2020г. № П/0412.

75:06:080346:266:3У4			
Площадь 34319.24 кв.м			
391786.760	4202390.790	391329.910	4202565.500
391815.630	4202411.100	391347.500	4202567.870
391839.940	4202439.390	391579.280	4202567.580
391845.350	4202569.750	391617.530	4202566.180
391793.740	4202587.990	391694.540	4202549.450
391731.230	4202603.160	391787.740	4202531.790
391713.320	4202606.310	391799.990	4202499.600
391619.220	4202611.660	391791.770	4202484.220
391526.170	4202614.480	391753.850	4202491.050
391475.800	4202620.340	391745.180	4202442.820
391426.040	4202613.920	391789.460	4202434.850
391348.500	4202613.370	391789.460	4202406.660
391316.950	4202613.400	391786.760	4202390.790
391322.830	4202554.140		

РАЗДЕЛ 2. Проект межевания территории. Текстовая часть.

«Строительство и реконструкция участков автомобильной дороги А-350 Чита – Забайкальск – граница с Китайской Народной Республикой. Строительство автомобильной дороги А-350 Чита – Забайкальск – граница с Китайской Народной Республикой на участке км 484+000 – км 486+000 (подъезд к грузовому терминалу международного автомобильного пункта пропуска Забайкальск), Забайкальский край»

Образование земельного участка с условным номером 75:06:000000:760:ЗУ5, площадью 51190 кв.м., путем раздела земельного участка с кадастровым номером 75:06:000000:760, категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование: земельные участки (территории) общего пользования (12.0), в соответствии с приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10.11.2020г. № П/0412.

75:06:000000:760:ЗУ5	
Площадь 51189.77 кв.м	
391158.800	4202348.100
391159.100	4202449.640
391159.060	4202488.290
391184.390	4202516.070
391298.670	4202515.670
391322.830	4202554.140
391316.950	4202613.400
391166.760	4202621.700
391025.430	4202620.960
390970.000	4202614.470
390970.000	4202573.000
390978.070	4202560.720
391110.000	4202360.000
391117.710	4202348.260
391158.800	4202348.100
#	
391272.940	4202544.010
391272.640	4202543.970
391272.600	4202544.270
391272.900	4202544.310
391272.940	4202544.010
#	
391263.990	4202606.930
391263.690	4202606.890
391263.650	4202607.190
391263.950	4202607.230
391263.990	4202606.930

Образование земельного участка с условным номером 75:06:080401:108:ЗУ6, площадью 7530 кв.м., путем раздела земельного участка с кадастровым номером 75:06:080401:108, категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование: земельные участки (территории) общего пользования (12.0), в соответствии с приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10.11.2020г. № П/0412.

75:06:080401:108:ЗУ6	
Площадь 7530.30 кв.м	
390978.070	4202560.720
390970.000	4202573.000
390470.000	4202573.000
390474.030	4202560.000
390526.110	4202560.410
390586.150	4202560.440
390719.600	4202563.410
390731.640	4202551.280
390733.850	4202535.010
390766.540	4202534.740
390770.490	4202551.960
390781.460	4202558.250
390811.110	4202557.880
390850.330	4202557.230
390978.070	4202560.720

РАЗДЕЛ 2. Проект межевания территории. Текстовая часть.

«Строительство и реконструкция участков автомобильной дороги А-350 Чита – Забайкальск – граница с Китайской Народной Республикой. Строительство автомобильной дороги А-350 Чита – Забайкальск – граница с Китайской Народной Республикой на участке км 484+000 – км 486+000 (подъезд к грузовому терминалу международного автомобильного пункта пропуска Забайкальск), Забайкальский край»

Образование земельного участка с условным номером 75:06:080401:106:ЗУ7, площадью 24972 кв.м., путем раздела земельного участка с кадастровым номером 75:06:080401:106, категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование: земельные участки (территории) общего пользования (12.0), в соответствии с приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10.11.2020г. № П/0412.

75:06:080401:106:ЗУ7	
Площадь 24972.22 кв.м	
390970.000	4202573.000
390970.000	4202614.470
390941.610	4202615.220
390924.620	4202633.170
390902.950	4202615.570
390860.430	4202615.640
390838.240	4202626.450
390824.500	4202659.660
390763.880	4202645.040
390735.880	4202643.930
390703.820	4202615.960
390470.000	4202609.790
390470.000	4202573.000
390970.000	4202573.000

Образование земельного участка с условным номером 75:06:080401:109:ЗУ8, площадью 5957 кв.м., путем раздела земельного участка с кадастровым номером 75:06:080401:109, категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование: земельные участки (территории) общего пользования (12.0), в соответствии с приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10.11.2020г. № П/0412.

75:06:080401:109:ЗУ8	
Площадь 5956.60 кв.м	
390422.180	4202558.560
390411.690	4202585.890
390217.430	4202585.520
390224.890	4202525.560
390263.440	4202558.580
390303.450	4202560.630
390400.730	4202558.150
390400.730	4202558.150
390422.180	4202558.560

Образование земельного участка с условным номером 75:06:000000:839:ЗУ9, площадью 7663 кв.м., путем раздела земельного участка с кадастровым номером 75:06:000000:839, категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование: земельные участки (территории) общего пользования (12.0), в соответствии с приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10.11.2020г. № П/0412.

75:06:000000:839:ЗУ9			
Площадь 7663 кв.м			
390224.890	4202525.560	390141.720	4202598.570
390217.430	4202585.520	390143.910	4202590.100
390212.040	4202621.770	390152.940	4202518.780
390203.750	4202630.260	390170.970	4202513.800
390175.680	4202631.440	390192.590	4202512.560
390164.370	4202614.190	390214.150	4202517.920
390148.350	4202604.240	390224.890	4202525.560

РАЗДЕЛ 2. Проект межевания территории. Текстовая часть.

«Строительство и реконструкция участков автомобильной дороги А-350 Чита – Забайкальск – граница с Китайской Народной Республикой. Строительство автомобильной дороги А-350 Чита – Забайкальск – граница с Китайской Народной Республикой на участке км 484+000 – км 486+000 (подъезд к грузовому терминалу международного автомобильного пункта пропуска Забайкальск), Забайкальский край»

Образование земельного участка с условным номером 75:06:080401:1:ЗУ10, площадью 3231 кв.м., путем раздела земельного участка с кадастровым номером 75:06:080401:1, категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование: земельные участки (территории) общего пользования (12.0), в соответствии с приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10.11.2020г. № П/0412.

75:06:080401:1:ЗУ10	
Площадь 3231.13 кв.м	
390152.940	4202518.780
390143.890	4202590.100
390130.840	4202589.260
390121.590	4202579.200
390114.760	4202577.810
390099.290	4202574.650
390086.800	4202570.980
390087.840	4202524.520
390117.020	4202530.110
390126.030	4202531.840
390129.220	4202532.450
390152.940	4202518.780

Образование земельного участка с условным номером 75:06:080103:588:ЗУ11, площадью 4572 кв.м., путем раздела земельного участка с кадастровым номером 75:06:080103:588, категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование: земельные участки (территории) общего пользования (12.0), в соответствии с приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10.11.2020г. № П/0412.

75:06:080103:588:ЗУ11	
Площадь 4571.72 кв.м	
390086.940	4202524.300
390085.900	4202570.440
390032.340	4202557.280
389986.640	4202550.900
389987.350	4202507.250
390009.980	4202507.110
390060.890	4202517.910
390086.940	4202524.300

Образование многоконтурного земельного участка, состоящего из двух контуров, с условным номером 75:06:080370:1:ЗУ12, путем раздела земельного участка с кадастровым номером 75:06:080370:1, (образование многоконтурной части земельного участка с условным номером 75:06:080370:1/чзу1), площадью 1083 кв.м., категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование: земельные участки (территории) общего пользования (12.0), в соответствии с приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10.11.2020г. № П/0412.

75:06:080370:1:ЗУ12(1) / 75:06:080370:1/чзу1(1)	75:06:080370:1:ЗУ12(2) / 75:06:080370:1/чзу1(2)
Площадь 536.03 кв.м	Площадь 546.86 кв.м
389973.050	4202506.210
389973.060	4202513.250
389918.390	4202513.320
389918.360	4202501.540
389932.620	4202501.970
389973.050	4202506.210
389915.820	4202532.200
389915.790	4202560.930
389907.440	4202546.410
389895.410	4202541.160
389867.460	4202539.280
389867.460	4202532.050
389915.820	4202532.200

РАЗДЕЛ 2. Проект межевания территории. Текстовая часть.

«Строительство и реконструкция участков автомобильной дороги А-350 Чита – Забайкальск – граница с Китайской Народной Республикой. Строительство автомобильной дороги А-350 Чита – Забайкальск – граница с Китайской Народной Республикой на участке км 484+000 – км 486+000 (подъезд к грузовому терминалу международного автомобильного пункта пропуска Забайкальск), Забайкальский край»

Образование многоконтурного земельного участка, состоящего из двух контуров, с условным номером 75:06:000000:110:ЗУ13, площадью 0,18 кв.м., путем раздела земельного участка с кадастровым номером 75:06:000000:110, категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование: земельные участки (территории) общего пользования (12.0), в соответствии с приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10.11.2020г. № П/0412.

75:06:000000:110:ЗУ13(1) Площадь 0.09 кв.м		75:06:000000:110:ЗУ1(13) Площадь 0.09 кв.м	
391272.940	4202544.010	391263.990	4202606.930
391272.900	4202544.310	391263.950	4202607.230
391272.600	4202544.270	391263.650	4202607.190
391272.640	4202543.970	391263.690	4202606.890
391272.940	4202544.010	391263.990	4202606.930

Образование многоконтурного земельного участка, состоящего из двух контуров, с условным номером 75:06:000000:135:ЗУ14, площадью 0,20 кв.м., путем раздела земельного участка с кадастровым номером 75:06:000000:135, категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование: земельные участки (территории) общего пользования (12.0), в соответствии с приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10.11.2020г. № П/0412.

75:06:000000:135:ЗУ14(1) Площадь 0.10 кв.м		75:06:000000:135:ЗУ14(2) Площадь 0.10 кв.м	
390451.720	4202566.000	390439.310	4202603.130
390451.610	4202566.290	390439.200	4202603.430
390451.320	4202566.180	390438.900	4202603.320
390451.420	4202565.890	390439.010	4202603.020
390451.720	4202566.000	390439.310	4202603.130

Образование земельного участка, с условным номером 75:06:000000:136:ЗУ15, площадью 0,05 кв.м., путем раздела земельного участка с кадастровым номером 75:06:000000:136, категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование: земельные участки (территории) общего пользования (12.0), в соответствии с приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10.11.2020г. № П/0412.

75:06:000000:136:ЗУ15 Площадь 0.05 кв.м	
390433.100	4202560.300
390432.990	4202560.500
390432.800	4202560.400
390432.900	4202560.200
390433.100	4202560.300

Образование земельного участка, с условным номером 75:06:080370:12:ЗУ16, площадью 1361 кв.м., путем раздела земельного участка с кадастровым номером 75:06:080370:12, категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование: земельные участки (территории) общего пользования (12.0), в соответствии с приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10.11.2020г. № П/0412.

75:06:080370:12:ЗУ16 Площадь 1361 кв.м	
389847.050	4202490.210
389847.130	4202544.620
389829.370	4202544.580
389821.490	4202536.270
389821.560	4202490.060
389839.870	4202490.100
389847.050	4202490.210

РАЗДЕЛ 2. Проект межевания территории. Текстовая часть.

«Строительство и реконструкция участков автомобильной дороги А-350 Чита – Забайкальск – граница с Китайской Народной Республикой. Строительство автомобильной дороги А-350 Чита – Забайкальск – граница с Китайской Народной Республикой на участке км 484+000 – км 486+000 (подъезд к грузовому терминалу международного автомобильного пункта пропуска Забайкальск), Забайкальский край»

Образование земельного участка, с условным номером 75:06:000000:942:ЗУ17, площадью 1 кв.м., путем раздела земельного участка с кадастровым номером 75:06:000000:942 с сохранением исходного в измененных границах, категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование: земельные участки (территории) общего пользования (12.0), в соответствии с приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10.11.2020г. № П/0412.

75:06:000000:942:ЗУ17	
Площадь 1 кв.м	
390483.330	4202577.950
390484.040	4202578.660
390483.330	4202579.370
390482.620	4202578.660
390483.330	4202577.950

Образование земельного участка, с условным номером 75:06:000000:937:ЗУ18, площадью 1 кв.м., путем раздела земельного участка с кадастровым номером 75:06:000000:937 с сохранением исходного в измененных границах, категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование: земельные участки (территории) общего пользования (12.0), в соответствии с приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10.11.2020г. № П/0412.

75:06:000000:937:ЗУ18	
Площадь 1 кв.м	
390469.120	4202575.210
390468.410	4202575.920
390467.700	4202575.210
390468.410	4202574.500
390469.120	4202575.210

Образование земельного участка, с условным номером 75:06:080401:ЗУ19, площадью 0,10 кв.м., категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование: земельные участки (территории) общего пользования (12.0), в соответствии с приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10.11.2020г. № П/0412.

75:06:080401:ЗУ19	
Площадь 1 кв.м	
390481.520	4202578.710
390481.620	4202578.410
390481.910	4202578.510
390481.820	4202578.810
390481.520	4202578.710

РАЗДЕЛ 2. Проект межевания территории. Текстовая часть.

«Строительство и реконструкция участков автомобильной дороги А-350 Чита – Забайкальск – граница с Китайской Народной Республикой. Строительство автомобильной дороги А-350 Чита – Забайкальск – граница с Китайской Народной Республикой на участке км 484+000 – км 486+000 (подъезд к грузовому терминалу международного автомобильного пункта пропуска Забайкальск), Забайкальский край»

Каталог координат поворотных точек земельных участков и частей земельных участков для установления публичного сервитута за границами зоны планируемого размещения линейного объекта: «Строительство и реконструкция участков автомобильной дороги А-350 Чита – Забайкальск – граница с Китайской Народной Республикой. Строительство автомобильной дороги А-350 Чита – Забайкальск – граница с Китайской Народной Республикой на участке км 484+000 – км 486+000 (подъезд к грузовому терминалу международного автомобильного пункта пропуска Забайкальск)»

Публичный сервитут, с условным номером С1, устанавливаемый в целях, предусмотренных пунктом 1, ст. 39.37 Земельного кодекса РФ ПЕРЕУСТРОЙСТВО 10кВ ПАО «РОССЕТИ-СИБИРЬ» - «ЧИТАЭНЕРГО»

Многоконтурная часть земельного участка с условным номером 75:06:080346:266/чзу1, площадью 29 кв.м.					
1 контур			2 контур		
1	391334.480	4202547.800	8	391336.630	4202559.860
2	391336.850	4202552.550	9	391336.670	4202561.460
3	391332.110	4202554.910	10	391335.070	4202561.500
4	391331.530	4202553.750	11	391335.030	4202559.900
5	391335.100	4202551.960	8	391336.630	4202559.860
6	391333.900	4202549.550			
7	391333.320	4202548.380			
1	391334.480	4202547.800			
3 контур			4 контур		
12	391336.630	4202616.070	16	391336.850	4202624.780
13	391336.680	4202617.670	17	391333.430	4202628.830
14	391335.080	4202617.710	18	391332.440	4202627.990
15	391335.030	4202616.110	19	391335.020	4202624.940
12	391336.630	4202616.070	20	391332.950	4202623.200
			21	391331.960	4202622.360
			22	391332.800	4202621.360
			16	391336.850	4202624.780

Многоконтурная часть земельного участка с условным номером 75:06:000000:760/чзу1, площадью 22 кв.м.					
1 контур			2 контур		
1	391284.370	4202498.420	7	391309.840	4202526.920
2	391284.250	4202499.720	8	391308.980	4202527.890
3	391278.970	4202499.230	9	391308.010	4202527.020
4	391279.200	4202498.020	10	391308.870	4202526.050
5	391280.390	4202498.060	7	391309.840	4202526.920
6	391283.080	4202498.300			
1	391284.370	4202498.420			
3 контур			4 контур		
11	391297.150	4202638.710	15	391261.910	4202656.630
12	391297.650	4202639.910	16	391261.070	4202657.630
13	391296.450	4202640.410	17	391258.010	4202655.050
14	391295.950	4202639.210	18	391256.280	4202657.120
11	391297.150	4202638.710	19	391255.440	4202658.110
			20	391254.440	4202657.270
			21	391257.860	4202653.220
			15	391261.910	4202656.630

Многоконтурная часть земельного участка с условным номером 75:06:080401:109/чзу1 площадью 15 кв.м.					
1 контур			2 контур		
390258.930	4202548.620		390261.360	4202533.190	
390257.370	4202548.280		390260.070	4202533.370	
390257.030	4202549.840		390260.250	4202534.660	
390258.590	4202550.190		390260.630	4202537.330	
390258.930	4202548.620		390256.660	4202537.880	
			390256.840	4202539.170	

РАЗДЕЛ 2. Проект межевания территории. Текстовая часть.

«Строительство и реконструкция участков автомобильной дороги А-350 Чита – Забайкальск – граница с Китайской Народной Республикой. Строительство автомобильной дороги А-350 Чита – Забайкальск – граница с Китайской Народной Республикой на участке км 484+000 – км 486+000 (подъезд к грузовому терминалу международного автомобильного пункта пропуска Забайкальск), Забайкальский край»

Многоконтурная часть земельного участка с условным номером 75:06:080401:109/чзу1 площадью 15 кв.м.			
		390262.090	4202538.440
		390261.360	4202533.190
		Многоконтурная часть земельного участка с условным номером 75:06:080401:265/чзу1, площадью 2 кв.м.	
		390234.280	4202491.450
		390232.920	4202492.290
		390233.760	4202493.650
		390235.120	4202492.810
		390234.280	4202491.450

Многоконтурный земельный участок с условным номером 75:06:080401:ЗУ20, площадью 27 кв.м.					
1 контур			2 контур		
1	390240.720	4202611.590	5	390236.670	4202631.400
2	390240.380	4202613.160	6	390237.400	4202632.480
3	390238.820	4202612.820	7	390233.000	4202635.440
4	390239.160	4202611.250	8	390230.040	4202631.040
1	390240.720	4202611.590	9	390231.120	4202630.320
			10	390233.350	4202633.640
			5	390236.670	4202631.400
3 контур					
11	390093.890	4202594.160			
12	390088.630	4202593.480			
13	390088.470	4202594.770			
14	390092.440	4202595.280			
15	390091.930	4202599.250			
16	390093.220	4202599.410			
11	390093.890	4202594.160			

Многоконтурная часть земельного участка с условным номером 75:06:000000:839/чзу1, площадью 26 кв.м.					
1 контур			3 контур		
	390209.540	4202445.080		390205.270	4202634.270
	390208.920	4202449.030		390205.330	4202635.570
	390212.870	4202449.650		390204.030	4202635.630
	390212.670	4202450.930		390203.970	4202634.330
	390207.430	4202450.110		390205.270	4202634.270
	390208.250	4202444.870			
	390209.540	4202445.080			
2 контур					
	390146.400	4202632.150			
	390145.160	4202635.950			
	390148.960	4202637.190			
	390148.560	4202638.430			
	390143.520	4202636.790			
	390145.160	4202631.750			
	390146.400	4202632.150			

Публичный сервитут, с условным номером С2, устанавливаемый в целях, предусмотренных пунктом 1, ст. 39.37 Земельного кодекса РФ ПЕРЕУСТРОЙСТВО 10кВ АО «РЖД»

Многоконтурная часть земельного участка с условным номером 75:06:080401:108/чзу1 площадью 13 кв.м.			
1 контур		2 контур	
	390483.480 4202540.390		390483.330 4202554.490
	390483.480 4202540.790		390483.370 4202556.090
	390482.770 4202541.500		390481.780 4202556.130
	390483.480 4202542.210		390481.730 4202554.540
	390483.480 4202546.840		390483.330 4202554.490
	390481.810 4202546.840		
	390481.810 4202540.390		
	390483.480 4202540.390		

РАЗДЕЛ 2. Проект межевания территории. Текстовая часть.

«Строительство и реконструкция участков автомобильной дороги А-350 Чита – Забайкальск – граница с Китайской Народной Республикой. Строительство автомобильной дороги А-350 Чита – Забайкальск – граница с Китайской Народной Республикой на участке км 484+000 – км 486+000 (подъезд к грузовому терминалу международного автомобильного пункта пропуска Забайкальск), Забайкальский край»

Многоконтурная часть земельного участка с условным номером 75:06:080401:106/чзу1 площадью 13 кв.м.					
1 контур			2 контур		
390482.630	4202617.180		390482.420	4202637.330	
390482.680	4202618.780		390482.420	4202643.760	
390481.080	4202618.820		390480.790	4202643.760	
390481.030	4202617.220		390480.790	4202637.330	
390482.630	4202617.180		390482.420	4202637.330	

Многоконтурный земельный участок с условным номером 75:06:080401:3У21, площадью 26 кв.м.					
1 контур			2 контур		
390470.090	4202535.870		390469.770	4202550.820	
390470.090	4202536.450		390469.810	4202552.420	
390469.730	4202536.090		390468.210	4202552.460	
390469.020	4202536.800		390468.170	4202550.860	
390469.730	4202537.510		390469.770	4202550.820	
390470.090	4202537.150				
390470.090	4202542.310				
390468.400	4202542.310				
390468.400	4202535.870				
390470.090	4202535.870				
3 контур			4 контур		
390468.970	4202616.030		390467.080	4202637.890	
390469.010	4202617.630		390467.080	4202631.470	
390467.420	4202617.670		390468.720	4202631.470	
390467.370	4202616.070		390468.720	4202637.890	
390468.970	4202616.030		390467.080	4202637.890	

Публичный сервитут, с условным номером С3, устанавливаемый в целях, предусмотренных пунктом 1, ст. 39.37 Земельного кодекса РФ ПЕРЕУСТРОЙСТВО участка водоводов «Аргунь» и «Бугутур»

Многоконтурная часть земельного участка с условным номером 75:06:080401:1/чзу1, площадью 474 кв.м.					
1 контур			2 контур		
1	390155.240	4202500.590	6	390114.760	4202577.810
2	390152.940	4202518.780	7	390121.590	4202579.200
3	390129.220	4202532.450	8	390130.840	4202589.260
4	390126.030	4202531.840	9	390117.760	4202588.410
5	390128.920	4202521.550	10	390113.530	4202582.970
1	390155.240	4202500.590	6	390114.760	4202577.810

Публичный сервитут, с условным номером С4, устанавливаемый в целях, предусмотренных пунктом 1, ст. 39.37 Земельного кодекса РФ ПЕРЕУСТРОЙСТВО кабеля связи ПАО «РОСТЕЛЕКОМ»

Образование многоконтурной части земельного участка, состоящей из двух контуров, с условным номером 75:06:080401:1/чзу1, площадью 774 кв.м.					
1 контур			2 контур		
1	390155.240	4202500.590	7	390114.760	4202577.810
2	390128.920	4202521.550	8	390113.530	4202582.970
3	390126.030	4202531.840	9	390117.760	4202588.410
4	390117.020	4202530.110	10	390086.460	4202586.390
5	390125.860	4202504.620	11	390086.800	4202570.980
1	390155.240	4202500.590	12	390099.290	4202574.650
			7	390114.760	4202577.810

РАЗДЕЛ 2. Проект межевания территории. Текстовая часть.

«Строительство и реконструкция участков автомобильной дороги А-350 Чита – Забайкальск – граница с Китайской Народной Республикой. Строительство автомобильной дороги А-350 Чита – Забайкальск – граница с Китайской Народной Республикой на участке км 484+000 – км 486+000 (подъезд к грузовому терминалу международного автомобильного пункта пропуска Забайкальск), Забайкальский край»

Публичный сервитут, с условным номером С5, устанавливаемый в целях, предусмотренных пунктом 2, ст. 39.37 Земельного кодекса РФ

Образование многоконтурного земельного участка, состоящего из восьми контуров, с условным номером 75:06:000000:3У22, площадью 7279 кв.м. образуемый из земель, находящихся в государственной неразграниченной собственности, категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование: земельные участки (территории) общего пользования (12.0), в соответствии с приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10.11.2020г. № П/0412.

<p style="text-align: center;">75:06:000000:3У22(1) Площадь 355.79 кв.м</p> <p>391824.040 4202205.870 391837.020 4202228.650 391845.530 4202243.390 391845.880 4202253.380 391843.840 4202265.920 391839.510 4202261.890 391832.270 4202230.330 391826.520 4202218.610 391824.040 4202205.870</p>	<p style="text-align: center;">75:06:000000:3У22(2) Площадь 1015.61 кв.м</p> <p>391789.270 4202218.060 391793.270 4202238.770 391792.900 4202253.970 391795.270 4202266.650 391790.780 4202284.840 391782.560 4202298.510 391760.380 4202304.670 391680.860 4202313.230 391675.140 4202317.710 391669.590 4202317.880 391678.900 4202308.420 391759.440 4202299.740 391779.310 4202294.230 391786.100 4202282.910 391790.160 4202266.490 391784.010 4202255.280 391784.010 4202245.510 391788.260 4202239.190 391785.800 4202226.470 391789.270 4202218.060</p>
<p style="text-align: center;">75:06:000000:3У22(3) Площадь 636.09 кв.м</p> <p>391786.760 4202390.790 391771.230 4202384.280 391750.470 4202365.770 391739.930 4202362.110 391721.110 4202358.770 391695.020 4202359.120 391672.380 4202358.700 391669.720 4202353.660 391694.930 4202354.120 391721.730 4202352.680 391750.290 4202358.920 391786.760 4202390.790</p>	
<p style="text-align: center;">75:06:000000:3У22(4) Площадь 610.73 кв.м</p> <p>390483.410 4202529.720 390474.030 4202560.000 390422.180 4202558.560 390424.080 4202553.610 390465.320 4202554.730 390465.560 4202529.720 390483.410 4202529.720 # 390469.770 4202550.820 390468.170 4202550.860 390468.210 4202552.460 390469.810 4202552.420 390469.770 4202550.820</p>	<p style="text-align: center;">75:06:000000:3У22(5) Площадь 2689.45 кв.м</p> <p>390470.000 4202609.790 390469.990 4202733.240 390461.860 4202733.240 390464.620 4202614.820 390402.210 4202615.170 390385.460 4202622.330 390367.450 4202622.330 390350.130 4202620.320 390324.410 4202626.310 390257.500 4202626.120 390242.450 4202615.410 390237.630 4202637.780 390209.560 4202638.380 390212.040 4202621.770 390216.690 4202617.000 390227.280 4202611.380 390240.320 4202607.760 390259.100 4202621.120 390323.850 4202621.310 390349.840 4202615.250 390367.740 4202617.330 390384.440 4202617.330 390401.170 4202610.170 390470.000 4202609.790 #</p>
<p style="text-align: center;">75:06:000000:3У22(6) Площадь 1388.39 кв.м</p> <p>390141.720 4202598.570 390133.150 4202631.700 390093.770 4202599.960 390083.370 4202599.890 390082.160 4202591.960 390086.460 4202586.390 390130.840 4202589.260 390141.720 4202598.570 # 390093.890 4202594.160 390088.630 4202593.480 390088.470 4202594.770 390092.440 4202595.280</p>	<p>390468.970 4202616.030 390467.370 4202616.070 390467.420 4202617.670</p>

РАЗДЕЛ 2. Проект межевания территории. Текстовая часть.

«Строительство и реконструкция участков автомобильной дороги А-350 Чита – Забайкальск – граница с Китайской Народной Республикой. Строительство автомобильной дороги А-350 Чита – Забайкальск – граница с Китайской Народной Республикой на участке км 484+000 – км 486+000 (подъезд к грузовому терминалу международного автомобильного пункта пропуска Забайкальск), Забайкальский край»

Образование многоконтурного земельного участка, состоящего из восьми контуров, с условным номером 75:06:000000:ЗУ22, площадью 7279 кв.м. образуемый из земель, находящихся в государственной неразграниченной собственности, категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование: земельные участки (территории) общего пользования (12.0), в соответствии с приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10.11.2020г. № П/0412.			
390091.930	4202599.250	390469.010	4202617.630
390093.220	4202599.410	390468.970	4202616.030
390093.890	4202594.160		#
75:06:000000:ЗУ22(7)		390240.720	4202611.590
Площадь 112.56 кв.м		390239.160	4202611.250
389987.490	4202498.170	390238.820	4202612.820
389987.350	4202507.250	390240.380	4202613.160
389973.060	4202506.210	390240.720	4202611.590
389973.050	4202501.180		#
389980.190	4202498.130	390236.670	4202631.400
389987.490	4202498.170	390233.350	4202633.640
75:06:000000:ЗУ22(8)		390231.120	4202630.320
Площадь 470.85 кв.м		390230.040	4202631.040
389986.640	4202550.900	390233.000	4202635.440
389986.490	4202559.380	390237.400	4202632.480
389979.770	4202559.370	390236.670	4202631.400
389966.740	4202566.570		
389961.030	4202579.960		
389915.780	4202580.550		
389915.800	4202560.940		
389920.310	4202575.490		
389957.710	4202575.010		
389962.750	4202563.170		
389983.130	4202550.410		
389986.640	4202550.900		

Образование многоконтурной части земельного участка, состоящего из двух контуров, с условным номером 75:06:080346:266/чзу1, площадью 8 259 кв.м.			
75:06:080346:266/чзу1(1)		75:06:080346:266/чзу1(2)	
Площадь 5288,41 кв.м		Площадь 2970,55 кв.м	
391786.760	4202390.790	391795.160	4202592.790
391789.460	4202406.660	391732.260	4202608.060
391789.460	4202434.850	391713.780	4202611.290
391745.180	4202442.820	391619.430	4202616.650
391753.850	4202491.050	391526.530	4202619.470
391791.770	4202484.220	391475.770	4202625.380
391799.990	4202499.600	391425.700	4202618.910
391787.740	4202531.790	391348.490	4202618.370
391694.540	4202549.450	391339.360	4202618.390
391617.530	4202566.180	391339.350	4202627.300
391579.280	4202567.580	391314.590	4202637.080
391347.500	4202567.870	391315.410	4202628.840
391329.910	4202565.500	391331.320	4202622.810
391322.830	4202554.140	391331.310	4202618.390
391324.710	4202535.230	391316.440	4202618.480
391339.760	4202550.040	391316.950	4202613.400
391341.760	4202560.000	391348.500	4202613.370
391348.150	4202560.990	391426.040	4202613.920
391579.190	4202560.960	391475.800	4202620.340
391616.320	4202558.040	391526.170	4202614.480
391781.780	4202525.040	391619.220	4202611.660
391788.770	4202501.180	391713.320	4202606.310
391784.870	4202493.120	391731.230	4202603.160
391748.680	4202499.530	391793.740	4202587.990
391737.200	4202437.120	391845.350	4202569.750
391779.440	4202426.840	391845.730	4202578.870
391782.680	4202418.720	391795.160	4202592.790
391783.000	4202407.040		

РАЗДЕЛ 2. Проект межевания территории. Текстовая часть.

«Строительство и реконструкция участков автомобильной дороги А-350 Чита – Забайкальск – граница с Китайской Народной Республикой. Строительство автомобильной дороги А-350 Чита – Забайкальск – граница с Китайской Народной Республикой на участке км 484+000 – км 486+000 (подъезд к грузовому терминалу международного автомобильного пункта пропуска Забайкальск), Забайкальский край»

391780.170	4202394.050	391336.630	4202616.070
391771.270	4202384.300	391335.030	4202616.110
391786.760	4202390.790	391335.080	4202617.710
#		391336.680	4202617.670
391334.480	4202547.800	391336.630	4202616.070
391333.320	4202548.380		
391333.900	4202549.550	391336.850	4202624.780
391335.100	4202551.960	391332.800	4202621.360
391331.530	4202553.750	391331.960	4202622.360
391332.110	4202554.910	391332.950	4202623.200
391336.850	4202552.550	391335.020	4202624.940
391334.480	4202547.800	391332.440	4202627.990
#		391333.430	4202628.830
391336.630	4202559.860	391336.850	4202624.780
391335.030	4202559.900		
391335.070	4202561.500		
391336.670	4202561.460		
391336.630	4202559.860		

Образование многоконтурной части земельного участка, состоящего из двух контуров, с условным номером 75:06:000000:760/чзу1, площадью 3762 кв.м.

75:06:000000:760/чзу1(1)	75:06:000000:760/чзу1(2)
Площадь 1308.62 кв.м	Площадь 2453.53 кв.м
391322.830	4202554.140
391298.670	4202515.670
391184.390	4202516.070
391178.120	4202509.190
391184.400	4202511.120
391273.690	4202510.810
391278.370	4202481.290
391285.230	4202482.240
391283.300	4202494.450
391301.430	4202510.700
391324.710	4202535.230
391322.830	4202554.140
#	
391308.010	4202527.020
391308.980	4202527.890
391309.840	4202526.920
391308.870	4202526.050
391308.010	4202527.020
#	
391284.370	4202498.420
391283.080	4202498.300
391280.390	4202498.060
391279.200	4202498.020
391278.970	4202499.230
391284.250	4202499.720
391284.370	4202498.420
	391316.950
	4202613.400
	391316.440
	4202618.480
	391265.810
	4202621.280
	391262.110
	4202648.900
	391315.410
	4202628.840
	391314.590
	4202637.090
	391253.410
	4202661.130
	391258.690
	4202621.670
	391166.950
	4202626.740
	391166.760
	4202621.700
	391316.950
	4202613.400
	#
	391297.150
	4202638.710
	391295.950
	4202639.210
	391296.450
	4202640.410
	391297.650
	4202639.910
	391297.150
	4202638.710
	#
	391261.910
	4202656.630
	391257.860
	4202653.220
	391254.440
	4202657.270
	391255.440
	4202658.110
	391256.280
	4202657.120
	391258.010
	4202655.050
	391261.070
	4202657.630
	391261.910
	4202656.630

Образование части земельного участка, с условным номером 75:06:000000:1037/чзу1, площадью 992 кв.м.

75:06:000000:1037/чзу1
Площадь 992 кв.м
391166.760
4202621.700
391166.714
4202626.739
391025.016
4202625.988
390970.000
4202619.501
390970.000
4202614.470
391025.430
4202620.960
391166.760
4202621.700

РАЗДЕЛ 2. Проект межевания территории. Текстовая часть.

«Строительство и реконструкция участков автомобильной дороги А-350 Чита – Забайкальск – граница с Китайской Народной Республикой. Строительство автомобильной дороги А-350 Чита – Забайкальск – граница с Китайской Народной Республикой на участке км 484+000 – км 486+000 (подъезд к грузовому терминалу международного автомобильного пункта пропуска Забайкальск), Забайкальский край»

Образование части земельного участка, с условным номером 75:06:080401:108/чзу1, площадью 4041 кв.м.

75:06:080401:108/чзу1			
		Площадь 4041.33 кв.м	
391110.000	4202360.000	390717.570	4202558.370
390978.070	4202560.720	390726.910	4202548.940
390850.330	4202557.230	390729.480	4202530.050
390811.110	4202557.880	390770.510	4202529.700
390781.460	4202558.250	390774.870	4202548.710
390770.490	4202551.960	390782.760	4202553.230
390766.540	4202534.740	390811.040	4202552.880
390733.850	4202535.010	390850.360	4202552.230
390731.640	4202551.280	390975.420	4202555.640
390719.600	4202563.410	391104.010	4202360.000
390586.150	4202560.440	391110.000	4202360.000
390526.110	4202560.410		#
390474.030	4202560.000	390481.780	4202556.130
390483.410	4202529.720	390483.370	4202556.090
390486.220	4202529.720	390483.330	4202554.490
390486.030	4202555.090	390481.730	4202554.540
390526.130	4202555.410	390481.780	4202556.130
390586.210	4202555.440		

Образование части земельного участка, с условным номером 75:06:080401:106/чзу1, площадью 4658 кв.м.

75:06:080401:106/чзу1			
		Площадь 4658.22 кв.м	
390970.000	4202614.470	390470.000	4202609.790
390970.000	4202619.500	390703.820	4202615.960
390943.810	4202620.160	390735.880	4202643.930
390930.200	4202639.070	390763.880	4202645.040
390920.690	4202639.360	390824.500	4202659.660
390901.180	4202620.570	390838.240	4202626.450
390861.580	4202620.640	390860.430	4202615.640
390842.140	4202630.120	390902.950	4202615.570
390830.670	4202660.500	390924.620	4202633.170
390827.480	4202665.520	390941.610	4202615.220
390821.260	4202665.860	390970.000	4202614.470
390763.190	4202650.020		#
390733.920	4202648.860	390482.630	4202617.180
390701.890	4202620.910	390481.030	4202617.220
390485.340	4202615.190	390481.080	4202618.820
390484.200	4202733.240	390482.680	4202618.780
390470.000	4202733.240	390482.630	4202617.180

Образование части земельного участка, с условным номером 75:06:080401:109/чзу1, площадью 1666 кв.м.

75:06:080401:109/чзу1			
		Площадь 1357 кв.м	
390424.080	4202553.610	390261.360	4202533.190
390422.180	4202558.560	390260.070	4202533.370
390400.730	4202558.150	390260.250	4202534.660
390303.450	4202560.630	390260.630	4202537.330
390263.440	4202558.580	390256.660	4202537.880
390224.890	4202525.560	390256.840	4202539.170
390225.600	4202519.930	390262.090	4202538.440
390227.980	4202521.620	390261.360	4202533.190
390255.460	4202545.160		#
390255.730	4202538.600	390258.930	4202548.620
390241.530	4202513.980	390257.370	4202548.280
390251.870	4202513.950	390257.030	4202549.840
390264.990	4202537.350	390258.590	4202550.190
390261.300	4202550.170	390258.930	4202548.620
390265.400	4202553.680		
390303.510	4202555.630		
390400.670	4202553.150		
390424.080	4202553.610		
	#		

РАЗДЕЛ 2. Проект межевания территории. Текстовая часть.

«Строительство и реконструкция участков автомобильной дороги А-350 Чита – Забайкальск – граница с Китайской Народной Республикой. Строительство автомобильной дороги А-350 Чита – Забайкальск – граница с Китайской Народной Республикой на участке км 484+000 – км 486+000 (подъезд к грузовому терминалу международного автомобильного пункта пропуска Забайкальск), Забайкальский край»

Образование части земельного участка, с условным номером 75:06:080401:265/чзу1, площадью 309 кв.м.

75:06:080401:265/чзу1	
Площадь 1357 кв.м	
390230.990	4202476.690
390244.150	4202500.170
390251.870	4202513.950
390241.530	4202513.980
390229.040	4202492.330
390230.990	4202476.700
390230.990	4202476.690
#	
390234.280	4202491.450
390232.920	4202492.290
390233.760	4202493.650
390235.120	4202492.810
390234.280	4202491.450

Образование многоконтурной части земельного участка, состоящего из двух контуров, с условным номером 75:06:000000:839/чзу1, площадью 3400 кв.м.											
75:06:000000:839/чзу1(1) Площадь 2420,34 кв.м						75:06:000000:839/чзу1(2) Площадь 2453,53 кв.м					
1	390230.980	4202476.680	14	390171.870	4202485.080	24	390212.040	4202621.770	#		
2	390229.030	4202492.320	15	390196.520	4202459.620	25	390209.560	4202638.380	37	390205.270	4202634.270
3	390209.470	4202458.400	16	390207.760	4202442.810	26	390176.470	4202639.100	38	390203.970	4202634.330
4	390206.520	4202462.970	17	390215.490	4202449.060	27	390174.220	4202659.150	39	390204.030	4202635.630
5	390200.540	4202509.380	1	390230.980	4202476.680	28	390157.440	4202639.530	40	390205.330	4202635.570
6	390216.280	4202513.290	#			29	390143.260	4202639.840	37	390205.270	4202634.270
7	390225.590	4202519.920	18	390209.540	4202445.080	30	390133.150	4202631.700	#		
8	390224.890	4202525.560	19	390208.250	4202444.870	31	390141.720	4202598.570	41	390146.400	4202632.150
9	390214.150	4202517.920	20	390207.430	4202450.110	32	390141.730	4202598.580	42	390145.160	4202631.750
10	390192.610	4202512.560	21	390212.670	4202450.930	33	390148.350	4202604.240	43	390143.520	4202636.790
11	390170.970	4202513.800	22	390212.870	4202449.650	34	390164.370	4202614.190	44	390148.560	4202638.430
12	390152.940	4202518.780	23	390208.920	4202449.030	35	390175.680	4202631.440	45	390148.960	4202637.190
13	390155.250	4202500.590	18	390209.540	4202445.080	36	390203.750	4202630.260	46	390145.160	4202635.950
						24	390212.040	4202621.770	41	390146.400	4202632.150

РАЗДЕЛ 2. Проект межевания территории. Текстовая часть.

«Строительство и реконструкция участков автомобильной дороги А-350 Чита – Забайкальск – граница с Китайской Народной Республикой. Строительство автомобильной дороги А-350 Чита – Забайкальск – граница с Китайской Народной Республикой на участке км 484+000 – км 486+000 (подъезд к грузовому терминалу международного автомобильного пункта пропуска Забайкальск), Забайкальский край»

Каталог координат поворотных точек земельных участков и частей земельных участков для установления публичного сервитута в границах зоны планируемого размещения линейного объекта: «Строительство и реконструкция участков автомобильной дороги А-350 Чита – Забайкальск – граница с Китайской Народной Республикой. Строительство автомобильной дороги А-350 Чита – Забайкальск – граница с Китайской Народной Республикой на участке км 484+000 – км 486+000 (подъезд к грузовому терминалу международного автомобильного пункта пропуска Забайкальск)»

Публичный сервитут, с условным номером С6 (кабель связи ПАО «МЕГАФОН»)

Образование части земельного участка, с условным номером 75:06:080346:90/чзу1, площадью 112 кв.м.									
75:06:080346:90/чзу1									
Площадь 112.19 кв.м Периметр 63.69 м Длина 63.69 м									
N	X	Y	Длина	Дирекционный угол					
1	391833.190	4202249.490	04.244	072° 35' 22.58"	4	391806.010	4202250.240	27.190	358° 25' 09.81"
2	391834.460	4202253.540	28.239	178° 33' 33.42"	1	391833.190	4202249.490	00.000	000° 00' 00.00"
3	391806.230	4202254.250	04.016	266° 51' 35.06"					

Образование части земельного участка, с условным номером 75:06:000000:766/чзу1, площадью 41 кв.м.									
75:06:000000:766/чзу1									
Площадь 40.86 кв.м Периметр 28.47 м Длина 28.47 м									
N	X	Y	Длина	Дирекционный угол					
1	391806.010	4202250.240	04.016	086° 51' 35.06"	4	391795.540	4202250.520	10.474	358° 28' 05.16"
2	391806.230	4202254.250	09.923	178° 33' 22.89"	1	391806.010	4202250.240	00.000	000° 00' 00.00"
3	391796.310	4202254.500	04.054	259° 03' 01.49"					

Образование части земельного участка, с условным номером 75:06:000000:3У1/чзу1, площадью 121 кв.м.									
75:06:000000:3У1/чзу1(1)					75:06:000000:3У1/чзу1(2)				
Площадь 13.96 кв.м Периметр 17.00 м Длина 17.00 м					Площадь 11.93 кв.м Периметр 13.96 м Длина 13.96 м				
N	X	Y	Длина	Дирекционный угол	N	X	Y	Длина	Дирекционный угол
1	391836.650	4202249.400	05.405	077° 10' 20.07"	1	391795.540	4202250.520	04.054	079° 03' 01.49"
2	391837.850	4202254.670	01.662	225° 43' 53.02"	2	391796.310	4202254.500	03.351	178° 37' 55.21"
3	391836.690	4202253.480	02.231	178° 27' 31.61"	3	391792.960	4202254.580	00.613	264° 22' 56.71"
4	391834.460	4202253.540	04.244	252° 35' 22.58"	4	391792.900	4202253.970	03.381	271° 21' 21.10"
5	391833.190	4202249.490	03.461	358° 30' 35.94"	5	391792.980	4202250.590	02.561	358° 26' 01.35"
1	391836.650	4202249.400	00.000	000° 00' 00.00"	1	391795.540	4202250.520	00.000	000° 00' 00.00"
75:06:000000:3У1/чзу1(3)									
Площадь 94.92 кв.м Периметр 56.88 м Длина 56.88 м									
N	X	Y	Длина	Дирекционный угол					
1	390249.436	4202585.581	24.739	106° 11' 04.40"					
2	390242.540	4202609.340	02.725	215° 26' 23.65"					
3	390240.320	4202607.760	01.681	164° 28' 33.20"					
4	390238.700	4202608.210	23.571	286° 10' 57.34"					
5	390245.269	4202585.573	04.167	000° 06' 32.86"					
1	390249.436	4202585.581	00.000	000° 00' 00.00"					

Образование части земельного участка, с условным номером 75:06:080401:109:3У8/чзу1, площадью 136 кв.м.									
75:06:080401:109:3У8/чзу1									
Площадь 136.22 кв.м Периметр 76.57 м Длина 76.57 м									
N	X	Y	Длина	Дирекционный угол					
1	390258.500	4202554.350	32.518	106° 10' 39.88"	4	390255.160	4202551.490	04.397	040° 34' 22.90"
2	390249.440	4202585.580	04.170	180° 08' 14.64"	1	390258.500	4202554.350	00.000	000° 00' 00.00"
3	390245.270	4202585.570	35.486	286° 10' 57.73"					

РАЗДЕЛ 2. Проект межевания территории. Текстовая часть.

«Строительство и реконструкция участков автомобильной дороги А-350 Чита – Забайкальск – граница с Китайской Народной Республикой. Строительство автомобильной дороги А-350 Чита – Забайкальск – граница с Китайской Народной Республикой на участке км 484+000 – км 486+000 (подъезд к грузовому терминалу международного автомобильного пункта пропуска Забайкальск), Забайкальский край»

Публичный сервитут, с условным номером С7 (ВЛ 10 кВ ПАО «РОССЕТИ-СИБИРЬ» - ЧИТАЭНЕРГО»)

Образование многоконтурной части земельного участка, состоящей из двух контуров, с условным номером 75:06:080346:266:ЗУ4/чзу2, площадью 1055 кв.м.

75:06:080346:266:ЗУ4/чзу2(1) Площадь 0.61 кв.м Периметр 5.17 м Длина 5.18 м					75:06:080346:266:ЗУ4/чзу2(2) Площадь 1054.59 кв.м Периметр 150.26 м Длина 150.26 м				
N	X	Y	Длина	Дирекционный угол	N	X	Y	Длина	Дирекционный угол
1	391322.830	4202554.140	02.475	058° 02' 37.29"	1	391346.850	4202567.780	45.590	090° 00' 00.00"
2	391324.140	4202556.240	01.903	223° 05' 01.52"	2	391346.850	4202613.370	22.000	179° 56' 52.49"
3	391322.750	4202554.940	00.794	275° 46' 56.61"	3	391324.850	4202613.390	56.010	270° 00' 00.00"
4	391322.830	4202554.150	00.010	270° 00' 00.00"	4	391324.850	4202557.380	09.568	058° 04' 14.85"
1	391322.830	4202554.140	00.000	000° 00' 00.00"	5	391329.910	4202565.500	17.093	007° 39' 55.90"
					1	391346.850	4202567.780	00.000	000° 00' 00.00"

Образование части земельного участка, с условным номером 75:06:000000:760:ЗУ5/чзу1, площадью 363 кв.м.

75:06:000000:760:ЗУ5/чзу1 Площадь 362.92 кв.м Периметр 121.51 м Длина 121.52 м									
N	X	Y	Длина	Дирекционный угол	N	X	Y	Длина	Дирекционный угол
1	391322.830	4202554.140	00.010	090° 00' 00.00"	4	391280.800	4202515.740	17.870	359° 46' 32.03"
2	391322.830	4202554.150	00.794	095° 46' 56.61"	5	391298.670	4202515.670	45.427	057° 52' 13.01"
3	391322.750	4202554.940	57.415	223° 03' 32.80"	1	391322.830	4202554.140	00.000	000° 00' 00.00"

Образование части земельного участка, с условным номером 75:06:080401:109:ЗУ8/чзу2, площадью 750 кв.м.

75:06:080401:109:ЗУ8/чзу2 Площадь 749.96 кв.м Периметр 116.87 м Длина 116.87 м									
N	X	Y	Длина	Дирекционный угол	N	X	Y	Длина	Дирекционный угол
1	390266.580	4202558.740	27.970	106° 11' 34.85"	4	390247.670	4202545.070	20.766	040° 35' 10.79"
2	390258.780	4202585.600	22.840	180° 06' 01.23"	5	390263.440	4202558.580	03.144	002° 55' 01.23"
3	390235.940	4202585.560	42.155	286° 09' 22.91"	1	390266.580	4202558.740	00.000	000° 00' 00.00"

Образование многоконтурной части земельного участка, состоящей из двух контуров, с условным номером 75:06:000000:ЗУ1/чзу3, площадью 785 кв.м.

75:06:000000:ЗУ1/чзу3(1) Площадь 567.02 кв.м Периметр 104.24 м Длина 104.24 м					75:06:000000:ЗУ1/чзу3(2) Площадь 217.94 кв.м Периметр 83.78 м Длина 83.78 м				
N	X	Y	Длина	Дирекционный угол	N	X	Y	Длина	Дирекционный угол
1	390258.780	4202585.600	30.457	106° 11' 08.55"	1	390209.990	4202623.870	08.931	134° 19' 10.41"
2	390250.290	4202614.850	12.234	215° 25' 04.45"	2	390203.750	4202630.260	28.095	177° 35' 34.19"
3	390240.320	4202607.760	12.203	164° 30' 21.77"	3	390175.680	4202631.440	08.032	236° 47' 05.09"
4	390228.560	4202611.020	26.508	286° 09' 54.36"	4	390171.280	4202624.720	38.719	358° 44' 31.53"
5	390235.940	4202585.560	22.840	000° 06' 01.23"	1	390209.990	4202623.870	00.000	000° 00' 00.00"
1	390258.780	4202585.600	00.000	000° 00' 00.00"					

Публичный сервитут, с условным номером С8 (кабель связи ОАО «РЖД»)

Образование части земельного участка, с условным номером 75:06:080401:108:ЗУ6/чзу1, площадью 51 кв.м.

75:06:080401:108:ЗУ6/чзу1 Площадь 51.10 кв.м Периметр 33.55 м Длина 33.55 м									
N	X	Y	Длина	Дирекционный угол	N	X	Y	Длина	Дирекционный угол
1	390504.550	4202560.240	12.760	090° 08' 04.95"	4	390500.550	4202560.210	04.000	000° 25' 46.96"
2	390504.520	4202573.000	04.000	180° 00' 00.00"	1	390504.550	4202560.240	00.000	000° 00' 00.00"
3	390500.520	4202573.000	12.790	270° 08' 03.81"					

Образование части земельного участка, с условным номером 75:06:080401:106:ЗУ7/чзу1, площадью 151 кв.м.

75:06:080401:106:ЗУ7/чзу1 Площадь 150.59 кв.м Периметр 83.29 м Длина 83.29 м									
N	X	Y	Длина	Дирекционный угол	N	X	Y	Длина	Дирекционный угол
1	390504.522	4202573.000	37.700	090° 07' 29.65"	4	390500.522	4202573.000	04.000	000° 00' 00.00"
2	390504.440	4202610.700	04.002	181° 34' 30.85"	1	390504.522	4202573.000	00.000	000° 00' 00.00"
3	390500.440	4202610.590	37.590	270° 07' 30.54"					

РАЗДЕЛ 2. Проект межевания территории. Текстовая часть.

«Строительство и реконструкция участков автомобильной дороги А-350 Чита – Забайкальск – граница с Китайской Народной Республикой. Строительство автомобильной дороги А-350 Чита – Забайкальск – граница с Китайской Народной Республикой на участке км 484+000 – км 486+000 (подъезд к грузовому терминалу международного автомобильного пункта пропуска Забайкальск), Забайкальский край»

Публичный сервитут, с условным номером С9 (ВЛ 10кВ ОАО «РЖД»)

Образование части земельного участка, с условным номером 75:06:080401:108:ЗУ6/чзу2, площадью 276 кв.м.									
75:06:080401:108:ЗУ6/чзу2									
Площадь 276.33 кв.м Периметр 69.20 м Длина 69.20 м									
N	X	Y	Длина	Дирекционный угол					
1	390493.450	4202560.160	12.841	090° 32' 07.65"	4	390474.030	4202560.000	19.421	000° 28' 19.36"
2	390493.330	4202573.000	23.330	180° 00' 00.00"	1	390493.450	4202560.160	00.000	000° 00' 00.00"
3	390470.000	4202573.000	13.610	287° 13' 24.37"					
Образование части земельного участка, с условным номером 75:06:080401:106:ЗУ7/чзу2, площадью 859 кв.м.									
75:06:080401:106:ЗУ7/чзу2									
Площадь 859.24 кв.м Периметр 120.52 м Длина 120.52 м									
N	X	Y	Длина	Дирекционный угол					
1	390493.330	4202573.000	37.391	090° 30' 20.42"	4	390470.000	4202573.000	23.330	000° 00' 00.00"
2	390493.000	4202610.390	23.008	181° 29' 39.60"	1	390493.330	4202573.000	00.000	000° 00' 00.00"
3	390470.000	4202609.790	36.790	270° 00' 00.00"					
Образование части земельного участка, с условным номером 75:06:000000:ЗУ1/чзу4, площадью 646 кв.м.									
75:06:000000:ЗУ1/чзу4									
Площадь 645.76 кв.м Периметр 129.47 м Длина 129.47 м									
N	X	Y	Длина	Дирекционный угол					
1	390474.030	4202560.000	13.610	107° 13' 24.37"	4	390457.400	4202609.860	50.312	270° 32' 47.88"
2	390470.000	4202573.000	36.790	090° 00' 00.00"	5	390457.880	4202559.550	16.156	001° 35' 45.83"
3	390470.000	4202609.790	12.600	179° 40' 54.10"	1	390474.030	4202560.000	00.000	000° 00' 00.00"

Публичный сервитут, с условным номером С10 (кабель связи ПАО «Ростелеком»)

Образование многоконтурной части земельного участка, состоящей из четырех контуров, с условным номером 75:06:000000:ЗУ1/чзу5, площадью 527 кв.м.									
75:06:000000:ЗУ1/чзу5(1)					75:06:000000:ЗУ1/чзу5(2)				
Площадь 218.22 кв.м Периметр 117.81 м Длина 117.81 м					Площадь 220.84 кв.м Периметр 119.33 м Длина 119.33 м				
N	X	Y	Длина	Дирекционный угол	N	X	Y	Длина	Дирекционный угол
1	390471.050	4202559.920	54.484	113° 27' 34.45"	1	390453.340	4202559.420	55.255	113° 42' 42.87"
2	390449.360	4202609.900	04.370	179° 36' 24.02"	2	390431.120	4202610.010	04.370	179° 44' 16.00"
3	390444.990	4202609.930	54.645	293° 27' 16.81"	3	390426.750	4202610.030	55.398	293° 42' 52.76"
4	390466.740	4202559.800	04.312	001° 35' 41.39"	4	390449.030	4202559.310	04.311	001° 27' 43.16"
1	390471.050	4202559.920	00.000	000° 00' 00.00"	1	390453.340	4202559.420	00.000	000° 00' 00.00"
75:06:000000:ЗУ1/чзу5(3)									
Площадь 87.79 кв.м Периметр 92.36 м Длина 92.36 м									
N	X	Y	Длина	Дирекционный угол					
1	389983.600	4202506.980	43.480	090° 05' 32.07"					
2	389983.530	4202550.460	00.403	187° 07' 30.06"					
3	389983.130	4202550.410	01.887	147° 59' 40.62"					
4	389981.530	4202551.410	44.580	270° 05' 23.88"					
5	389981.600	4202506.830	02.006	004° 17' 20.95"					
1	389983.600	4202506.980	00.000	000° 00' 00.00"					

Образование части земельного участка, с условным номером 75:06:080401:1:ЗУ9/чзу1, площадью 95 кв.м.									
75:06:080401:1:ЗУ9/чзу1									
Площадь 94.81 кв.м Периметр 98.81 м Длина 98.81 м									
N	X	Y	Длина	Дирекционный угол					
1	390122.770	4202531.220	47.405	106° 15' 21.07"	4	390120.800	4202530.840	02.006	010° 55' 04.39"
2	390109.500	4202576.730	02.010	191° 28' 39.46"	1	390122.770	4202531.220	00.000	000° 00' 00.00"
3	390107.530	4202576.330	47.386	286° 15' 45.44"					

Образование части земельного участка, с условным номером 75:06:080370:12:ЗУ16/чзу1, площадью 56 кв.м.									
75:06:080370:12:ЗУ16/чзу1									
Площадь 56.12 кв.м Периметр 63.03 м Длина 63.03 м									
N	X	Y	Длина	Дирекционный угол					
1	389821.520	4202518.560	21.484	061° 26' 33.91"	5	389830.050	4202538.410	17.864	241° 26' 26.65"
2	389831.790	4202537.430	09.129	051° 45' 42.09"	6	389821.510	4202522.720	04.160	270° 08' 15.83"
3	389837.440	4202544.600	02.540	180° 13' 32.06"	1	389821.520	4202518.560	00.000	000° 00' 00.00"
4	389834.900	4202544.590	07.856	231° 52' 31.96"					

РАЗДЕЛ 2. Проект межевания территории. Текстовая часть.

«Строительство и реконструкция участков автомобильной дороги А-350 Чита – Забайкальск – граница с Китайской Народной Республикой. Строительство автомобильной дороги А-350 Чита – Забайкальск – граница с Китайской Народной Республикой на участке км 484+000 – км 486+000 (подъезд к грузовому терминалу международного автомобильного пункта пропуска Забайкальск), Забайкальский край»

Публичный сервитут, с условным номером С11 (водопровод администрации МО ГП «Забайкальское»)

Образование части земельного участка, с условным номером 75:06:080401:1:ЗУ9/чзу2, площадью 651 кв.м.									
75:06:080401:1:ЗУ9/чзу2									
Площадь 650.96 кв.м Периметр 153.64 м Длина 153.64 м									
N	X	Y	Длина	Дирекционный угол					
1	390138.830	4202526.910	02.205	128° 44' 27.47"	6	390112.350	4202577.320	47.296	283° 32' 54.62"
2	390137.450	4202528.630	53.901	103° 27' 50.03"	7	390123.430	4202531.340	05.807	011° 31' 22.02"
3	390124.900	4202581.050	10.133	054° 06' 50.27"	8	390129.120	4202532.500	11.204	330° 04' 16.23"
4	390130.840	4202589.260	13.666	227° 24' 07.16"	1	390138.830	4202526.910	00.000	000° 00' 00.00"
5	390121.590	4202579.200	09.429	191° 30' 02.16"					

Сведения о границах территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания.

В административно-территориальном отношении проектируемый участок км 484+000 – км 486+000 автомобильной дороги А-350 Чита-Забайкальск-граница с Китайской Народной Республикой расположен в пределах городского поселения Забайкальское Забайкальского района Забайкальского края.

В соответствии с данными государственного кадастра недвижимости, предоставленными ФГБУ «ФКП Росреестра» по Забайкальскому краю, граница населенного пункта Забайкальск установлена в соответствии с действующим земельным законодательством.

Полоса отвода под размещение автомобильной дороги соответствует Постановлению Правительства РФ от 2 сентября 2009 г. N 717 «О нормах отвода земель для размещения автомобильных дорог и объектов дорожного сервиса (в ред. Постановления Правительства РФ от 11.03.2011 N 153).

Координаты характерных точек границ территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания									
Площадь 194224.08 кв.м Периметр 5682.12 м Длина 5682.12 м									
	N	X	Y	Длина	Дирекционный угол				
1	391826.520	4202218.610	13.055	063° 52' 00.37"	67	389855.610	4202491.980	14.130	014° 58' 14.15"
2	391832.270	4202230.330	32.380	077° 04' 46.76"	68	389869.260	4202495.630	17.774	257° 09' 36.05"
3	391839.510	4202261.890	51.176	042° 59' 48.09"	69	389865.310	4202478.300	21.010	000° 00' 00.00"
4	391876.940	4202296.790	26.082	060° 35' 05.31"	70	389886.320	4202478.300	24.388	042° 13' 28.92"
5	391889.750	4202319.510	276.063	079° 48' 42.90"	71	389904.380	4202494.690	15.568	026° 06' 15.09"
6	391938.580	4202591.220	36.901	162° 41' 22.23"	72	389918.360	4202501.540	14.266	001° 43' 37.88"
7	391903.350	4202602.200	29.162	238° 51' 39.70"	73	389932.620	4202501.970	40.652	005° 59' 12.75"
8	391888.270	4202577.240	24.684	217° 37' 35.82"	74	389973.050	4202506.210	14.338	004° 09' 34.71"
9	391868.720	4202562.170	24.569	162° 01' 46.78"	75	389987.350	4202507.250	22.630	359° 38' 43.96"
10	391845.350	4202569.750	54.738	160° 32' 08.09"	76	390009.980	4202507.110	52.043	011° 58' 37.60"
11	391793.740	4202587.990	64.324	166° 21' 32.77"	77	390060.890	4202517.910	26.822	013° 46' 56.57"
12	391731.230	4202603.160	18.185	170° 01' 29.54"	78	390086.940	4202524.300	00.926	013° 44' 10.57"
13	391713.320	4202606.310	94.252	176° 44' 45.55"	79	390087.840	4202524.520	42.044	010° 56' 28.01"
14	391619.220	4202611.660	93.093	178° 15' 50.79"	80	390129.120	4202532.500	27.489	330° 03' 31.09"
15	391526.170	4202614.480	50.710	173° 21' 50.73"	81	390152.940	4202518.780	18.705	344° 33' 34.24"
16	391475.800	4202620.340	50.172	187° 21' 05.94"	82	390170.970	4202513.800	21.675	356° 43' 13.67"
17	391426.040	4202613.920	77.542	180° 24' 23.04"	83	390192.610	4202512.560	22.197	013° 58' 25.10"
18	391348.500	4202613.370	31.550	179° 56' 43.87"	84	390214.150	4202517.920	13.180	035° 25' 35.41"
19	391316.950	4202613.400	150.419	176° 50' 12.70"	85	390224.890	4202525.560	50.758	040° 34' 54.14"
20	391166.760	4202621.700	141.332	180° 17' 59.99"	86	390263.440	4202558.580	40.062	002° 55' 59.20"
21	391025.430	4202620.960	55.809	186° 40' 40.98"	87	390303.450	4202560.630	97.312	358° 32' 22.74"
22	390970.000	4202614.470	28.400	178° 29' 12.21"	88	390400.730	4202558.150	21.454	001° 05' 42.11"
23	390941.610	4202615.220	24.716	133° 25' 34.16"	89	390422.180	4202558.560	51.870	001° 35' 27.00"
24	390924.620	4202633.170	27.917	219° 04' 58.47"	90	390474.030	4202560.000	52.082	000° 27' 03.79"
25	390902.950	4202615.570	42.520	179° 54' 20.43"	91	390526.110	4202560.410	60.040	000° 01' 43.06"
26	390860.430	4202615.640	24.683	154° 01' 36.03"	92	390586.150	4202560.440	133.483	001° 16' 29.77"
27	390838.240	4202626.450	35.940	112° 28' 34.99"	93	390719.600	4202563.410	17.091	314° 47' 11.95"

РАЗДЕЛ 2. Проект межевания территории. Текстовая часть.

«Строительство и реконструкция участков автомобильной дороги А-350 Чита – Забайкальск – граница с Китайской Народной Республикой. Строительство автомобильной дороги А-350 Чита – Забайкальск – граница с Китайской Народной Республикой на участке км 484+000 – км 486+000 (подъезд к грузовому терминалу международного автомобильного пункта пропуска Забайкальск), Забайкальский край»

Координаты характерных точек границ территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания									
Площадь 194224.08 кв.м Периметр 5682.12 м Длина 5682.12 м									
					N	X	Y	Длина	Дирекционный угол
28	390824.500	4202659.660	62.358	193° 33' 33.65"	94	390731.640	4202551.280	16.419	277° 44' 07.10"
29	390763.880	4202645.040	28.022	182° 16' 12.65"	95	390733.850	4202535.010	32.691	359° 31' 36.41"
30	390735.880	4202643.930	42.546	221° 06' 08.33"	96	390766.540	4202534.740	17.667	077° 04' 50.65"
31	390703.820	4202615.960	233.901	181° 30' 41.62"	97	390770.490	4202551.960	12.645	029° 49' 45.05"
32	390470.000	4202609.790	68.831	179° 41' 01.25"	98	390781.460	4202558.250	29.652	359° 17' 06.17"
33	390401.170	4202610.170	18.198	156° 49' 49.26"	99	390811.110	4202557.880	39.225	359° 03' 01.85"
34	390384.440	4202617.330	16.700	180° 00' 00.00"	100	390850.330	4202557.230	127.788	001° 33' 53.98"
35	390367.740	4202617.330	18.020	186° 37' 41.19"	101	390978.070	4202560.720	254.241	303° 18' 54.16"
36	390349.840	4202615.250	26.687	166° 52' 30.14"	102	391117.710	4202348.260	41.090	359° 46' 36.83"
37	390323.850	4202621.310	64.750	180° 10' 05.25"	103	391158.800	4202348.100	140.190	089° 53' 37.46"
38	390259.100	4202621.120	23.047	215° 25' 40.30"	104	391159.060	4202488.290	37.594	047° 38' 28.39"
39	390240.320	4202607.760	13.533	164° 29' 05.83"	105	391184.390	4202516.070	114.281	359° 47' 58.04"
40	390227.280	4202611.380	11.989	152° 02' 44.11"	106	391298.670	4202515.670	58.813	057° 54' 54.37"
41	390216.690	4202617.000	18.528	134° 18' 00.86"	107	391329.910	4202565.500	17.749	007° 40' 24.86"
42	390203.750	4202630.260	28.095	177° 35' 34.19"	108	391347.500	4202567.870	231.780	359° 55' 41.92"
43	390175.680	4202631.440	20.627	236° 44' 56.62"	109	391579.280	4202567.580	38.276	357° 54' 13.81"
44	390164.370	4202614.190	18.858	211° 50' 39.69"	110	391617.530	4202566.180	78.806	347° 44' 35.73"
45	390148.350	4202604.240	23.043	220° 32' 50.48"	111	391694.540	4202549.450	94.858	349° 16' 13.86"
46	390130.840	4202589.260	13.666	227° 24' 07.16"	112	391787.740	4202531.790	34.442	290° 50' 04.10"
47	390121.590	4202579.200	22.759	191° 31' 55.57"	113	391799.990	4202499.600	17.439	241° 52' 38.15"
48	390099.290	4202574.650	13.018	196° 22' 28.70"	114	391791.770	4202484.220	38.530	169° 47' 22.51"
49	390086.800	4202570.980	01.050	210° 57' 49.52"	115	391753.850	4202491.050	49.003	259° 48' 32.92"
50	390085.900	4202570.440	55.153	193° 48' 15.99"	116	391745.180	4202442.820	44.992	349° 47' 47.50"
51	390032.340	4202557.280	46.143	187° 56' 50.91"	117	391789.460	4202434.850	28.190	270° 00' 00.00"
52	389986.640	4202550.900	03.544	187° 56' 49.90"	118	391789.460	4202406.660	16.098	260° 20' 40.51"
53	389983.130	4202550.410	24.045	147° 56' 56.95"	119	391786.760	4202390.790	48.433	221° 08' 57.12"
54	389962.750	4202563.170	12.868	113° 03' 29.79"	120	391750.290	4202358.920	29.234	192° 19' 29.02"
55	389957.710	4202575.010	37.403	179° 15' 52.90"	121	391721.730	4202352.680	26.839	176° 55' 27.76"
56	389920.310	4202575.490	15.245	252° 45' 12.92"	122	391694.930	4202354.120	20.464	181° 03' 50.48"
57	389915.790	4202560.930	16.750	240° 05' 53.28"	123	391674.470	4202353.740	36.036	271° 03' 55.18"
58	389907.440	4202546.410	13.126	203° 34' 36.80"	124	391675.140	4202317.710	07.266	321° 55' 52.88"
59	389895.410	4202541.160	28.004	183° 52' 11.55"	125	391680.860	4202313.230	79.979	353° 51' 21.62"
60	389867.470	4202539.270	21.032	165° 15' 48.13"	126	391760.380	4202304.670	23.020	344° 28' 42.79"
61	389847.130	4202544.620	17.760	180° 07' 44.56"	127	391782.560	4202298.510	15.951	301° 01' 09.11"
62	389829.370	4202544.580	11.452	226° 31' 17.02"	128	391790.780	4202284.840	18.736	283° 51' 56.36"
63	389821.490	4202536.270	46.210	270° 00' 00.00"	129	391795.270	4202266.650	12.900	259° 24' 47.11"
64	389821.490	4202490.060	18.380	000° 07' 28.89"	130	391792.900	4202253.970	15.205	271° 23' 39.93"
65	389839.870	4202490.100	07.181	000° 52' 39.80"	131	391793.270	4202238.770	13.495	259° 03' 53.14"
66	389847.050	4202490.210	08.741	011° 40' 57.82"	132	391790.710	4202225.520	36.471	349° 04' 41.80"
					1	391826.520	4202218.610	00.000	000° 00' 00.00"