

ИЗМЕНЕНИЯ В ДОКУМЕНТАЦИЮ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ
«Строительство и реконструкция участков автомобильной дороги
А-350 Чита – Забайкальск – граница с Китайской Народной
Республикой. Строительство автомобильной дороги А-350 Чита –
Забайкальск – граница с Китайской Народной Республикой на
участке км 484+000 – км 486+000 (подъезд к грузовому терминалу
международного автомобильного пункта пропуска Забайкальск),
Забайкальский край»

Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта межевания территории.
Пояснительная записка.

«Строительство и реконструкция участков автомобильной дороги А-350 Чита – Забайкальск – граница с Китайской Народной Республикой. Строительство автомобильной дороги А-350 Чита – Забайкальск – граница с Китайской Народной Республикой на участке км 484+000 – км 486+000 (подъезд к грузовому терминалу международного автомобильного пункта пропуска Забайкальск), Забайкальский край»

ИЗМЕНЕНИЯ В ДОКУМЕНТАЦИЮ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ
«Строительство и реконструкция участков автомобильной дороги
А-350 Чита – Забайкальск – граница с Китайской Народной
Республикой. Строительство автомобильной дороги А-350 Чита –
Забайкальск – граница с Китайской Народной Республикой на
участке км 484+000 – км 486+000 (подъезд к грузовому
терминалу международного автомобильного пункта пропуска
Забайкальск), Забайкальский край»

Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта межевания
территории. Пояснительная записка.

Генеральный директор АО МК «ИНДОР»



Суслова Л.И.

Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Пояснительная записка.

«Строительство и реконструкция участков автомобильной дороги А-350 Чита – Забайкальск – граница с Китайской Народной Республикой. Строительство автомобильной дороги А-350 Чита – Забайкальск – граница с Китайской Народной Республикой на участке км 484+000 – км 486+000 (подъезд к грузовому терминалу международного автомобильного пункта пропуска Забайкальск), Забайкальский край»

СОСТАВ

документации по планировке территории, предусматривающей размещение одного или нескольких линейных объектов:

Номер и название тома	Наименование разделов
Основная часть проекта планировки территории.	Раздел 1. Проект планировки территории. Графическая часть
	Раздел 2. Положение о размещении линейного объекта
Материалы по обоснованию проекта планировки	Раздел 1. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть
	Раздел 2. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка
Основная часть проекта межевания территории.	Раздел 1. Проект межевания территории. Графическая часть
	Раздел 2. Проект межевания территории. Текстовая часть
Материалы по обоснованию проекта межевания территории	раздел 3 Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть
	раздел 4 Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Пояснительная записка

«Строительство и реконструкция участков автомобильной дороги А-350 Чита – Забайкальск – граница с Китайской Народной Республикой. Строительство автомобильной дороги А-350 Чита – Забайкальск – граница с Китайской Народной Республикой на участке км 484+000 – км 486+000 (подъезд к грузовому терминалу международного автомобильного пункта пропуска Забайкальск), Забайкальский край»

Оглавление

1. Введение.....	5
2. Обоснование определения местоположения границ образуемого земельного участка с учетом соблюдения требований к образуемым земельным участкам, в том числе требований к предельным (минимальным и (или) максимальным) размерам земельных участков.....	7
3. Обоснование способа образования земельного участка.....	8
4. Обоснование определения границ публичного сервитута, подлежащего установлению в границах зоны планируемого размещения линейного объекта соответствии с законодательством Российской Федерации.....	10
5. Приложения.....	11

«Строительство и реконструкция участков автомобильной дороги А-350 Чита – Забайкальск – граница с Китайской Народной Республикой. Строительство автомобильной дороги А-350 Чита – Забайкальск – граница с Китайской Народной Республикой на участке км 484+000 – км 486+000 (подъезд к грузовому терминалу международного автомобильного пункта пропуска Забайкальск), Забайкальский край»

Введение

Проект межевания территории для размещения линейного объекта капитального строительства «Строительство и реконструкция участков автомобильной дороги А-350 Чита – Забайкальск – граница с Китайской Народной Республикой. Строительство автомобильной дороги А-350 Чита – Забайкальск – граница с Китайской Народной Республикой на участке км 484+000 – км 486+000 (подъезд к грузовому терминалу международного автомобильного пункта пропуска Забайкальск)» разработан на основании Распоряжения Федерального дорожного агентства Российской Федерации № 4494-р от 25.12.2019 года «О подготовке документации по планировке территории объекта»;

Зона планируемого размещения линейного объекта федерального значения «Строительство и реконструкция участков автомобильной дороги А-350 Чита – Забайкальск – граница с Китайской Народной Республикой. Строительство автомобильной дороги А-350 Чита – Забайкальск – граница с Китайской Народной Республикой на участке км 484+000 – км 486+000 (подъезд к грузовому терминалу международного автомобильного пункта пропуска Забайкальск)» устанавливается на территории н.п. Забайкальск Забайкальского района Забайкальского края.

Подготовка документации по планировке территории осуществляется в целях:

- внесения изменения в документацию по планировке территории
- обеспечения устойчивого развития территорий;
- установления границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства;
- выделения элемента планировочной структуры, установления границ территорий общего пользования, границ зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, определения характеристик и очередности развития территории, границ зон планируемого размещения объектов дорожного сервиса;
- установления границ земельных участков;
- установления красных линий.

Документация по планировке территории, предназначенной для размещения линейного объекта «Строительство и реконструкция участков автомобильной дороги А-350 Чита – Забайкальск – граница с Китайской Народной Республикой. Строительство автомобильной дороги А-350 Чита – Забайкальск – граница с Китайской Народной Республикой на участке км 484+000 – км 486+000 (подъезд к грузовому терминалу международного автомобильного пункта пропуска Забайкальск)» устанавливается на территории н.п. Забайкальск Забайкальского района Забайкальского края, утверждена распоряжением Федерального дорожного агентства Российской Федерации №981-р от 06.04.2022г.

Изменения в документацию по планировке территории объекта осуществляются на основании Распоряжения Федерального дорожного агентства (Росавтодор) от 30.05.2025г. №947-р.

Корректировка проекта межевания выполнена на ПК2+50 – ПК4+40; ПК13+94 – ПК14+05 в целях включения в перечень земельных участков, формирующих зону размещения объекта (таблица 1) информации:

- о земельном участке с условным кадастровым номером 75:06:000000:942:3У17, площадью 1 кв.м;
- о земельном участке с условным кадастровым номером 75:06:000000:937:3У18, площадью 1 кв.м;
- о земельном участке с условным кадастровым номером 75:06:080401:3У19, площадью 0,10 кв.м;

«Строительство и реконструкция участков автомобильной дороги А-350 Чита – Забайкальск – граница с Китайской Народной Республикой. Строительство автомобильной дороги А-350 Чита – Забайкальск – граница с Китайской Народной Республикой на участке км 484+000 – км 486+000 (подъезд к грузовому терминалу международного автомобильного пункта пропуска Забайкальск), Забайкальский край»

Также внесены правки в таблицу 2:

- в части зоны действия публичного сервитута С1:

1. изменена общая площадь части земельного участка с кадастровым номером 75:06:080401:109/чзу1 с 17 кв.м. на 15 кв.м.;

2. добавлена часть земельного участка с кадастровым номером 75:06:080401:265/чзу1 площадью 2кв.м.;

- в части зоны действия публичного сервитута С2 (в связи с установкой дополнительных опор):

1. увеличена площадь части земельного участка с кадастровым номером 75:06:080401:108/чзу1 до 13 кв.м.

2. увеличена площадь части земельного участка с кадастровым номером 75:06:080401:106/чзу1 до 13 кв.м.

3. увеличена площадь части земельного участка из земель неразграниченной муниципальной собственности с условным номером 75:06:080401:ЗУ21 до 26 кв.м.

- в части зоны действия публичного сервитута С5:

1. уменьшена площадь части земельного участка с кадастровым номером 75:06:080346:266/чзу1 до 8259 кв.м. (в связи с исключением строительной площадки);

2. уменьшена площадь части земельного участка с кадастровым номером 75:06:000000:760/чзу1 до 2770 кв.м. (в связи с постановкой на кадастровый учет земельного участка с кадастровым номером 75:06:000000:1037);

3. добавлена часть земельного участка с кадастровым номером 75:06:000000:1037/чзу1 площадью 992 кв.м.;

4. уменьшена площадь части земельного участка с кадастровым номером 75:06:080401:109/чзу1 до 1357 кв.м. (в связи с постановкой на кадастровый учет земельного участка с кадастровым номером 75:06:080401:265);

5. добавлена часть земельного участка с кадастровым номером 75:06:080401:265/чзу1 площадью 309 кв.м.

Каталоги координат исправлены и дополнены.

Соответствует требованиям действующего законодательства Российской Федерации, а именно:

- Градостроительного кодекса Российской Федерации;
- Земельного кодекса Российской Федерации;
- Лесного кодекса Российской Федерации;
- Водного кодекса Российской Федерации;
- Федерального закона от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;
- Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»;
- Федерального закона от 03.08.2018 №341-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации в части упрощения размещения линейных объектов»;
- Федерального закона от 03.08.2018 №342-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации»;
- Постановления Правительства РФ от 02.09.2009 № 717 «О нормах отвода земель для размещения автомобильных дорог и (или) объектов дорожного сервиса»;

«Строительство и реконструкция участков автомобильной дороги А-350 Чита – Забайкальск – граница с Китайской Народной Республикой. Строительство автомобильной дороги А-350 Чита – Забайкальск – граница с Китайской Народной Республикой на участке км 484+000 – км 486+000 (подъезд к грузовому терминалу международного автомобильного пункта пропуска Забайкальск), Забайкальский край»

- Постановления Правительства РФ от 31.03.2017 № 402 «Об утверждении Правил выполнения инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, перечня видов инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, и о внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 19 января 2006 г. № 20»;
- Постановления Правительства РФ от 22.04.2017 №485 «О составе материалов и результатов инженерных изысканий, подлежащих размещению в информационных системах обеспечения градостроительной деятельности, федеральной государственной информационной системе территориального планирования, государственном фонде материалов и данных инженерных изысканий, Едином государственном фонде данных о состоянии окружающей среды, ее загрязнении, а также о форме и порядке их представления»;
- Постановления Правительства РФ от 12.05.2017 № 564 «Об утверждении Положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов»;
- Приказа Минтранса РФ от 18.08.2020 № 313 «Об установлении и использовании полос отвода автомобильных дорог федерального значения»;
- Приказа Минстроя России от 25.04.2017 № 738/пр «Об утверждении видов элементов планировочной структуры»;
- Приказа Минстроя России от 25.04.2017 № 740/пр «Об установлении случаев подготовки и требований к подготовке, входящей в состав материалов по обоснованию проекта планировки территории схемы вертикальной планировки, инженерной подготовки и инженерной защиты территории»;
- Приказа Минстроя России от 25.04.2017 № 739/пр «Об утверждении требований к цифровым топографическим картам и цифровым топографическим планам, используемым при подготовке графической части документации по планировке территории»;
- Государственных регламентов, норм, правил, стандартов, а также исходных данных, технических условий и требований, выданных органами государственного надзора и заинтересованными организациями при согласовании места размещения объекта строительства.

«Строительство и реконструкция участков автомобильной дороги А-350 Чита – Забайкальск – граница с Китайской Народной Республикой. Строительство автомобильной дороги А-350 Чита – Забайкальск – граница с Китайской Народной Республикой на участке км 484+000 – км 486+000 (подъезд к грузовому терминалу международного автомобильного пункта пропуска Забайкальск), Забайкальский край»

Обоснование определения местоположения границ образуемого земельного участка с учетом соблюдения требований к образуемым земельным участкам, в том числе требований к предельным (минимальным и (или) максимальным) размерам земельных участков

Проект межевания разработан с учетом кадастровых планов территорий, выписок из ЕГРН предоставленных филиалом федерального бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Забайкальскому краю» в июне 2021 года.

В проекте межевания территории для размещения объекта капитального строительства даны предложения по образованию земельных участков, предназначенных для размещения линейных объектов, включающих элементы их обустройства.

Границы земельных участков сформированы с учетом:

- зоны планируемого размещения линейного объекта;
- существующих земельных участков, границы которых зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости;
- границ населенного пункта пгт. Забайкальск МО ГП «Забайкальское» Забайкальского района Забайкальского края.

Границы образуемых земельных участков, с указанием условных номеров образуемых земельных участков отображены разделе 1 Проект межевания. Графическая часть.

Раздел 2 Проект межевания. Текстовая часть. Содержит информацию:

- Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, предназначенных для размещения линейного объекта капитального строительства, которые будут отнесены к территориям общего пользования, в том числе в отношении которых предлагается изъятие для государственных нужд;

- Сведения об образуемых частях земельных участков;
- Каталог координат поворотных точек, подлежащих образованию, земельных участков, формирующих зону размещения объекта: «Строительство и реконструкция участков автомобильной дороги А-350 Чита – Забайкальск – граница с Китайской Народной Республикой. Строительство автомобильной дороги А-350 Чита – Забайкальск – граница с Китайской Народной Республикой на участке км 484+000 – км 486+000 (подъезд к грузовому терминалу международного автомобильного пункта пропуска Забайкальск);

- Каталог координат поворотных точек земельных участков и частей земельных участков для установления публичного сервитута за границами зоны планируемого размещения линейного объекта: «Строительство и реконструкция участков автомобильной дороги А-350 Чита – Забайкальск – граница с Китайской Народной Республикой. Строительство автомобильной дороги А-350 Чита – Забайкальск – граница с Китайской Народной Республикой на участке км 484+000 – км 486+000 (подъезд к грузовому терминалу международного автомобильного пункта пропуска Забайкальск)»;

- Каталог координат поворотных точек земельных участков и частей земельных участков для установления публичного сервитута в границах зоны планируемого размещения линейного объекта: «Строительство и реконструкция участков автомобильной дороги А-350 Чита – Забайкальск – граница с Китайской Народной Республикой. Строительство автомобильной дороги А-350 Чита – Забайкальск – граница с Китайской Народной Республикой на участке км 484+000 – км 486+000 (подъезд к грузовому терминалу международного автомобильного пункта пропуска Забайкальск)»;

- Сведения о границах территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания.

Границы земельных участков установлены по границе зоны планируемого размещения линейного объекта с учетом конструктивных особенностей автомобильной дороги общего пользования федерального значения.

Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Пояснительная записка.

«Строительство и реконструкция участков автомобильной дороги А-350 Чита – Забайкальск – граница с Китайской Народной Республикой. Строительство автомобильной дороги А-350 Чита – Забайкальск – граница с Китайской Народной Республикой на участке км 484+000 – км 486+000 (подъезд к грузовому терминалу международного автомобильного пункта пропуска Забайкальск), Забайкальский край»

Проект межевания обеспечивает точное и однозначное положение земельных участков на местности путем использования координатной привязки границ земельных участков.

Обоснование способа образования земельного участка

В соответствии с действующими правилами землепользования и застройки МО ГП «Забайкальское» - Объекты транспортной инфраструктуры могут быть размещены в любой зоне. (в редакции Решения Совета городского поселения «Забайкальское» №244 от 24 марта 2021 года).

В соответствии со ст. 36 Градостроительного кодекса РФ действие градостроительного регламента не распространяется на земельные участки, предназначенные для размещения линейных объектов и (или) занятые линейными объектами, а также в границах территорий общего пользования.

С целью размещения объекта капитального строительства – «Строительство и реконструкция участков автомобильной дороги А-350 Чита – Забайкальск – граница с Китайской Народной Республикой. Строительство автомобильной дороги А-350 Чита – Забайкальск – граница с Китайской Народной Республикой на участке км 484+000 – км 486+000 (подъезд к грузовому терминалу международного автомобильного пункта пропуска Забайкальск)» в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 2 сентября 2009 г. N 717 «О нормах отвода земель для размещения автомобильных дорог и объектов дорожного сервиса (в ред. от 11.03.2011 N 153), проектом межевания предусмотрены земельные участки, дополнительно отводимые для формирования полосы отвода автомобильной дороги:

1. Образование многоконтурного земельного участка, состоящего из семи контуров, с условным номером 75:06:000000:3У1, площадью 23912 кв.м. образуемый из земель, находящихся в государственной неразграниченной собственности, категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование: земельные участки (территории) общего пользования (12.0), в соответствии с приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10.11.2020г. № П/0412;

2. Образование земельного участка с условным номером 75:06:330101:3У2, площадью 6 972 кв.м. образуемый из земель, находящихся в государственной неразграниченной собственности, категория земель – земли промышленности и иного специального назначения, разрешенное использование: автомобильный транспорт (7.2), в соответствии с приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10.11.2020г. № П/0412;

3. Образование земельного участка с условным номером 75:06:000000:335:3У3, площадью 4000 кв.м., путем раздела земельного участка с кадастровым номером 75:06:000000:335, с сохранением исходного земельного участка в измененных границах, категория земель – земли промышленности и иного специального назначения, разрешенное использование: автомобильный транспорт (7.2), в соответствии с приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10.11.2020г. № П/0412;

4. Образование земельного участка с условным номером 75:06:080346:266:3У4, площадью 34319 кв.м., путем раздела земельного участка с кадастровым номером 75:06:080346:266, с сохранением исходного земельного участка в измененных границах, категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование: земельные участки (территории) общего пользования (12.0), в соответствии с приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10.11.2020г. № П/0412.;

5. Образование земельного участка с условным номером 75:06:000000:760:3У5, площадью 51190 кв.м., путем раздела земельного участка с кадастровым номером 75:06:000000:760, с сохранением исходного земельного участка в измененных границах, категория земель – земли

Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Пояснительная записка.

«Строительство и реконструкция участков автомобильной дороги А-350 Чита – Забайкальск – граница с Китайской Народной Республикой. Строительство автомобильной дороги А-350 Чита – Забайкальск – граница с Китайской Народной Республикой на участке км 484+000 – км 486+000 (подъезд к грузовому терминалу международного автомобильного пункта пропуска Забайкальск), Забайкальский край»

населенных пунктов, разрешенное использование: земельные участки (территории) общего пользования (12.0), в соответствии с приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10.11.2020г. № П/0412.;

6. Образование земельного участка с условным номером 75:06:080401:108:3У6, площадью 7530 кв.м., путем раздела земельного участка с кадастровым номером 75:06:080401:108, с сохранением исходного земельного участка в измененных границах, категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование: земельные участки (территории) общего пользования (12.0), в соответствии с приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10.11.2020г. № П/0412.;

7. Образование земельного участка с условным номером 75:06:080401:106:3У7, площадью 24972 кв.м., путем раздела земельного участка с кадастровым номером 75:06:080401:106, с сохранением исходного земельного участка в измененных границах, категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование: земельные участки (территории) общего пользования (12.0), в соответствии с приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10.11.2020г. № П/0412.;

8. Образование земельного участка с условным номером 75:06:080401:109:3У8, площадью 5957 кв.м., путем раздела земельного участка с кадастровым номером 75:06:080401:109, с сохранением исходного земельного участка в измененных границах, категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование: земельные участки (территории) общего пользования (12.0), в соответствии с приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10.11.2020г. № П/0412.;

9. Образование земельного участка с условным номером 75:06:000000:839:3У9, площадью 7663 кв.м., путем раздела земельного участка с кадастровым номером 75:06:000000:839, с сохранением исходного земельного участка в измененных границах, категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование: земельные участки (территории) общего пользования (12.0), в соответствии с приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10.11.2020г. № П/0412.;

10. Образование земельного участка с условным номером 75:06:080401:1:3У10, площадью 3231 кв.м., путем раздела земельного участка с кадастровым номером 75:06:080401:1, категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование: земельные участки (территории) общего пользования (12.0), в соответствии с приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10.11.2020г. № П/0412.;

11. Образование земельного участка с условным номером 75:06:080103:588:3У11, площадью 4572 кв.м., путем раздела земельного участка с кадастровым номером 75:06:080103:588, категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование: земельные участки (территории) общего пользования (12.0), в соответствии с приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10.11.2020г. № П/0412.;

12. Образование многоконтурного земельного участка, состоящего из двух контуров, с условным номером 75:06:080370:1:3У12, путем раздела земельного участка с кадастровым номером 75:06:080370:1, (образование многоконтурной части земельного участка с условным номером 75:06:080370:1/чзу1), площадью 4572 кв.м., категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование: земельные участки (территории) общего пользования (12.0), в соответствии с приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10.11.2020г. № П/0412.;

«Строительство и реконструкция участков автомобильной дороги А-350 Чита – Забайкальск – граница с Китайской Народной Республикой. Строительство автомобильной дороги А-350 Чита – Забайкальск – граница с Китайской Народной Республикой на участке км 484+000 – км 486+000 (подъезд к грузовому терминалу международного автомобильного пункта пропуска Забайкальск), Забайкальский край»

13. Образование многоконтурного земельного участка, состоящего из двух контуров, с условным номером 75:06:000000:110:ЗУ13, площадью 0,18 кв.м., путем раздела земельного участка с кадастровым номером 75:06:000000:110, с сохранением исходного земельного участка в измененных границах, категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование: земельные участки (территории) общего пользования (12.0), в соответствии с приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10.11.2020г. № П/0412;

14. Образование многоконтурного земельного участка, состоящего из двух контуров, с условным номером 75:06:000000:135:ЗУ14, площадью 0,20 кв.м., путем раздела земельного участка с кадастровым номером 75:06:000000:135, с сохранением исходного земельного участка в измененных границах, категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование: земельные участки (территории) общего пользования (12.0), в соответствии с приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10.11.2020г. № П/0412;

15. Образование земельного участка, с условным номером 75:06:000000:136:ЗУ15, площадью 0,05 кв.м., путем раздела земельного участка с кадастровым номером 75:06:000000:136, с сохранением исходного земельного участка в измененных границах, категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование: земельные участки (территории) общего пользования (12.0), в соответствии с приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10.11.2020г. № П/0412;

16. Образование земельного участка, с условным номером 75:06:080370:12:ЗУ16, площадью 1361 кв.м., путем раздела земельного участка с кадастровым номером 75:06:080370:12, с сохранением исходного земельного участка в измененных границах, категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование: земельные участки (территории) общего пользования (12.0), в соответствии с приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10.11.2020г. № П/0412.

17. Образование земельного участка, с условным номером 75:06:000000:942:ЗУ17, площадью 1 кв.м., путем раздела земельного участка с кадастровым номером 75:06:000000:942 с сохранением исходного в измененных границах, категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование: земельные участки (территории) общего пользования (12.0), в соответствии с приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10.11.2020г. № П/0412.

18. Образование земельного участка, с условным номером 75:06:000000:937:ЗУ18, площадью 1 кв.м., путем раздела земельного участка с кадастровым номером 75:06:000000:937 с сохранением исходного в измененных границах, категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование: земельные участки (территории) общего пользования (12.0), в соответствии с приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10.11.2020г. № П/0412.

19. Образование земельного участка, с условным номером 75:06:080401:ЗУ19, площадью 0,10 кв.м., категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование: земельные участки (территории) общего пользования (12.0), в соответствии с приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10.11.2020г. № П/0412.

Также по окончании производства кадастровых работ по образованию вышеперечисленных земельных участков и государственной регистрации права собственности Российской Федерации, права постоянного (бессрочного) пользования ФКУ Упрдор «Забайкалье» предлагается выполнить

«Строительство и реконструкция участков автомобильной дороги А-350 Чита – Забайкальск – граница с Китайской Народной Республикой. Строительство автомобильной дороги А-350 Чита – Забайкальск – граница с Китайской Народной Республикой на участке км 484+000 – км 486+000 (подъезд к грузовому терминалу международного автомобильного пункта пропуска Забайкальск), Забайкальский край»

кадастровые работы по объединению земельных участков в целях формирования одного земельного участка вместо тринадцати земельных участков, занятых планируемым линейным объектом, в границах населенного пункта и одного земельного участка, вместо двух за границами н.п. Забайкальск.

Обоснование определения границ публичного сервитута, подлежащего установлению в границах зоны планируемого размещения линейного объекта соответствии с законодательством Российской Федерации.

Границы зон действия публичных сервитутов устанавливаются в границах, определенных в соответствии с нормами установления охранных зон для объектов, размещаемых на условии публичного сервитута.

«Строительство и реконструкция участков автомобильной дороги А-350 Чита – Забайкальск – граница с Китайской Народной Республикой. Строительство автомобильной дороги А-350 Чита – Забайкальск – граница с Китайской Народной Республикой на участке км 484+000 – км 486+000 (подъезд к грузовому терминалу международного автомобильного пункта пропуска Забайкальск), Забайкальский край»

ПРИЛОЖЕНИЯ

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 24.07.2019 г., поступившего на рассмотрение 25.07.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
25.07.2019 № 99/2019/274590334			
Кадастровый номер:		75:06:000000:126 (единое землепользование)	

Номер кадастрового квартала:	75:06:000000
Дата присвоения кадастрового номера:	11.02.2006
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Забайкальский край, р-н Забайкальский, пгт. Забайкальск, в районе МАПП
Площадь:	57398 +/- 227кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	1
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

1 из 1

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
25.07.2019 № 99/2019/274590334			
Кадастровый номер:		75:06:000000:126 (единое землепользование)	

Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	Для размещения и эксплуатации объектов автомобильного транспорта и объектов дорожного хозяйства
Сведения о кадастровом инженере:	Иконникова Екатерина Владимировна №59-10-166
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

1 из 1

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
25.07.2019 № 99/2019/274590334			
Кадастровый номер:		75:06:000000:126 (единое землепользование)	

Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	Сведения необходимые для заполнения раздела 2 отсутствуют. Список кадастровых номеров (площадей) обособленных (условных) участков, входящих в единое землепользование: 75:06:080346:49 (10744кв.м) , 75:06:080369:27 (13926кв.м) , 75:06:080401:42 (32728кв.м) .
Получатель выписки:	Щербаков Евгений Альбертович

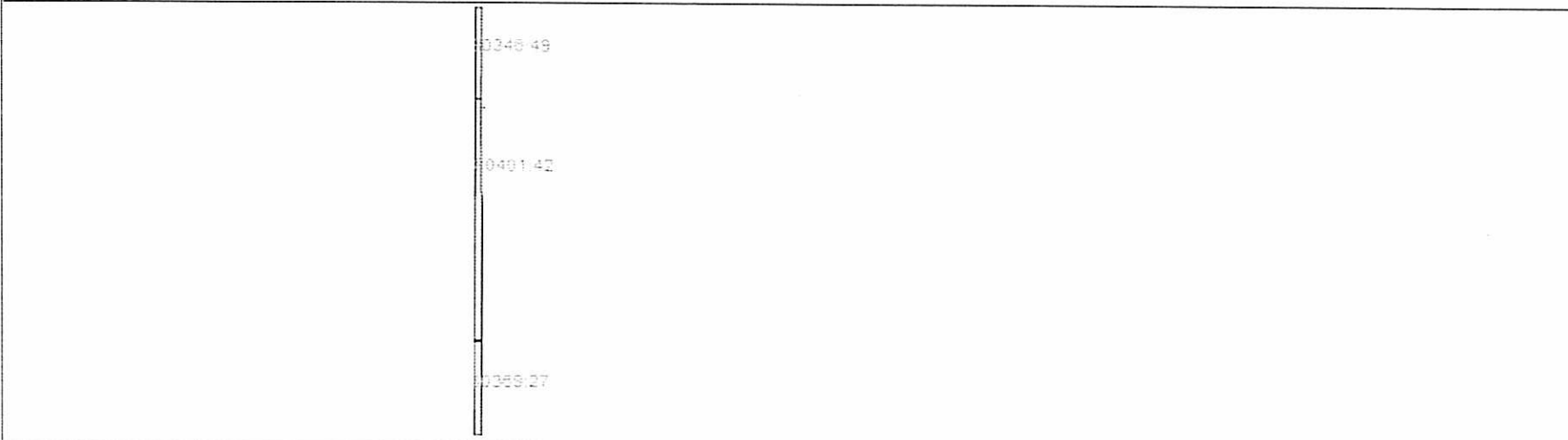
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Лист № 3

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела <u>3</u>	Всего листов раздела <u>3</u> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
25.07.2019 № 99/2019/274590334			
Кадастровый номер:		75:06:000000:126 (единое землепользование)	

План (чертеж, схема) земельного участка			
			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

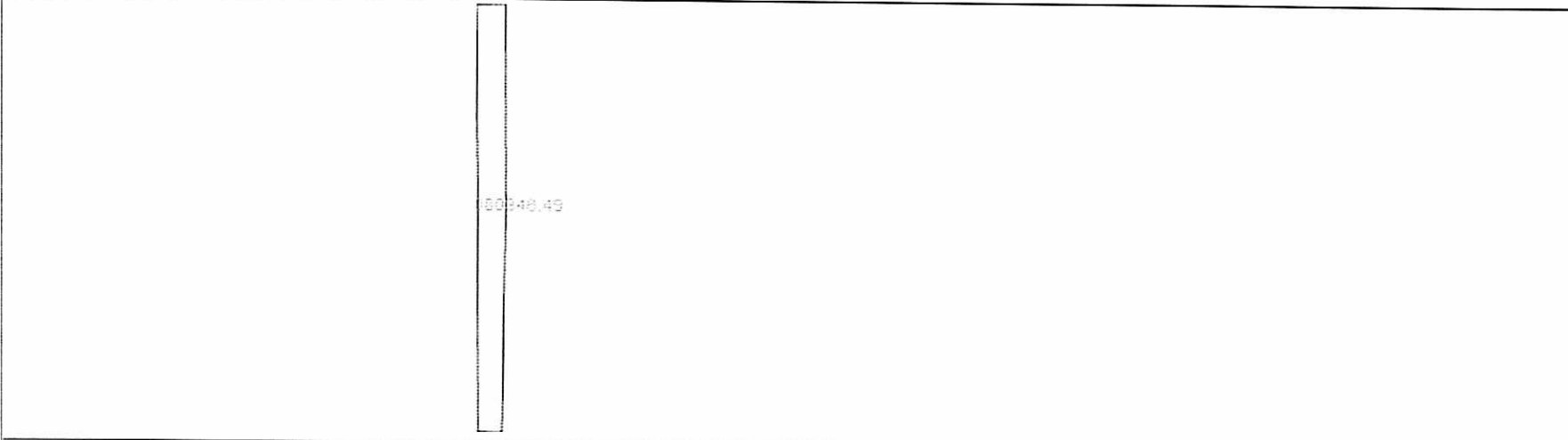
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Лист 1 из 1

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела <u>3</u>	Всего листов раздела <u>3</u> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
25.07.2019 № 99/2019/274590334			
Кадастровый номер:		75:06:000000:126 (единое землепользование)	

План (чертеж, схема) земельного участка			
			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия


М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1			
Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 3
25 ноября 2019г.			
Кадастровый номер:	75:06:000000:766		
Номер кадастрового квартала:	75:06:000000		
Дата присвоения кадастрового номера:	08.07.2019		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Адрес (местоположение):	Забайкальский край, Забайкальский р-н, пгт. Забайкальск		
Площадь, м2:	50585 +/- 158		
Кадастровая стоимость, руб:	1		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли населенных пунктов		
Виды разрешенного использования:	Земельные участки (территории) общего пользования		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	Граница земельного участка состоит из 3 контуров.		
Получатель выписки:	Воловик Василий Васильевич (представитель правообладателя), Правообладатель: Федеральное казенное учреждение "Управление федеральных автомобильных дорог на территории Забайкальского края Федерального дорожного агентства", ИНН: 7536053744		

Ведущий специалист-эксперт		Рычкова Э.В.
полное наименование должности		инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 2	Всего листов раздела 2: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 3
25 ноября 2019г.			
Кадастровый номер:		75:06:000000:766	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Федеральное казенное учреждение "Управление федеральных автомобильных дорог на территории Забайкальского края Федерального дорожного агентства", ИНН: 7536053744, ОГРН: 1047550000717
2	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1	Постоянное (бессрочное) пользование 75:06:000000:766-75/084/2019-2 25.11.2019 03:15:02
3	Документы-основания	3.1	Распоряжение Федерального дорожного агентства (Росавтодор), № 3221-р, Выдан 12.11.2019
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.2	Российская Федерация
2	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.2	Собственность 75:06:000000:766-75/116/2019-1 08.07.2019 09:52:01
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
6	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	

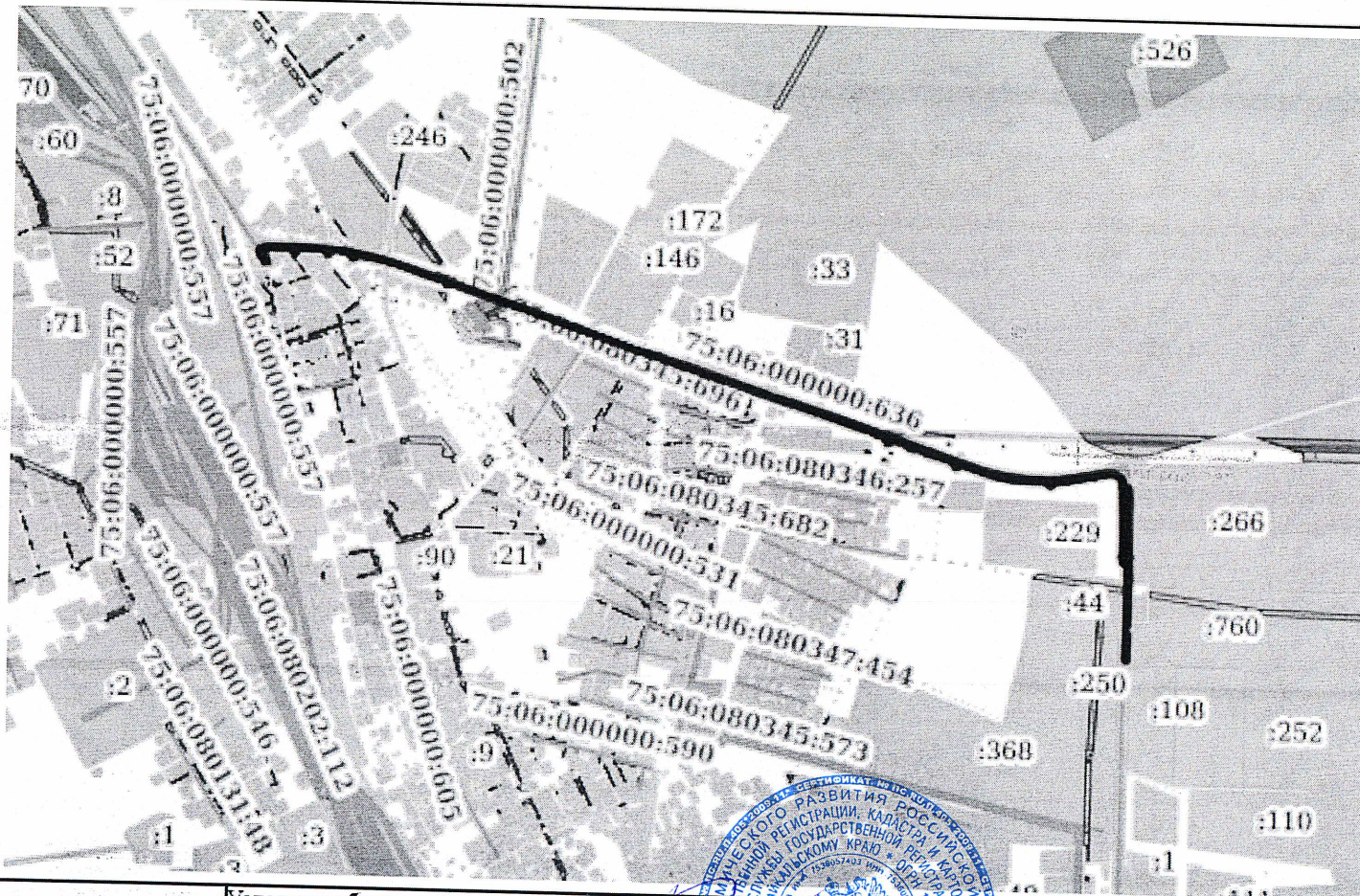
Ведущий специалист-эксперт	подпись	Рычкова Э.В.
полное наименование должности		инициалы, фамилия



Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 3
25 ноября 2019г.			
Кадастровый номер:		75:06:000000:766	

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:30000

Условные обозначения:

Ведущий специалист-эксперт
полное наименование должности

подпись

Рычкова Э.В.

инициалы, фамилия

М.П.

Сведения выписки из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
(земельный участок)

Реквизиты выписки

Наименование	Значение
Дата формирования выписки	25.10.2023
Регистрационный номер	****-*** / ****-*****

Реквизиты поступившего запроса

Наименование	Значение
Дата поступившего запроса	25.10.2023
Дата получения запроса органом регистрации прав	26.10.2023

Сведения об объекте недвижимости - земельном участке

Наименование	Значение
Дата постановки на учет/ регистрации	13.11.2008 18:00:00
Кадастровый номер	75:06:080346:90
Номер кадастрового квартала	75:06:000000
Вид объекта недвижимости	002001001000, Земельный участок
Вид земельного участка	01, Землепользование
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости	75:06:000000:636, 75:00:000000:129, 75:06:080346:416, 75:00:000000:99
Вид категории	003002000000, Земли населенных пунктов
По документу	Земельные участки (территории) общего пользования
Площадь	009, Уточненная площадь
Значение в кв. метрах	44044
Погрешность	65
Адрес в соответствии с ФИАС (Текст)	Забайкальский край, р-н Забайкальский, пгт Забайкальск
Сведения о кадастровом инженерере	
Вид выполненных кадастровых работ	исправление ошибки в местоположении границ земельного участка с кадастровым номером 75:06:080346:90, расположенного: Забайкальский край, р-н Забайкальский, пгт Забайкальск
Фамилия Имя Отчество кадастрового инженера	Иконникова Екатерина Владимировна
Номер регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность	4713
Номер заключения договора на выполнение кадастровых работ	21/17-Фпр
Дата заключения договора на выполнение кадастровых работ	20.04.2017
Сведения о кадастровом инженерере	
Вид выполненных кадастровых работ	исправление ошибки в местоположении границ земельного участка с кадастровым номером 75:06:080346:90, расположенного: Забайкальский край, р-н Забайкальский, пгт Забайкальск
Фамилия Имя Отчество кадастрового инженера	Иконникова Екатерина Владимировна
Номер регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность	4713
Номер заключения договора на выполнение кадастровых работ	21/17-Фпр
Дата заключения договора на выполнение кадастровых работ	20.04.2017
Сведения о расположении земельного участка полностью или частично в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	75:06-6.317, 75:06-6.373, 75:06-6.386, 75:06-6.423, 75:06-6.464, 75:00-6.292
Кадастровая стоимость	864583.72

	Сведения о части земельного участка	
	Порядковый номер части	1
	Дата внесения	12.02.2015
	Площадь	002, Общая площадь
	Значение в кв. метрах	3596
	Сведения о части земельного участка	
	Порядковый номер части	2
	Дата внесения	30.03.2015
	Площадь	002, Общая площадь
	Значение в кв. метрах	9584
	Сведения о части земельного участка	
	Порядковый номер части	3
	Дата внесения	15.04.2020
	Площадь	002, Общая площадь
	Номер	75:06-6.317
	Сведения о части земельного участка	
	Порядковый номер части	4
	Дата внесения	22.03.2021
	Площадь	002, Общая площадь
	Значение в кв. метрах	96
	Номер	75:06-6.373
	Сведения о части земельного участка	
	Порядковый номер части	5
	Дата внесения	10.06.2022
	Площадь	002, Общая площадь
	Значение в кв. метрах	96
	Номер	75:06-6.386
	Сведения о части земельного участка	
	Порядковый номер части	6
	Дата внесения	25.04.2023
	Площадь	002, Общая площадь
	Значение в кв. метрах	53
	Номер	75:06-6.423
	Сведения о части земельного участка	
	Порядковый номер части	7
	Дата внесения	26.05.2023
	Площадь	002, Общая площадь
	Значение в кв. метрах	2044
	Номер	75:06-6.464
	Сведения о части земельного участка	
	Порядковый номер части	8
	Дата внесения	24.10.2023
	Площадь	002, Общая площадь
	Значение в кв. метрах	4620
	Номер	75:00-6.292
	Номер контура	1
	Порядковый номер элемента контура	1
	Порядковый номер точки1 в элементе	1
	Порядковый номер точки2 в элементе	2
	Дирекционный угол	83°49.7`
	Горизонтальное проложение, м	48.65
	Кадастровые номера смежных участков	75:06:080334:20
	Почтовый адрес	Россия, Забайкальский кр., г. Чита, Ингодинский административный район, ул. Анохина, 17
	Номер контура	1
	Порядковый номер элемента контура	1
	Порядковый номер точки1 в элементе	2
	Порядковый номер точки2 в элементе	3
	Дирекционный угол	83°52.9`
	Горизонтальное проложение, м	16.8
	Кадастровые номера смежных участков	75:06:080334:20
	Почтовый адрес	Россия, Забайкальский кр., г. Чита, Ингодинский административный район, ул. Анохина, 17

Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	3
Порядковый номер точки2 в элементе	4
Дирекционный угол	107°47.3`
Горизонтальное проложение, м	81.21
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	4
Порядковый номер точки2 в элементе	5
Дирекционный угол	108°4.3`
Горизонтальное проложение, м	48.26
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	5
Порядковый номер точки2 в элементе	6
Дирекционный угол	54°15.5`
Горизонтальное проложение, м	4.57
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	6
Порядковый номер точки2 в элементе	7
Дирекционный угол	24°27.5`
Горизонтальное проложение, м	21.42
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	7
Порядковый номер точки2 в элементе	8
Дирекционный угол	91°39.4`
Горизонтальное проложение, м	11.41
Кадастровые номера смежных участков	75:06:000000:814
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	8
Порядковый номер точки2 в элементе	9
Дирекционный угол	172°21.5`
Горизонтальное проложение, м	29.33
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	9
Порядковый номер точки2 в элементе	10
Дирекционный угол	154°21.5`
Горизонтальное проложение, м	2.5
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	10
Порядковый номер точки2 в элементе	11
Дирекционный угол	107°24.5`
Горизонтальное проложение, м	38.84
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	11
Порядковый номер точки2 в элементе	12
Дирекционный угол	108°0.9`
Горизонтальное проложение, м	65.61
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	12
Порядковый номер точки2 в элементе	13
Дирекционный угол	108°22.4`
Горизонтальное проложение, м	82.39
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	13
Порядковый номер точки2 в элементе	14

Дирекционный угол	111°35.0`
Горизонтальное проложение, м	32.29
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	14
Порядковый номер точки2 в элементе	15
Дирекционный угол	104°52.6`
Горизонтальное проложение, м	44.83
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	15
Порядковый номер точки2 в элементе	16
Дирекционный угол	108°19.0`
Горизонтальное проложение, м	24.34
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	16
Порядковый номер точки2 в элементе	17
Дирекционный угол	270°23.6`
Горизонтальное проложение, м	11.66
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	17
Порядковый номер точки2 в элементе	18
Дирекционный угол	106°50.4`
Горизонтальное проложение, м	26.58
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	18
Порядковый номер точки2 в элементе	19
Дирекционный угол	108°43.0`
Горизонтальное проложение, м	20.63
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	19
Порядковый номер точки2 в элементе	20
Дирекционный угол	90°25.7`
Горизонтальное проложение, м	12.05
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	20
Порядковый номер точки2 в элементе	21
Дирекционный угол	108°1.7`
Горизонтальное проложение, м	62
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	21
Порядковый номер точки2 в элементе	22
Дирекционный угол	102°42.9`
Горизонтальное проложение, м	17.99
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	22
Порядковый номер точки2 в элементе	23
Дирекционный угол	49°17.0`
Горизонтальное проложение, м	5.96
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	23
Порядковый номер точки2 в элементе	24
Дирекционный угол	105°51.6`
Горизонтальное проложение, м	10.14
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	24

Порядковый номер точки2 в элементе	25
Дирекционный угол	171°39.0`
Горизонтальное проложение, м	5.16
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	25
Порядковый номер точки2 в элементе	26
Дирекционный угол	109°55.9`
Горизонтальное проложение, м	35.61
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	26
Порядковый номер точки2 в элементе	27
Дирекционный угол	107°18.6`
Горизонтальное проложение, м	83.95
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	27
Порядковый номер точки2 в элементе	28
Дирекционный угол	108°48.3`
Горизонтальное проложение, м	69.46
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	28
Порядковый номер точки2 в элементе	29
Дирекционный угол	35°14.2`
Горизонтальное проложение, м	17.26
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	29
Порядковый номер точки2 в элементе	30
Дирекционный угол	108°26.1`
Горизонтальное проложение, м	16.32
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	30
Порядковый номер точки2 в элементе	31
Дирекционный угол	186°52.4`
Горизонтальное проложение, м	18.13
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	31
Порядковый номер точки2 в элементе	32
Дирекционный угол	107°21.3`
Горизонтальное проложение, м	71.67
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	32
Порядковый номер точки2 в элементе	33
Дирекционный угол	103°9.9`
Горизонтальное проложение, м	85.97
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	33
Порядковый номер точки2 в элементе	34
Дирекционный угол	100°2.4`
Горизонтальное проложение, м	35.74
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	34
Порядковый номер точки2 в элементе	35
Дирекционный угол	97°26.8`
Горизонтальное проложение, м	41.67
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	1

Порядковый номер точки1 в элементе	35
Порядковый номер точки2 в элементе	36
Дирекционный угол	97°40.9`
Горизонтальное проложение, м	30.75
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	36
Порядковый номер точки2 в элементе	37
Дирекционный угол	94°50.6`
Горизонтальное проложение, м	41.69
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	37
Порядковый номер точки2 в элементе	38
Дирекционный угол	90°38.8`
Горизонтальное проложение, м	52.28
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	38
Порядковый номер точки2 в элементе	39
Дирекционный угол	85°25.0`
Горизонтальное проложение, м	27.41
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	39
Порядковый номер точки2 в элементе	40
Дирекционный угол	85°51.6`
Горизонтальное проложение, м	66.2
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	40
Порядковый номер точки2 в элементе	41
Дирекционный угол	81°5.0`
Горизонтальное проложение, м	68.45
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	41
Порядковый номер точки2 в элементе	42
Дирекционный угол	79°24.6`
Горизонтальное проложение, м	48.05
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	42
Порядковый номер точки2 в элементе	43
Дирекционный угол	19°49.7`
Горизонтальное проложение, м	5.07
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	43
Порядковый номер точки2 в элементе	44
Дирекционный угол	80°29.5`
Горизонтальное проложение, м	6.17
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	44
Порядковый номер точки2 в элементе	45
Дирекционный угол	146°4.6`
Горизонтальное проложение, м	4.75
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	45
Порядковый номер точки2 в элементе	46
Дирекционный угол	78°16.1`
Горизонтальное проложение, м	15.2
Номер контура	1

Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	46
Порядковый номер точки2 в элементе	47
Дирекционный угол	78°59.0`
Горизонтальное проложение, м	12.98
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	47
Порядковый номер точки2 в элементе	48
Дирекционный угол	79°6.4`
Горизонтальное проложение, м	25.4
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	48
Порядковый номер точки2 в элементе	49
Дирекционный угол	72°31.6`
Горизонтальное проложение, м	17.52
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	49
Порядковый номер точки2 в элементе	50
Дирекционный угол	59°32.8`
Горизонтальное проложение, м	9.83
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	50
Порядковый номер точки2 в элементе	51
Дирекционный угол	43°36.5`
Горизонтальное проложение, м	11.93
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	51
Порядковый номер точки2 в элементе	52
Дирекционный угол	46°41.0`
Горизонтальное проложение, м	13
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	52
Порядковый номер точки2 в элементе	53
Дирекционный угол	45°22.0`
Горизонтальное проложение, м	13.27
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	53
Порядковый номер точки2 в элементе	54
Дирекционный угол	55°12.5`
Горизонтальное проложение, м	14.72
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	54
Порядковый номер точки2 в элементе	55
Дирекционный угол	65°45.6`
Горизонтальное проложение, м	8.6
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	55
Порядковый номер точки2 в элементе	56
Дирекционный угол	72°52.3`
Горизонтальное проложение, м	11.78
Кадастровые номера смежных участков	75:06:000000:1004
Почтовый адрес	674650, ЗАБАЙКАЛЬСКИЙ КРАЙ, ЗАБАЙКАЛЬСКИЙ РАЙОН, ЗАБАЙКАЛЬСК ПОСЕЛОК ГОРОДСКОГО ТИПА, НАГОРНАЯ УЛИЦА, 28
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	1

Порядковый номер точки1 в элементе	56
Порядковый номер точки2 в элементе	57
Дирекционный угол	81°45.1`
Горизонтальное проложение, м	12.34
Кадастровые номера смежных участков	75:06:000000:1004
Почтовый адрес	674650, ЗАБАЙКАЛЬСКИЙ КРАЙ, ЗАБАЙКАЛЬСКИЙ РАЙОН, ЗАБАЙКАЛЬСК ПОСЕЛОК ГОРОДСКОГО ТИПА, НАГОРНАЯ УЛИЦА, 28
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	57
Порядковый номер точки2 в элементе	58
Дирекционный угол	102°29.4`
Горизонтальное проложение, м	14.29
Кадастровые номера смежных участков	75:06:000000:1004
Почтовый адрес	674650, ЗАБАЙКАЛЬСКИЙ КРАЙ, ЗАБАЙКАЛЬСКИЙ РАЙОН, ЗАБАЙКАЛЬСК ПОСЕЛОК ГОРОДСКОГО ТИПА, НАГОРНАЯ УЛИЦА, 28
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	58
Порядковый номер точки2 в элементе	59
Дирекционный угол	109°39.5`
Горизонтальное проложение, м	16.29
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	59
Порядковый номер точки2 в элементе	60
Дирекционный угол	100°28.5`
Горизонтальное проложение, м	12.38
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	60
Порядковый номер точки2 в элементе	61
Дирекционный угол	91°13.5`
Горизонтальное проложение, м	10.76
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	61
Порядковый номер точки2 в элементе	62
Дирекционный угол	82°4.4`
Горизонтальное проложение, м	16.32
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	61
Порядковый номер точки2 в элементе	61
Кадастровые номера смежных участков	75:06:000000:1004
Почтовый адрес	674650, ЗАБАЙКАЛЬСКИЙ КРАЙ, ЗАБАЙКАЛЬСКИЙ РАЙОН, ЗАБАЙКАЛЬСК ПОСЕЛОК ГОРОДСКОГО ТИПА, НАГОРНАЯ УЛИЦА, 28
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	62
Порядковый номер точки2 в элементе	63
Дирекционный угол	153°37.5`
Горизонтальное проложение, м	30.97
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	63
Порядковый номер точки2 в элементе	64
Дирекционный угол	225°21.2`
Горизонтальное проложение, м	21.83
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	64

Порядковый номер точки2 в элементе	65
Дирекционный угол	222°29.6`
Горизонтальное проложение, м	18.11
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	65
Порядковый номер точки2 в элементе	66
Дирекционный угол	215°29.3`
Горизонтальное проложение, м	39.76
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	66
Порядковый номер точки2 в элементе	67
Дирекционный угол	210°29.8`
Горизонтальное проложение, м	21.26
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	67
Порядковый номер точки2 в элементе	68
Дирекционный угол	206°12.7`
Горизонтальное проложение, м	25.34
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	68
Порядковый номер точки2 в элементе	69
Дирекционный угол	268°53.3`
Горизонтальное проложение, м	28.38
Кадастровые номера смежных участков	75:06:080346:49
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	68
Порядковый номер точки2 в элементе	68
Кадастровые номера смежных участков	75:06:000000:766(3)
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	69
Порядковый номер точки2 в элементе	70
Дирекционный угол	13°13.6`
Горизонтальное проложение, м	20.41
Кадастровые номера смежных участков	75:06:000000:766(2)
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	70
Порядковый номер точки2 в элементе	71
Дирекционный угол	336°59.6`
Горизонтальное проложение, м	12.1
Кадастровые номера смежных участков	75:06:000000:766(2)
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	71
Порядковый номер точки2 в элементе	72
Дирекционный угол	323°59.1`
Горизонтальное проложение, м	10.19
Кадастровые номера смежных участков	75:06:000000:766(2)
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	72
Порядковый номер точки2 в элементе	73
Дирекционный угол	314°17.3`
Горизонтальное проложение, м	14.22
Кадастровые номера смежных участков	75:06:000000:766(2)
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	73
Порядковый номер точки2 в элементе	74

Дирекционный угол	294°45.9´
Горизонтальное проложение, м	15.52
Кадастровые номера смежных участков	75:06:000000:766(2)
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	74
Порядковый номер точки2 в элементе	75
Дирекционный угол	286°21.0´
Горизонтальное проложение, м	11.47
Кадастровые номера смежных участков	75:06:000000:766(2)
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	75
Порядковый номер точки2 в элементе	76
Дирекционный угол	275°13.9´
Горизонтальное проложение, м	15.69
Кадастровые номера смежных участков	75:06:000000:766(2)
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	76
Порядковый номер точки2 в элементе	77
Дирекционный угол	266°46.5´
Горизонтальное проложение, м	26.48
Кадастровые номера смежных участков	75:06:000000:766(2)
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	77
Порядковый номер точки2 в элементе	78
Дирекционный угол	259°51.0´
Горизонтальное проложение, м	149.36
Кадастровые номера смежных участков	75:06:000000:766(2)
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	78
Порядковый номер точки2 в элементе	79
Дирекционный угол	264°0.2´
Горизонтальное проложение, м	86.52
Кадастровые номера смежных участков	75:06:000000:766(2)
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	79
Порядковый номер точки2 в элементе	80
Дирекционный угол	270°51.1´
Горизонтальное проложение, м	84.88
Кадастровые номера смежных участков	75:06:000000:766(2)
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	80
Порядковый номер точки2 в элементе	81
Дирекционный угол	275°20.0´
Горизонтальное проложение, м	33.03
Кадастровые номера смежных участков	75:06:000000:766(2)
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	81
Порядковый номер точки2 в элементе	82
Дирекционный угол	274°56.2´
Горизонтальное проложение, м	53.57
Кадастровые номера смежных участков	75:06:000000:766(2)
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	82
Порядковый номер точки2 в элементе	83
Дирекционный угол	280°53.3´
Горизонтальное проложение, м	71.73

Кадастровые номера смежных участков	75:06:000000:766(2)
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	83
Порядковый номер точки2 в элементе	84
Дирекционный угол	283°9.8`
Горизонтальное проложение, м	63.02
Кадастровые номера смежных участков	75:06:000000:766(2)
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	84
Порядковый номер точки2 в элементе	85
Дирекционный угол	288°24.4`
Горизонтальное проложение, м	141.7
Кадастровые номера смежных участков	75:06:000000:766(2)
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	85
Порядковый номер точки2 в элементе	86
Дирекционный угол	288°3.8`
Горизонтальное проложение, м	296.71
Кадастровые номера смежных участков	75:06:000000:766(2)
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	86
Порядковый номер точки2 в элементе	87
Дирекционный угол	288°4.6`
Горизонтальное проложение, м	107.74
Кадастровые номера смежных участков	75:06:000000:766(2)
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	87
Порядковый номер точки2 в элементе	88
Дирекционный угол	287°29.0`
Горизонтальное проложение, м	233.84
Кадастровые номера смежных участков	75:06:000000:766(2)
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	88
Порядковый номер точки2 в элементе	89
Дирекционный угол	287°41.9`
Горизонтальное проложение, м	143.65
Кадастровые номера смежных участков	75:06:000000:766(2)
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	89
Порядковый номер точки2 в элементе	1
Дирекционный угол	276°36.7`
Горизонтальное проложение, м	33.69
Кадастровые номера смежных участков	75:06:000000:766(2)
Особые отметки	Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: Вид ограничения (обременения): Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 12.02.2015; Реквизиты документа-основания: Свидетельство о государственной регистрации права № 75АБ255590. Вид ограничения (обременения): Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 30.03.2015; Реквизиты

документа-основания: Справка о балансовой принадлежности объекта № 6/н. Вид ограничения (обременения): Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 15.04.2020; Реквизиты документа-основания: Постановление "Об утверждении охранной зоны волоконно-оптической линии связи на территории муниципального района "Забайкальский район" от 2020-02-27 № 193 выдан: Администрация муниципального района "Забайкальский район"; Постановление Правительства РФ "Об утверждении правил охраны линий и сооружений связи Российской Федерации" от 1995-06-09 № 578 выдан: Правительство РФ; Документ, воспроизводящий сведения, содержащиеся в решении об установлении или изменении границ зон с особыми условиями использования территорий от 2020-03-10 № 6/н. Вид ограничения (обременения): Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 22.03.2021; Реквизиты документа-основания: Постановление "Об утверждении Правил охраны линий и сооружений связи Российской Федерации" от 1995-06-09 № 578 выдан: Правительство Российской Федерации. Вид ограничения (обременения): Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 10.06.2022; Реквизиты документа-основания: Распоряжение "Об установлении публичного сервитута в интересах ПАО «Ростелеком» на земельные участки, расположенные в границах полос отвода автомобильной дороги общего пользования федерального значения А-350 Чита-Забайкальск-граница с Китайской Народной Республикой, в целях прокладки и эксплуатации инженерных коммуникаций» от 2021-12-17 № 4631-р выдан: Министерство транспорта Российской Федерации Федеральное дорожное агентство (РОСАВТОДОР). Вид ограничения (обременения): Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 25.04.2023; Реквизиты документа-основания: Распоряжение "Об установлении публичного сервитута в интересах ПАО "Мегафон" на земельные участки, расположенные в границах полосы отвода автомобильной дороги общего пользования федерального значения А-350 Чита-Забайкальск-граница с Китайской Народной Республикой, в целях прокладки и эксплуатации инженерных коммуникаций от 2022-08-23 № 2680-р выдан: Федеральное дорожное агентство (Росавтодор). Вид ограничения (обременения): Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 26.05.2023;

	<p>Реквизиты документа-основания: Постановление "Об установлении публичного сервитута в отношении земельных участков с кадастровыми номерами 75:06:080346:90, 75:06:000000:766, в целях эксплуатации существующего объекта электросетевого хозяйства, необходимого для организации электроснабжения населения" от 2023-03-31 № 260 выдан: Администрация городского поселения "Забайкальское". Вид ограничения (обременения): Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 24.10.2023;</p> <p>Реквизиты документа-основания: Распоряжение "Об установлении публичного сервитута" от 2023-07-18 № 2814/Р выдан: Департамент государственного имущества и земельных отношений Забайкальского края; Распоряжение "О внесении дополнений в распоряжение Департамента государственного имущества и земельных отношений Забайкальского края от 18.07.2023 № 2814/Р "Об установлении публичного сервитута" от 2023-10-09 № 3982/Р выдан: Департамент государственного имущества и земельных отношений Забайкальского края.</p>
Вид обременения	022004000000, Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации
Порядковый номер части	1
Номер зоны	75.06.2.1
Содержание ограничения (обременения)	Отнесен к зонам с особыми условиями использования территории - охранным зонам объектов электросетевого хозяйства (категория опасных производственных объектов). Режим использования установлен разделом IV; статьями 16-24 " О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" утвержденных Постановлением Правительства РФ от 24 февраля 2009 г. № 160
Документ-основание	558403010000, Свидетельство о государственной регистрации права Свидетельство о государственной регистрации права, 75АБ255590
starting_date	2015-02-12
Вид обременения	022004000000, Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации
Порядковый номер части	2
Номер зоны	75.00.2.24
Содержание ограничения (обременения)	Ограничения использования в границах охраной зоны Вл 110 кВ ПС Забайкальск - ТЭЦ ППГХО определены Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 г. №160 (в ред. Постановлений Правительства РФ от 05.06.2013 №476, от 26.08.2013 №736) " О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон"

Документ-основание	558221990000, Иной документ, содержащий описание объекта Справка о балансовой принадлежности объекта, б/н
starting_date	2015-03-30
Вид обременения	022004000000, Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации
Порядковый номер части	3
Номер зоны	75:06-6.317
name_by_doc	Охранная зона, как зона с особым режимом использования "Волоконно-оптической линии связи ПАО "Мегафон" на участке пгт. Забайкальск"
Тип зоны	218020020007, Охранная зона линий и сооружений связи и линий и сооружений радиотелефонии
Содержание ограничения (обременения)	Согласно Постановления Администрации муниципального района "Забайкальский район" №193 от 27.02.2020г. и Постановления Правительства РФ от 09.06.1995г №578 "Об утверждении Правил охраны линий связи и сооружений связи Российской Федерации", в пределах охранной зоны ВОЛС запрещается: 2.1. Без письменного разрешения эксплуатирующей организации строить всякого рода сооружения, линии связи и силовые воздушные электрические сети, производить какие-либо работы, посадку деревьев; 2.2. Ставить скирды хлеба, ометы соломы, стога сена, штабеля торфа или пиломатериалов, разводить огонь; 2.3. На трассе подземных кабельных линий запрещается сбрасывать большие тяжести, выливать кислоты и щелочи, устраивать различные свалки, в том числе шлака и снега; 2.4. Земляные работы и раскопки (за исключением работ, связанных с устройством огородов и цветников и уход за ними) на территории могут производиться только при получении письменного разрешения эксплуатирующей организации.
Документ-основание	558401020000, Акты органов государственной власти или органов местного самоуправления Постановление "Об утверждении охранной зоны волоконно-оптической линии связи на территории муниципального района "Забайкальский район", 193, 2020-02-27, Администрация муниципального района "Забайкальский район"
Документ-основание	558401020300, Постановление Правительства Российской Федерации Постановление Правительства РФ "Об утверждении правил охраны линий и сооружений связи Российской Федерации", 578, 1995-06-09, Правительство РФ
Документ-основание	558210800000, Документ, воспроизводящий сведения, содержащиеся в решении об установлении или изменении границ зон с особыми условиями использования территорий Документ, воспроизводящий сведения, содержащиеся в решении об установлении или изменении границ зон с особыми условиями использования территорий, б/н, 2020-03-10
starting_date	2020-04-15

Вид обременения	022004000000, Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации
Порядковый номер части	4
Номер зоны	75:06-6.373
name_by_doc	Охранная зона волоконно-оптической линии связи - Магистральная кабельная линия абонентского доступа УЦН АТС Забайк-Абагатуй, расположенная Забайкальский край, Забайкальский район
Тип зоны	218020020007, Охранная зона линий и сооружений связи и линий и сооружений радиофикации
Содержание ограничения (обременения)	<p>На основании п. 48, п. 49 Постановления Правительства РФ №578 от 09.06.1995 г. "Об утверждении правил охраны линий и сооружений связи РФ" в пределах охранных зон без письменного согласия и присутствия представителей предприятий, эксплуатирующих линии связи и линии радиофикации, юридическим и физическим лицам запрещается:</p> <p>а) осуществлять всякого рода строительные, монтажные и взрывные работы, планировку грунта землеройными механизмами (за исключением зон песчаных барханов) и земляные работы (за исключением вспашки на глубину не более 0,3 метра); б) производить геолого-съёмочные, поисковые, геодезические и другие изыскательские работы, которые связаны с бурением скважин, шурфованием, взятием проб грунта, осуществлением взрывных работ; в) производить посадку деревьев, располагать полевые станы, содержать скот, складировать материалы, корма и удобрения, жечь костры, устраивать стрельбища; г) устраивать проезды и стоянки автотранспорта, тракторов и механизмов, провозить негабаритные грузы под проводами воздушных линий связи и линий радиофикации, строить каналы (арыки), устраивать заграждения и другие препятствия; д) устраивать причалы для стоянки судов, барж и плавучих кранов, производить погрузочно-разгрузочные, подводно-технические, дноуглубительные и землечерпательные работы, выделять рыбопромысловые участки, производить добычу рыбы, других водных животных, а также водных растений придонными орудиями лова, устраивать водопой, производить колку и заготовку льда. Судам и другим плавучим средствам запрещается бросать якоря, проходить с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами; е) производить строительство и реконструкцию линий электропередач, радиостанций и других объектов, излучающих электромагнитную энергию и оказывающих опасное воздействие на линии связи и линии радиофикации; ж) производить защиту подземных коммуникаций от коррозии без учета проходящих подземных кабельных линий связи. Юридическим и физическим лицам запрещается производить всякого рода действия, которые могут нарушить нормальную работу линий связи и линий радиофикации, в</p>

	<p>частности: а) производить снос и реконструкцию зданий и мостов, осуществлять переустройство коллекторов, туннелей метрополитена и железных дорог, где проложены кабели связи, установлены столбы воздушных линий связи и линий радиофикации, размещены технические сооружения радиорелейных станций, кабельные ящики и распределительные коробки, без предварительного выноса заказчиками (застройщиками) линий и сооружений связи, линий и сооружений радиофикации по согласованию с предприятиями, в ведении которых находятся эти линии и сооружения; б) производить засыпку трасс подземных кабельных линий связи, устраивать на этих трассах временные склады, стоки химически активных веществ и свалки промышленных, бытовых и прочих отходов, ломать замерные, сигнальные, предупредительные знаки и телефонные колодцы; в) открывать двери и люки необслуживаемых усилительных и регенерационных пунктов (наземных и подземных) и радиорелейных станций, кабельных колодцев телефонной канализации, распределительных шкафов и кабельных ящиков, а также подключаться к линиям связи (за исключением лиц, обслуживающих эти линии); г) огораживать трассы линий связи, препятствуя свободному доступу к ним технического персонала; д) самовольно подключаться к абонентской телефонной линии и линии радиофикации в целях пользования услугами связи; е) совершать иные действия, которые могут причинить повреждения сооружениям связи и радиофикации (повреждать опоры и арматуру воздушных линий связи, обрывать провода, набрасывать на них посторонние предметы и другое).</p>
Документ-основание	558401020300, Постановление Правительства Российской Федерации Постановление "Об утверждении Правил охраны линий и сооружений связи Российской Федерации", 578, 1995-06-09, Правительство Российской Федерации
starting_date	2021-03-22
Вид обременения	022004000000, Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации
Порядковый номер части	5
Номер зоны	75:06-6.386
name_by_doc	«Публичный сервитут в интересах ПАО «Ростелеком» на земельные участки, расположенные в границах полос отвода автомобильной дороги общего пользования федерального значения А-350 Чита-Забайкальск-граница с Китайской Народной Республикой, в целях прокладки и эксплуатации инженерных коммуникаций»
Тип зоны	218020040001, Зона публичного сервитута

Содержание ограничения (обременения)	Публичный сервитут установлен в целях прокладки и эксплуатации инженерных коммуникаций. Владелец публичного сервитута - ПАО "Ростелеком"(ОГРН 1027700198767); почтовый адрес для связи: 670047, Республика Бурятия, г.Улан-Удэ, ул. Сахьяновой 1; телефон: 8(3012) 21 39 55, электронная почта: office0602@sibir.rt.ru. Срок публичного сервитута- 49 лет.
Документ-основание	558401020000, Акты органов государственной власти или органов местного самоуправления Распоряжение "Об установлении публичного сервитута в интересах ПАО «Ростелеком» на земельные участки, расположенные в границах полос отвода автомобильной дороги общего пользования федерального значения А-350 Чита-Забайкальск-граница с Китайской Народной Республикой, в целях прокладки и эксплуатации инженерных коммуникаций», 4631-р, 2021-12-17, Министерство транспорта Российской Федерации Федеральное дорожное агентство (РОСАВТОДОР)
starting_date	2022-06-10
Вид обременения	022004000000, Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации
Порядковый номер части	6
Номер зоны	75:06-6.423
name_by_doc	Публичный сервитут в интересах ПАО "Мегафон" на участки, расположенные в границах полосы отвода автодороги общего пользования федерального значения А-350 Чита - Забайкальск - граница с КНР, в целях прокладки и эксплуатации инженерных коммуникаций
Тип зоны	218020040001, Зона публичного сервитута
Содержание ограничения (обременения)	Публичный сервитут на срок 49 лет в интересах ПАО "Мегафон" (ОГРН 1027809169585) на земельные участки с кадастровыми номерами 75:06:080346:90, 75:06:000000:766 в целях прокладки и эксплуатации инженерных коммуникаций. Владелец публичного сервитута: ПАО "МегаФон" (ИНН 7812014560, ОГРН 1027809169585, почтовый адрес: 672038, г. Чита, ул. Красной Звезды, д. 64, электронная почта: info-cht@megafon.ru.
Документ-основание	558401020000, Акты органов государственной власти или органов местного самоуправления Распоряжение "Об установлении публичного сервитута в интересах ПАО "Мегафон" на земельные участки, расположенные в границах полосы отвода автомобильной дороги общего пользования федерального значения А-350 Чита-Забайкальск-граница с Китайской Народной Республикой, в целях прокладки и эксплуатации инженерных коммуникаций, 2680-р, 2022-08-23, Федеральное дорожное агентство (Росавтодор)
starting_date	2023-04-25
Вид обременения	022004000000, Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации
Порядковый номер части	7
Номер зоны	75:06-6.464

name_by_doc	Публичный сервитут ВЛ-110-38 "ПС Забайкальск - с.Абагайтуй-ПС Рудник Абагайтуй"
Тип зоны	218020040001, Зона публичного сервитута
Содержание ограничения (обременения)	Публичный сервитут установлен в целях: в соответствии с п.1 Статьи 39.37 ЗК РФ эксплуатации объектов электросетевого хозяйства, тепловых сетей, водопроводных сетей, сетей водоотведения, линий и сооружений связи, линейных объектов системы газоснабжения, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, их неотъемлемых технологических частей, если указанные объекты являются объектами федерального, регионального или местного значения, либо необходимы для организации электро-, газо-, тепло-, водоснабжения населения и водоотведения, подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения, либо переносятся в связи с изъятием земельных участков, на которых они ранее располагались, для государственных или муниципальных нужд (далее также - инженерные сооружения). Владелец публичного сервитута - Публичное акционерное общество «Россети Сибирь», 660021, Россия, г. Красноярск, ул. Богграда, 144А (rarykina_ea@ch.rosseti-sib.ru). Срок публичного сервитута - 49 (сорок девять) лет.
Документ-основание	558401020000, Акты органов государственной власти или органов местного самоуправления Постановление "Об установлении публичного сервитута в отношении земельных участков с кадастровыми номерами 75:06:080346:90, 75:06:000000:766, в целях эксплуатации существующего объекта электросетевого хозяйства, необходимого для организации электроснабжения населения", 260, 2023-03-31, Администрация городского поселения "Забайкальское"
starting_date	2023-05-26
Вид обременения	022004000000, Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации
Порядковый номер части	8
Номер зоны	75:00-6.292
name_by_doc	Публичный сервитут размещения объекта электросетевого хозяйства регионального значения "ВЛ-110 кВ ПС Забайкальск - ТЭЦ ППГХО (Краснокаменская ТЭЦ)"
Тип зоны	218020040001, Зона публичного сервитута
Содержание ограничения (обременения)	Публичный сервитут установлен в целях размещения объекта электросетевого хозяйства регионального значения "ВЛ-110 кВ ПС Забайкальск - ТЭЦ ППГХО (Краснокаменская ТЭЦ)". Владелец публичного сервитута - Публичное акционерное общество "Россети Сибири", 660021 Красноярский край, г. Красноярск, ул. Богграда, 144А, E-mail:info@rosseti-sib.ru. Срок публичного сервитута - 49 лет.

Документ-основание	558401020000, Акты органов государственной власти или органов местного самоуправления Распоряжение "Об установлении публичного сервитута", 2814/Р, 2023-07-18, Департамент государственного имущества и земельных отношений Забайкальского края
Документ-основание	558401020000, Акты органов государственной власти или органов местного самоуправления Распоряжение "О внесении дополнений в распоряжение Департамента государственного имущества и земельных отношений Забайкальского края от 18.07.2023 № 2814/Р "Об установлении публичного сервитута", 3982/Р, 2023-10-09, Департамент государственного имущества и земельных отношений Забайкальского края
starting_date	2023-10-24

Сведения о правах и правообладателях

Наименование	Значение
Сведения о праве и правообладателях	
Дата постановки на учет/ регистрации	08.01.2014 18:00:00
Вид зарегистрированного вещного права	001007000000, Постоянное (бессрочное) пользование
Номер регистрации вещного права	75-75-07/020/2013-386
Сведения о правообладателе	Федеральное казенное учреждение "Управление федеральных автомобильных дорог на территории Забайкальского края Федерального дорожного агентства" 7536053744, 1047550000717 Россия, Забайкальский кр., г. Чита, Ингодинский административный район, ул. Анохина, 17
Сведения о праве и правообладателях	
Дата постановки на учет/ регистрации	19.09.2013 18:00:00
Вид зарегистрированного вещного права	001001000000, Собственность
Номер регистрации вещного права	75-75-07/016/2013-142
Сведения о правообладателе	848000000643, РОССИЯ

Статус записи об объекте недвижимости

Наименование	Значение
Статус записи об объекте недвижимости	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"

Земельные участки

Номер точки	X	Y	Описание закреп.	Погрешность, м
-------------	---	---	------------------	----------------

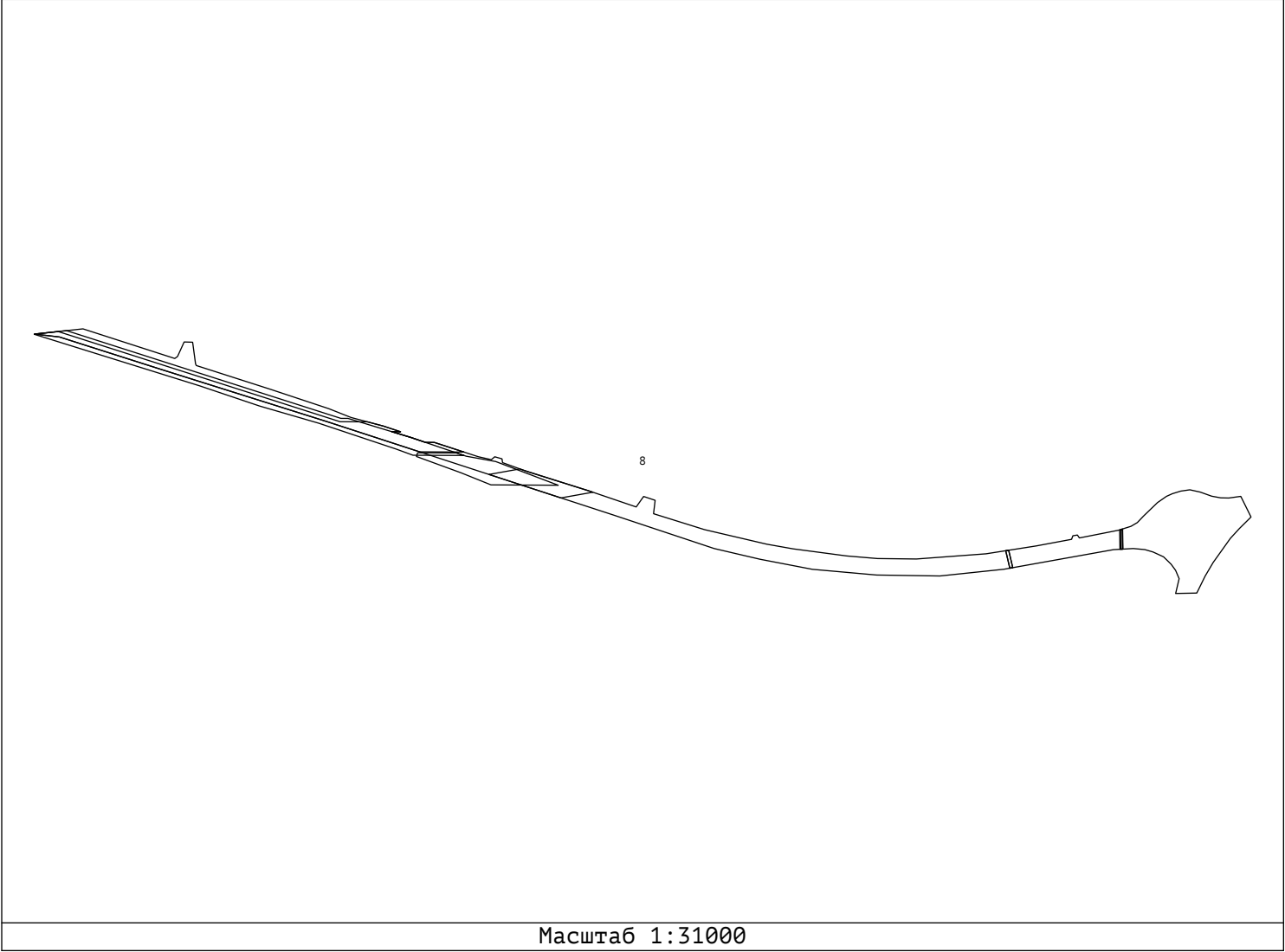
8

Система координат:				
МСК-75				
1				
1	392094.70	4200788.50	-	0,1
2	392099.93	4200836.87	-	0,1
1	392101.72	4200853.57	-	0,1
2	392076.91	4200930.90	-	0,1
3	392061.94	4200976.78	-	0,1
4	392064.61	4200980.49	-	0,1
5	392084.11	4200989.36	-	0,1
6	392083.78	4201000.77	-	0,1
7	392054.71	4201004.67	-	0,1
8	392052.46	4201005.75	-	0,1
9	392040.84	4201042.81	-	0,1
10	392020.55	4201105.20	-	0,1
11	391994.58	4201183.39	-	0,1

12	391982.70	4201213.42	-	0,1
13	391971.19	4201256.75	-	0,1
14	391963.54	4201279.86	-	0,1
70	391963.62	4201268.20	-	0,1
10	391955.92	4201293.64	-	0,1
71	391949.30	4201313.18	-	0,1
15	391949.21	4201325.23	-	0,1
16	391930.02	4201384.19	-	0,1
17	391926.06	4201401.74	-	0,1
18	391929.95	4201406.26	-	0,1
19	391927.18	4201416.01	-	0,1
20	391922.07	4201416.76	-	0,1
21	391909.93	4201450.24	-	0,1
22	391884.95	4201530.39	-	0,1
23	391862.56	4201596.14	-	0,1
24	391876.66	4201606.10	-	0,1
25	391871.50	4201621.58	-	0,1
26	391853.50	4201619.41	-	0,1
27	391832.12	4201687.82	-	0,1
28	391812.54	4201771.53	-	0,1
29	391806.31	4201806.72	-	0,1
30	391800.91	4201848.04	-	0,1
31	391796.80	4201878.51	-	0,1
32	391793.28	4201920.05	-	0,1
33	391792.69	4201972.33	-	0,1
34	391794.88	4201999.65	-	0,1
35	391799.66	4202065.68	-	0,1
36	391810.27	4202133.30	-	0,1
37	391819.10	4202180.53	-	0,1
38	391823.87	4202182.25	-	0,1
39	391824.89	4202188.34	-	0,1
40	391820.95	4202190.99	-	0,1
41	391824.04	4202205.87	-	0,1
42	391826.52	4202218.61	-	0,1
43	391831.32	4202243.55	-	0,1
44	391836.58	4202260.26	-	0,1
45	391841.56	4202268.73	-	0,1
46	391850.20	4202276.96	-	0,1
47	391859.12	4202286.42	-	0,1
48	391868.44	4202295.86	-	0,1
49	391876.84	4202307.95	-	0,1
50	391880.37	4202315.79	-	0,1
51	391883.84	4202327.05	-	0,1
52	391885.61	4202339.26	-	0,1
53	391882.52	4202353.21	-	0,1
54	391877.04	4202368.55	-	0,1
55	391874.79	4202380.72	-	0,1
56	391874.56	4202391.48	-	0,1
57	391876.81	4202407.64	-	0,1
58	391849.06	4202421.40	-	0,1
59	391833.72	4202405.87	-	0,1
60	391820.37	4202393.64	-	0,1
61	391788.00	4202370.56	-	0,1
62	391769.68	4202359.77	-	0,1
42	391746.95	4202348.58	-	0,1
43	391746.40	4202320.21	-	0,1
63	391766.27	4202324.88	-	0,1
64	391777.41	4202320.15	-	0,1
65	391785.65	4202314.16	-	0,1
66	391795.58	4202303.98	-	0,1
67	391802.08	4202289.89	-	0,1
68	391805.31	4202278.88	-	0,1
69	391806.74	4202263.26	-	0,1
70	391805.25	4202236.82	-	0,1
71	391778.93	4202089.80	-	0,1

72	391769.89	4202003.75	-	0,1
73	391771.15	4201918.88	-	0,1
74	391774.22	4201885.99	-	0,1
75	391778.83	4201832.62	-	0,1
76	391792.38	4201762.18	-	0,1
77	391806.73	4201700.82	-	0,1
78	391851.47	4201566.37	-	0,1
79	391943.47	4201284.28	-	0,1
80	391976.90	4201181.86	-	0,1
81	392047.15	4200958.82	-	0,1
82	392090.82	4200821.97	-	0,1
Сведения о частях				
Система координат:				
МСК-75				
1				
1				
1	391930.34	4201301.14	-	0
2	391908.33	4201361.29	-	0,2
3	391893.10	4201398.25	-	0,2
4	391892.23	4201401.22	-	0
5	391891.73	4201491.50	-	0
6	391907.93	4201448.79	-	0,2
7	391922.23	4201411.38	-	0,2
8	391923.57	4201407.54	-	0,2
9	391930.70	4201367.99	-	0,2
10	391935.15	4201354.87	-	0
11	391935.32	4201302.73	-	0
Система координат:				
МСК-75				
1				
1				
1	392094.70	4200788.50	-	0,2
2	392094.44	4200788.16	-	0,2
3	392071.58	4200862.21	-	0,2
4	392047.84	4200938.41	-	0,2
5	392025.19	4201010.21	-	0,2
6	391998.22	4201090.22	-	0,2
7	391975.02	4201170.04	-	0,2
8	391940.35	4201273.80	-	0,2
9	391932.02	4201296.55	-	0
10	391931.74	4201364.93	-	0
11	391955.92	4201293.64	-	0,2
12	391979.70	4201215.03	-	0,2
13	391981.47	4201209.33	-	0
14	391981.51	4201199.77	-	0,1
15	392099.35	4200831.50	-	0
1				
1				
1	391831.79	4202245.05	-	0
2	391833.04	4202249.03	-	0
3	391805.96	4202249.47	-	0
4	391805.74	4202245.47	-	0
1				
1				
1	391804.43	4202096.08	-	0
2	391781.04	4202101.57	-	0
3	391780.33	4202097.63	-	0
4	391803.81	4202092.12	-	0
1				
1				
1	391804.42	4202096.08	-	0
2	391781.04	4202101.58	-	0
3	391780.33	4202097.63	-	0
4	391803.80	4202092.12	-	0

1				
1	391805.94	4202249.08	-	0
2	391805.82	4202246.96	-	0
3	391831.78	4202246.56	-	0
4	391832.37	4202248.48	-	0
1				
1	391912.24	4201443.88	-	0
2	391909.93	4201450.24	-	0
3	391897.44	4201490.31	-	0
4	391884.95	4201530.38	-	0
5	391883.06	4201535.95	-	0
6	391882.37	4201537.97	-	0
7	391874.72	4201495.13	-	0
8	391874.71	4201495.10	-	0
9	391906.21	4201398.52	-	0
10	391913.63	4201440.03	-	0
1				
1	392094.70	4200788.50	-	0
2	392098.13	4200820.27	-	0
3	391977.02	4201198.72	-	0
4	391976.87	4201235.38	-	0
5	391971.19	4201256.75	-	0
6	391963.54	4201279.86	-	0
7	391963.62	4201268.20	-	0
8	391955.92	4201293.64	-	0
9	391949.30	4201313.18	-	0
10	391949.21	4201325.23	-	0
11	391936.32	4201364.84	-	0
12	391936.57	4201305.45	-	0
13	391943.47	4201284.28	-	0
14	391976.90	4201181.86	-	0
15	392047.15	4200958.82	-	0
16	392090.82	4200821.97	-	0



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 21.06.2021, поступившего на рассмотрение 22.06.2021, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 1	Всего листов раздела 1: ____	Всего разделов: 0	Всего листов выписки: 205
21.06.2021 № ****_**/****_*****			
Кадастровый номер:		75:06:000000:335	

Номер кадастрового квартала:	75:06:000000
Дата присвоения кадастрового номера:	26.04.2012
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Забайкальский край, р-н Забайкальский
Площадь:	45841936 +/-59247 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	82057065.44
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	75:00:000000:129, 75:06:000000:502, 75:06:280101:524
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	75:06:000000:41
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	75:06:000000:360, 75:06:000000:361, 75:06:000000:362, 75:06:000000:363, 75:06:280101:525, 75:06:280101:526
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ____	Всего разделов: 0	Всего листов выписки: 205
21.06.2021 № ****_***/****_*****			
Кадастровый номер:		75:06:000000:335	

Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	для сельскохозяйственного использования
Сведения о кадастровом инженерѐ:	Щербак Ирина Леонидовна
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	Земельный участок полностью (частично) расположен в границах 75:06-6.317, 75:06-6.336, 75:06-6.339, 75:06-6.360, 75:06-6.373
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ____	Всего разделов: 0	Всего листов выписки: 205
21.06.2021 № ****_***/****_*****			
Кадастровый номер:		75:06:000000:335	

Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Граница земельного участка состоит из 2 контуров. Учетные номера контуров и их площади: 1 - 45403496.51 кв.м, 2 - 438650 кв.м. Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: Вид ограничения (обременения): Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: с 2015-02-12; Реквизиты документа-основания: Свидетельство о государственной регистрации права № 75АБ255590. Вид ограничения (обременения): Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: с 2015-02-12; Реквизиты документа-основания: Свидетельство о государственной регистрации права № 75АБ255592. Вид ограничения (обременения): Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: с 2015-02-13; Реквизиты документа-основания: Доверенность от 2013-05-13 № 81н. Вид ограничения (обременения): Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: с 2015-02-16; Реквизиты документа-основания: Карта-план от 2014-09-19 №

б/н выдан: ООО "Теолайн". Вид ограничения (обременения): Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: с 2015-02-17; Реквизиты документа-основания: карта план № б/н. Вид ограничения (обременения): Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: с 2015-03-30; Реквизиты документа-основания: Справка о балансовой принадлежности объекта № б/н. Вид ограничения (обременения): Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: с 2015-08-03; Реквизиты документа-основания: Карта (план) от 2015-04-06 № б/н выдан: Небольсин Владимир Алексеевич. Вид ограничения (обременения): Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: с 2015-12-04; Реквизиты документа-основания: Карта (план) от 2015-11-11 № б/н выдан: Небольсин Владимир Алексеевич. Вид ограничения (обременения): Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: с 2016-06-01; Реквизиты документа-основания: Постановление Администрации Муниципального района "Забайкальский район" от 2016-03-03 № 127 выдан: Администрация Муниципального района "Забайкальский район". Вид ограничения (обременения): Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: с 2020-04-15; Реквизиты документа-основания: Постановление "Об утверждении охранной зоны волоконно-оптической линии связи на территории муниципального района "Забайкальский район" от 2020-02-27 № 193 выдан: Администрация муниципального района "Забайкальский район"; Постановление Правительства РФ "Об утверждении правил охраны линий и сооружений связи Российской Федерации" от 1995-06-09 № 578 выдан: Правительство РФ; Документ, воспроизводящий сведения, содержащиеся в решении об установлении или изменении границ границ зон с особыми условиями использования территорий от 2020-03-10 № б/н. Вид ограничения (обременения): Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: с 2020-12-10; Реквизиты документа-основания: Постановление "Об охранных зонах пунктов государственной геодезической сети, государственной нивелирной сети и государственной гравиметрической сети" от 2019-08-21 № 1080 выдан: Правительство РФ; Приказ "Об установлении охранных зон в отношении пунктов государственной геодезической сети расположенных на территории Забайкальского края" от 2020-11-20 № П/239/2020 выдан: Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра картографии по Забайкальскому краю. Вид ограничения (обременения): Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: с 2020-12-22; Реквизиты документа-основания: Постановление "Об охранных зонах пунктов государственной геодезической сети, государственной нивелирной сети и государственной гравиметрической сети" от 2019-08-21 № 1080 выдан: Правительство РФ; Приказ "Об установлении охранных зон в отношении пунктов государственной геодезической сети расположенных на территории Забайкальского края" от 2020-12-09 № П/255/2020 выдан: Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра картографии по Забайкальскому краю. Вид ограничения (обременения): Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: с 2021-01-25; Реквизиты документа-основания: Постановление Правительства РФ "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" от 2009-02-24 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации; Решение "О согласовании охранной зоны

	<p>объекта электросетевого хозяйства" от 2020-11-16 № 1241 выдан: Забайкальское управление Ростехнадзора. Вид ограничения (обременения): Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: с 2021-03-22; Реквизиты документа-основания: Постановление "Об утверждении Правил охраны линий и сооружений связи Российской Федерации" от 1995-06-09 № 578 выдан: Правительство Российской Федерации. Граница земельного участка пересекает границы земельных участков (земельного участка) с кадастровыми номерами (кадастровым номером) 75:06:000000:793, 75:06:000000:794, 75:06:000000:807, 75:06:280101:100, 75:06:280101:101, 75:06:280101:102, 75:06:280101:103, 75:06:280101:156, 75:06:280101:157, 75:06:280101:158, 75:06:280101:159, 75:06:280101:160, 75:06:280101:161, 75:06:280101:162, 75:06:280101:163, 75:06:280101:164, 75:06:280101:165, 75:06:280101:166, 75:06:280101:167, 75:06:280101:168, 75:06:280101:169, 75:06:280101:170, 75:06:280101:171, 75:06:280101:172, 75:06:280101:173, 75:06:280101:174, 75:06:280101:175, 75:06:280101:176, 75:06:280101:177, 75:06:280101:178, 75:06:280101:179, 75:06:280101:180, 75:06:280101:181, 75:06:280101:182, 75:06:280101:183, 75:06:280101:184, 75:06:280101:185, 75:06:280101:186, 75:06:280101:187, 75:06:280101:188, 75:06:280101:189, 75:06:280101:190, 75:06:280101:191, 75:06:280101:192, 75:06:280101:193, 75:06:280101:194, 75:06:280101:195, 75:06:280101:196, 75:06:280101:197, 75:06:280101:198, 75:06:280101:199, 75:06:280101:200, 75:06:280101:201, 75:06:280101:202, 75:06:280101:203, 75:06:280101:204, 75:06:280101:205, 75:06:280101:206, 75:06:280101:207, 75:06:280101:208, 75:06:280101:209, 75:06:280101:210, 75:06:280101:211, 75:06:280101:212, 75:06:280101:213, 75:06:280101:214, 75:06:280101:215, 75:06:280101:216, 75:06:280101:217, 75:06:280101:218, 75:06:280101:219, 75:06:280101:220, 75:06:280101:221, 75:06:280101:222, 75:06:280101:223, 75:06:280101:224, 75:06:280101:225, 75:06:280101:226, 75:06:280101:227, 75:06:280101:228, 75:06:280101:229, 75:06:280101:230, 75:06:280101:231, 75:06:280101:232, 75:06:280101:233, 75:06:280101:234, 75:06:280101:235, 75:06:280101:236, 75:06:280101:271, 75:06:280101:272, 75:06:280101:273, 75:06:280101:274, 75:06:280101:275, 75:06:280101:276, 75:06:280101:277, 75:06:280101:278, 75:06:280101:279, 75:06:280101:280, 75:06:280101:281, 75:06:280101:282, 75:06:280101:283, 75:06:280101:284, 75:06:280101:285, 75:06:280101:286, 75:06:280101:287, 75:06:280101:49, 75:06:280101:50, 75:06:280101:51, 75:06:280101:526, 75:06:280101:527, 75:06:280101:528, 75:06:280101:529, 75:06:280101:53, 75:06:280101:530, 75:06:280101:54, 75:06:280101:55, 75:06:280101:56, 75:06:280101:57, 75:06:280101:58, 75:06:280101:67, 75:06:280101:69, 75:06:280101:70, 75:06:280101:71, 75:06:280101:72, 75:06:280101:73, 75:06:280101:74, 75:06:280101:75, 75:06:280101:76, 75:06:280101:77, 75:06:280101:78, 75:06:280101:79, 75:06:280101:91, 75:06:280101:92, 75:06:280101:93, 75:06:280101:94, 75:06:280101:95, 75:06:280101:96, 75:06:280101:97, 75:06:280101:98, 75:06:280101:99, 75:06:280102:2, 75:06:280102:3, 75:06:280102:4.</p>
Получатель выписки:	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия


М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 2	Всего листов раздела 2 : ____	Всего разделов: 0	
Всего листов выписки: 205			
21.06.2021 № ****_***/****_*****			
Кадастровый номер:		75:06:000000:335	
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	3.1.1.	вид:	Частный сервитут
		дата государственной регистрации:	23.07.2018
		номер государственной регистрации:	75:06:000000:335-75/007/2018-1
		срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 12.04.2018 продолжительность: бессрочно
		лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Соглашение об установлении сервитута земельного участка, от 12.04.2018
4.	Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют	
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
11.	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	Принято заявление о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения или обременения такого земельного участка до завершения рассмотрения судом дела о его изъятии в связи с неиспользованием по целевому назначению или использованием с нарушением законодательства Российской Федерации	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 3	Всего листов раздела 3 : ____	Всего разделов: 0	Всего листов выписки: 205
21.06.2021 № ****_***/****_*****			
Кадастровый номер:		75:06:000000:335	

План (чертеж, схема) земельного участка			
			
Масштаб 1: _____	Условные обозначения:		

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.



экз. № 1

Муниципальный район
«Забайкальский район»
Забайкальский край

Генеральному директору
АО «МК «Индор»

АДМИНИСТРАЦИЯ
Красноармейская ул., д. 40А,
пгт. Забайкальск, 674650
Тел. (80-251) 2-29-53 (факс)
"05" 02 2021 года № 036
на № 41/21 от 02.02.2021 года


Л.И. Сусловой

Уважаемая Людмила Ивановна!

Рассмотрев Ваше обращение, сообщаю, что согласно сведениям из Единого государственного реестра недвижимости, земельный участок с кадастровым номером 75:06:000000:335, расположенный по адресу: Забайкальский край, Забайкальский район, из земель сельскохозяйственного назначения, для сельскохозяйственного использования, не обременен правами собственности, аренды, пользования.

Приложение: по тексту на 3-х листах.

Глава муниципального района
"Забайкальский район"

 А.М. Энов

Кузьмина Екатерина Викторовна 8/30251/2-23-51

Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Забайкальскому краю
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 03.02.2021, поступившего на рассмотрение 03.02.2021, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 3
4 февраля 2021г. № КУВИ-002/2021-7538309			
Кадастровый номер:	75:06:000000:335		
Номер кадастрового квартала:	75:06:000000		
Дата присвоения кадастрового номера:	26.04.2012		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Адрес (местоположение):	Забайкальский край, р-н Забайкальский		
Площадь, м2:	45841936 +/- 59247		
Кадастровая стоимость, руб:	82057065.44		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	75:00:000000:129, 75:06:000000:502, 75:06:280101:524		
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения		
Виды разрешенного использования:	для сельскохозяйственного использования, для иных видов сельскохозяйственного использования		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	Граница земельного участка состоит из 2 контуров.		
Получатель выписки:	Эпов Андрей Михайлович (представитель заявителя), Заявитель: АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА "ЗАБАЙКАЛЬСКИЙ РАЙОН"		

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 2	Всего листов раздела 2: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 3
4 февраля 2021г. № КУВИ-002/2021-7538309			
Кадастровый номер:		75:06:000000:335	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	данные о правообладателе отсутствуют
2	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
4.1	вид:	Частный сервитут	
	дата государственной регистрации:	23.07.2018 11:51:30	
	номер государственной регистрации:	75:06:000000:335-75/007/2018-1	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 12.04.2018 бессрочно	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество "Первая Башенная Компания", ИНН: 7707387700, ОГРН: 1177746646197, контактная информация: alina.dorozhkova@megafon.ru, Россия, г. Москва, пер. Оружейный, 41	
	основание государственной регистрации:	Соглашение об установлении сервитута земельного участка, Выдан 12.04.2018	
5	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
6	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

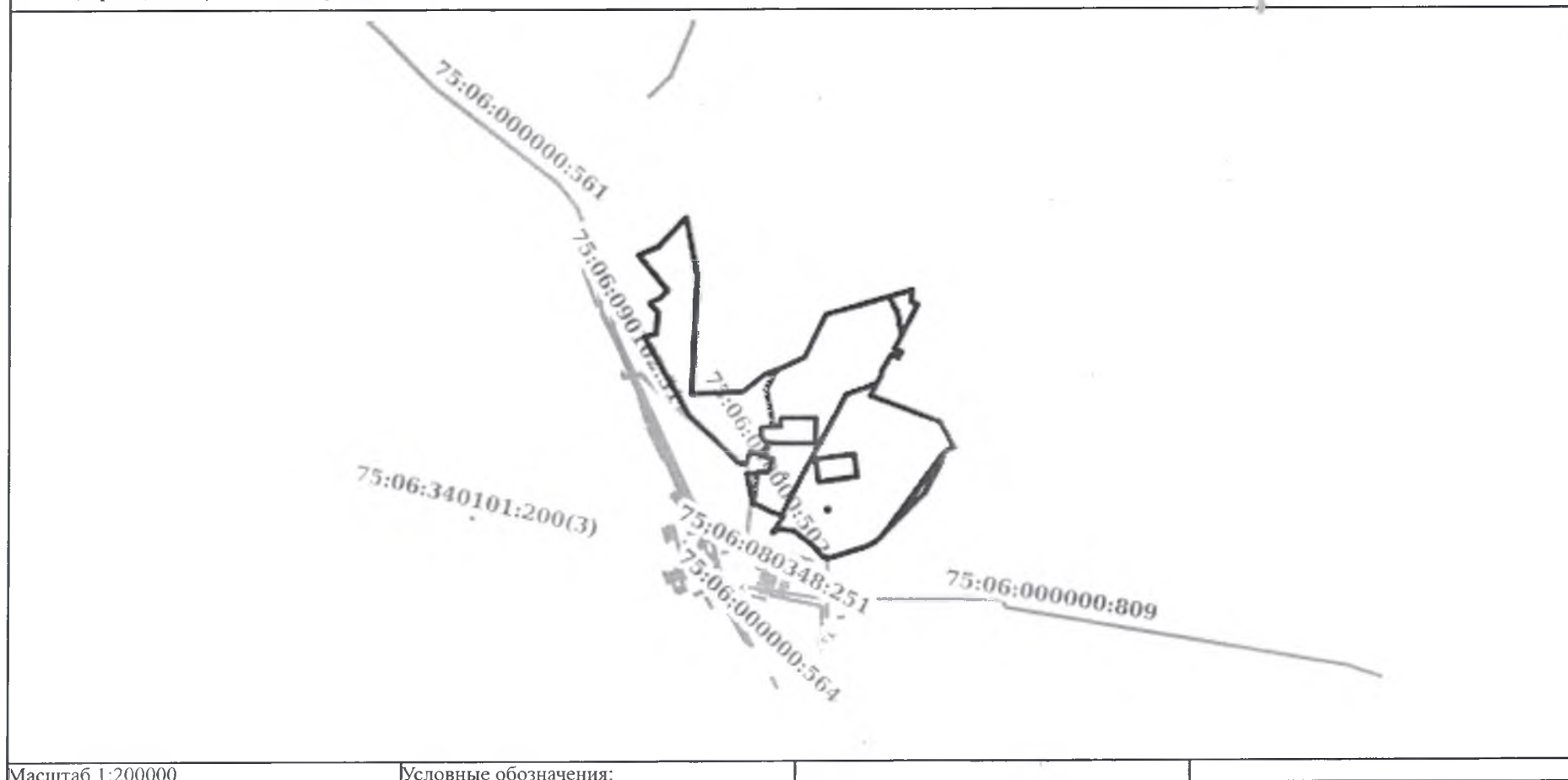
М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 3
4 февраля 2021г. № КУВИ-002/2021-7538309			
Кадастровый номер:		75:06:000000:335	

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:200000	Условные обозначения:	
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Сведения выписки из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
(земельный участок)

Реквизиты выписки

Наименование	Значение
Дата формирования выписки	25.10.2023
Регистрационный номер	****-*** /****-*****

Реквизиты поступившего запроса

Наименование	Значение
Дата поступившего запроса	25.10.2023
Дата получения запроса органом регистрации прав	26.10.2023

Сведения об объекте недвижимости - земельном участке

Наименование	Значение
Дата постановки на учет/ регистрации	19.11.2015 8:11:33
Кадастровый номер	75:06:080346:266
Номер кадастрового квартала	75:06:080346
Вид объекта недвижимости	002001001000, Земельный участок
Вид земельного участка	01, Землепользование
Вид категории	003002000000, Земли населенных пунктов
По документу	Для строительства информационного туристического центра
Площадь	009, Уточненная площадь
Значение в кв. метрах	350000
Погрешность	119.68
Адрес в соответствии с ФИАС (Текст)	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Забайкальский край, р-н Забайкальский, пгт Забайкальск, ул Шоссейная, уч 22.
Сведения о кадастровом инженерере	
Фамилия Имя Отчество кадастрового инженера	Богодухов Дмитрий Юрьевич
Сведения о расположении земельного участка полностью или частично в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	75:06-6.435
Кадастровая стоимость	10216500
Сведения о части земельного участка	
Порядковый номер части	1
Дата внесения	17.05.2023
Площадь	002, Общая площадь
Значение в кв. метрах	34319
Номер	75:06-6.435
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	1
Порядковый номер точки2 в элементе	2
Дирекционный угол	193°46.8`
Горизонтальное проложение, м	601.24
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	2
Порядковый номер точки2 в элементе	3
Дирекционный угол	275°40.1`
Горизонтальное проложение, м	583.46
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	2
Порядковый номер точки2 в элементе	2
Кадастровые номера смежных участков	75:06:000000:760
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	3

Порядковый номер точки2 в элементе	4
Дирекционный угол	0°34.0`
Горизонтальное проложение, м	411.29
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	4
Порядковый номер точки2 в элементе	5
Дирекционный угол	22°44.2`
Горизонтальное проложение, м	37.52
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	5
Порядковый номер точки2 в элементе	6
Дирекционный угол	35°7.6`
Горизонтальное проложение, м	35.3
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	6
Порядковый номер точки2 в элементе	7
Дирекционный угол	49°19.6`
Горизонтальное проложение, м	37.3
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	7
Порядковый номер точки2 в элементе	1
Дирекционный угол	87°37.4`
Горизонтальное проложение, м	657.23
Особые отметки	Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: Вид ограничения (обременения): Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 17.05.2023; Реквизиты документа-основания: Распоряжение "О резервировании земель для нужд Российской Федерации в целях обеспечения реализации проекта "Строительство и реконструкция участков автомобильной дороги А-350 Чита-Забайкальск -граница с Китайской Народной Республикой. Строительство автомобильной дороги А-350 Чита-Забайкальск- граница с Китайской Народной Республикой на участке км 484+000-км 486+000 (подъезд к грузовому терминалу международного автомобильного пункта пропуска Забайкальск), Забайкальский край" от 2022-10-25 № 3509-р выдан: Министерство транспорта Российской Федерации Федеральное дорожное агентство (Росавтодор).
Вид обременения	022004000000, Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации
Порядковый номер части	1
Номер зоны	75:06-6.435

name_by_doc	Резервирование земель для нужд Российской Федерации в целях обеспечения реализации проекта "Строительство и реконструкция участков автомобильной дороги А-350 Чита-Забайкальск -граница с Китайской Народной Республикой. Строительство автомобильной дороги А-350 Чита-Забайкальск-граница с Китайской Народной Республикой на участке км 484+000-км 486+000 (подъезд к грузовому терминалу международного автомобильного пункта пропуска Забайкальск), Забайкальский край
Тип зоны	218020040002, Зона резервирования земель
Содержание ограничения (обременения)	Резервирование земель для нужд Российской Федерации в целях реализации проекта "Строительство и реконструкция участков автомобильной дороги А-350 Чита-Забайкальск-граница Китайской Народной Республикой. Строительство автомобильной дороги А-350 Чита-Забайкальск-граница с Китайской Народной Республикой на участке км 484+000 - км 486+000 (подъезд к грузовому терминалу международного автомобильного пункта пропуска Забайкальск), Забайкальского края". Зарезервировать для государственных нужд сроком на три года земли согласно схеме резервирования земель (приложение №1 к Распоряжению № 3509-р от 25.10.2022г.) и перечню кадастровых номеров земельного участка (приложение №2 к Распоряжению № 3509-р от 25.10.2022г.), которые полностью или частично расположены в границах резервируемых земель. На резервированных земельных участках устанавливаются ограничения прав в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации и другими федеральными законами, необходимые для целей резервирования земель.
Документ-основание	558401020000, Акты органов государственной власти или органов местного самоуправления Распоряжение "О резервировании земель для нужд Российской Федерации в целях обеспечения реализации проекта "Строительство и реконструкция участков автомобильной дороги А-350 Чита-Забайкальск -граница с Китайской Народной Республикой. Строительство автомобильной дороги А-350 Чита-Забайкальск- граница с Китайской Народной Республикой на участке км 484+000-км 486+000 (подъезд к грузовому терминалу международного автомобильного пункта пропуска Забайкальск), Забайкальский край", 3509-р, 2022-10-25, Министерство транспорта Российской Федерации Федеральное дорожное агентство (Росавтодор)
starting_date	2023-05-17

Сведения о правах и правообладателях

Наименование	Значение
Сведения о праве и правообладателях	
Дата постановки на учет/ регистрации	20.03.2018 10:00:35
Вид зарегистрированного вещного права	001001000000, Собственность
Номер регистрации вещного права	75:06:080346:266-75/001/2018-2
Сведения о правообладателе	Муниципальный район "Забайкальский район"

Ограничения прав и обременения объекта недвижимости

Наименование	Значение
Ограничение права и обременение объекта недвижимости	
Дата постановки на учет/ регистрации	25.11.2019 11:17:49
Номер регистрации ограничения права или обременения объекта недвижимости	75:06:080346:266-75/122/2019-3
Вид зарегистрированного ограничения права или обременения объекта недвижимости	022006000000, Аренда
Дата начала действия	25.11.2019
Дата прекращения действия	04.11.2025
Номер реестровой записи	75:06:080346:266-75.egrppart.J.7500:1003296
Номер регистрации вещного права	75:06:080346:266-75/001/2018-2
Сведения о правообладателе	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЗТГ ИНВЕСТ" 7505008283, 1167536053981 674650, ЗАБАЙКАЛЬСКИЙ КРАЙ, ЗАБАЙКАЛЬСКИЙ РАЙОН, ЗАБАЙКАЛЬСК ПОСЕЛОК ГОРОДСКОГО ТИПА, СЕВЕРНАЯ УЛИЦА, ДОМ 52 А
Документ-основание	558401010209, Договор аренды (субаренды) Договор аренды земельного участка, находящегося в собственности муниципального района "Забайкальский район", 2019-11-05, 75:06:080346:266-75/122/2019-4, 75:06:080346:266-75/122/2019-4 2019-11-25T08:17:49+00:00, Агинский межмуниципальный отдел Управления Росреестра по Забайкальскому краю
Документ-основание	558401010216, Дополнительное соглашение (соглашение об изменении условий договора) к договору Дополнительное соглашение к договору аренды земельного участка от 05 ноября 2019 г. №78/19, 2022-09-28, 75:06:080346:266-75/116/2022-5, 75:06:080346:266-75/116/2022-5 2022-10-18T03:46:15+00:00, Управление Росреестра по Забайкальскому краю

Сведения о сделках

Наименование	Значение
Сведения о сделке	
Вид сделки	454015000000, Соглашение об изменении условий договора аренды
Сведения о сделке	
Вид сделки	454002001000, Договор аренды (субаренды)

Статус записи об объекте недвижимости

Наименование	Значение
Статус записи об объекте недвижимости	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"

Земельные участки

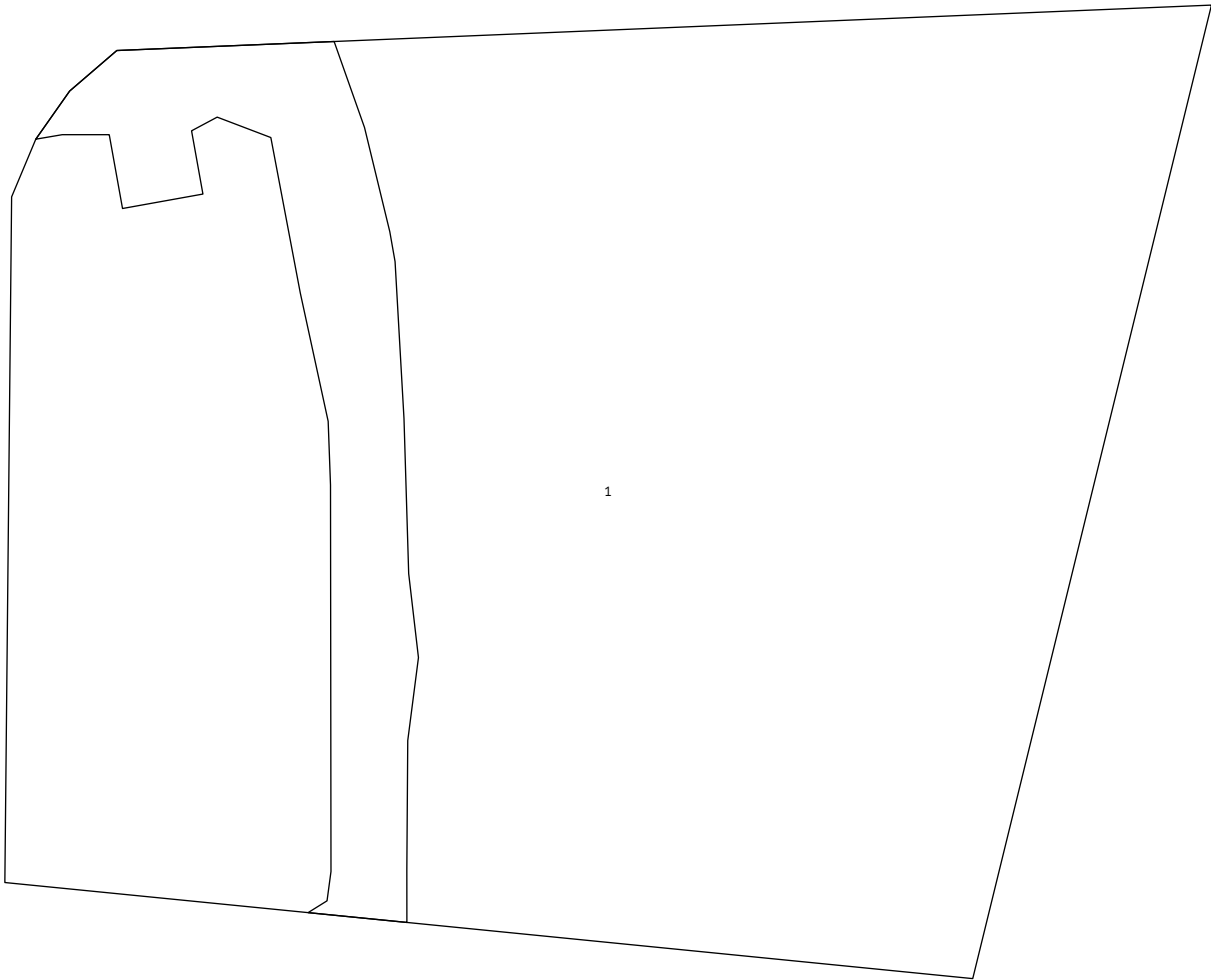
Номер точки	X	Y	Описание закреп.	Погрешность, м
-------------	---	---	------------------	----------------

1

Система координат:				
МСК-75				
1				
1	391867.19	4203096.05	-	0,1
2	391283.25	4202952.84	-	0,1
3	391340.89	4202372.23	-	0,1
4	391752.16	4202376.29	-	0,1
5	391786.76	4202390.79	-	0,1

6	391815.63	4202411.10	-	0,1
7	391839.94	4202439.39	-	0,1
Сведения о частях				
1				
1	391316.95	4202613.40	-	0
2	391322.83	4202554.14	-	0
3	391329.91	4202565.50	-	0
4	391347.50	4202567.87	-	0
5	391579.28	4202567.58	-	0
6	391617.53	4202566.18	-	0
7	391694.54	4202549.45	-	0
8	391787.74	4202531.79	-	0
9	391799.99	4202499.60	-	0
10	391791.78	4202484.23	-	0
11	391753.85	4202491.05	-	0
12	391745.18	4202442.82	-	0
13	391789.46	4202434.85	-	0
14	391789.46	4202406.66	-	0
15	391786.76	4202390.79	-	0
16	391815.63	4202411.10	-	0
17	391839.94	4202439.39	-	0
18	391845.35	4202569.75	-	0
19	391793.74	4202587.99	-	0
20	391731.23	4202603.16	-	0
21	391713.32	4202606.31	-	0
22	391619.22	4202611.66	-	0
23	391526.17	4202614.48	-	0
24	391475.80	4202620.34	-	0
25	391426.04	4202613.92	-	0
26	391348.50	4202613.37	-	0

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:16000

ДОГОВОР № 78/19
аренды земельного участка,
находящегося в собственности муниципального района «Забайкальский район»

п.г.т. Забайкальск

«05» ноября 2019 года

Муниципальный район "Забайкальский район", от имени которого действует Администрация муниципального района "Забайкальский район" (далее – Администрация), именуемая в дальнейшем «Арендодатель», в лице **Главы муниципального района «Забайкальский район» Эпова Андрея Михайловича**, действующего на основании Устава, с одной стороны, и **Общество с ограниченной ответственностью «ЗТГ Инвест» в лице Генерального директора Дмитриева Алексея Александровича**, действующего на основании Устава, именуемый в дальнейшем «Арендатор», за него по доверенности от 01.10.2019г № 1 действует Иванова Мария Романовна, паспорт 7616 № 891310 выданный Отделением УФМС России по Забайкальскому краю в Забайкальском районе 08.08.2016г, зарегистрированная по адресу: Забайкальский край, Забайкальский район, пгт. Забайкальск, ул. Красноармейская, дом 62 кв. 27, с другой стороны, далее вместе именуемые «Стороны», в соответствии со ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, на основании протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе от «01» ноября 2019 года, заключили настоящий договор аренды земельного участка (далее – Договор) о нижеследующем:

1. Предмет и цели аренды

1.1. Арендодатель передает, а Арендатор принимает во временное владение и пользование земельный участок, находящийся в собственности муниципального района «Забайкальский район», из земель населённых пунктов, с кадастровым номером 75:06:080346:266, общей площадью 350000+/-119,68 кв. метров, местоположение которого установлено: Забайкальский край, Забайкальский район, пгт. Забайкальск, ул. Шоссейная, уч.22 (далее – земельный участок).

1.2. Земельный участок предоставляется для строительства информационного туристического центра.

1.3. Указанный в Договоре вид разрешенного использования земельного участка является окончательным и изменению не подлежит, если иное не предусмотрено действующим законодательством.

2. Ограничения (обременения) в использовании земельного участка

2.1. Земельный участок не обременен правами третьих лиц.

2.2. На земельный участок распространяются следующие ограничения в использовании: не имеется.

Арендатор согласен принять земельный участок с учетом ограничений по его использованию.

3. Срок действия Договора

3.1. Настоящий Договор заключается сроком на 3 (три) года, по «04» ноября 2022года (включительно).

3.2 Договор подлежит обязательной государственной регистрации в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Забайкальскому краю и считается заключенным с момента такой регистрации.

3.3. Договор прекращается в связи с истечением срока действия Договора, если иное не установлено действующим законодательством.

В случае, если по окончании срока действия Договора, заключенного для целей строительства, строительство объекта не завершено и объект не введен в эксплуатацию, такой объект незавершенного строительства может быть продан с публичных торгов в порядке, установленном Земельным кодексом Российской Федерации.

3.4. Срок действия договора субаренды не может превышать срока действия настоящего Договора. При досрочном расторжении настоящего Договора договор субаренды земельного участка прекращает свое действие.

4. Размер арендной платы и условия её внесения

4.1. Арендные платежи начинают исчисляться с даты подписания настоящего Договора независимо от даты проведения государственной регистрации Договора.

Неиспользование Арендатором земельного участка не может служить основанием для освобождения его от внесения арендных платежей по Договору.

4.2. Годовой размер арендной платы сформирован по результатам аукциона и составляет **759 780** (семьсот пятьдесят девять тысяч семьсот восемьдесят) рублей.

Задаток в сумме **151956** (сто пятьдесят одна тысяча девятьсот пятьдесят шесть) рублей внесённый Арендатором для участия в аукционе, зачисляется в счёт арендной платы по Договору.

Размер арендной платы рассчитывается по оценке рыночной стоимости недвижимости от 03.09.2019 года № 319/19.

4.3. *Юридические лица* вносят арендную плату ежеквартально не позднее 15-го числа последнего месяца квартала путем перечисления в УФК по Забайкальскому краю (Комитет по финансам муниципального района «Забайкальский район») ИНН 7505001802 ОКТМО 76612151 на расчетный счет № 40101810750042010001 Отделение Чита г. Чита, КБК 90211105025050000120», наименование платежа «плата за аренду земли по договору № 78/19 от 05.11.2019г.

В случае, если срок наступления платежа приходится на выходной (нерабочий праздничный) день, то днем окончания срока внесения платежа является день, предшествующий выходному (нерабочему праздничному) дню.

За нарушение срока внесения арендной платы за земельный участок, предусмотренно пунктом 4.3 настоящего Договора, Арендатор выплачивает Арендодателю пени в размере 0 процента от суммы арендной платы земельного участка за каждый календарный день просрочки.

4.4. Арендная плата перечисляется Арендатором на расчётный счёт Арендодателя по реквизитам, прилагаемым к настоящему договору. Обязательство по внесению арендных платежей считается исполненным с момента поступления денежных средств на расчётный счёт Арендодателя.

В случае, если платеж является невыясненным из-за ошибки в платежном поручении при перечислении денежных средств на расчётный счёт Арендодателя по договору, то дата поступления платежа будет считаться датой уточнения платежа. При этом обязательство по уплате арендных платежей считается исполненным Арендатором с даты фактического поступления платежа.

4.5. Размер арендной платы изменяется Арендодателем в одностороннем беспспорном порядке в связи с принятием соответствующих нормативных правовых актов РФ или Забайкальского края об изменении кадастровой стоимости земельных участков, изменении ставок арендной платы; изменении ставок земельного налога; изменении значений расчетных и корректирующих коэффициентов, используемых при расчете арендной платы; изменении порядка (методики) определения арендной платы.

В этом случае размер годовой арендной платы считается измененным с даты вступления в силу соответствующих нормативных правовых актов Российской Федерации или Забайкальского края, если иное не установлено таким нормативным правовым актом, подлежит обязательной уплате в каждом случае изменения арендной платы.

Исчисление и уплата Арендатором арендной платы осуществляются на основании письменного уведомления Арендодателя об изменении размера арендной платы. Данное уведомление (по выбору Арендодателя) может быть направлено Арендодателем Арендатору почтовым отправлением с уведомлением о вручении по адресу Арендатора, указанному в Договоре, и (или) сделано Арендодателем через средства массовой информации неопределенному кругу лиц, в том числе путем размещения уведомления на официальном сайте Арендодателя в сети «Интернет».

Стороны вправе заключить дополнительное соглашение к Договору об изменении размера арендной платы в указанных случаях, если инициатором заключения такого соглашения выступает Арендатор.

5. Права и обязанности Арендодателя

5.1. Арендодатель имеет право:

5.1.1. требовать от Арендатора устранения выявленных Арендодателем нарушений условий Договора;

5.1.2. требовать возмещения убытков, причиненных ухудшением качества участка в результате хозяйственной деятельности Арендатора, а также по иным основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации и настоящим Договором;

5.1.3. требовать от Арендатора своевременного предоставления установленных законодательством сведений о состоянии и использовании земель;

5.1.4. посещать и обследовать земельный участок на предмет соблюдения условий Договора;

5.1.5. требовать приостановления работ, ведущихся Арендатором на земельном участке с нарушением условий договора и требований природоохранного законодательства Российской Федерации

5.2. Арендодатель обязан:

5.2.1. не вмешиваться в хозяйственную деятельность Арендатора, если она не противоречит условиям настоящего Договора и требованиям закона.

6. Права и обязанности Арендатора

6.1. Арендатор имеет право:

6.1.1. проводить работы по улучшению экологического состояния земельного участка при наличии утвержденного в установленном порядке проекта;

6.1.2. в пределах срока действия договора с письменного согласия Арендодателя передавать земельный участок в субаренду, передавать свои права и обязанности по Договору другому лицу, в том числе передавать арендные права в залог и вносить их в качестве вклада в уставной капитал хозяйственного товарищества или общества, либо паевого взноса в производственный кооператив, если иное не предусмотрено пунктом 9 статьи 22 Земельного кодекса Российской Федерации;

6.1.3. на заключение соглашения об установлении сервитута (далее – Соглашение) в отношении земельного участка (его части) без согласия Арендодателя при условии его уведомления в течение 10 (десяти дней) со дня заключения соглашения, если договор заключен на срок более чем один год. Соглашение заключается на срок, не превышающий срок действия договора.

6.2. Арендатор обязан:

6.2.1. произвести в течение 30 (тридцати) календарных дней за свой счёт государственную регистрацию договора аренды на земельный участок и в течение 10 (десяти) дней представить Арендодателю копии документов, подтверждающих данную государственную регистрацию;

6.2.2. в случае передачи прав и обязанностей Арендатора в течение 3 (трёх) рабочих дней направить Арендодателю надлежащим образом заверенные копии соответствующих договоров с отметкой о государственной регистрации;

6.2.3. использовать земельный участок в соответствии с целью и видом его разрешенного использования;

6.2.4. своевременно и в полном объеме вносить арендную плату;

6.2.5. соблюдать при использовании участка требования градостроительных регламентов, строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил, нормативов, не допускать его загрязнение, захламление, не допускать ухудшения экологической обстановки на арендуемом земельном участке и прилегающих к нему территориях, а также обеспечивать благоустройство территории;

6.2.6. не осуществлять на земельном участке работы, для проведения которых требуется соответствующее разрешение, без разрешения компетентных органов;

6.2.7. не использовать для собственных нужд имеющиеся на земельном участке общераспространенные полезные ископаемые, пресные подземные воды и т.п. объекты, без письменного согласия соответствующих органов, если такое согласие предусмотрено законодательством;

6.2.8. обеспечить Арендодателю и органам государственного (муниципального) контроля (надзора) свободный доступ на земельный участок и в расположенные на его территории здания и сооружения в случаях, установленных законом;

6.2.9. выполнять условия эксплуатации подземных и наземных коммуникаций, сооружений, дорог, проездов и т.п.;

6.2.10. не препятствовать размещению и обеспечивать сохранность имеющихся на участке межевых, геодезических и других специальных знаков;

6.2.11. не осуществлять на земельном участке деятельность, в результате которой нарушаются права и законные интересы третьих лиц;

6.2.12. предоставить право лицу, имеющему соответствующее разрешение, на прокладку и эксплуатацию линий электропередачи, связи и трубопроводов, других коммуникаций;

6.2.13. незамедлительно извещать Арендодателя об аварии или ином событии, нанесшем или грозящем нанести земельному участку ущерб, и своевременно принимать меры по предупреждению, предотвращению и ликвидации последствий таких ситуаций;

6.2.14. устранить за свой счёт недостатки земельного участка и иные его изменения, произведенные без согласования с Арендодателем, по письменному требованию последнего;

6.2.15. нести полную ответственность за все убытки, включая упущенную выгоду, которые он может причинить Арендодателю, смежным землепользователям, третьим лицам, в связи с ухудшением качества земель и экологической обстановки, явившихся результатом хозяйственной деятельности Арендатора, вследствие использования земельного участка не по его прямому назначению в соответствии с настоящим договором либо вследствие своих некомпетентных действий;

6.2.16. соблюдать установленный режим ограничений при использовании охранных зон, санитарно-защитных зон, зон охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, водоохраных зон, прибрежных защитных полос, зон затопления, подтопления, зон санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, зон охраняемых объектов, иных зон, установленных в соответствии с законодательством Российской Федерации (в случае, если такие ограничения установлены в отношении земельного участка);

6.2.17. не позднее, чем за 3 (три) рабочих дня до наступления срока платежа, письменно сообщить Арендодателю о том, что исполнение обязательства по уплате арендных платежей по Договору им возложено на третье лицо с указанием срока действия такого поручения, а также персональных данных третьего лица и согласие третьего лица на уплату арендных платежей. В противном случае будет считаться, что Арендатор просрочил

исполнение обязательств по уплате арендной платы с наступлением последствий, предусмотренных пунктом 7.2. Договора.

6.2.18. осуществлять мероприятия по охране земельного участка и расположенных на нем природных ресурсов;

6.2.19. письменно известить Арендодателя в случае отчуждения принадлежащих Арендатору зданий и иных сооружений, расположенных на земельном участке, их частей или долей в праве на эти объекты, в течение 10 (десяти) дней со дня заключения соответствующей сделки;

6.2.20. в случае изменения адреса или иных реквизитов, в трёхдневный срок направить Арендодателю письменное уведомление об этом. В противном случае исполнение Стороной обязательств по прежним реквизитам будет считаться надлежащим исполнением обязательств по Договору;

6.2.21. ежегодно в срок до 1 марта являться в Администрацию муниципального района "Забайкальский район" для сверки расчёта арендных платежей.

6.2.22. сохранять все зелёные насаждения на земельном участке за исключением тех, которые могут быть снесены по разрешению органа местного самоуправления, уполномоченного в области охраны окружающей среды;

6.2.23. незамедлительно сообщать Арендодателю (в целях принятия последним соответствующих мер) о фактах размещения на арендуемом земельном участке любых объектов капитального и некапитального строительства (включая инженерные коммуникации, опоры линий электропередач и др.) в случае их обнаружения арендатором после получения земельного участка в аренду и выноса границ земельного участка в натуру. В противном случае убытки, которые могут возникнуть у собственников таких объектов в связи с их повреждением, сносом и т.п., будут возмещаться за счёт средств Арендатора;

6.2.24. не позднее срока, указанного в подпункте 3.1 пункта 3 Договора, получить разрешение на строительство (реконструкцию) объекта капитального строительства в органе, осуществляющем выдачу разрешений на строительство (реконструкцию) объекта капитального строительства; в тот же срок выполнить строительство (реконструкцию) объекта капитального строительства и осуществить государственную регистрацию права собственности на построенный (реконструированный) объект недвижимости (в случае, если земельный участок предоставлен в аренду для строительства капитального строения).

6.2.25. обеспечить свободный доступ на земельный участок представителей собственника линейного объекта или представителей организации, осуществляющей эксплуатацию линейного объекта, к данному объекту в целях обеспечения его безопасности, в случае, если земельный участок полностью или частично расположен в охранной зоне, установленной в отношении линейного объекта;

6.2.26. обеспечить проведение работ по рекультивации земельного участка в случае, если земельный участок предоставлен для проведения работ, связанных с использованием недр;

6.2.27. обеспечить свободный доступ граждан к водному объекту общего пользования и его береговой полосе, в случае, если земельный участок, расположен в границах береговой полосы водного объекта общего пользования;

6.2.28. выполнять иные требования, предусмотренные действующим законодательством.

7. Расторжение Договора

7.1. Договор может быть расторгнут досрочно по соглашению Сторон. Договор не может быть расторгнут досрочно по соглашению Сторон в случае, если Арендатором не осуществлена государственная регистрация права собственности на объект недвижимости, построенный в соответствии с условиями настоящего Договора на арендуемом земельном участке.

7.2. Договор может быть расторгнут по требованию Арендодателя в судебном порядке в случае осуществления Арендатором деятельности, направленной на изъятие

земель; в случаях, предусмотренных землеустроительными, архитектурно-строительными, пожарными, природоохранными, санитарными и иными нормами и правилами; при невнесении арендной платы более двух сроков подряд по истечении установленного договором срока платежа независимо от её последующего внесения; при изъятии земельного участка для государственных или муниципальных нужд; а также в случае невыполнения Арендатором обязанностей, установленных пунктом 6.2 настоящего Договора; в иных случаях, установленных действующим законодательством.

7.3. Договор может быть расторгнут досрочно по требованию Арендодателя по истечении одного года после уведомления Арендатора земельного участка о расторжении договора, в случае, если предоставленный в аренду земельный участок зарезервирован для государственных или муниципальных нужд.

7.4. Арендодатель, письменно уведомив Арендатора, вправе в одностороннем порядке расторгнуть Договор при переходе права собственности на здание, строение, сооружение, расположенное на земельном участке, от Арендатора к другому юридическому или физическому лицу. В этом случае Договор признается расторгнутым с момента получения Арендатором соответствующего уведомления.

7.5. При досрочном расторжении настоящего Договора судьба возведенных на земельном участке зданий, строений, сооружений, незавершенных строительных объектов и иных неотделимых улучшений определяется соглашением о расторжении Договора либо решением суда.

7.6. При досрочном расторжении настоящего Договора, Договор считается расторгнутым, а обязательства сторон по нему прекращенными (в том числе, в случае совпадения должника и кредитора в одном лице), с момента государственной регистрации прекращения права аренды, а, если, договор не подлежит государственной регистрации с момента подписания сторонами соглашения о расторжении договора либо вступления в силу судебного решения.

8. Дополнительные условия Договора

8.1. Настоящий Договор одновременно является актом приёма-передачи (передаточным актом) земельного участка. Земельный участок считается переданным с момента подписания Договора Сторонами.

8.2. Арендатор земельного участка не имеет преимущественного права на заключение нового договора аренды такого земельного участка без проведения торгов, если иное не установлено действующим законодательством.

8.3. Корреспонденция (письма, уведомления, претензии, предписания) считается полученной Арендатором, если она направлена заказным письмом по почтовому адресу Арендатора, указанному в договоре. Момент получения корреспонденции определяется в любом случае не позднее 14-ти дней с даты ее отправки, указанной в почтовой квитанции.

8.4. Изменение характеристик земельного участка после его предоставления в аренду не является основанием для пересмотра фактически исполненных обязательств по настоящему Договору.

8.5. Не допускается размещение и/или строительство на земельном участке иных, помимо указанных в договоре, объектов.

8.6. Контроль за полнотой и своевременностью поступления арендной платы в бюджет, начисление пени за несвоевременную уплату арендных платежей осуществляется Департаментом государственного имущества и земельных отношений Забайкальского края.

8.7. Арендатор даёт свое согласие на размещение в органах печати и/или на сайте Департамента в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» информации о своей задолженности по арендной плате (в случае невнесения арендных платежей более двух сроков подряд).

8.8. Если после заключения и до прекращения действия настоящего договора принят акт законодательства, устанавливающий обязательные для сторон правила, иные, чем те,

которые действовали при заключении настоящего договора, условия заключенного договора должны быть приведены в соответствие с законодательством, если иное не предусмотрено законодательством.

8.9. Споры Сторон, вытекающие из неисполнения либо ненадлежащего исполнения настоящего Договора, которые не удалось разрешить путем переговоров, разрешаются в судебном порядке.

8.10. Каждая из Сторон подтверждает, что она получила все необходимые разрешения для вступления в настоящий договор аренды, и что лица, подписавшие его, на это уполномочены.

8.11. Настоящий Договор составлен в 3(трёх) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, из которых по одному экземпляру хранится у Сторон, один экземпляр передается в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Забайкальскому краю (в случае, если договор подлежит государственной регистрации).

9. Реквизиты и подписи Сторон

Арендодатель

Арендатор

Администрация муниципального района «Забайкальский район» ИНН 7505000358 674650, Забайкальский край, пгт. Забайкальск, ул. Красноармейская, 40 А	Общество с ограниченной ответственностью «ЗТГ Инвест» ИНН 7505008283 ОГРН 1167536053981 674650, Забайкальский край, Забайкальский район, пгт. Забайкальск, ул. Северная, 52А
 МП _____ А.М. Эпов	 МП _____ М.Р. Иванова (расписалась по доверенности)

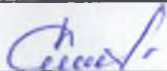
УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ
ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И
КАРТОГРАФИИ ПО ЗАБАЙКАЛЬСКОМУ КРАЮ

Произведена государственная регистрация Договор аренды
(субаренды)

Дата регистрации 25.11.2019

Номер регистрации 75:06:080346:266-75/122/2019-4

Государственный
регистратор прав


(подпись)

Пышкина С.С.

(Ф.И.О.)

М.П.



370
11.11.2019
11.11.2019

Судья

Дата регистрации

Государственный
регистратор прав

Пронумеровано, пропечато
и скреплено печатью на
1 (один) листе

Сведения выписки из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
(земельный участок)

Реквизиты выписки

Наименование	Значение
Дата формирования выписки	25.10.2023
Регистрационный номер	****-*** / ****-*****

Реквизиты поступившего запроса

Наименование	Значение
Дата поступившего запроса	25.10.2023
Дата получения запроса органом регистрации прав	26.10.2023

Сведения об объекте недвижимости - земельном участке

Наименование	Значение
Дата постановки на учет/ регистрации	29.05.2019 7:51:34
Кадастровый номер	75:06:000000:760
Номер кадастрового квартала	75:06:000000
Вид объекта недвижимости	002001001000, Земельный участок
Вид земельного участка	01, Землепользование
Дата постановки по документу	27.05.2019
Вид категории	003002000000, Земли населенных пунктов
По документу	Для размещения постоянных гаражей с несколькими стояночными местами
Площадь	009, Уточненная площадь
Значение в кв. метрах	180000
Погрешность	148.49
Адрес в соответствии с ФИАС (Текст)	Забайкальский край, Забайкальский район, пгт. Забайкальск
Сведения о кадастровом инженерере	
Вид выполненных кадастровых работ	образованием земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, расположенного Забайкальский край, Забайкальский р-н, Забайкальск пгт
Фамилия Имя Отчество кадастрового инженера	Богодухов Дмитрий Юрьевич
Номер регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность	12062
Номер заключения договора на выполнение кадастровых работ	002/19
Дата заключения договора на выполнение кадастровых работ	09.01.2019
Сведения о расположении земельного участка полностью или частично в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	75:06-6.25, 75:06-6.435
Кадастровая стоимость	26004600
Сведения о части земельного участка	
Порядковый номер части	1
mpemonic	75:06-6.25-43У1
Дата внесения	29.05.2019
Площадь	002, Общая площадь
Значение в кв. метрах	10875
Номер	75:06-6.25
Сведения о части земельного участка	
Порядковый номер части	2
Дата внесения	17.05.2023
Площадь	002, Общая площадь
Значение в кв. метрах	51189
Номер	75:06-6.435
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	1
Порядковый номер точки2 в элементе	2

Дирекционный угол	95°40.1`
Горизонтальное проложение, м	506.91
Кадастровые номера смежных участков	75:06:080346:266
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	2
Порядковый номер точки2 в элементе	3
Дирекционный угол	113°25.0`
Горизонтальное проложение, м	7.25
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	3
Порядковый номер точки2 в элементе	4
Дирекционный угол	194°21.1`
Горизонтальное проложение, м	65.51
Кадастровые номера смежных участков	75:06:000000:1015(1)
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	4
Порядковый номер точки2 в элементе	5
Дирекционный угол	162°41.9`
Горизонтальное проложение, м	260.18
Кадастровые номера смежных участков	75:06:000000:1015(1)
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	5
Порядковый номер точки2 в элементе	6
Дирекционный угол	270°35.2`
Горизонтальное проложение, м	147.64
Кадастровые номера смежных участков	75:06:080401:252(1)
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	6
Порядковый номер точки2 в элементе	7
Дирекционный угол	270°0.0`
Горизонтальное проложение, м	300
Кадастровые номера смежных участков	75:06:080401:106
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	7
Порядковый номер точки2 в элементе	8
Дирекционный угол	303°19.0`
Горизонтальное проложение, м	254.89
Кадастровые номера смежных участков	75:06:080401:108
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	8
Порядковый номер точки2 в элементе	9
Дирекционный угол	303°17.6`
Горизонтальное проложение, м	14.05
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	9
Порядковый номер точки2 в элементе	10
Дирекционный угол	359°46.6`
Горизонтальное проложение, м	41.09
Кадастровые номера смежных участков	75:06:000000:766(3)
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	10
Порядковый номер точки2 в элементе	11
Дирекционный угол	89°49.9`
Горизонтальное проложение, м	101.54
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	1

Порядковый номер точки1 в элементе	11
Порядковый номер точки2 в элементе	12
Дирекционный угол	359°35.2`
Горизонтальное проложение, м	18.01
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	12
Порядковый номер точки2 в элементе	13
Дирекционный угол	90°0.0`
Горизонтальное проложение, м	9.81
Кадастровые номера смежных участков	75:06:080401:40
Адрес электронной почты	Kolesnikova.Olg@neftemarket.com
Почтовый адрес	Россия, Забайкальский кр., г. Чита, пер. Авиационный, 10
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	13
Порядковый номер точки2 в элементе	14
Дирекционный угол	359°43.5`
Горизонтальное проложение, м	99.9
Кадастровые номера смежных участков	75:06:080401:40
Адрес электронной почты	Kolesnikova.Olg@neftemarket.com
Почтовый адрес	Россия, Забайкальский кр., г. Чита, пер. Авиационный, 10
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	14
Порядковый номер точки2 в элементе	15
Дирекционный угол	269°53.2`
Горизонтальное проложение, м	10.03
Кадастровые номера смежных участков	75:06:080401:40
Адрес электронной почты	Kolesnikova.Olg@neftemarket.com
Почтовый адрес	Россия, Забайкальский кр., г. Чита, пер. Авиационный, 10
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	15
Порядковый номер точки2 в элементе	1
Дирекционный угол	359°35.6`
Горизонтальное проложение, м	56.33
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	2
Порядковый номер точки1 в элементе	16
Порядковый номер точки2 в элементе	17
Дирекционный угол	187°35.7`
Горизонтальное проложение, м	0.3
Кадастровые номера смежных участков	75:06:080401:11
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	2
Порядковый номер точки1 в элементе	17
Порядковый номер точки2 в элементе	18
Дирекционный угол	97°35.7`
Горизонтальное проложение, м	0.3
Кадастровые номера смежных участков	75:06:080401:11
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	2
Порядковый номер точки1 в элементе	18
Порядковый номер точки2 в элементе	19
Дирекционный угол	7°35.7`
Горизонтальное проложение, м	0.3
Кадастровые номера смежных участков	75:06:080401:11
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	2
Порядковый номер точки1 в элементе	19
Порядковый номер точки2 в элементе	16

[illegible]

[illegible]

Порядковый номер элемента контура	7
Порядковый номер точки1 в элементе	38
Порядковый номер точки2 в элементе	39
Дирекционный угол	7°35.7`
Горизонтальное проложение, м	0.3
Кадастровые номера смежных участков	75:06:080401:16
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	7
Порядковый номер точки1 в элементе	39
Порядковый номер точки2 в элементе	36
Дирекционный угол	277°35.7`
Горизонтальное проложение, м	0.3
Кадастровые номера смежных участков	75:06:080401:16
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	8
Порядковый номер точки1 в элементе	40
Порядковый номер точки2 в элементе	41
Дирекционный угол	133°40.5`
Горизонтальное проложение, м	5.5
Кадастровые номера смежных участков	75:06:080401:17
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	8
Порядковый номер точки1 в элементе	41
Порядковый номер точки2 в элементе	42
Дирекционный угол	48°9.3`
Горизонтальное проложение, м	5.4
Кадастровые номера смежных участков	75:06:080401:17
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	8
Порядковый номер точки1 в элементе	42
Порядковый номер точки2 в элементе	40
Дирекционный угол	271°25.9`
Горизонтальное проложение, м	8
Кадастровые номера смежных участков	75:06:080401:17

Особые отметки	<p>Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: Вид ограничения (обременения): Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 29.05.2019; Реквизиты документа-основания: Постановление "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" от 2009-02-24 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации. Вид ограничения (обременения): Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 17.05.2023; Реквизиты документа-основания: Распоряжение "О резервировании земель для нужд Российской Федерации в целях обеспечения реализации проекта "Строительство и реконструкция участков автомобильной дороги А-350 Чита-Забайкальск -граница с Китайской Народной Республикой. Строительство автомобильной дороги А-350 Чита-Забайкальск-граница с Китайской Народной Республикой на участке км 484+000-км 486+000 (подъезд к грузовому терминалу международного автомобильного пункта пропуска Забайкальск), Забайкальский край" от 2022-10-25 № 3509-р выдан: Министерство транспорта Российской Федерации Федеральное дорожное агентство (Росавтодор). Земельный участок подлежит снятию с государственного кадастрового учета по истечении пяти лет со дня его государственного кадастрового учета, если на него не будут зарегистрированы права.</p>
Вид обременения	022004000000, Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации
Номер зоны	75:06-6.25
name_by_doc	Охранная зона объекта электросетевого хозяйства "ВЛ 10 №5 "Чабанские стоянки" от ПС Забайкальск"
Тип зоны	218020020006, Охранная зона инженерных коммуникаций
Содержание ограничения (обременения)	Ограничения в использовании объектов недвижимости в границах зоны с особыми условиями использования территории (охранной зоны) объектов электросетевого хозяйства определяются согласно Постановлению Правительства РФ от 24.02.2009 N 160 (ред. от 26.08.2013) "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон". п.8. В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу

физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе: а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; б) размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов; в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств, подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; г) размещать свалки; д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи).

П. 9. В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением свыше 1000 вольт, помимо действий, предусмотренных пунктом 8 настоящих Правил, запрещается: а) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов; б) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей, не занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); в) использовать (запускать) любые летательные аппараты, в том числе воздушных змеев, спортивные модели летательных аппаратов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); г) бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); д) осуществлять проход судов с поднятыми стрелами кранов и других механизмов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи).

П. 10. В пределах охранных зон без письменного решения о согласовании

	<p>сетевых организаций юридическими и физическим лицам запрещаются: а) строительство, капитальный ремонт, реконструкция или снос зданий и сооружений; б) горные, взрывные, мелиоративные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель; в) посадка и вырубка деревьев и кустарников; г) дноуглубительные, землечерпальные и погрузочно-разгрузочные работы, добыча рыбы, других водных животных и растений придонными орудиями лова, устройство водопоев, колка и заготовка льда (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); д) проход судов, у которых расстояние по вертикали от верхнего крайнего габарита с грузом или без груза до нижней точки провеса проводов переходов воздушных линий электропередачи через водоемы менее минимально допустимого расстояния, в том числе с учетом максимального уровня подъема воды при паводке; е) проезд машин и механизмов, имеющих общую высоту с грузом или без груза от поверхности дороги более 4,5 метра (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); ж) земляные работы на глубине более 0,3 метра (на вспахиваемых землях на глубине более 0,45 метра), а также планировка грунта (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи); з) полив сельскохозяйственных культур в случае, если высота струи воды может составить свыше 3 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); и) полевые сельскохозяйственные работы с применением сельскохозяйственных машин и оборудования высотой более 4 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи) или полевые сельскохозяйственные работы, связанные с вспашкой земли (в охранных зонах кабельных линий электропередачи). Срок установления ограничений - бессрочно.</p>
Документ-основание	558401020300, Постановление Правительства Российской Федерации Постановление "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон", 160, 2009-02-24, Правительство Российской Федерации
starting_date	2019-05-29
Вид обременения	022004000000, Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации
Порядковый номер части	2
Номер зоны	75:06-6.435

name_by_doc	Резервирование земель для нужд Российской Федерации в целях обеспечения реализации проекта "Строительство и реконструкция участков автомобильной дороги А-350 Чита-Забайкальск -граница с Китайской Народной Республикой. Строительство автомобильной дороги А-350 Чита-Забайкальск-граница с Китайской Народной Республикой на участке км 484+000-км 486+000 (подъезд к грузовому терминалу международного автомобильного пункта пропуска Забайкальск), Забайкальский край
Тип зоны	218020040002, Зона резервирования земель
Содержание ограничения (обременения)	Резервирование земель для нужд Российской Федерации в целях реализации проекта "Строительство и реконструкция участков автомобильной дороги А-350 Чита-Забайкальск-граница Китайской Народной Республикой. Строительство автомобильной дороги А-350 Чита-Забайкальск-граница с Китайской Народной Республикой на участке км 484+000 - км 486+000 (подъезд к грузовому терминалу международного автомобильного пункта пропуска Забайкальск), Забайкальского края". Зарезервировать для государственных нужд сроком на три года земли согласно схеме резервирования земель (приложение №1 к Распоряжению № 3509-р от 25.10.2022г.) и перечню кадастровых номеров земельного участка (приложение №2 к Распоряжению № 3509-р от 25.10.2022г.), которые полностью или частично расположены в границах резервируемых земель. На резервированных земельных участках устанавливаются ограничения прав в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации и другими федеральными законами, необходимые для целей резервирования земель.
Документ-основание	558401020000, Акты органов государственной власти или органов местного самоуправления Распоряжение "О резервировании земель для нужд Российской Федерации в целях обеспечения реализации проекта "Строительство и реконструкция участков автомобильной дороги А-350 Чита-Забайкальск -граница с Китайской Народной Республикой. Строительство автомобильной дороги А-350 Чита-Забайкальск- граница с Китайской Народной Республикой на участке км 484+000-км 486+000 (подъезд к грузовому терминалу международного автомобильного пункта пропуска Забайкальск), Забайкальский край", 3509-р, 2022-10-25, Министерство транспорта Российской Федерации Федеральное дорожное агентство (Росавтодор)
starting_date	2023-05-17

Сведения о правах и правообладателях

Наименование	Значение
Сведения о праве и правообладателях	
Дата постановки на учет/ регистрации	03.03.2020 9:42:09
Вид зарегистрированного вещного права	001001000000, Собственность
Номер регистрации вещного права	75:06:000000:760-75/116/2020-2
Сведения о правообладателе	Муниципальный район "Забайкальский район"

Статус записи об объекте недвижимости

	Наименование	Значение
	Статус записи об объекте недвижимости	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"

Земельные участки

Номер точки	X	Y	Описание закреп.	Погрешность, м
-------------	---	---	------------------	----------------

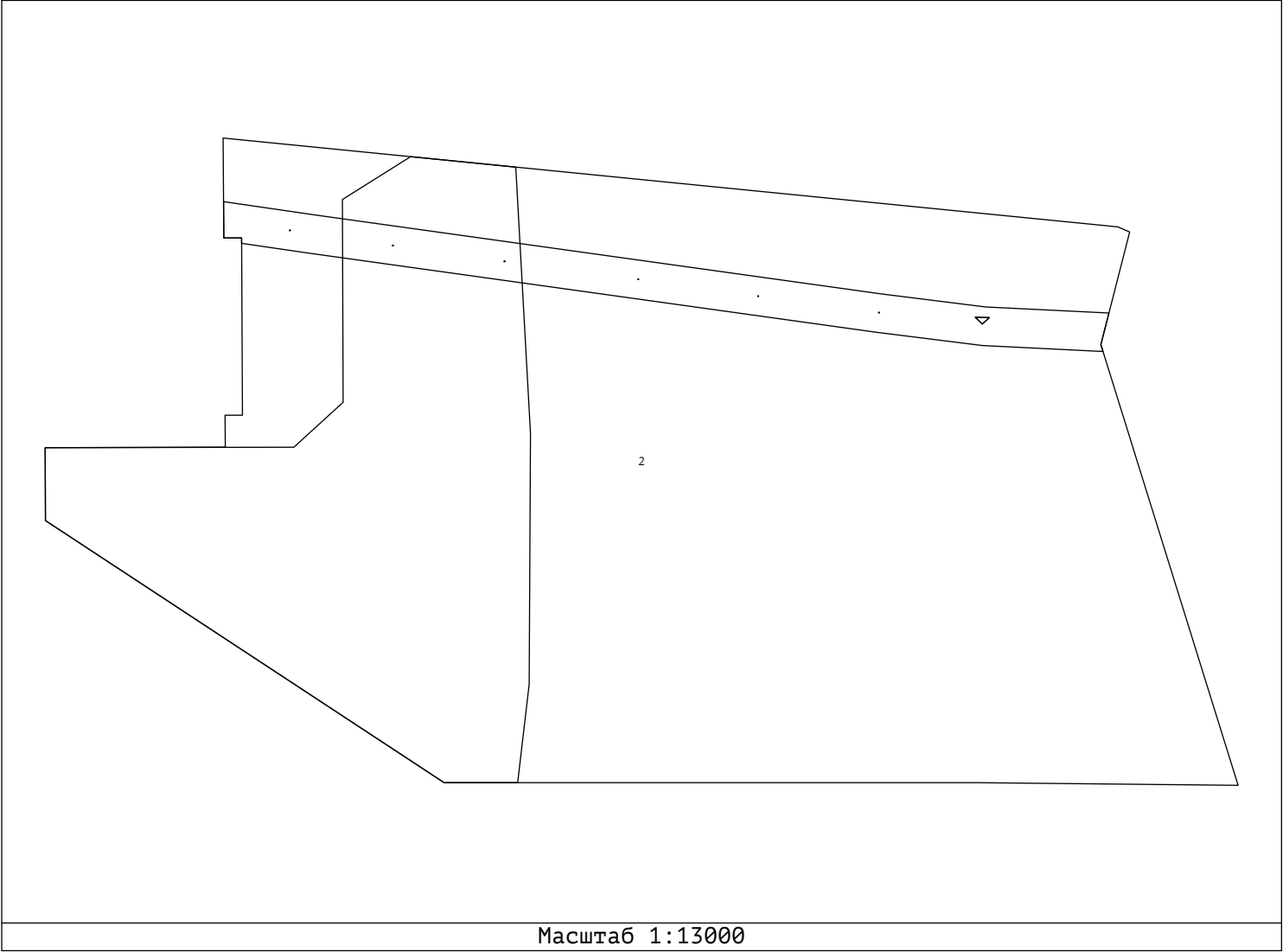
2

Система координат:				
МСК-75				
1				
1	391333.32	4202448.41	-	0,1
2	391283.25	4202952.84	-	0,1
3	391280.37	4202959.49	-	0,1
4	391216.90	4202943.25	-	0,1
5	390968.49	4203020.63	-	0,1
6	390970.00	4202873.00	-	0,1
7	390970.00	4202573.00	-	0,1
8	391110.00	4202360.00	-	0,1
9	391117.71	4202348.26	-	0,1
10	391158.80	4202348.10	-	0,1
11	391159.10	4202449.64	-	0,1
5	391177.11	4202449.51	-	0,1
17	391177.11	4202459.32	-	0,1
16	391277.01	4202458.84	-	0,1
2	391276.99	4202448.81	-	0,1
12	391281.45	4202485.94	-	0,1
15	391281.15	4202485.90	-	0,1
14	391281.11	4202486.20	-	0,1
13	391281.41	4202486.24	-	0,1
16	391272.94	4202544.01	-	0,1
19	391272.64	4202543.97	-	0,1
18	391272.60	4202544.27	-	0,1
17	391272.90	4202544.31	-	0,1
20	391263.99	4202606.93	-	0,1
23	391263.69	4202606.89	-	0,1
22	391263.65	4202607.19	-	0,1
21	391263.95	4202607.23	-	0,1
24	391253.88	4202682.36	-	0,1
27	391253.58	4202682.32	-	0,1
26	391253.54	4202682.62	-	0,1
25	391253.84	4202682.66	-	0,1
28	391244.36	4202749.91	-	0,1
31	391244.06	4202749.87	-	0,1
30	391244.02	4202750.17	-	0,1
29	391244.32	4202750.21	-	0,1
32	391235.10	4202818.04	-	0,1
35	391234.80	4202818.00	-	0,1
34	391234.76	4202818.30	-	0,1
33	391235.06	4202818.34	-	0,1
36	391232.31	4202872.43	-	0,1
38	391228.51	4202876.41	-	0,1
37	391232.11	4202880.43	-	0,1
Сведения о частях				

1				
1	391234.70	4202947.81	-	0
2	391216.90	4202943.25	-	0
3	391213.01	4202944.46	-	0
4	391213.13	4202940.99	-	0
5	391216.39	4202876.33	-	0
6	391223.88	4202816.49	-	0
7	391268.35	4202497.43	-	0
8	391273.97	4202458.85	-	0
9	391277.01	4202458.84	-	0
10	391276.99	4202448.81	-	0
11	391297.48	4202448.66	-	0
12	391289.93	4202500.51	-	0
13	391245.49	4202819.34	-	0
14	391238.12	4202878.23	-	0
15	391234.91	4202941.92	-	0
1	391281.45	4202485.94	-	0
2	391281.15	4202485.90	-	0
3	391281.11	4202486.20	-	0
4	391281.41	4202486.24	-	0
1	391272.94	4202544.01	-	0
2	391272.64	4202543.97	-	0
3	391272.60	4202544.27	-	0
4	391272.90	4202544.31	-	0
1	391263.99	4202606.93	-	0
2	391263.69	4202606.89	-	0
3	391263.65	4202607.19	-	0
4	391263.95	4202607.23	-	0
1	391253.88	4202682.36	-	0
2	391253.58	4202682.32	-	0
3	391253.54	4202682.62	-	0
4	391253.84	4202682.66	-	0
1	391244.36	4202749.91	-	0
2	391244.06	4202749.87	-	0
3	391244.02	4202750.17	-	0
4	391244.32	4202750.21	-	0
1	391235.10	4202818.04	-	0
2	391234.80	4202818.00	-	0
3	391234.76	4202818.30	-	0
4	391235.06	4202818.34	-	0
1	391232.31	4202872.43	-	0
2	391228.51	4202876.41	-	0
3	391232.11	4202880.43	-	0
1				
1	391322.83	4202554.13	-	0
2	391316.94	4202613.40	-	0
3	391166.76	4202621.70	-	0
4	391025.43	4202620.96	-	0
5	390970.00	4202614.47	-	0
6	390970.00	4202573.00	-	0
7	391110.00	4202360.00	-	0
8	391117.71	4202348.26	-	0
9	391158.80	4202348.10	-	0
10	391159.10	4202449.64	-	0
11	391159.06	4202488.29	-	0
12	391184.39	4202516.07	-	0

13	391298.67	4202515.67	-	0
1	391272.94	4202544.01	-	0
2	391272.64	4202543.97	-	0
3	391272.60	4202544.27	-	0
4	391272.90	4202544.31	-	0
1	391263.99	4202606.93	-	0
2	391263.69	4202606.89	-	0
3	391263.65	4202607.19	-	0
4	391263.95	4202607.23	-	0

План (чертеж, схема) земельного участка



Сведения выписки из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
(земельный участок)

Реквизиты выписки

Наименование	Значение
Дата формирования выписки	25.10.2023
Регистрационный номер	****-*** / ****-*****

Реквизиты поступившего запроса

Наименование	Значение
Дата поступившего запроса	25.10.2023
Дата получения запроса органом регистрации прав	26.10.2023

Сведения об объекте недвижимости - земельном участке

Наименование	Значение
Дата постановки на учет/ регистрации	13.02.2007 18:00:00
Кадастровый номер	75:06:080401:108
Номер кадастрового квартала	75:06:080401
Вид объекта недвижимости	002001001000, Земельный участок
Вид земельного участка	01, Землепользование
Дата постановки по документу	14.02.2007
Кадастровые номера земельных участков, из которых образован данный земельный участок	75:06:080401:107
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости	75:06:000000:809
Вид категории	003002000000, Земли населенных пунктов
По документу	для строительства накопителя для транспорта
Площадь	009, Уточненная площадь
Значение в кв. метрах	114381
Адрес в соответствии с ФИАС (Текст)	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Забайкальский край, р-н Забайкальский, пгт. Забайкальск, в районе МАПП.
Сведения о расположении земельного участка полностью или частично в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	75:06-6.435
Кадастровая стоимость	18084779.91
Сведения о части земельного участка	
Порядковый номер части	1
Дата внесения	17.05.2023
Площадь	002, Общая площадь
Значение в кв. метрах	7530
Номер	75:06-6.435
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	1
Порядковый номер точки2 в элементе	2
Дирекционный угол	180°0.0'
Горизонтальное проложение, м	500
Кадастровые номера смежных участков	75:06:080401:106
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	2
Порядковый номер точки2 в элементе	3
Дирекционный угол	287°13.0'
Горизонтальное проложение, м	222.99
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	3
Порядковый номер точки2 в элементе	4
Дирекционный угол	0°0.0'
Горизонтальное проложение, м	574

Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	4
Порядковый номер точки2 в элементе	1
Дирекционный угол	123°19.0`
Горизонтальное проложение, м	254.89
Кадастровые номера смежных участков	75:06:000000:760
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	2
Порядковый номер точки1 в элементе	5
Порядковый номер точки2 в элементе	6
Дирекционный угол	315°24.1`
Горизонтальное проложение, м	1.01
Кадастровые номера смежных участков	75:06:000000:942(49)
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	2
Порядковый номер точки1 в элементе	6
Порядковый номер точки2 в элементе	7
Дирекционный угол	224°35.9`
Горизонтальное проложение, м	1.01
Кадастровые номера смежных участков	75:06:000000:942(49)
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	2
Порядковый номер точки1 в элементе	7
Порядковый номер точки2 в элементе	8
Дирекционный угол	135°0.0`
Горизонтальное проложение, м	1
Кадастровые номера смежных участков	75:06:000000:942(49)
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	2
Порядковый номер точки1 в элементе	8
Порядковый номер точки2 в элементе	5
Дирекционный угол	45°0.0`
Горизонтальное проложение, м	1
Кадастровые номера смежных участков	75:06:000000:942(49)

Особые отметки	<p>Посредством данного земельного участка обеспечен доступ к земельному участку (земельным участкам) с кадастровым номером (кадастровыми номерами): 75:06:000000:942. Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: Вид ограничения (обременения): Аренда; срок действия: с 04.02.2015, на 5 лет; Лица (объекты недвижимости), в пользу которых (в связи с которыми) установлены ограничения (обременения): Общество с ограниченной ответственностью "Сфинкс". Вид ограничения (обременения): Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 17.05.2023; Реквизиты документа-основания: Распоряжение "О резервировании земель для нужд Российской Федерации в целях обеспечения реализации проекта "Строительство и реконструкция участков автомобильной дороги А-350 Чита-Забайкальск -граница с Китайской Народной Республикой. Строительство автомобильной дороги А-350 Чита-Забайкальск-граница с Китайской Народной Республикой на участке км 484+000-км 486+000 (подъезд к грузовому терминалу международного автомобильного пункта пропуска Забайкальск), Забайкальский край" от 2022-10-25 № 3509-р выдан: Министерство транспорта Российской Федерации Федеральное дорожное агентство (Росавтодор).</p>
Вид обременения	022006000000, Аренда
Организационно-правовая форма	1 23 00, Общества с ограниченной ответственностью
Наименование	Общество с ограниченной ответственностью "Сфинкс"
ИНН	7505004112
ОГРН	1057505001817
Содержание ограничения (обременения)	аренда
starting_date	2015-02-04
duration	на 5 лет
Вид обременения	022004000000, Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации
Порядковый номер части	1
Номер зоны	75:06-6.435
name_by_doc	Резервирование земель для нужд Российской Федерации в целях обеспечения реализации проекта "Строительство и реконструкция участков автомобильной дороги А-350 Чита-Забайкальск -граница с Китайской Народной Республикой. Строительство автомобильной дороги А-350 Чита-Забайкальск-граница с Китайской Народной Республикой на участке км 484+000-км 486+000 (подъезд к грузовому терминалу международного автомобильного пункта пропуска Забайкальск), Забайкальский край
Тип зоны	218020040002, Зона резервирования земель

Содержание ограничения (обременения)	Резервирование земель для нужд Российской Федерации в целях реализации проекта "Строительство и реконструкция участков автомобильной дороги А-350 Чита-Забайкальск-граница Китайской Народной Республикой. Строительство автомобильной дороги А-350 Чита-Забайкальск-граница с Китайской Народной Республикой на участке км 484+000 - км 486+000 (подъезд к грузовому терминалу международного автомобильного пункта пропуска Забайкальск), Забайкальского края". Зарезервировать для государственных нужд сроком на три года земли согласно схеме резервирования земель (приложение №1 к Распоряжению № 3509-р от 25.10.2022г.) и перечню кадастровых номеров земельного участка (приложение №2 к Распоряжению № 3509-р от 25.10.2022г.), которые полностью или частично расположены в границах резервируемых земель. На резервированных земельных участках устанавливаются ограничения прав в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации и другими федеральными законами, необходимые для целей резервирования земель.
Документ-основание	558401020000, Акты органов государственной власти или органов местного самоуправления Распоряжение "О резервировании земель для нужд Российской Федерации в целях обеспечения реализации проекта "Строительство и реконструкция участков автомобильной дороги А-350 Чита-Забайкальск-граница с Китайской Народной Республикой. Строительство автомобильной дороги А-350 Чита-Забайкальск- граница с Китайской Народной Республикой на участке км 484+000-км 486+000 (подъезд к грузовому терминалу международного автомобильного пункта пропуска Забайкальск), Забайкальский край", 3509-р, 2022-10-25, Министерство транспорта Российской Федерации Федеральное дорожное агентство (Росавтодор)
starting_date	2023-05-17

Сведения о правах и правообладателях

Наименование	Значение
Сведения о праве и правообладателях	
Дата постановки на учет/ регистрации	05.06.2014 18:00:00
Вид зарегистрированного вещного права	001001000000, Собственность
Номер регистрации вещного права	75-75-07/013/2014-246
Сведения о правообладателе	Муниципальный район "Забайкальский район"

Ограничения прав и обременения объекта недвижимости

Наименование	Значение
Ограничение права и обременение объекта недвижимости	
Дата постановки на учет/ регистрации	14.12.2020 5:15:05
Номер регистрации ограничения права или обременения объекта недвижимости	75:06:080401:108-75/263/2020-6
Вид зарегистрированного ограничения права или обременения объекта недвижимости	022006000000, Аренда
Дата начала действия	14.12.2020
Дата прекращения действия	15.11.2030
Номер реестровой записи	75:06:080401:108-75.egrppart.J.7507:27917
Номер регистрации вещного права	75-75-07/013/2014-246
Сведения о правообладателе	Общество с ограниченной ответственностью "Континент плюс" 7505006342, 1117505000315
Документ-основание	558401010209, Договор аренды (субаренды) Договор аренды земельного участка, находящийся в собственности муниципального района "Забайкальский район", 29/20, 2020-11-16, 75:06:080401:108-75/263/2020-7, 75:06:080401:108-75/263/2020-7 2020-12-14T02:15:05+00:00, Газимуро-Заводский офис Нерчинского межмуниципального отдела Управления Росреестра по Забайкальскому краю

Сведения о сделках

Наименование	Значение
Сведения о сделке	
Вид сделки	454002001000, Договор аренды (субаренды)

Статус записи об объекте недвижимости

Наименование	Значение
Статус записи об объекте недвижимости	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"

Земельные участки

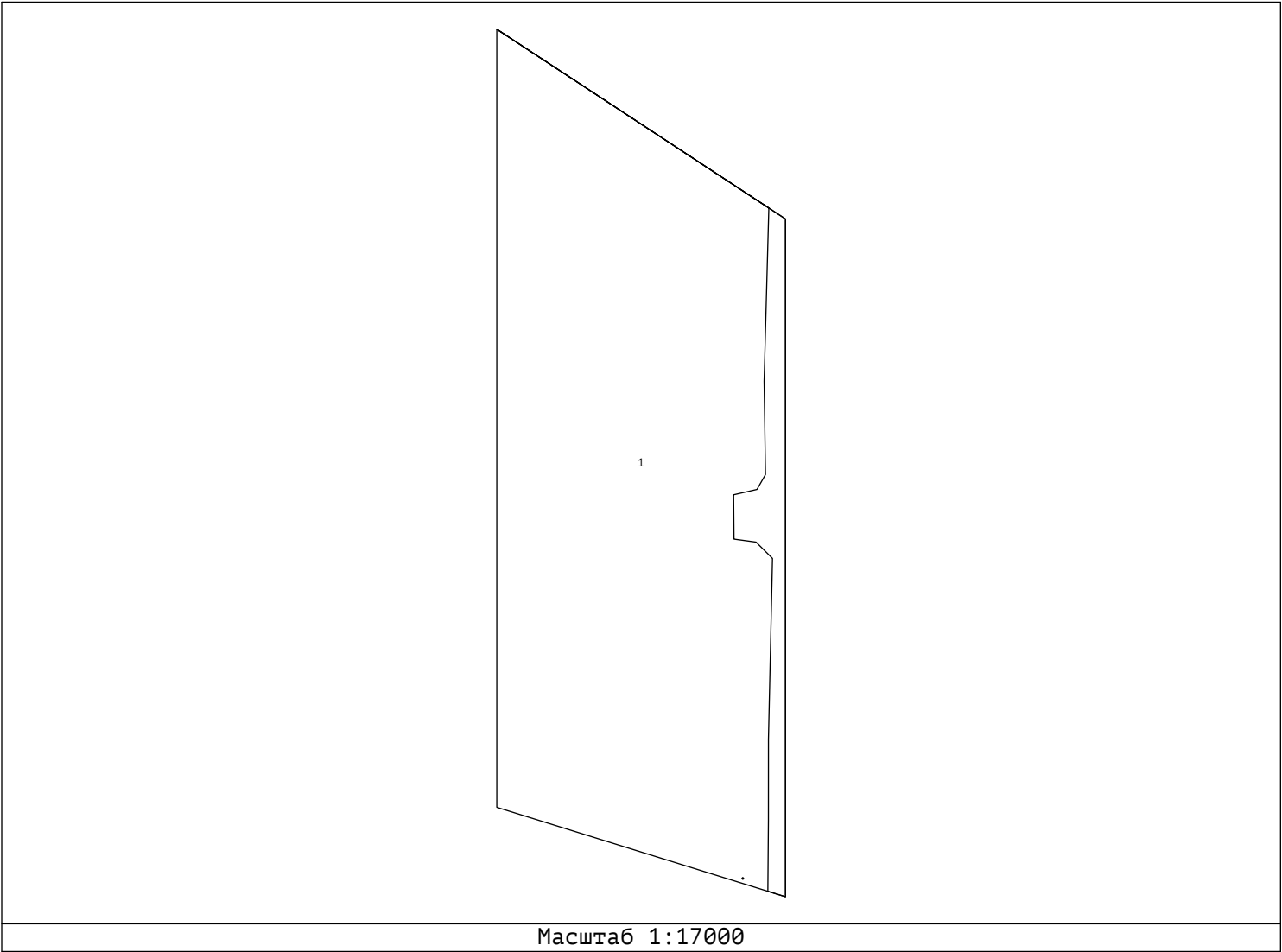
Номер точки	X	Y	Описание закреп.	Погрешность, м
-------------	---	---	------------------	----------------

1

Система координат:				
МСК-75				
1				
1	390970.00	4202573.00	-	0
2	390470.00	4202573.00	-	0
3	390536.00	4202360.00	-	0
4	391110.00	4202360.00	-	0
1	390483.48	4202542.21	-	0
2	390482.77	4202541.50	-	0
3	390483.48	4202540.79	-	0
4	390484.20	4202541.50	-	0
Сведения о частях				
1				
1	390970.00	4202573.00	-	0
2	390470.00	4202573.00	-	0
3	390474.03	4202560.00	-	0
4	390526.11	4202560.41	-	0
5	390586.15	4202560.44	-	0
6	390719.60	4202563.41	-	0
7	390731.64	4202551.28	-	0

8	390733.85	4202535.01	-	0
9	390766.54	4202534.74	-	0
10	390770.49	4202551.96	-	0
11	390781.46	4202558.25	-	0
12	390811.11	4202557.88	-	0
13	390850.33	4202557.23	-	0
14	390978.07	4202560.72	-	0
15	391110.00	4202360.00	-	0

План (чертеж, схема) земельного участка



ДОГОВОР № 29/20
аренды земельного участка,
находящийся в собственности муниципального района «Забайкальский район»

п.г.т. Забайкальск

«16» ноября 2020 года

Муниципальный район "Забайкальский район", от имени которого действует Администрация муниципального района "Забайкальский район" (далее – Администрация), именуемая в дальнейшем «Арендодатель», в лице **Главы муниципального района «Забайкальский район» Эпова Андрея Михайловича**, действующего на основании Устава, с одной стороны, и **Общество с ограниченной ответственностью «Континент плюс» в лице директора Кореневой Екатерины Александровны действующей на основании Устава**, расположенный по адресу: Забайкальский край, Забайкальский район, пгт. Забайкальск, ул. Красноармейская, 30-18, именуемый в дальнейшем «Арендатор», с другой стороны, далее вместе именуемые «Стороны», в соответствии со ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, на основании протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе от «13» ноября 2020 года, заключили настоящий договор аренды земельного участка (далее – Договор) о нижеследующем:

1. Предмет и цели аренды

1.1. Арендодатель передает, а Арендатор принимает во временное владение и пользование земельный участок, находящийся в собственности муниципального района «Забайкальский район», из земель населенных пунктов, с кадастровым номером 75:06:080401:108, общей площадью 114381 кв. метров, местоположение которого установлено: Забайкальский край, Забайкальский район, пгт. Забайкальск, в районе МАПШ (далее – земельный участок).

1.2. Земельный участок предоставляется для строительства накопителя транспорта.

1.3. Указанный в Договоре вид разрешенного использования земельного участка является окончательной и изменению не подлежит, если иное не предусмотрено действующим законодательством.

2. Ограничения (обременения) в использовании земельного участка

2.1. Земельный участок не обременен правами третьих лиц.

2.2. На земельный участок распространяются следующие ограничения в использовании: нет

Арендатор согласен принять земельный участок с учетом ограничений по его использованию.

3. Срок действия Договора

3.1. Настоящий Договор заключается сроком на 10 (десять) лет, по «15» ноября 2030 года (включительно).

3.2. Договор прекращается в связи с истечением срока действия Договора, если иное не установлено действующим законодательством.

3.3. Срок действия договора субаренды не может превышать срока действия настоящего Договора. При досрочном расторжении настоящего Договора договор субаренды земельного участка прекращает свое действие.

4. Размер арендной платы и условия её внесения

4.1. Арендные платежи начинают исчисляться с даты подписания настоящего Договора независимо от даты проведения государственной регистрации Договора.

Неиспользование Арендатором земельного участка не может служить основанием для освобождения его от внесения арендных платежей по Договору.

4.2. Годовой размер арендной платы сформирован по результатам аукциона и составляет **516 018,44** (пятьсот шестнадцать тысяч восемнадцать рублей сорок четыре копейки) рублей.

Задаток в сумме 103203,68 (сто три тысячи двести три рубля шестьдесят восемь копеек) рубля, внесённый Арендатором для участия в аукционе, зачисляется в счёт арендной платы по Договору.

4.3. *Юридические лица вносят арендную плату за соответствующий год в срок до 15 сентября, а в случае если договор аренды земельного участка заключен после 15 сентября – в срок до 15 декабря) путем перечисления в УФК по Забайкальскому краю (Комитет по финансам муниципального района «Забайкальский район») ИНН 7505001802 ОКТМО 76612151 на расчетный счет № 40101810750042010001 Наименование банка: Отделение Чита г. Чита, БИК 047601001, КБК 90211105025050000120» (наименование платежа: по договору аренды № __ от __).* В случае, если срок наступления платежа приходится на выходной (нерабочий праздничный) день, то днем окончания срока внесения платежа является день, предшествующий выходному (нерабочему праздничному) дню.

За нарушение срока внесения арендной платы за земельный участок, предусмотренного пунктом 4.3 настоящего Договора, Арендатор выплачивает Арендодателю пени в размере 0,1 процента от суммы арендной платы земельного участка за каждый календарный день просрочки.

4.4. Арендная плата перечисляется Арендатором на расчётный счёт Арендодателя по реквизитам, прилагаемым к настоящему договору. Обязательство по внесению арендных платежей считается исполненным с момента поступления денежных средств на расчётный счёт Арендодателя.

В случае, если платеж является невыясненным из-за ошибки в платежном поручении при перечислении денежных средств на расчётный счёт Арендодателя по договору, то датой поступления платежа будет считаться дата уточнения платежа. При этом обязательство по уплате арендных платежей считается исполненным Арендатором с даты фактического поступления платежа.

5. Права и обязанности Арендодателя

5.1. Арендодатель имеет право:

5.1.1. требовать от Арендатора устранения выявленных Арендодателем нарушений условий Договора;

5.1.2. требовать возмещения убытков, причиненных ухудшением качества участка в результате хозяйственной деятельности Арендатора, а также по иным основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации и настоящим Договором;

5.1.3. требовать от Арендатора своевременного предоставления установленных законодательством сведений о состоянии и использовании земель;

5.1.4. посещать и обследовать земельный участок на предмет соблюдения условий Договора;

5.1.5. требовать приостановления работ, ведущихся Арендатором на земельном участке с нарушением условий договора и требований природоохранного законодательства Российской Федерации

5.2. Арендодатель обязан:

5.2.1. не вмешиваться в хозяйственную деятельность Арендатора, если она не противоречит условиям настоящего Договора и требованиям закона.

6. Права и обязанности Арендатора

6.1. Арендатор имеет право:

6.1.1. проводить работы по улучшению экологического состояния земельного участка при наличии утвержденного в установленном порядке проекта;

6.1.2. в пределах срока действия договора с письменного согласия Арендодателя передавать земельный участок в субаренду, передавать свои права и обязанности по Договору другому лицу, в том числе передавать арендные права в залог и вносить их в качестве вклада в уставной капитал хозяйственного товарищества или общества, либо паевого взноса в производственный кооператив, если иное не предусмотрено пунктом 9 статьи 22 Земельного кодекса Российской Федерации;

6.1.3. на заключение соглашения об установлении сервитута (далее – Соглашение) в отношении земельного участка (его части) без согласия Арендодателя при условии его уведомления в течение 10 (десяти дней) со дня заключения соглашения, если договор заключен на срок более чем один год. Соглашение заключается на срок, не превышающий срок действия договора.

6.2. Арендатор обязан:

6.2.1. использовать земельный участок в соответствии с целью и видом его разрешенного использования;

6.2.2. своевременно и в полном объеме вносить арендную плату;

6.2.3. соблюдать при использовании участка требования градостроительных регламентов, строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил, нормативов, не допускать его загрязнение, захламление, не допускать ухудшения экологической обстановки на арендуемом земельном участке и прилегающих к нему территориях, а также обеспечивать благоустройство территории;

6.2.4. не осуществлять на земельном участке работы, для проведения которых требуется соответствующее разрешение, без разрешения компетентных органов;

6.2.5. не использовать для собственных нужд имеющиеся на земельном участке общераспространенные полезные ископаемые, пресные подземные воды и т.п. объекты, без письменного согласия соответствующих органов, если такое согласие предусмотрено законодательством;

6.2.6. обеспечить Арендодателю и органам государственного (муниципального) контроля (надзора) свободный доступ на земельный участок и в расположенные на его территории здания и сооружения в случаях, установленных законом;

6.2.7. выполнять условия эксплуатации подземных и наземных коммуникаций, сооружений, дорог, проездов и т.п.;

6.2.8. не препятствовать размещению и обеспечивать сохранность имеющихся на участке межевых, геодезических и других специальных знаков;

6.2.9. не осуществлять на земельном участке деятельность, в результате которой нарушаются права и законные интересы третьих лиц;

6.2.10. предоставить право лицу, имеющему соответствующее разрешение, на прокладку и эксплуатацию линий электропередачи, связи и трубопроводов, других коммуникаций;

6.2.11. незамедлительно извещать Арендодателя об аварии или ином событии, нанесшем или грозящем нанести земельному участку ущерб, и своевременно принимать меры по предупреждению, предотвращению и ликвидации последствий таких ситуаций;

6.2.12. устранить за свой счёт недостатки земельного участка и иные его изменения, произведенные без согласования с Арендодателем, по письменному требованию последнего;

6.2.13. нести полную ответственность за все убытки, включая упущенную выгоду, которые он может причинить Арендодателю, смежным землепользователям, третьим

лицам, в связи с ухудшением качества земель и экологической обстановки, явившихся результатом хозяйственной деятельности Арендатора, вследствие использования земельного участка не по его прямому назначению в соответствии с настоящим договором либо вследствие своих некомпетентных действий;

6.2.14. соблюдать установленный режим ограничений при использовании охранных зон, санитарно-защитных зон, зон охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, водоохранных зон, прибрежных защитных полос, зон затопления, подтопления, зон санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, зон охраняемых объектов, иных зон, установленных в соответствии с Российской Федерации (в случае, если такие ограничения установлены в отношении земельного участка);

6.2.15. не позднее, чем за 3 (три) рабочих дня до наступления срока платежа, письменно сообщить Арендодателю о том, что исполнение обязательства по уплате арендных платежей по Договору им возложено на третье лицо с указанием срока действия такого поручения, а также персональных данных третьего лица и согласие третьего лица на уплату арендных платежей. В противном случае будет считаться, что Арендатор просрочил исполнение обязательств по уплате арендной платы с наступлением последствий, предусмотренных пунктом 7.2. Договора.

6.2.16. осуществлять мероприятия по охране земельного участка и расположенных на нем природных ресурсов;

6.2.17. письменно известить Арендодателя в случае отчуждения принадлежащих Арендатору зданий и иных сооружений, расположенных на земельном участке, их частей или долей в праве на эти объекты, в течение 10 (десяти) дней со дня заключения соответствующей сделки;

6.2.18. в случае изменения адреса или иных реквизитов, в трёхдневный срок направить Арендодателю письменное уведомление об этом. В противном случае исполнение Стороной обязательств по прежним реквизитам будет считаться надлежащим исполнением обязательств по Договору;

6.2.19. ежегодно в срок до 1 марта являться в Администрацию муниципального района "Забайкальский район" для сверки расчёта арендных платежей.

6.2.20. сохранять все зелёные насаждения на земельном участке за исключением тех, которые могут быть снесены по разрешению органа местного самоуправления, уполномоченного в области охраны окружающей среды;

6.2.21. незамедлительно сообщать Арендодателю (в целях принятия последним соответствующих мер) о фактах размещения на арендуемом земельном участке любых объектов капитального и некапитального строительства (включая инженерные коммуникации, опоры линий электропередач и др.) в случае их обнаружения арендатором после получения земельного участка в аренду и выноса границ земельного участка в натуру. В противном случае убытки, которые могут возникнуть у собственников таких объектов в связи с их повреждением, сносом и т.п., будут возмещаться за счёт средств Арендатора;

6.2.22. не позднее срока, указанного в подпункте 3.1 пункта 3 Договора, получить разрешение на строительство (реконструкцию) объекта капитального строительства в органе, осуществляющем выдачу разрешений на строительство (реконструкцию) объекта капитального строительства; в тот же срок выполнить строительство (реконструкцию) объекта капитального строительства и осуществить государственную регистрацию права собственности на построенный (реконструированный) объект недвижимости (в случае, если земельный участок предоставлен в аренду для строительства капитального строения).

6.2.23. обеспечить свободный доступ на земельный участок представителей собственника линейного объекта или представителей организации, осуществляющей эксплуатацию линейного объекта, к данному объекту в целях обеспечения его

безопасности, в случае, если земельный участок полностью или частично расположен в охранной зоне, установленной в отношении линейного объекта;

6.2.24. обеспечить проведение работ по рекультивации земельного участка в случае, если земельный участок предоставлен для проведения работ, связанных с использованием недр;

6.2.25. обеспечить свободный доступ граждан к водному объекту общего пользования и его береговой полосе, в случае, если земельный участок, расположен в границах береговой полосы водного объекта общего пользования;

6.2.26. выполнять иные требования, предусмотренные действующим законодательством.

7. Расторжение Договора

7.1. Договор может быть расторгнут досрочно по соглашению Сторон. Договор не может быть расторгнут досрочно по соглашению Сторон в случае, если Арендатором не осуществлена государственная регистрация права собственности на объект недвижимости, построенный в соответствии с условиями настоящего Договора на арендуемом земельном участке.

7.2. Договор может быть расторгнут по требованию Арендодателя в судебном порядке в случае осуществления Арендатором деятельности, приводящей к ухудшению качества земельного участка, ухудшению экологической обстановки; при загрязнении прилегающих земель; в случаях, предусмотренных землеустроительными, архитектурно-строительными, пожарными, природоохранными, санитарными и иными нормами и правилами; при неуплате арендной платы более двух сроков подряд по истечении установленного договором срока платежа независимо от её последующего внесения; при изъятии земельного участка для государственных или муниципальных нужд; а также в случае невыполнения Арендатором обязанностей, установленных пунктом 6.2 настоящего Договора; в иных случаях, установленных действующим законодательством.

7.3. Договор может быть расторгнут досрочно по требованию Арендодателя по истечении одного года после уведомления Арендатора земельного участка о расторжении договора в случае, если предоставленный в аренду земельный участок зарезервирован для государственных или муниципальных нужд.

7.4. Арендодатель, письменно уведомив Арендатора, вправе в одностороннем порядке расторгнуть Договор при переходе права собственности на здание, строение, сооружение, расположенное на земельном участке, от Арендатора к другому юридическому или физическому лицу. В этом случае Договор признается расторгнутым с момента получения Арендатором соответствующего уведомления.

7.5. При досрочном расторжении настоящего Договора судьба возведенных на земельном участке зданий, строений, сооружений, незавершенных строительством объектов и иных неотделимых улучшений определяется соглашением о расторжении Договора либо решением суда.

7.6. При досрочном расторжении настоящего Договора, Договор считается расторгнутым, а обязательства сторон по нему прекращенными (в том числе, в случае совпадения должника и кредитора в одном лице), с момента государственной регистрации прекращения права аренды, а, если, договор не подлежит государственной регистрации – с момента подписания сторонами соглашения о расторжении договора либо вступления в силу судебного решения.

8. Дополнительные условия Договора

8.1. Настоящий Договор одновременно является актом приёма-передачи (передаточным актом) земельного участка. Земельный участок считается переданным с момента подписания Договора Сторонами.

8.2. Корреспонденция (письма, уведомления, претензии, предписания) считается полученной Арендатором, если она направлена заказным письмом по почтовому адресу Арендатора, указанному в договоре. Момент получения корреспонденции определяется в любом случае не позднее 14-ти дней с даты ее отправки, указанной в почтовой квитанции.

8.3. Изменение характеристик земельного участка после его предоставления в аренду не является основанием для пересмотра фактически исполненных обязательств по настоящему Договору.

8.4. Не допускается размещение и/или строительство на земельном участке иных, помимо указанных в договоре, объектов.

8.5. Арендатор даёт свое согласие на размещение в органах печати и/или на сайте Департамента в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» информации о своей задолженности по арендной плате (в случае невнесения арендных платежей более двух сроков подряд).

8.6. Если после заключения и до прекращения действия настоящего договора принят акт законодательства, устанавливающий обязательные для сторон правила, иные, чем те, которые действовали при заключении настоящего договора, условия заключенного договора должны быть приведены в соответствие с законодательством, если иное не предусмотрено законодательством.

8.7. Споры Сторон, вытекающие из неисполнения либо ненадлежащего исполнения настоящего Договора, которые не удалось разрешить путем переговоров, разрешаются в судебном порядке.

8.8. Каждая из Сторон подтверждает, что она получила все необходимые разрешения для вступления в настоящий договор аренды, и что лица, подписавшие его, на это уполномочены.

8.9. Настоящий Договор составлен в 3(трех) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, из которых по одному экземпляру хранится у Сторон.

9. Реквизиты и подписи Сторон

Арендодатель

Арендатор

<p>Администрация муниципального района «Забайкальский район»</p> <p>ИНН 7505000358</p> <p>674650, Забайкальский край, пгт. Забайкальск, ул. Красноармейская, 40А</p> <p></p> <p>_____ А.М. Эпов</p>	<p>Общество с ограниченной ответственностью «Континент плюс» ИНН 7505006342 ОГРН 1117505000315</p> <p>Забайкальский край, Забайкальский район, пгт. Забайкальск ул. Красноармейская, 30-18</p> <p></p> <p>_____ директор Коренева Е.</p>
--	--

Сведения выписки из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
(земельный участок)

Реквизиты выписки

Наименование	Значение
Дата формирования выписки	25.10.2023
Регистрационный номер	****-*** / ****-*****

Реквизиты поступившего запроса

Наименование	Значение
Дата поступившего запроса	25.10.2023
Дата получения запроса органом регистрации прав	26.10.2023

Сведения об объекте недвижимости - земельном участке

Наименование	Значение
Дата постановки на учет/ регистрации	10.02.2007 18:00:00
Кадастровый номер	75:06:080401:106
Номер кадастрового квартала	75:06:080401
Вид объекта недвижимости	002001001000, Земельный участок
Вид земельного участка	01, Землепользование
Дата постановки по документу	11.02.2007
Кадастровые номера земельных участков, из которых образован данный земельный участок	75:06:080401:105
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости	75:06:000000:809
Вид категории	003002000000, Земли населенных пунктов
По документу	Для строительства складов временного хранения
Площадь	009, Уточненная площадь
Значение в кв. метрах	150001
Погрешность	135.55
Адрес в соответствии с ФИАС (Текст)	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Забайкальский край, р-н Забайкальский, пгт. Забайкальск, в районе МАПП.
Сведения о кадастровом инженере	
Вид выполненных кадастровых работ	исправление реестровой ошибки путем уточнения местоположения границ и площади земельных участков с кадастровыми номерами 75:06:080401:110, 75:06:080401:106, 75:06:080401:252, уточнением части границ смежных земельных участков единого землепользования 75:06:000000:135, 75:06:000000:136.
Фамилия Имя Отчество кадастрового инженера	Ананьин Алексей Викторович
Номер регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность	1322
Номер заключения договора на выполнение кадастровых работ	025
Дата заключения договора на выполнение кадастровых работ	23.07.2021
Сведения о расположении земельного участка полностью или частично в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	75:06-6.435
Кадастровая стоимость	22470149.8
Сведения о части земельного участка	
Порядковый номер части	1
Дата внесения	17.05.2023
Площадь	002, Общая площадь
Значение в кв. метрах	24971
Номер	75:06-6.435
Номер контура	1

Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	1
Порядковый номер точки2 в элементе	2
Дирекционный угол	90°0.0`
Горизонтальное проложение, м	300
Кадастровые номера смежных участков	75:06:000000:760
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	2
Порядковый номер точки2 в элементе	3
Дирекционный угол	180°0.0`
Горизонтальное проложение, м	500.01
Кадастровые номера смежных участков	75:06:080401:252(1)
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	3
Порядковый номер точки2 в элементе	4
Дирекционный угол	270°0.1`
Горизонтальное проложение, м	300
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	4
Порядковый номер точки2 в элементе	1
Дирекционный угол	0°0.0`
Горизонтальное проложение, м	500
Кадастровые номера смежных участков	75:06:080401:108
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	2
Порядковый номер точки1 в элементе	5
Порядковый номер точки2 в элементе	6
Дирекционный угол	315°0.0`
Горизонтальное проложение, м	1
Кадастровые номера смежных участков	75:06:000000:942(71)
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	2
Порядковый номер точки1 в элементе	6
Порядковый номер точки2 в элементе	7
Дирекционный угол	225°0.0`
Горизонтальное проложение, м	1
Кадастровые номера смежных участков	75:06:000000:942(71)
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	2
Порядковый номер точки1 в элементе	7
Порядковый номер точки2 в элементе	8
Дирекционный угол	135°0.0`
Горизонтальное проложение, м	1
Кадастровые номера смежных участков	75:06:000000:942(71)
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	2
Порядковый номер точки1 в элементе	8
Порядковый номер точки2 в элементе	5
Дирекционный угол	45°0.0`
Горизонтальное проложение, м	1
Кадастровые номера смежных участков	75:06:000000:942(71)
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	3
Порядковый номер точки1 в элементе	9
Порядковый номер точки2 в элементе	10
Дирекционный угол	315°0.0`
Горизонтальное проложение, м	1
Кадастровые номера смежных участков	75:06:000000:942(119)
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	3
Порядковый номер точки1 в элементе	10
Порядковый номер точки2 в элементе	11

[illegible]

[illegible]

[illegible]

Порядковый номер точки2 в элементе	39
Дирекционный угол	110°8.2`
Горизонтальное проложение, м	0.32
Кадастровые номера смежных участков	75:06:080401:89
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	10
Порядковый номер точки1 в элементе	39
Порядковый номер точки2 в элементе	40
Дирекционный угол	20°46.3`
Горизонтальное проложение, м	0.31
Кадастровые номера смежных участков	75:06:080401:89
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	10
Порядковый номер точки1 в элементе	40
Порядковый номер точки2 в элементе	37
Дирекционный угол	291°48.1`
Горизонтальное проложение, м	0.32
Кадастровые номера смежных участков	75:06:080401:89
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	11
Порядковый номер точки1 в элементе	41
Порядковый номер точки2 в элементе	42
Дирекционный угол	200°8.2`
Горизонтальное проложение, м	0.32
Кадастровые номера смежных участков	75:06:080401:90
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	11
Порядковый номер точки1 в элементе	42
Порядковый номер точки2 в элементе	43
Дирекционный угол	108°26.1`
Горизонтальное проложение, м	0.32
Кадастровые номера смежных участков	75:06:080401:90
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	11
Порядковый номер точки1 в элементе	43
Порядковый номер точки2 в элементе	44
Дирекционный угол	20°8.2`
Горизонтальное проложение, м	0.32
Кадастровые номера смежных участков	75:06:080401:90
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	11
Порядковый номер точки1 в элементе	44
Порядковый номер точки2 в элементе	41
Дирекционный угол	288°26.1`
Горизонтальное проложение, м	0.32
Кадастровые номера смежных участков	75:06:080401:90
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	12
Порядковый номер точки1 в элементе	45
Порядковый номер точки2 в элементе	46
Дирекционный угол	199°32.2`
Горизонтальное проложение, м	0.33
Кадастровые номера смежных участков	75:06:080401:92
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	12
Порядковый номер точки1 в элементе	46
Порядковый номер точки2 в элементе	47
Дирекционный угол	106°41.9`
Горизонтальное проложение, м	0.31
Кадастровые номера смежных участков	75:06:080401:92
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	12
Порядковый номер точки1 в элементе	47
Порядковый номер точки2 в элементе	48
Дирекционный угол	18°26.1`

Горизонтальное проложение, м	0.32
Кадастровые номера смежных участков	75:06:080401:92
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	12
Порядковый номер точки1 в элементе	48
Порядковый номер точки2 в элементе	45
Дирекционный угол	289°1.6`
Горизонтальное проложение, м	0.31
Кадастровые номера смежных участков	75:06:080401:92
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	13
Порядковый номер точки1 в элементе	49
Порядковый номер точки2 в элементе	50
Дирекционный угол	200°46.3`
Горизонтальное проложение, м	0.31
Кадастровые номера смежных участков	75:06:080401:91
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	13
Порядковый номер точки1 в элементе	50
Порядковый номер точки2 в элементе	51
Дирекционный угол	108°26.1`
Горизонтальное проложение, м	0.32
Кадастровые номера смежных участков	75:06:080401:91
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	13
Порядковый номер точки1 в элементе	51
Порядковый номер точки2 в элементе	52
Дирекционный угол	20°8.2`
Горизонтальное проложение, м	0.32
Кадастровые номера смежных участков	75:06:080401:91
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	13
Порядковый номер точки1 в элементе	52
Порядковый номер точки2 в элементе	49
Дирекционный угол	286°41.9`
Горизонтальное проложение, м	0.31
Кадастровые номера смежных участков	75:06:080401:91
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	14
Порядковый номер точки1 в элементе	53
Порядковый номер точки2 в элементе	54
Дирекционный угол	199°1.6`
Горизонтальное проложение, м	0.31
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	14
Порядковый номер точки1 в элементе	54
Порядковый номер точки2 в элементе	55
Дирекционный угол	108°26.1`
Горизонтальное проложение, м	0.32
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	14
Порядковый номер точки1 в элементе	55
Порядковый номер точки2 в элементе	56
Дирекционный угол	18°26.1`
Горизонтальное проложение, м	0.32
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	14
Порядковый номер точки1 в элементе	56
Порядковый номер точки2 в элементе	53
Дирекционный угол	286°41.9`
Горизонтальное проложение, м	0.31
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	15
Порядковый номер точки1 в элементе	57
Порядковый номер точки2 в элементе	58

Дирекционный угол	199°1.6`
Горизонтальное проложение, м	0.31
Кадастровые номера смежных участков	75:06:080401:87
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	15
Порядковый номер точки1 в элементе	58
Порядковый номер точки2 в элементе	59
Дирекционный угол	108°26.1`
Горизонтальное проложение, м	0.32
Кадастровые номера смежных участков	75:06:080401:87
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	15
Порядковый номер точки1 в элементе	59
Порядковый номер точки2 в элементе	60
Дирекционный угол	18°26.1`
Горизонтальное проложение, м	0.32
Кадастровые номера смежных участков	75:06:080401:87
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	15
Порядковый номер точки1 в элементе	60
Порядковый номер точки2 в элементе	57
Дирекционный угол	286°41.9`
Горизонтальное проложение, м	0.31
Кадастровые номера смежных участков	75:06:080401:87
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	16
Порядковый номер точки1 в элементе	61
Порядковый номер точки2 в элементе	62
Дирекционный угол	199°1.6`
Горизонтальное проложение, м	0.31
Кадастровые номера смежных участков	75:06:080401:88
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	16
Порядковый номер точки1 в элементе	62
Порядковый номер точки2 в элементе	63
Дирекционный угол	110°8.2`
Горизонтальное проложение, м	0.32
Кадастровые номера смежных участков	75:06:080401:88
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	16
Порядковый номер точки1 в элементе	63
Порядковый номер точки2 в элементе	64
Дирекционный угол	19°1.6`
Горизонтальное проложение, м	0.31
Кадастровые номера смежных участков	75:06:080401:88
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	16
Порядковый номер точки1 в элементе	64
Порядковый номер точки2 в элементе	61
Дирекционный угол	290°8.2`
Горизонтальное проложение, м	0.32
Кадастровые номера смежных участков	75:06:080401:88
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	17
Порядковый номер точки1 в элементе	65
Порядковый номер точки2 в элементе	66
Дирекционный угол	199°1.6`
Горизонтальное проложение, м	0.31
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	17
Порядковый номер точки1 в элементе	66
Порядковый номер точки2 в элементе	67
Дирекционный угол	108°26.1`
Горизонтальное проложение, м	0.32
Номер контура	1

Порядковый номер элемента контура	17
Порядковый номер точки1 в элементе	67
Порядковый номер точки2 в элементе	68
Дирекционный угол	18°26.1`
Горизонтальное проложение, м	0.32
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	17
Порядковый номер точки1 в элементе	68
Порядковый номер точки2 в элементе	65
Дирекционный угол	286°41.9`
Горизонтальное проложение, м	0.31
Особые отметки	Посредством данного земельного участка обеспечен доступ к земельному участку (земельным участкам) с кадастровым номером (кадастровыми номерами): 75:06:000000:942. Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: Вид ограничения (обременения): Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 17.05.2023; Реквизиты документа-основания: Распоряжение "О резервировании земель для нужд Российской Федерации в целях обеспечения реализации проекта "Строительство и реконструкция участков автомобильной дороги А-350 Чита-Забайкальск -граница с Китайской Народной Республикой. Строительство автомобильной дороги А-350 Чита-Забайкальск- граница с Китайской Народной Республикой на участке км 484+000-км 486+000 (подъезд к грузовому терминалу международного автомобильного пункта пропуска Забайкальск), Забайкальский край" от 2022-10-25 № 3509-р выдан: Министерство транспорта Российской Федерации Федеральное дорожное агентство (Росавтодор).
Вид обременения	022004000000, Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации
Порядковый номер части	1
Номер зоны	75:06-6.435
name_by_doc	Резервирование земель для нужд Российской Федерации в целях обеспечения реализации проекта "Строительство и реконструкция участков автомобильной дороги А-350 Чита-Забайкальск -граница с Китайской Народной Республикой. Строительство автомобильной дороги А-350 Чита-Забайкальск- граница с Китайской Народной Республикой на участке км 484+000-км 486+000 (подъезд к грузовому терминалу международного автомобильного пункта пропуска Забайкальск), Забайкальский край
Тип зоны	218020040002, Зона резервирования земель

Содержание ограничения (обременения)	Резервирование земель для нужд Российской Федерации в целях реализации проекта "Строительство и реконструкция участков автомобильной дороги А-350 Чита-Забайкальск-граница Китайской Народной Республикой. Строительство автомобильной дороги А-350 Чита-Забайкальск-граница с Китайской Народной Республикой на участке км 484+000 - км 486+000 (подъезд к грузовому терминалу международного автомобильного пункта пропуска Забайкальск), Забайкальского края". Зарезервировать для государственных нужд сроком на три года земли согласно схеме резервирования земель (приложение №1 к Распоряжению № 3509-р от 25.10.2022г.) и перечню кадастровых номеров земельного участка (приложение №2 к Распоряжению № 3509-р от 25.10.2022г.), которые полностью или частично расположены в границах резервируемых земель. На резервированных земельных участках устанавливаются ограничения прав в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации и другими федеральными законами, необходимые для целей резервирования земель.
Документ-основание	558401020000, Акты органов государственной власти или органов местного самоуправления Распоряжение "О резервировании земель для нужд Российской Федерации в целях обеспечения реализации проекта "Строительство и реконструкция участков автомобильной дороги А-350 Чита-Забайкальск-граница с Китайской Народной Республикой. Строительство автомобильной дороги А-350 Чита-Забайкальск- граница с Китайской Народной Республикой на участке км 484+000-км 486+000 (подъезд к грузовому терминалу международного автомобильного пункта пропуска Забайкальск), Забайкальский край", 3509-р, 2022-10-25, Министерство транспорта Российской Федерации Федеральное дорожное агентство (Росавтодор)
starting_date	2023-05-17

Сведения о правах и правообладателях

Наименование	Значение
Сведения о праве и правообладателях	
Дата постановки на учет/ регистрации	05.06.2014 18:00:00
Вид зарегистрированного вещного права	001001000000, Собственность
Номер регистрации вещного права	75-75-07/013/2014-247
Сведения о правообладателе	Муниципальный район "Забайкальский район"

Ограничения прав и обременения объекта недвижимости

Наименование	Значение
Ограничение права и обременение объекта недвижимости	
Дата постановки на учет/ регистрации	19.02.2020 5:06:54
Номер регистрации ограничения права или обременения объекта недвижимости	75:06:080401:106-75/071/2020-1
Вид зарегистрированного ограничения права или обременения объекта недвижимости	022006000000, Аренда
Дата начала действия	19.02.2020
Дата прекращения действия	15.01.2030
Номер реестровой записи	75:06:080401:106-75.egrppart.J.7507:27953
Номер регистрации вещного права	75-75-07/013/2014-247
Сведения о правообладателе	Общество с ограниченной ответственностью "Континент плюс" 7505006342, 1117505000315 Забайкальский край, пгт. Забайкальск, ул. Красноармейская, д. 40А
Документ-основание	558401010209, Договор аренды (субаренды) Договор аренды земельного участка, находящийся в собственности муниципального района "Забайкальский район", 05/20, 2020-01-16, 75:06:080401:106-75/071/2020-2, 75:06:080401:106-75/071/2020-2 2020-02-19Т02:06:54+00:00, Нерчинский межмуниципальный отдел Управления Росреестра по Забайкальскому краю

Сведения о сделках

Наименование	Значение
Сведения о сделке	
Вид сделки	454002001000, Договор аренды (субаренды)

Статус записи об объекте недвижимости

Наименование	Значение
Статус записи об объекте недвижимости	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"

Земельные участки

Номер точки	X	Y	Описание закреп.	Погрешность, м
-------------	---	---	------------------	----------------

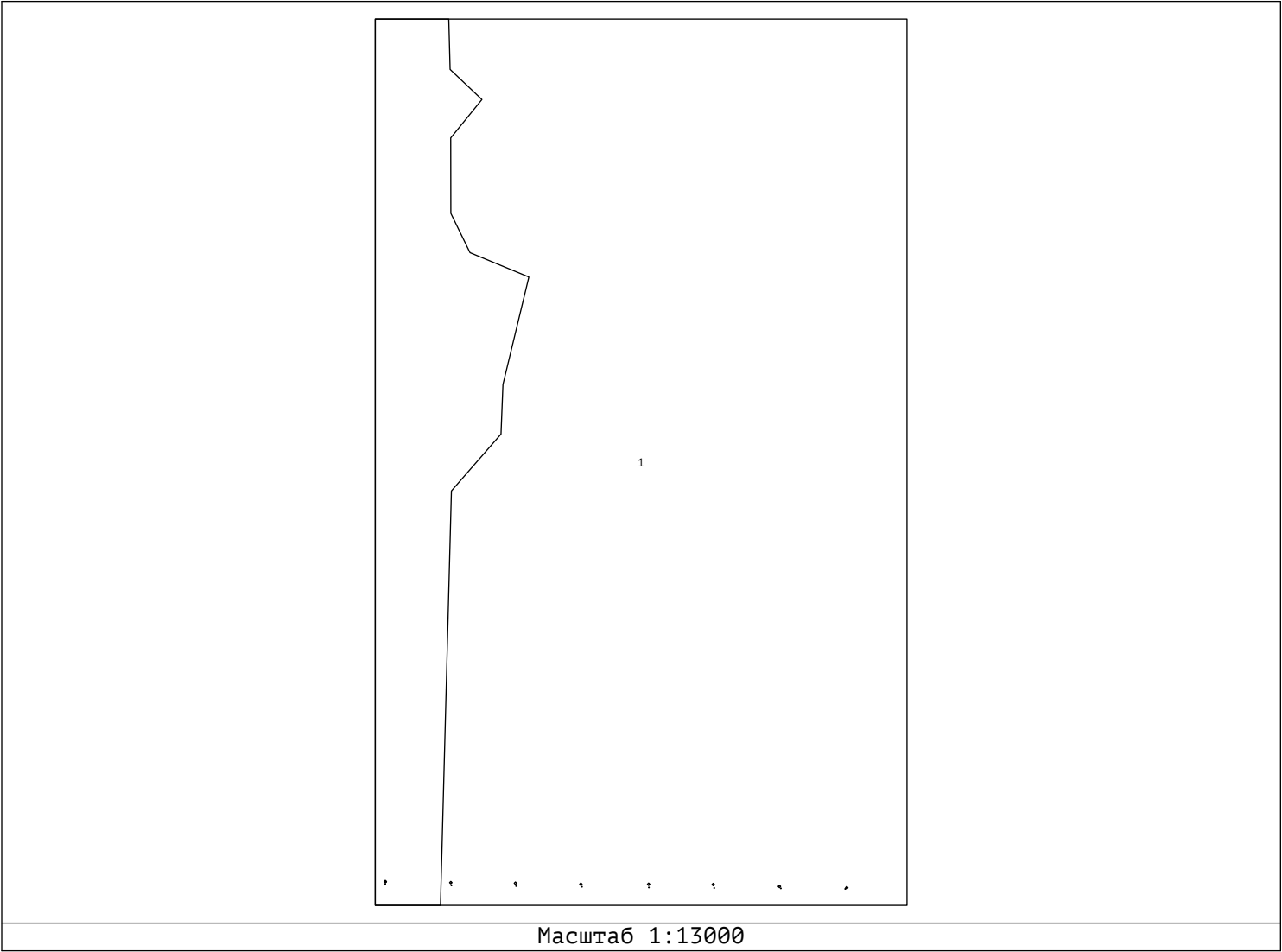
1

Система координат:				
МСК-75				
1				
1	390970.00	4202573.00	-	0
2	390970.00	4202873.00	-	0
3	390469.99	4202873.00	-	0
4	390470.00	4202573.00	-	0
1	390482.82	4202616.33	-	0
2	390482.11	4202615.62	-	0
3	390482.82	4202614.91	-	0
4	390483.53	4202615.62	-	0
1	390481.92	4202689.70	-	0
2	390481.21	4202688.99	-	0
3	390481.92	4202688.28	-	0
4	390482.63	4202688.99	-	0
1	390480.66	4202801.72	-	0
2	390479.95	4202801.01	-	0
3	390480.66	4202800.30	-	0
4	390481.37	4202801.01	-	0

1	390483.33	4202579.37	-	0
2	390482.62	4202578.66	-	0
3	390483.33	4202577.95	-	0
4	390484.04	4202578.66	-	0
1	390481.74	4202764.37	-	0
2	390481.03	4202763.66	-	0
3	390481.74	4202762.95	-	0
4	390482.45	4202763.66	-	0
1	390479.94	4202839.72	-	0
2	390479.23	4202839.01	-	0
3	390479.94	4202838.30	-	0
4	390480.65	4202839.01	-	0
1	390482.50	4202652.79	-	0
2	390481.79	4202652.08	-	0
3	390482.50	4202651.37	-	0
4	390483.21	4202652.08	-	0
1	390481.89	4202727.94	-	0
2	390481.18	4202727.23	-	0
3	390481.89	4202726.52	-	0
4	390482.60	4202727.23	-	0
1	390480.29	4202727.29	-	0
2	390479.99	4202727.18	-	0
3	390479.88	4202727.48	-	0
4	390480.17	4202727.59	-	0
1	390479.98	4202764.13	-	0
2	390479.68	4202764.02	-	0
3	390479.58	4202764.32	-	0
4	390479.88	4202764.43	-	0
1	390479.51	4202838.04	-	0
2	390479.20	4202837.93	-	0
3	390479.11	4202838.23	-	0
4	390479.41	4202838.33	-	0
1	390479.78	4202801.71	-	0
2	390479.49	4202801.60	-	0
3	390479.39	4202801.90	-	0
4	390479.69	4202802.01	-	0
1	390481.43	4202615.87	-	0
2	390481.14	4202615.77	-	0
3	390481.04	4202616.07	-	0
4	390481.34	4202616.17	-	0
1	390481.09	4202652.35	-	0
2	390480.80	4202652.25	-	0
3	390480.70	4202652.55	-	0
4	390481.00	4202652.65	-	0
1	390480.69	4202689.51	-	0
2	390480.40	4202689.41	-	0
3	390480.29	4202689.71	-	0
4	390480.58	4202689.81	-	0
1	390481.91	4202578.51	-	0
2	390481.62	4202578.41	-	0
3	390481.52	4202578.71	-	0
4	390481.82	4202578.81	-	0

Сведения о частях				
1				
1	390970.00	4202573.00	-	0
2	390970.00	4202614.47	-	0
3	390941.61	4202615.22	-	0
4	390924.62	4202633.17	-	0
5	390902.95	4202615.57	-	0
6	390860.43	4202615.64	-	0
7	390838.24	4202626.45	-	0
8	390824.50	4202659.66	-	0
9	390763.88	4202645.04	-	0
10	390735.88	4202643.93	-	0
11	390703.82	4202615.96	-	0
12	390470.00	4202609.79	-	0
13	390470.00	4202573.00	-	0
1	390483.33	4202579.37	-	0
2	390484.04	4202578.66	-	0
3	390483.33	4202577.95	-	0
4	390482.62	4202578.66	-	0
1	390481.91	4202578.51	-	0
2	390481.62	4202578.41	-	0
3	390481.52	4202578.71	-	0
4	390481.82	4202578.81	-	0

План (чертеж, схема) земельного участка



ДОГОВОР № 05/20
аренды земельного участка,
находящийся в собственности муниципального района «Забайкальский район»

п.г.т. Забайкальск

«16» января 2020 года

Муниципальный район "Забайкальский район", от имени которого действует Администрация муниципального района "Забайкальский район" (далее – Администрация), именуемая в дальнейшем «Арендодатель», в лице **Главы муниципального района «Забайкальский район» Эпова Андрея Михайловича**, действующего на основании Устава, с одной стороны, и **Общество с ограниченной ответственностью «Континент плюс»** в лице **директора Кореновой Екатерины Александровны** действующей на основании Устава, расположенный по адресу: Забайкальский край, Забайкальский район, пгт. Забайкальск, ул. Красноармейская, 30-18, именуемый в дальнейшем «Арендатор», с другой стороны, далее вместе именуемые «Стороны», в соответствии со ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, на основании протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе от «15» января 2020 года, заключили настоящий договор аренды земельного участка (далее – Договор) о нижеследующем:

1. Предмет и цели аренды

1.1. Арендодатель передает, а Арендатор принимает во временное владение и пользование земельный участок, находящийся в собственности муниципального района «Забайкальский район», из земель населенных пунктов, с кадастровым номером 75:06:080401:106, общей площадью 150000 кв. метров, местоположение которого установлено: Забайкальский край, Забайкальский район, пгт. Забайкальск, в районе МАПП (далее – земельный участок).

1.2. Земельный участок предоставляется для строительства складов временного хранения.

1.3. Указанный в Договоре вид разрешенного использования земельного участка является окончательной и изменению не подлежит, если иное не предусмотрено действующим законодательством.

2. Ограничения (обременения) в использовании земельного участка

2.1. Земельный участок не обременен правами третьих лиц.

2.2. На земельный участок распространяются следующие ограничения в использовании: нет

Арендатор согласен принять земельный участок с учетом ограничений по его использованию.

3. Срок действия Договора

3.1. Настоящий Договор заключается сроком на 10 (десять) лет, по «15» января 2030 года (включительно).

3.2. Договор прекращается в связи с истечением срока действия Договора, если иное не установлено действующим законодательством.

3.3. Срок действия договора субаренды не может превышать срока действия настоящего Договора. При досрочном расторжении настоящего Договора договор субаренды земельного участка прекращает свое действие.

4. Размер арендной платы и условия её внесения

4.1. Арендные платежи начинают исчисляться с даты подписания настоящего Договора независимо от даты проведения государственной регистрации Договора.

Неиспользование Арендатором земельного участка не может служить основанием для освобождения его от внесения арендных платежей по Договору.

4.2. Годовой размер арендной платы сформирован по результатам аукциона и составляет **400908,96** (четыреста тысяч девятьсот восемь рублей девяносто шесть копеек) рублей.

Задаток в сумме 77 846,40 (семьдесят семь тысяч восемьсот сорок шесть рублей сорок копеек) рублей, внесённый Арендатором для участия в аукционе, зачисляется в счёт арендной платы по Договору.

4.3. *Юридические лица вносят арендную плату за соответствующий год в срок до 15 сентября, а в случае если договор аренды земельного участка заключен после 15 сентября – в срок до 15 декабря) путем перечисления в УФК по Забайкальскому краю (Комитет по финансам муниципального района «Забайкальский район») ИНН 7505001802 ОКТМО 76612151 на расчетный счет № 40101810750042010001 Наименование банка: Отделение Чита г. Чита, БИК 047601001, КБК 90211105025050000120» (наименование платежа: по договору аренды № __ от __).* В случае, если срок наступления платежа приходится на выходной (нерабочий праздничный) день, то днем окончания срока внесения платежа является день, предшествующий выходному (нерабочему праздничному) дню.

За нарушение срока внесения арендной платы за земельный участок, предусмотренного пунктом 4.3 настоящего Договора, Арендатор выплачивает Арендодателю пени в размере 0,1 процента от суммы арендной платы земельного участка за каждый календарный день просрочки.

4.4. Арендная плата перечисляется Арендатором на расчётный счёт Арендодателя по реквизитам, прилагаемым к настоящему договору. Обязательство по внесению арендных платежей считается исполненным с момента поступления денежных средств на расчётный счёт Арендодателя.

В случае, если платеж является невыясненным из-за ошибки в платежном поручении при перечислении денежных средств на расчётный счёт Арендодателя по договору, то датой поступления платежа будет считаться дата уточнения платежа. При этом обязательство по уплате арендных платежей считается исполненным Арендатором с даты фактического поступления платежа.

5. Права и обязанности Арендодателя

5.1. Арендодатель имеет право:

5.1.1. требовать от Арендатора устранения выявленных Арендодателем нарушений условий Договора;

5.1.2. требовать возмещения убытков, причиненных ухудшением качества участка в результате хозяйственной деятельности Арендатора, а также по иным основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации и настоящим Договором;

5.1.3. требовать от Арендатора своевременного предоставления установленных законодательством сведений о состоянии и использовании земель;

5.1.4. посещать и обследовать земельный участок на предмет соблюдения условий Договора;

5.1.5. требовать приостановления работ, ведущихся Арендатором на земельном участке с нарушением условий договора и требований природоохранного законодательства Российской Федерации

5.2. Арендодатель обязан:

5.2.1. не вмешиваться в хозяйственную деятельность Арендатора, если она не противоречит условиям настоящего Договора и требованиям закона.

6. Права и обязанности Арендатора

6.1. Арендатор имеет право:

6.1.1. проводить работы по улучшению экологического состояния земельного участка при наличии утвержденного в установленном порядке проекта;

6.1.2. в пределах срока действия договора с письменного согласия Арендодателя передавать земельный участок в субаренду, передавать свои права и обязанности по Договору другому лицу, в том числе передавать арендные права в залог и вносить их в качестве вклада в уставной капитал хозяйственного товарищества или общества, либо паевого взноса в производственный кооператив, если иное не предусмотрено пунктом 9 статьи 22 Земельного кодекса Российской Федерации;

6.1.3. на заключение соглашения об установлении сервитута (далее – Соглашение) в отношении земельного участка (его части) без согласия Арендодателя при условии его уведомления в течение 10 (десяти дней) со дня заключения соглашения, если договор заключен на срок более чем один год. Соглашение заключается на срок, не превышающий срок действия договора.

6.2. Арендатор обязан:

6.2.1. использовать земельный участок в соответствии с целью и видом его разрешенного использования;

6.2.2. своевременно и в полном объеме вносить арендную плату;

6.2.3. соблюдать при использовании участка требования градостроительных регламентов, строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил, нормативов, не допускать его загрязнение, захламление, не допускать ухудшения экологической обстановки на арендуемом земельном участке и прилегающих к нему территориях, а также обеспечивать благоустройство территории;

6.2.4. не осуществлять на земельном участке работы, для проведения которых требуется соответствующее разрешение, без разрешения компетентных органов;

6.2.5. не использовать для собственных нужд имеющиеся на земельном участке общераспространенные полезные ископаемые, пресные подземные воды и т.п. объекты, без письменного согласия соответствующих органов, если такое согласие предусмотрено законодательством;

6.2.6. обеспечить Арендодателю и органам государственного (муниципального) контроля (надзора) свободный доступ на земельный участок и в расположенные на его территории здания и сооружения в случаях, установленных законом;

6.2.7. выполнять условия эксплуатации подземных и наземных коммуникаций, сооружений, дорог, проездов и т.п.;

6.2.8. не препятствовать размещению и обеспечивать сохранность имеющихся на участке межевых, геодезических и других специальных знаков;

6.2.9. не осуществлять на земельном участке деятельность, в результате которой нарушаются права и законные интересы третьих лиц;

6.2.10. предоставить право лицу, имеющему соответствующее разрешение, на прокладку и эксплуатацию линий электропередачи, связи и трубопроводов, других коммуникаций;

6.2.11. незамедлительно извещать Арендодателя об аварии или ином событии, нанесшем или грозящем нанести земельному участку ущерб, и своевременно принимать меры по предупреждению, предотвращению и ликвидации последствий таких ситуаций;

6.2.12. устранить за свой счёт недостатки земельного участка и иные его изменения, произведенные без согласования с Арендодателем, по письменному требованию последнего;

6.2.13. нести полную ответственность за все убытки, включая упущенную выгоду, которые он может причинить Арендодателю, смежным землепользователям, третьим

лицам, в связи с ухудшением качества земель и экологической обстановки, явившихся результатом хозяйственной деятельности Арендатора, вследствие использования земельного участка не по его прямому назначению в соответствии с настоящим договором либо вследствие своих некомпетентных действий;

6.2.14. соблюдать установленный режим ограничений при использовании охранных зон, санитарно-защитных зон, зон охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, водоохраных зон, прибрежных защитных полос, зон затопления, подтопления, зон санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, зон охраняемых объектов, иных зон, установленных в соответствии с Российской Федерации (в случае, если такие ограничения установлены в отношении земельного участка);

6.2.15. не позднее, чем за 3 (три) рабочих дня до наступления срока платежа, письменно сообщить Арендодателю о том, что исполнение обязательства по уплате арендных платежей по Договору им возложено на третье лицо с указанием срока действия такого поручения, а также персональных данных третьего лица и согласие третьего лица на уплату арендных платежей. В противном случае будет считаться, что Арендатор просрочил исполнение обязательств по уплате арендной платы с наступлением последствий, предусмотренных пунктом 7.2. Договора.

6.2.16. осуществлять мероприятия по охране земельного участка и расположенных на нем природных ресурсов;

6.2.17. письменно известить Арендодателя в случае отчуждения принадлежащих Арендатору зданий и иных сооружений, расположенных на земельном участке, их частей или долей в праве на эти объекты, в течение 10 (десяти) дней со дня заключения соответствующей сделки;

6.2.18. в случае изменения адреса или иных реквизитов, в трёхдневный срок направить Арендодателю письменное уведомление об этом. В противном случае исполнение Стороной обязательств по прежним реквизитам будет считаться надлежащим исполнением обязательств по Договору;

6.2.19. ежегодно в срок **до 1 марта** являться в Администрацию муниципального района "Забайкальский район" для сверки расчёта арендных платежей.

6.2.20. сохранять все зелёные насаждения на земельном участке за исключением тех, которые могут быть снесены по разрешению органа местного самоуправления, уполномоченного в области охраны окружающей среды;

6.2.21. незамедлительно сообщать Арендодателю (в целях принятия последним соответствующих мер) о фактах размещения на арендуемом земельном участке любых объектов капитального и некапитального строительства (включая инженерные коммуникации, опоры линий электропередач и др.) в случае их обнаружения арендатором после получения земельного участка в аренду и выноса границ земельного участка в натуру. В противном случае убытки, которые могут возникнуть у собственников таких объектов в связи с их повреждением, сносом и т.п., будут возмещаться за счёт средств Арендатора;

6.2.22. не позднее срока, указанного в подпункте 3.1 пункта 3 Договора, получить разрешение на строительство (реконструкцию) объекта капитального строительства в органе, осуществляющем выдачу разрешений на строительство (реконструкцию) объекта капитального строительства; в тот же срок выполнить строительство (реконструкцию) объекта капитального строительства и осуществить государственную регистрацию права собственности на построенный (реконструированный) объект недвижимости (в случае, если земельный участок предоставлен в аренду для строительства капитального строения).

6.2.23. обеспечить свободный доступ на земельный участок представителей собственника линейного объекта или представителей организации, осуществляющей эксплуатацию линейного объекта, к данному объекту в целях обеспечения его

безопасности, в случае, если земельный участок полностью или частично расположен в охранной зоне, установленной в отношении линейного объекта;

6.2.24. обеспечить проведение работ по рекультивации земельного участка в случае, если земельный участок предоставлен для проведения работ, связанных с использованием недрами;

6.2.25. обеспечить свободный доступ граждан к водному объекту общего пользования и его береговой полосе, в случае, если земельный участок, расположен в границах береговой полосы водного объекта общего пользования;

6.2.26. выполнять иные требования, предусмотренные действующим законодательством.

7. Расторжение Договора

7.1. Договор может быть расторгнут досрочно по соглашению Сторон. Договор не может быть расторгнут досрочно по соглашению Сторон в случае, если Арендатором не осуществлена государственная регистрация права собственности на объект недвижимости, построенный в соответствии с условиями настоящего Договора на арендуемом земельном участке.

7.2. Договор может быть расторгнут по требованию Арендодателя в судебном порядке в случае осуществления Арендатором деятельности, приводящей к ухудшению качества земельного участка, ухудшению экологической обстановки; при загрязнении прилегающих земель; в случаях, предусмотренных землеустроительными, архитектурно-строительными, пожарными, природоохранными, санитарными и иными нормами и правилами; при невнесении арендной платы более двух сроков подряд по истечении установленного договором срока платежа независимо от её последующего внесения; при изъятии земельного участка для государственных или муниципальных нужд; а также в случае невыполнения Арендатором обязанностей, установленных пунктом 6.2 настоящего Договора; в иных случаях, установленных действующим законодательством.

7.3. Договор может быть расторгнут досрочно по требованию Арендодателя по истечении одного года после уведомления Арендатора земельного участка о расторжении договора, в случае, если предоставленный в аренду земельный участок зарезервирован для государственных или муниципальных нужд.

7.4. Арендодатель, письменно уведомив Арендатора, вправе в одностороннем порядке расторгнуть Договор при переходе права собственности на здание, строение, сооружение, расположенном на земельном участке, от Арендатора к другому юридическому или физическому лицу. В этом случае Договор признается расторгнутым с момента получения Арендатором соответствующего уведомления.

7.5. При досрочном расторжении настоящего Договора судьба возведенных на земельном участке зданий, строений, сооружений, незавершенных строительством объектов и иных неотделимых улучшений определяется соглашением о расторжении Договора либо решением суда.

7.6. При досрочном расторжении настоящего Договора, Договор считается расторгнутым, а обязательства сторон по нему прекращенными (в том числе, в случае совпадения должника и кредитора в одном лице), с момента государственной регистрации прекращения права аренды, а, если, договор не подлежит государственной регистрации – с момента подписания сторонами соглашения о расторжении договора либо вступления в силу судебного решения.

8. Дополнительные условия Договора

8.1. Настоящий Договор одновременно является актом приёма-передачи (передаточным актом) земельного участка. Земельный участок считается переданным с момента подписания Договора Сторонами.

8.2. Корреспонденция (письма, уведомления, претензии, предписания) считается полученной Арендатором, если она направлена заказным письмом по почтовому адресу Арендатора, указанному в договоре. Момент получения корреспонденции определяется в любом случае не позднее 14-ти дней с даты ее отправки, указанной в почтовой квитанции.

8.3. Изменение характеристик земельного участка после его предоставления в аренду не является основанием для пересмотра фактически исполненных обязательств по настоящему Договору.

8.4. Не допускается размещение и/или строительство на земельном участке иных, помимо указанных в договоре, объектов.

8.5. Арендатор даёт свое согласие на размещение в органах печати и/или на сайте Департамента в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» информации о своей задолженности по арендной плате (в случае невнесения арендных платежей более двух сроков подряд).

8.6. Если после заключения и до прекращения действия настоящего договора принят акт законодательства, устанавливающий обязательные для сторон правила, иные, чем те, которые действовали при заключении настоящего договора, условия заключенного договора должны быть приведены в соответствие с законодательством, если иное не предусмотрено законодательством.

8.7. Споры Сторон, вытекающие из неисполнения либо ненадлежащего исполнения настоящего Договора, которые не удалось разрешить путем переговоров, разрешаются в судебном порядке.

8.8. Каждая из Сторон подтверждает, что она получила все необходимые разрешения для вступления в настоящий договор аренды, и что лица, подписавшие его, на это уполномочены.

8.9. Настоящий Договор составлен в 3(трех) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, из которых по одному экземпляру хранится у Сторон.

9. Реквизиты и подписи Сторон

Арендодатель

Арендатор

Администрация муниципального района
«Забайкальский район»

ИНН 7505000358

674650, Забайкальский край, пгт.
Забайкальск, ул. Красноармейская, 40А

МП

А.М. Эпов

Общество с ограниченной
ответственностью «Континент плюс»
ИНН 7505006342
ОГРН 1117505000315

Забайкальский край,
Забайкальский район,
пгт. Забайкальск
ул. Красноармейская, 30-18

МП

директор Коренева Е.А.



ГОС
К

Провиз

испольде

Дата ре

Номер

Государ

регистра



УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ
ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И
КАРТОГРАФИИ ПО ЗАБАЙКАЛЬСКОМУ КРАЮ

Произведена государственная регистрация Договор аренды
(субаренды)

Дата регистрации 19.02.2020

Номер регистрации 75:06:080401:106-75/071/2020-2

Государственный
регистратор прав


(подпись)

Пышкина С.С.

(Ф.И.О.)

М.П.



Прошито и пронумеровано

5 (лист) листа(ов)

С.С. Пышкина С.С.



Сведения выписки из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
(земельный участок)

Реквизиты выписки

Наименование	Значение
Дата формирования выписки	25.10.2023
Регистрационный номер	****-*** /****-*****

Реквизиты поступившего запроса

Наименование	Значение
Дата поступившего запроса	25.10.2023
Дата получения запроса органом регистрации прав	26.10.2023

Сведения об объекте недвижимости - земельном участке

Наименование	Значение
Дата постановки на учет/ регистрации	05.11.2008 18:00:00
Кадастровый номер	75:06:080401:109
Номер кадастрового квартала	75:06:080401
Вид объекта недвижимости	002001001000, Земельный участок
Вид земельного участка	01, Землепользование
Кадастровые номера земельных участков, образованных из данного земельного участка	75:06:080401:265
Вид категории	003002000000, Земли населенных пунктов
По документу	Служебные гаражи (код 4.9)
Площадь	009, Уточненная площадь
Значение в кв. метрах	14666
Адрес в соответствии с ФИАС (Текст)	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Забайкальский край, р-н Забайкальский, пгт. Забайкальск.
Сведения о расположении земельного участка полностью или частично в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	75:06-6.435
Кадастровая стоимость	3489628.04
Сведения о части земельного участка	
Порядковый номер части	1
Дата внесения	17.05.2023
Площадь	002, Общая площадь
Значение в кв. метрах	5956
Номер	75:06-6.435
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	1
Порядковый номер точки2 в элементе	2
Дирекционный угол	359°49.7`
Горизонтальное проложение, м	213.17
Кадастровые номера смежных участков	75:06:080401:265
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	2
Порядковый номер точки2 в элементе	3
Дирекционный угол	110°59.6`
Горизонтальное проложение, м	77.65
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	3
Порядковый номер точки2 в элементе	4
Дирекционный угол	180°6.5`
Горизонтальное проложение, м	194.26
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	4

Порядковый номер точки ² в элементе	1
Дирекционный угол	277°6.2`
Горизонтальное проложение, м	72.04
Особые отметки	Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: Вид ограничения (обременения): Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 17.05.2023; Реквизиты документа-основания: Распоряжение "О резервировании земель для нужд Российской Федерации в целях обеспечения реализации проекта "Строительство и реконструкция участков автомобильной дороги А-350 Чита-Забайкальск -граница с Китайской Народной Республикой. Строительство автомобильной дороги А-350 Чита-Забайкальск- граница с Китайской Народной Республикой на участке км 484+000-км 486+000 (подъезд к грузовому терминалу международного автомобильного пункта пропуска Забайкальск), Забайкальский край" от 2022-10-25 № 3509-р выдан: Министерство транспорта Российской Федерации Федеральное дорожное агентство (Росавтодор).
Вид обременения	022004000000, Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации
Порядковый номер части	1
Номер зоны	75:06-6.435
name_by_doc	Резервирование земель для нужд Российской Федерации в целях обеспечения реализации проекта "Строительство и реконструкция участков автомобильной дороги А-350 Чита-Забайкальск -граница с Китайской Народной Республикой. Строительство автомобильной дороги А-350 Чита-Забайкальск-граница с Китайской Народной Республикой на участке км 484+000-км 486+000 (подъезд к грузовому терминалу международного автомобильного пункта пропуска Забайкальск), Забайкальский край
Тип зоны	218020040002, Зона резервирования земель

Содержание ограничения (обременения)	Резервирование земель для нужд Российской Федерации в целях реализации проекта "Строительство и реконструкция участков автомобильной дороги А-350 Чита-Забайкальск-граница Китайской Народной Республикой. Строительство автомобильной дороги А-350 Чита-Забайкальск-граница с Китайской Народной Республикой на участке км 484+000 - км 486+000 (подъезд к грузовому терминалу международного автомобильного пункта пропуска Забайкальск), Забайкальского края". Зарезервировать для государственных нужд сроком на три года земли согласно схеме резервирования земель (приложение №1 к Распоряжению № 3509-р от 25.10.2022г.) и перечню кадастровых номеров земельного участка (приложение №2 к Распоряжению № 3509-р от 25.10.2022г.), которые полностью или частично расположены в границах резервируемых земель. На резервированных земельных участках устанавливаются ограничения прав в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации и другими федеральными законами, необходимые для целей резервирования земель.
Документ-основание	558401020000, Акты органов государственной власти или органов местного самоуправления Распоряжение "О резервировании земель для нужд Российской Федерации в целях обеспечения реализации проекта "Строительство и реконструкция участков автомобильной дороги А-350 Чита-Забайкальск -граница с Китайской Народной Республикой. Строительство автомобильной дороги А-350 Чита-Забайкальск- граница с Китайской Народной Республикой на участке км 484+000-км 486+000 (подъезд к грузовому терминалу международного автомобильного пункта пропуска Забайкальск), Забайкальский край", 3509-р, 2022-10-25, Министерство транспорта Российской Федерации Федеральное дорожное агентство (Росавтодор)
starting_date	2023-05-17

Статус записи об объекте недвижимости

Наименование	Значение
Статус записи об объекте недвижимости	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"

Земельные участки

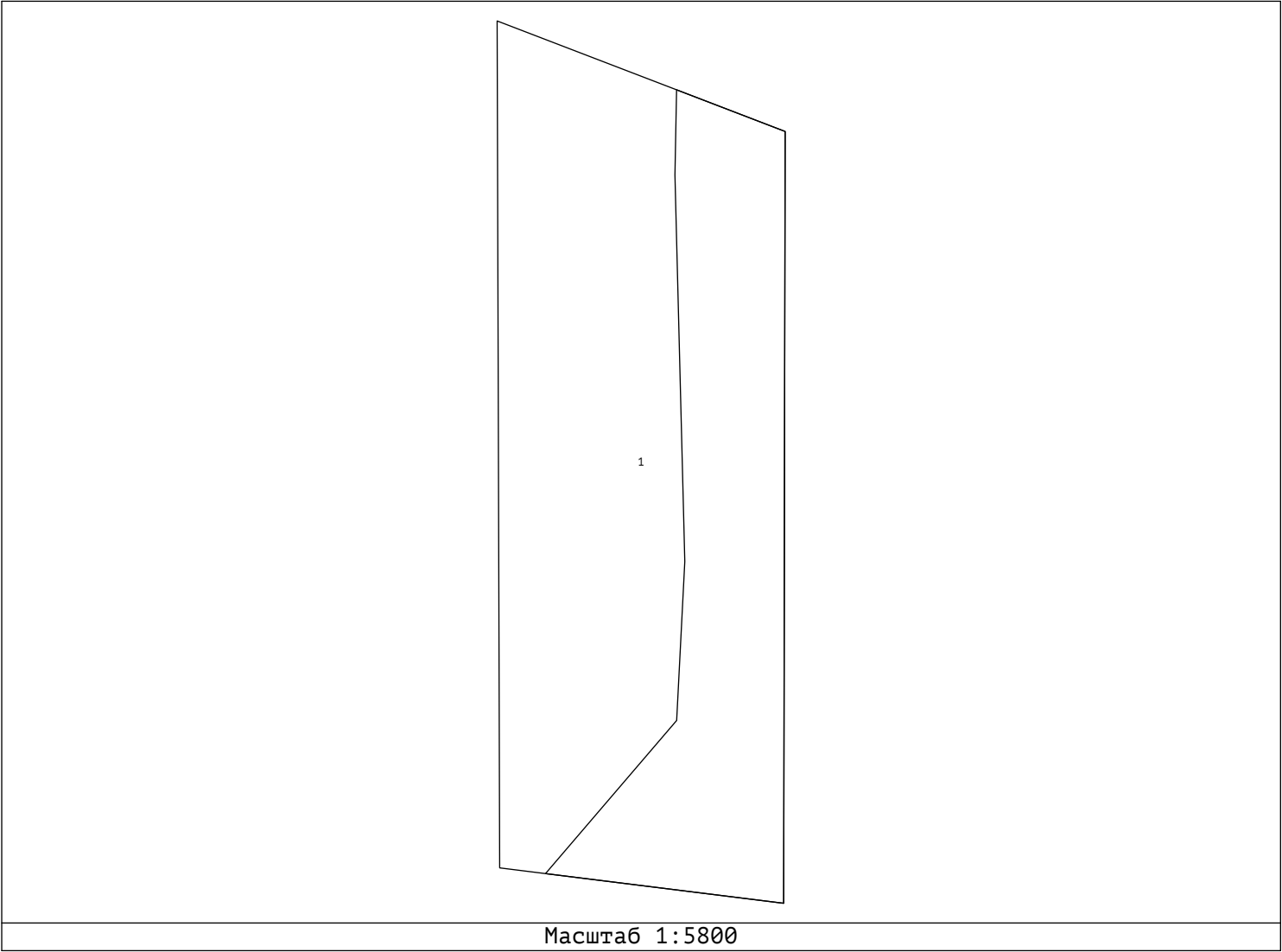
Номер точки	X	Y	Описание закреп.	Погрешность, м
-------------	---	---	------------------	----------------

1

Система координат:				
МСК-75, зона 4				
1				
1	390226.34	4202514.03	-	0
2	390439.51	4202513.39	-	0
3	390411.69	4202585.89	-	0
4	390217.43	4202585.52	-	0
Сведения о частях				
1				

1	390422.18	4202558.56	-	0
2	390411.69	4202585.89	-	0
3	390217.43	4202585.52	-	0
4	390224.90	4202525.57	-	0
5	390263.44	4202558.58	-	0
6	390303.45	4202560.63	-	0
7	390400.73	4202558.15	-	0

План (чертеж, схема) земельного участка



ДОГОВОР № 246/08 аренды земельного участка

пгт. Забайкальск

05 ноября 2008 года

На основании Постановления Главы муниципального района «Забайкальский район» № 1468 от 05 ноября 2008 года (Приложение № 1) Администрация муниципального района «Забайкальский район», именуемая в дальнейшем «Арендодатель», в лице Председателя комитета экономики и управления муниципальным имуществом Администрации **Немерова Геннадия Вениаминовича**, действующего на основании Положения о комитете экономики и управления муниципальным имуществом администрации муниципального района «Забайкальский район», утвержденного распоряжением Главы Забайкальского района от 19.09.2007 г. № 159, с одной стороны, и **ООО «ЗабТрансТерминал»**, в лице генерального директора **Дружишиной Елены Геннадьевны**, действующей на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Арендатор», с другой стороны, заключили настоящий договор (далее - Договор) о нижеследующем:

1. Предмет Договора

- 1.1. Арендодатель предоставляет, а Арендатор принимает в аренду земельный участок из земель населенных пунктов, с кадастровым номером 75:06:080401:109, расположенный по адресу: Забайкальский край, Забайкальский район, пгт. Забайкальск, в районе МАППа, (далее - Участок), для использования в целях для строительства административных зданий, в границах, указанных в кадастровой карте (плане) Участка, прилагаемого к настоящему Договору (Приложение № 2) и являющейся его неотъемлемой частью, общей площадью 4,0 га.

2. Срок действия договора

- 2.1. Срок аренды Участка устанавливается на 3 года.
2.2. Договор, заключенный на срок менее чем один год, вступает в силу с даты его подписания Сторонами.

3. Размер и условия внесения арендной платы

- 3.1. Размер арендной платы за Участок составляет 345600 рублей 00 копеек (триста сорок пять тысяч шестьсот рублей 00 копеек) в квартал.

3.2. Арендная плата вносится Арендатором ежеквартально равными долями не позднее 25 марта, 25 июня, 25 сентября, 25 ноября путем перечисления в УФК по Читинской области (Комитет по финансам муниципального района «Забайкальский район») ИНН 7505001802 ОКАТО 76212551000 на расчетный счет № 40101810900000010000 ГРКЦ ГУ Банка России по Забайкальскому кр. г. Чита, БИК 047601001 КПП 750501001 с отметкой «за аренду земли по договору № 246/08 от 05 ноября 2008 года, КБК 91711105010100000120»

- 3.3. Арендная плата начисляется с момента предоставления земельного участка.

Исполнением обязательства по внесению арендной платы является копия платежного документа, подтверждающего оплату аренды (соответствующая квитанция, иной банковский документ с оттиском печати или штампа кредитного учреждения).

Расчет арендной платы определен в приложении к Договору, которое является неотъемлемой частью Договора (Приложение № 3).

3.4. Размер арендной платы изменяется ежегодно путем корректировки индекса инфляции на текущий финансовый год в соответствии с федеральным законом о федеральном бюджете на соответствующий год и не чаще одного раза в 1 год при изменении базовой ставки арендной платы. В этом случае исчисление и уплата Арендатором арендной платы осуществляется на основании дополнительных соглашений к Договору.

3.5. Размер арендной платы пересматривается в случае перевода земельного участка из одной категории земель в другую или изменения разрешенного использования земельного участка в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

3.6. В случае передачи Участка в субаренду размер арендной платы в пределах срока договора субаренды определяется в соответствии с законодательством Российской Федерации об оценочной деятельности, но не может быть ниже размера арендной платы по настоящему Договору.

4. Права и обязанности Сторон

4.1. Арендодатель имеет право

глашений к Договору в соответствии с п. 3.4 и нарушения других условий договора,

4.1.2. Расторгнуть Договор при непредоставлении Арендатором в Управление Федеральной регистрационной службы по Забайкальскому краю для регистрации в течение 30 дней с даты его подписания;

4.1.3. На беспрепятственный доступ на территорию арендуемого земельного участка с целью его осмотра на предмет соблюдения условий Договора;

4.1.4. На возмещение убытков, причиненных ухудшением качества Участка и экологической обстановки в результате хозяйственной деятельности арендатора, а также по иным основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации.

4.2. Арендодатель обязан:

4.2.1. Выполнять в полном объеме все условия Договора;

4.2.2. Передать Арендатору Участок по акту приема-передачи в срок;

4.2.3. Письменно в десятидневный срок уведомить Арендатора об изменении номеров счетов для перечисления арендной платы, указанных в п. 3.2.;

4.2.4. В трехдневный срок после государственной регистрации Договора направить в территориальный орган Федерального агентства по управлению федеральным имуществом копию Договора;

4.2.5. Своевременно производить перерасчет арендной платы и своевременно информировать об этом Арендатора.

4.3. Арендатор имеет право:

4.3.1. Осуществлять принадлежащие ему права на земельные участки по своему усмотрению, если иное не установлено настоящим Договором, Земельным Кодексом Российской Федерации, федеральными законами;

4.3.2. С согласия Арендодателя и Федерального агентства по управлению федеральным имуществом (его территориального органа) сдавать Участок в субаренду, а также передавать свои права и обязанности по договору третьим лицам;

4.3.3. По истечении срока действия Договора в преимущественном порядке перед другими лицами заключить договор аренды на новый срок на согласованных Сторонами условиях по письменному заявлению, предоставленному Арендодателю не позднее чем за 3 (три) месяца до истечения срока действия Договора;

4.3.4. Использовать в установленном порядке в соответствии с законодательством Российской Федерации для собственных нужд имеющиеся на земельном участке общераспространенные полезные ископаемые, пресные подземные воды, а также пруды, обводненные карьеры;

4.3.5. Возводить жилые, производственные, культурно-бытовые и иные здания, строения, сооружения в соответствии с целевым назначением земельного участка и его разрешенным использованием с соблюдением требований градостроительных регламентов, строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил, нормативов;

4.3.6. Проводить в соответствии с разрешенным использованием оросительные, осушительные, культуртехнические и другие мелиоративные работы, строить пруды и иные водные объекты в соответствии с установленными законодательством экологическими, строительными, санитарно-гигиеническими и иными специальными требованиями;

4.3.7. Осуществлять права собственности на посевы и посадки сельскохозяйственных культур, полученную сельскохозяйственную продукцию и доходы от ее реализации, за исключением случаев, если он передает земельный участок в аренду, постоянное (бессрочное) пользование или пожизненное наследуемое владение либо безвозмездное срочное пользование.

4.4. Арендатор обязан:

4.4.1. Выполнять в полном объеме все условия Договора;

4.4.2. Использовать земельные участки в соответствии с их целевым назначением и принадлежностью к той или иной категории земель и разрешенным использованием способами, которые не должны наносить вред окружающей среде, в том числе земле как природному объекту;

4.4.3. Сохранять межевые, геодезические и другие специальные знаки, установленные на земельных участках в соответствии с законодательством;

4.4.4. Не допускать действий, приводящих к ухудшению экологической обстановки на арендуемом земельном участке и прилегающих к нему территориях, а также выполнять работы по благоустройству территории;

4.4.5. Выполнять условия эксплуатации подземных и наземных коммуникаций, сооружений, дорог, проездов и т.п. в соответствии с требованиями эксплуатационных служб; содействовать их ремонту и обслуживанию;

4.4.6. Осуществлять мероприятия по охране земель, соблюдать порядок пользования лесами, водными и другими природными объектами;

4.4.7. Своевременно приступать к использованию земельных участков;

4.4.8. Своевременно производить платежи за землю, уплачивать в размере и на условиях, установленных Договором, арендную плату. Предоставлять ежеквартально Арендодателю копии платежных документов, подтверждающих оплату аренды Участка. В случае просрочки арендных платежей погасить в первоочередном порядке пени, и последующем – основной долг;

4.4.9. Соблюдать при использовании земельных участков требования градостроительных регламентов, строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правовых нормативов;

4.4.10. Не допускать загрязнение, захламление, деградацию и ухудшение плодородия почв землях соответствующих категорий;

4.4.11. Обеспечить Арендодателю (его законным представителям), представителям органов государственного земельного контроля доступ на Участок по их требованию;

4.4.12. После подписания Договора и изменений к нему произвести его (их) государственную регистрацию в учреждении юстиции по государственной регистрации прав на недвижимое имущество сделок с ним. (Договор аренды предоставляется Арендатором в Главное управление Федеральной регистрационной службы по Забайкальскому краю для регистрации в течение 30 дней с даты его подписания);

4.4.13. Письменно сообщить Арендодателю не позднее чем за 3 (три) месяца о предстоящем освобождении Участка как в связи с окончанием срока действия Договора, так и при досрочном его освобождении;

4.4.14. Письменно в десятидневный срок уведомить Арендодателя об изменении своих реквизитов;

4.4.15. Выполнять иные требования, предусмотренные настоящим Договором, Земельным Кодексом Российской Федерации, федеральными законами.

4.5. Арендодатель и Арендатор имеют иные права и несут иные обязанности, установленные законодательством Российской Федерации.

5. Ответственность Сторон

5.1. За нарушение условий Договора Стороны несут ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации.

5.2. За нарушение срока внесения арендной платы по Договору, Арендатор выплачивает Арендодателю пени из расчета 0,3% от размера невнесенной арендной платы за каждый календарный день просрочки. Пеня перечисляется в порядке, предусмотренном п. 3.2 Договора.

5.3. Несоблюдение арендатором установленного порядка государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним влечет наложение административного штрафа на граждан в размере от 15 до 20 МРОТ, на должностных лиц – от 30 до 40 МРОТ, на юридических лиц – от 300 до 400 МРОТ (ст. 19.21 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях).

5.4. Ответственность Сторон за нарушение обязательств по Договору, вызванных действием обстоятельств непреодолимой силы, регулируется законодательством Российской Федерации.

5.5. Отказ граждан и юридических лиц от осуществления принадлежащих им прав на земельные участки не влечет за собой прекращения их обязанностей, установленных статьей 42 Земельного Кодекса Российской Федерации.

6. Изменение, расторжение и прекращение Договора

6.1. Аренда земельного участка прекращается по основаниям и в порядке, которые предусмотрены гражданским законодательством.

6.2. Кроме указанных в пункте 6.1. Договора случаев аренда земельного участка может быть прекращена по инициативе арендодателя в случае:

6.2.1. Использования земельного участка не в соответствии с его целевым назначением и принадлежностью к той или иной категории земель, предусмотренными статьей 8 Земельного Кодекса Российской Федерации;

6.2.2. Использования земельного участка, которое приводит к существенному снижению плодородия сельскохозяйственных земель или значительному ухудшению экологической обстановки;

6.2.3. Неустранения совершенного умышленно земельного правонарушения, выражающегося в отравлении, загрязнении, порче или уничтожении плодородного слоя почвы вследствие нарушения правил обращения с удобрениями, стимуляторами роста растений, ядохимикатами и иными опасными химическими или биологическими веществами при их хранении, использовании и транспортировке, повлекших за собой причинение вреда окружающей среде;

иных обстоятельств, исключаяющих такое использование;

6.2.5. Изъятия земельного участка для государственных или муниципальных нужд в соответствии с правилами, установленными статьей 55 Земельного Кодекса Российской Федерации;

6.2.6. Реквизиции земельного участка в соответствии с правилами, установленными статьей Земельного Кодекса Российской Федерации;

6.2.7. В иных предусмотренных федеральными законами случаях.

6.3. Прекращение аренды земельного участка по основаниям, указанным в пункте 6.2.2. Договора, не допускается:

6.3.1. В период полевых сельскохозяйственных работ;

6.3.2. В иных установленных федеральными законами случаях.

6.4. Все изменения и (или) дополнения к Договору оформляются Сторонами в письменной форме.

6.5. Договор может быть расторгнут по требованию Арендодателя, по решению суда на основании и в порядке, установленном гражданским законодательством, а также в случаях, указанных в пункте 6.2. Договора.

6.6. При прекращении Договора Арендатор обязан вернуть Арендодателю Участок в надлежащем состоянии.

6.7. Действие предыдущего договора прекращается в связи с вступлением в силу настоящего договора аренды.

6.8. Договор аренды земельного участка после окончания срока действия договора прекращается и пролонгации не подлежит.

7. Рассмотрение и урегулирование споров

7.1. Все споры между Сторонами, возникающие по Договору, разрешаются в соответствии с законодательством Российской Федерации.

8. Особые условия договора

8.1. Договор субаренды земельного участка, а также договор передачи Арендатором своих прав и обязанностей по Договору подлежат государственной регистрации в учреждении юстиции по государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним и направляются Арендодателю.

8.2. Срок действия договора субаренды не может превышать срок действия Договора.

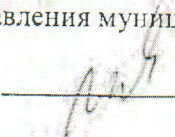
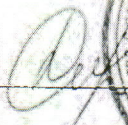
8.3. При досрочном расторжении Договора договор субаренды земельного участка прекращает свое действие.

8.4. Расходы по государственной регистрации Договора, а также изменений и дополнений к нему, возлагаются на Арендатора.

8.5. Настоящий договор имеет силу передаточного акта (акт приема-передачи земельного участка дополнительно не требуется).

8.6. Договор составлен в 3 (трех) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, из которых по одному экземпляру хранится у Сторон, один экземпляр передается в учреждение юстиции по государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

Реквизиты сторон:

Арендодатель Администрация муниципального района «Забайкальский район» ИНН 7505000541 674650, Забайкальский край, пгт. Забайкальск, ул. Красноармейская, 40А Председатель Комитета экономики и управления муниципальным имуществом МП  Г.В. Немеров	Арендатор ООО «ЗабТрансТерминал» ИНН/КПП 7536094042/753601001 Забайкальский край, г. Чита, ул. Горького, д. 43 Генеральный директор МП  Е.Г. Дружинина
--	--

БЕЗ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ДОГОВОР НЕ ИМЕЕТ ЮРИДИЧЕСКОЙ СИЛЫ

Расчет арендной платы

Расчет арендной платы на 2008 год по настоящему договору произведен на основании Постановления Главы муниципального района «Забайкальского района» № 989 от 28.11.2006 года.

Размер годовой арендной платы рассчитывается по следующей формуле:

$$АП = C * S_{уч} * K1, \text{ где}$$

C – налоговая ставка от кадастровой стоимости руб./кв.м., равна- 17,28 руб.;

S уч. – площадь участка, кв.м.- 40000;

K1- коэффициент, учитывающий вид целевого использования земельного участка-2.

$$АП. = 17,28 * 40000 * 2 = 1\,382\,400 \text{ руб./год}$$

Размер арендной платы за Участок для уплаты в квартал рассчитывается по следующей формуле:

$$АП = C * S_{уч} * K1/4$$

$$АП. = 17,28 * 40000 * 2 = 1382400 \text{ руб./4} = 345600 \text{ руб./кв.}$$

Размер арендной платы за Участок для уплаты за квартал составляет: 345 600 рублей 00 копеек.

СОГЛАШЕНИЕ К ДОГОВОРУ АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

№ 246/08 от 05.11.2008 года.

пгт. Забайкальск

10 мая 2010 года

Администрация муниципального района «Забайкальский район», именуемая в дальнейшем «Арендодатель», в лице Председателя комитета экономики и управления муниципальным имуществом Администрации **Немерова Геннадия Вениаминовича**, действующего на основании Положения о комитете экономики и управления муниципальным имуществом администрации муниципального района «Забайкальский район», утвержденного распоряжением Главы Забайкальского района от 19.09.2007 г. № 159, с одной стороны, и ООО «ЗабТрансТерминал», в лице и.о. генерального директора **Радзуминской Татьяны Васильевны**, действующей на основании Приказа № 2 от 08.02.2010 г., именуемое в дальнейшем «АРЕНДАТОР» договорились о следующем:

1. ПРЕДМЕТ СОГЛАШЕНИЯ

1. «АРЕНДОДАТЕЛЬ» и «АРЕНДАТОР» пришли к соглашению о внесении изменений в договор аренды земельного участка № 246/08 от 05.11.2008 г. на основании Постановления Правительства Забайкальского края от 21.10.2008 года № 49 «Об утверждении порядка определения размера арендной платы, порядка, условий и сроков внесения арендной платы за земли, в том числе земельные участки, части земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, на территории Забайкальского края», Постановления Главы муниципального района «Забайкальский район» от 18.11.2008 года № 1545 «Об утверждении расчетных коэффициентов в отношении земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, а также находящихся в муниципальной собственности, расположенных на территории Забайкальского района», Постановления Правительства Забайкальского края № 116 от 16.12.2008 года «Об утверждении результатов государственной кадастровой оценки земельных участков в составе земель населенных пунктов, расположенных на территории Забайкальского края»:

- В п.п. 3.1. Размер арендной платы за Участок составляет 357585 рублей 20 копеек в квартал.

- В п.п. 3.2. Арендная плата вносится Арендатором ежеквартально до 15 числа последнего месяца квартала путем перечисления в УФК по Забайкальскому краю (Комитет по финансам муниципального района «Забайкальский район») ИНН 7505001802 ОКАТО 76212551000 на расчетный счет № 40101810200000010001 ГРКЦ ГУ Банка России по Забайкальскому кр. г. Чита, БИК 047601001 КПП 750501001 с отметкой «за аренду земли по договору № 246/08 от 05.11.2008 года, КБК 90211105010100000120».

- В приложение 3:

$$АП = КС * К, \text{ где}$$

АП – размер годовой арендной платы за земельный участок в рублях;

КС – кадастровая стоимость земельного участка - 102167200,00 руб.;

К- расчетный коэффициент, учитывающий вид разрешенного использования земельного участка- 0,014

$$АП = 102167200 * 0,014 = 1430340,80 \text{ руб./год}$$

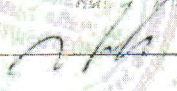

Размер арендной платы за Участок для уплаты в квартал рассчитывается по следующей формуле:

$$АП = С * \frac{С_{\text{уч}} * К1}{4}$$

$$АП = 102167200 * 0,014 = 1430340,80 \text{ руб./год} / 4 = 357585,20 \text{ руб./кв.}$$

Размер арендной платы за Участок для уплаты за квартал составляет: 357585 рублей 20 копеек.

Реквизиты сторон:

Арендодатель	Арендатор
Администрация муниципального района «Забайкальский район»	ООО «ЗабТрансТерминал»
ИНН 7505000541	ИНН/КПП 7536094042/753601001
674650, Забайкальский край, пгт. Забайкальск, ул. Красноармейская, 40А	Забайкальский край, г. Чита, ул. Горького, д. 43
Председатель Комитета экономики и управления муниципальным имуществом	И.о. генерального директора
МП  Г.В. Немеров	МП  Т.В. Радзуминская

**ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ К ДОГОВОРУ АРЕНДЫ
ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА № 246/08 от 05.11.2008 года**

пгт. Забайкальск

06 ноября 2011 года

Администрация муниципального района «Забайкальский район», в лице **Немерова Геннадия Вениаминовича**, действующего на основании доверенности от 05.09.2011 г. № 1927, именуемый в дальнейшем «АРЕНДОДАТЕЛЬ» и **Общество с ограниченной ответственностью «ЗабТрансТерминал»**, адрес: Забайкальский край, г. Чита, ул. Костюшко Григоровича, д. 5, в лице генерального директора Сазыкиной Елены Геннадьевны, действующей на основании Устава, за нее по доверенности от 28.01.2011 г., зарегистрированной в реестре за № 1-312, выданной нотариусом города Читы Свизевой О.В., действует **Радзуминская Татьяна Васильевна**, паспорт 7605 017198 выдан 11.03.2005 г. ОВД Забайкальского района, Читинской области, зарегистрирована по адресу: Забайкальский край, г. Чита, мкр. Северный, д. 57, кв. 56, именуемая в дальнейшем «АРЕНДАТОР» договорились о следующем:

1. ПРЕДМЕТ СОГЛАШЕНИЯ

1. В соответствии с п.3 ст.22 Земельного Кодекса Российской Федерации «АРЕНДОДАТЕЛЬ» и «АРЕНДАТОР» пришли к соглашению о возобновлении договора аренды земельного участка № 246/08 от 05.11.2008 года на тех же условиях на срок 10 лет.
2. Настоящее дополнительное соглашение является неотъемлемой частью договора аренды № 246/08 от 05.11.2008 года земельного участка из земель населенных пунктов, расположенного по адресу: Забайкальский край, Забайкальский район, пгт. Забайкальск, в районе МАППа, общей площадью 4,0 га, с кадастровым номером 75:06:080401:109, предоставленного для размещения гостинично - жилого комплекса.
3. Настоящее дополнительное соглашение составлено в трех экземплярах, имеющих равную юридическую силу.
4. Настоящее дополнительное соглашение вступает в силу с момента его государственной регистрации в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Забайкальскому краю.

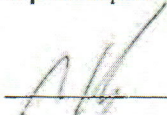
Реквизиты сторон:

Арендодатель

Администрация муниципального района
«Забайкальский район»

ИНН 7505000541

674650, Забайкальский край,
пгт. Забайкальск,
ул.Красноармейская,40А



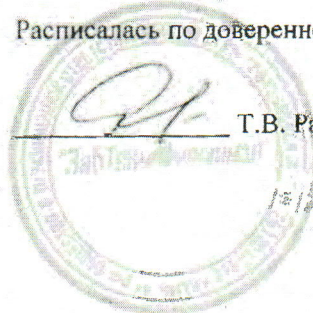
Г.В. Немеров

Арендатор

Общество с ограниченной ответственностью
«ЗабТрансТерминал»

Забайкальский край,
г. Чита, ул. Костюшко- Григоровича, д. 5

Расписалась по доверенности



Т.В. Радзуминская

Сведения выписки из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
(земельный участок)

Реквизиты выписки

Наименование	Значение
Дата формирования выписки	25.10.2023
Регистрационный номер	****-*** / ****-*****

Реквизиты поступившего запроса

Наименование	Значение
Дата поступившего запроса	25.10.2023
Дата получения запроса органом регистрации прав	26.10.2023

Сведения об объекте недвижимости - земельном участке

Наименование	Значение
Дата постановки на учет/ регистрации	08.09.2004 18:00:00
Кадастровый номер	75:06:080401:1
Номер кадастрового квартала	75:06:080401
Вид объекта недвижимости	002001001000, Земельный участок
Вид земельного участка	01, Землепользование
Дата постановки по документу	09.09.2004
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости	75:06:080369:84, 75:06:080401:120
Вид категории	003002000000, Земли населенных пунктов
По документу	Под строительство производственной базы по изготовлению строительных изделий
Площадь	009, Уточненная площадь
Значение в кв. метрах	13000
Адрес в соответствии с ФИАС (Текст)	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Забайкальский край, р-н Забайкальский, пгт. Забайкальск, мкр. МАПП, строение 5.
Сведения о расположении земельного участка полностью или частично в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	75:06-6.25, 75:06-6.435
Кадастровая стоимость	3168360
Сведения о части земельного участка	
Порядковый номер части	1
Дата внесения	28.12.2020
Площадь	002, Общая площадь
Значение в кв. метрах	192
Номер	75:06-6.25
Сведения о части земельного участка	
Порядковый номер части	2
Дата внесения	17.05.2023
Площадь	002, Общая площадь
Значение в кв. метрах	3232
Номер	75:06-6.435
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	1
Порядковый номер точки2 в элементе	2
Дирекционный угол	97°13.1`
Горизонтальное проложение, м	195.72
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	2
Порядковый номер точки2 в элементе	3
Дирекционный угол	183°41.7`
Горизонтальное проложение, м	57.57
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	1

Порядковый номер точки1 в элементе	3
Порядковый номер точки2 в элементе	4
Дирекционный угол	271°16.7`
Горизонтальное проложение, м	189.71
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	4
Порядковый номер точки2 в элементе	1
Дирекционный угол	359°24.7`
Горизонтальное проложение, м	77.81
Особые отметки	Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: Вид ограничения (обременения): Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 28.12.2020; Реквизиты документа-основания: Постановление "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" от 2009-02-24 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации. Вид ограничения (обременения): Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 17.05.2023; Реквизиты документа-основания: Распоряжение "О резервировании земель для нужд Российской Федерации в целях обеспечения реализации проекта "Строительство и реконструкция участков автомобильной дороги А-350 Чита-Забайкальск -граница с Китайской Народной Республикой. Строительство автомобильной дороги А-350 Чита-Забайкальск-граница с Китайской Народной Республикой на участке км 484+000-км 486+000 (подъезд к грузовому терминалу международного автомобильного пункта пропуска Забайкальск), Забайкальский край" от 2022-10-25 № 3509-р выдан: Министерство транспорта Российской Федерации Федеральное дорожное агентство (Росавтодор).
Вид обременения	022004000000, Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации
Порядковый номер части	1
Номер зоны	75:06-6.25
name_by_doc	Охранная зона объекта электросетевого хозяйства "ВЛ 10 №5 "Чабанские стоянки" от ПС Забайкальск"
Тип зоны	218020020006, Охранная зона инженерных коммуникаций
Содержание ограничения (обременения)	Ограничения в использовании объектов недвижимости в границах зоны с особыми условиями использования территории (охранной зоны) объектов электросетевого хозяйства определяются согласно Постановлению Правительства РФ от 24.02.2009 N 160 (ред. от 26.08.2013) "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах

таких зон". п.8. В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе: а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; б) размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов; в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств, подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; г) размещать свалки; д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи). П.9. В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением свыше 1000 вольт, помимо действий, предусмотренных пунктом 8 настоящих Правил, запрещается: а) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов; б) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей, не занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); в) использовать (запускать) любые летательные аппараты, в том числе воздушных змеев, спортивные модели летательных аппаратов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); г) бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами,

	<p>волокушами и тралами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); д) осуществлять проход судов с поднятыми стрелами кранов и других механизмов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи). П. 10. В пределах охранных зон без письменного решения о согласовании сетевых организаций юридическим и физическим лицам запрещаются: а) строительство, капитальный ремонт, реконструкция или снос зданий и сооружений; б) горные, взрывные, мелиоративные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель; в) посадка и вырубка деревьев и кустарников; г) дноуглубительные, землечерпальные и погрузочно-разгрузочные работы, добыча рыбы, других водных животных и растений придонными орудиями лова, устройство водоемов, колка и заготовка льда (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); д) проход судов, у которых расстояние по вертикали от верхнего крайнего габарита с грузом или без груза до нижней точки провеса проводов переходов воздушных линий электропередачи через водоемы менее минимально допустимого расстояния, в том числе с учетом максимального уровня подъема воды при паводке; е) проезд машин и механизмов, имеющих общую высоту с грузом или без груза от поверхности дороги более 4,5 метра (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); ж) земляные работы на глубине более 0,3 метра (на вспахиваемых землях на глубине более 0,45 метра), а также планировка грунта (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи); з) полив сельскохозяйственных культур в случае, если высота струи воды может составить свыше 3 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); и) полевые сельскохозяйственные работы с применением сельскохозяйственных машин и оборудования высотой более 4 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи) или полевые сельскохозяйственные работы, связанные с вспашкой земли (в охранных зонах кабельных линий электропередачи). Срок установления ограничений - бессрочно.</p>
Документ-основание	558401020300, Постановление Правительства Российской Федерации Постановление "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон", 160, 2009-02-24, Правительство Российской Федерации
starting_date	2020-12-28
Вид обременения	022004000000, Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации
Порядковый номер части	2
Номер зоны	75:06-6.435

name_by_doc	Резервирование земель для нужд Российской Федерации в целях обеспечения реализации проекта "Строительство и реконструкция участков автомобильной дороги А-350 Чита-Забайкальск -граница с Китайской Народной Республикой. Строительство автомобильной дороги А-350 Чита-Забайкальск-граница с Китайской Народной Республикой на участке км 484+000-км 486+000 (подъезд к грузовому терминалу международного автомобильного пункта пропуска Забайкальск), Забайкальский край
Тип зоны	218020040002, Зона резервирования земель
Содержание ограничения (обременения)	Резервирование земель для нужд Российской Федерации в целях реализации проекта "Строительство и реконструкция участков автомобильной дороги А-350 Чита-Забайкальск-граница Китайской Народной Республикой. Строительство автомобильной дороги А-350 Чита-Забайкальск-граница с Китайской Народной Республикой на участке км 484+000 - км 486+000 (подъезд к грузовому терминалу международного автомобильного пункта пропуска Забайкальск), Забайкальского края". Зарезервировать для государственных нужд сроком на три года земли согласно схеме резервирования земель (приложение №1 к Распоряжению № 3509-р от 25.10.2022г.) и перечню кадастровых номеров земельного участка (приложение №2 к Распоряжению № 3509-р от 25.10.2022г.), которые полностью или частично расположены в границах резервируемых земель. На резервированных земельных участках устанавливаются ограничения прав в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации и другими федеральными законами, необходимые для целей резервирования земель.
Документ-основание	558401020000, Акты органов государственной власти или органов местного самоуправления Распоряжение "О резервировании земель для нужд Российской Федерации в целях обеспечения реализации проекта "Строительство и реконструкция участков автомобильной дороги А-350 Чита-Забайкальск -граница с Китайской Народной Республикой. Строительство автомобильной дороги А-350 Чита-Забайкальск- граница с Китайской Народной Республикой на участке км 484+000-км 486+000 (подъезд к грузовому терминалу международного автомобильного пункта пропуска Забайкальск), Забайкальский край", 3509-р, 2022-10-25, Министерство транспорта Российской Федерации Федеральное дорожное агентство (Росавтодор)
starting_date	2023-05-17

Сведения о правах и правообладателях

Наименование	Значение
Сведения о праве и правообладателях	
Дата постановки на учет/ регистрации	20.04.2017 9:02:14
Вид зарегистрированного вещного права	001001000000, Собственность
Номер регистрации вещного права	75:06:080401:1-75/007/2017-2
Сведения о правообладателе	Физическое лицо

Статус записи об объекте недвижимости

	Наименование	Значение
	Статус записи об объекте недвижимости	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"

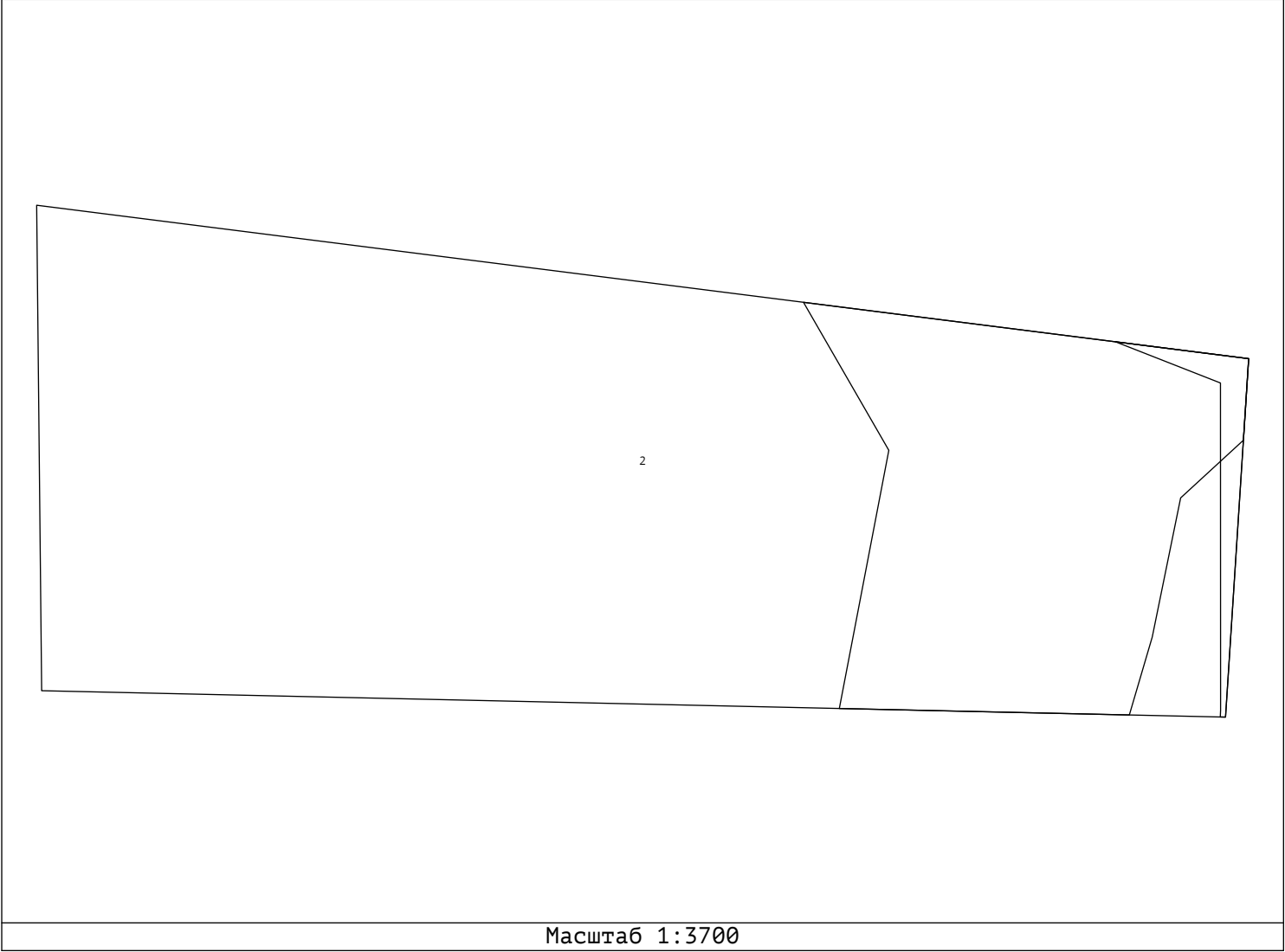
Земельные участки

Номер точки	X	Y	Описание закреп.	Погрешность, м
-------------	---	---	------------------	----------------

2

Система координат:				
МСК-75				
1				
30	390168.50	4202395.93	-	0
31	390143.91	4202590.10	-	0
32	390086.46	4202586.39	-	0
33	390090.69	4202396.73	-	0
Сведения о частях				
1				
1	390146.62	4202568.74	-	0
2	390143.91	4202590.10	-	0
3	390086.46	4202586.39	-	0
4	390086.48	4202585.55	-	0
5	390087.56	4202585.60	-	0
6	390140.01	4202585.58	-	0
1				
1	390152.94	4202518.78	-	0
2	390143.91	4202590.10	-	0
3	390130.84	4202589.26	-	0
4	390121.59	4202579.20	-	0
5	390114.76	4202577.81	-	0
6	390099.29	4202574.65	-	0
7	390086.80	4202570.98	-	0
8	390087.84	4202524.52	-	0
9	390117.02	4202530.11	-	0
10	390126.03	4202531.84	-	0
11	390129.22	4202532.45	-	0

План (чертеж, схема) земельного участка



Сведения выписки из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
(земельный участок)

Реквизиты выписки

Наименование	Значение
Дата формирования выписки	25.10.2023
Регистрационный номер	****-*** / ****-*****

Реквизиты поступившего запроса

Наименование	Значение
Дата поступившего запроса	25.10.2023
Дата получения запроса органом регистрации прав	26.10.2023

Сведения об объекте недвижимости - земельном участке

Наименование	Значение
Дата постановки на учет/ регистрации	17.12.2013 12:01:30
Кадастровый номер	75:06:080103:588
Номер кадастрового квартала	75:06:080401
Вид объекта недвижимости	002001001000, Земельный участок
Вид земельного участка	01, Землепользование
Дата постановки по документу	05.03.2003
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости	75:06:000000:468
Ранее присвоенные номера	03, Кадастровый номер, 75:06:080371:0002, 02, Условный номер, 75:06:080371:0002
Вид категории	003002000000, Земли населенных пунктов
По документу	Для размещения научно-исследовательской организации
Площадь	009, Уточненная площадь
Значение в кв. метрах	20000
Погрешность	49
Адрес в соответствии с ФИАС (Текст)	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Забайкальский край, р-н Забайкальский, пгт Забайкальск, в районе нового МАПП в юго-восточной части.
Сведения о кадастровом инженере	
Фамилия Имя Отчество кадастрового инженера	Хакимова Альфия Марсовна
Сведения о расположении земельного участка полностью или частично в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	75:06-6.25, 75:06-6.435
Кадастровая стоимость	7845800
Сведения о части земельного участка	
Порядковый номер части	1
Дата внесения	28.12.2020
Площадь	002, Общая площадь
Значение в кв. метрах	26
Номер	75:06-6.25
Сведения о части земельного участка	
Порядковый номер части	2
Дата внесения	17.05.2023
Площадь	002, Общая площадь
Значение в кв. метрах	4572
Номер	75:06-6.435
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	1
Порядковый номер точки2 в элементе	2
Дирекционный угол	91°17.2`
Горизонтальное проложение, м	199.66
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	1

Порядковый номер точки1 в элементе	2
Порядковый номер точки2 в элементе	3
Дирекционный угол	183°3.5`
Горизонтальное проложение, м	99.54
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	3
Порядковый номер точки2 в элементе	4
Дирекционный угол	270°55.9`
Горизонтальное проложение, м	199.94
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	4
Порядковый номер точки2 в элементе	1
Дирекционный угол	3°11.5`
Горизонтальное проложение, м	100.79
Особые отметки	Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: Вид ограничения (обременения): Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 28.12.2020; Реквизиты документа-основания: Постановление "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" от 2009-02-24 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации. Вид ограничения (обременения): Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 17.05.2023; Реквизиты документа-основания: Распоряжение "О резервировании земель для нужд Российской Федерации в целях обеспечения реализации проекта "Строительство и реконструкция участков автомобильной дороги А-350 Чита-Забайкальск -граница с Китайской Народной Республикой. Строительство автомобильной дороги А-350 Чита-Забайкальск-граница с Китайской Народной Республикой на участке км 484+000-км 486+000 (подъезд к грузовому терминалу международного автомобильного пункта пропуска Забайкальск), Забайкальский край" от 2022-10-25 № 3509-р выдан: Министерство транспорта Российской Федерации Федеральное дорожное агентство (Росавтодор).
Вид обременения	022004000000, Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации
Порядковый номер части	1
Номер зоны	75:06-6.25
name_by_doc	Охранная зона объекта электросетевого хозяйства "ВЛ 10 №5 "Чабанские стоянки" от ПС Забайкальск"
Тип зоны	218020020006, Охранная зона инженерных коммуникаций
Содержание ограничения (обременения)	Ограничения в использовании объектов недвижимости в границах зоны с особыми условиями использования территории (охранной зоны) объектов электросетевого хозяйства

определяются согласно Постановлению Правительства РФ от 24.02.2009 N 160 (ред. от 26.08.2013) "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон". п.8. В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе: а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; б) размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов; в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств, подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; г) размещать свалки; д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи). П.9. В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением свыше 1000 вольт, помимо действий, предусмотренных пунктом 8 настоящих Правил, запрещается: а) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов; б) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей, не занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); в) использовать

	<p>(запускать) любые летательные аппараты, в том числе воздушных змеев, спортивные модели летательных аппаратов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); г) бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); д) осуществлять проход судов с поднятыми стрелами кранов и других механизмов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи). П. 10. В пределах охранных зон без письменного решения о согласовании сетевых организаций юридическим и физическим лицам запрещаются: а) строительство, капитальный ремонт, реконструкция или снос зданий и сооружений; б) горные, взрывные, мелиоративные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель; в) посадка и вырубка деревьев и кустарников; г) дноуглубительные, землечерпальные и погрузочно-разгрузочные работы, добыча рыбы, других водных животных и растений придонными орудиями лова, устройство водопоев, колка и заготовка льда (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); д) проход судов, у которых расстояние по вертикали от верхнего крайнего габарита с грузом или без груза до нижней точки провеса проводов переходов воздушных линий электропередачи через водоемы менее минимально допустимого расстояния, в том числе с учетом максимального уровня подъема воды при паводке; е) проезд машин и механизмов, имеющих общую высоту с грузом или без груза от поверхности дороги более 4,5 метра (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); ж) земляные работы на глубине более 0,3 метра (на вспахиваемых землях на глубине более 0,45 метра), а также планировка грунта (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи); з) полив сельскохозяйственных культур в случае, если высота струи воды может составить свыше 3 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); и) полевые сельскохозяйственные работы с применением сельскохозяйственных машин и оборудования высотой более 4 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи) или полевые сельскохозяйственные работы, связанные с вспашкой земли (в охранных зонах кабельных линий электропередачи). Срок установления ограничений - бессрочно.</p>
Документ-основание	<p>558401020300, Постановление Правительства Российской Федерации Постановление "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон", 160, 2009-02-24, Правительство Российской Федерации</p>
starting_date	2020-12-28

Вид обременения	022004000000, Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации
Порядковый номер части	2
Номер зоны	75:06-6.435
name_by_doc	Резервирование земель для нужд Российской Федерации в целях обеспечения реализации проекта "Строительство и реконструкция участков автомобильной дороги А-350 Чита-Забайкальск -граница с Китайской Народной Республикой. Строительство автомобильной дороги А-350 Чита-Забайкальск-граница с Китайской Народной Республикой на участке км 484+000-км 486+000 (подъезд к грузовому терминалу международного автомобильного пункта пропуска Забайкальск), Забайкальский край
Тип зоны	218020040002, Зона резервирования земель
Содержание ограничения (обременения)	Резервирование земель для нужд Российской Федерации в целях реализации проекта "Строительство и реконструкция участков автомобильной дороги А-350 Чита-Забайкальск-граница Китайской Народной Республикой. Строительство автомобильной дороги А-350 Чита-Забайкальск-граница с Китайской Народной Республикой на участке км 484+000 - км 486+000 (подъезд к грузовому терминалу международного автомобильного пункта пропуска Забайкальск), Забайкальского края". Зарезервировать для государственных нужд сроком на три года земли согласно схеме резервирования земель (приложение №1 к Распоряжению № 3509-р от 25.10.2022г.) и перечню кадастровых номеров земельного участка (приложение №2 к Распоряжению № 3509-р от 25.10.2022г.), которые полностью или частично расположены в границах резервируемых земель. На резервированных земельных участках устанавливаются ограничения прав в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации и другими федеральными законами, необходимые для целей резервирования земель.
Документ-основание	558401020000, Акты органов государственной власти или органов местного самоуправления Распоряжение "О резервировании земель для нужд Российской Федерации в целях обеспечения реализации проекта "Строительство и реконструкция участков автомобильной дороги А-350 Чита-Забайкальск -граница с Китайской Народной Республикой. Строительство автомобильной дороги А-350 Чита-Забайкальск- граница с Китайской Народной Республикой на участке км 484+000-км 486+000 (подъезд к грузовому терминалу международного автомобильного пункта пропуска Забайкальск), Забайкальский край", 3509-р, 2022-10-25, Министерство транспорта Российской Федерации Федеральное дорожное агентство (Росавтодор)
starting_date	2023-05-17

Сведения о правах и правообладателях

Наименование	Значение
--------------	----------

Сведения о праве и правообладателях	
Дата постановки на учет/ регистрации	04.03.2003 18:00:00
Вид зарегистрированного вещного права	001001000000, Собственность
Номер регистрации вещного права	75-01/06-18/2003-15
Сведения о правообладателе	Производственно-коммерческое предприятие "Богвад - Н" 7536002281, 1027501185095 Россия, Забайкальский кр., г. Чита, ул. Чайковского, 22

Ограничения прав и обременения объекта недвижимости

Наименование	Значение
Ограничение права и обременение объекта недвижимости	
Дата постановки на учет/ регистрации	15.06.2016 8:44:41
Номер регистрации ограничения права или обременения объекта недвижимости	75-75/007-75/007/009/2016-033/1
Вид зарегистрированного ограничения права или обременения объекта недвижимости	022002000000, Арест
Дата начала действия	15.06.2016
Срок действия ограничения/обременения (Продолжительность)	до снятия ареста
Номер реестровой записи	75:06:080103:588-75.egrppart.7.7507:86
Номер регистрации вещного права	75-01/06-18/2003-15
Документ-основание	558401089900, Иной документ Решение о принятии обеспечительных мер, 2.5-61/1, 2016-05-26, Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы №5 по Забайкальскому краю

Статус записи об объекте недвижимости

Наименование	Значение
Статус записи об объекте недвижимости	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"

Земельные участки

Номер точки	X	Y	Описание закреп.	Погрешность, м
-------------	---	---	------------------	----------------

2

Система координат:				
МСК-75				
1				
1	390090.03	4202386.52	-	0,1
2	390085.55	4202586.13	-	0,1
3	389986.15	4202580.82	-	0,1
4	389989.40	4202380.91	-	0,1
Сведения о частях				
1				
1	390085.56	4202585.51	-	0
2	390085.55	4202586.13	-	0
3	390000.85	4202581.61	-	0
4	390030.67	4202582.98	-	0
1				
1	390086.94	4202524.30	-	0
2	390085.90	4202570.44	-	0
3	390032.34	4202557.28	-	0
4	389986.64	4202550.90	-	0
5	389987.35	4202507.25	-	0
6	390009.98	4202507.11	-	0
7	390060.89	4202517.91	-	0

План (чертеж, схема) земельного участка



Сведения выписки из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
(земельный участок)

Реквизиты выписки

Наименование	Значение
Дата формирования выписки	25.10.2023
Регистрационный номер	****-*** / ****-*****

Реквизиты поступившего запроса

Наименование	Значение
Дата поступившего запроса	25.10.2023
Дата получения запроса органом регистрации прав	26.10.2023

Сведения об объекте недвижимости - земельном участке

Наименование	Значение
Дата постановки на учет/ регистрации	06.04.2004 18:00:00
Кадастровый номер	75:06:080370:1
Номер кадастрового квартала	75:06:000000
Вид объекта недвижимости	002001001000, Земельный участок
Вид земельного участка	01, Землепользование
Дата постановки по документу	03.06.1994
Кадастровые номера земельных участков, образованных из данного земельного участка	75:06:080370:15, 75:06:080370:210, 75:06:080370:211, 75:06:080370:212
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости	75:06:080370:29, 75:06:080370:28, 75:06:080370:31, 75:06:000000:388, 75:06:080370:30, 75:06:080370:25, 75:06:080370:19, 75:06:080370:22, 75:06:080370:20, 75:06:080370:23, 75:06:080370:16, 75:06:080347:400, 75:06:080370:27, 75:06:080370:21, 75:06:080370:18, 75:06:080370:26, 75:06:080370:17, 75:06:080370:24, 75:06:080370:32, 75:06:080370:49, 75:06:080370:45, 75:06:000000:424, 75:06:080370:52, 75:06:080370:54, 75:06:080370:53, 75:06:080370:47, 75:06:080370:48, 75:06:080370:55, 75:06:080370:46, 75:06:080370:37, 75:06:080370:41, 75:06:080370:51, 75:06:080370:36, 75:06:330101:702, 75:06:080370:42, 75:06:000000:426, 75:06:080370:61, 75:06:080370:62, 75:06:080370:57, 75:06:080370:63, 75:06:080370:64, 75:06:080370:65, 75:06:080370:67, 75:06:080370:66, 75:06:080370:43, 75:06:000000:423, 75:06:080370:39, 75:06:080370:33, 75:06:000000:435, 75:06:080370:98, 75:06:080370:71, 75:06:080103:602, 75:06:080103:603, 75:06:080370:94, 75:06:080370:95, 75:06:080370:73, 75:06:000000:434, 75:06:080370:68, 75:06:080370:72, 75:06:080103:604, 75:06:080370:60, 75:06:080370:58, 75:06:080370:50, 75:06:080370:59, 75:06:080370:44, 75:06:080370:38, 75:06:080370:35, 75:06:080370:40, 75:06:080370:34, 75:06:080370:97, 75:06:080370:69, 75:06:080370:70, 75:06:080103:112, 75:06:080103:249, 75:06:080103:36, 75:06:080103:435, 75:06:080103:436, 75:06:080103:437, 75:06:080103:438, 75:06:080103:439, 75:06:080103:440, 75:06:080103:441,

	75:06:080103:96, 75:06:080358:149, 75:06:080369:106, 75:06:080369:46, 75:06:080369:47, 75:06:080369:48, 75:06:080369:49, 75:06:080369:50, 75:06:080369:51, 75:06:080369:52, 75:06:080369:53, 75:06:080369:54, 75:06:080369:55, 75:06:080369:56, 75:06:080369:57, 75:06:080369:58, 75:06:080369:59, 75:06:080369:60, 75:06:080369:61, 75:06:080369:62, 75:06:080369:63, 75:06:080369:64, 75:06:080369:65, 75:06:080369:66, 75:06:080369:67, 75:06:080369:68, 75:06:080369:69, 75:06:080369:70, 75:06:080369:71, 75:06:080369:72, 75:06:080369:73, 75:06:080369:74, 75:06:080369:75, 75:06:080369:76, 75:06:080369:77, 75:06:080369:78, 75:06:080369:79, 75:06:080369:80, 75:06:080369:81, 75:06:080369:82, 75:06:080369:92, 75:06:080369:94, 75:06:080369:95, 75:06:080369:96, 75:06:080369:97, 75:06:080401:117, 75:06:080401:121, 75:06:080401:122, 75:06:080401:123, 75:06:080401:124, 75:06:080401:125, 75:06:080103:279, 75:06:080369:85, 75:06:080369:87, 75:06:080369:89, 75:06:080369:83, 75:06:080369:86, 75:06:080369:88, 75:06:080369:90, 75:06:080103:291, 75:06:080506:66
Ранее присвоенные номера	02, Условный номер, 75:06:080370:0001:00:00-3У
Вид категории	003002000000, Земли населенных пунктов
По документу	охрана Государственной границы Российской Федерации
Площадь	009, Уточненная площадь
Значение в кв. метрах	296865
Погрешность	191.08
Адрес в соответствии с ФИАС (Текст)	Забайкальский край, р-н Забайкальский, пгт. Забайкальск, МАПП
Сведения о кадастровом инженерере	
Вид выполненных кадастровых работ	исправлением ошибки в местоположении границ и площади земельного участка с кадастровым номером 75:06:080370:1
Фамилия Имя Отчество кадастрового инженера	Градова Полина Викторовна
Номер регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность	28143
Номер заключения договора на выполнение кадастровых работ	201
Дата заключения договора на выполнение кадастровых работ	14.09.2018
Сведения о расположении земельного участка полностью или частично в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	75:06-6.435
Кадастровая стоимость	103902.75
Сведения о части земельного участка	
Порядковый номер части	1
Отметка содержания собственности	нет
Дата внесения	06.03.2008
Площадь	002, Общая площадь
Значение в кв. метрах	1700

Сведения о части земельного участка	
Порядковый номер части	2
Дата внесения	17.05.2023
Площадь	002, Общая площадь
Значение в кв. метрах	1084
Номер	75:06-6.435
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	1
Порядковый номер точки2 в элементе	2
Дирекционный угол	90°1.6`
Горизонтальное проложение, м	85.19
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	2
Порядковый номер точки2 в элементе	3
Дирекционный угол	28°52.1`
Горизонтальное проложение, м	12.8
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	3
Порядковый номер точки2 в элементе	4
Дирекционный угол	43°3.7`
Горизонтальное проложение, м	16.93
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	4
Порядковый номер точки2 в элементе	5
Дирекционный угол	58°9.2`
Горизонтальное проложение, м	16.72
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	5
Порядковый номер точки2 в элементе	6
Дирекционный угол	73°32.4`
Горизонтальное проложение, м	15.14
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	6
Порядковый номер точки2 в элементе	7
Дирекционный угол	57°2.8`
Горизонтальное проложение, м	7.56
Кадастровые номера смежных участков	75:06:080369:27
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	7
Порядковый номер точки2 в элементе	8
Дирекционный угол	90°19.3`
Горизонтальное проложение, м	24.89
Кадастровые номера смежных участков	75:06:080369:27
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	8
Порядковый номер точки2 в элементе	9
Дирекционный угол	89°41.6`
Горизонтальное проложение, м	5.62
Кадастровые номера смежных участков	75:06:080369:27
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	9
Порядковый номер точки2 в элементе	10
Дирекционный угол	86°16.6`
Горизонтальное проложение, м	35.89
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	1

Порядковый номер точки1 в элементе	10
Порядковый номер точки2 в элементе	11
Дирекционный угол	180°0.0`
Горизонтальное проложение, м	2.19
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	10
Порядковый номер точки2 в элементе	10
Кадастровые номера смежных участков	75:06:080370:6
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	11
Порядковый номер точки2 в элементе	12
Дирекционный угол	88°12.2`
Горизонтальное проложение, м	59.99
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	12
Порядковый номер точки2 в элементе	13
Дирекционный угол	179°35.3`
Горизонтальное проложение, м	25.08
Кадастровые номера смежных участков	75:06:080370:10
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	13
Порядковый номер точки2 в элементе	14
Дирекционный угол	90°0.0`
Горизонтальное проложение, м	18.66
Кадастровые номера смежных участков	75:06:080370:10
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	14
Порядковый номер точки2 в элементе	15
Дирекционный угол	48°56.7`
Горизонтальное проложение, м	6.99
Кадастровые номера смежных участков	75:06:080370:10
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	15
Порядковый номер точки2 в элементе	16
Дирекционный угол	48°58.8`
Горизонтальное проложение, м	3.57
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	16
Порядковый номер точки2 в элементе	17
Дирекционный угол	0°0.0`
Горизонтальное проложение, м	89.48
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	17
Порядковый номер точки2 в элементе	18
Дирекционный угол	270°35.7`
Горизонтальное проложение, м	15.41
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	18
Порядковый номер точки2 в элементе	19
Дирекционный угол	359°55.6`
Горизонтальное проложение, м	54.49
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	19
Порядковый номер точки2 в элементе	20
Дирекционный угол	89°55.6`

Горизонтальное проложение, м	53.91
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	20
Порядковый номер точки2 в элементе	21
Дирекционный угол	179°55.6`
Горизонтальное проложение, м	54.67
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	21
Порядковый номер точки2 в элементе	22
Дирекционный угол	269°50.2`
Горизонтальное проложение, м	35.02
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	22
Порядковый номер точки2 в элементе	23
Дирекционный угол	180°0.0`
Горизонтальное проложение, м	89.43
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	23
Порядковый номер точки2 в элементе	24
Дирекционный угол	132°34.1`
Горизонтальное проложение, м	7.17
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	24
Порядковый номер точки2 в элементе	25
Дирекционный угол	132°32.4`
Горизонтальное проложение, м	3.62
Кадастровые номера смежных участков	75:06:080370:12(1)
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	25
Порядковый номер точки2 в элементе	26
Дирекционный угол	90°4.8`
Горизонтальное проложение, м	50.02
Кадастровые номера смежных участков	75:06:080370:12(1)
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	26
Порядковый номер точки2 в элементе	27
Дирекционный угол	46°31.3`
Горизонтальное проложение, м	11.45
Кадастровые номера смежных участков	75:06:080370:12(1)
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	27
Порядковый номер точки2 в элементе	28
Дирекционный угол	0°7.7`
Горизонтальное проложение, м	17.76
Кадастровые номера смежных участков	75:06:080370:12(1)
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	28
Порядковый номер точки2 в элементе	29
Дирекционный угол	0°6.8`
Горизонтальное проложение, м	20.33
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	29
Порядковый номер точки2 в элементе	30
Дирекционный угол	270°0.0`
Горизонтальное проложение, м	12.61

Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	30
Порядковый номер точки2 в элементе	31
Дирекционный угол	0°10.7`
Горизонтальное проложение, м	48.36
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	31
Порядковый номер точки2 в элементе	32
Дирекционный угол	90°3.2`
Горизонтальное проложение, м	53.95
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	32
Порядковый номер точки2 в элементе	33
Дирекционный угол	179°57.8`
Горизонтальное проложение, м	48.29
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	33
Порядковый номер точки2 в элементе	34
Дирекционный угол	269°52.8`
Горизонтальное проложение, м	38.09
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	34
Порядковый номер точки2 в элементе	35
Дирекционный угол	180°0.0`
Горизонтальное проложение, м	20.27
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	35
Порядковый номер точки2 в элементе	36
Дирекционный угол	180°0.0`
Горизонтальное проложение, м	40.55
Кадастровые номера смежных участков	75:06:080370:12(2)
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	36
Порядковый номер точки2 в элементе	37
Дирекционный угол	89°58.9`
Горизонтальное проложение, м	31.01
Кадастровые номера смежных участков	75:06:080370:12(2)
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	37
Порядковый номер точки2 в элементе	38
Дирекционный угол	180°4.6`
Горизонтальное проложение, м	53.02
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	38
Порядковый номер точки2 в элементе	39
Дирекционный угол	269°56.6`
Горизонтальное проложение, м	40.44
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	39
Порядковый номер точки2 в элементе	40
Дирекционный угол	2°35.9`
Горизонтальное проложение, м	39.7
Кадастровые номера смежных участков	75:06:080370:8
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	1

Порядковый номер точки1 в элементе	40
Порядковый номер точки2 в элементе	41
Дирекционный угол	270°0.0`
Горизонтальное проложение, м	15.5
Кадастровые номера смежных участков	75:06:080370:8
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	41
Порядковый номер точки2 в элементе	42
Дирекционный угол	180°59.4`
Горизонтальное проложение, м	128.46
Кадастровые номера смежных участков	75:06:080370:8
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	42
Порядковый номер точки2 в элементе	43
Дирекционный угол	270°0.0`
Горизонтальное проложение, м	33
Кадастровые номера смежных участков	75:06:330101:688
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	43
Порядковый номер точки2 в элементе	44
Дирекционный угол	183°11.4`
Горизонтальное проложение, м	12.58
Кадастровые номера смежных участков	75:06:330101:688
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	44
Порядковый номер точки2 в элементе	45
Дирекционный угол	225°33.4`
Горизонтальное проложение, м	16.72
Кадастровые номера смежных участков	75:06:330101:688
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	45
Порядковый номер точки2 в элементе	46
Дирекционный угол	274°14.8`
Горизонтальное проложение, м	5.81
Кадастровые номера смежных участков	75:06:330101:688
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	46
Порядковый номер точки2 в элементе	47
Дирекционный угол	224°4.0`
Горизонтальное проложение, м	45.15
Кадастровые номера смежных участков	75:06:330101:688
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	47
Порядковый номер точки2 в элементе	48
Дирекционный угол	179°58.0`
Горизонтальное проложение, м	256.48
Кадастровые номера смежных участков	75:06:330101:688
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	48
Порядковый номер точки2 в элементе	49
Дирекционный угол	180°11.3`
Горизонтальное проложение, м	118.74
Кадастровые номера смежных участков	75:06:350101:242
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	49
Порядковый номер точки2 в элементе	50

Дирекционный угол	130°17.7`
Горизонтальное проложение, м	2.85
Кадастровые номера смежных участков	75:06:350101:242
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	50
Порядковый номер точки2 в элементе	51
Дирекционный угол	90°51.7`
Горизонтальное проложение, м	24.58
Кадастровые номера смежных участков	75:06:350101:242
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	51
Порядковый номер точки2 в элементе	52
Дирекционный угол	133°48.0`
Горизонтальное проложение, м	2.7
Кадастровые номера смежных участков	75:06:350101:242
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	52
Порядковый номер точки2 в элементе	53
Дирекционный угол	180°1.7`
Горизонтальное проложение, м	118.07
Кадастровые номера смежных участков	75:06:350101:242
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	53
Порядковый номер точки2 в элементе	54
Дирекционный угол	225°2.6`
Горизонтальное проложение, м	28.39
Кадастровые номера смежных участков	75:06:350101:242
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	54
Порядковый номер точки2 в элементе	55
Дирекционный угол	204°42.9`
Горизонтальное проложение, м	4.02
Кадастровые номера смежных участков	75:06:350101:242
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	55
Порядковый номер точки2 в элементе	56
Дирекционный угол	177°19.4`
Горизонтальное проложение, м	40.25
Кадастровые номера смежных участков	75:06:350101:242
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	56
Порядковый номер точки2 в элементе	57
Дирекционный угол	224°55.8`
Горизонтальное проложение, м	144.53
Кадастровые номера смежных участков	75:06:350101:242
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	57
Порядковый номер точки2 в элементе	58
Дирекционный угол	187°35.9`
Горизонтальное проложение, м	8.09
Кадастровые номера смежных участков	75:06:350101:242
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	58
Порядковый номер точки2 в элементе	59
Дирекционный угол	178°46.3`
Горизонтальное проложение, м	119.78

Кадастровые номера смежных участков	75:06:350101:242
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	59
Порядковый номер точки2 в элементе	60
Дирекционный угол	270°36.2`
Горизонтальное проложение, м	23.71
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	60
Порядковый номер точки2 в элементе	61
Дирекционный угол	270°0.0`
Горизонтальное проложение, м	7.73
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	61
Порядковый номер точки2 в элементе	62
Дирекционный угол	270°15.1`
Горизонтальное проложение, м	6.86
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	62
Порядковый номер точки2 в элементе	63
Дирекционный угол	270°17.8`
Горизонтальное проложение, м	7.73
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	63
Порядковый номер точки2 в элементе	64
Дирекционный угол	270°55.6`
Горизонтальное проложение, м	9.27
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	64
Порядковый номер точки2 в элементе	65
Дирекционный угол	270°3.1`
Горизонтальное проложение, м	189.21
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	65
Порядковый номер точки2 в элементе	66
Дирекционный угол	305°34.7`
Горизонтальное проложение, м	3.28
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	66
Порядковый номер точки2 в элементе	67
Дирекционный угол	359°23.5`
Горизонтальное проложение, м	291.88
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	67
Порядковый номер точки2 в элементе	68
Дирекционный угол	3°36.7`
Горизонтальное проложение, м	4.13
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	68
Порядковый номер точки2 в элементе	69
Дирекционный угол	26°26.3`
Горизонтальное проложение, м	4.02
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	69
Порядковый номер точки2 в элементе	70

Дирекционный угол	45°11.5`
Горизонтальное проложение, м	112.4
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	70
Порядковый номер точки2 в элементе	71
Дирекционный угол	43°30.4`
Горизонтальное проложение, м	4.07
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	71
Порядковый номер точки2 в элементе	72
Дирекционный угол	27°41.6`
Горизонтальное проложение, м	4.09
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	72
Порядковый номер точки2 в элементе	73
Дирекционный угол	359°56.6`
Горизонтальное проложение, м	449.99
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	73
Порядковый номер точки2 в элементе	1
Дирекционный угол	0°4.9`
Горизонтальное проложение, м	149.35
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	2
Порядковый номер точки1 в элементе	74
Порядковый номер точки2 в элементе	75
Дирекционный угол	134°45.1`
Горизонтальное проложение, м	30.94
Кадастровые номера смежных участков	75:06:080370:15
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	2
Порядковый номер точки1 в элементе	75
Порядковый номер точки2 в элементе	76
Дирекционный угол	44°54.4`
Горизонтальное проложение, м	25.81
Кадастровые номера смежных участков	75:06:080370:15
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	2
Порядковый номер точки1 в элементе	76
Порядковый номер точки2 в элементе	77
Дирекционный угол	317°18.0`
Горизонтальное проложение, м	23.08
Кадастровые номера смежных участков	75:06:080370:15
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	2
Порядковый номер точки1 в элементе	77
Порядковый номер точки2 в элементе	78
Дирекционный угол	43°40.3`
Горизонтальное проложение, м	13.12
Кадастровые номера смежных участков	75:06:080370:15
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	2
Порядковый номер точки1 в элементе	78
Порядковый номер точки2 в элементе	79
Дирекционный угол	310°47.2`
Горизонтальное проложение, м	33.68
Кадастровые номера смежных участков	75:06:080370:15
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	2
Порядковый номер точки1 в элементе	79
Порядковый номер точки2 в элементе	80

Дирекционный угол	221°26.0`
Горизонтальное проложение, м	31.6
Кадастровые номера смежных участков	75:06:080370:15
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	2
Порядковый номер точки1 в элементе	80
Порядковый номер точки2 в элементе	81
Дирекционный угол	128°38.5`
Горизонтальное проложение, м	24.13
Кадастровые номера смежных участков	75:06:080370:15
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	2
Порядковый номер точки1 в элементе	81
Порядковый номер точки2 в элементе	74
Дирекционный угол	224°17.8`
Горизонтальное проложение, м	8.65
Кадастровые номера смежных участков	75:06:080370:15
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	3
Порядковый номер точки1 в элементе	82
Порядковый номер точки2 в элементе	83
Дирекционный угол	168°41.4`
Горизонтальное проложение, м	0.36
Кадастровые номера смежных участков	75:06:080370:212
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	3
Порядковый номер точки1 в элементе	83
Порядковый номер точки2 в элементе	84
Дирекционный угол	158°29.9`
Горизонтальное проложение, м	0.35
Кадастровые номера смежных участков	75:06:080370:212
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	3
Порядковый номер точки1 в элементе	84
Порядковый номер точки2 в элементе	85
Дирекционный угол	148°29.8`
Горизонтальное проложение, м	0.36
Кадастровые номера смежных участков	75:06:080370:212
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	3
Порядковый номер точки1 в элементе	85
Порядковый номер точки2 в элементе	86
Дирекционный угол	139°23.9`
Горизонтальное проложение, м	0.37
Кадастровые номера смежных участков	75:06:080370:212
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	3
Порядковый номер точки1 в элементе	86
Порядковый номер точки2 в элементе	87
Дирекционный угол	129°24.1`
Горизонтальное проложение, м	0.36
Кадастровые номера смежных участков	75:06:080370:212
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	3
Порядковый номер точки1 в элементе	87
Порядковый номер точки2 в элементе	88
Дирекционный угол	119°32.3`
Горизонтальное проложение, м	0.34
Кадастровые номера смежных участков	75:06:080370:212
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	3
Порядковый номер точки1 в элементе	88
Порядковый номер точки2 в элементе	89
Дирекционный угол	110°22.6`
Горизонтальное проложение, м	0.37

Кадастровые номера смежных участков	75:06:080370:212
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	3
Порядковый номер точки1 в элементе	89
Порядковый номер точки2 в элементе	90
Дирекционный угол	99°27.7`
Горизонтальное проложение, м	0.36
Кадастровые номера смежных участков	75:06:080370:212
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	3
Порядковый номер точки1 в элементе	90
Порядковый номер точки2 в элементе	91
Дирекционный угол	90°0.0`
Горизонтальное проложение, м	0.36
Кадастровые номера смежных участков	75:06:080370:212
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	3
Порядковый номер точки1 в элементе	91
Порядковый номер точки2 в элементе	92
Дирекционный угол	78°59.8`
Горизонтальное проложение, м	0.37
Кадастровые номера смежных участков	75:06:080370:212
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	3
Порядковый номер точки1 в элементе	92
Порядковый номер точки2 в элементе	93
Дирекционный угол	70°33.6`
Горизонтальное проложение, м	0.36
Кадастровые номера смежных участков	75:06:080370:212
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	3
Порядковый номер точки1 в элементе	93
Порядковый номер точки2 в элементе	94
Дирекционный угол	59°18.0`
Горизонтальное проложение, м	0.37
Кадастровые номера смежных участков	75:06:080370:212
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	3
Порядковый номер точки1 в элементе	94
Порядковый номер точки2 в элементе	95
Дирекционный угол	50°49.6`
Горизонтальное проложение, м	0.35
Кадастровые номера смежных участков	75:06:080370:212
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	3
Порядковый номер точки1 в элементе	95
Порядковый номер точки2 в элементе	96
Дирекционный угол	39°36.7`
Горизонтальное проложение, м	0.38
Кадастровые номера смежных участков	75:06:080370:212
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	3
Порядковый номер точки1 в элементе	96
Порядковый номер точки2 в элементе	97
Дирекционный угол	30°8.5`
Горизонтальное проложение, м	0.36
Кадастровые номера смежных участков	75:06:080370:212
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	3
Порядковый номер точки1 в элементе	97
Порядковый номер точки2 в элементе	98
Дирекционный угол	20°55.5`
Горизонтальное проложение, м	0.36
Кадастровые номера смежных участков	75:06:080370:212
Номер контура	1

Порядковый номер элемента контура	3
Порядковый номер точки1 в элементе	98
Порядковый номер точки2 в элементе	99
Дирекционный угол	9°43.7`
Горизонтальное проложение, м	0.36
Кадастровые номера смежных участков	75:06:080370:212
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	3
Порядковый номер точки1 в элементе	99
Порядковый номер точки2 в элементе	100
Дирекционный угол	1°35.5`
Горизонтальное проложение, м	0.36
Кадастровые номера смежных участков	75:06:080370:212
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	3
Порядковый номер точки1 в элементе	100
Порядковый номер точки2 в элементе	101
Дирекционный угол	0°0.0`
Горизонтальное проложение, м	2.49
Кадастровые номера смежных участков	75:06:080370:212
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	3
Порядковый номер точки1 в элементе	101
Порядковый номер точки2 в элементе	102
Дирекционный угол	0°0.0`
Горизонтальное проложение, м	2.2
Кадастровые номера смежных участков	75:06:080370:212
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	3
Порядковый номер точки1 в элементе	102
Порядковый номер точки2 в элементе	103
Дирекционный угол	270°0.0`
Горизонтальное проложение, м	4.2
Кадастровые номера смежных участков	75:06:080370:212
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	3
Порядковый номер точки1 в элементе	103
Порядковый номер точки2 в элементе	104
Дирекционный угол	180°0.0`
Горизонтальное проложение, м	2.2
Кадастровые номера смежных участков	75:06:080370:212
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	3
Порядковый номер точки1 в элементе	104
Порядковый номер точки2 в элементе	105
Дирекционный угол	180°0.0`
Горизонтальное проложение, м	2.49
Кадастровые номера смежных участков	75:06:080370:212
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	3
Порядковый номер точки1 в элементе	105
Порядковый номер точки2 в элементе	82
Дирекционный угол	178°31.9`
Горизонтальное проложение, м	0.39
Кадастровые номера смежных участков	75:06:080370:212
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	4
Порядковый номер точки1 в элементе	106
Порядковый номер точки2 в элементе	107
Дирекционный угол	45°4.9`
Горизонтальное проложение, м	14.87
Кадастровые номера смежных участков	75:06:080370:211
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	4
Порядковый номер точки1 в элементе	107

Порядковый номер точки2 в элементе	108
Дирекционный угол	312°13.0`
Горизонтальное проложение, м	15
Кадастровые номера смежных участков	75:06:080370:211
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	4
Порядковый номер точки1 в элементе	108
Порядковый номер точки2 в элементе	109
Дирекционный угол	47°53.2`
Горизонтальное проложение, м	12.78
Кадастровые номера смежных участков	75:06:080370:211
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	4
Порядковый номер точки1 в элементе	109
Порядковый номер точки2 в элементе	110
Дирекционный угол	314°58.8`
Горизонтальное проложение, м	41.11
Кадастровые номера смежных участков	75:06:080370:211
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	4
Порядковый номер точки1 в элементе	110
Порядковый номер точки2 в элементе	111
Дирекционный угол	225°9.9`
Горизонтальное проложение, м	14.72
Кадастровые номера смежных участков	75:06:080370:211
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	4
Порядковый номер точки1 в элементе	111
Порядковый номер точки2 в элементе	112
Дирекционный угол	136°27.8`
Горизонтальное проложение, м	14.4
Кадастровые номера смежных участков	75:06:080370:211
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	4
Порядковый номер точки1 в элементе	112
Порядковый номер точки2 в элементе	113
Дирекционный угол	225°18.5`
Горизонтальное проложение, м	11.79
Кадастровые номера смежных участков	75:06:080370:211
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	4
Порядковый номер точки1 в элементе	113
Порядковый номер точки2 в элементе	106
Дирекционный угол	135°1.2`
Горизонтальное проложение, м	41.14
Кадастровые номера смежных участков	75:06:080370:211
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	5
Порядковый номер точки1 в элементе	114
Порядковый номер точки2 в элементе	115
Дирекционный угол	180°16.4`
Горизонтальное проложение, м	2.1
Кадастровые номера смежных участков	75:06:080370:210
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	5
Порядковый номер точки1 в элементе	115
Порядковый номер точки2 в элементе	116
Дирекционный угол	90°34.4`
Горизонтальное проложение, м	1
Кадастровые номера смежных участков	75:06:080370:210
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	5
Порядковый номер точки1 в элементе	116
Порядковый номер точки2 в элементе	117
Дирекционный угол	180°0.0`

Горизонтальное проложение, м	1.38
Кадастровые номера смежных участков	75:06:080370:210
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	5
Порядковый номер точки1 в элементе	117
Порядковый номер точки2 в элементе	118
Дирекционный угол	164°20.3`
Горизонтальное проложение, м	1.11
Кадастровые номера смежных участков	75:06:080370:210
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	5
Порядковый номер точки1 в элементе	118
Порядковый номер точки2 в элементе	119
Дирекционный угол	135°46.4`
Горизонтальное проложение, м	1.05
Кадастровые номера смежных участков	75:06:080370:210
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	5
Порядковый номер точки1 в элементе	119
Порядковый номер точки2 в элементе	120
Дирекционный угол	108°46.1`
Горизонтальное проложение, м	1.09
Кадастровые номера смежных участков	75:06:080370:210
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	5
Порядковый номер точки1 в элементе	120
Порядковый номер точки2 в элементе	121
Дирекционный угол	71°13.9`
Горизонтальное проложение, м	1.09
Кадастровые номера смежных участков	75:06:080370:210
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	5
Порядковый номер точки1 в элементе	121
Порядковый номер точки2 в элементе	122
Дирекционный угол	44°13.6`
Горизонтальное проложение, м	1.05
Кадастровые номера смежных участков	75:06:080370:210
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	5
Порядковый номер точки1 в элементе	122
Порядковый номер точки2 в элементе	123
Дирекционный угол	15°39.7`
Горизонтальное проложение, м	1.11
Кадастровые номера смежных участков	75:06:080370:210
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	5
Порядковый номер точки1 в элементе	123
Порядковый номер точки2 в элементе	124
Дирекционный угол	1°17.0`
Горизонтальное проложение, м	4.02
Кадастровые номера смежных участков	75:06:080370:210
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	5
Порядковый номер точки1 в элементе	124
Порядковый номер точки2 в элементе	125
Дирекционный угол	341°6.8`
Горизонтальное проложение, м	0.8
Кадастровые номера смежных участков	75:06:080370:210
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	5
Порядковый номер точки1 в элементе	125
Порядковый номер точки2 в элементе	126
Дирекционный угол	328°9.1`
Горизонтальное проложение, м	0.78
Кадастровые номера смежных участков	75:06:080370:210

Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	5
Порядковый номер точки1 в элементе	126
Порядковый номер точки2 в элементе	127
Дирекционный угол	302°55.9`
Горизонтальное проложение, м	1.05
Кадастровые номера смежных участков	75:06:080370:210
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	5
Порядковый номер точки1 в элементе	127
Порядковый номер точки2 в элементе	128
Дирекционный угол	270°0.0`
Горизонтальное проложение, м	1.2
Кадастровые номера смежных участков	75:06:080370:210
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	5
Порядковый номер точки1 в элементе	128
Порядковый номер точки2 в элементе	129
Дирекционный угол	237°4.1`
Горизонтальное проложение, м	1.05
Кадастровые номера смежных участков	75:06:080370:210
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	5
Порядковый номер точки1 в элементе	129
Порядковый номер точки2 в элементе	130
Дирекционный угол	208°39.4`
Горизонтальное проложение, м	0.98
Кадастровые номера смежных участков	75:06:080370:210
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	5
Порядковый номер точки1 в элементе	130
Порядковый номер точки2 в элементе	131
Дирекционный угол	185°11.6`
Горизонтальное проложение, м	1.1
Кадастровые номера смежных участков	75:06:080370:210
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	5
Порядковый номер точки1 в элементе	131
Порядковый номер точки2 в элементе	114
Дирекционный угол	270°34.4`
Горизонтальное проложение, м	1
Кадастровые номера смежных участков	75:06:080370:210

Особые отметки	<p>Посредством данного земельного участка обеспечен доступ к земельному участку (земельным участкам) с кадастровым номером (кадастровыми номерами): 75:06:080370:15, 75:06:080370:210, 75:06:080370:211, 75:06:080370:212. Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: Вид ограничения (обременения): Аренда; срок действия: с 31.01.2001; Лица (объекты недвижимости), в пользу которых (в связи с которыми) установлены ограничения (обременения): ЗАО "КАПО Дьютри Фри". Вид ограничения (обременения): Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 17.05.2023; Реквизиты документа-основания: Распоряжение "О резервировании земель для нужд Российской Федерации в целях обеспечения реализации проекта "Строительство и реконструкция участков автомобильной дороги А-350 Чита-Забайкальск -граница с Китайской Народной Республикой. Строительство автомобильной дороги А-350 Чита-Забайкальск-граница с Китайской Народной Республикой на участке км 484+000-км 486+000 (подъезд к грузовому терминалу международного автомобильного пункта пропуска Забайкальск), Забайкальский край" от 2022-10-25 № 3509-р выдан: Министерство транспорта Российской Федерации Федеральное дорожное агентство (Росавтодор).</p>
Вид обременения	022006000000, Аренда
Порядковый номер части	1
Организационно-правовая форма	1 22 67, Непубличные акционерные общества
Наименование	ЗАО "КАПО Дьютри Фри"
ИНН	7717089615
Содержание ограничения (обременения)	Аренда
starting_date	2001-01-31
Вид обременения	022004000000, Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации
Порядковый номер части	2
Номер зоны	75:06-6.435
name_by_doc	Резервирование земель для нужд Российской Федерации в целях обеспечения реализации проекта "Строительство и реконструкция участков автомобильной дороги А-350 Чита-Забайкальск -граница с Китайской Народной Республикой. Строительство автомобильной дороги А-350 Чита-Забайкальск-граница с Китайской Народной Республикой на участке км 484+000-км 486+000 (подъезд к грузовому терминалу международного автомобильного пункта пропуска Забайкальск), Забайкальский край
Тип зоны	218020040002, Зона резервирования земель

Содержание ограничения (обременения)	Резервирование земель для нужд Российской Федерации в целях реализации проекта "Строительство и реконструкция участков автомобильной дороги А-350 Чита-Забайкальск-граница Китайской Народной Республикой. Строительство автомобильной дороги А-350 Чита-Забайкальск-граница с Китайской Народной Республикой на участке км 484+000 - км 486+000 (подъезд к грузовому терминалу международного автомобильного пункта пропуска Забайкальск), Забайкальского края". Зарезервировать для государственных нужд сроком на три года земли согласно схеме резервирования земель (приложение №1 к Распоряжению № 3509-р от 25.10.2022г.) и перечню кадастровых номеров земельного участка (приложение №2 к Распоряжению № 3509-р от 25.10.2022г.), которые полностью или частично расположены в границах резервируемых земель. На резервированных земельных участках устанавливаются ограничения прав в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации и другими федеральными законами, необходимые для целей резервирования земель.
Документ-основание	558401020000, Акты органов государственной власти или органов местного самоуправления Распоряжение "О резервировании земель для нужд Российской Федерации в целях обеспечения реализации проекта "Строительство и реконструкция участков автомобильной дороги А-350 Чита-Забайкальск-граница с Китайской Народной Республикой. Строительство автомобильной дороги А-350 Чита-Забайкальск- граница с Китайской Народной Республикой на участке км 484+000-км 486+000 (подъезд к грузовому терминалу международного автомобильного пункта пропуска Забайкальск), Забайкальский край", 3509-р, 2022-10-25, Министерство транспорта Российской Федерации Федеральное дорожное агентство (Росавтодор)
starting_date	2023-05-17

Сведения о правах и правообладателях

Наименование	Значение
Сведения о праве и правообладателях	
Дата постановки на учет/ регистрации	27.07.2020 9:03:43
Вид зарегистрированного вещного права	001007000000, Постоянное (бессрочное) пользование
Номер регистрации вещного права	75:06:080370:1-75/066/2020-1
Сведения о правообладателе	Федеральное государственное казенное учреждение "Дирекция по строительству и эксплуатации объектов Росграницы" 7709827266, 1097746150292
Сведения о праве и правообладателях	
Дата постановки на учет/ регистрации	18.09.2008 18:00:00
Вид зарегистрированного вещного права	001001000000, Собственность
Номер регистрации вещного права	75-75-07/009/2008-328
Сведения о правообладателе	848000000643, РОССИЯ

Статус записи об объекте недвижимости

Наименование	Значение
Статус записи об объекте недвижимости	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"

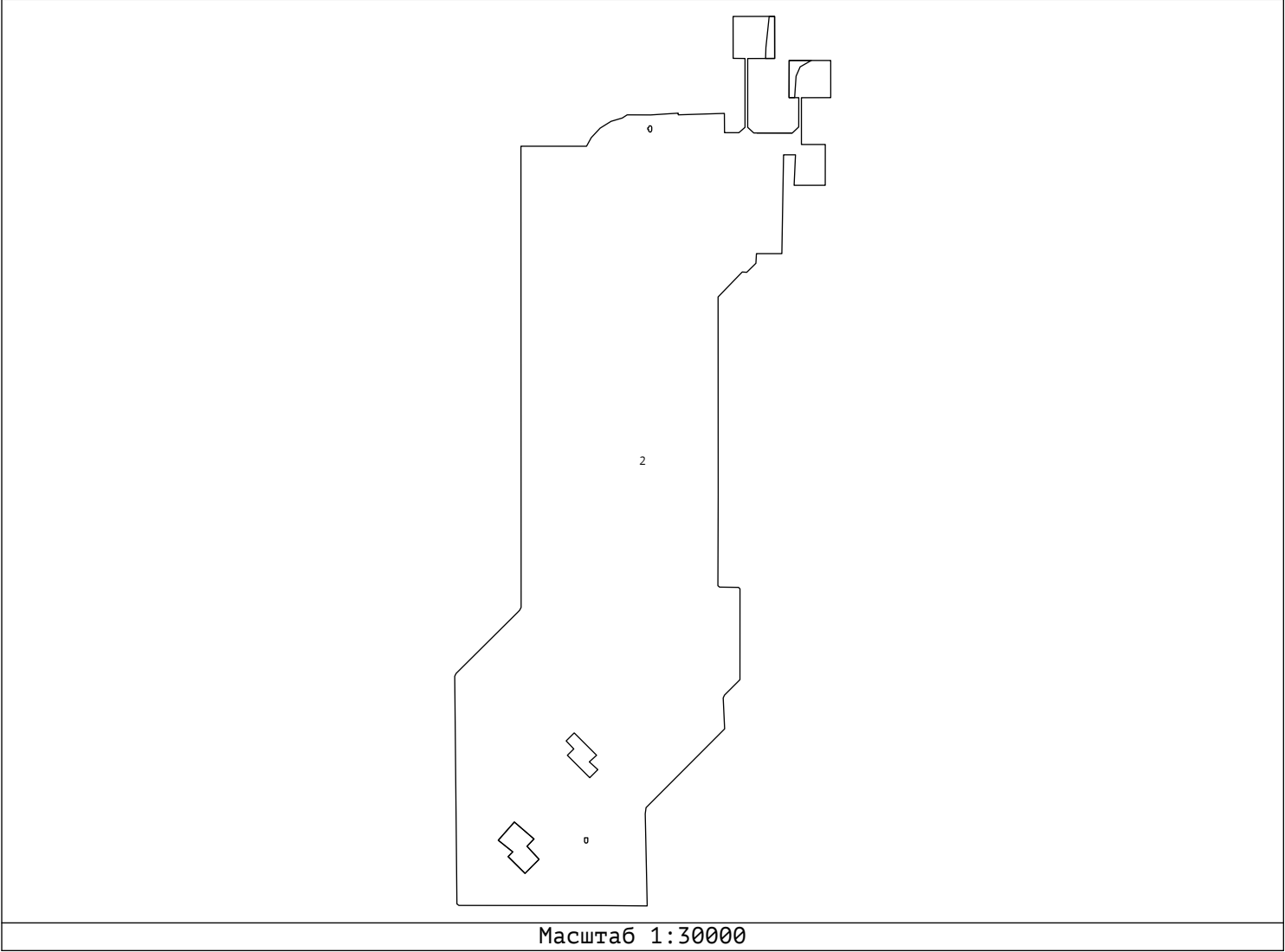
Земельные участки

Номер точки	X	Y	Описание закреп.	Погрешность, м
2				
1				
1	389804.34	4202183.75	-	0,1
2	389804.30	4202268.94	-	0,1
3	389815.51	4202275.12	-	0,1
4	389827.88	4202286.68	-	0,1
5	389836.70	4202300.88	-	0,1
6	389840.99	4202315.40	-	0,1
7	389845.10	4202321.74	-	0,1
8	389844.96	4202346.63	-	0,1
9	389844.99	4202352.25	-	0,1
10	389847.32	4202388.06	-	0,1
11	389845.13	4202388.06	-	0,1
12	389847.01	4202448.02	-	0,1
13	389821.93	4202448.20	-	0,1
14	389821.93	4202466.86	-	0,1
15	389826.52	4202472.13	-	0,1
16	389828.86	4202474.82	-	0,1
17	389918.34	4202474.82	-	0,1
18	389918.50	4202459.41	-	0,1
19	389972.99	4202459.34	-	0,1
20	389973.06	4202513.25	-	0,1
21	389918.39	4202513.32	-	0,1
22	389918.29	4202478.30	-	0,1
23	389828.86	4202478.30	-	0,1
24	389824.01	4202483.58	-	0,1
25	389821.56	4202486.25	-	0,1
26	389821.49	4202536.27	-	0,1
27	389829.37	4202544.58	-	0,1
28	389847.13	4202544.62	-	0,1
29	389867.46	4202544.66	-	0,1
30	389867.46	4202532.05	-	0,1
31	389915.82	4202532.20	-	0,1
32	389915.77	4202586.15	-	0,1
33	389867.48	4202586.18	-	0,1
34	389867.40	4202548.09	-	0,1
35	389847.13	4202548.09	-	0,1
36	389806.58	4202548.09	-	0,1
37	389806.59	4202579.10	-	0,1
38	389753.57	4202579.03	-	0,1
39	389753.53	4202538.59	-	0,1
40	389793.19	4202540.39	-	0,1
41	389793.19	4202524.89	-	0,1
44	389664.75	4202522.67	-	0,1
45	389664.75	4202489.67	-	0,1
46	389652.19	4202488.97	-	0,1
47	389640.48	4202477.03	-	0,1
48	389640.91	4202471.24	-	0,1
49	389608.47	4202439.84	-	0,1
50	389351.99	4202439.99	-	0,1
51	389233.25	4202439.60	-	0,1
52	389231.41	4202441.77	-	0,1
53	389231.04	4202466.35	-	0,1
54	389229.17	4202468.30	-	0,1
55	389111.10	4202468.24	-	0,1
56	389091.04	4202448.15	-	0,1
57	389087.39	4202446.47	-	0,1
58	389047.18	4202448.35	-	0,1
60	388944.86	4202346.28	-	0,1
61	388936.84	4202345.21	-	0,1

62	388817.09	4202347.78	-	0,1
63	388817.34	4202324.07	-	0,1
64	388817.34	4202316.34	-	0,1
65	388817.37	4202309.48	-	0,1
66	388817.41	4202301.75	-	0,1
67	388817.56	4202292.48	-	0,1
68	388817.73	4202103.27	-	0,1
69	388819.64	4202100.60	-	0,1
70	389111.50	4202097.50	-	0,1
71	389115.62	4202097.76	-	0,1
72	389119.22	4202099.55	-	0,1
73	389198.43	4202179.29	-	0,1
74	389201.38	4202182.09	-	0,1
75	389205.00	4202183.99	-	0,1
76	389654.99	4202183.54	-	0,1
82	388881.16	4202167.11	-	0,1
81	388859.38	4202189.08	-	0,1
80	388877.66	4202207.30	-	0,1
79	388894.62	4202191.65	-	0,1
78	388904.11	4202200.71	-	0,1
77	388926.11	4202175.21	-	0,1
84	388902.42	4202154.30	-	0,1
83	388887.35	4202173.15	-	0,1
1	388900.56	4202266.39	-	0
2	388900.21	4202266.46	-	0
3	388899.88	4202266.59	-	0
4	388899.57	4202266.78	-	0
5	388899.29	4202267.02	-	0
6	388899.06	4202267.30	-	0
7	388898.89	4202267.60	-	0
8	388898.76	4202267.95	-	0
9	388898.70	4202268.31	-	0
10	388898.70	4202268.67	-	0
11	388898.77	4202269.03	-	0
12	388898.89	4202269.37	-	0
13	388899.08	4202269.69	-	0
14	388899.30	4202269.96	-	0
15	388899.59	4202270.20	-	0
16	388899.90	4202270.38	-	0
17	388900.24	4202270.51	-	0
18	388900.59	4202270.57	-	0
19	388900.95	4202270.58	-	0
20	388903.44	4202270.58	-	0
21	388905.64	4202270.58	-	0
22	388905.64	4202266.38	-	0
23	388903.44	4202266.38	-	0
24	388900.95	4202266.38	-	0
1	388983.73	4202273.14	-	0
2	388994.23	4202283.67	-	0
3	389004.31	4202272.56	-	0
4	389012.88	4202282.04	-	0
5	389041.94	4202252.96	-	0
6	389031.56	4202242.52	-	0
7	389021.12	4202252.44	-	0
8	389012.83	4202244.06	-	0
1	389828.30	4202348.51	-	0
2	389826.20	4202348.50	-	0
3	389826.19	4202349.50	-	0
4	389824.81	4202349.50	-	0
5	389823.74	4202349.80	-	0
6	389822.99	4202350.53	-	0

7	389822.64	4202351.56	-	0
8	389822.99	4202352.59	-	0
9	389823.74	4202353.32	-	0
10	389824.81	4202353.62	-	0
11	389828.83	4202353.71	-	0
12	389829.59	4202353.45	-	0
13	389830.25	4202353.04	-	0
14	389830.82	4202352.16	-	0
15	389830.82	4202350.96	-	0
16	389830.25	4202350.08	-	0
17	389829.39	4202349.61	-	0
18	389828.29	4202349.51	-	0
Сведения о частях				
Система координат:				
МСК-75				
1				
78	388902.42	4202154.30	-	0
79	388926.11	4202175.21	-	0
80	388904.11	4202200.71	-	0
81	388894.62	4202191.65	-	0
82	388877.66	4202207.30	-	0
83	388859.38	4202189.08	-	0
84	388881.16	4202167.11	-	0
85	388887.35	4202173.15	-	0
1				
1	389821.55	4202490.10	-	0
2	389821.49	4202536.27	-	0
3	389821.49	4202490.10	-	0
2				
1	389867.46	4202539.28	-	0
2	389867.46	4202532.05	-	0
3	389915.82	4202532.20	-	0
4	389915.79	4202560.93	-	0
5	389907.44	4202546.41	-	0
6	389895.41	4202541.16	-	0
3				
1	389973.05	4202506.21	-	0
2	389973.06	4202513.25	-	0
3	389918.39	4202513.32	-	0
4	389918.36	4202501.54	-	0
5	389932.62	4202501.97	-	0

План (чертеж, схема) земельного участка



Сведения выписки из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
(земельный участок)

Реквизиты выписки

	Наименование	Значение
	Дата формирования выписки	25.10.2023
	Регистрационный номер	****-*** / ****-*****

Реквизиты поступившего запроса

	Наименование	Значение
	Дата поступившего запроса	25.10.2023
	Дата получения запроса органом регистрации прав	26.10.2023

Сведения об объекте недвижимости - земельном участке

	Наименование	Значение
	Дата постановки на учет/ регистрации	10.04.2005 18:00:00
	Кадастровый номер	75:06:000000:110
	Номер кадастрового квартала	75:06:000000
	Вид объекта недвижимости	002001001000, Земельный участок
	Вид земельного участка	02, Единое землепользование
	Дата постановки по документу	11.04.2005

Единое землепользование	75:06:080334:10, 75:06:080334:5, 75:06:080334:6, 75:06:080334:7, 75:06:080334:8, 75:06:080334:9, 75:06:080336:30, 75:06:080336:31, 75:06:080336:32, 75:06:080336:33, 75:06:080336:34, 75:06:080336:35, 75:06:080336:36, 75:06:080336:37, 75:06:080336:38, 75:06:080336:39, 75:06:080336:40, 75:06:080336:41, 75:06:080336:42, 75:06:080336:43, 75:06:080336:44, 75:06:080336:45, 75:06:080336:46, 75:06:080345:100, 75:06:080345:101, 75:06:080345:102, 75:06:080345:103, 75:06:080345:104, 75:06:080345:105, 75:06:080345:106, 75:06:080345:107, 75:06:080345:108, 75:06:080345:79, 75:06:080345:80, 75:06:080345:81, 75:06:080345:82, 75:06:080345:83, 75:06:080345:84, 75:06:080345:85, 75:06:080345:86, 75:06:080345:87, 75:06:080345:88, 75:06:080345:89, 75:06:080345:90, 75:06:080345:91, 75:06:080345:92, 75:06:080345:93, 75:06:080345:94, 75:06:080345:95, 75:06:080345:96, 75:06:080345:97, 75:06:080345:98, 75:06:080345:99, 75:06:080346:10, 75:06:080346:3, 75:06:080346:4, 75:06:080346:5, 75:06:080346:6, 75:06:080346:7, 75:06:080346:8, 75:06:080346:9, 75:06:080348:50, 75:06:080348:51, 75:06:080348:52, 75:06:080348:53, 75:06:080369:18, 75:06:080369:19, 75:06:080369:20, 75:06:080369:21, 75:06:080401:10, 75:06:080401:11, 75:06:080401:12, 75:06:080401:13, 75:06:080401:14, 75:06:080401:15, 75:06:080401:16, 75:06:080401:17, 75:06:080401:18, 75:06:080401:19, 75:06:080401:20, 75:06:080401:21, 75:06:080401:22, 75:06:080401:23, 75:06:080401:24, 75:06:080401:25, 75:06:080401:26, 75:06:080401:27, 75:06:080401:28, 75:06:080401:29, 75:06:080401:3, 75:06:080401:30, 75:06:080401:31, 75:06:080401:32, 75:06:080401:33, 75:06:080401:34, 75:06:080401:35, 75:06:080401:36, 75:06:080401:37, 75:06:080401:4, 75:06:080401:5, 75:06:080401:6, 75:06:080401:7, 75:06:080401:8, 75:06:080401:9, 75:06:080501:1, 75:06:080501:10, 75:06:080501:11, 75:06:080501:12, 75:06:080501:13, 75:06:080501:14, 75:06:080501:2, 75:06:080501:3, 75:06:080501:4, 75:06:080501:5, 75:06:080501:6, 75:06:080501:7, 75:06:080501:8, 75:06:080501:9
Вид категории	003002000000, Земли населенных пунктов
По документу	Для размещения объектов электроснабжения ВЛ-10кВ Забайкальск-Чабанские стоянки
Площадь	009, Уточненная площадь
Значение в кв. метрах	48.93

Адрес в соответствии с ФИАС (Текст)	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Забайкальский край, р-н Забайкальский, пгт. Забайкальск.
Сведения о расположении земельного участка полностью или частично в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	75:06-6.25, 75:06-6.435, 75:06-6.438, 75:06-6.487, 75:00-6.292
Кадастровая стоимость	3719.17
Сведения о части земельного участка	
Порядковый номер части	1
Отметка содержания собственности	нет
Дата внесения	13.02.2015
Площадь	002, Общая площадь
Значение в кв. метрах	3
Сведения о части земельного участка	
Порядковый номер части	2
Отметка содержания собственности	нет
Дата внесения	16.02.2015
Площадь	002, Общая площадь
Значение в кв. метрах	34
Сведения о части земельного участка	
Порядковый номер части	3
Отметка содержания собственности	нет
Дата внесения	16.02.2015
Площадь	002, Общая площадь
Значение в кв. метрах	13
Сведения о части земельного участка	
Порядковый номер части	4
Отметка содержания собственности	нет
Дата внесения	30.03.2015
Площадь	002, Общая площадь
Значение в кв. метрах	0
Сведения о части земельного участка	
Порядковый номер части	5
Отметка содержания собственности	нет
Дата внесения	30.12.2015
Площадь	002, Общая площадь
Значение в кв. метрах	1
Сведения о части земельного участка	
Порядковый номер части	6
Дата внесения	28.12.2020
Площадь	002, Общая площадь
Номер	75:06-6.25
Сведения о части земельного участка	
Порядковый номер части	7
Дата внесения	17.05.2023
Площадь	002, Общая площадь
Значение в кв. метрах	0
Номер	75:06-6.435
Сведения о части земельного участка	
Порядковый номер части	8
Дата внесения	19.05.2023
Площадь	002, Общая площадь
Значение в кв. метрах	0
Номер	75:06-6.438
Сведения о части земельного участка	
Порядковый номер части	9
Дата внесения	23.06.2023
Площадь	002, Общая площадь
Значение в кв. метрах	0
Номер	75:06-6.487

Сведения о части земельного участка	
Порядковый номер части	10
Дата внесения	24.10.2023
Площадь	002, Общая площадь
Значение в кв. метрах	0
Номер	75:00-6.292
Номер контура	2
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	1
Порядковый номер точки2 в элементе	2
Дирекционный угол	97°35.7`
Горизонтальное проложение, м	0.3
Номер контура	2
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	2
Порядковый номер точки2 в элементе	3
Дирекционный угол	187°21.1`
Горизонтальное проложение, м	0.31
Номер контура	2
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	3
Порядковый номер точки2 в элементе	4
Дирекционный угол	279°27.7`
Горизонтальное проложение, м	0.3
Номер контура	2
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	4
Порядковый номер точки2 в элементе	1
Дирекционный угол	7°35.7`
Горизонтальное проложение, м	0.3
Номер контура	3
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	1
Порядковый номер точки2 в элементе	2
Дирекционный угол	97°35.7`
Горизонтальное проложение, м	0.3
Номер контура	3
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	2
Порядковый номер точки2 в элементе	3
Дирекционный угол	187°35.7`
Горизонтальное проложение, м	0.3
Номер контура	3
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	3
Порядковый номер точки2 в элементе	4
Дирекционный угол	277°35.7`
Горизонтальное проложение, м	0.3
Номер контура	3
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	4
Порядковый номер точки2 в элементе	1
Дирекционный угол	7°35.7`
Горизонтальное проложение, м	0.3
Номер контура	4
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	1
Порядковый номер точки2 в элементе	2
Дирекционный угол	97°35.7`
Горизонтальное проложение, м	0.3
Номер контура	4
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	2
Порядковый номер точки2 в элементе	3
Дирекционный угол	187°35.7`

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

Горизонтальное проложение, м	0.3
Кадастровые номера смежных участков	75:06:000000:368
Номер контура	25
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	4
Порядковый номер точки2 в элементе	1
Дирекционный угол	88°5.5`
Горизонтальное проложение, м	0.3
Кадастровые номера смежных участков	75:06:000000:368
Номер контура	26
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	1
Порядковый номер точки2 в элементе	2
Дирекционный угол	0°20.2`
Горизонтальное проложение, м	5.1
Номер контура	26
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	2
Порядковый номер точки2 в элементе	3
Дирекционный угол	91°54.5`
Горизонтальное проложение, м	0.3
Номер контура	26
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	3
Порядковый номер точки2 в элементе	4
Дирекционный угол	180°20.2`
Горизонтальное проложение, м	5.11
Номер контура	26
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	4
Порядковый номер точки2 в элементе	1
Дирекционный угол	273°48.8`
Горизонтальное проложение, м	0.3
Кадастровые номера смежных участков	75:06:000000:368
Номер контура	27
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	1
Порядковый номер точки2 в элементе	2
Дирекционный угол	91°54.5`
Горизонтальное проложение, м	0.3
Кадастровые номера смежных участков	75:06:080401:103(1)
Номер контура	27
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	2
Порядковый номер точки2 в элементе	3
Дирекционный угол	183°15.2`
Горизонтальное проложение, м	5.11
Кадастровые номера смежных участков	75:06:080401:103(1)
Номер контура	27
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	3
Порядковый номер точки2 в элементе	4
Дирекционный угол	273°48.8`
Горизонтальное проложение, м	0.3
Кадастровые номера смежных участков	75:06:080401:103(1)
Номер контура	27
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	4
Порядковый номер точки2 в элементе	1
Дирекционный угол	3°15.7`
Горизонтальное проложение, м	5.1
Кадастровые номера смежных участков	75:06:080401:103(1)
Номер контура	28
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	1

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	1
Порядковый номер точки2 в элементе	2
Дирекционный угол	95°42.7`
Горизонтальное проложение, м	0.3
Кадастровые номера смежных участков	75:06:080401:103(1)
Номер контура	42
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	2
Порядковый номер точки2 в элементе	3
Дирекционный угол	183°16.0`
Горизонтальное проложение, м	5.09
Кадастровые номера смежных участков	75:06:080401:103(1)
Номер контура	42
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	3
Порядковый номер точки2 в элементе	4
Дирекционный угол	273°48.8`
Горизонтальное проложение, м	0.3
Кадастровые номера смежных участков	75:06:080401:103(1)
Номер контура	42
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	4
Порядковый номер точки2 в элементе	1
Дирекционный угол	3°15.7`
Горизонтальное проложение, м	5.1
Кадастровые номера смежных участков	75:06:080401:103(1)
Номер контура	43
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	1
Порядковый номер точки2 в элементе	2
Дирекционный угол	313°40.5`
Горизонтальное проложение, м	5.5
Кадастровые номера смежных участков	75:06:000000:760
Номер контура	43
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	2
Порядковый номер точки2 в элементе	3
Дирекционный угол	91°25.9`
Горизонтальное проложение, м	8
Кадастровые номера смежных участков	75:06:000000:760
Номер контура	43
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	3
Порядковый номер точки2 в элементе	1
Дирекционный угол	228°9.3`
Горизонтальное проложение, м	5.4
Кадастровые номера смежных участков	75:06:000000:760
Номер контура	44
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	1
Порядковый номер точки2 в элементе	2
Дирекционный угол	97°35.7`
Горизонтальное проложение, м	0.3
Кадастровые номера смежных участков	75:06:000000:760
Номер контура	44
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	2
Порядковый номер точки2 в элементе	3
Дирекционный угол	187°35.7`
Горизонтальное проложение, м	0.3
Кадастровые номера смежных участков	75:06:000000:760
Номер контура	44
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	3

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	2
Порядковый номер точки2 в элементе	3
Дирекционный угол	270°0.0`
Горизонтальное проложение, м	0.3
Кадастровые номера смежных участков	75:06:080369:2
Номер контура	54
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	3
Порядковый номер точки2 в элементе	4
Дирекционный угол	0°0.0`
Горизонтальное проложение, м	0.3
Кадастровые номера смежных участков	75:06:080369:2
Номер контура	54
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	4
Порядковый номер точки2 в элементе	1
Дирекционный угол	90°0.0`
Горизонтальное проложение, м	0.3
Кадастровые номера смежных участков	75:06:080369:2
Номер контура	55
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	1
Порядковый номер точки2 в элементе	2
Дирекционный угол	237°17.9`
Горизонтальное проложение, м	2.09
Номер контура	55
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	2
Порядковый номер точки2 в элементе	3
Дирекционный угол	327°22.9`
Горизонтальное проложение, м	0.3
Номер контура	55
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	3
Порядковый номер точки2 в элементе	4
Дирекционный угол	57°4.1`
Горизонтальное проложение, м	2.1
Номер контура	55
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	4
Порядковый номер точки2 в элементе	1
Дирекционный угол	148°23.5`
Горизонтальное проложение, м	0.31
Номер контура	56
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	1
Порядковый номер точки2 в элементе	2
Дирекционный угол	18°26.1`
Горизонтальное проложение, м	2.12
Номер контура	56
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	2
Порядковый номер точки2 в элементе	3
Дирекционный угол	109°1.6`
Горизонтальное проложение, м	0.31
Номер контура	56
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	3
Порядковый номер точки2 в элементе	4
Дирекционный угол	198°41.5`
Горизонтальное проложение, м	2.12
Номер контура	56
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	4

[illegible]

Порядковый номер точки1 в элементе	3
Порядковый номер точки2 в элементе	4
Дирекционный угол	268°35.2`
Горизонтальное проложение, м	0.81
Номер контура	59
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	4
Порядковый номер точки2 в элементе	1
Дирекционный угол	0°0.0`
Горизонтальное проложение, м	0.84
Номер контура	60
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	1
Порядковый номер точки2 в элементе	2
Дирекционный угол	90°39.5`
Горизонтальное проложение, м	0.87
Номер контура	60
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	2
Порядковый номер точки2 в элементе	3
Дирекционный угол	179°15.4`
Горизонтальное проложение, м	0.77
Номер контура	60
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	3
Порядковый номер точки2 в элементе	4
Дирекционный угол	273°2.7`
Горизонтальное проложение, м	0.94
Номер контура	60
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	4
Порядковый номер точки2 в элементе	1
Дирекционный угол	4°41.9`
Горизонтальное проложение, м	0.73
Номер контура	61
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	1
Порядковый номер точки2 в элементе	2
Дирекционный угол	86°53.3`
Горизонтальное проложение, м	0.92
Номер контура	61
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	2
Порядковый номер точки2 в элементе	3
Дирекционный угол	184°18.2`
Горизонтальное проложение, м	0.93
Номер контура	61
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	3
Порядковый номер точки2 в элементе	4
Дирекционный угол	274°36.0`
Горизонтальное проложение, м	0.87
Номер контура	61
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	4
Порядковый номер точки2 в элементе	1
Дирекционный угол	1°24.8`
Горизонтальное проложение, м	0.81
Номер контура	62
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	1
Порядковый номер точки2 в элементе	2
Дирекционный угол	91°49.1`
Горизонтальное проложение, м	0.63
Номер контура	62

Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	2
Порядковый номер точки2 в элементе	3
Дирекционный угол	179°7.9`
Горизонтальное проложение, м	0.66
Номер контура	62
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	3
Порядковый номер точки2 в элементе	4
Дирекционный угол	266°31.9`
Горизонтальное проложение, м	0.66
Номер контура	62
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	4
Порядковый номер точки2 в элементе	1
Дирекционный угол	1°35.5`
Горизонтальное проложение, м	0.72
Номер контура	63
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	1
Порядковый номер точки2 в элементе	2
Дирекционный угол	88°21.8`
Горизонтальное проложение, м	0.7
Номер контура	63
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	2
Порядковый номер точки2 в элементе	3
Дирекционный угол	180°0.0`
Горизонтальное проложение, м	0.54
Номер контура	63
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	3
Порядковый номер точки2 в элементе	4
Дирекционный угол	268°18.9`
Горизонтальное проложение, м	0.68
Номер контура	63
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	4
Порядковый номер точки2 в элементе	1
Дирекционный угол	357°52.7`
Горизонтальное проложение, м	0.54
Номер контура	64
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	1
Порядковый номер точки2 в элементе	2
Дирекционный угол	88°52.6`
Горизонтальное проложение, м	0.51
Номер контура	64
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	2
Порядковый номер точки2 в элементе	3
Дирекционный угол	182°49.0`
Горизонтальное проложение, м	0.61
Номер контура	64
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	3
Порядковый номер точки2 в элементе	4
Дирекционный угол	272°29.4`
Горизонтальное проложение, м	0.46
Номер контура	64
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	4
Порядковый номер точки2 в элементе	1
Дирекционный угол	358°1.5`
Горизонтальное проложение, м	0.58

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	3
Порядковый номер точки2 в элементе	4
Дирекционный угол	209°3.3`
Горизонтальное проложение, м	0.31
Номер контура	78
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	4
Порядковый номер точки2 в элементе	1
Дирекционный угол	299°58.9`
Горизонтальное проложение, м	0.3
Номер контура	79
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	1
Порядковый номер точки2 в элементе	2
Дирекционный угол	28°18.1`
Горизонтальное проложение, м	0.3
Номер контура	79
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	2
Порядковый номер точки2 в элементе	3
Дирекционный угол	117°24.5`
Горизонтальное проложение, м	0.3
Номер контура	79
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	3
Порядковый номер точки2 в элементе	4
Дирекционный угол	209°58.9`
Горизонтальное проложение, м	0.3
Номер контура	79
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	4
Порядковый номер точки2 в элементе	1
Дирекционный угол	298°18.1`
Горизонтальное проложение, м	0.3
Номер контура	80
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	1
Порядковый номер точки2 в элементе	2
Дирекционный угол	300°10.9`
Горизонтальное проложение, м	4.4
Номер контура	80
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	2
Порядковый номер точки2 в элементе	3
Дирекционный угол	75°42.5`
Горизонтальное проложение, м	6
Номер контура	80
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	3
Порядковый номер точки2 в элементе	1
Дирекционный угол	208°34.7`
Горизонтальное проложение, м	4.2
Номер контура	81
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	1
Порядковый номер точки2 в элементе	2
Дирекционный угол	32°37.1`
Горизонтальное проложение, м	0.3
Номер контура	81
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	2
Порядковый номер точки2 в элементе	3
Дирекционный угол	122°37.1`
Горизонтальное проложение, м	0.3

[illegible]

[illegible]

Дирекционный угол	302°37.1´
Горизонтальное проложение, м	0.3
Номер контура	87
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	1
Порядковый номер точки2 в элементе	2
Дирекционный угол	122°37.1´
Горизонтальное проложение, м	0.3
Номер контура	87
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	2
Порядковый номер точки2 в элементе	3
Дирекционный угол	212°50.5´
Горизонтальное проложение, м	4.5
Номер контура	87
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	3
Порядковый номер точки2 в элементе	4
Дирекционный угол	302°37.1´
Горизонтальное проложение, м	0.3
Номер контура	87
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	4
Порядковый номер точки2 в элементе	1
Дирекционный угол	32°50.5´
Горизонтальное проложение, м	4.5
Номер контура	88
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	1
Порядковый номер точки2 в элементе	2
Дирекционный угол	112°49.4´
Горизонтальное проложение, м	2.81
Номер контура	88
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	2
Порядковый номер точки2 в элементе	3
Дирекционный угол	204°46.5´
Горизонтальное проложение, м	0.29
Номер контура	88
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	3
Порядковый номер точки2 в элементе	4
Дирекционный угол	292°26.8´
Горизонтальное проложение, м	2.8
Номер контура	88
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	4
Порядковый номер точки2 в элементе	1
Дирекционный угол	23°11.9´
Горизонтальное проложение, м	0.3
Номер контура	89
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	1
Порядковый номер точки2 в элементе	2
Дирекционный угол	110°22.6´
Горизонтальное проложение, м	0.37
Кадастровые номера смежных участков	75:06:080345:30
Почтовый адрес	673381, край Забайкальский, р-н Шилкинский, с. Казаново, ул. Станционная, д. 10, кв. 1
Номер контура	89
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	2
Порядковый номер точки2 в элементе	3
Дирекционный угол	201°30.1´
Горизонтальное проложение, м	0.71

Кадастровые номера смежных участков	75:06:080345:30
Почтовый адрес	673381, край Забайкальский, р-н Шилкинский, с. Казаново, ул. Станционная, д. 10, кв. 1
Номер контура	89
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	3
Порядковый номер точки2 в элементе	4
Дирекционный угол	297°13.0`
Горизонтальное проложение, м	0.39
Кадастровые номера смежных участков	75:06:080345:30
Почтовый адрес	673381, край Забайкальский, р-н Шилкинский, с. Казаново, ул. Станционная, д. 10, кв. 1
Номер контура	89
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	4
Порядковый номер точки2 в элементе	1
Дирекционный угол	23°5.1`
Горизонтальное проложение, м	0.66
Кадастровые номера смежных участков	75:06:080345:30
Почтовый адрес	673381, край Забайкальский, р-н Шилкинский, с. Казаново, ул. Станционная, д. 10, кв. 1
Номер контура	90
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	1
Порядковый номер точки2 в элементе	2
Дирекционный угол	108°42.7`
Горизонтальное проложение, м	0.65
Номер контура	90
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	2
Порядковый номер точки2 в элементе	3
Дирекционный угол	198°42.7`
Горизонтальное проложение, м	0.65
Номер контура	90
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	3
Порядковый номер точки2 в элементе	4
Дирекционный угол	288°59.8`
Горизонтальное проложение, м	0.65
Номер контура	90
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	4
Порядковый номер точки2 в элементе	1
Дирекционный угол	17°52.7`
Горизонтальное проложение, м	0.65
Номер контура	91
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	1
Порядковый номер точки2 в элементе	2
Дирекционный угол	197°14.5`
Горизонтальное проложение, м	0.3
Номер контура	91
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	2
Порядковый номер точки2 в элементе	3
Дирекционный угол	289°1.6`
Горизонтальное проложение, м	0.31
Номер контура	91
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	3
Порядковый номер точки2 в элементе	4
Дирекционный угол	17°49.1`
Горизонтальное проложение, м	0.29
Номер контура	91
Порядковый номер элемента контура	1

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

Дирекционный угол	298°18.1`
Горизонтальное проложение, м	0.3
Номер контура	119
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	1
Порядковый номер точки2 в элементе	2
Дирекционный угол	214°13.0`
Горизонтальное проложение, м	0.3
Номер контура	119
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	2
Порядковый номер точки2 в элементе	3
Дирекционный угол	306°34.1`
Горизонтальное проложение, м	4.2
Номер контура	119
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	3
Порядковый номер точки2 в элементе	4
Дирекционный угол	33°41.4`
Горизонтальное проложение, м	0.25
Номер контура	119
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	4
Порядковый номер точки2 в элементе	1
Дирекционный угол	125°53.2`
Горизонтальное проложение, м	4.2
Особые отметки	Кадастровые номера обособленных (условных) участков, входящих в единое землепользование и их площади: 75:06:080334:10 - 1.18 кв.м, 75:06:080334:5 - 0.09 кв.м, 75:06:080334:6 - 0.09 кв.м, 75:06:080334:7 - 0.09 кв.м, 75:06:080334:8 - 0.09 кв.м, 75:06:080334:9 - 0.09 кв.м, 75:06:080336:30 - 0.09 кв.м, 75:06:080336:31 - 0.09 кв.м, 75:06:080336:32 - 1.48 кв.м, 75:06:080336:33 - 0.09 кв.м, 75:06:080336:34 - 0.09 кв.м, 75:06:080336:35 - 0.09 кв.м, 75:06:080336:36 - 0.09 кв.м, 75:06:080336:37 - 0.09 кв.м, 75:06:080336:38 - 0.09 кв.м, 75:06:080336:39 - 0.09 кв.м, 75:06:080336:40 - 0.09 кв.м, 75:06:080336:41 - 0.09 кв.м, 75:06:080336:42 - 0.09 кв.м, 75:06:080336:43 - 0.09 кв.м, 75:06:080336:44 - 0.09 кв.м, 75:06:080336:45 - 0.09 кв.м, 75:06:080336:46 - 0.09 кв.м, 75:06:080345:100 - 0.85 кв.м, 75:06:080345:101 - 0.09 кв.м, 75:06:080345:102 - 0.09 кв.м, 75:06:080345:103 - 0.09 кв.м, 75:06:080345:104 - 0.77 кв.м, 75:06:080345:105 - 0.09 кв.м, 75:06:080345:106 - 0.42 кв.м, 75:06:080345:107 - 0.26 кв.м, 75:06:080345:108 - 0.84 кв.м, 75:06:080345:79 - 1.34 кв.м, 75:06:080345:80 - 0.09 кв.м, 75:06:080345:81 - 0.09 кв.м, 75:06:080345:82 - 0.09 кв.м, 75:06:080345:83 - 0.09 кв.м, 75:06:080345:84 - 0.09 кв.м, 75:06:080345:85 - 0.09 кв.м, 75:06:080345:86 - 9.23 кв.м, 75:06:080345:87 - 0.09 кв.м, 75:06:080345:88 - 0.09 кв.м, 75:06:080345:89 - 0.09 кв.м, 75:06:080345:90 - 0.09 кв.м, 75:06:080345:91 - 1.58 кв.м, 75:06:080345:92 - 0.09 кв.м, 75:06:080345:93 - 0.09 кв.м, 75:06:080345:94 - 0.09 кв.м, 75:06:080345:95 - 0.09 кв.м, 75:06:080345:96 - 0.09 кв.м,

75:06:080345:97 - 0.09 кв.м, 75:06:080345:98 - 0.09 кв.м, 75:06:080345:99 - 0.09 кв.м, 75:06:080346:10 - 0.09 кв.м, 75:06:080346:3 - 0.09 кв.м, 75:06:080346:4 - 0.09 кв.м, 75:06:080346:5 - 0.09 кв.м, 75:06:080346:6 - 0.09 кв.м, 75:06:080346:7 - 0.09 кв.м, 75:06:080346:8 - 0.09 кв.м, 75:06:080346:9 - 0.09 кв.м, 75:06:080348:50 - 0.09 кв.м, 75:06:080348:51 - 0.09 кв.м, 75:06:080348:52 - 0.64 кв.м, 75:06:080348:53 - 0.63 кв.м, 75:06:080369:18 - 0.09 кв.м, 75:06:080369:19 - 0.09 кв.м, 75:06:080369:20 - 0.09 кв.м, 75:06:080369:21 - 1.23 кв.м, 75:06:080401:10 - 0.09 кв.м, 75:06:080401:11 - 0.09 кв.м, 75:06:080401:12 - 0.09 кв.м, 75:06:080401:13 - 0.09 кв.м, 75:06:080401:14 - 0.09 кв.м, 75:06:080401:15 - 0.09 кв.м, 75:06:080401:16 - 0.09 кв.м, 75:06:080401:17 - 14.8 кв.м, 75:06:080401:18 - 1.53 кв.м, 75:06:080401:19 - 0.09 кв.м, 75:06:080401:20 - 0.09 кв.м, 75:06:080401:21 - 0.09 кв.м, 75:06:080401:22 - 0.09 кв.м, 75:06:080401:23 - 0.09 кв.м, 75:06:080401:24 - 0.09 кв.м, 75:06:080401:25 - 0.09 кв.м, 75:06:080401:26 - 0.09 кв.м, 75:06:080401:27 - 0.09 кв.м, 75:06:080401:28 - 0.09 кв.м, 75:06:080401:29 - 0.09 кв.м, 75:06:080401:3 - 0.09 кв.м, 75:06:080401:30 - 0.09 кв.м, 75:06:080401:31 - 0.09 кв.м, 75:06:080401:32 - 1.53 кв.м, 75:06:080401:33 - 1.53 кв.м, 75:06:080401:34 - 0.09 кв.м, 75:06:080401:35 - 0.09 кв.м, 75:06:080401:36 - 0.09 кв.м, 75:06:080401:37 - 0.09 кв.м, 75:06:080401:4 - 0.09 кв.м, 75:06:080401:5 - 0.09 кв.м, 75:06:080401:6 - 0.09 кв.м, 75:06:080401:7 - 0.09 кв.м, 75:06:080401:8 - 0.09 кв.м, 75:06:080401:9 - 0.09 кв.м, 75:06:080501:1 - 0.09 кв.м, 75:06:080501:10 - 0.09 кв.м, 75:06:080501:11 - 0.09 кв.м, 75:06:080501:12 - 0.09 кв.м, 75:06:080501:13 - 0.09 кв.м, 75:06:080501:14 - 0.09 кв.м, 75:06:080501:2 - 0.09 кв.м, 75:06:080501:3 - 0.09 кв.м, 75:06:080501:4 - 0.09 кв.м, 75:06:080501:5 - 0.09 кв.м, 75:06:080501:6 - 0.09 кв.м, 75:06:080501:7 - 0.09 кв.м, 75:06:080501:8 - 0.09 кв.м, 75:06:080501:9 - 0.09 кв.м.

Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: Вид ограничения (обременения): Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 13.02.2015; Реквизиты документа-основания: Доверенность от 2013-05-13 № 81н. Вид ограничения (обременения): Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 16.02.2015; Реквизиты документа-основания: Карта-план от 2014-09-19 № 6/н выдан: 000 "Геолойн". Вид ограничения (обременения): Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные

статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 16.02.2015; Реквизиты документа-основания: Карта-план от 2014-09-19 № 6/н выдан: 000 "Геолайн". Вид ограничения (обременения): Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 30.03.2015; Реквизиты документа-основания: Справка о балансовой принадлежности объекта № 6/н. Вид ограничения (обременения): Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 30.12.2015; Реквизиты документа-основания: Договор подряда от 2015-02-06 № 10.7500.433.15 выдан: ПАО "МРСК Сибири". Вид ограничения (обременения): Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 28.12.2020; Реквизиты документа-основания: Постановление "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" от 2009-02-24 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации. Вид ограничения (обременения): Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 17.05.2023; Реквизиты документа-основания: Распоряжение "О резервировании земель для нужд Российской Федерации в целях обеспечения реализации проекта "Строительство и реконструкция участков автомобильной дороги А-350 Чита-Забайкальск -граница с Китайской Народной Республикой. Строительство автомобильной дороги А-350 Чита-Забайкальск-граница с Китайской Народной Республикой на участке км 484+000-км 486+000 (подъезд к грузовому терминалу международного автомобильного пункта пропуска Забайкальск), Забайкальский край" от 2022-10-25 № 3509-р выдан: Министерство транспорта Российской Федерации Федеральное дорожное агентство (Росавтодор). Вид ограничения (обременения): Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 19.05.2023; Реквизиты документа-основания: Постановление "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" от 2009-02-24 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации; Решение "О согласовании охранной зоны объекта электросетевого хозяйства" от 2023-05-12 № 2707 выдан: Федеральная служба по экологическому, технологическому и атомному надзору (Ростехнадзор). Вид ограничения (обременения): Ограничения прав на земельный

	<p>участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 23.06.2023; Реквизиты документа-основания: Постановление "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" от 2009-02-24 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации; Решение "О согласовании охранной зоны объекта электросетевого хозяйства" от 2023-06-15 № 2889 выдан: Федеральная служба по экологическому, технологическому и атомному надзору (Ростехнадзор). Вид ограничения (обременения): Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 24.10.2023; Реквизиты документа-основания: Распоряжение "Об установлении публичного сервитута" от 2023-07-18 № 2814/Р выдан: Департамент государственного имущества и земельных отношений Забайкальского края; Распоряжение "О внесении дополнений в распоряжение Департамента государственного имущества и земельных отношений Забайкальского края от 18.07.2023 № 2814/Р "Об установлении публичного сервитута" от 2023-10-09 № 3982/Р выдан: Департамент государственного имущества и земельных отношений Забайкальского края.</p>
Вид обременения	022004000000, Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации
Порядковый номер части	1
Номер зоны	75.06.2.10
Содержание ограничения (обременения)	Содержание ограничений предусмотрено Постановлением Совета Министров СССР " от 26 марта 1984 г. № 255 " Об утверждении правил охраны электрических сетей напряжением свыше 1000 вольт"
Документ-основание	558301010000, Доверенность Доверенность, 81н, 2013-05-13
starting_date	2015-02-13
Вид обременения	022004000000, Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации
Порядковый номер части	2
Номер зоны	75.06.2.16

Содержание ограничения (обременения)	Объект землеустройства Воздушная линия электропередач электропередачи 10 кВ №5 "Чабанские стоянки", отпайка на КТП №510 "Солнечный" от ПС 110/35/10 кВ "Забайкальск", ТП-504, ТП-505, ТП-510, ТП-517, ТП-518, ТП-521, по адресу: Забайкальский край, Забайкальский район, с. Степной, отнесен к зонам с особыми условиями использования территории - охранным зонам объектов электросетевого хозяйства. Режим использования установлен пунктами 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14,15 Правилами охраны электрических сетей,размещенных на земельных участках. Утверждены постановлением Правительства Российской Федерации № 160 от 24.02.2009 г.
Документ-основание	558221990000, Иной документ, содержащий описание объекта Карта-план, б/н, 2014-09-19, 000 "Геолойн"
starting_date	2015-02-16
Вид обременения	022004000000, Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации
Порядковый номер части	3
Номер зоны	75.06.2.22
Содержание ограничения (обременения)	Объект землеустройства Воздушная линия электропередач электропередачи 10 кВ №5 "Чабанские стоянки" от ПС 110/35/10 кВ "Забайкальск", по адресу: Забайкальский край, Забайкальский район, п. Забайкальск, отнесен к зонам с особыми условиями использования территории - охранным зонам объектов электросетевого хозяйства. Режим использования установлен пунктами 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14,15 Правилами охраны электрических сетей,размещенных на земельных участках. Утверждены постановлением Правительства Российской Федерации № 160 от 24.02.2009 г.
Документ-основание	558221990000, Иной документ, содержащий описание объекта Карта-план, б/н, 2014-09-19, 000 "Геолойн"
starting_date	2015-02-16
Вид обременения	022004000000, Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации
Порядковый номер части	4
Номер зоны	75.00.2.24
Содержание ограничения (обременения)	Ограничения использования в границах охраной зоны Вл 110 кВ ПС Забайкальск - ТЭЦ ППГХО определены Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 г. №160 (в ред. Постановлений Правительства РФ от 05.06.2013 №476, от 26.08.2013 №736) " О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон"
Документ-основание	558221990000, Иной документ, содержащий описание объекта Справка о балансовой принадлежности объекта, б/н
starting_date	2015-03-30

Вид обременения	022004000000, Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации
Порядковый номер части	5
Номер зоны	75.06.2.90
Содержание ограничения (обременения)	<p>Воздушная линия напряжением 0,4 кВ располагается в Забайкальском районе, Забайкальского края. Ограничения использования в границах охранной зоны ВЛ-0,4 кВ КТП-510 "Солнечный" определены Постановлением Правительства РФ № 160 от 24.02.2009 г. (в ред. Постановлений Правительства РФ от 05.06.2013 №476, от 26.08.2013 №736) "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон". В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе: а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; б) размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов; в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств, подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; г) размещать свалки; д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи). В пределах охранных зон без письменного решения о согласовании сетевых организаций юридическим и физическим лицам запрещаются: а) строительство, капитальный ремонт,</p>

	<p>реконструкция или снос зданий и сооружений;</p> <p>б) горные, взрывные, мелиоративные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель;</p> <p>в) посадка и вырубка деревьев и кустарников;</p> <p>г) дноуглубительные, землечерпальные и погрузочно-разгрузочные работы, добыча рыбы, других водных животных и растений придонными орудиями лова, устройство водопоев, колка и заготовка льда (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи);</p> <p>д) проход судов, у которых расстояние по вертикали от верхнего крайнего габарита с грузом или без груза до нижней точки провеса проводов переходов воздушных линий электропередачи через водоемы менее минимально допустимого расстояния, в том числе с учетом максимального уровня подъема воды при паводке;</p> <p>е) проезд машин и механизмов, имеющих общую высоту с грузом или без груза от поверхности дороги более 4,5 метра (в охранных зонах воздушных линий электропередачи);</p> <p>ж) земляные работы на глубине более 0,3 метра (на вспахиваемых землях на глубине более 0,45 метра), а также планировка грунта (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи);</p> <p>з) полив сельскохозяйственных культур в случае, если высота струи воды может составить свыше 3 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи);</p> <p>и) полевые сельскохозяйственные работы с применением сельскохозяйственных машин и оборудования высотой более 4 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи) или полевые сельскохозяйственные работы, связанные с вспашкой земли (в охранных зонах кабельных линий электропередачи).</p>
Документ-основание	008002099000, Иной документ Договор подряда, 10.7500.433.15, 2015-02-06, ПАО "МРСК Сибири"
starting_date	2015-12-30
Вид обременения	022004000000, Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации
Порядковый номер части	6
Номер зоны	75:06-6.25
name_by_doc	Охранная зона объекта электросетевого хозяйства "ВЛ 10 №5 "Чабанские стоянки" от ПС Забайкальск"
Тип зоны	218020020006, Охранная зона инженерных коммуникаций
Содержание ограничения (обременения)	<p>Ограничения в использовании объектов недвижимости в границах зоны с особыми условиями использования территории (охранной зоны) объектов электросетевого хозяйства определяются согласно Постановлению Правительства РФ от 24.02.2009 N 160 (ред. от 26.08.2013) "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон". п.8. В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том</p>

числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе: а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; б) размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов; в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств, подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; г) размещать свалки; д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи).

П.9. В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением свыше 1000 вольт, помимо действий, предусмотренных пунктом 8 настоящих Правил, запрещается: а) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов; б) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей, не занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); в) использовать (запускать) любые летательные аппараты, в том числе воздушных змеев, спортивные модели летательных аппаратов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); г) бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); д) осуществлять проход судов с поднятыми стрелами кранов и других механизмов (в

	<p>охранных зонах воздушных линий электропередачи). П. 10. В пределах охранных зон без письменного решения о согласовании сетевых организаций юридическим и физическим лицам запрещаются: а) строительство, капитальный ремонт, реконструкция или снос зданий и сооружений; б) горные, взрывные, мелиоративные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель; в) посадка и вырубка деревьев и кустарников; г) дноуглубительные, землечерпальные и погрузочно-разгрузочные работы, добыча рыбы, других водных животных и растений придонными орудиями лова, устройство водопоев, колка и заготовка льда (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); д) проход судов, у которых расстояние по вертикали от верхнего крайнего габарита с грузом или без груза до нижней точки провеса проводов переходов воздушных линий электропередачи через водоемы менее минимально допустимого расстояния, в том числе с учетом максимального уровня подъема воды при паводке; е) проезд машин и механизмов, имеющих общую высоту с грузом или без груза от поверхности дороги более 4,5 метра (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); ж) земляные работы на глубине более 0,3 метра (на вспахиваемых землях на глубине более 0,45 метра), а также планировка грунта (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи); з) полив сельскохозяйственных культур в случае, если высота струи воды может составить свыше 3 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); и) полевые сельскохозяйственные работы с применением сельскохозяйственных машин и оборудования высотой более 4 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи) или полевые сельскохозяйственные работы, связанные с вспашкой земли (в охранных зонах кабельных линий электропередачи). Срок установления ограничений - бессрочно.</p>
Документ-основание	558401020300, Постановление Правительства Российской Федерации Постановление "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон", 160, 2009-02-24, Правительство Российской Федерации
starting_date	2020-12-28
Вид обременения	022004000000, Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации
Порядковый номер части	7
Номер зоны	75:06-6.435

name_by_doc	Резервирование земель для нужд Российской Федерации в целях обеспечения реализации проекта "Строительство и реконструкция участков автомобильной дороги А-350 Чита-Забайкальск -граница с Китайской Народной Республикой. Строительство автомобильной дороги А-350 Чита-Забайкальск-граница с Китайской Народной Республикой на участке км 484+000-км 486+000 (подъезд к грузовому терминалу международного автомобильного пункта пропуска Забайкальск), Забайкальский край
Тип зоны	218020040002, Зона резервирования земель
Содержание ограничения (обременения)	Резервирование земель для нужд Российской Федерации в целях реализации проекта "Строительство и реконструкция участков автомобильной дороги А-350 Чита-Забайкальск-граница Китайской Народной Республикой. Строительство автомобильной дороги А-350 Чита-Забайкальск-граница с Китайской Народной Республикой на участке км 484+000 - км 486+000 (подъезд к грузовому терминалу международного автомобильного пункта пропуска Забайкальск), Забайкальского края". Зарезервировать для государственных нужд сроком на три года земли согласно схеме резервирования земель (приложение №1 к Распоряжению № 3509-р от 25.10.2022г.) и перечню кадастровых номеров земельного участка (приложение №2 к Распоряжению № 3509-р от 25.10.2022г.), которые полностью или частично расположены в границах резервируемых земель. На резервированных земельных участках устанавливаются ограничения прав в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации и другими федеральными законами, необходимые для целей резервирования земель.
Документ-основание	558401020000, Акты органов государственной власти или органов местного самоуправления Распоряжение "О резервировании земель для нужд Российской Федерации в целях обеспечения реализации проекта "Строительство и реконструкция участков автомобильной дороги А-350 Чита-Забайкальск -граница с Китайской Народной Республикой. Строительство автомобильной дороги А-350 Чита-Забайкальск- граница с Китайской Народной Республикой на участке км 484+000-км 486+000 (подъезд к грузовому терминалу международного автомобильного пункта пропуска Забайкальск), Забайкальский край", 3509-р, 2022-10-25, Министерство транспорта Российской Федерации Федеральное дорожное агентство (Росавтодор)
starting_date	2023-05-17
Вид обременения	022004000000, Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации
Порядковый номер части	8
Номер зоны	75:06-6.438
name_by_doc	Охранная зона ВЛ 0,4 кВ ф 1 РУ-0,4 кВ ТП 737- оп № 1
Тип зоны	218020020006, Охранная зона инженерных коммуникаций

other	Охранная зона установлена в соответствии с приложением к Правилам установления охранных зон ОСХ и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденных Постановлением Правительства РФ №160 от 24.02.2009г.
Содержание ограничения (обременения)	<p>В соответствии с гл. 3 п.п. 8-15 Постановления "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон " № 160 от 24.02.2009г.: 8. В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе:</p> <ul style="list-style-type: none"> а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; б) размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов; в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств, подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; г) размещать свалки; д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи). <p>9. В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением свыше 1000 вольт, помимо действий, предусмотренных пунктом 8 настоящих Правил, запрещается:</p> <ul style="list-style-type: none"> а) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов; б) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, проводить

любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей, не занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); в) использовать (запускать) любые летательные аппараты, в том числе воздушных змеев, спортивные модели летательных аппаратов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); г) бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); д) осуществлять проход судов с поднятыми стрелами кранов и других механизмов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи).

10. В пределах охранных зон без письменного решения о согласовании сетевых организаций юридическим и физическим лицам запрещаются: а) строительство, капитальный ремонт, реконструкция или снос зданий и сооружений; б) горные, взрывные, мелиоративные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель; в) посадка и вырубка деревьев и кустарников; г) дноуглубительные, землечерпальные и погрузочно-разгрузочные работы, добыча рыбы, других водных животных и растений придонными орудиями лова, устройство водоемов, колка и заготовка льда (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); д) проход судов, у которых расстояние по вертикали от верхнего крайнего габарита с грузом или без груза до нижней точки провеса проводов переходов воздушных линий электропередачи через водоемы менее минимально допустимого расстояния, в том числе с учетом максимального уровня подъема воды при паводке; е) проезд машин и механизмов, имеющих общую высоту с грузом или без груза от поверхности дороги более 4,5 метра (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); ж) земляные работы на глубине более 0,3 метра (на вспахиваемых землях на глубине более 0,45 метра), а также планировка грунта (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи); з) полив сельскохозяйственных культур в случае, если высота струи воды может составить свыше 3 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); и) полевые сельскохозяйственные работы с применением сельскохозяйственных машин и оборудования высотой более 4 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи) или полевые сельскохозяйственные работы, связанные с вспашкой земли (в охранных зонах кабельных линий электропередачи).

11. В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением до 1000 вольт, помимо действий, предусмотренных пунктом 10 настоящих Правил, без письменного решения о согласовании сетевых организаций запрещается: а) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки,

торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, садовые, огородные земельные участки и иные объекты недвижимости, расположенные в границах территории ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд, объекты жилищного строительства, в том числе индивидуального (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); б) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов; в) устраивать причалы для стоянки судов, барж и плавучих кранов, бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи).

12. Для получения письменного решения о согласовании осуществления действий, предусмотренных пунктами 10 и 11 настоящих Правил, заинтересованные лица обращаются с письменным заявлением к сетевой организации (ее филиалу, представительству или структурному подразделению), ответственной за эксплуатацию соответствующих объектов электросетевого хозяйства, не позднее чем за 15 рабочих дней до осуществления необходимых действий. Сетевая организация в течение 2 дней с даты поступления заявления рассматривает его и принимает решение о согласовании (отказе в согласовании) осуществления соответствующих действий. Письменное решение о согласовании (отказе в согласовании) осуществления действий, предусмотренных пунктами 10 и 11 настоящих Правил, вручается заявителю, либо направляется ему почтовым отправлением с уведомлением о вручении. Заявитель также информируется сетевой организацией о принятом решении с использованием факсимильных или электронных средств связи в случае, если в заявлении указано на необходимость такого информирования. Отказ в согласовании действий, предусмотренных пунктами 10 и 11 настоящих Правил, допускается, если осуществление соответствующих действий нарушает требования, установленные нормативными правовыми актами, и может повлечь нарушение функционирования соответствующих объектов электросетевого хозяйства. Отказ должен быть мотивированным и содержать ссылки на положения нормативных правовых актов, которые будут нарушены вследствие производства заявителем соответствующих работ (осуществления соответствующих действий). Лица, получившие решение о согласовании осуществления действий в охранных зонах, обязаны осуществлять их с соблюдением условий, обеспечивающих сохранность объектов электросетевого хозяйства. Письменное решение о согласовании производства взрывных работ в охранных зонах выдается только после представления лицами,

производящими эти работы, оформленной в установленном порядке технической документации (проекты, паспорта и т.п.), предусмотренной правилами безопасности при взрывных работах, установленными нормативными правовыми актами. При получении письменного решения о согласовании строительства, капитального ремонта и реконструкции зданий и сооружений одновременно с указанным заявлением сетевой организации направляется проектная документация, разработанная применительно к соответствующим объектам. В случае если разработка такой документации в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности не является обязательной, одновременно с таким заявлением представляются сведения о параметрах объекта, который планируется построить (изменении его параметров при реконструкции), а также о сроках и объемах работ по строительству, реконструкции и ремонту. Требовать от лиц, заинтересованных в осуществлении строительства, реконструкции и ремонта зданий и сооружений, иные документы и сведения не допускается. Отказ сетевых организаций в выдаче письменного решения о согласовании осуществления в охранных зонах действий, предусмотренных пунктами 10 и 11 настоящих Правил, может быть обжалован в суде. При обнаружении федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим федеральный государственный энергетический надзор, фактов осуществления в границах охранных зон действий, запрещенных пунктами 8 и 9 настоящих Правил, или действий, предусмотренных пунктами 10 и 11 настоящих Правил, без получения письменного решения о согласовании сетевой организации, уполномоченные должностные лица указанного органа составляют протоколы о соответствующих административных правонарушениях в соответствии с законодательством Российской Федерации. При обнаружении сетевыми организациями и иными лицами фактов осуществления в границах охранных зон действий, запрещенных пунктами 8 и 9 настоящих Правил, или действий, предусмотренных пунктами 10 и 11 настоящих Правил, без получения письменного решения о согласовании сетевой организации, указанные лица направляют заявление о наличии таких фактов в федеральный орган исполнительной власти, осуществляющий федеральный государственный энергетический надзор, а также вправе в соответствии с законодательством Российской Федерации обратиться в суд и (или) органы исполнительной власти, уполномоченные на рассмотрение дел о соответствующих правонарушениях. 13. При совпадении (пересечении) охранной зоны с полосой отвода и (или) охранной зоной железных дорог, полосой отвода и (или) придорожной полосой

	<p>автомобильных дорог, охранными зонами трубопроводов, линий связи и других объектов проведение работ, связанных с эксплуатацией этих объектов, на совпадающих участках территорий осуществляется заинтересованными лицами по согласованию в соответствии с законодательством Российской Федерации, регламентирующим порядок установления и использования охранных зон, придорожных зон, полос отвода соответствующих объектов с обязательным заключением соглашения о взаимодействии в случае возникновения аварии. 14. На автомобильных дорогах в местах пересечения с воздушными линиями электропередачи владельцами автомобильных дорог должна обеспечиваться установка дорожных знаков, запрещающих остановку транспорта в охранных зонах указанных линий с проектным номинальным классом напряжения 330 киловольт и выше и проезд транспортных средств высотой с грузом или без груза более 4,5 метра в охранных зонах воздушных линий электропередачи независимо от проектного номинального класса напряжения. 15. Лица, производящие земляные работы, при обнаружении кабеля, не указанного в технической документации на производство работ, обязаны немедленно прекратить эти работы, принять меры к обеспечению сохранности кабеля и в течение суток сообщить об этом сетевой организации, владеющей на праве собственности (ином законном основании) указанной кабельной линией, либо федеральному органу исполнительной власти, осуществляющему федеральный государственный энергетический надзор; охранная зона установлена бессрочно.</p>
Документ-основание	<p>558401020300, Постановление Правительства Российской Федерации Постановление "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон", 160, 2009-02-24, Правительство Российской Федерации</p>
Документ-основание	<p>008002099000, Иной документ Решение "О согласовании охранной зоны объекта электросетевого хозяйства", 2707, 2023-05-12, Федеральная служба по экологическому, технологическому и атомному надзору (Ростехнадзор)</p>
starting_date	2023-05-19
Вид обременения	<p>022004000000, Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации</p>
Порядковый номер части	9
Номер зоны	75:06-6.487
name_by_doc	<p>Охранная зона ВЛ 10 кВ оп № 29 (ВЛ 10 кВ ПС Забайкальск 110/35/10 кВ - оп 29/5 - ТП 737) - ф 7 Чабанские стоянки</p>
Тип зоны	218020020006, Охранная зона инженерных коммуникаций

other	Охранная зона установлена в соответствии с приложением к Правилам установления охранных зон ОСХ и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденных Постановлением Правительства РФ №160 от 24.02.2009г.
Содержание ограничения (обременения)	<p>В соответствии с гл. 3 п.п. 8-15 Постановления "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон " № 160 от 24.02.2009г.: 8. В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе:</p> <ul style="list-style-type: none"> а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; б) размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов; в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств, подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; г) размещать свалки; д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи). <p>9. В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением свыше 1000 вольт, помимо действий, предусмотренных пунктом 8 настоящих Правил, запрещается:</p> <ul style="list-style-type: none"> а) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов; б) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, проводить

любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей, не занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); в) использовать (запускать) любые летательные аппараты, в том числе воздушных змеев, спортивные модели летательных аппаратов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); г) бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); д) осуществлять проход судов с поднятыми стрелами кранов и других механизмов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи).

10. В пределах охранных зон без письменного решения о согласовании сетевых организаций юридическим и физическим лицам запрещаются: а) строительство, капитальный ремонт, реконструкция или снос зданий и сооружений; б) горные, взрывные, мелиоративные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель; в) посадка и вырубка деревьев и кустарников; г) дноуглубительные, землечерпальные и погрузочно-разгрузочные работы, добыча рыбы, других водных животных и растений придонными орудиями лова, устройство водоемов, колка и заготовка льда (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); д) проход судов, у которых расстояние по вертикали от верхнего крайнего габарита с грузом или без груза до нижней точки провеса проводов переходов воздушных линий электропередачи через водоемы менее минимально допустимого расстояния, в том числе с учетом максимального уровня подъема воды при паводке; е) проезд машин и механизмов, имеющих общую высоту с грузом или без груза от поверхности дороги более 4,5 метра (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); ж) земляные работы на глубине более 0,3 метра (на вспахиваемых землях на глубине более 0,45 метра), а также планировка грунта (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи); з) полив сельскохозяйственных культур в случае, если высота струи воды может составить свыше 3 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); и) полевые сельскохозяйственные работы с применением сельскохозяйственных машин и оборудования высотой более 4 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи) или полевые сельскохозяйственные работы, связанные с вспашкой земли (в охранных зонах кабельных линий электропередачи).

11. В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением до 1000 вольт, помимо действий, предусмотренных пунктом 10 настоящих Правил, без письменного решения о согласовании сетевых организаций запрещается: а) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки,

торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, садовые, огородные земельные участки и иные объекты недвижимости, расположенные в границах территории ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд, объекты жилищного строительства, в том числе индивидуального (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); б) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов; в) устраивать причалы для стоянки судов, барж и плавучих кранов, бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи).

12. Для получения письменного решения о согласовании осуществления действий, предусмотренных пунктами 10 и 11 настоящих Правил, заинтересованные лица обращаются с письменным заявлением к сетевой организации (ее филиалу, представительству или структурному подразделению), ответственной за эксплуатацию соответствующих объектов электросетевого хозяйства, не позднее чем за 15 рабочих дней до осуществления необходимых действий. Сетевая организация в течение 2 дней с даты поступления заявления рассматривает его и принимает решение о согласовании (отказе в согласовании) осуществления соответствующих действий. Письменное решение о согласовании (отказе в согласовании) осуществления действий, предусмотренных пунктами 10 и 11 настоящих Правил, вручается заявителю, либо направляется ему почтовым отправлением с уведомлением о вручении. Заявитель также информируется сетевой организацией о принятом решении с использованием факсимильных или электронных средств связи в случае, если в заявлении указано на необходимость такого информирования. Отказ в согласовании действий, предусмотренных пунктами 10 и 11 настоящих Правил, допускается, если осуществление соответствующих действий нарушает требования, установленные нормативными правовыми актами, и может повлечь нарушение функционирования соответствующих объектов электросетевого хозяйства. Отказ должен быть мотивированным и содержать ссылки на положения нормативных правовых актов, которые будут нарушены вследствие производства заявителем соответствующих работ (осуществления соответствующих действий). Лица, получившие решение о согласовании осуществления действий в охранных зонах, обязаны осуществлять их с соблюдением условий, обеспечивающих сохранность объектов электросетевого хозяйства. Письменное решение о согласовании производства взрывных работ в охранных зонах выдается только после представления лицами,

производящими эти работы, оформленной в установленном порядке технической документации (проекты, паспорта и т.п.), предусмотренной правилами безопасности при взрывных работах, установленными нормативными правовыми актами. При получении письменного решения о согласовании строительства, капитального ремонта и реконструкции зданий и сооружений одновременно с указанным заявлением сетевой организации направляется проектная документация, разработанная применительно к соответствующим объектам. В случае если разработка такой документации в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности не является обязательной, одновременно с таким заявлением представляются сведения о параметрах объекта, который планируется построить (изменении его параметров при реконструкции), а также о сроках и объемах работ по строительству, реконструкции и ремонту. Требовать от лиц, заинтересованных в осуществлении строительства, реконструкции и ремонта зданий и сооружений, иные документы и сведения не допускается. Отказ сетевых организаций в выдаче письменного решения о согласовании осуществления в охранных зонах действий, предусмотренных пунктами 10 и 11 настоящих Правил, может быть обжалован в суде. При обнаружении федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим федеральный государственный энергетический надзор, фактов осуществления в границах охранных зон действий, запрещенных пунктами 8 и 9 настоящих Правил, или действий, предусмотренных пунктами 10 и 11 настоящих Правил, без получения письменного решения о согласовании сетевой организации, уполномоченные должностные лица указанного органа составляют протоколы о соответствующих административных правонарушениях в соответствии с законодательством Российской Федерации. При обнаружении сетевыми организациями и иными лицами фактов осуществления в границах охранных зон действий, запрещенных пунктами 8 и 9 настоящих Правил, или действий, предусмотренных пунктами 10 и 11 настоящих Правил, без получения письменного решения о согласовании сетевой организации, указанные лица направляют заявление о наличии таких фактов в федеральный орган исполнительной власти, осуществляющий федеральный государственный энергетический надзор, а также вправе в соответствии с законодательством Российской Федерации обратиться в суд и (или) органы исполнительной власти, уполномоченные на рассмотрение дел о соответствующих правонарушениях. 13. При совпадении (пересечении) охранной зоны с полосой отвода и (или) охранной зоной железных дорог, полосой отвода и (или) придорожной полосой

	<p>автомобильных дорог, охранными зонами трубопроводов, линий связи и других объектов проведение работ, связанных с эксплуатацией этих объектов, на совпадающих участках территорий осуществляется заинтересованными лицами по согласованию в соответствии с законодательством Российской Федерации, регламентирующим порядок установления и использования охранных зон, придорожных зон, полос отвода соответствующих объектов с обязательным заключением соглашения о взаимодействии в случае возникновения аварии. 14. На автомобильных дорогах в местах пересечения с воздушными линиями электропередачи владельцами автомобильных дорог должна обеспечиваться установка дорожных знаков, запрещающих остановку транспорта в охранных зонах указанных линий с проектным номинальным классом напряжения 330 киловольт и выше и проезд транспортных средств высотой с грузом или без груза более 4,5 метра в охранных зонах воздушных линий электропередачи независимо от проектного номинального класса напряжения. 15. Лица, производящие земляные работы, при обнаружении кабеля, не указанного в технической документации на производство работ, обязаны немедленно прекратить эти работы, принять меры к обеспечению сохранности кабеля и в течение суток сообщить об этом сетевой организации, владеющей на праве собственности (ином законном основании) указанной кабельной линией, либо федеральному органу исполнительной власти, осуществляющему федеральный государственный энергетический надзор; охранная зона установлена бессрочно.</p>
Документ-основание	<p>558401020300, Постановление Правительства Российской Федерации Постановление "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон", 160, 2009-02-24, Правительство Российской Федерации</p>
Документ-основание	<p>008002099000, Иной документ Решение "О согласовании охранной зоны объекта электросетевого хозяйства", 2889, 2023-06-15, Федеральная служба по экологическому, технологическому и атомному надзору (Ростехнадзор)</p>
starting_date	2023-06-23
Вид обременения	<p>022004000000, Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации</p>
Порядковый номер части	10
Номер зоны	75:00-6.292
name_by_doc	<p>Публичный сервитут размещения объекта электросетевого хозяйства регионального значения "ВЛ-110 кВ ПС Забайкальск - ТЭЦ ППГХО (Краснокамеская ТЭЦ)"</p>
Тип зоны	218020040001, Зона публичного сервитута

Содержание ограничения (обременения)	Публичный сервитут установлен в целях размещения объекта электросетевого хозяйства регионального значения "ВЛ-110 кВ ПС Забайкальск - ТЭЦ ППГХО (Краснокаменская ТЭЦ)". Обладатель публичного сервитута - Публичное акционерное общество "Россети Сибири", 660021 Красноярский край, г. Красноярск, ул. Богграда, 144А, E-mail:info@rosseti-sib.ru. Срок публичного сервитута - 49 лет.
Документ-основание	558401020000, Акты органов государственной власти или органов местного самоуправления Распоряжение "Об установлении публичного сервитута", 2814/Р, 2023-07-18, Департамент государственного имущества и земельных отношений Забайкальского края
Документ-основание	558401020000, Акты органов государственной власти или органов местного самоуправления Распоряжение "О внесении дополнений в распоряжение Департамента государственного имущества и земельных отношений Забайкальского края от 18.07.2023 № 2814/Р "Об установлении публичного сервитута", 3982/Р, 2023-10-09, Департамент государственного имущества и земельных отношений Забайкальского края
starting_date	2023-10-24

Статус записи об объекте недвижимости

Наименование	Значение
Статус записи об объекте недвижимости	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"

Земельные участки

Номер точки	X	Y	Описание закреп.	Погрешность, м
-------------	---	---	------------------	----------------

10

Система координат:				
МСК-75				
1				
43	392296.36	4200513.99	-	0
44	392296.11	4200513.82	-	0
45	392298.61	4200510.45	-	0
46	392298.82	4200510.59	-	0
Система координат:				
МСК-75				
1				
114	392338.77	4200258.78	-	0
115	392339.03	4200258.91	-	0
116	392338.88	4200259.19	-	0
117	392338.63	4200259.04	-	0
Система координат:				
МСК-75				
1				
118	392423.09	4200341.41	-	0
119	392422.92	4200341.65	-	0
120	392422.68	4200341.48	-	0
121	392422.86	4200341.23	-	0
Система координат:				

MCK-75				
1				
122	392391.59	4200384.20	-	0
123	392391.41	4200384.44	-	0
124	392391.17	4200384.27	-	0
125	392391.34	4200384.02	-	0
Система координат:				
MCK-75				
1				
126	392361.24	4200425.27	-	0
127	392361.07	4200425.51	-	0
128	392360.83	4200425.34	-	0
129	392361.01	4200425.09	-	0
Система координат:				
MCK-75				
1				
130	392328.16	4200470.65	-	0
131	392327.98	4200470.89	-	0
132	392327.74	4200470.72	-	0
133	392327.92	4200470.47	-	0
Система координат:				
MCK-75				
1				
407	392335.58	4200234.07	-	0
408	392335.84	4200234.21	-	0
409	392335.70	4200234.48	-	0
410	392335.44	4200234.33	-	0
Система координат:				
MCK-75				
1				
411	392395.00	4200266.17	-	0
412	392395.27	4200266.31	-	0
413	392395.13	4200266.58	-	0
414	392394.87	4200266.43	-	0
Система координат:				
MCK-75				
1				
415	392454.87	4200298.65	-	0
416	392454.73	4200298.92	-	0
417	392450.42	4200296.58	-	0
418	392450.57	4200296.32	-	0
Система координат:				
MCK-75				
1				
419	392516.12	4200331.73	-	0
420	392516.38	4200331.87	-	0
421	392516.24	4200332.14	-	0
422	392515.97	4200331.99	-	0
Система координат:				
MCK-75				
1				

423	392580.10	4200366.31	-	0
424	392580.36	4200366.44	-	0
425	392580.21	4200366.72	-	0
426	392579.96	4200366.57	-	0
Система координат:				
МСК-75				
1				
427	392642.33	4200400.00	-	0
428	392642.60	4200400.14	-	0
429	392642.46	4200400.41	-	0
430	392642.20	4200400.26	-	0
Система координат:				
МСК-75				
1				
431	392702.55	4200432.60	-	0
432	392702.81	4200432.74	-	0
433	392702.67	4200433.01	-	0
434	392702.41	4200432.86	-	0
Система координат:				
МСК-75				
1				
435	392765.10	4200466.40	-	0
436	392765.35	4200466.54	-	0
437	392765.22	4200466.81	-	0
438	392764.96	4200466.66	-	0
Система координат:				
МСК-75				
1				
439	392829.09	4200501.01	-	0
440	392829.35	4200501.15	-	0
441	392829.21	4200501.42	-	0
442	392828.94	4200501.27	-	0
Система координат:				
МСК-75				
1				
443	392891.24	4200534.70	-	0
444	392891.50	4200534.84	-	0
445	392891.36	4200535.11	-	0
446	392891.10	4200534.96	-	0
Система координат:				
МСК-75				
1				
451	392951.23	4200567.16	-	0
452	392951.09	4200567.43	-	0
453	392950.83	4200567.28	-	0
454	392950.96	4200567.02	-	0
Система координат:				
МСК-75				
1				
455	393012.02	4200599.89	-	0

456	393012.28	4200600.03	-	0
457	393012.13	4200600.30	-	0
458	393011.88	4200600.15	-	0
Система координат:				
МСК-75				
1				
459	393072.72	4200632.80	-	0
460	393072.99	4200632.94	-	0
461	393072.85	4200633.21	-	0
462	393072.59	4200633.06	-	0
Система координат:				
МСК-75				
1				
463	393134.54	4200666.25	-	0
464	393134.80	4200666.39	-	0
465	393134.66	4200666.66	-	0
466	393134.40	4200666.51	-	0
Система координат:				
МСК-75				
1				
467	393197.07	4200700.00	-	0
468	393197.34	4200700.14	-	0
469	393197.20	4200700.41	-	0
470	393196.94	4200700.26	-	0
Система координат:				
МСК-75				
1				
471	393259.95	4200734.12	-	0
472	393260.21	4200734.26	-	0
473	393260.07	4200734.53	-	0
474	393259.81	4200734.38	-	0
Система координат:				
МСК-75				
1				
475	393322.64	4200768.01	-	0
476	393322.91	4200768.15	-	0
477	393322.77	4200768.42	-	0
478	393322.51	4200768.27	-	0
Система координат:				
МСК-75				
1				
84	391566.68	4200397.75	-	0
85	391566.30	4200400.53	-	0
86	391566.00	4200400.49	-	0
87	391566.38	4200397.71	-	0
Система координат:				
МСК-75				
1				
88	391557.42	4200464.37	-	0
89	391557.38	4200464.67	-	0
90	391557.08	4200464.63	-	0

91	391557.12	4200464.33	-	0
Система координат:				
МСК-75				
1				
92	391549.61	4200521.27	-	0
93	391549.57	4200521.57	-	0
94	391549.27	4200521.53	-	0
95	391549.31	4200521.23	-	0
Система координат:				
МСК-75				
1				
96	391540.48	4200587.38	-	0
97	391540.44	4200587.68	-	0
98	391540.14	4200587.64	-	0
99	391540.18	4200587.34	-	0
Система координат:				
МСК-75				
1				
100	391551.70	4200401.21	-	0
101	391551.61	4200401.49	-	0
102	391549.14	4200400.67	-	0
103	391549.24	4200400.39	-	0
Система координат:				
МСК-75				
1				
104	391494.29	4200383.45	-	0
105	391494.00	4200383.36	-	0
106	391494.10	4200383.07	-	0
107	391494.38	4200383.16	-	0
Система координат:				
МСК-75				
1				
108	391437.67	4200364.77	-	0
109	391437.46	4200365.39	-	0
110	391436.84	4200365.18	-	0
111	391437.05	4200364.57	-	0
Система координат:				
МСК-75				
1				
112	391387.65	4200346.21	-	0
113	391387.52	4200346.56	-	0
114	391386.86	4200346.30	-	0
115	391387.04	4200345.95	-	0
Система координат:				
МСК-75				
1				
116	391558.08	4200419.40	-	0
117	391556.99	4200421.99	-	0
118	391556.73	4200421.87	-	0
119	391557.80	4200419.28	-	0

Система координат:				
МСК-75				
1				
1061	391652.18	4199820.73	-	0
1062	391652.02	4199820.98	-	0
1063	391648.24	4199818.54	-	0
1064	391648.40	4199818.29	-	0
Система координат:				
МСК-75				
1				
1069	391699.66	4199851.45	-	0
1070	391699.91	4199851.61	-	0
1071	391699.75	4199851.86	-	0
1072	391699.50	4199851.70	-	0
Система координат:				
МСК-75				
1				
1073	391751.26	4199884.72	-	0
1074	391751.51	4199884.88	-	0
1075	391751.35	4199885.13	-	0
1076	391751.10	4199884.97	-	0
Система координат:				
МСК-75				
1				
1077	391802.99	4199918.77	-	0
1078	391803.24	4199918.93	-	0
1079	391803.07	4199919.18	-	0
1080	391802.83	4199919.02	-	0
Система координат:				
МСК-75				
1				
1081	391858.81	4199955.14	-	0
1082	391859.06	4199955.30	-	0
1083	391858.90	4199955.55	-	0
1084	391858.64	4199955.39	-	0
Система координат:				
МСК-75				
1				
1085	391914.72	4199991.54	-	0
1086	391914.97	4199991.70	-	0
1087	391914.81	4199991.95	-	0
1088	391914.56	4199991.79	-	0
Система координат:				
МСК-75				
1				
1089	391977.11	4200032.40	-	0
1090	391977.36	4200032.56	-	0
1091	391977.20	4200032.81	-	0
1092	391976.95	4200032.65	-	0
Система координат:				
МСК-75				

1				
1093	392048.78	4200076.69	-	0
1094	392050.99	4200072.89	-	0
1095	392052.47	4200078.70	-	0
Система координат:				
МСК-75				
1				
1096	392111.83	4200112.67	-	0
1097	392112.09	4200112.81	-	0
1098	392111.95	4200113.08	-	0
1099	392111.69	4200112.93	-	0
Система координат:				
МСК-75				
1				
1100	392173.75	4200146.20	-	0
1101	392174.01	4200146.34	-	0
1102	392173.87	4200146.61	-	0
1103	392173.60	4200146.46	-	0
Система координат:				
МСК-75				
1				
1104	392233.83	4200178.62	-	0
1105	392234.09	4200178.76	-	0
1106	392233.94	4200179.03	-	0
1107	392233.69	4200178.88	-	0
Система координат:				
МСК-75				
1				
1108	392275.90	4200201.50	-	0
1109	392276.16	4200201.64	-	0
1110	392276.01	4200201.91	-	0
1111	392275.76	4200201.76	-	0
Система координат:				
МСК-75				
1				
1112	391645.22	4199823.48	-	0
1113	391644.48	4199828.73	-	0
1114	391644.19	4199828.69	-	0
1115	391644.92	4199823.44	-	0
Система координат:				
МСК-75				
1				
1116	391636.89	4199882.63	-	0
1117	391636.85	4199882.93	-	0
1118	391636.54	4199882.89	-	0
1119	391636.59	4199882.59	-	0
Система координат:				
МСК-75				
1				
1120	391627.88	4199952.11	-	0

1121	391627.84	4199952.41	-	0
1122	391627.54	4199952.37	-	0
1123	391627.58	4199952.07	-	0
Система координат:				
МСК-75				
1				
1124	391619.19	4200015.97	-	0
1125	391619.15	4200016.27	-	0
1126	391618.85	4200016.23	-	0
1127	391618.89	4200015.93	-	0
Система координат:				
МСК-75				
1				
1128	391609.98	4200078.19	-	0
1129	391609.94	4200078.49	-	0
1130	391609.64	4200078.45	-	0
1131	391609.68	4200078.15	-	0
Система координат:				
МСК-75				
1				
1132	391602.32	4200140.67	-	0
1133	391602.28	4200140.97	-	0
1134	391601.98	4200140.93	-	0
1135	391602.02	4200140.63	-	0
Система координат:				
МСК-75				
1				
1136	391594.10	4200200.08	-	0
1137	391594.06	4200200.38	-	0
1138	391593.76	4200200.34	-	0
1139	391593.80	4200200.04	-	0
Система координат:				
МСК-75				
1				
1140	391584.18	4200272.66	-	0
1141	391584.14	4200272.96	-	0
1142	391583.84	4200272.92	-	0
1143	391583.88	4200272.62	-	0
Система координат:				
МСК-75				
1				
1144	391574.70	4200339.61	-	0
1145	391574.66	4200339.91	-	0
1146	391574.36	4200339.87	-	0
1147	391574.40	4200339.57	-	0
Система координат:				
МСК-75				
1				
41	391476.14	4201065.83	-	0
42	391476.14	4201066.40	-	0
43	391475.60	4201066.41	-	0

44	391475.60	4201065.81	-	0
Система координат:				
МСК-75				
1				
175	391531.73	4200649.48	-	0
176	391532.20	4200649.50	-	0
177	391532.21	4200649.98	-	0
178	391531.71	4200649.98	-	0
Система координат:				
МСК-75				
1				
198	391524.65	4200703.36	-	0
199	391524.66	4200703.87	-	0
200	391524.05	4200703.84	-	0
201	391524.07	4200703.38	-	0
Система координат:				
МСК-75				
1				
219	391516.17	4200767.07	-	0
220	391516.19	4200767.77	-	0
221	391515.65	4200767.77	-	0
222	391515.63	4200767.09	-	0
Система координат:				
МСК-75				
1				
235	391508.27	4200823.89	-	0
236	391508.25	4200824.52	-	0
237	391507.59	4200824.53	-	0
238	391507.55	4200823.87	-	0
Система координат:				
МСК-75				
1				
253	391500.16	4200884.58	-	0
254	391500.21	4200885.50	-	0
255	391499.28	4200885.43	-	0
256	391499.35	4200884.56	-	0
Система координат:				
МСК-75				
1				
272	391492.02	4200943.33	-	0
273	391492.01	4200944.20	-	0
274	391491.24	4200944.21	-	0
275	391491.29	4200943.27	-	0
Система координат:				
МСК-75				
1				
288	391483.13	4201007.69	-	0
289	391483.12	4201008.54	-	0
290	391482.31	4201008.50	-	0
291	391482.29	4201007.69	-	0

Система координат:				
МСК-75				
1				
498	391309.88	4200319.09	-	0
499	391309.60	4200318.99	-	0
500	391309.69	4200318.71	-	0
501	391309.97	4200318.81	-	0
Система координат:				
МСК-75				
1				
502	391240.79	4200297.46	-	0
503	391240.51	4200297.36	-	0
504	391240.59	4200297.08	-	0
505	391240.89	4200297.18	-	0
Система координат:				
МСК-75				
1				
506	391209.11	4200287.07	-	0
507	391211.12	4200287.74	-	0
508	391211.02	4200288.03	-	0
509	391209.01	4200287.35	-	0
Система координат:				
МСК-75				
1				
510	391193.50	4200263.11	-	0
511	391192.37	4200261.35	-	0
512	391192.62	4200261.19	-	0
513	391193.76	4200262.95	-	0
Система координат:				
МСК-75				
1				
18	390256.38	4202194.57	-	0
68	390256.08	4202194.57	-	0
69	390256.08	4202194.27	-	0
70	390256.38	4202194.27	-	0
Система координат:				
МСК-75				
1				
71	390193.64	4202194.12	-	0
72	390193.34	4202194.12	-	0
73	390193.34	4202193.82	-	0
74	390193.64	4202193.82	-	0
Система координат:				
МСК-75				
1				
77	390131.74	4202193.73	-	0
78	390131.44	4202193.73	-	0
79	390131.43	4202193.43	-	0
80	390131.73	4202193.43	-	0
Система координат:				
МСК-75				

1				
81	390069.82	4202193.24	-	0
82	390065.72	4202193.21	-	0
83	390065.71	4202192.91	-	0
84	390069.81	4202192.94	-	0
Система координат:				
МСК-75				
1				
34	391290.08	4202424.58	-	0
35	391290.04	4202424.88	-	0
36	391289.74	4202424.84	-	0
37	391289.78	4202424.54	-	0
Система координат:				
МСК-75				
1				
224	391281.45	4202485.94	-	0
225	391281.41	4202486.24	-	0
226	391281.11	4202486.20	-	0
227	391281.15	4202485.90	-	0
Система координат:				
МСК-75				
1				
318	391272.94	4202544.01	-	0
319	391272.90	4202544.31	-	0
320	391272.60	4202544.27	-	0
321	391272.64	4202543.97	-	0
Система координат:				
МСК-75				
1				
322	391263.99	4202606.93	-	0
323	391263.95	4202607.23	-	0
324	391263.65	4202607.19	-	0
325	391263.69	4202606.89	-	0
Система координат:				
МСК-75				
1				
326	391253.88	4202682.36	-	0
327	391253.84	4202682.66	-	0
328	391253.54	4202682.62	-	0
329	391253.58	4202682.32	-	0
Система координат:				
МСК-75				
1				
330	391244.36	4202749.91	-	0
331	391244.32	4202750.21	-	0
332	391244.02	4202750.17	-	0
333	391244.06	4202749.87	-	0
Система координат:				
МСК-75				
1				

334	391235.10	4202818.04	-	0
335	391235.06	4202818.34	-	0
336	391234.76	4202818.30	-	0
337	391234.80	4202818.00	-	0
Система координат:				
МСК-75				
1				
338	391228.51	4202876.41	-	0
339	391232.31	4202872.43	-	0
340	391232.11	4202880.43	-	0
Система координат:				
МСК-75				
1				
167	391310.00	4202243.65	-	0
168	391304.91	4202243.36	-	0
169	391304.89	4202243.66	-	0
170	391309.97	4202243.95	-	0
Система координат:				
МСК-75				
1				
159	391254.59	4202240.93	-	0
160	391254.60	4202240.63	-	0
161	391254.30	4202240.61	-	0
162	391254.29	4202240.91	-	0
Система координат:				
МСК-75				
1				
151	391200.10	4202237.82	-	0
152	391200.12	4202237.52	-	0
153	391199.82	4202237.50	-	0
154	391199.80	4202237.80	-	0
Система координат:				
МСК-75				
1				
143	391144.96	4202234.66	-	0
144	391144.98	4202234.36	-	0
145	391144.68	4202234.34	-	0
146	391144.66	4202234.64	-	0
Система координат:				
МСК-75				
1				
127	391091.44	4202231.66	-	0
128	391091.46	4202231.36	-	0
129	391091.16	4202231.34	-	0
130	391091.14	4202231.64	-	0
Система координат:				
МСК-75				
1				
119	391031.68	4202228.30	-	0
120	391031.70	4202228.00	-	0
121	391031.40	4202227.98	-	0

122	391031.38	4202228.28	-	0
Система координат:				
МСК-75				
1				
111	390974.04	4202225.05	-	0
112	390974.06	4202224.75	-	0
113	390973.76	4202224.73	-	0
114	390973.74	4202225.03	-	0
Система координат:				
МСК-75				
1				
103	390925.58	4202222.19	-	0
104	390925.59	4202221.89	-	0
105	390925.29	4202221.87	-	0
106	390925.28	4202222.17	-	0
Система координат:				
МСК-75				
1				
95	390874.99	4202219.29	-	0
96	390875.02	4202218.99	-	0
97	390874.72	4202218.97	-	0
98	390874.69	4202219.27	-	0
Система координат:				
МСК-75				
1				
87	390827.70	4202216.50	-	0
88	390827.72	4202216.20	-	0
89	390827.42	4202216.18	-	0
90	390827.40	4202216.48	-	0
Система координат:				
МСК-75				
1				
79	390779.02	4202213.88	-	0
80	390779.04	4202213.58	-	0
81	390778.74	4202213.56	-	0
82	390778.72	4202213.86	-	0
Система координат:				
МСК-75				
1				
71	390730.00	4202211.04	-	0
72	390730.01	4202210.74	-	0
73	390729.72	4202210.72	-	0
74	390729.70	4202211.02	-	0
Система координат:				
МСК-75				
1				
155	391348.46	4202001.98	-	0
156	391348.17	4202001.94	-	0
157	391348.13	4202002.24	-	0
158	391348.43	4202002.28	-	0

Система координат:				
МСК-75				
1				
63	390682.02	4202208.34	-	0
64	390682.04	4202208.05	-	0
65	390681.74	4202208.03	-	0
66	390681.72	4202208.33	-	0
Система координат:				
МСК-75				
1				
55	390635.22	4202205.52	-	0
56	390635.24	4202205.22	-	0
57	390634.94	4202205.20	-	0
58	390634.92	4202205.50	-	0
Система координат:				
МСК-75				
1				
51	390592.86	4202202.75	-	0
52	390587.77	4202202.46	-	0
53	390587.75	4202202.76	-	0
54	390592.85	4202203.05	-	0
Система координат:				
МСК-75				
1				
341	390561.63	4202195.31	-	0
342	390566.73	4202195.34	-	0
343	390566.72	4202195.64	-	0
344	390561.61	4202195.61	-	0
Система координат:				
МСК-75				
1				
345	390502.27	4202195.37	-	0
346	390501.97	4202195.37	-	0
347	390501.96	4202195.07	-	0
348	390502.26	4202195.07	-	0
Система координат:				
МСК-75				
1				
349	390439.65	4202195.16	-	0
350	390439.35	4202195.16	-	0
351	390439.35	4202194.86	-	0
352	390439.65	4202194.86	-	0
Система координат:				
МСК-75				
1				
353	390379.72	4202194.99	-	0
354	390379.42	4202194.99	-	0
355	390379.42	4202194.69	-	0
356	390379.72	4202194.69	-	0
Система координат:				
МСК-75				

1				
357	390318.98	4202194.64	-	0
358	390318.68	4202194.64	-	0
359	390318.68	4202194.34	-	0
360	390318.98	4202194.34	-	0
Система координат:				
МСК-75				
1				
123	391339.92	4202065.27	-	0
124	391339.61	4202065.23	-	0
125	391339.58	4202065.53	-	0
126	391339.88	4202065.57	-	0
Система координат:				
МСК-75				
1				
99	391332.15	4202122.46	-	0
100	391331.85	4202122.42	-	0
101	391331.81	4202122.72	-	0
102	391332.11	4202122.76	-	0
Система координат:				
МСК-75				
1				
75	391323.29	4202187.68	-	0
76	391322.99	4202187.64	-	0
77	391322.95	4202187.94	-	0
78	391323.25	4202187.98	-	0
Система координат:				
МСК-75				
1				
175	391315.47	4202243.49	-	0
176	391315.17	4202243.46	-	0
177	391315.13	4202243.76	-	0
178	391315.43	4202243.80	-	0
Система координат:				
МСК-75				
1				
206	391307.21	4202303.02	-	0
207	391306.91	4202302.98	-	0
208	391306.87	4202303.28	-	0
209	391307.17	4202303.32	-	0
Система координат:				
МСК-75				
1				
365	391298.88	4202359.72	-	0
366	391298.84	4202360.02	-	0
367	391298.54	4202359.98	-	0
368	391298.58	4202359.68	-	0
Система координат:				
МСК-75				
1				

26	391387.88	4201711.26	-	0
27	391387.85	4201711.56	-	0
28	391387.55	4201711.51	-	0
29	391387.59	4201711.22	-	0
Система координат:				
МСК-75				
1				
30	391379.39	4201773.50	-	0
31	391379.34	4201773.80	-	0
32	391379.04	4201773.76	-	0
33	391379.09	4201773.46	-	0
Система координат:				
МСК-75				
1				
34	391371.78	4201829.76	-	0
35	391371.75	4201830.06	-	0
36	391371.45	4201830.02	-	0
37	391371.48	4201829.72	-	0
Система координат:				
МСК-75				
1				
38	391362.91	4201894.96	-	0
39	391362.87	4201895.26	-	0
40	391362.57	4201895.22	-	0
41	391362.61	4201894.92	-	0
Система координат:				
МСК-75				
1				
42	391355.79	4201947.12	-	0
43	391355.75	4201947.42	-	0
44	391355.45	4201947.38	-	0
45	391355.49	4201947.08	-	0
Система координат:				
МСК-75				
1				
59	391458.88	4201188.91	-	0
60	391458.84	4201189.21	-	0
61	391458.54	4201189.17	-	0
62	391458.58	4201188.87	-	0
Система координат:				
МСК-75				
1				
101	391448.32	4201264.16	-	0
102	391448.36	4201263.86	-	0
99	391448.66	4201263.90	-	0
100	391448.62	4201264.20	-	0
Система координат:				
МСК-75				
1				
143	391438.87	4201336.63	-	0
144	391438.83	4201336.93	-	0

145	391438.53	4201336.89	-	0
146	391438.57	4201336.59	-	0
Система координат:				
МСК-75				
1				
187	391431.86	4201387.73	-	0
188	391431.82	4201388.03	-	0
189	391431.52	4201387.99	-	0
190	391431.56	4201387.69	-	0
Система координат:				
МСК-75				
1				
207	391424.07	4201445.60	-	0
208	391424.03	4201445.90	-	0
209	391423.73	4201445.86	-	0
210	391423.77	4201445.56	-	0
Система координат:				
МСК-75				
1				
215	391415.60	4201508.01	-	0
216	391415.56	4201508.31	-	0
217	391415.26	4201508.27	-	0
218	391415.30	4201507.97	-	0
Система координат:				
МСК-75				
1				
219	391405.96	4201577.92	-	0
220	391405.92	4201578.22	-	0
221	391405.62	4201578.18	-	0
222	391405.66	4201577.88	-	0
Система координат:				
МСК-75				
1				
223	391396.49	4201647.12	-	0
224	391396.45	4201647.42	-	0
225	391396.14	4201647.38	-	0
226	391396.19	4201647.08	-	0
Сведения о частях				
Система координат:				
МСК-75				
1				
1	391648.40	4199818.29	-	0
2	391648.24	4199818.54	-	0
3	391652.02	4199820.98	-	0
4	391652.18	4199820.73	-	0
1	391645.22	4199823.48	-	0
2	391644.92	4199823.44	-	0
3	391644.19	4199828.69	-	0
4	391644.48	4199828.73	-	0
Система координат:				
МСК-75				
1				

1	391699.91	4199851.61	-	0
2	391699.66	4199851.45	-	0
3	391699.50	4199851.70	-	0
4	391699.75	4199851.86	-	0
1	391627.88	4199952.11	-	0
2	391627.58	4199952.07	-	0
3	391627.54	4199952.37	-	0
4	391627.84	4199952.41	-	0
1	391619.19	4200015.97	-	0
2	391618.89	4200015.93	-	0
3	391618.85	4200016.23	-	0
4	391619.15	4200016.27	-	0
1	391609.98	4200078.19	-	0
2	391609.68	4200078.15	-	0
3	391609.64	4200078.45	-	0
4	391609.94	4200078.49	-	0
1	391602.32	4200140.67	-	0
2	391602.02	4200140.63	-	0
3	391601.98	4200140.93	-	0
4	391602.28	4200140.97	-	0
1	391594.10	4200200.08	-	0
2	391593.80	4200200.04	-	0
3	391593.76	4200200.34	-	0
4	391594.06	4200200.38	-	0
1	391192.62	4200261.19	-	0
2	391192.37	4200261.35	-	0
3	391193.50	4200263.11	-	0
4	391193.76	4200262.95	-	0
1	391584.18	4200272.66	-	0
2	391583.88	4200272.62	-	0
3	391583.84	4200272.92	-	0
4	391584.14	4200272.96	-	0
1	391209.11	4200287.07	-	0
2	391209.01	4200287.35	-	0
3	391211.02	4200288.03	-	0
4	391211.12	4200287.74	-	0
1	391240.89	4200297.18	-	0
2	391240.59	4200297.08	-	0
3	391240.51	4200297.36	-	0
4	391240.79	4200297.46	-	0
1	391309.97	4200318.81	-	0
2	391309.69	4200318.71	-	0
3	391309.60	4200318.99	-	0
4	391309.88	4200319.09	-	0
1	391574.70	4200339.61	-	0
2	391574.40	4200339.57	-	0
3	391574.36	4200339.87	-	0
4	391574.66	4200339.91	-	0
1	391387.65	4200346.21	-	0
2	391387.04	4200345.95	-	0
3	391386.86	4200346.30	-	0
4	391387.52	4200346.56	-	0

1	391437.67	4200364.77	-	0
2	391437.05	4200364.57	-	0
3	391436.84	4200365.18	-	0
4	391437.46	4200365.39	-	0
1	391494.38	4200383.16	-	0
2	391494.10	4200383.07	-	0
3	391494.00	4200383.36	-	0
4	391494.29	4200383.45	-	0
1	391566.68	4200397.75	-	0
2	391566.38	4200397.71	-	0
3	391566.00	4200400.49	-	0
4	391566.30	4200400.53	-	0
1	391549.24	4200400.39	-	0
2	391549.14	4200400.67	-	0
3	391551.61	4200401.49	-	0
4	391551.70	4200401.21	-	0
1	391558.08	4200419.40	-	0
2	391557.80	4200419.28	-	0
3	391556.73	4200421.87	-	0
4	391556.99	4200421.99	-	0
1	391557.42	4200464.37	-	0
2	391557.12	4200464.33	-	0
3	391557.08	4200464.63	-	0
4	391557.38	4200464.67	-	0
1	391549.61	4200521.27	-	0
2	391549.31	4200521.23	-	0
3	391549.27	4200521.53	-	0
4	391549.57	4200521.57	-	0
1	391540.48	4200587.38	-	0
2	391540.18	4200587.34	-	0
3	391540.14	4200587.64	-	0
4	391540.44	4200587.68	-	0
1	391532.20	4200649.50	-	0
2	391531.73	4200649.48	-	0
3	391531.71	4200649.98	-	0
4	391532.21	4200649.98	-	0
1	391524.65	4200703.36	-	0
2	391524.07	4200703.38	-	0
3	391524.05	4200703.84	-	0
4	391524.66	4200703.87	-	0
1	391516.17	4200767.07	-	0
2	391515.63	4200767.09	-	0
3	391515.65	4200767.77	-	0
4	391516.19	4200767.77	-	0
1	391508.27	4200823.89	-	0
2	391507.55	4200823.87	-	0
3	391507.59	4200824.53	-	0
4	391508.25	4200824.52	-	0
1	391500.16	4200884.58	-	0
2	391499.35	4200884.56	-	0
3	391499.28	4200885.43	-	0
4	391500.21	4200885.50	-	0

1	391492.02	4200943.33	-	0
2	391491.29	4200943.27	-	0
3	391491.24	4200944.21	-	0
4	391492.01	4200944.20	-	0
1	391483.13	4201007.69	-	0
2	391482.29	4201007.69	-	0
3	391482.31	4201008.50	-	0
4	391483.12	4201008.54	-	0
1	391476.14	4201065.83	-	0
2	391475.60	4201065.81	-	0
3	391475.60	4201066.41	-	0
4	391476.14	4201066.40	-	0
1	391458.88	4201188.91	-	0
2	391458.58	4201188.87	-	0
3	391458.54	4201189.17	-	0
4	391458.84	4201189.21	-	0
1	391448.66	4201263.90	-	0
2	391448.36	4201263.86	-	0
3	391448.32	4201264.16	-	0
4	391448.62	4201264.20	-	0
1	391438.87	4201336.63	-	0
2	391438.57	4201336.59	-	0
3	391438.53	4201336.89	-	0
4	391438.83	4201336.93	-	0
1	391431.86	4201387.73	-	0
2	391431.56	4201387.69	-	0
3	391431.52	4201387.99	-	0
4	391431.82	4201388.03	-	0
1	391424.07	4201445.60	-	0
2	391423.77	4201445.56	-	0
3	391423.73	4201445.86	-	0
4	391424.03	4201445.90	-	0
1	391415.60	4201508.01	-	0
2	391415.30	4201507.97	-	0
3	391415.26	4201508.27	-	0
4	391415.56	4201508.31	-	0
1	391405.96	4201577.92	-	0
2	391405.66	4201577.88	-	0
3	391405.62	4201578.18	-	0
4	391405.92	4201578.22	-	0
1	391396.49	4201647.12	-	0
2	391396.19	4201647.08	-	0
3	391396.14	4201647.38	-	0
4	391396.45	4201647.42	-	0
1	391387.88	4201711.26	-	0
2	391387.59	4201711.22	-	0
3	391387.55	4201711.51	-	0
4	391387.85	4201711.56	-	0
1	391379.39	4201773.50	-	0
2	391379.09	4201773.46	-	0
3	391379.04	4201773.76	-	0
4	391379.34	4201773.80	-	0

1	391371.78	4201829.76	-	0
2	391371.48	4201829.72	-	0
3	391371.45	4201830.02	-	0
4	391371.75	4201830.06	-	0
1	391362.91	4201894.96	-	0
2	391362.61	4201894.92	-	0
3	391362.57	4201895.22	-	0
4	391362.87	4201895.26	-	0
1	391355.79	4201947.12	-	0
2	391355.49	4201947.08	-	0
3	391355.45	4201947.38	-	0
4	391355.75	4201947.42	-	0
1	391348.46	4202001.98	-	0
2	391348.17	4202001.94	-	0
3	391348.13	4202002.24	-	0
4	391348.43	4202002.28	-	0
1	391339.92	4202065.27	-	0
2	391339.61	4202065.23	-	0
3	391339.58	4202065.53	-	0
4	391339.88	4202065.57	-	0
1	391332.15	4202122.46	-	0
2	391331.85	4202122.42	-	0
3	391331.81	4202122.72	-	0
4	391332.11	4202122.76	-	0
1	391323.29	4202187.68	-	0
2	391322.99	4202187.64	-	0
3	391322.95	4202187.94	-	0
4	391323.25	4202187.98	-	0
1	390069.81	4202192.94	-	0
2	390065.71	4202192.91	-	0
3	390065.72	4202193.21	-	0
4	390069.82	4202193.24	-	0
1	390131.73	4202193.43	-	0
2	390131.43	4202193.43	-	0
3	390131.44	4202193.73	-	0
4	390131.74	4202193.73	-	0
1	390193.64	4202193.82	-	0
2	390193.34	4202193.82	-	0
3	390193.34	4202194.12	-	0
4	390193.64	4202194.12	-	0
1	390256.38	4202194.27	-	0
2	390256.08	4202194.27	-	0
3	390256.08	4202194.57	-	0
4	390256.38	4202194.57	-	0
1	390318.98	4202194.34	-	0
2	390318.68	4202194.34	-	0
3	390318.68	4202194.64	-	0
4	390318.98	4202194.64	-	0
1	390379.72	4202194.69	-	0
2	390379.42	4202194.69	-	0
3	390379.42	4202194.99	-	0
4	390379.72	4202194.99	-	0

1	390439.65	4202194.86	-	0
2	390439.35	4202194.86	-	0
3	390439.35	4202195.16	-	0
4	390439.65	4202195.16	-	0
1	390502.26	4202195.07	-	0
2	390501.96	4202195.07	-	0
3	390501.97	4202195.37	-	0
4	390502.27	4202195.37	-	0
1	390566.73	4202195.34	-	0
2	390561.63	4202195.31	-	0
3	390561.61	4202195.61	-	0
4	390566.72	4202195.64	-	0
1	390592.86	4202202.75	-	0
2	390587.77	4202202.46	-	0
3	390587.75	4202202.76	-	0
4	390592.85	4202203.05	-	0
1	390635.24	4202205.22	-	0
2	390634.94	4202205.20	-	0
3	390634.92	4202205.50	-	0
4	390635.22	4202205.52	-	0
1	390682.04	4202208.05	-	0
2	390681.74	4202208.03	-	0
3	390681.72	4202208.33	-	0
4	390682.02	4202208.34	-	0
1	390730.01	4202210.74	-	0
2	390729.72	4202210.72	-	0
3	390729.70	4202211.02	-	0
4	390730.00	4202211.04	-	0
1	390779.04	4202213.58	-	0
2	390778.74	4202213.56	-	0
3	390778.72	4202213.86	-	0
4	390779.02	4202213.88	-	0
1	390827.72	4202216.20	-	0
2	390827.42	4202216.18	-	0
3	390827.40	4202216.48	-	0
4	390827.70	4202216.50	-	0
1	390875.02	4202218.99	-	0
2	390874.72	4202218.97	-	0
3	390874.69	4202219.27	-	0
4	390874.99	4202219.29	-	0
1	390925.59	4202221.89	-	0
2	390925.29	4202221.87	-	0
3	390925.28	4202222.17	-	0
4	390925.58	4202222.19	-	0
1	390974.06	4202224.75	-	0
2	390973.76	4202224.73	-	0
3	390973.74	4202225.03	-	0
4	390974.04	4202225.05	-	0
1	391031.70	4202228.00	-	0
2	391031.40	4202227.98	-	0
3	391031.38	4202228.28	-	0
4	391031.68	4202228.30	-	0

1	391091.46	4202231.36	-	0
2	391091.16	4202231.34	-	0
3	391091.14	4202231.64	-	0
4	391091.44	4202231.66	-	0
1	391144.98	4202234.36	-	0
2	391144.68	4202234.34	-	0
3	391144.66	4202234.64	-	0
4	391144.96	4202234.66	-	0
1	391200.12	4202237.52	-	0
2	391199.82	4202237.50	-	0
3	391199.80	4202237.80	-	0
4	391200.10	4202237.82	-	0
1	391254.60	4202240.63	-	0
2	391254.30	4202240.61	-	0
3	391254.29	4202240.91	-	0
4	391254.59	4202240.93	-	0
1	391310.00	4202243.65	-	0
2	391304.91	4202243.36	-	0
3	391304.89	4202243.66	-	0
4	391309.97	4202243.95	-	0
1	391315.47	4202243.49	-	0
2	391315.17	4202243.46	-	0
3	391315.13	4202243.76	-	0
4	391315.43	4202243.80	-	0
1	391307.21	4202303.02	-	0
2	391306.91	4202302.98	-	0
3	391306.87	4202303.28	-	0
4	391307.17	4202303.32	-	0
1	391298.88	4202359.72	-	0
2	391298.58	4202359.68	-	0
3	391298.54	4202359.98	-	0
4	391298.84	4202360.02	-	0
1	391290.08	4202424.58	-	0
2	391289.78	4202424.54	-	0
3	391289.74	4202424.84	-	0
4	391290.04	4202424.88	-	0
1	391281.45	4202485.94	-	0
2	391281.15	4202485.90	-	0
3	391281.11	4202486.20	-	0
4	391281.41	4202486.24	-	0
1	391272.94	4202544.01	-	0
2	391272.64	4202543.97	-	0
3	391272.60	4202544.27	-	0
4	391272.90	4202544.31	-	0
1	391263.99	4202606.93	-	0
2	391263.69	4202606.89	-	0
3	391263.65	4202607.19	-	0
4	391263.95	4202607.23	-	0
1	391253.88	4202682.36	-	0
2	391253.58	4202682.32	-	0
3	391253.54	4202682.62	-	0
4	391253.84	4202682.66	-	0

1	391244.36	4202749.91	-	0
2	391244.06	4202749.87	-	0
3	391244.02	4202750.17	-	0
4	391244.32	4202750.21	-	0
1	391235.10	4202818.04	-	0
2	391234.80	4202818.00	-	0
3	391234.76	4202818.30	-	0
4	391235.06	4202818.34	-	0
1	391232.31	4202872.43	-	0
2	391228.51	4202876.41	-	0
3	391232.11	4202880.43	-	0
Система координат:				
МСК-75				
1				
1	391699.91	4199851.61	-	0
2	391699.66	4199851.45	-	0
3	391699.50	4199851.70	-	0
4	391699.75	4199851.86	-	0
1	391751.51	4199884.88	-	0
2	391751.26	4199884.72	-	0
3	391751.10	4199884.97	-	0
4	391751.35	4199885.13	-	0
1	391803.24	4199918.93	-	0
2	391802.99	4199918.77	-	0
3	391802.83	4199919.02	-	0
4	391803.07	4199919.18	-	0
1	391859.06	4199955.30	-	0
2	391858.81	4199955.14	-	0
3	391858.64	4199955.39	-	0
4	391858.90	4199955.55	-	0
1	391914.97	4199991.70	-	0
2	391914.72	4199991.54	-	0
3	391914.56	4199991.79	-	0
4	391914.81	4199991.95	-	0
1	391977.36	4200032.56	-	0
2	391977.11	4200032.40	-	0
3	391976.95	4200032.65	-	0
4	391977.20	4200032.81	-	0
1	392050.99	4200072.89	-	0
2	392048.78	4200076.69	-	0
3	392052.47	4200078.70	-	0
1	392112.09	4200112.81	-	0
2	392111.83	4200112.67	-	0
3	392111.69	4200112.93	-	0
4	392111.95	4200113.08	-	0
1	392174.01	4200146.34	-	0
2	392173.75	4200146.20	-	0
3	392173.60	4200146.46	-	0
4	392173.87	4200146.61	-	0
1	392234.09	4200178.76	-	0
2	392233.83	4200178.62	-	0
3	392233.69	4200178.88	-	0

4	392233.94	4200179.03	-	0
1	392276.16	4200201.64	-	0
2	392275.90	4200201.50	-	0
3	392275.76	4200201.76	-	0
4	392276.01	4200201.91	-	0
1	392335.84	4200234.21	-	0
2	392335.58	4200234.07	-	0
3	392335.44	4200234.33	-	0
4	392335.70	4200234.48	-	0
1	392395.27	4200266.31	-	0
2	392395.00	4200266.17	-	0
3	392394.87	4200266.43	-	0
4	392395.13	4200266.58	-	0
1	392450.57	4200296.32	-	0
2	392450.42	4200296.58	-	0
3	392454.73	4200298.92	-	0
4	392454.87	4200298.65	-	0
1	392516.38	4200331.87	-	0
2	392516.12	4200331.73	-	0
3	392515.97	4200331.99	-	0
4	392516.24	4200332.14	-	0
1	392580.36	4200366.44	-	0
2	392580.10	4200366.31	-	0
3	392579.96	4200366.57	-	0
4	392580.21	4200366.72	-	0
1	392642.60	4200400.14	-	0
2	392642.33	4200400.00	-	0
3	392642.20	4200400.26	-	0
4	392642.46	4200400.41	-	0
1	392702.81	4200432.74	-	0
2	392702.55	4200432.60	-	0
3	392702.41	4200432.86	-	0
4	392702.67	4200433.01	-	0
1	392765.35	4200466.54	-	0
2	392765.10	4200466.40	-	0
3	392764.96	4200466.66	-	0
4	392765.22	4200466.81	-	0
1	392829.35	4200501.15	-	0
2	392829.09	4200501.01	-	0
3	392828.94	4200501.27	-	0
4	392829.21	4200501.42	-	0
1	392891.50	4200534.84	-	0
2	392891.24	4200534.70	-	0
3	392891.10	4200534.96	-	0
4	392891.36	4200535.11	-	0
1	392951.23	4200567.16	-	0
2	392950.96	4200567.02	-	0
3	392950.83	4200567.28	-	0
4	392951.09	4200567.43	-	0
1	393012.28	4200600.03	-	0
2	393012.02	4200599.89	-	0
3	393011.88	4200600.15	-	0

4	393012.13	4200600.30	-	0
1	393072.99	4200632.94	-	0
2	393072.72	4200632.80	-	0
3	393072.59	4200633.06	-	0
4	393072.85	4200633.21	-	0
1	393134.80	4200666.39	-	0
2	393134.54	4200666.25	-	0
3	393134.40	4200666.51	-	0
4	393134.66	4200666.66	-	0
1	393197.34	4200700.14	-	0
2	393197.07	4200700.00	-	0
3	393196.94	4200700.26	-	0
4	393197.20	4200700.41	-	0
1	393260.21	4200734.26	-	0
2	393259.95	4200734.12	-	0
3	393259.81	4200734.38	-	0
4	393260.07	4200734.53	-	0
1	393322.91	4200768.15	-	0
2	393322.64	4200768.01	-	0
3	393322.51	4200768.27	-	0
4	393322.77	4200768.42	-	0
Система координат:				
МСК-75				
1				
1	392276.16	4200201.64	-	0
2	392275.90	4200201.50	-	0
3	392275.76	4200201.76	-	0
4	392276.01	4200201.91	-	0
Система координат:				
МСК-75				
1				
1	391209.11	4200287.07	-	0
2	391209.01	4200287.35	-	0
3	391211.02	4200288.03	-	0
4	391211.12	4200287.74	-	0
1	391309.97	4200318.81	-	0
2	391309.69	4200318.71	-	0
3	391309.60	4200318.99	-	0
4	391309.88	4200319.09	-	0
1				
1	391235.10	4202818.04	-	0
2	391235.06	4202818.34	-	0
3	391234.76	4202818.30	-	0
4	391234.80	4202818.00	-	0
2				
1	391549.61	4200521.27	-	0
2	391549.57	4200521.57	-	0
3	391549.27	4200521.53	-	0
4	391549.31	4200521.23	-	0
3				
1	391584.18	4200272.66	-	0
2	391584.14	4200272.96	-	0

3	391583.84	4200272.92	-	0
4	391583.88	4200272.62	-	0
4				
1	391281.45	4202485.94	-	0
2	391281.41	4202486.24	-	0
3	391281.11	4202486.20	-	0
4	391281.15	4202485.90	-	0
5				
1	391476.14	4201065.83	-	0
2	391476.14	4201066.40	-	0
3	391475.60	4201066.41	-	0
4	391475.60	4201065.81	-	0
6				
1	391483.13	4201007.69	-	0
2	391483.12	4201008.54	-	0
3	391482.31	4201008.50	-	0
4	391482.29	4201007.69	-	0
7				
1	391339.92	4202065.27	-	0
2	391339.88	4202065.57	-	0
3	391339.58	4202065.53	-	0
4	391339.61	4202065.23	-	0
8				
1	390730.00	4202211.04	-	0
2	390729.70	4202211.02	-	0
3	390729.72	4202210.72	-	0
4	390730.01	4202210.74	-	0
9				
1	391253.88	4202682.36	-	0
2	391253.84	4202682.66	-	0
3	391253.54	4202682.62	-	0
4	391253.58	4202682.32	-	0
10				
1	391310.00	4202243.65	-	0
2	391309.97	4202243.95	-	0
3	391304.89	4202243.66	-	0
4	391304.91	4202243.36	-	0
11				
1	391424.07	4201445.60	-	0
2	391424.03	4201445.90	-	0
3	391423.73	4201445.86	-	0
4	391423.77	4201445.56	-	0
12				
1	391551.70	4200401.21	-	0
2	391551.61	4200401.49	-	0
3	391549.14	4200400.67	-	0
4	391549.24	4200400.39	-	0

13				
1	390974.04	4202225.05	-	0
2	390973.74	4202225.03	-	0
3	390973.76	4202224.73	-	0
4	390974.06	4202224.75	-	0
14				
1	391200.10	4202237.82	-	0
2	391199.80	4202237.80	-	0
3	391199.82	4202237.50	-	0
4	391200.12	4202237.52	-	0
15				
1	390193.64	4202194.12	-	0
2	390193.34	4202194.12	-	0
3	390193.34	4202193.82	-	0
4	390193.64	4202193.82	-	0
16				
1	391362.91	4201894.96	-	0
2	391362.87	4201895.26	-	0
3	391362.57	4201895.22	-	0
4	391362.61	4201894.92	-	0
17				
1	391309.88	4200319.09	-	0
2	391309.60	4200318.99	-	0
3	391309.69	4200318.71	-	0
4	391309.97	4200318.81	-	0
18				
1	391531.73	4200649.48	-	0
2	391532.20	4200649.50	-	0
3	391532.21	4200649.98	-	0
4	391531.71	4200649.98	-	0
19				
1	391290.08	4202424.58	-	0
2	391290.04	4202424.88	-	0
3	391289.74	4202424.84	-	0
4	391289.78	4202424.54	-	0
20				
1	391091.44	4202231.66	-	0
2	391091.14	4202231.64	-	0
3	391091.16	4202231.34	-	0
4	391091.46	4202231.36	-	0
21				
1	391332.15	4202122.46	-	0
2	391332.11	4202122.76	-	0
3	391331.81	4202122.72	-	0
4	391331.85	4202122.42	-	0
22				

1	390379.72	4202194.99	-	0
2	390379.42	4202194.99	-	0
3	390379.42	4202194.69	-	0
4	390379.72	4202194.69	-	0
23				
1	390561.63	4202195.31	-	0
2	390566.73	4202195.34	-	0
3	390566.72	4202195.64	-	0
4	390561.61	4202195.61	-	0
24				
1	391272.94	4202544.01	-	0
2	391272.90	4202544.31	-	0
3	391272.60	4202544.27	-	0
4	391272.64	4202543.97	-	0
25				
1	391500.16	4200884.58	-	0
2	391500.21	4200885.50	-	0
3	391499.28	4200885.43	-	0
4	391499.35	4200884.56	-	0
26				
1	390827.70	4202216.50	-	0
2	390827.40	4202216.48	-	0
3	390827.42	4202216.18	-	0
4	390827.72	4202216.20	-	0
27				
1	391699.66	4199851.45	-	0
2	391699.91	4199851.61	-	0
3	391699.75	4199851.86	-	0
4	391699.50	4199851.70	-	0
28				
1	391263.99	4202606.93	-	0
2	391263.95	4202607.23	-	0
3	391263.65	4202607.19	-	0
4	391263.69	4202606.89	-	0
29				
1	390779.02	4202213.88	-	0
2	390778.72	4202213.86	-	0
3	390778.74	4202213.56	-	0
4	390779.04	4202213.58	-	0
30				
1	391396.49	4201647.12	-	0
2	391396.45	4201647.42	-	0
3	391396.14	4201647.38	-	0
4	391396.19	4201647.08	-	0
31				
1	390682.02	4202208.34	-	0

2	390681.72	4202208.33	-	0
3	390681.74	4202208.03	-	0
4	390682.04	4202208.05	-	0
32				
1	390256.38	4202194.57	-	0
2	390256.08	4202194.57	-	0
3	390256.08	4202194.27	-	0
4	390256.38	4202194.27	-	0
33				
1	391144.96	4202234.66	-	0
2	391144.66	4202234.64	-	0
3	391144.68	4202234.34	-	0
4	391144.98	4202234.36	-	0
34				
1	391387.88	4201711.26	-	0
2	391387.85	4201711.56	-	0
3	391387.55	4201711.51	-	0
4	391387.59	4201711.22	-	0
35				
1	391558.08	4200419.40	-	0
2	391556.99	4200421.99	-	0
3	391556.73	4200421.87	-	0
4	391557.80	4200419.28	-	0
36				
1	390592.86	4202202.75	-	0
2	390592.85	4202203.05	-	0
3	390587.75	4202202.76	-	0
4	390587.77	4202202.46	-	0
37				
1	391355.79	4201947.12	-	0
2	391355.75	4201947.42	-	0
3	391355.45	4201947.38	-	0
4	391355.49	4201947.08	-	0
38				
1	391371.78	4201829.76	-	0
2	391371.75	4201830.06	-	0
3	391371.45	4201830.02	-	0
4	391371.48	4201829.72	-	0
39				
1	391323.29	4202187.68	-	0
2	391323.25	4202187.98	-	0
3	391322.95	4202187.94	-	0
4	391322.99	4202187.64	-	0
40				
1	391209.11	4200287.07	-	0
2	391211.12	4200287.74	-	0
3	391211.02	4200288.03	-	0

4	391209.01	4200287.35	-	0
41				
1	391298.88	4202359.72	-	0
2	391298.84	4202360.02	-	0
3	391298.54	4202359.98	-	0
4	391298.58	4202359.68	-	0
42				
1	391540.48	4200587.38	-	0
2	391540.44	4200587.68	-	0
3	391540.14	4200587.64	-	0
4	391540.18	4200587.34	-	0
43				
1	391594.10	4200200.08	-	0
2	391594.06	4200200.38	-	0
3	391593.76	4200200.34	-	0
4	391593.80	4200200.04	-	0
44				
1	391415.60	4201508.01	-	0
2	391415.56	4201508.31	-	0
3	391415.26	4201508.27	-	0
4	391415.30	4201507.97	-	0
45				
1	391254.59	4202240.93	-	0
2	391254.29	4202240.91	-	0
3	391254.30	4202240.61	-	0
4	391254.60	4202240.63	-	0
46				
1	390874.99	4202219.29	-	0
2	390874.69	4202219.27	-	0
3	390874.72	4202218.97	-	0
4	390875.02	4202218.99	-	0
47				
1	391193.50	4200263.11	-	0
2	391192.37	4200261.35	-	0
3	391192.62	4200261.19	-	0
4	391193.76	4200262.95	-	0
48				
1	390439.65	4202195.16	-	0
2	390439.35	4202195.16	-	0
3	390439.35	4202194.86	-	0
4	390439.65	4202194.86	-	0
49				
1	391524.65	4200703.36	-	0
2	391524.66	4200703.87	-	0
3	391524.05	4200703.84	-	0
4	391524.07	4200703.38	-	0

50				
1	391431.86	4201387.73	-	0
2	391431.82	4201388.03	-	0
3	391431.52	4201387.99	-	0
4	391431.56	4201387.69	-	0
51				
1	390131.74	4202193.73	-	0
2	390131.44	4202193.73	-	0
3	390131.43	4202193.43	-	0
4	390131.73	4202193.43	-	0
52				
1	390925.58	4202222.19	-	0
2	390925.28	4202222.17	-	0
3	390925.29	4202221.87	-	0
4	390925.59	4202221.89	-	0
53				
1	391387.65	4200346.21	-	0
2	391387.52	4200346.56	-	0
3	391386.86	4200346.30	-	0
4	391387.04	4200345.95	-	0
54				
1	390502.27	4202195.37	-	0
2	390501.97	4202195.37	-	0
3	390501.96	4202195.07	-	0
4	390502.26	4202195.07	-	0
55				
1	391619.19	4200015.97	-	0
2	391619.15	4200016.27	-	0
3	391618.85	4200016.23	-	0
4	391618.89	4200015.93	-	0
56				
1	391494.29	4200383.45	-	0
2	391494.00	4200383.36	-	0
3	391494.10	4200383.07	-	0
4	391494.38	4200383.16	-	0
57				
1	391379.39	4201773.50	-	0
2	391379.34	4201773.80	-	0
3	391379.04	4201773.76	-	0
4	391379.09	4201773.46	-	0
58				
1	391557.42	4200464.37	-	0
2	391557.38	4200464.67	-	0
3	391557.08	4200464.63	-	0
4	391557.12	4200464.33	-	0
59				

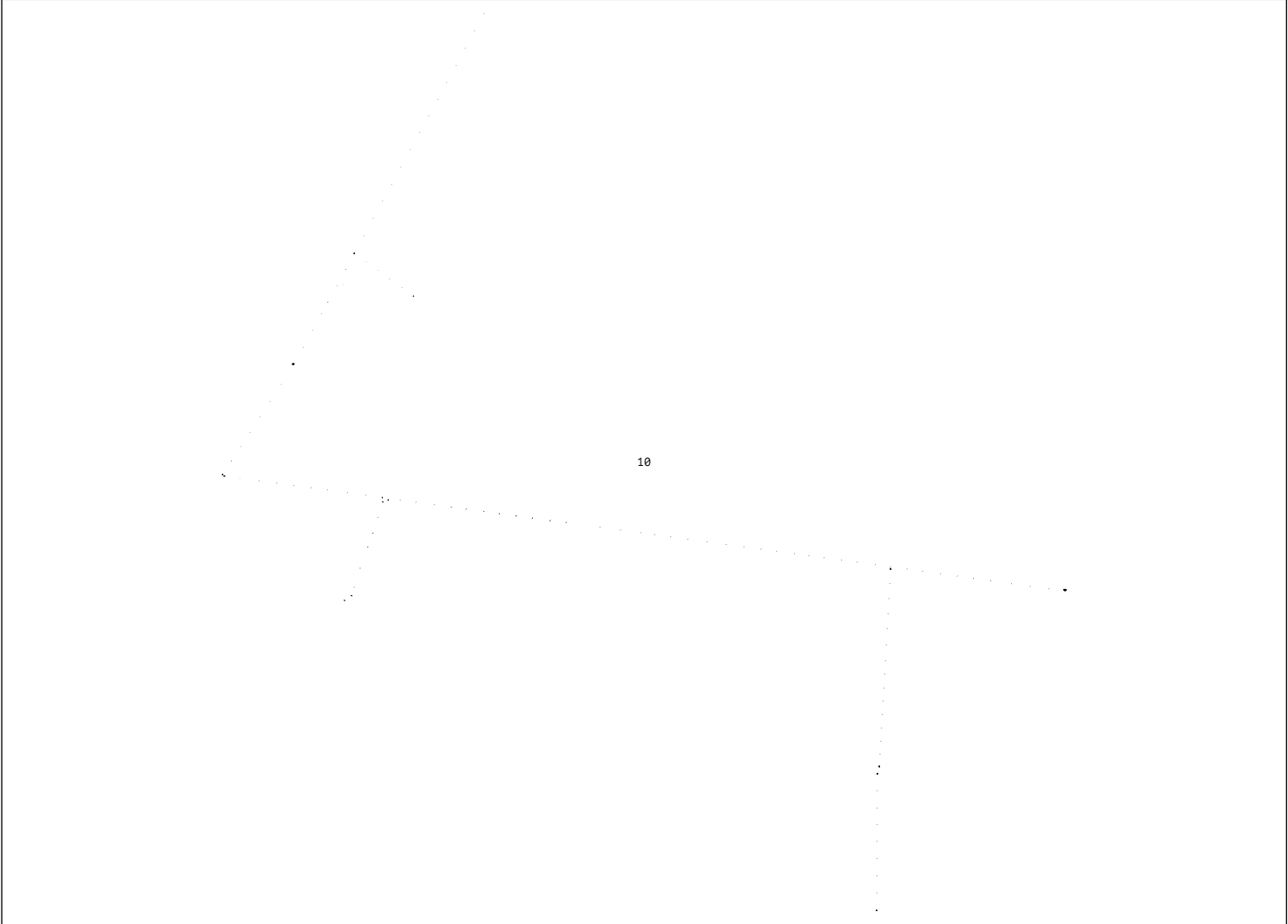
1	391240.79	4200297.46	-	0
2	391240.51	4200297.36	-	0
3	391240.59	4200297.08	-	0
4	391240.89	4200297.18	-	0
60				
1	391516.17	4200767.07	-	0
2	391516.19	4200767.77	-	0
3	391515.65	4200767.77	-	0
4	391515.63	4200767.09	-	0
61				
1	391609.98	4200078.19	-	0
2	391609.94	4200078.49	-	0
3	391609.64	4200078.45	-	0
4	391609.68	4200078.15	-	0
62				
1	390069.82	4202193.24	-	0
2	390065.72	4202193.21	-	0
3	390065.71	4202192.91	-	0
4	390069.81	4202192.94	-	0
63				
1	391627.88	4199952.11	-	0
2	391627.84	4199952.41	-	0
3	391627.54	4199952.37	-	0
4	391627.58	4199952.07	-	0
64				
1	391307.21	4202303.02	-	0
2	391307.17	4202303.32	-	0
3	391306.87	4202303.28	-	0
4	391306.91	4202302.98	-	0
65				
1	391492.02	4200943.33	-	0
2	391492.01	4200944.20	-	0
3	391491.24	4200944.21	-	0
4	391491.29	4200943.27	-	0
66				
1	390318.98	4202194.64	-	0
2	390318.68	4202194.64	-	0
3	390318.68	4202194.34	-	0
4	390318.98	4202194.34	-	0
67				
1	390635.22	4202205.52	-	0
2	390634.92	4202205.50	-	0
3	390634.94	4202205.20	-	0
4	390635.24	4202205.22	-	0
68				
1	391437.67	4200364.77	-	0
2	391437.46	4200365.39	-	0

3	391436.84	4200365.18	-	0
4	391437.05	4200364.57	-	0
69				
1	391508.27	4200823.89	-	0
2	391508.25	4200824.52	-	0
3	391507.59	4200824.53	-	0
4	391507.55	4200823.87	-	0
70				
1	391031.68	4202228.30	-	0
2	391031.38	4202228.28	-	0
3	391031.40	4202227.98	-	0
4	391031.70	4202228.00	-	0
71				
1	391315.47	4202243.49	-	0
2	391315.43	4202243.80	-	0
3	391315.13	4202243.76	-	0
4	391315.17	4202243.46	-	0
72				
1	391405.96	4201577.92	-	0
2	391405.92	4201578.22	-	0
3	391405.62	4201578.18	-	0
4	391405.66	4201577.88	-	0
73				
1	391228.51	4202876.41	-	0
2	391232.31	4202872.43	-	0
3	391232.11	4202880.43	-	0
74				
1	391348.46	4202001.98	-	0
2	391348.43	4202002.28	-	0
3	391348.13	4202002.24	-	0
4	391348.17	4202001.94	-	0
75				
1	391458.88	4201188.91	-	0
2	391458.84	4201189.21	-	0
3	391458.54	4201189.17	-	0
4	391458.58	4201188.87	-	0
76				
1	391448.32	4201264.16	-	0
2	391448.36	4201263.86	-	0
3	391448.66	4201263.90	-	0
4	391448.62	4201264.20	-	0
77				
1	391438.87	4201336.63	-	0
2	391438.83	4201336.93	-	0
3	391438.53	4201336.89	-	0
4	391438.57	4201336.59	-	0

78				
1	391244.36	4202749.91	-	0
2	391244.32	4202750.21	-	0
3	391244.02	4202750.17	-	0
4	391244.06	4202749.87	-	0
79				
1	391566.68	4200397.75	-	0
2	391566.30	4200400.53	-	0
3	391566.00	4200400.49	-	0
4	391566.38	4200397.71	-	0
80				
1	391602.32	4200140.67	-	0
2	391602.28	4200140.97	-	0
3	391601.98	4200140.93	-	0
4	391602.02	4200140.63	-	0
81				
1	391574.70	4200339.61	-	0
2	391574.66	4200339.91	-	0
3	391574.36	4200339.87	-	0
4	391574.40	4200339.57	-	0
1				
1	391263.99	4202606.93	-	0
2	391263.95	4202607.23	-	0
3	391263.65	4202607.19	-	0
4	391263.69	4202606.89	-	0
2				
1	391272.94	4202544.01	-	0
2	391272.90	4202544.31	-	0
3	391272.60	4202544.27	-	0
4	391272.64	4202543.97	-	0
1				
1	392327.98	4200470.89	-	0
2	392327.74	4200470.72	-	0
3	392327.92	4200470.47	-	0
4	392328.16	4200470.65	-	0
1				
1	392395.24	4200266.29	-	0
2	392395.27	4200266.31	-	0
3	392395.13	4200266.58	-	0
4	392394.87	4200266.43	-	0
5	392394.95	4200266.26	-	0
2				
1	392361.24	4200425.27	-	0
2	392361.07	4200425.51	-	0
3	392360.83	4200425.34	-	0
4	392361.01	4200425.09	-	0
1				
1	392276.16	4200201.64	-	0
2	392276.01	4200201.91	-	0
3	392275.76	4200201.76	-	0

4	392275.90	4200201.50	-	0
---	-----------	------------	---	---

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:84000

Сведения выписки из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
(земельный участок)

Реквизиты выписки

Наименование	Значение
Дата формирования выписки	25.10.2023
Регистрационный номер	****-*** /****-*****

Реквизиты поступившего запроса

Наименование	Значение
Дата поступившего запроса	25.10.2023
Дата получения запроса органом регистрации прав	26.10.2023

Сведения об объекте недвижимости - земельном участке

Наименование	Значение
Дата постановки на учет/ регистрации	25.06.2006 18:00:00
Кадастровый номер	75:06:000000:136
Номер кадастрового квартала	75:06:000000
Вид объекта недвижимости	002001001000, Земельный участок
Вид земельного участка	02, Единое землепользование
Дата постановки по документу	26.06.2006
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости	75:06:000000:878
Единое землепользование	75:06:080202:36, 75:06:080202:37, 75:06:080202:38, 75:06:080339:32, 75:06:080339:33, 75:06:080340:27, 75:06:080340:28, 75:06:080340:29, 75:06:080341:50, 75:06:080341:51, 75:06:080343:48, 75:06:080344:10, 75:06:080344:11, 75:06:080344:12, 75:06:080344:13, 75:06:080344:14, 75:06:080344:15, 75:06:080344:16, 75:06:080347:84, 75:06:080347:85, 75:06:080347:86, 75:06:080347:87, 75:06:080347:88, 75:06:080347:89, 75:06:080347:90, 75:06:080347:91, 75:06:080347:92, 75:06:080348:70, 75:06:080348:71, 75:06:080348:72, 75:06:080348:73, 75:06:080348:74, 75:06:080348:75, 75:06:080348:76, 75:06:080348:77, 75:06:080349:14, 75:06:080350:10, 75:06:080350:11, 75:06:080350:12, 75:06:080350:13, 75:06:080350:14, 75:06:080350:15, 75:06:080350:8, 75:06:080350:9, 75:06:080401:45, 75:06:080401:46, 75:06:080401:47, 75:06:080401:48, 75:06:080401:49, 75:06:080401:50, 75:06:080401:51, 75:06:080401:52, 75:06:080401:53, 75:06:080401:54, 75:06:080401:55, 75:06:080401:56, 75:06:080401:57, 75:06:080401:58, 75:06:080401:59, 75:06:080401:60, 75:06:080401:61, 75:06:080401:62, 75:06:080401:63, 75:06:080501:22, 75:06:080501:23, 75:06:080501:24, 75:06:080501:25, 75:06:080501:26, 75:06:080501:27, 75:06:080501:28, 75:06:080501:29, 75:06:080501:30, 75:06:080501:31
Вид категории	003002000000, Земли населенных пунктов
По документу	Для размещения подстанции и линии ЛЭП
Площадь	009, Уточненная площадь
Значение в кв. метрах	39.28

Адрес в соответствии с ФИАС (Текст)	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Забайкальский край, р-н Забайкальский, пгт. Забайкальск.
Сведения о расположении земельного участка полностью или частично в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	75:06-6.325, 75:06-6.25, 75:06-6.435, 75:06-6.489
Кадастровая стоимость	21185.28
Сведения о части земельного участка	
Порядковый номер части	1
Отметка содержания собственности	нет
Дата внесения	16.02.2015
Площадь	002, Общая площадь
Значение в кв. метрах	0
Сведения о части земельного участка	
Порядковый номер части	2
Дата внесения	10.12.2020
Площадь	002, Общая площадь
Номер	75:06-6.325
Сведения о части земельного участка	
Порядковый номер части	3
Дата внесения	28.12.2020
Площадь	002, Общая площадь
Номер	75:06-6.25
Сведения о части земельного участка	
Порядковый номер части	4
Дата внесения	17.05.2023
Площадь	002, Общая площадь
Значение в кв. метрах	0
Номер	75:06-6.435
Сведения о части земельного участка	
Порядковый номер части	5
Дата внесения	28.06.2023
Площадь	002, Общая площадь
Значение в кв. метрах	0
Номер	75:06-6.489
Номер контура	2
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	1
Порядковый номер точки2 в элементе	2
Дирекционный угол	116°33.9'
Горизонтальное проложение, м	0.22
Номер контура	2
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	2
Порядковый номер точки2 в элементе	3
Дирекционный угол	206°33.9'
Горизонтальное проложение, м	0.22
Номер контура	2
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	3
Порядковый номер точки2 в элементе	4
Дирекционный угол	294°13.7'
Горизонтальное проложение, м	0.22
Номер контура	2
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	4
Порядковый номер точки2 в элементе	1
Дирекционный угол	25°27.8'
Горизонтальное проложение, м	0.23
Номер контура	3
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	1

[illegible]

[illegible]

Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	3
Порядковый номер точки2 в элементе	4
Дирекционный угол	228°30.2`
Горизонтальное проложение, м	3.47
Номер контура	8
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	4
Порядковый номер точки2 в элементе	1
Дирекционный угол	315°0.0`
Горизонтальное проложение, м	0.28
Номер контура	9
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	1
Порядковый номер точки2 в элементе	2
Дирекционный угол	47°17.5`
Горизонтальное проложение, м	3.54
Номер контура	9
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	2
Порядковый номер точки2 в элементе	3
Дирекционный угол	146°18.6`
Горизонтальное проложение, м	0.36
Номер контура	9
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	3
Порядковый номер точки2 в элементе	4
Дирекционный угол	228°22.8`
Горизонтальное проложение, м	3.48
Номер контура	9
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	4
Порядковый номер точки2 в элементе	1
Дирекционный угол	316°23.8`
Горизонтальное проложение, м	0.29
Номер контура	10
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	1
Порядковый номер точки2 в элементе	2
Дирекционный угол	116°33.9`
Горизонтальное проложение, м	0.22
Номер контура	10
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	2
Порядковый номер точки2 в элементе	3
Дирекционный угол	206°33.9`
Горизонтальное проложение, м	0.22
Номер контура	10
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	3
Порядковый номер точки2 в элементе	4
Дирекционный угол	294°13.7`
Горизонтальное проложение, м	0.22
Номер контура	10
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	4
Порядковый номер точки2 в элементе	1
Дирекционный угол	25°27.8`
Горизонтальное проложение, м	0.23
Номер контура	11
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	1
Порядковый номер точки2 в элементе	2
Дирекционный угол	116°33.9`
Горизонтальное проложение, м	0.22

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

Горизонтальное проложение, м	0.22
Кадастровые номера смежных участков	75:06:080401:103(1)
Номер контура	30
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	1
Порядковый номер точки2 в элементе	2
Дирекционный угол	116°33.9'
Горизонтальное проложение, м	0.22
Кадастровые номера смежных участков	75:06:080401:103(1)
Номер контура	30
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	2
Порядковый номер точки2 в элементе	3
Дирекционный угол	206°33.9'
Горизонтальное проложение, м	0.22
Кадастровые номера смежных участков	75:06:080401:103(1)
Номер контура	30
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	3
Порядковый номер точки2 в элементе	4
Дирекционный угол	294°13.7'
Горизонтальное проложение, м	0.22
Кадастровые номера смежных участков	75:06:080401:103(1)
Номер контура	30
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	4
Порядковый номер точки2 в элементе	1
Дирекционный угол	25°27.8'
Горизонтальное проложение, м	0.23
Кадастровые номера смежных участков	75:06:080401:103(1)
Номер контура	31
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	1
Порядковый номер точки2 в элементе	2
Дирекционный угол	296°33.9'
Горизонтальное проложение, м	0.22
Кадастровые номера смежных участков	75:06:000000:829
Адрес электронной почты	vandanovasa@mail.ru
Почтовый адрес	674650, Забайкальский край, р-н. Забайкальский, пгт. Забайкальск, ул. Магистральная, д. 7А
Номер контура	31
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	2
Порядковый номер точки2 в элементе	3
Дирекционный угол	26°33.9'
Горизонтальное проложение, м	0.22
Кадастровые номера смежных участков	75:06:000000:829
Адрес электронной почты	vandanovasa@mail.ru
Почтовый адрес	674650, Забайкальский край, р-н. Забайкальский, пгт. Забайкальск, ул. Магистральная, д. 7А
Номер контура	31
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	3
Порядковый номер точки2 в элементе	4
Дирекционный угол	135°0.0'
Горизонтальное проложение, м	0.28
Кадастровые номера смежных участков	75:06:000000:829
Адрес электронной почты	vandanovasa@mail.ru
Почтовый адрес	674650, Забайкальский край, р-н. Забайкальский, пгт. Забайкальск, ул. Магистральная, д. 7А
Номер контура	31
Порядковый номер элемента контура	1

Порядковый номер точки1 в элементе	4
Порядковый номер точки2 в элементе	1
Дирекционный угол	225°0.0`
Горизонтальное проложение, м	0.14
Кадастровые номера смежных участков	75:06:000000:829
Адрес электронной почты	vandanovasa@mail.ru
Почтовый адрес	674650, Забайкальский край, р-н. Забайкальский, пгт. Забайкальск, ул. Магистральная, д. 7А
Номер контура	32
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	1
Порядковый номер точки2 в элементе	2
Дирекционный угол	26°33.9`
Горизонтальное проложение, м	0.22
Кадастровые номера смежных участков	75:06:000000:829
Адрес электронной почты	vandanovasa@mail.ru
Почтовый адрес	674650, Забайкальский край, р-н. Забайкальский, пгт. Забайкальск, ул. Магистральная, д. 7А
Номер контура	32
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	2
Порядковый номер точки2 в элементе	3
Дирекционный угол	118°48.7`
Горизонтальное проложение, м	0.23
Кадастровые номера смежных участков	75:06:000000:829
Адрес электронной почты	vandanovasa@mail.ru
Почтовый адрес	674650, Забайкальский край, р-н. Забайкальский, пгт. Забайкальск, ул. Магистральная, д. 7А
Номер контура	32
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	3
Порядковый номер точки2 в элементе	4
Дирекционный угол	207°45.5`
Горизонтальное проложение, м	0.21
Кадастровые номера смежных участков	75:06:000000:829
Адрес электронной почты	vandanovasa@mail.ru
Почтовый адрес	674650, Забайкальский край, р-н. Забайкальский, пгт. Забайкальск, ул. Магистральная, д. 7А
Номер контура	32
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	4
Порядковый номер точки2 в элементе	1
Дирекционный угол	296°33.9`
Горизонтальное проложение, м	0.22
Кадастровые номера смежных участков	75:06:000000:829
Адрес электронной почты	vandanovasa@mail.ru
Почтовый адрес	674650, Забайкальский край, р-н. Забайкальский, пгт. Забайкальск, ул. Магистральная, д. 7А
Номер контура	33
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	1
Порядковый номер точки2 в элементе	2
Дирекционный угол	116°33.9`
Горизонтальное проложение, м	0.22
Номер контура	33
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	2
Порядковый номер точки2 в элементе	3
Дирекционный угол	206°33.9`
Горизонтальное проложение, м	0.22

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

Порядковый номер точки1 в элементе	2
Порядковый номер точки2 в элементе	3
Дирекционный угол	206°33.9`
Горизонтальное проложение, м	0.22
Номер контура	44
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	3
Порядковый номер точки2 в элементе	4
Дирекционный угол	294°13.7`
Горизонтальное проложение, м	0.22
Номер контура	44
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	4
Порядковый номер точки2 в элементе	1
Дирекционный угол	25°27.8`
Горизонтальное проложение, м	0.23
Номер контура	45
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	1
Порядковый номер точки2 в элементе	2
Дирекционный угол	116°33.9`
Горизонтальное проложение, м	0.22
Кадастровые номера смежных участков	75:06:080348:100
Почтовый адрес	Россия, Забайкальский край, район. Приаргунский, пгт. Приаргунск, ул. Спортивная, д. 1
Почтовый адрес	Россия, Забайкальский край, район. Забайкальский, пгт. Забайкальск, ул. Ингодинская, д. 12
Номер контура	45
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	2
Порядковый номер точки2 в элементе	3
Дирекционный угол	205°27.8`
Горизонтальное проложение, м	0.23
Кадастровые номера смежных участков	75:06:080348:100
Почтовый адрес	Россия, Забайкальский край, район. Приаргунский, пгт. Приаргунск, ул. Спортивная, д. 1
Почтовый адрес	Россия, Забайкальский край, район. Забайкальский, пгт. Забайкальск, ул. Ингодинская, д. 12
Номер контура	45
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	3
Порядковый номер точки2 в элементе	4
Дирекционный угол	298°48.7`
Горизонтальное проложение, м	0.23
Кадастровые номера смежных участков	75:06:080348:100
Почтовый адрес	Россия, Забайкальский край, район. Приаргунский, пгт. Приаргунск, ул. Спортивная, д. 1
Почтовый адрес	Россия, Забайкальский край, район. Забайкальский, пгт. Забайкальск, ул. Ингодинская, д. 12
Номер контура	45
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	4
Порядковый номер точки2 в элементе	1
Дирекционный угол	26°33.9`
Горизонтальное проложение, м	0.22
Кадастровые номера смежных участков	75:06:080348:100
Почтовый адрес	Россия, Забайкальский край, район. Приаргунский, пгт. Приаргунск, ул. Спортивная, д. 1

Почтовый адрес	Россия, Забайкальский край, район. Забайкальский, пгт. Забайкальск, ул. Ингодинская, д. 12
Номер контура	46
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	1
Порядковый номер точки2 в элементе	2
Дирекционный угол	116°33.9`
Горизонтальное проложение, м	0.22
Номер контура	46
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	2
Порядковый номер точки2 в элементе	3
Дирекционный угол	205°27.8`
Горизонтальное проложение, м	0.23
Номер контура	46
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	3
Порядковый номер точки2 в элементе	4
Дирекционный угол	298°48.7`
Горизонтальное проложение, м	0.23
Номер контура	46
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	4
Порядковый номер точки2 в элементе	1
Дирекционный угол	26°33.9`
Горизонтальное проложение, м	0.22
Номер контура	47
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	1
Порядковый номер точки2 в элементе	2
Дирекционный угол	116°33.9`
Горизонтальное проложение, м	0.22
Номер контура	47
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	2
Порядковый номер точки2 в элементе	3
Дирекционный угол	206°33.9`
Горизонтальное проложение, м	0.22
Номер контура	47
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	3
Порядковый номер точки2 в элементе	4
Дирекционный угол	296°33.9`
Горизонтальное проложение, м	0.22
Номер контура	47
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	4
Порядковый номер точки2 в элементе	1
Дирекционный угол	26°33.9`
Горизонтальное проложение, м	0.22
Номер контура	48
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	1
Порядковый номер точки2 в элементе	2
Дирекционный угол	116°33.9`
Горизонтальное проложение, м	0.22
Номер контура	48
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	2
Порядковый номер точки2 в элементе	3
Дирекционный угол	206°33.9`
Горизонтальное проложение, м	0.22
Номер контура	48
Порядковый номер элемента контура	1

[illegible]

[illegible]

[illegible]

Горизонтальное проложение, м	0.22
Номер контура	56
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	4
Порядковый номер точки2 в элементе	1
Дирекционный угол	26°33.9`
Горизонтальное проложение, м	0.22
Номер контура	57
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	1
Порядковый номер точки2 в элементе	2
Дирекционный угол	116°33.9`
Горизонтальное проложение, м	0.22
Номер контура	57
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	2
Порядковый номер точки2 в элементе	3
Дирекционный угол	206°33.9`
Горизонтальное проложение, м	0.22
Номер контура	57
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	3
Порядковый номер точки2 в элементе	4
Дирекционный угол	294°13.7`
Горизонтальное проложение, м	0.22
Номер контура	57
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	4
Порядковый номер точки2 в элементе	1
Дирекционный угол	25°27.8`
Горизонтальное проложение, м	0.23
Номер контура	58
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	1
Порядковый номер точки2 в элементе	2
Дирекционный угол	114°13.7`
Горизонтальное проложение, м	0.22
Кадастровые номера смежных участков	75:06:080344:135
Адрес электронной почты	zabmto@list.ru
Почтовый адрес	Россия, Забайкальский кр., г. Чита, ул. Чкалова, 101а
Номер контура	58
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	2
Порядковый номер точки2 в элементе	3
Дирекционный угол	206°33.9`
Горизонтальное проложение, м	0.22
Кадастровые номера смежных участков	75:06:080344:135
Адрес электронной почты	zabmto@list.ru
Почтовый адрес	Россия, Забайкальский кр., г. Чита, ул. Чкалова, 101а
Номер контура	58
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	3
Порядковый номер точки2 в элементе	4
Дирекционный угол	296°33.9`
Горизонтальное проложение, м	0.22
Кадастровые номера смежных участков	75:06:080344:135
Адрес электронной почты	zabmto@list.ru
Почтовый адрес	Россия, Забайкальский кр., г. Чита, ул. Чкалова, 101а
Номер контура	58
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	4
Порядковый номер точки2 в элементе	1

Дирекционный угол	27°45.5`
Горизонтальное проложение, м	0.21
Кадастровые номера смежных участков	75:06:080344:135
Адрес электронной почты	zabmto@list.ru
Почтовый адрес	Россия, Забайкальский кр., г. Чита, ул. Чкалова, 101а
Номер контура	59
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	1
Порядковый номер точки2 в элементе	2
Дирекционный угол	116°33.9`
Горизонтальное проложение, м	0.22
Кадастровые номера смежных участков	75:06:080344:159
Номер контура	59
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	2
Порядковый номер точки2 в элементе	3
Дирекционный угол	206°33.9`
Горизонтальное проложение, м	0.22
Кадастровые номера смежных участков	75:06:080344:159
Номер контура	59
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	3
Порядковый номер точки2 в элементе	4
Дирекционный угол	294°13.7`
Горизонтальное проложение, м	0.22
Кадастровые номера смежных участков	75:06:080344:159
Номер контура	59
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	4
Порядковый номер точки2 в элементе	1
Дирекционный угол	25°27.8`
Горизонтальное проложение, м	0.23
Кадастровые номера смежных участков	75:06:080344:159
Номер контура	60
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	1
Порядковый номер точки2 в элементе	2
Дирекционный угол	47°2.7`
Горизонтальное проложение, м	3.96
Номер контура	60
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	2
Порядковый номер точки2 в элементе	3
Дирекционный угол	146°18.6`
Горизонтальное проложение, м	0.36
Номер контура	60
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	3
Порядковый номер точки2 в элементе	4
Дирекционный угол	228°7.3`
Горизонтальное проложение, м	3.89
Номер контура	60
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	4
Порядковый номер точки2 в элементе	1
Дирекционный угол	315°0.0`
Горизонтальное проложение, м	0.28
Номер контура	61
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	1
Порядковый номер точки2 в элементе	2
Дирекционный угол	123°41.4`
Горизонтальное проложение, м	0.36
Номер контура	61

[illegible]

Номер контура	64
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	1
Порядковый номер точки2 в элементе	2
Дирекционный угол	123°41.4`
Горизонтальное проложение, м	0.36
Кадастровые номера смежных участков	75:06:080343:38
Номер контура	64
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	2
Порядковый номер точки2 в элементе	3
Дирекционный угол	212°49.7`
Горизонтальное проложение, м	0.37
Кадастровые номера смежных участков	75:06:080343:38
Номер контура	64
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	3
Порядковый номер точки2 в элементе	4
Дирекционный угол	304°59.5`
Горизонтальное проложение, м	0.37
Кадастровые номера смежных участков	75:06:080343:38
Номер контура	64
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	4
Порядковый номер точки2 в элементе	1
Дирекционный угол	33°41.4`
Горизонтальное проложение, м	0.36
Кадастровые номера смежных участков	75:06:080343:38
Номер контура	65
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	1
Порядковый номер точки2 в элементе	2
Дирекционный угол	348°57.5`
Горизонтальное проложение, м	4.18
Номер контура	65
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	2
Порядковый номер точки2 в элементе	3
Дирекционный угол	108°53.2`
Горизонтальное проложение, м	4.02
Номер контура	65
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	3
Порядковый номер точки2 в элементе	1
Дирекционный угол	226°58.5`
Горизонтальное проложение, м	4.1
Номер контура	66
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	1
Порядковый номер точки2 в элементе	2
Дирекционный угол	90°0.0`
Горизонтальное проложение, м	0.3
Номер контура	66
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	2
Порядковый номер точки2 в элементе	3
Дирекционный угол	180°0.0`
Горизонтальное проложение, м	0.3
Номер контура	66
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	3
Порядковый номер точки2 в элементе	4
Дирекционный угол	270°0.0`
Горизонтальное проложение, м	0.3
Номер контура	66

[illegible]

Дирекционный угол	91°54.5`
Горизонтальное проложение, м	0.3
Номер контура	69
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	2
Порядковый номер точки2 в элементе	3
Дирекционный угол	180°0.0`
Горизонтальное проложение, м	0.3
Номер контура	69
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	3
Порядковый номер точки2 в элементе	4
Дирекционный угол	271°54.5`
Горизонтальное проложение, м	0.3
Номер контура	69
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	4
Порядковый номер точки2 в элементе	1
Дирекционный угол	0°0.0`
Горизонтальное проложение, м	0.3
Номер контура	70
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	1
Порядковый номер точки2 в элементе	2
Дирекционный угол	90°0.0`
Горизонтальное проложение, м	0.3
Кадастровые номера смежных участков	75:06:080339:57
Адрес электронной почты	Segadgan@mail.ru
Почтовый адрес	Россия, Забайкальский кр., Забайкальский район, пгт. Забайкальск, ул. Красноармейская, 123, кв. 4
Номер контура	70
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	2
Порядковый номер точки2 в элементе	3
Дирекционный угол	180°0.0`
Горизонтальное проложение, м	0.3
Кадастровые номера смежных участков	75:06:080339:57
Адрес электронной почты	Segadgan@mail.ru
Почтовый адрес	Россия, Забайкальский кр., Забайкальский район, пгт. Забайкальск, ул. Красноармейская, 123, кв. 4
Номер контура	70
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	3
Порядковый номер точки2 в элементе	4
Дирекционный угол	270°0.0`
Горизонтальное проложение, м	0.3
Кадастровые номера смежных участков	75:06:080339:57
Адрес электронной почты	Segadgan@mail.ru
Почтовый адрес	Россия, Забайкальский кр., Забайкальский район, пгт. Забайкальск, ул. Красноармейская, 123, кв. 4
Номер контура	70
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	4
Порядковый номер точки2 в элементе	1
Дирекционный угол	0°0.0`
Горизонтальное проложение, м	0.3
Кадастровые номера смежных участков	75:06:080339:57
Адрес электронной почты	Segadgan@mail.ru
Почтовый адрес	Россия, Забайкальский кр., Забайкальский район, пгт. Забайкальск, ул. Красноармейская, 123, кв. 4
Номер контура	71

Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	1
Порядковый номер точки2 в элементе	2
Дирекционный угол	90°0.0`
Горизонтальное проложение, м	0.3
Номер контура	71
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	2
Порядковый номер точки2 в элементе	3
Дирекционный угол	180°0.0`
Горизонтальное проложение, м	0.3
Номер контура	71
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	3
Порядковый номер точки2 в элементе	4
Дирекционный угол	270°0.0`
Горизонтальное проложение, м	0.3
Номер контура	71
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	4
Порядковый номер точки2 в элементе	1
Дирекционный угол	0°0.0`
Горизонтальное проложение, м	0.3
Номер контура	72
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	1
Порядковый номер точки2 в элементе	2
Дирекционный угол	226°58.5`
Горизонтальное проложение, м	4.1
Кадастровые номера смежных участков	75:06:080202:1
Номер контура	72
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	2
Порядковый номер точки2 в элементе	3
Дирекционный угол	348°57.5`
Горизонтальное проложение, м	4.18
Кадастровые номера смежных участков	75:06:080202:1
Номер контура	72
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	3
Порядковый номер точки2 в элементе	1
Дирекционный угол	108°53.2`
Горизонтальное проложение, м	4.02
Кадастровые номера смежных участков	75:06:080202:1
Номер контура	73
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	1
Порядковый номер точки2 в элементе	2
Дирекционный угол	181°25.9`
Горизонтальное проложение, м	4
Кадастровые номера смежных участков	75:06:080202:1
Номер контура	73
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	2
Порядковый номер точки2 в элементе	3
Дирекционный угол	358°11.7`
Горизонтальное проложение, м	3.49
Кадастровые номера смежных участков	75:06:080202:1
Номер контура	73
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	3
Порядковый номер точки2 в элементе	1
Дирекционный угол	22°22.8`
Горизонтальное проложение, м	0.55
Кадастровые номера смежных участков	75:06:080202:1

Номер контура	74
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	1
Порядковый номер точки2 в элементе	2
Дирекционный угол	123°41.4`
Горизонтальное проложение, м	0.36
Кадастровые номера смежных участков	75:06:080202:1
Номер контура	74
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	2
Порядковый номер точки2 в элементе	3
Дирекционный угол	213°41.4`
Горизонтальное проложение, м	0.36
Кадастровые номера смежных участков	75:06:080202:1
Номер контура	74
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	3
Порядковый номер точки2 в элементе	4
Дирекционный угол	302°20.8`
Горизонтальное проложение, м	0.36
Кадастровые номера смежных участков	75:06:080202:1
Номер контура	74
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	4
Порядковый номер точки2 в элементе	1
Дирекционный угол	32°49.7`
Горизонтальное проложение, м	0.37
Кадастровые номера смежных участков	75:06:080202:1
Особые отметки	Кадастровые номера обособленных (условных) участков, входящих в единое землепользование и их площади: 75:06:080202:36 - 0.13 кв.м, 75:06:080202:37 - 0.38 кв.м, 75:06:080202:38 - 7.27 кв.м, 75:06:080339:32 - 0.09 кв.м, 75:06:080339:33 - 0.09 кв.м, 75:06:080340:27 - 0.09 кв.м, 75:06:080340:28 - 0.09 кв.м, 75:06:080340:29 - 0.09 кв.м, 75:06:080341:50 - 0.09 кв.м, 75:06:080341:51 - 7.27 кв.м, 75:06:080343:48 - 0.13 кв.м, 75:06:080344:10 - 0.13 кв.м, 75:06:080344:11 - 0.13 кв.м, 75:06:080344:12 - 0.13 кв.м, 75:06:080344:13 - 1.26 кв.м, 75:06:080344:14 - 0.05 кв.м, 75:06:080344:15 - 0.05 кв.м, 75:06:080344:16 - 0.05 кв.м, 75:06:080347:84 - 0.05 кв.м, 75:06:080347:85 - 0.05 кв.м, 75:06:080347:86 - 0.05 кв.м, 75:06:080347:87 - 0.05 кв.м, 75:06:080347:88 - 0.06 кв.м, 75:06:080347:89 - 1.26 кв.м, 75:06:080347:90 - 0.05 кв.м, 75:06:080347:91 - 0.05 кв.м, 75:06:080347:92 - 0.05 кв.м, 75:06:080348:70 - 0.05 кв.м, 75:06:080348:71 - 0.05 кв.м, 75:06:080348:72 - 0.05 кв.м, 75:06:080348:73 - 0.05 кв.м, 75:06:080348:74 - 0.05 кв.м, 75:06:080348:75 - 0.05 кв.м, 75:06:080348:76 - 0.06 кв.м, 75:06:080348:77 - 0.05 кв.м, 75:06:080349:14 - 0.05 кв.м, 75:06:080350:10 - 1.17 кв.м, 75:06:080350:11 - 0.05 кв.м, 75:06:080350:12 - 0.05 кв.м, 75:06:080350:13 - 0.05 кв.м, 75:06:080350:14 - 0.05 кв.м, 75:06:080350:15 - 0.05 кв.м, 75:06:080350:8 - 0.05 кв.м, 75:06:080350:9 - 0.05 кв.м, 75:06:080401:45 - 0.05 кв.м, 75:06:080401:46 - 0.05 кв.м, 75:06:080401:47 - 0.05 кв.м, 75:06:080401:48 - 0.05 кв.м, 75:06:080401:49 - 0.05 кв.м, 75:06:080401:50 - 7.02 кв.м, 75:06:080401:51 - 7.46 кв.м, 75:06:080401:52 - 0.05 кв.м,

75:06:080401:53 - 0.05 кв.м, 75:06:080401:54 - 0.05 кв.м, 75:06:080401:55 - 0.05 кв.м, 75:06:080401:56 - 0.05 кв.м, 75:06:080401:57 - 0.05 кв.м, 75:06:080401:58 - 0.2 кв.м, 75:06:080401:59 - 0.05 кв.м, 75:06:080401:60 - 0.05 кв.м, 75:06:080401:61 - 0.05 кв.м, 75:06:080401:62 - 0.05 кв.м, 75:06:080401:63 - 0.05 кв.м, 75:06:080501:22 - 0.05 кв.м, 75:06:080501:23 - 0.05 кв.м, 75:06:080501:24 - 1.12 кв.м, 75:06:080501:25 - 1.12 кв.м, 75:06:080501:26 - 0.05 кв.м, 75:06:080501:27 - 0.05 кв.м, 75:06:080501:28 - 0.05 кв.м, 75:06:080501:29 - 0.05 кв.м, 75:06:080501:30 - 0.05 кв.м, 75:06:080501:31 - 0.05 кв.м.

Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: Вид ограничения (обременения): Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 16.02.2015; Реквизиты документа-основания: Карта-план от 2014-09-19 № 6/н выдан: 000 "Геолайн". Вид ограничения (обременения): Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 10.12.2020; Реквизиты документа-основания: Постановление Правительства РФ "Об утверждении Правил охраны линий и сооружений связи Российской Федерации" от 1995-06-09 № 578 выдан: Правительство РФ. Вид ограничения (обременения): Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 28.12.2020; Реквизиты документа-основания: Постановление "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" от 2009-02-24 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации. Вид ограничения (обременения): Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 17.05.2023; Реквизиты документа-основания: Распоряжение "О резервировании земель для нужд Российской Федерации в целях обеспечения реализации проекта "Строительство и реконструкция участков автомобильной дороги А-350 Чита-Забайкальск -граница с Китайской Народной Республикой. Строительство автомобильной дороги А-350 Чита-Забайкальск-граница с Китайской Народной Республикой на участке км 484+000-км 486+000 (подъезд к грузовому терминалу международного автомобильного пункта пропуска Забайкальск), Забайкальский край" от 2022-10-25 № 3509-р выдан: Министерство транспорта Российской Федерации Федеральное дорожное агентство (Росавтодор). Вид ограничения (обременения):

	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 28.06.2023; Реквизиты документа-основания: Постановление "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" от 2009-02-24 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации; Решение "О согласовании охранной зоны объекта электросетевого хозяйства" от 2023-06-17 № 2925 выдан: Федеральная служба по экологическому, технологическому и атомному надзору (Ростехнадзор).
Вид обременения	022004000000, Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации
Порядковый номер части	1
Номер зоны	75.06.2.16
Содержание ограничения (обременения)	Объект землеустройства Воздушная линия электропередач электропередачи 10 кВ №5 "Чабанские стоянки", отпайка на КТП №510 "Солнечный" от ПС 110/35/10 кВ "Забайкальск", ТП-504, ТП-505, ТП-510, ТП-517, ТП-518, ТП-521, по адресу: Забайкальский край, Забайкальский район, с. Степной, отнесен к зонам с особыми условиями использования территории - охранным зонам объектов электросетевого хозяйства. Режим использования установлен пунктами 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14,15 Правилами охраны электрических сетей,размещенных на земельных участках. Утверждены постановлением Правительства Российской Федерации № 160 от 24.02.2009 г.
Документ-основание	558221990000, Иной документ, содержащий описание объекта Карта-план, б/н, 2014-09-19, 000 "Геолойн"
starting_date	2015-02-16
Вид обременения	022004000000, Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации
Порядковый номер части	2
Номер зоны	75:06-6.325
name_by_doc	Охранная зона линии связи K967791 ОС инв. № 8015152 АТС Забайкальск (МАПП (СУ)
Тип зоны	218020020007, Охранная зона линий и сооружений связи и линий и сооружений радиофикации
Содержание ограничения (обременения)	Ограничение использования объектов недвижимости в границах охранной зоны определены Постановлением Правительства Российской Федерации от 09.06.1995 года №578 "Об утверждении Правил охраны линий и сооружений связи Российской Федерации" в виде участков земли вдоль этих линий, определяемых параллельными прямыми, отстоящими от трассы подземного кабеля связи или от крайних проводов воздушных линий связи и линий радиофикации не менее чем на 2 метра с каждой стороны

Документ-основание	558401020300, Постановление Правительства Российской Федерации Постановление Правительства РФ "Об утверждении Правил охраны линий и сооружений связи Российской Федерации", 578, 1995-06-09, Правительство РФ
starting_date	2020-12-10
Вид обременения	022004000000, Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации
Порядковый номер части	3
Номер зоны	75:06-6.25
name_by_doc	Охранная зона объекта электросетевого хозяйства "ВЛ 10 №5 "Чабанские стоянки" от ПС Забайкальск"
Тип зоны	218020020006, Охранная зона инженерных коммуникаций
Содержание ограничения (обременения)	Ограничения в использовании объектов недвижимости в границах зоны с особыми условиями использования территории (охранной зоны) объектов электросетевого хозяйства определяются согласно Постановлению Правительства РФ от 24.02.2009 N 160 (ред. от 26.08.2013) "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон". п.8. В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе: а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; б) размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов; в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств, подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; г) размещать свалки; д) производить работы

ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи). П.9. В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением свыше 1000 вольт, помимо действий, предусмотренных пунктом 8 настоящих Правил, запрещается: а) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов; б) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей, не занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); в) использовать (запускать) любые летательные аппараты, в том числе воздушных змеев, спортивные модели летательных аппаратов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); г) бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); д) осуществлять проход судов с поднятыми стрелами кранов и других механизмов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи). П. 10. В пределах охранных зон без письменного решения о согласовании сетевых организаций юридическим и физическим лицам запрещаются: а) строительство, капитальный ремонт, реконструкция или снос зданий и сооружений; б) горные, взрывные, мелиоративные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель; в) посадка и вырубка деревьев и кустарников; г) дноуглубительные, землечерпальные и погрузочно-разгрузочные работы, добыча рыбы, других водных животных и растений придонными орудиями лова, устройство водоемов, колка и заготовка льда (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); д) проход судов, у которых расстояние по вертикали от верхнего крайнего габарита с грузом или без груза до нижней точки провеса проводов переходов воздушных линий электропередачи через водоемы менее минимально допустимого расстояния, в том числе с учетом максимального уровня подъема воды при паводке; е) проезд машин и механизмов, имеющих общую высоту с грузом или без груза от поверхности дороги более 4,5 метра (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); ж) земляные работы на глубине более 0,3 метра (на вспахиваемых землях на глубине более 0,45 метра), а также планировка грунта (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи); з) полив сельскохозяйственных культур в случае, если высота струи воды может

	составить свыше 3 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); и) полевые сельскохозяйственные работы с применением сельскохозяйственных машин и оборудования высотой более 4 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи) или полевые сельскохозяйственные работы, связанные с вспашкой земли (в охранных зонах кабельных линий электропередачи). Срок установления ограничений - бессрочно.
Документ-основание	558401020300, Постановление Правительства Российской Федерации Постановление "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон", 160, 2009-02-24, Правительство Российской Федерации
starting_date	2020-12-28
Вид обременения	022004000000, Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации
Порядковый номер части	4
Номер зоны	75:06-6.435
name_by_doc	Резервирование земель для нужд Российской Федерации в целях обеспечения реализации проекта "Строительство и реконструкция участков автомобильной дороги А-350 Чита-Забайкальск -граница с Китайской Народной Республикой. Строительство автомобильной дороги А-350 Чита-Забайкальск-граница с Китайской Народной Республикой на участке км 484+000-км 486+000 (подъезд к грузовому терминалу международного автомобильного пункта пропуска Забайкальск), Забайкальский край
Тип зоны	218020040002, Зона резервирования земель
Содержание ограничения (обременения)	Резервирование земель для нужд Российской Федерации в целях реализации проекта "Строительство и реконструкция участков автомобильной дороги А-350 Чита-Забайкальск-граница Китайской Народной Республикой. Строительство автомобильной дороги А-350 Чита-Забайкальск-граница с Китайской Народной Республикой на участке км 484+000 - км 486+000 (подъезд к грузовому терминалу международного автомобильного пункта пропуска Забайкальск), Забайкальского края". Зарезервировать для государственных нужд сроком на три года земли согласно схеме резервирования земель (приложение №1 к Распоряжению № 3509-р от 25.10.2022г.) и перечню кадастровых номеров земельного участка (приложение №2 к Распоряжению № 3509-р от 25.10.2022г.), которые полностью или частично расположены в границах резервируемых земель. На резервированных земельных участках устанавливаются ограничения прав в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации и другими федеральными законами, необходимые для целей резервирования земель.

Документ-основание	558401020000, Акты органов государственной власти или органов местного самоуправления Распоряжение "О резервировании земель для нужд Российской Федерации в целях обеспечения реализации проекта "Строительство и реконструкция участков автомобильной дороги А-350 Чита-Забайкальск -граница с Китайской Народной Республикой. Строительство автомобильной дороги А-350 Чита-Забайкальск- граница с Китайской Народной Республикой на участке км 484+000-км 486+000 (подъезд к грузовому терминалу международного автомобильного пункта пропуска Забайкальск), Забайкальский край", 3509-р, 2022-10-25, Министерство транспорта Российской Федерации Федеральное дорожное агентство (Росавтодор)
starting_date	2023-05-17
Вид обременения	022004000000, Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации
Порядковый номер части	5
Номер зоны	75:06-6.489
name_by_doc	Охранная зона ВЛ 0,4 кВ оп № 6 (ВЛ 0,4 кВ ф 1 ТП 2311) - оп № 6/1
Тип зоны	218020020006, Охранная зона инженерных коммуникаций
other	Охранная зона установлена в соответствии с приложением к Правилам установления охранных зон ОСХ и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденных Постановлением Правительства РФ №160 от 24.02.2009г.
Содержание ограничения (обременения)	В соответствии с гл. 3 п.п. 8-15 Постановления "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон " № 160 от 24.02.2009г.: 8. В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе: а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; б) размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов; в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных

устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств, подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; г) размещать свалки; д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи).

9. В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением свыше 1000 вольт, помимо действий, предусмотренных пунктом 8 настоящих Правил, запрещается: а) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов; б) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей, не занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); в) использовать (запускать) любые летательные аппараты, в том числе воздушных змеев, спортивные модели летательных аппаратов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); г) бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); д) осуществлять проход судов с поднятыми стрелами кранов и других механизмов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи).

10. В пределах охранных зон без письменного решения о согласовании сетевых организаций юридическим и физическим лицам запрещаются: а) строительство, капитальный ремонт, реконструкция или снос зданий и сооружений; б) горные, взрывные, мелиоративные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель; в) посадка и вырубка деревьев и кустарников; г) дноуглубительные, землечерпальные и погрузочно-разгрузочные работы, добыча рыбы, других водных животных и растений придонными орудиями лова, устройство водопоев, колка и заготовка льда (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); д) проход судов, у которых расстояние по вертикали от верхнего крайнего габарита с грузом или без груза до нижней точки провеса проводов переходов воздушных линий электропередачи через водоемы менее минимально допустимого расстояния, в том числе с учетом максимального уровня подъема воды при

паводке; е) проезд машин и механизмов, имеющих общую высоту с грузом или без груза от поверхности дороги более 4,5 метра (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); ж) земляные работы на глубине более 0,3 метра (на вспахиваемых землях на глубине более 0,45 метра), а также планировка грунта (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи); з) полив сельскохозяйственных культур в случае, если высота струи воды может составить свыше 3 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); и) полевые сельскохозяйственные работы с применением сельскохозяйственных машин и оборудования высотой более 4 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи) или полевые сельскохозяйственные работы, связанные с вспашкой земли (в охранных зонах кабельных линий электропередачи).

11. В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением до 1000 вольт, помимо действий, предусмотренных пунктом 10 настоящих Правил, без письменного решения о согласовании сетевых организаций запрещается: а) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, садовые, огородные земельные участки и иные объекты недвижимости, расположенные в границах территории ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд, объекты жилищного строительства, в том числе индивидуального (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); б) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов; в) устраивать причалы для стоянки судов, барж и плавучих кранов, бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи).

12. Для получения письменного решения о согласовании осуществления действий, предусмотренных пунктами 10 и 11 настоящих Правил, заинтересованные лица обращаются с письменным заявлением к сетевой организации (ее филиалу, представительству или структурному подразделению), ответственной за эксплуатацию соответствующих объектов электросетевого хозяйства, не позднее чем за 15 рабочих дней до осуществления необходимых действий. Сетевая организация в течение 2 дней с даты поступления заявления рассматривает его и принимает решение о согласовании (отказе в согласовании) осуществления соответствующих действий. Письменное решение о согласовании (отказе в согласовании) осуществления действий, предусмотренных пунктами 10 и 11 настоящих Правил, вручается заявителю, либо направляется ему почтовым отправлением с

уведомлением о вручении. Заявитель также информируется сетевой организацией о принятом решении с использованием факсимильных или электронных средств связи в случае, если в заявлении указано на необходимость такого информирования. Отказ в согласовании действий, предусмотренных пунктами 10 и 11 настоящих Правил, допускается, если осуществление соответствующих действий нарушает требования, установленные нормативными правовыми актами, и может повлечь нарушение функционирования соответствующих объектов электросетевого хозяйства. Отказ должен быть мотивированным и содержать ссылки на положения нормативных правовых актов, которые будут нарушены вследствие производства заявителем соответствующих работ (осуществления соответствующих действий). Лица, получившие решение о согласовании осуществления действий в охранных зонах, обязаны осуществлять их с соблюдением условий, обеспечивающих сохранность объектов электросетевого хозяйства. Письменное решение о согласовании производства взрывных работ в охранных зонах выдается только после представления лицами, производящими эти работы, оформленной в установленном порядке технической документации (проекты, паспорта и т.п.), предусмотренной правилами безопасности при взрывных работах, установленными нормативными правовыми актами. При получении письменного решения о согласовании строительства, капитального ремонта и реконструкции зданий и сооружений одновременно с указанным заявлением сетевой организации направляется проектная документация, разработанная применительно к соответствующим объектам. В случае если разработка такой документации в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности не является обязательной, одновременно с таким заявлением представляются сведения о параметрах объекта, который планируется построить (изменении его параметров при реконструкции), а также о сроках и объемах работ по строительству, реконструкции и ремонту. Требовать от лиц, заинтересованных в осуществлении строительства, реконструкции и ремонта зданий и сооружений, иные документы и сведения не допускается. Отказ сетевых организаций в выдаче письменного решения о согласовании осуществления в охранных зонах действий, предусмотренных пунктами 10 и 11 настоящих Правил, может быть обжалован в суде. При обнаружении федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим федеральный государственный энергетический надзор, фактов осуществления в границах охранных зон действий, запрещенных пунктами 8 и 9 настоящих Правил, или действий, предусмотренных пунктами 10 и 11 настоящих Правил, без получения

письменного решения о согласовании сетевой организации, уполномоченные должностные лица указанного органа составляют протоколы о соответствующих административных правонарушениях в соответствии с законодательством Российской Федерации. При обнаружении сетевыми организациями и иными лицами фактов осуществления в границах охранных зон действий, запрещенных пунктами 8 и 9 настоящих Правил, или действий, предусмотренных пунктами 10 и 11 настоящих Правил, без получения письменного решения о согласовании сетевой организации, указанные лица направляют заявление о наличии таких фактов в федеральный орган исполнительной власти, осуществляющий федеральный государственный энергетический надзор, а также вправе в соответствии с законодательством Российской Федерации обратиться в суд и (или) органы исполнительной власти, уполномоченные на рассмотрение дел о соответствующих правонарушениях. 13. При совпадении (пересечении) охранной зоны с полосой отвода и (или) охранной зоной железных дорог, полосой отвода и (или) придорожной полосой автомобильных дорог, охранными зонами трубопроводов, линий связи и других объектов проведение работ, связанных с эксплуатацией этих объектов, на совпадающих участках территорий осуществляется заинтересованными лицами по согласованию в соответствии с законодательством Российской Федерации, регламентирующим порядок установления и использования охранных зон, придорожных зон, полос отвода соответствующих объектов с обязательным заключением соглашения о взаимодействии в случае возникновения аварии. 14. На автомобильных дорогах в местах пересечения с воздушными линиями электропередачи владельцами автомобильных дорог должна обеспечиваться установка дорожных знаков, запрещающих остановку транспорта в охранных зонах указанных линий с проектным номинальным классом напряжения 330 килвольт и выше и проезд транспортных средств высотой с грузом или без груза более 4,5 метра в охранных зонах воздушных линий электропередачи независимо от проектного номинального класса напряжения. 15. Лица, производящие земляные работы, при обнаружении кабеля, не указанного в технической документации на производство работ, обязаны немедленно прекратить эти работы, принять меры к обеспечению сохранности кабеля и в течение суток сообщить об этом сетевой организации, владеющей на праве собственности (ином законном основании) указанной кабельной линией, либо федеральному органу исполнительной власти, осуществляющему федеральный государственный энергетический надзор; охранный зона установлена бессрочно.

Документ-основание	558401020300, Постановление Правительства Российской Федерации Постановление "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон", 160, 2009-02-24, Правительство Российской Федерации
Документ-основание	008002099000, Иной документ Решение "О согласовании охранной зоны объекта электросетевого хозяйства", 2925, 2023-06-17, Федеральная служба по экологическому, технологическому и атомному надзору (Ростехнадзор)
starting_date	2023-06-28

Статус записи об объекте недвижимости

Наименование	Значение
Статус записи об объекте недвижимости	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"

Земельные участки

Номер точки	X	Y	Описание закреп.	Погрешность, м
-------------	---	---	------------------	----------------

5

Система координат:				
МСК-75				
1				
500	391810.10	4198524.10	-	0
501	391809.79	4198523.90	-	0
502	391809.60	4198524.20	-	0
503	391809.90	4198524.40	-	0
Система координат:				
МСК-75				
1				
516	391782.40	4198560.20	-	0
517	391781.89	4198559.99	-	0
518	391778.40	4198560.10	-	0
Система координат:				
МСК-75				
1				
527	391759.80	4198649.10	-	0
528	391761.10	4198645.30	-	0
529	391757.00	4198646.10	-	0
Система координат:				
МСК-75				
1				
159	391775.50	4198712.50	-	0
160	391775.50	4198712.80	-	0
161	391775.20	4198712.80	-	0
162	391775.20	4198712.50	-	0
Система координат:				
МСК-75				
1				
163	391789.60	4198769.20	-	0
164	391789.60	4198769.50	-	0

165	391789.30	4198769.50	-	0
166	391789.30	4198769.20	-	0
Система координат:				
МСК-75				
1				
137	391801.00	4198811.60	-	0
138	391800.99	4198811.90	-	0
139	391800.69	4198811.90	-	0
140	391800.70	4198811.60	-	0
Система координат:				
МСК-75				
1				
141	391814.10	4198868.20	-	0
142	391814.00	4198868.50	-	0
143	391813.70	4198868.50	-	0
144	391813.80	4198868.20	-	0
Система координат:				
МСК-75				
1				
145	391827.40	4198919.40	-	0
146	391827.30	4198919.70	-	0
147	391827.00	4198919.70	-	0
148	391827.10	4198919.40	-	0
Система координат:				
МСК-75				
1				
476	391841.60	4198990.10	-	0
477	391841.60	4198990.40	-	0
478	391841.30	4198990.40	-	0
479	391841.30	4198990.10	-	0
Система координат:				
МСК-75				
1				
480	391854.80	4199060.80	-	0
481	391858.90	4199060.00	-	0
482	391857.60	4199063.80	-	0
Система координат:				
МСК-75				
1				
508	391732.26	4199182.95	-	0
509	391731.96	4199182.75	-	0
510	391731.75	4199183.05	-	0
511	391732.06	4199183.25	-	0
Система координат:				
МСК-75				
1				
53	391739.60	4199208.54	-	0
54	391739.40	4199208.84	-	0
55	391739.09	4199208.64	-	0
56	391739.30	4199208.34	-	0

Система координат:				
МСК-75				
1				
57	391744.24	4199226.96	-	0
58	391744.04	4199227.26	-	0
59	391743.74	4199227.06	-	0
60	391743.94	4199226.76	-	0
Система координат:				
МСК-75				
1				
61	391764.30	4199214.50	-	0
62	391764.10	4199214.80	-	0
63	391763.79	4199214.60	-	0
64	391764.00	4199214.30	-	0
Система координат:				
МСК-75				
1				
65	391743.60	4199240.90	-	0
66	391746.30	4199243.80	-	0
67	391746.00	4199244.00	-	0
68	391743.40	4199241.10	-	0
Система координат:				
МСК-75				
1				
69	391716.30	4199308.20	-	0
70	391716.20	4199308.40	-	0
71	391716.00	4199308.30	-	0
72	391716.09	4199308.10	-	0
Система координат:				
МСК-75				
1				
73	391682.59	4199379.80	-	0,2
74	391682.50	4199380.00	-	0,2
75	391682.30	4199379.90	-	0,2
76	391682.40	4199379.70	-	0,2
Система координат:				
МСК-75				
1				
77	391656.20	4199439.30	-	0
78	391656.10	4199439.50	-	0
79	391655.90	4199439.40	-	0
80	391655.99	4199439.20	-	0
Система координат:				
МСК-75				
1				
737	391209.80	4200560.50	-	0
738	391209.70	4200560.70	-	0
739	391209.50	4200560.60	-	0
740	391209.60	4200560.40	-	0
Система координат:				
МСК-75				

1				
741	391183.60	4200627.90	-	0
742	391183.50	4200628.10	-	0
743	391183.30	4200628.00	-	0
744	391183.40	4200627.80	-	0
Система координат:				
МСК-75				
1				
745	391157.60	4200693.60	-	0
746	391157.50	4200693.80	-	0
747	391157.29	4200693.70	-	0
748	391157.40	4200693.50	-	0
Система координат:				
МСК-75				
1				
749	391133.59	4200756.00	-	0
750	391133.50	4200756.20	-	0
751	391133.30	4200756.10	-	0
752	391133.40	4200755.90	-	0
Система координат:				
МСК-75				
1				
753	391106.60	4200825.10	-	0
754	391106.50	4200825.30	-	0
755	391106.30	4200825.10	-	0
756	391106.39	4200824.90	-	0
Система координат:				
МСК-75				
1				
757	391076.20	4200893.90	-	0
758	391078.90	4200896.80	-	0
759	391078.60	4200897.00	-	0
760	391076.00	4200894.10	-	0
Система координат:				
МСК-75				
1				
762	391051.00	4200967.30	-	0
763	391050.90	4200967.50	-	0
764	391050.70	4200967.40	-	0
765	391050.80	4200967.20	-	0
Система координат:				
МСК-75				
1				
766	391031.20	4201019.10	-	0
767	391031.09	4201019.30	-	0
768	391030.90	4201019.20	-	0
769	391031.00	4201019.00	-	0
Система координат:				
МСК-75				
1				

770	391000.60	4201092.90	-	0
771	391000.50	4201093.10	-	0
772	391000.30	4201093.00	-	0
773	391000.40	4201092.80	-	0
Система координат:				
МСК-75				
1				
556	391404.90	4200070.40	-	0
557	391404.80	4200070.60	-	0
558	391404.60	4200070.50	-	0
559	391404.70	4200070.30	-	0
Система координат:				
МСК-75				
1				
560	391378.70	4200137.40	-	0
561	391378.60	4200137.60	-	0
562	391378.39	4200137.50	-	0
563	391378.50	4200137.30	-	0
Система координат:				
МСК-75				
1				
564	391354.80	4200198.30	-	0
565	391354.70	4200198.50	-	0
566	391354.49	4200198.40	-	0
567	391354.60	4200198.20	-	0
Система координат:				
МСК-75				
1				
568	391331.60	4200257.20	-	0
569	391331.50	4200257.40	-	0
570	391331.30	4200257.30	-	0
571	391331.39	4200257.10	-	0
Система координат:				
МСК-75				
1				
572	391308.70	4200312.10	-	0
573	391308.60	4200312.30	-	0
574	391308.39	4200312.19	-	0
575	391308.50	4200312.00	-	0
Система координат:				
МСК-75				
1				
576	391284.40	4200373.40	-	0
577	391284.30	4200373.60	-	0
578	391284.10	4200373.50	-	0
579	391284.20	4200373.30	-	0
Система координат:				
МСК-75				
1				
580	391259.90	4200435.10	-	0
581	391259.70	4200435.30	-	0

582	391259.50	4200435.20	-	0
583	391259.70	4200435.00	-	0
Система координат:				
МСК-75				
1				
239	391236.30	4200494.10	-	0
240	391236.50	4200494.20	-	0
241	391236.60	4200494.00	-	0
242	391236.40	4200493.90	-	0
Система координат:				
МСК-75				
1				
70	391428.80	4200009.00	-	0
71	391428.70	4200009.20	-	0
72	391428.49	4200009.10	-	0
73	391428.60	4200008.90	-	0
Система координат:				
МСК-75				
1				
47	391574.80	4199631.80	-	0
48	391577.30	4199634.50	-	0
49	391577.00	4199634.70	-	0
50	391574.60	4199632.00	-	0
Система координат:				
МСК-75				
1				
51	391549.90	4199700.50	-	0
52	391549.80	4199700.70	-	0
53	391549.60	4199700.60	-	0
54	391549.70	4199700.40	-	0
Система координат:				
МСК-75				
1				
55	391526.69	4199767.00	-	0
56	391526.60	4199767.20	-	0
57	391526.40	4199767.10	-	0
58	391526.50	4199766.90	-	0
Система координат:				
МСК-75				
1				
59	391502.90	4199827.60	-	0
60	391502.80	4199827.80	-	0
61	391502.60	4199827.70	-	0
62	391502.70	4199827.50	-	0
Система координат:				
МСК-75				
1				
63	391480.10	4199885.50	-	0
64	391480.00	4199885.70	-	0
65	391479.80	4199885.60	-	0
66	391479.90	4199885.40	-	0

Система координат:				
МСК-75				
1				
67	391455.70	4199945.70	-	0
68	391455.60	4199945.90	-	0
69	391455.40	4199945.80	-	0
70	391455.50	4199945.60	-	0
Система координат:				
МСК-75				
1				
166	391629.00	4199510.70	-	0
167	391628.90	4199510.90	-	0
168	391629.09	4199511.00	-	0
169	391629.20	4199510.80	-	0
Система координат:				
МСК-75				
1				
154	391603.30	4199579.50	-	0
155	391603.40	4199579.60	-	0
156	391603.60	4199579.40	-	0
157	391603.40	4199579.30	-	0
Система координат:				
МСК-75				
1				
187	390693.30	4201891.90	-	0
188	390693.09	4201891.80	-	0
189	390693.00	4201892.00	-	0
190	390693.20	4201892.10	-	0
Система координат:				
МСК-75				
1				
171	390663.50	4201969.70	-	0
172	390663.30	4201969.60	-	0
173	390663.20	4201969.80	-	0
174	390663.40	4201969.90	-	0
Система координат:				
МСК-75				
1				
139	390633.20	4202048.10	-	0
140	390633.00	4202048.00	-	0
141	390632.90	4202048.20	-	0
142	390633.10	4202048.30	-	0
Система координат:				
МСК-75				
1				
107	390604.90	4202121.80	-	0
108	390604.69	4202121.70	-	0
109	390604.60	4202121.90	-	0
110	390604.80	4202122.00	-	0
Система координат:				

MCK-75				
1				
67	390576.80	4202192.20	-	0
68	390576.60	4202192.10	-	0
69	390576.50	4202192.30	-	0
70	390576.70	4202192.40	-	0
Система координат:				
MCK-75				
1				
191	390548.50	4202263.80	-	0
192	390549.80	4202260.00	-	0
193	390545.79	4202260.90	-	0
Система координат:				
MCK-75				
1				
372	390514.42	4202361.79	-	0
373	390518.53	4202360.89	-	0
374	390517.33	4202364.79	-	0
Система координат:				
MCK-75				
1				
375	390490.70	4202413.80	-	0
376	390490.59	4202414.00	-	0
377	390490.40	4202413.90	-	0
378	390490.50	4202413.70	-	0
Система координат:				
MCK-75				
1				
379	390461.99	4202487.30	-	0
380	390461.90	4202487.50	-	0
381	390461.70	4202487.40	-	0
382	390461.80	4202487.20	-	0
Система координат:				
MCK-75				
1				
383	390433.10	4202560.30	-	0
384	390432.99	4202560.50	-	0
385	390432.80	4202560.40	-	0
386	390432.90	4202560.20	-	0
Система координат:				
MCK-75				
1				
387	390405.19	4202630.10	-	0
388	390405.10	4202630.30	-	0
389	390404.90	4202630.20	-	0
390	390405.00	4202630.00	-	0
Система координат:				
MCK-75				
1				
85	390467.85	4202685.03	-	0,1

88	390467.66	4202684.93	-	0,1
87	390467.56	4202685.13	-	0,1
86	390467.76	4202685.23	-	0,1
Система координат:				
МСК-75				
1				
73	390467.16	4202758.54	-	0,1
76	390466.96	4202758.44	-	0,1
75	390466.86	4202758.64	-	0,1
74	390467.06	4202758.74	-	0,1
Система координат:				
МСК-75				
1				
61	390466.30	4202832.95	-	0,1
64	390466.40	4202832.75	-	0,1
63	390466.20	4202832.65	-	0,1
62	390466.10	4202832.85	-	0,1
Система координат:				
МСК-75				
1				
49	390465.47	4202905.83	-	0,1
52	390465.26	4202905.73	-	0,1
51	390465.17	4202905.93	-	0,1
50	390465.37	4202906.03	-	0,1
Система координат:				
МСК-75				
1				
40	390464.45	4202979.15	-	0,1
39	390464.34	4202979.35	-	0,1
38	390464.55	4202979.45	-	0,1
37	390464.65	4202979.25	-	0,1
Система координат:				
МСК-75				
1				
28	390463.59	4203052.69	-	0,1
27	390463.49	4203052.89	-	0,1
26	390463.68	4203052.99	-	0,1
25	390463.79	4203052.79	-	0,1
Система координат:				
МСК-75				
1				
20	390463.21	4203089.80	-	0,1
19	390463.11	4203090.00	-	0,1
18	390463.31	4203090.10	-	0,1
17	390463.41	4203089.90	-	0,1
Система координат:				
МСК-75				
1				
8	390460.56	4203167.77	-	0,1
7	390460.44	4203168.35	-	0,1
6	390464.18	4203170.58	-	0,1

5	390464.29	4203170.00	-	0,1
Система координат:				
МСК-75				
1				
67	390970.50	4201167.10	-	0
68	390970.40	4201167.30	-	0
69	390970.19	4201167.20	-	0
70	390970.30	4201167.00	-	0
Система координат:				
МСК-75				
1				
71	390934.60	4201255.80	-	0
72	390934.50	4201256.00	-	0
73	390934.30	4201255.90	-	0
74	390934.39	4201255.70	-	0
Система координат:				
МСК-75				
1				
75	390903.00	4201326.50	-	0
76	390905.40	4201329.10	-	0
77	390905.10	4201329.30	-	0
78	390902.79	4201326.70	-	0
Система координат:				
МСК-75				
1				
79	390871.00	4201406.20	-	0
80	390873.40	4201408.80	-	0
81	390873.10	4201409.00	-	0
82	390870.80	4201406.40	-	0
Система координат:				
МСК-75				
1				
83	390848.10	4201473.50	-	0
84	390848.00	4201473.70	-	0
85	390847.80	4201473.60	-	0
86	390847.90	4201473.40	-	0
Система координат:				
МСК-75				
1				
87	390827.90	4201529.30	-	0
88	390827.80	4201529.50	-	0
89	390827.60	4201529.40	-	0
90	390827.70	4201529.20	-	0
Система координат:				
МСК-75				
1				
91	390800.10	4201602.60	-	0
92	390799.90	4201602.80	-	0
93	390799.80	4201602.70	-	0
94	390799.90	4201602.50	-	0

Система координат:				
МСК-75				
1				
95	390774.60	4201671.20	-	0
96	390774.50	4201671.40	-	0
97	390774.29	4201671.30	-	0
98	390774.40	4201671.10	-	0
Система координат:				
МСК-75				
1				
103	390746.79	4201746.00	-	0
104	390746.70	4201746.20	-	0
105	390746.50	4201746.10	-	0
106	390746.60	4201745.90	-	0
Система координат:				
МСК-75				
1				
107	390720.80	4201815.70	-	0
108	390720.70	4201815.90	-	0
109	390720.50	4201815.80	-	0
110	390720.59	4201815.60	-	0
Сведения о частях				
Система координат:				
МСК-75				
1				
1	391308.70	4200312.10	-	0
2	391308.50	4200312.00	-	0
3	391308.39	4200312.19	-	0
4	391308.60	4200312.30	-	0
1	390576.80	4202192.20	-	0
2	390576.60	4202192.10	-	0
3	390576.50	4202192.30	-	0
4	390576.70	4202192.40	-	0
1				
1	390871.00	4201406.20	-	0
2	390873.05	4201408.42	-	0
3	390872.91	4201408.78	-	0
4	390870.80	4201406.40	-	0
2				
1	390903.00	4201326.50	-	0
2	390904.38	4201328.00	-	0
3	390904.25	4201328.34	-	0
4	390902.79	4201326.70	-	0
1				
1	390576.80	4202192.20	-	0
2	390576.70	4202192.40	-	0
3	390576.50	4202192.30	-	0
4	390576.60	4202192.10	-	0
2				
1	391308.70	4200312.10	-	0
2	391308.60	4200312.30	-	0

3	391308.39	4200312.19	-	0
4	391308.50	4200312.00	-	0
1				
1	390433.10	4202560.30	-	0
2	390432.99	4202560.50	-	0
3	390432.80	4202560.40	-	0
4	390432.90	4202560.20	-	0
1				
1	391745.76	4199243.22	-	0
2	391746.30	4199243.80	-	0
3	391746.00	4199244.00	-	0
4	391745.06	4199242.95	-	0

План (чертеж, схема) земельного участка



Сведения выписки из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
(земельный участок)

Реквизиты выписки

Наименование	Значение
Дата формирования выписки	25.10.2023
Регистрационный номер	****-*** / ****-*****

Реквизиты поступившего запроса

Наименование	Значение
Дата поступившего запроса	25.10.2023
Дата получения запроса органом регистрации прав	26.10.2023

Сведения об объекте недвижимости - земельном участке

Наименование	Значение
Дата постановки на учет/ регистрации	04.06.2006 18:00:00
Кадастровый номер	75:06:000000:135
Номер кадастрового квартала	75:06:000000
Вид объекта недвижимости	002001001000, Земельный участок
Вид земельного участка	02, Единое землепользование
Дата постановки по документу	14.09.1992
Единое землепользование	75:06:080202:72, 75:06:080202:73, 75:06:080202:74, 75:06:080202:75, 75:06:080202:76, 75:06:080202:77, 75:06:080202:78, 75:06:080202:79, 75:06:080202:80, 75:06:080202:81, 75:06:080202:82, 75:06:080202:83, 75:06:080202:84, 75:06:080202:85, 75:06:080202:86, 75:06:080202:87, 75:06:080336:112, 75:06:080336:113, 75:06:080336:114, 75:06:080336:115, 75:06:080336:116, 75:06:080336:117, 75:06:080336:118, 75:06:080336:119, 75:06:080336:120, 75:06:080336:121, 75:06:080336:122, 75:06:080336:123, 75:06:080336:124, 75:06:080336:125, 75:06:080336:126, 75:06:080336:127, 75:06:080336:128, 75:06:080336:129, 75:06:080336:130, 75:06:080336:131, 75:06:080336:132, 75:06:080336:133, 75:06:080336:134, 75:06:080336:135, 75:06:080337:197, 75:06:080337:198, 75:06:080337:199, 75:06:080337:200, 75:06:080337:201, 75:06:080337:202, 75:06:080337:203, 75:06:080337:204, 75:06:080337:205, 75:06:080337:206, 75:06:080337:207, 75:06:080337:208, 75:06:080337:209, 75:06:080337:210, 75:06:080337:211, 75:06:080338:43, 75:06:080338:44, 75:06:080338:45, 75:06:080338:46, 75:06:080338:47, 75:06:080338:48, 75:06:080338:49, 75:06:080338:50, 75:06:080345:236, 75:06:080345:237, 75:06:080345:238, 75:06:080345:239, 75:06:080345:240, 75:06:080345:241, 75:06:080345:242, 75:06:080345:243, 75:06:080345:244, 75:06:080345:245, 75:06:080345:246, 75:06:080345:247, 75:06:080345:248, 75:06:080345:249, 75:06:080345:250, 75:06:080345:251, 75:06:080345:252, 75:06:080345:253, 75:06:080345:254, 75:06:080345:255, 75:06:080345:256, 75:06:080345:257, 75:06:080345:258,

	75:06:080345:259, 75:06:080345:260, 75:06:080345:261, 75:06:080347:100, 75:06:080347:101, 75:06:080347:102, 75:06:080347:103, 75:06:080347:104, 75:06:080347:105, 75:06:080347:106, 75:06:080347:107, 75:06:080347:108, 75:06:080347:109, 75:06:080347:110, 75:06:080347:93, 75:06:080347:94, 75:06:080347:95, 75:06:080347:96, 75:06:080347:97, 75:06:080347:98, 75:06:080347:99, 75:06:080401:100, 75:06:080401:101, 75:06:080401:64, 75:06:080401:65, 75:06:080401:66, 75:06:080401:67, 75:06:080401:68, 75:06:080401:69, 75:06:080401:70, 75:06:080401:71, 75:06:080401:72, 75:06:080401:73, 75:06:080401:74, 75:06:080401:75, 75:06:080401:76, 75:06:080401:77, 75:06:080401:78, 75:06:080401:79, 75:06:080401:80, 75:06:080401:81, 75:06:080401:82, 75:06:080401:83, 75:06:080401:84, 75:06:080401:85, 75:06:080401:86, 75:06:080401:87, 75:06:080401:88, 75:06:080401:89, 75:06:080401:90, 75:06:080401:91, 75:06:080401:92, 75:06:080401:93, 75:06:080401:94, 75:06:080401:95, 75:06:080401:96, 75:06:080401:97, 75:06:080401:98, 75:06:080401:99, 75:06:080501:32, 75:06:080501:33, 75:06:080501:34, 75:06:080501:35, 75:06:080501:36, 75:06:080501:37, 75:06:080501:38, 75:06:080501:39, 75:06:080501:40, 75:06:080501:41, 75:06:080501:42, 75:06:080501:43, 75:06:080501:44, 75:06:080501:45, 75:06:080501:46, 75:06:080501:47, 75:06:080501:48, 75:06:080501:49, 75:06:080501:50
Вид категории	003002000000, Земли населенных пунктов
По документу	Для размещения подстанции и линии ЛЭП
Площадь	009, Уточненная площадь
Значение в кв. метрах	50.04
Адрес в соответствии с ФИАС (Текст)	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Забайкальский край, р-н Забайкальский, пгт. Забайкальск.
Сведения о расположении земельного участка полностью или частично в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	75:06-6.25, 75:06-6.100, 75:06-6.83, 75:06-6.59, 75:00-6.267, 75:06-6.403, 75:06-6.402, 75:06-6.26, 75:06-6.435
Кадастровая стоимость	25719.56
Сведения о части земельного участка	
Порядковый номер части	1
Отметка содержания собственности	нет
Дата внесения	12.02.2015
Площадь	002, Общая площадь
Значение в кв. метрах	1
Сведения о части земельного участка	
Порядковый номер части	2
Отметка содержания собственности	нет
Дата внесения	13.02.2015
Площадь	002, Общая площадь
Значение в кв. метрах	0

	Сведения о части земельного участка	
	Порядковый номер части	3
	Отметка содержания собственности	нет
	Дата внесения	16.02.2015
	Площадь	002, Общая площадь
	Значение в кв. метрах	0
	Сведения о части земельного участка	
	Порядковый номер части	4
	Отметка содержания собственности	нет
	Дата внесения	16.02.2015
	Площадь	002, Общая площадь
	Значение в кв. метрах	0
	Сведения о части земельного участка	
	Порядковый номер части	5
	Отметка содержания собственности	нет
	Дата внесения	16.02.2015
	Площадь	002, Общая площадь
	Значение в кв. метрах	0
	Сведения о части земельного участка	
	Порядковый номер части	6
	Отметка содержания собственности	нет
	Дата внесения	16.02.2015
	Площадь	002, Общая площадь
	Значение в кв. метрах	1
	Сведения о части земельного участка	
	Порядковый номер части	7
	Отметка содержания собственности	нет
	Дата внесения	17.02.2015
	Площадь	002, Общая площадь
	Значение в кв. метрах	0
	Сведения о части земельного участка	
	Порядковый номер части	8
	Отметка содержания собственности	нет
	Дата внесения	20.10.2015
	Площадь	002, Общая площадь
	Значение в кв. метрах	1
	Сведения о части земельного участка	
	Порядковый номер части	9
	Отметка содержания собственности	нет
	Дата внесения	23.11.2015
	Площадь	002, Общая площадь
	Значение в кв. метрах	0
	Сведения о части земельного участка	
	Порядковый номер части	10
	Дата внесения	28.12.2020
	Площадь	002, Общая площадь
	Номер	75:06-6.25
	Сведения о части земельного участка	
	Порядковый номер части	11
	Дата внесения	15.01.2021
	Площадь	002, Общая площадь
	Номер	75:06-6.100
	Сведения о части земельного участка	
	Порядковый номер части	12
	Дата внесения	21.12.2021
	Площадь	002, Общая площадь
	Значение в кв. метрах	1
	Номер	75:06-6.83
	Сведения о части земельного участка	
	Порядковый номер части	13
	Дата внесения	23.12.2021
	Площадь	002, Общая площадь
	Значение в кв. метрах	0
	Номер	75:06-6.59

	Сведения о части земельного участка	
	Порядковый номер части	14
	Дата внесения	18.01.2022
	Площадь	002, Общая площадь
	Значение в кв. метрах	0
	Номер	75:00-6.267
	Сведения о части земельного участка	
	Порядковый номер части	15
	Дата внесения	17.10.2022
	Площадь	002, Общая площадь
	Значение в кв. метрах	0
	Номер	75:06-6.403
	Сведения о части земельного участка	
	Порядковый номер части	16
	Дата внесения	26.01.2023
	Площадь	002, Общая площадь
	Значение в кв. метрах	1
	Номер	75:06-6.402
	Сведения о части земельного участка	
	Порядковый номер части	17
	Дата внесения	07.04.2023
	Площадь	002, Общая площадь
	Значение в кв. метрах	1
	Номер	75:06-6.26
	Сведения о части земельного участка	
	Порядковый номер части	18
	Дата внесения	17.05.2023
	Площадь	002, Общая площадь
	Значение в кв. метрах	0
	Номер	75:06-6.435
	Номер контура	2
	Порядковый номер элемента контура	1
	Порядковый номер точки1 в элементе	1
	Порядковый номер точки2 в элементе	2
	Дирекционный угол	106°41.9`
	Горизонтальное проложение, м	0.31
	Кадастровые номера смежных участков	75:06:080401:103(1)
	Номер контура	2
	Порядковый номер элемента контура	1
	Порядковый номер точки1 в элементе	2
	Порядковый номер точки2 в элементе	3
	Дирекционный угол	198°26.1`
	Горизонтальное проложение, м	0.32
	Кадастровые номера смежных участков	75:06:080401:103(1)
	Номер контура	2
	Порядковый номер элемента контура	1
	Порядковый номер точки1 в элементе	3
	Порядковый номер точки2 в элементе	4
	Дирекционный угол	288°26.1`
	Горизонтальное проложение, м	0.32
	Кадастровые номера смежных участков	75:06:080401:103(1)
	Номер контура	2
	Порядковый номер элемента контура	1
	Порядковый номер точки1 в элементе	4
	Порядковый номер точки2 в элементе	1
	Дирекционный угол	19°1.6`
	Горизонтальное проложение, м	0.31
	Кадастровые номера смежных участков	75:06:080401:103(1)
	Номер контура	3
	Порядковый номер элемента контура	1
	Порядковый номер точки1 в элементе	1
	Порядковый номер точки2 в элементе	2
	Дирекционный угол	108°26.1`
	Горизонтальное проложение, м	0.32
	Кадастровые номера смежных участков	75:06:080401:103(1)

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

Порядковый номер точки2 в элементе	1
Дирекционный угол	19°39.2`
Горизонтальное проложение, м	0.3
Кадастровые номера смежных участков	75:06:080401:103(1)
Номер контура	15
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	1
Порядковый номер точки2 в элементе	2
Дирекционный угол	98°29.3`
Горизонтальное проложение, м	0.68
Кадастровые номера смежных участков	75:06:080401:252(1); 75:06:000000:1015(1)
Номер контура	15
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	2
Порядковый номер точки2 в элементе	3
Дирекционный угол	217°13.3`
Горизонтальное проложение, м	4.23
Кадастровые номера смежных участков	75:06:080401:252(1)
Номер контура	15
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	3
Порядковый номер точки2 в элементе	4
Дирекционный угол	279°19.4`
Горизонтальное проложение, м	0.68
Кадастровые номера смежных участков	75:06:080401:252(1)
Номер контура	15
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	4
Порядковый номер точки2 в элементе	1
Дирекционный угол	37°18.2`
Горизонтальное проложение, м	4.22
Кадастровые номера смежных участков	75:06:080401:252(1)
Номер контура	16
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	1
Порядковый номер точки2 в элементе	2
Дирекционный угол	110°8.2`
Горизонтальное проложение, м	0.32
Кадастровые номера смежных участков	75:06:080401:252(1)
Номер контура	16
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	2
Порядковый номер точки2 в элементе	3
Дирекционный угол	199°1.6`
Горизонтальное проложение, м	0.31
Кадастровые номера смежных участков	75:06:080401:252(1)
Номер контура	16
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	3
Порядковый номер точки2 в элементе	4
Дирекционный угол	290°8.2`
Горизонтальное проложение, м	0.32
Кадастровые номера смежных участков	75:06:080401:252(1)
Номер контура	16
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	4
Порядковый номер точки2 в элементе	1
Дирекционный угол	19°1.6`
Горизонтальное проложение, м	0.31
Кадастровые номера смежных участков	75:06:080401:252(1)
Номер контура	17
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	1
Порядковый номер точки2 в элементе	2
Дирекционный угол	135°0.0`

[illegible]

Дирекционный угол	46°28.1`
Горизонтальное проложение, м	0.28
Номер контура	20
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	1
Порядковый номер точки2 в элементе	2
Дирекционный угол	53°1.6`
Горизонтальное проложение, м	3.29
Номер контура	20
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	2
Порядковый номер точки2 в элементе	3
Дирекционный угол	137°51.7`
Горизонтальное проложение, м	0.28
Номер контура	20
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	3
Порядковый номер точки2 в элементе	4
Дирекционный угол	231°49.4`
Горизонтальное проложение, м	3.33
Номер контура	20
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	4
Порядковый номер точки2 в элементе	1
Дирекционный угол	325°24.5`
Горизонтальное проложение, м	0.35
Номер контура	21
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	1
Порядковый номер точки2 в элементе	2
Дирекционный угол	108°26.1`
Горизонтальное проложение, м	0.32
Номер контура	21
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	2
Порядковый номер точки2 в элементе	3
Дирекционный угол	206°33.9`
Горизонтальное проложение, м	0.22
Номер контура	21
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	3
Порядковый номер точки2 в элементе	4
Дирекционный угол	296°33.9`
Горизонтальное проложение, м	0.22
Номер контура	21
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	4
Порядковый номер точки2 в элементе	1
Дирекционный угол	0°0.0`
Горизонтальное проложение, м	0.2
Номер контура	22
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	1
Порядковый номер точки2 в элементе	2
Дирекционный угол	108°26.1`
Горизонтальное проложение, м	0.32
Номер контура	22
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	2
Порядковый номер точки2 в элементе	3
Дирекционный угол	197°52.7`
Горизонтальное проложение, м	0.33
Номер контура	22
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	3

[illegible]

[illegible]

[illegible]

Номер контура	30
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	4
Порядковый номер точки2 в элементе	1
Дирекционный угол	20°8.2`
Горизонтальное проложение, м	0.32
Номер контура	31
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	1
Порядковый номер точки2 в элементе	2
Дирекционный угол	111°48.1`
Горизонтальное проложение, м	0.32
Номер контура	31
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	2
Порядковый номер точки2 в элементе	3
Дирекционный угол	199°1.6`
Горизонтальное проложение, м	0.31
Номер контура	31
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	3
Порядковый номер точки2 в элементе	4
Дирекционный угол	290°8.2`
Горизонтальное проложение, м	0.32
Номер контура	31
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	4
Порядковый номер точки2 в элементе	1
Дирекционный угол	18°26.1`
Горизонтальное проложение, м	0.32
Номер контура	32
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	1
Порядковый номер точки2 в элементе	2
Дирекционный угол	28°3.1`
Горизонтальное проложение, м	3.27
Номер контура	32
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	2
Порядковый номер точки2 в элементе	3
Дирекционный угол	108°26.1`
Горизонтальное проложение, м	0.32
Номер контура	32
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	3
Порядковый номер точки2 в элементе	4
Дирекционный угол	209°39.5`
Горизонтальное проложение, м	3.31
Номер контура	32
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	4
Порядковый номер точки2 в элементе	1
Дирекционный угол	294°13.7`
Горизонтальное проложение, м	0.22
Номер контура	33
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	1
Порядковый номер точки2 в элементе	2
Дирекционный угол	135°0.0`
Горизонтальное проложение, м	0.28
Номер контура	33
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	2
Порядковый номер точки2 в элементе	3
Дирекционный угол	225°0.0`

[illegible]

[illegible]

[illegible]

Порядковый номер точки1 в элементе	3
Порядковый номер точки2 в элементе	4
Дирекционный угол	286°41.9`
Горизонтальное проложение, м	0.31
Номер контура	41
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	4
Порядковый номер точки2 в элементе	1
Дирекционный угол	19°32.2`
Горизонтальное проложение, м	0.33
Номер контура	42
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	1
Порядковый номер точки2 в элементе	2
Дирекционный угол	111°48.1`
Горизонтальное проложение, м	0.32
Номер контура	42
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	2
Порядковый номер точки2 в элементе	3
Дирекционный угол	200°46.3`
Горизонтальное проложение, м	0.31
Номер контура	42
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	3
Порядковый номер точки2 в элементе	4
Дирекционный угол	290°8.2`
Горизонтальное проложение, м	0.32
Номер контура	42
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	4
Порядковый номер точки2 в элементе	1
Дирекционный угол	20°8.2`
Горизонтальное проложение, м	0.32
Номер контура	43
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	1
Порядковый номер точки2 в элементе	2
Дирекционный угол	108°26.1`
Горизонтальное проложение, м	0.32
Номер контура	43
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	2
Порядковый номер точки2 в элементе	3
Дирекционный угол	200°8.2`
Горизонтальное проложение, м	0.32
Номер контура	43
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	3
Порядковый номер точки2 в элементе	4
Дирекционный угол	287°14.5`
Горизонтальное проложение, м	0.3
Номер контура	43
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	4
Порядковый номер точки2 в элементе	1
Дирекционный угол	17°52.7`
Горизонтальное проложение, м	0.33
Номер контура	44
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	1
Порядковый номер точки2 в элементе	2
Дирекционный угол	108°26.1`
Горизонтальное проложение, м	0.32
Номер контура	44

Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	2
Порядковый номер точки2 в элементе	3
Дирекционный угол	199°32.2`
Горизонтальное проложение, м	0.33
Номер контура	44
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	3
Порядковый номер точки2 в элементе	4
Дирекционный угол	292°28.7`
Горизонтальное проложение, м	0.31
Номер контура	44
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	4
Порядковый номер точки2 в элементе	1
Дирекционный угол	19°1.6`
Горизонтальное проложение, м	0.31
Номер контура	45
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	1
Порядковый номер точки2 в элементе	2
Дирекционный угол	108°26.1`
Горизонтальное проложение, м	0.32
Номер контура	45
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	2
Порядковый номер точки2 в элементе	3
Дирекционный угол	200°8.2`
Горизонтальное проложение, м	0.32
Номер контура	45
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	3
Порядковый номер точки2 в элементе	4
Дирекционный угол	288°26.1`
Горизонтальное проложение, м	0.32
Номер контура	45
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	4
Порядковый номер точки2 в элементе	1
Дирекционный угол	20°8.2`
Горизонтальное проложение, м	0.32
Номер контура	46
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	1
Порядковый номер точки2 в элементе	2
Дирекционный угол	50°59.0`
Горизонтальное проложение, м	3.26
Номер контура	46
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	2
Порядковый номер точки2 в элементе	3
Дирекционный угол	133°31.9`
Горизонтальное проложение, м	0.28
Номер контура	46
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	3
Порядковый номер точки2 в элементе	4
Дирекционный угол	229°22.8`
Горизонтальное проложение, м	3.33
Номер контура	46
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	4
Порядковый номер точки2 в элементе	1
Дирекционный угол	327°10.3`
Горизонтальное проложение, м	0.37

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	3
Порядковый номер точки2 в элементе	4
Дирекционный угол	209°39.5`
Горизонтальное проложение, м	3.31
Номер контура	60
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	4
Порядковый номер точки2 в элементе	1
Дирекционный угол	298°48.7`
Горизонтальное проложение, м	0.23
Номер контура	61
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	1
Порядковый номер точки2 в элементе	2
Дирекционный угол	298°49.7`
Горизонтальное проложение, м	2.94
Номер контура	61
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	2
Порядковый номер точки2 в элементе	3
Дирекционный угол	57°25.8`
Горизонтальное проложение, м	3.12
Номер контура	61
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	3
Порядковый номер точки2 в элементе	1
Дирекционный угол	180°55.4`
Горизонтальное проложение, м	3.1
Номер контура	62
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	1
Порядковый номер точки2 в элементе	2
Дирекционный угол	298°20.3`
Горизонтальное проложение, м	3.03
Номер контура	62
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	2
Порядковый номер точки2 в элементе	3
Дирекционный угол	59°13.8`
Горизонтальное проложение, м	3.05
Номер контура	62
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	3
Порядковый номер точки2 в элементе	1
Дирекционный угол	179°2.7`
Горизонтальное проложение, м	3
Номер контура	63
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	1
Порядковый номер точки2 в элементе	2
Дирекционный угол	63°26.1`
Горизонтальное проложение, м	0.22
Номер контура	63
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	2
Порядковый номер точки2 в элементе	3
Дирекционный угол	136°23.8`
Горизонтальное проложение, м	0.29
Номер контура	63
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	3
Порядковый номер точки2 в элементе	4
Дирекционный угол	238°29.8`
Горизонтальное проложение, м	0.36

Номер контура	63
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	4
Порядковый номер точки2 в элементе	1
Дирекционный угол	343°18.1`
Горизонтальное проложение, м	0.31
Номер контура	64
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	1
Порядковый номер точки2 в элементе	2
Дирекционный угол	242°49.9`
Горизонтальное проложение, м	3.39
Номер контура	64
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	2
Порядковый номер точки2 в элементе	3
Дирекционный угол	341°33.9`
Горизонтальное проложение, м	0.32
Номер контура	64
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	3
Порядковый номер точки2 в элементе	4
Дирекционный угол	62°40.9`
Горизонтальное проложение, м	3.4
Номер контура	64
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	4
Порядковый номер точки2 в элементе	1
Дирекционный угол	162°7.3`
Горизонтальное проложение, м	0.33
Номер контура	64
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	4
Порядковый номер точки2 в элементе	4
Кадастровые номера смежных участков	75:06:000000:942(17)
Номер контура	65
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	1
Порядковый номер точки2 в элементе	2
Дирекционный угол	352°19.0`
Горизонтальное проложение, м	3.44
Номер контура	65
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	2
Порядковый номер точки2 в элементе	3
Дирекционный угол	75°4.1`
Горизонтальное проложение, м	0.31
Номер контура	65
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	3
Порядковый номер точки2 в элементе	4
Дирекционный угол	172°30.8`
Горизонтальное проложение, м	3.53
Номер контура	65
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	4
Порядковый номер точки2 в элементе	1
Дирекционный угол	271°54.5`
Горизонтальное проложение, м	0.3
Номер контура	66
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	1
Порядковый номер точки2 в элементе	2
Дирекционный угол	341°33.9`
Горизонтальное проложение, м	0.32

Номер контура	66
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	2
Порядковый номер точки2 в элементе	3
Дирекционный угол	72°7.3`
Горизонтальное проложение, м	0.33
Номер контура	66
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	3
Порядковый номер точки2 в элементе	4
Дирекционный угол	163°48.7`
Горизонтальное проложение, м	0.32
Номер контура	66
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	4
Порядковый номер точки2 в элементе	1
Дирекционный угол	253°18.1`
Горизонтальное проложение, м	0.31
Номер контура	67
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	1
Порядковый номер точки2 в элементе	2
Дирекционный угол	342°45.5`
Горизонтальное проложение, м	0.3
Кадастровые номера смежных участков	75:06:080338:14
Почтовый адрес	Россия, Забайкальский кр., Забайкальский район, пгт. Забайкальск, ул. Красноармейская, 139, кв. 2
Номер контура	67
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	2
Порядковый номер точки2 в элементе	3
Дирекционный угол	88°5.5`
Горизонтальное проложение, м	0.3
Кадастровые номера смежных участков	75:06:080338:14
Почтовый адрес	Россия, Забайкальский кр., Забайкальский район, пгт. Забайкальск, ул. Красноармейская, 139, кв. 2
Номер контура	67
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	3
Порядковый номер точки2 в элементе	4
Дирекционный угол	181°54.5`
Горизонтальное проложение, м	0.3
Кадастровые номера смежных участков	75:06:080338:14
Почтовый адрес	Россия, Забайкальский кр., Забайкальский район, пгт. Забайкальск, ул. Красноармейская, 139, кв. 2
Номер контура	67
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	4
Порядковый номер точки2 в элементе	1
Дирекционный угол	270°0.0`
Горизонтальное проложение, м	0.2
Кадастровые номера смежных участков	75:06:080338:14
Почтовый адрес	Россия, Забайкальский кр., Забайкальский район, пгт. Забайкальск, ул. Красноармейская, 139, кв. 2
Номер контура	68
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	1
Порядковый номер точки2 в элементе	2
Дирекционный угол	96°2.6`
Горизонтальное проложение, м	3.42
Номер контура	68

[illegible]

Номер контура	71
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	1
Порядковый номер точки2 в элементе	2
Дирекционный угол	315°49.1`
Горизонтальное проложение, м	2.97
Номер контура	71
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	2
Порядковый номер точки2 в элементе	3
Дирекционный угол	72°59.0`
Горизонтальное проложение, м	2.94
Номер контура	71
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	3
Порядковый номер точки2 в элементе	1
Дирекционный угол	193°54.1`
Горизонтальное проложение, м	3.08
Номер контура	72
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	1
Порядковый номер точки2 в элементе	2
Дирекционный угол	39°39.1`
Горизонтальное проложение, м	3.34
Кадастровые номера смежных участков	75:06:080337:267
Почтовый адрес	Россия, Забайкальский кр., г. Чита, Ингодинский административный район, ул. Анохина, 17
Номер контура	72
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	2
Порядковый номер точки2 в элементе	3
Дирекционный угол	135°0.0`
Горизонтальное проложение, м	0.28
Кадастровые номера смежных участков	75:06:080337:267
Почтовый адрес	Россия, Забайкальский кр., г. Чита, Ингодинский административный район, ул. Анохина, 17
Номер контура	72
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	3
Порядковый номер точки2 в элементе	4
Дирекционный угол	220°54.4`
Горизонтальное проложение, м	3.27
Кадастровые номера смежных участков	75:06:080337:267
Почтовый адрес	Россия, Забайкальский кр., г. Чита, Ингодинский административный район, ул. Анохина, 17
Номер контура	72
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	4
Порядковый номер точки2 в элементе	1
Дирекционный угол	297°45.5`
Горизонтальное проложение, м	0.21
Кадастровые номера смежных участков	75:06:080337:267
Почтовый адрес	Россия, Забайкальский кр., г. Чита, Ингодинский административный район, ул. Анохина, 17
Номер контура	73
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	1
Порядковый номер точки2 в элементе	2
Дирекционный угол	110°8.2`
Горизонтальное проложение, м	0.32
Номер контура	73

[illegible]

[illegible]

[illegible]

Дирекционный угол	180°0.0'
Горизонтальное проложение, м	0.3
Номер контура	81
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	3
Порядковый номер точки2 в элементе	4
Дирекционный угол	286°41.9'
Горизонтальное проложение, м	0.31
Номер контура	81
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	4
Порядковый номер точки2 в элементе	1
Дирекционный угол	0°0.0'
Горизонтальное проложение, м	0.3
Номер контура	82
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	1
Порядковый номер точки2 в элементе	2
Дирекционный угол	90°0.0'
Горизонтальное проложение, м	0.3
Номер контура	82
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	2
Порядковый номер точки2 в элементе	3
Дирекционный угол	200°8.2'
Горизонтальное проложение, м	0.32
Номер контура	82
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	3
Порядковый номер точки2 в элементе	4
Дирекционный угол	268°5.5'
Горизонтальное проложение, м	0.3
Номер контура	82
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	4
Порядковый номер точки2 в элементе	1
Дирекционный угол	19°32.2'
Горизонтальное проложение, м	0.33
Номер контура	83
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	1
Порядковый номер точки2 в элементе	2
Дирекционный угол	287°27.1'
Горизонтальное проложение, м	3.13
Номер контура	83
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	2
Порядковый номер точки2 в элементе	3
Дирекционный угол	45°49.1'
Горизонтальное проложение, м	2.97
Номер контура	83
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	3
Порядковый номер точки2 в элементе	1
Дирекционный угол	164°3.3'
Горизонтальное проложение, м	3.13
Номер контура	84
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	1
Порядковый номер точки2 в элементе	2
Дирекционный угол	135°0.0'
Горизонтальное проложение, м	0.28
Номер контура	84
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	2

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

Порядковый номер точки2 в элементе	1
Дирекционный угол	288°26.1`
Горизонтальное проложение, м	0.32
Кадастровые номера смежных участков	75:06:080401:252(1)
Номер контура	114
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	1
Порядковый номер точки2 в элементе	2
Дирекционный угол	18°26.1`
Горизонтальное проложение, м	0.32
Кадастровые номера смежных участков	75:06:080401:252(1)
Номер контура	114
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	2
Порядковый номер точки2 в элементе	3
Дирекционный угол	111°48.1`
Горизонтальное проложение, м	0.32
Кадастровые номера смежных участков	75:06:080401:252(1)
Номер контура	114
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	3
Порядковый номер точки2 в элементе	4
Дирекционный угол	199°1.6`
Горизонтальное проложение, м	0.31
Кадастровые номера смежных участков	75:06:080401:252(1)
Номер контура	114
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	4
Порядковый номер точки2 в элементе	1
Дирекционный угол	290°8.2`
Горизонтальное проложение, м	0.32
Кадастровые номера смежных участков	75:06:080401:252(1)
Номер контура	115
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	1
Порядковый номер точки2 в элементе	2
Дирекционный угол	19°1.6`
Горизонтальное проложение, м	0.31
Кадастровые номера смежных участков	75:06:080401:252(1)
Номер контура	115
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	2
Порядковый номер точки2 в элементе	3
Дирекционный угол	108°26.1`
Горизонтальное проложение, м	0.32
Кадастровые номера смежных участков	75:06:080401:252(1)
Номер контура	115
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	3
Порядковый номер точки2 в элементе	4
Дирекционный угол	197°52.7`
Горизонтальное проложение, м	0.33
Кадастровые номера смежных участков	75:06:080401:252(1)
Номер контура	115
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	4
Порядковый номер точки2 в элементе	1
Дирекционный угол	291°48.1`
Горизонтальное проложение, м	0.32
Кадастровые номера смежных участков	75:06:080401:252(1)
Номер контура	116
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	1
Порядковый номер точки2 в элементе	2
Дирекционный угол	20°46.3`

[illegible]

Номер контура	118
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	3
Порядковый номер точки2 в элементе	4
Дирекционный угол	290°8.2`
Горизонтальное проложение, м	0.32
Кадастровые номера смежных участков	75:06:080401:252(1)
Номер контура	118
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	4
Порядковый номер точки2 в элементе	1
Дирекционный угол	20°8.2`
Горизонтальное проложение, м	0.32
Кадастровые номера смежных участков	75:06:080401:252(1)
Номер контура	119
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	1
Порядковый номер точки2 в элементе	2
Дирекционный угол	109°1.6`
Горизонтальное проложение, м	0.31
Кадастровые номера смежных участков	75:06:080401:106
Номер контура	119
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	2
Порядковый номер точки2 в элементе	3
Дирекционный угол	198°26.1`
Горизонтальное проложение, м	0.32
Кадастровые номера смежных участков	75:06:080401:106
Номер контура	119
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	3
Порядковый номер точки2 в элементе	4
Дирекционный угол	286°41.9`
Горизонтальное проложение, м	0.31
Кадастровые номера смежных участков	75:06:080401:106
Номер контура	119
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	4
Порядковый номер точки2 в элементе	1
Дирекционный угол	19°32.2`
Горизонтальное проложение, м	0.33
Кадастровые номера смежных участков	75:06:080401:106
Номер контура	120
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	1
Порядковый номер точки2 в элементе	2
Дирекционный угол	106°41.9`
Горизонтальное проложение, м	0.31
Кадастровые номера смежных участков	75:06:080401:106
Номер контура	120
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	2
Порядковый номер точки2 в элементе	3
Дирекционный угол	200°8.2`
Горизонтальное проложение, м	0.32
Кадастровые номера смежных участков	75:06:080401:106
Номер контура	120
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	3
Порядковый номер точки2 в элементе	4
Дирекционный угол	288°26.1`
Горизонтальное проложение, м	0.32
Кадастровые номера смежных участков	75:06:080401:106
Номер контура	120
Порядковый номер элемента контура	1

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

Дирекционный угол	113°13.4´
Горизонтальное проложение, м	3.14
Номер контура	133
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	4
Порядковый номер точки2 в элементе	1
Дирекционный угол	201°30.4´
Горизонтальное проложение, м	3.96
Номер контура	134
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	1
Порядковый номер точки2 в элементе	2
Дирекционный угол	105°12.5´
Горизонтальное проложение, м	3.2
Кадастровые номера смежных участков	75:06:080401:103(1)
Номер контура	134
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	2
Порядковый номер точки2 в элементе	3
Дирекционный угол	195°6.3´
Горизонтальное проложение, м	4.03
Кадастровые номера смежных участков	75:06:080401:103(1)
Номер контура	134
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	3
Порядковый номер точки2 в элементе	4
Дирекционный угол	285°12.5´
Горизонтальное проложение, м	3.2
Кадастровые номера смежных участков	75:06:080401:103(1)
Номер контура	134
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	4
Порядковый номер точки2 в элементе	1
Дирекционный угол	15°6.3´
Горизонтальное проложение, м	4.03
Кадастровые номера смежных участков	75:06:080401:103(1)
Номер контура	135
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	1
Порядковый номер точки2 в элементе	2
Дирекционный угол	31°59.2´
Горизонтальное проложение, м	3.27
Номер контура	135
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	2
Порядковый номер точки2 в элементе	3
Дирекционный угол	106°41.9´
Горизонтальное проложение, м	0.31
Номер контура	135
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	3
Порядковый номер точки2 в элементе	4
Дирекционный угол	211°8.3´
Горизонтальное проложение, м	3.36
Номер контура	135
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	4
Порядковый номер точки2 в элементе	1
Дирекционный угол	304°35.5´
Горизонтальное проложение, м	0.35
Номер контура	136
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	1
Порядковый номер точки2 в элементе	2
Дирекционный угол	135°0.0´

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

Номер контура	149
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	4
Порядковый номер точки2 в элементе	1
Дирекционный угол	56°18.6`
Горизонтальное проложение, м	0.36
Номер контура	150
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	1
Порядковый номер точки2 в элементе	2
Дирекционный угол	1°54.5`
Горизонтальное проложение, м	0.3
Кадастровые номера смежных участков	75:06:080202:1
Номер контура	150
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	2
Порядковый номер точки2 в элементе	3
Дирекционный угол	90°0.0`
Горизонтальное проложение, м	0.3
Кадастровые номера смежных участков	75:06:080202:1
Номер контура	150
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	3
Порядковый номер точки2 в элементе	4
Дирекционный угол	181°54.5`
Горизонтальное проложение, м	0.3
Кадастровые номера смежных участков	75:06:080202:1
Номер контура	150
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	4
Порядковый номер точки2 в элементе	1
Дирекционный угол	270°0.0`
Горизонтальное проложение, м	0.3
Кадастровые номера смежных участков	75:06:080202:1
Номер контура	151
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	1
Порядковый номер точки2 в элементе	2
Дирекционный угол	190°49.4`
Горизонтальное проложение, м	3.46
Кадастровые номера смежных участков	75:06:080202:1
Номер контура	151
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	2
Порядковый номер точки2 в элементе	3
Дирекционный угол	290°8.2`
Горизонтальное проложение, м	0.32
Кадастровые номера смежных участков	75:06:080202:1
Номер контура	151
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	3
Порядковый номер точки2 в элементе	4
Дирекционный угол	11°10.6`
Горизонтальное проложение, м	3.35
Кадастровые номера смежных участков	75:06:080202:1
Номер контура	151
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	4
Порядковый номер точки2 в элементе	1
Дирекционный угол	90°0.0`
Горизонтальное проложение, м	0.3
Кадастровые номера смежных участков	75:06:080202:1
Номер контура	152
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	1

Порядковый номер точки2 в элементе	2
Дирекционный угол	94°23.2`
Горизонтальное проложение, м	3.4
Кадастровые номера смежных участков	75:06:080202:1
Номер контура	152
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	2
Порядковый номер точки2 в элементе	3
Дирекционный угол	199°1.6`
Горизонтальное проложение, м	0.31
Кадастровые номера смежных участков	75:06:080202:1
Номер контура	152
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	3
Порядковый номер точки2 в элементе	4
Дирекционный угол	274°12.3`
Горизонтальное проложение, м	3.41
Кадастровые номера смежных участков	75:06:080202:1
Номер контура	152
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	4
Порядковый номер точки2 в элементе	1
Дирекционный угол	20°8.2`
Горизонтальное проложение, м	0.32
Кадастровые номера смежных участков	75:06:080202:1
Номер контура	153
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	1
Порядковый номер точки2 в элементе	2
Дирекционный угол	341°33.9`
Горизонтальное проложение, м	0.32
Кадастровые номера смежных участков	75:06:080202:1
Номер контура	153
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	2
Порядковый номер точки2 в элементе	3
Дирекционный угол	91°54.5`
Горизонтальное проложение, м	0.3
Кадастровые номера смежных участков	75:06:080202:1
Номер контура	153
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	3
Порядковый номер точки2 в элементе	4
Дирекционный угол	161°33.9`
Горизонтальное проложение, м	0.32
Кадастровые номера смежных участков	75:06:080202:1
Номер контура	153
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	4
Порядковый номер точки2 в элементе	1
Дирекционный угол	271°54.5`
Горизонтальное проложение, м	0.3
Кадастровые номера смежных участков	75:06:080202:1
Номер контура	154
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	1
Порядковый номер точки2 в элементе	2
Дирекционный угол	1°54.5`
Горизонтальное проложение, м	0.3
Кадастровые номера смежных участков	75:06:080202:1
Номер контура	154
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	2
Порядковый номер точки2 в элементе	3
Дирекционный угол	71°33.9`

[illegible]

Номер контура	156
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	4
Порядковый номер точки2 в элементе	1
Дирекционный угол	253°18.1`
Горизонтальное проложение, м	0.31
Кадастровые номера смежных участков	75:06:080202:1
Номер контура	157
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	1
Порядковый номер точки2 в элементе	2
Дирекционный угол	270°50.6`
Горизонтальное проложение, м	3.4
Кадастровые номера смежных участков	75:06:080202:1
Номер контура	157
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	2
Порядковый номер точки2 в элементе	3
Дирекционный угол	0°0.0`
Горизонтальное проложение, м	0.3
Кадастровые номера смежных участков	75:06:080202:1
Номер контура	157
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	3
Порядковый номер точки2 в элементе	4
Дирекционный угол	90°50.6`
Горизонтальное проложение, м	3.4
Кадастровые номера смежных участков	75:06:080202:1
Номер контура	157
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	4
Порядковый номер точки2 в элементе	1
Дирекционный угол	180°0.0`
Горизонтальное проложение, м	0.3
Кадастровые номера смежных участков	75:06:080202:1
Номер контура	158
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	1
Порядковый номер точки2 в элементе	2
Дирекционный угол	342°7.3`
Горизонтальное проложение, м	0.33
Кадастровые номера смежных участков	75:06:080202:1
Номер контура	158
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	2
Порядковый номер точки2 в элементе	3
Дирекционный угол	71°33.9`
Горизонтальное проложение, м	0.32
Кадастровые номера смежных участков	75:06:080202:1
Номер контура	158
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	3
Порядковый номер точки2 в элементе	4
Дирекционный угол	161°33.9`
Горизонтальное проложение, м	0.32
Кадастровые номера смежных участков	75:06:080202:1
Номер контура	158
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	4
Порядковый номер точки2 в элементе	1
Дирекционный угол	249°51.8`
Горизонтальное проложение, м	0.32
Кадастровые номера смежных участков	75:06:080202:1
Номер контура	159
Порядковый номер элемента контура	1

[illegible]

[illegible]

Кадастровые номера смежных участков	75:06:080202:1
Номер контура	163
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	4
Порядковый номер точки2 в элементе	1
Дирекционный угол	288°26.1`
Горизонтальное проложение, м	0.32
Кадастровые номера смежных участков	75:06:080202:1
Номер контура	164
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	1
Порядковый номер точки2 в элементе	2
Дирекционный угол	20°8.2`
Горизонтальное проложение, м	0.32
Кадастровые номера смежных участков	75:06:080202:1
Номер контура	164
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	2
Порядковый номер точки2 в элементе	3
Дирекционный угол	111°48.1`
Горизонтальное проложение, м	0.32
Кадастровые номера смежных участков	75:06:080202:1
Номер контура	164
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	3
Порядковый номер точки2 в элементе	4
Дирекционный угол	200°46.3`
Горизонтальное проложение, м	0.31
Кадастровые номера смежных участков	75:06:080202:1
Номер контура	164
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	4
Порядковый номер точки2 в элементе	1
Дирекционный угол	290°8.2`
Горизонтальное проложение, м	0.32
Кадастровые номера смежных участков	75:06:080202:1
Номер контура	165
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	1
Порядковый номер точки2 в элементе	2
Дирекционный угол	18°26.1`
Горизонтальное проложение, м	0.32
Кадастровые номера смежных участков	75:06:080202:1
Номер контура	165
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	2
Порядковый номер точки2 в элементе	3
Дирекционный угол	111°48.1`
Горизонтальное проложение, м	0.32
Кадастровые номера смежных участков	75:06:080202:1
Номер контура	165
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	3
Порядковый номер точки2 в элементе	4
Дирекционный угол	199°1.6`
Горизонтальное проложение, м	0.31
Кадастровые номера смежных участков	75:06:080202:1
Номер контура	165
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	4
Порядковый номер точки2 в элементе	1
Дирекционный угол	290°8.2`
Горизонтальное проложение, м	0.32
Кадастровые номера смежных участков	75:06:080202:1
Особые отметки	Кадастровые номера обособленных (условных)

участков, входящих в единое землепользование
и их площади: 75:06:080202:72 - 0.1 кв.м,
75:06:080202:73 - 0.1 кв.м, 75:06:080202:74
- 0.1 кв.м, 75:06:080202:75 - 1.06 кв.м,
75:06:080202:76 - 0.1 кв.м, 75:06:080202:77
- 0.1 кв.м, 75:06:080202:78 - 0.1 кв.м,
75:06:080202:79 - 0.1 кв.м, 75:06:080202:80
- 1.02 кв.м, 75:06:080202:81 - 0.1 кв.м,
75:06:080202:82 - 0.09 кв.м, 75:06:080202:83
- 0.09 кв.м, 75:06:080202:84 - 0.09 кв.м,
75:06:080202:85 - 1.04 кв.м, 75:06:080202:86
- 1.04 кв.м, 75:06:080202:87 - 0.09 кв.м,
75:06:080336:112 - 0.1 кв.м,
75:06:080336:113 - 0.11 кв.м,
75:06:080336:114 - 0.08 кв.м,
75:06:080336:115 - 0.08 кв.м,
75:06:080336:116 - 0.08 кв.м,
75:06:080336:117 - 0.08 кв.м,
75:06:080336:118 - 0.08 кв.м,
75:06:080336:119 - 0.08 кв.м,
75:06:080336:120 - 0.08 кв.м,
75:06:080336:121 - 0.08 кв.м,
75:06:080336:122 - 0.08 кв.м,
75:06:080336:123 - 0.08 кв.м,
75:06:080336:124 - 0.08 кв.м,
75:06:080336:125 - 0.08 кв.м,
75:06:080336:126 - 1.1 кв.м,
75:06:080336:127 - 0.08 кв.м,
75:06:080336:128 - 0.08 кв.м,
75:06:080336:129 - 0.08 кв.м,
75:06:080336:130 - 0.08 кв.м,
75:06:080336:131 - 0.08 кв.м,
75:06:080336:132 - 0.08 кв.м,
75:06:080336:133 - 0.08 кв.м,
75:06:080336:134 - 0.08 кв.м,
75:06:080336:135 - 0.08 кв.м,
75:06:080337:197 - 4.1 кв.м,
75:06:080337:198 - 0.09 кв.м,
75:06:080337:199 - 0.09 кв.м,
75:06:080337:200 - 0.09 кв.м,
75:06:080337:201 - 0.09 кв.м,
75:06:080337:202 - 0.09 кв.м,
75:06:080337:203 - 0.09 кв.м,
75:06:080337:204 - 0.09 кв.м,
75:06:080337:205 - 0.09 кв.м,
75:06:080337:206 - 1.06 кв.м,
75:06:080337:207 - 0.1 кв.м,
75:06:080337:208 - 0.81 кв.м,
75:06:080337:209 - 3.88 кв.м,
75:06:080337:210 - 0.08 кв.м,
75:06:080337:211 - 0.08 кв.м,
75:06:080338:43 - 1.06 кв.м, 75:06:080338:44
- 0.08 кв.м, 75:06:080338:45 - 0.1 кв.м,
75:06:080338:46 - 1.06 кв.м, 75:06:080338:47
- 1.08 кв.м, 75:06:080338:48 - 0.09 кв.м,
75:06:080338:49 - 3.98 кв.м, 75:06:080338:50
- 4.03 кв.м, 75:06:080345:236 - 0.89 кв.м,
75:06:080345:237
- 0.1 кв.м, 75:06:080345:238 - 0.1 кв.м,
75:06:080345:239 - 0.1 кв.м,
75:06:080345:240 - 0.1 кв.м,
75:06:080345:241 - 0.1 кв.м,
75:06:080345:242 - 0.1 кв.м,
75:06:080345:243 - 0.1 кв.м,
75:06:080345:244 - 0.1 кв.м,

75:06:080345:245 - 0.1 кв.м,
75:06:080345:246 - 0.1 кв.м,
75:06:080345:247 - 1.06 кв.м,
75:06:080345:248 - 0.08 кв.м,
75:06:080345:249 - 0.08 кв.м,
75:06:080345:250 - 1.07 кв.м,
75:06:080345:251 - 0.1 кв.м,
75:06:080345:252 - 0.1 кв.м,
75:06:080345:253 - 0.1 кв.м,
75:06:080345:254 - 0.1 кв.м,
75:06:080345:255 - 0.1 кв.м,
75:06:080345:256 - 0.1 кв.м,
75:06:080345:257 - 0.1 кв.м,
75:06:080345:258 - 0.1 кв.м,
75:06:080345:259 - 0.1 кв.м,
75:06:080345:260 - 0.1 кв.м,
75:06:080345:261 - 1.06 кв.м,
75:06:080347:100 - 0.08 кв.м,
75:06:080347:101 - 0.08 кв.м,
75:06:080347:102 - 0.88 кв.м,
75:06:080347:103 - 0.1 кв.м,
75:06:080347:104 - 0.1 кв.м,
75:06:080347:105 - 0.1 кв.м,
75:06:080347:106 - 0.1 кв.м,
75:06:080347:107 - 0.1 кв.м,
75:06:080347:108 - 0.1 кв.м,
75:06:080347:109 - 0.1 кв.м,
75:06:080347:110 - 0.1 кв.м, 75:06:080347:93
- 0.1 кв.м, 75:06:080347:94 - 0.1 кв.м,
75:06:080347:95 - 0.06 кв.м, 75:06:080347:96
- 1.06 кв.м, 75:06:080347:97 - 0.08 кв.м,
75:06:080347:98 - 0.08 кв.м, 75:06:080347:99
- 0.08 кв.м, 75:06:080401:100 - 0.1 кв.м,
75:06:080401:101 - 0.1 кв.м, 75:06:080401:64
- 0.1 кв.м, 75:06:080401:65 - 0.1 кв.м,
75:06:080401:66 - 0.1 кв.м, 75:06:080401:67
- 0.1 кв.м, 75:06:080401:68 - 0.1 кв.м,
75:06:080401:69 - 0.1 кв.м, 75:06:080401:70
- 0.1 кв.м, 75:06:080401:71 - 0.1 кв.м,
75:06:080401:72 - 0.1 кв.м, 75:06:080401:73
- 0.1 кв.м, 75:06:080401:74 - 0.1 кв.м,
75:06:080401:75 - 0.1 кв.м, 75:06:080401:76
- 0.1 кв.м, 75:06:080401:77 - 12.9 кв.м,
75:06:080401:78 - 12.68 кв.м,
75:06:080401:79 - 0.1 кв.м, 75:06:080401:80
- 0.1 кв.м, 75:06:080401:81 - 0.1 кв.м,
75:06:080401:82 - 0.1 кв.м, 75:06:080401:83
- 0.1 кв.м, 75:06:080401:84 - 0.1 кв.м,
75:06:080401:85 - 0.1 кв.м, 75:06:080401:86
- 0.1 кв.м, 75:06:080401:87 - 0.1 кв.м,
75:06:080401:88 - 0.1 кв.м, 75:06:080401:89
- 0.1 кв.м, 75:06:080401:90 - 0.1 кв.м,
75:06:080401:91 - 0.1 кв.м, 75:06:080401:92
- 0.1 кв.м, 75:06:080401:93 - 0.1 кв.м,
75:06:080401:94 - 0.1 кв.м, 75:06:080401:95
- 0.1 кв.м, 75:06:080401:96 - 0.1 кв.м,
75:06:080401:97 - 0.1 кв.м, 75:06:080401:98
- 0.1 кв.м, 75:06:080401:99 - 1.11 кв.м,
75:06:080501:32 - 0.1 кв.м, 75:06:080501:33
- 0.1 кв.м, 75:06:080501:34 - 0.1 кв.м,
75:06:080501:35 - 0.1 кв.м, 75:06:080501:36
- 0.1 кв.м, 75:06:080501:37 - 0.1 кв.м,
75:06:080501:38 - 0.1 кв.м, 75:06:080501:39
- 0.1 кв.м, 75:06:080501:40 - 0.1 кв.м,
75:06:080501:41 - 0.1 кв.м, 75:06:080501:42

- 0.1 кв.м, 75:06:080501:43 - 0.1 кв.м,
75:06:080501:44 - 0.1 кв.м, 75:06:080501:45
- 1.06 кв.м, 75:06:080501:46 - 0.1 кв.м,
75:06:080501:47 - 0.1 кв.м, 75:06:080501:48
- 0.1 кв.м, 75:06:080501:49 - 0.1 кв.м,
75:06:080501:50 - 0.1 кв.м. Сведения об
ограничениях права на объект недвижимости,
обременениях данного объекта, не
зарегистрированных в реестре прав,
ограничений прав и обременений недвижимого
имущества: Вид ограничения (обременения):
Ограничения прав на земельный участок,
предусмотренные статьей 56 Земельного
кодекса Российской Федерации; срок действия:
с 12.02.2015; Реквизиты документа-основания:
Свидетельство о государственной регистрации
права № 75АБ255592. Вид ограничения
(обременения): Ограничения прав на земельный
участок, предусмотренные статьей 56
Земельного кодекса Российской Федерации;
срок действия: с 13.02.2015; Реквизиты
документа-основания: Доверенность от
2013-05-13 № 81н. Вид ограничения
(обременения): Ограничения прав на земельный
участок, предусмотренные статьей 56
Земельного кодекса Российской Федерации;
срок действия: с 16.02.2015; Реквизиты
документа-основания: Карта-план от
2014-09-19 № 6/н выдан: 000 "Геолайн". Вид
ограничения (обременения): Ограничения прав
на земельный участок, предусмотренные
статьей 56 Земельного кодекса Российской
Федерации; срок действия: с 16.02.2015;
Реквизиты документа-основания: Карта-план от
2014-09-19 № 6/н выдан: 000 "Геолайн". Вид
ограничения (обременения): Ограничения прав
на земельный участок, предусмотренные
статьей 56 Земельного кодекса Российской
Федерации; срок действия: с 16.02.2015;
Реквизиты документа-основания: Карта-план от
2014-09-19 № 6/н выдан: 000 "Геолайн". Вид
ограничения (обременения): Ограничения прав
на земельный участок, предусмотренные
статьей 56 Земельного кодекса Российской
Федерации; срок действия: с 17.02.2015;
Реквизиты документа-основания: Карта-план от
2014-09-19 № 6/н выдан: 000 "Геолайн". Вид
ограничения (обременения): Ограничения прав
на земельный участок, предусмотренные
статьей 56 Земельного кодекса Российской
Федерации; срок действия: с 20.10.2015;
Реквизиты документа-основания: Договор
подряда от 2015-02-06 № 10.7500.433.15
выдан: ПАО "МРСК Сибири". Вид ограничения
(обременения): Ограничения прав на земельный
участок, предусмотренные статьей 56
Земельного кодекса Российской Федерации;
срок действия: с 23.11.2015; Реквизиты
документа-основания: Договор подряда от

2015-02-06 № 10.7500.433.15 выдан: ПАО "МРСК Сибири". Вид ограничения (обременения): Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 28.12.2020; Реквизиты документа-основания: Постановление "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" от 2009-02-24 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации. Вид ограничения (обременения): Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 15.01.2021; Реквизиты документа-основания: Постановление "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" от 2009-02-24 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации. Вид ограничения (обременения): Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 21.12.2021; Реквизиты документа-основания: Постановление "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" от 2009-02-24 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации. Вид ограничения (обременения): Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 23.12.2021; Реквизиты документа-основания: Постановление "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" от 2009-02-24 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации. Вид ограничения (обременения): Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 18.01.2022; Реквизиты документа-основания: Постановление "Об утверждении Правил охраны линий и сооружений связи Российской Федерации" от 1995-06-09 № 578 выдан: Правительство Российской Федерации. Вид ограничения (обременения): Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 17.10.2022; Реквизиты документа-основания: Постановление "Об установлении публичного сервитута для размещения объекта электросетевого хозяйства, необходимого для организации электроснабжения населения "ВЛ 10кВ №1 «Билитуй с-з» от ПС Забайкальск" от 2022-08-30 № 477 выдан: Администрация муниципального района "Забайкальский район".

	<p>Вид ограничения (обременения): Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 26.01.2023; Реквизиты документа-основания: Постановление " Об установлении публичного сервитута для размещения объекта электросетевого хозяйства, необходимого для организации электроснабжения населения "ВЛ 10кВ №11 «Кирзавод» от ПС Забайкальск" от 2022-08-30 № 478 выдан: Администрация муниципального района "Забайкальский район". Вид ограничения (обременения): Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 07.04.2023; Реквизиты документа-основания: Постановление "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" от 2009-02-24 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации. Вид ограничения (обременения): Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 17.05.2023; Реквизиты документа-основания: Распоряжение "О резервировании земель для нужд Российской Федерации в целях обеспечения реализации проекта "Строительство и реконструкция участков автомобильной дороги А-350 Чита-Забайкальск -граница с Китайской Народной Республикой. Строительство автомобильной дороги А-350 Чита-Забайкальск-граница с Китайской Народной Республикой на участке км 484+000-км 486+000 (подъезд к грузовому терминалу международного автомобильного пункта пропуска Забайкальск), Забайкальский край" от 2022-10-25 № 3509-р выдан: Министерство транспорта Российской Федерации Федеральное дорожное агентство (Росавтодор). Граница земельного участка пересекает границы земельных участков (земельного участка) с кадастровыми номерами (кадастровым номером) 75:06:080401:103.</p>
Вид обременения	022004000000, Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации
Порядковый номер части	1
Номер зоны	75.06.2.2
Содержание ограничения (обременения)	Отнесен к зонам с особыми условиями использования территории - охранным зонам объектов электросетевого хозяйства (категория опасных производственных объектов). Режим использования установлен разделом IV; статьями 16-24 " О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" утвержденных Постановлением Правительства РФ от 24 февраля 2009 г. № 160

Документ-основание	558403010000, Свидетельство о государственной регистрации права Свидетельство о государственной регистрации права, 75АБ255592
starting_date	2015-02-12
Вид обременения	022004000000, Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации
Порядковый номер части	2
Номер зоны	75.06.2.10
Содержание ограничения (обременения)	Содержание ограничений предусмотрено Постановлением Совета Министров СССР " от 26 марта 1984 г.№ 255 " Об утверждении правил охраны электрических сетей напряжением свыше 1000 вольт"
Документ-основание	558301010000, Доверенность Доверенность, 81н, 2013-05-13
starting_date	2015-02-13
Вид обременения	022004000000, Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации
Порядковый номер части	3
Номер зоны	75.06.2.16
Содержание ограничения (обременения)	Объект землеустройства Воздушная линия электропередач электропередачи 10 кВ №5 "Чабанские стоянки", отпайка на КТП №510 "Солнечный" от ПС 110/35/10 кВ "Забайкальск", ТП-504, ТП-505, ТП-510, ТП-517, ТП-518, ТП-521, по адресу: Забайкальский край, Забайкальский район, с. Степной, отнесен к зонам с особыми условиями использования территории - охранным зонам объектов электросетевого хозяйства. Режим использования установлен пунктами 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14,15 Правилами охраны электрических сетей,размещенных на земельных участках. Утверждены постановлением Правительства Российской Федерации № 160 от 24.02.2009 г.
Документ-основание	558221990000, Иной документ, содержащий описание объекта Карта-план, б/н, 2014-09-19, 000 "Геолойн"
starting_date	2015-02-16
Вид обременения	022004000000, Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации
Порядковый номер части	4
Номер зоны	75.06.2.19
Содержание ограничения (обременения)	Объект землеустройства Воздушная линия электропередач электропередачи 10 кВ №1 "Билитуй с-з" от ПС 110/35/10 кВ "Забайкальск", КТП-110, КТП-113, КТП-119, КТП-120, КТП-227, по адресу: Забайкальский край, Забайкальский район, п. Забайкальск, отнесен к зонам с особыми условиями использования территории - охранным зонам объектов электросетевого хозяйства. Режим использования установлен пунктами 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14,15 Правилами охраны электрических сетей,размещенных на земельных участках. Утверждены постановлением Правительства Российской Федерации № 160 от 24.02.2009 г.

Документ-основание	558221990000, Иной документ, содержащий описание объекта Карта-план, б/н, 2014-09-19, 000 "Геолойн"
starting_date	2015-02-16
Вид обременения	022004000000, Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации
Порядковый номер части	5
Номер зоны	75.06.2.22
Содержание ограничения (обременения)	Объект землеустройства Воздушная линия электропередач электропередачи 10 кВ №5 "Чабанские стоянки" от ПС 110/35/10 кВ "Забайкальск", по адресу: Забайкальский край, Забайкальский район, п. Забайкальск, отнесен к зонам с особыми условиями использования территории - охранным зонам объектов электросетевого хозяйства. Режим использования установлен пунктами 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14,15 Правилами охраны электрических сетей,размещенных на земельных участках. Утверждены постановлением Правительства Российской Федерации № 160 от 24.02.2009 г.
Документ-основание	558221990000, Иной документ, содержащий описание объекта Карта-план, б/н, 2014-09-19, 000 "Геолойн"
starting_date	2015-02-16
Вид обременения	022004000000, Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации
Порядковый номер части	6
Номер зоны	75.06.2.24
Содержание ограничения (обременения)	Объект землеустройства Воздушная линия электропередач электропередачи 10 кВ №11 "Кирзавод" от ПС 110/35/10 кВ "Забайкальск", КТП-1101, КТП-1104, КТП-1106, КТП-1109, КТП-1110, КТП-1113, КТП-1116, по адресу: Забайкальский край, Забайкальский район, п. Забайкальск, отнесен к зонам с особыми условиями использования территории - охранным зонам объектов электросетевого хозяйства. Режим использования установлен пунктами 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14,15 Правилами охраны электрических сетей,размещенных на земельных участках. Утверждены постановлением Правительства Российской Федерации № 160 от 24.02.2009 г.
Документ-основание	558221990000, Иной документ, содержащий описание объекта Карта-план, б/н, 2014-09-19, 000 "Геолойн"
starting_date	2015-02-16
Вид обременения	022004000000, Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации
Порядковый номер части	7
Номер зоны	75.06.2.28

Содержание ограничения (обременения)	<p>Объект землеустройства Воздушная линия электропередач электропередачи 10 кВ №22 "ОКПП" от ПС 110/35/10 кВ "Забайкальск", КТП-2201, КТП-2206, КТП-2207, КТП-2212, КТП-2213, КТП-2216, КТП-2217, КТП-2218, КТП-2219, по адресу: Забайкальский край, Забайкальский район, п. Забайкальск, отнесен к зонам с особыми условиями использования территории - охранным зонам объектов электросетевого хозяйства. Режим использования установлен пунктами 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14,15 Правилами охраны электрических сетей,размещенных на земельных участках. Утверждены постановлением Правительства Российской Федерации № 160 от 24.02.2009 г.</p>
Документ-основание	<p>558221990000, Иной документ, содержащий описание объекта Карта-план, б/н, 2014-09-19, 000 "Геолойн"</p>
starting_date	2015-02-17
Вид обременения	<p>022004000000, Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации</p>
Порядковый номер части	8
Номер зоны	75.06.2.61
Содержание ограничения (обременения)	<p>Воздушная линия напряжением 0,4 кВ располагается в Забайкальском районе, Забайкальского края. Ограничения использования в границах охраной зоны ВЛ-0,4 кВ от КТП-1101 "Красноармейская" определены Постановлением Правительства РФ № 160 от 24.02.2009 г. (в ред. Постановлений Правительства РФ от 05.06.2013 №476, от 26.08.2013 №736) "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон". В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе: а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; б) размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов; в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить</p>

	<p>переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств, подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; г) размещать свалки; д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи). В пределах охранных зон без письменного решения о согласовании сетевых организаций юридическим и физическим лицам запрещаются: а) строительство, капитальный ремонт, реконструкция или снос зданий и сооружений; б) горные, взрывные, мелиоративные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель; в) посадка и вырубка деревьев и кустарников; г) дноуглубительные, землечерпальные и погрузочно-разгрузочные работы, добыча рыбы, других водных животных и растений придонными орудиями лова, устройство водопоев, колка и заготовка льда (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); д) проход судов, у которых расстояние по вертикали от верхнего крайнего габарита с грузом или без груза до нижней точки провеса проводов переходов воздушных линий электропередачи через водоемы менее минимально допустимого расстояния, в том числе с учетом максимального уровня подъема воды при паводке; е) проезд машин и механизмов, имеющих общую высоту с грузом или без груза от поверхности дороги более 4,5 метра (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); ж) земляные работы на глубине более 0,3 метра (на вспахиваемых землях на глубине более 0,45 метра), а также планировка грунта (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи); з) полив сельскохозяйственных культур в случае, если высота струи воды может составить свыше 3 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); и) полевые сельскохозяйственные работы с применением сельскохозяйственных машин и оборудования высотой более 4 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи) или полевые сельскохозяйственные работы, связанные с вспашкой земли (в охранных зонах кабельных линий электропередачи).</p>
Документ-основание	008002099000, Иной документ Договор подряда, 10.7500.433.15, 2015-02-06, ПАО "МРСК Сибири"
starting_date	2015-10-20
Вид обременения	022004000000, Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации
Порядковый номер части	9

Номер зоны	75.06.2.76
Содержание ограничения (обременения)	<p>Воздушная линия напряжением 10 кВ выполнена из самонесущих не изолированных проводов и подземных изолируемых проводов от точки 45-46, 37-38 располагается в Забайкальском районе, Забайкальского края. Ограничения использования в границах охранной зоны ВЛ- 10 кВ №7 "РУС" определены Постановлением Правительства РФ № 160 от 24.02.2009 г. (в ред. Постановлений Правительства РФ от 05.06.2013 №476, от 26.08.2013 №736) "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон". В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением свыше 1000 вольт, помимо действий, предусмотренных пунктом 8 настоящих Правил, запрещается: а) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов; б) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей, не занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); (в ред. Постановления Правительства РФ от 26.08.2013 N 736) в) использовать (запускать) любые летательные аппараты, в том числе воздушных змеев, спортивные модели летательных аппаратов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); г) бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); д) осуществлять проход судов с поднятыми стрелами кранов и других механизмов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи). В пределах охранных зон без письменного решения о согласовании сетевых организаций юридическим и физическим лицам запрещаются: а) строительство, капитальный ремонт, реконструкция или снос зданий и сооружений; б) горные, взрывные, мелиоративные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель; в) посадка и вырубка деревьев и кустарников; г) дноуглубительные, землечерпальные и погрузочно-разгрузочные работы, добыча рыбы, других водных животных и растений придонными орудиями лова, устройство водопоев, колка и заготовка льда (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); д) проход судов, у которых расстояние по вертикали от верхнего крайнего габарита с грузом или без груза до нижней точки провеса проводов переходов воздушных линий электропередачи через водоемы менее минимально допустимого расстояния, в том числе с учетом максимального уровня подъема воды при паводке; е) проезд машин и</p>

	механизмов, имеющих общую высоту с грузом или без груза от поверхности дороги более 4,5 метра (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); ж) земляные работы на глубине более 0,3 метра (на вспахиваемых землях на глубине более 0,45 метра), а также планировка грунта (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи); з) полив сельскохозяйственных культур в случае, если высота струи воды может составить свыше 3 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); и) полевые сельскохозяйственные работы с применением сельскохозяйственных машин и оборудования высотой более 4 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи) или полевые сельскохозяйственные работы, связанные с вспашкой земли (в охранных зонах кабельных линий электропередачи).
Документ-основание	008002099000, Иной документ Договор подряда, 10.7500.433.15, 2015-02-06, ПАО "МРСК Сибири"
starting_date	2015-11-23
Вид обременения	022004000000, Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации
Порядковый номер части	10
Номер зоны	75:06-6.25
name_by_doc	Охранная зона объекта электросетевого хозяйства "ВЛ 10 №5 "Чабанские стоянки" от ПС Забайкальск"
Тип зоны	218020020006, Охранная зона инженерных коммуникаций
Содержание ограничения (обременения)	Ограничения в использовании объектов недвижимости в границах зоны с особыми условиями использования территории (охранной зоны) объектов электросетевого хозяйства определяются согласно Постановлению Правительства РФ от 24.02.2009 N 160 (ред. от 26.08.2013) "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон". п.8. В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе: а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; б) размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания

необходимых для такого доступа проходов и подъездов; в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств, подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; г) размещать свалки; д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи).

П. 9. В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением свыше 1000 вольт, помимо действий, предусмотренных пунктом 8 настоящих Правил, запрещается: а) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов; б) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей, не занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); в) использовать (запускать) любые летательные аппараты, в том числе воздушных змеев, спортивные модели летательных аппаратов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); г) бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); д) осуществлять проход судов с поднятыми стрелами кранов и других механизмов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи).

П. 10. В пределах охранных зон без письменного решения о согласовании сетевых организаций юридическим и физическим лицам запрещаются: а) строительство, капитальный ремонт, реконструкция или снос зданий и сооружений; б) горные, взрывные, мелиоративные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель; в) посадка и вырубка деревьев и кустарников; г) дноуглубительные, землечерпальные и погрузочно-разгрузочные работы, добыча рыбы, других водных животных и растений придонными орудиями лова, устройство водопоев, колка и заготовка льда (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); д) проход судов, у которых расстояние по вертикали от верхнего крайнего габарита с грузом или без

	<p>груза до нижней точки провеса проводов переходов воздушных линий электропередачи через водоемы менее минимально допустимого расстояния, в том числе с учетом максимального уровня подъема воды при паводке; е) проезд машин и механизмов, имеющих общую высоту с грузом или без груза от поверхности дороги более 4,5 метра (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); ж) земляные работы на глубине более 0,3 метра (на вспахиваемых землях на глубине более 0,45 метра), а также планировка грунта (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи); з) полив сельскохозяйственных культур в случае, если высота струи воды может составить свыше 3 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); и) полевые сельскохозяйственные работы с применением сельскохозяйственных машин и оборудования высотой более 4 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи) или полевые сельскохозяйственные работы, связанные с вспашкой земли (в охранных зонах кабельных линий электропередачи). Срок установления ограничений - бессрочно.</p>
Документ-основание	<p>558401020300, Постановление Правительства Российской Федерации Постановление "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон", 160, 2009-02-24, Правительство Российской Федерации</p>
starting_date	2020-12-28
Вид обременения	<p>022004000000, Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации</p>
Порядковый номер части	11
Номер зоны	75:06-6.100
name_by_doc	<p>Охранная зона объекта электросетевого хозяйства "ВЛ 10кв №22 "ОКПП" от ПС Забайкальск"</p>
Тип зоны	218020020006, Охранная зона инженерных коммуникаций
Содержание ограничения (обременения)	<p>Ограничения в использовании объектов недвижимости в границах зоны с особыми условиями использования территории (охранной зоны) объектов электросетевого хозяйства определяются согласно Постановлению Правительства РФ от 24.02.2009 N 160 (ред. от 26.08.2013) "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон". п.8. В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе: а)</p>

набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; б) размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов; в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств, подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; г) размещать свалки; д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи).

П. 9. В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением свыше 1000 вольт, помимо действий, предусмотренных пунктом 8 настоящих Правил, запрещается: а) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов; б) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей, не занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); в) использовать (запускать) любые летательные аппараты, в том числе воздушных змеев, спортивные модели летательных аппаратов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); г) бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); д) осуществлять проход судов с поднятыми стрелами кранов и других механизмов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи).

П. 10. В пределах охранных зон без письменного решения о согласовании сетевых организаций юридическим и физическим лицам запрещаются: а) строительство, капитальный ремонт, реконструкция или снос

	зданий и сооружений; б) горные, взрывные, мелиоративные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель; в) посадка и вырубка деревьев и кустарников; г) дноуглубительные, землечерпальные и погрузочно-разгрузочные работы, добыча рыбы, других водных животных и растений придонными орудиями лова, устройство водопоев, колка и заготовка льда (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); д) проход судов, у которых расстояние по вертикали от верхнего крайнего габарита с грузом или без груза до нижней точки провеса проводов переходов воздушных линий электропередачи через водоемы менее минимально допустимого расстояния, в том числе с учетом максимального уровня подъема воды при паводке; е) проезд машин и механизмов, имеющих общую высоту с грузом или без груза от поверхности дороги более 4,5 метра (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); ж) земляные работы на глубине более 0,3 метра (на вспахиваемых землях на глубине более 0,45 метра), а также планировка грунта (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи); з) полив сельскохозяйственных культур в случае, если высота струи воды может составить свыше 3 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); и) полевые сельскохозяйственные работы с применением сельскохозяйственных машин и оборудования высотой более 4 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи) или полевые сельскохозяйственные работы, связанные с вспашкой земли (в охранных зонах кабельных линий электропередачи).
Документ-основание	558401020300, Постановление Правительства Российской Федерации Постановление "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон", 160, 2009-02-24, Правительство Российской Федерации
starting_date	2021-01-15
Вид обременения	022004000000, Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации
Порядковый номер части	12
Номер зоны	75:06-6.83
name_by_doc	Зоны с особыми условиями использования территории воздушной линии электропередачи 10 кВ №11"Кирзавод" от ПС 110/35/10 кВ "Забайкальск", КТП-1101, КТП-1104, КТП-1106, КТП-1109, КТП-1110, КТП- 1113, КТП-1116
Тип зоны	218020020006, Охранная зона инженерных коммуникаций
other	учетный номер зоны 75.06.2.24

Содержание ограничения (обременения)	Объект землеустройства Воздушная линия электропередач электропередачи 10 кВ №11 "Кирзавод" от ПС 110/35/10 кВ "Забайкальск", КТП-1101, КТП-1104, КТП-1106, КТП-1109, КТП-1110, КТП-1113, КТП-1116, по адресу: Забайкальский край, Забайкальский район, п. Забайкальск, отнесен к зонам с особыми условиями использования территории - охранным зонам объектов электросетевого хозяйства. Режим использования установлен пунктами 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14,15 Правилами охраны электрических сетей,размещенных на земельных участках. Утверждены постановлением Правительства Российской Федерации № 160 от 24.02.2009 г.
Документ-основание	558401020300, Постановление Правительства Российской Федерации Постановление "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон", 160, 2009-02-24, Правительство Российской Федерации
starting_date	2021-12-21
Вид обременения	022004000000, Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации
Порядковый номер части	13
Номер зоны	75:06-6.59
name_by_doc	Зоны с особыми условиями использования территории воздушной линии электропередачи 10 кВ№1 "Билитуй с-з" от ПС 110/35/10 кВ "Забайкальск", КТП-110, КТП-113, КТП-119, КТП-120, КТП-227.
Тип зоны	218020020006, Охранная зона инженерных коммуникаций
other	Охранная зона установлена в соответствии с приложением к Правилам установления охранных зон ОСХ и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденных Постановлением Правительства РФ №160 от 24.02.2009г.
Содержание ограничения (обременения)	В соответствии с гл. 3 п.п. 8-15 Постановления "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон " № 160 от 24.02.2009г.: 8. В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе: а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; б) размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам

электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов; в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств, подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; г) размещать свалки; д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи).

9. В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением свыше 1000 вольт, помимо действий, предусмотренных пунктом 8 настоящих Правил, запрещается: а) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов; б) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей, не занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); в) использовать (запускать) любые летательные аппараты, в том числе воздушных змеев, спортивные модели летательных аппаратов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); г) бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); д) осуществлять проход судов с поднятыми стрелами кранов и других механизмов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи).

10. В пределах охранных зон без письменного решения о согласовании сетевых организаций юридическим и физическим лицам запрещаются: а) строительство, капитальный ремонт, реконструкция или снос зданий и сооружений; б) горные, взрывные, мелиоративные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель; в) посадка и вырубка деревьев и кустарников; г) дноуглубительные, землечерпальные и погрузочно-разгрузочные работы, добыча рыбы, других водных животных и растений придонными орудиями лова, устройство водопоев, колка и

заготовка льда (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); д) проход судов, у которых расстояние по вертикали от верхнего крайнего габарита с грузом или без груза до нижней точки провеса проводов переходов воздушных линий электропередачи через водоемы менее минимально допустимого расстояния, в том числе с учетом максимального уровня подъема воды при паводке; е) проезд машин и механизмов, имеющих общую высоту с грузом или без груза от поверхности дороги более 4,5 метра (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); ж) земляные работы на глубине более 0,3 метра (на вспахиваемых землях на глубине более 0,45 метра), а также планировка грунта (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи); з) полив сельскохозяйственных культур в случае, если высота струи воды может составить свыше 3 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); и) полевые сельскохозяйственные работы с применением сельскохозяйственных машин и оборудования высотой более 4 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи) или полевые сельскохозяйственные работы, связанные с вспашкой земли (в охранных зонах кабельных линий электропередачи).

11. В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением до 1000 вольт, помимо действий, предусмотренных пунктом 10 настоящих Правил, без письменного решения о согласовании сетевых организаций запрещается: а) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, садовые, огородные земельные участки и иные объекты недвижимости, расположенные в границах территории ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд, объекты жилищного строительства, в том числе индивидуального (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); б) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов; в) устраивать причалы для стоянки судов, барж и плавучих кранов, бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи).

12. Для получения письменного решения о согласовании осуществления действий, предусмотренных пунктами 10 и 11 настоящих Правил, заинтересованные лица обращаются с письменным заявлением к сетевой организации (ее филиалу, представительству или структурному подразделению), ответственной за эксплуатацию соответствующих объектов электросетевого хозяйства, не позднее чем за 15 рабочих дней до осуществления необходимых действий. Сетевая организация в течение 2

дней с даты поступления заявления рассматривает его и принимает решение о согласовании (отказе в согласовании) осуществления соответствующих действий. Письменное решение о согласовании (отказе в согласовании) осуществления действий, предусмотренных пунктами 10 и 11 настоящих Правил, вручается заявителю, либо направляется ему почтовым отправлением с уведомлением о вручении. Заявитель также информируется сетевой организацией о принятом решении с использованием факсимильных или электронных средств связи в случае, если в заявлении указано на необходимость такого информирования. Отказ в согласовании действий, предусмотренных пунктами 10 и 11 настоящих Правил, допускается, если осуществление соответствующих действий нарушает требования, установленные нормативными правовыми актами, и может повлечь нарушение функционирования соответствующих объектов электросетевого хозяйства. Отказ должен быть мотивированным и содержать ссылки на положения нормативных правовых актов, которые будут нарушены вследствие производства заявителем соответствующих работ (осуществления соответствующих действий). Лица, получившие решение о согласовании осуществления действий в охранных зонах, обязаны осуществлять их с соблюдением условий, обеспечивающих сохранность объектов электросетевого хозяйства. Письменное решение о согласовании производства взрывных работ в охранных зонах выдается только после представления лицами, производящими эти работы, оформленной в установленном порядке технической документации (проекты, паспорта и т.п.), предусмотренной правилами безопасности при взрывных работах, установленными нормативными правовыми актами. При получении письменного решения о согласовании строительства, капитального ремонта и реконструкции зданий и сооружений одновременно с указанным заявлением сетевой организации направляется проектная документация, разработанная применительно к соответствующим объектам. В случае если разработка такой документации в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности не является обязательной, одновременно с таким заявлением представляются сведения о параметрах объекта, который планируется построить (изменении его параметров при реконструкции), а также о сроках и объемах работ по строительству, реконструкции и ремонту. Требовать от лиц, заинтересованных в осуществлении строительства, реконструкции и ремонта зданий и сооружений, иные документы и сведения не допускается. Отказ сетевых организаций в выдаче письменного решения о согласовании осуществления в охранных зонах действий, предусмотренных

пунктами 10 и 11 настоящих Правил, может быть обжалован в суде. При обнаружении федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим федеральный государственный энергетический надзор, фактов осуществления в границах охранных зон действий, запрещенных пунктами 8 и 9 настоящих Правил, или действий, предусмотренных пунктами 10 и 11 настоящих Правил, без получения письменного решения о согласовании сетевой организации, уполномоченные должностные лица указанного органа составляют протоколы о соответствующих административных правонарушениях в соответствии с законодательством Российской Федерации. При обнаружении сетевыми организациями и иными лицами фактов осуществления в границах охранных зон действий, запрещенных пунктами 8 и 9 настоящих Правил, или действий, предусмотренных пунктами 10 и 11 настоящих Правил, без получения письменного решения о согласовании сетевой организации, указанные лица направляют заявление о наличии таких фактов в федеральный орган исполнительной власти, осуществляющий федеральный государственный энергетический надзор, а также вправе в соответствии с законодательством Российской Федерации обратиться в суд и (или) органы исполнительной власти, уполномоченные на рассмотрение дел о соответствующих правонарушениях. 13. При совпадении (пересечении) охранной зоны с полосой отвода и (или) охранной зоной железных дорог, полосой отвода и (или) придорожной полосой автомобильных дорог, охранными зонами трубопроводов, линий связи и других объектов проведение работ, связанных с эксплуатацией этих объектов, на совпадающих участках территорий осуществляется заинтересованными лицами по согласованию в соответствии с законодательством Российской Федерации, регламентирующим порядок установления и использования охранных зон, придорожных зон, полос отвода соответствующих объектов с обязательным заключением соглашения о взаимодействии в случае возникновения аварии. 14. На автомобильных дорогах в местах пересечения с воздушными линиями электропередачи владельцами автомобильных дорог должна обеспечиваться установка дорожных знаков, запрещающих остановку транспорта в охранных зонах указанных линий с проектным номинальным классом напряжения 330 кил вольт и выше и проезд транспортных средств высотой с грузом или без груза более 4,5 метра в охранных зонах воздушных линий электропередачи независимо от проектного номинального класса напряжения. 15. Лица, производящие земляные работы, при обнаружении кабеля, не указанного в технической документации на производство работ, обязаны немедленно прекратить эти работы, принять меры к обеспечению

	сохранности кабеля и в течение суток сообщить об этом сетевой организации, владеющей на праве собственности (ином законном основании) указанной кабельной линией, либо федеральному органу исполнительной власти, осуществляющему федеральный государственный энергетический надзор; охранная зона установлена бессрочно.
Документ-основание	558401020300, Постановление Правительства Российской Федерации Постановление "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон", 160, 2009-02-24, Правительство Российской Федерации
starting_date	2021-12-23
Вид обременения	022004000000, Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации
Порядковый номер части	14
Номер зоны	75:00-6.267
name_by_doc	Строительство зоновой ВОЛП п. Оловянная - г. Борзя - п. Забайкальский - г. Краснокаменск - г. Приаргунск
Тип зоны	218020020007, Охранная зона линий и сооружений связи и линий и сооружений радиофикации
Содержание ограничения (обременения)	Постановление Правительства РФ от 09.06.1995г. № 578 "Об утверждении правил охраны линий и сооружений связи Российской Федерации" 48. В пределах охранных зон без письменного согласия и присутствия представителей предприятий, эксплуатирующих линии связи и линии радиофикации, юридическим и физическим лицам запрещается: а) осуществлять всякого рода строительные, монтажные и взрывные работы, планировку грунта землеройными механизмами (за исключением зон песчаных барханов) и земляные работы (за исключением вспашки на глубину не более 0,3 метра); б) производить геолого-съёмочные, поисковые, геодезические и другие изыскательские работы, которые связаны с бурением скважин, шурфованием, взятием проб грунта, осуществлением взрывных работ; в) производить посадку деревьев, располагать полевые станы, содержать скот, складировать материалы, корма и удобрения, жечь костры, устраивать стрельбища; г) устраивать проезды и стоянки автотранспорта, тракторов и механизмов, провозить негабаритные грузы под проводами воздушных линий связи и линий радиофикации, строить каналы (арыки), устраивать заграждения и другие препятствия; д) устраивать причалы для стоянки судов, барж и плавучих кранов, производить погрузочно-разгрузочные, подводно-технические, дноуглубительные и землечерпательные работы, выделять рыбопромысловые участки, производить добычу рыбы, других водных животных, а также водных растений придонными орудиями лова, устраивать водопои, производить колку и заготовку льда. Судам и другим плавучим

	<p>средствам запрещается бросать якоря, проходить с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами; е) производить строительство и реконструкцию линий электропередач, радиостанций и других объектов, излучающих электромагнитную энергию и оказывающих опасное воздействие на линии связи и линии радиофикации; ж) производить защиту подземных коммуникаций от коррозии без учета проходящих подземных кабельных линий связи. 49. Юридическим и физическим лицам запрещается производить всякого рода действия, которые могут нарушить нормальную работу линий связи и линий радиофикации, в частности: а) производить снос и реконструкцию зданий и мостов, осуществлять переустройство коллекторов, туннелей метрополитена и железных дорог, где проложены кабели связи, установлены столбы воздушных линий связи и линий радиофикации, размещены технические сооружения радиорелейных станций, кабельные ящики и распределительные коробки, без предварительного выноса заказчиками (застройщиками) линий и сооружений связи, линий и сооружений радиофикации по согласованию с предприятиями, в ведении которых находятся эти линии и сооружения; б) производить засыпку трасс подземных кабельных линий связи, устраивать на этих трассах временные склады, стоки химически активных веществ и свалки промышленных, бытовых и прочих отходов, ломать замерные, сигнальные, предупредительные знаки и телефонные колодцы; в) открывать двери и люки необслуживаемых усилительных и регенерационных пунктов (наземных и подземных) и радиорелейных станций, кабельных колодцев телефонной канализации, распределительных шкафов и кабельных ящиков, а также подключаться к линиям связи (за исключением лиц, обслуживающих эти линии); г) огораживать трассы линий связи, препятствуя свободному доступу к ним технического персонала д) самовольно подключаться к абонентской телефонной линии и линии радиофикации в целях пользования услугами связи; е) совершать иные действия, которые могут причинить повреждения сооружениям связи и радиофикации (повреждать опоры и арматуру воздушных линий связи, обрывать провода, набрасывать на них посторонние предметы и другое). 30УИТ установлена бессрочно.</p>
Документ-основание	558401020300, Постановление Правительства Российской Федерации Постановление "Об утверждении Правил охраны линий и сооружений связи Российской Федерации", 578, 1995-06-09, Правительство Российской Федерации
starting_date	2022-01-18
Вид обременения	022004000000, Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации

Порядковый номер части	15
Номер зоны	75:06-6.403
name_by_doc	Публичный сервитут для размещения объекта электросетевого хозяйства, необходимого для организации электроснабжения населения "ВЛ 10кВ №1 «Билитуй с-з» от ПС Забайкальск"
Тип зоны	218020040001, Зона публичного сервитута
Содержание ограничения (обременения)	Публичный сервитут сроком на 49 лет в интересах ПАО "Россети Сибири" в отношении земельных участков с кадастровыми номерами: 75:06:000000:511, 75:06:000000:64, 75:06:000000:593, 75:06:000000:48, 75:06:000000:325, 75:06:000000:323, 75:06:000000:100, 75:06:000000:142, 75:06:000000:530, 75:06:070102:59, 75:06:070102:60, 75:06:070102:61, 75:06:070102:58, 75:06:070102:29, 75:06:070102:40, 75:06:070102:35, 75:06:070102:47, 75:06:070102:56, 75:06:070102:32, 75:06:070102:38, 75:06:070102:49, 75:06:070102:45, 75:06:070102:46, 75:06:070102:55, 75:06:270101:369, 75:06:270101:371, 75:06:270101:372, 75:06:270101:368, 75:06:080108:66, 75:06:080114:89, 75:06:080113:73, 75:06:080113:72, 75:06:080325:97, 75:06:080325:99, 75:06:080337:267, 75:06:080337:388, 75:06:000000:42, 75:06:000000:103, 75:06:000000:588, 75:06:000000:117, 75:06:000000:103, 75:06:000000:766, 75:06:070102:70, 75:06:070102:65, 75:06:070102:57, 75:06:070102:62, 75:06:070102:39, 75:06:070102:34, 75:06:070102:31, 75:06:070102:51, 75:06:070102:43, 75:06:070102:37, 75:06:070102:33, 75:06:070102:53, 75:06:070102:54, 75:06:070102:50, 75:06:270101:219, 75:06:270101:370, 75:06:270101:226, 75:06:270101:254, 75:06:270101:241, 75:06:080108:65, 75:06:080336:174, 75:06:080113:69, 75:06:080113:71, 75:06:080325:354, 75:06:080325:342, 75:06:080337:281, в целях размещения объектов электросетевого хозяйства, необходимого для организации электроснабжения населения "ВЛ 10кВ №1 «Билитуй с-з» от ПС Забайкальск"
Документ-основание	558401020000, Акты органов государственной власти или органов местного самоуправления Постановление " Об установлении публичного сервитута для размещения объекта электросетевого хозяйства, необходимого для организации электроснабжения населения "ВЛ 10кВ №1 «Билитуй с-з» от ПС Забайкальск", 477, 2022-08-30, Администрация муниципального района "Забайкальский район"
starting_date	2022-10-17
Вид обременения	022004000000, Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации
Порядковый номер части	16
Номер зоны	75:06-6.402

name_by_doc	Публичный сервитут для размещения объекта электросетевого хозяйства, необходимого для организации электроснабжения населения "ВЛ 10кВ №11 «Кирзавод» от ПС Забайкальск"
Тип зоны	218020040001, Зона публичного сервитута
Содержание ограничения (обременения)	Публичный сервитут сроком на 49 лет в интересах ПАО "Россети Сибири" в отношении земельных участков с кадастровыми номерами 75:06:000000:142, 75:06:000000:125, 75:06:000000:819, 75:06:000000:60, 75:06:000000:324, 75:06:000000:32, 75:06:000000:100, 75:06:000000:530, 75:06:000000:587, 75:06:000000:511, 75:06:000000:766, 75:06:000000:117, 75:06:000000:103, 75:06:000000:135, 75:06:080121:11, 75:06:080121:38, 75:06:080121:61, 75:06:080121:18, 75:06:080118:20, 75:06:080118:93, 75:06:080118:81, 75:06:080118:50, 75:06:080118:230, 75:06:080118:65, 75:06:080120:140, 75:06:080120:100, 75:06:080120:84, 75:06:080120:109, 75:06:080120:139, 75:06:080120:80, 75:06:080120:81, 75:06:080120:67, 75:06:080120:137, 75:06:080120:164, 75:06:080120:110, 75:06:080120:12, 75:06:080120:63, 75:06:080120:136, 75:06:080120:127, 75:06:080120:144, 75:06:080120:106, 75:06:080120:60, 75:06:080120:111, 75:06:080120:158, 75:06:080120:232, 75:06:080120:145, 75:06:080120:115, 75:06:080114:4, 75:06:080114:61, 75:06:080114:1, 75:06:080114:3, 75:06:080114:2, 75:06:080114:213, 75:06:080114:57, 75:06:080114:86, 75:06:080114:80, 75:06:080115:52, 75:06:080115:64, 75:06:080115:61, 75:06:080115:5, 75:06:080115:8, 75:06:080115:7, 75:06:080325:385, 75:06:080325:155, 75:06:080325:568, 75:06:080325:555, 75:06:080325:1, 75:06:080337:7, 75:06:080337:26, 75:06:080337:263, 75:06:080337:33, 75:06:080337:16, 75:06:080337:15, 75:06:080337:227, 75:06:080337:240, 75:06:080337:229, 75:06:080337:226, 75:06:080337:407, 75:06:080337:402, 75:06:080337:276, 75:06:080337:377, 75:06:080337:369, 75:06:080337:267, 75:06:080337:388, 75:06:080337:278, 75:06:080337:272, 75:06:080119:28, 75:06:080119:65, 75:06:080113:71, 75:06:080113:68, 75:06:080113:27, 75:06:080113:1, 75:06:080113:42, 75:06:080113:69, 75:06:080338:16, 75:06:080338:22, 75:06:080338:32, 75:06:080338:30, 75:06:080338:209, 75:06:080336:174, 75:06:080341:39, 75:06:080341:214, 75:06:080341:62, 75:06:080341:66, 75:06:080341:96, 75:06:080341:123, 75:06:080341:23, 75:06:080341:21, 75:06:080341:237, 75:06:080341:127, 75:06:080341:52, 75:06:080341:12, 75:06:080129:22, 75:06:080129:23, 75:06:080342:23,

	75:06:080128:26, 75:06:080128:27, 75:06:080128:86, 75:06:080117:19, 75:06:080116:104, 75:06:080116:40, 75:06:080116:81, 75:06:080116:62, 75:06:080116:18, 75:06:080116:23, 75:06:080116:98, 75:06:080116:103, 75:06:080128:38, 75:06:080128:39, 75:06:080128:88, 75:06:080130:20, 75:06:080116:112, 75:06:080116:68, 75:06:080116:82, 75:06:080116:4, 75:06:080116:83, 75:06:080116:9, 75:06:080116:109, 75:06:080116:72, 75:06:080116:73, 75:06:080128:29, 75:06:080128:43, 75:06:080128:214, 75:06:080128:85, 75:06:080128:87, 75:06:080117:72, 75:06:080130:63, 75:06:080132:9, 75:06:080116:107, 75:06:080116:69, 75:06:080116:66, 75:06:080116:65, 75:06:080116:19, 75:06:080116:5, 75:06:080116:48, 75:06:080116:2, 75:06:080116:41, 75:06:080116:67, 75:06:080116:113, 75:06:080116:271, 75:06:080116:103 в целях размещения объекта электросетевого хозяйства "ВЛ 10кВ №11 «Кирзавод» от ПС Забайкальск"
Документ-основание	558401020000, Акты органов государственной власти или органов местного самоуправления Постановление " Об установлении публичного сервитута для размещения объекта электросетевого хозяйства, необходимого для организации электроснабжения населения "ВЛ 10кВ №11 «Кирзавод» от ПС Забайкальск", 478, 2022-08-30, Администрация муниципального района "Забайкальский район"
starting_date	2023-01-26
Вид обременения	022004000000, Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации
Порядковый номер части	17
Номер зоны	75:06-6.26
name_by_doc	Охранная зона объекта электросетевого хозяйства ВЛ-0,4 кВ от КТП-1101 "Красноармейская"
Тип зоны	218020020006, Охранная зона инженерных коммуникаций
other	Охранная зона установлена в соответствии с приложением к Правилам установления охранных зон ОСХ и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденных Постановлением Правительства РФ №160 от 24.02.2009г.
Содержание ограничения (обременения)	В соответствии с гл. 3 п.п. 8-15 Постановления "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон " № 160 от 24.02.2009г.: 8. В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а

также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе:

- а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи;
- б) размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов;
- в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств, подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи;
- г) размещать свалки;
- д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи).

9. В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением свыше 1000 вольт, помимо действий, предусмотренных пунктом 8 настоящих Правил, запрещается:

- а) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов;
- б) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей, не занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ (в охранных зонах воздушных линий электропередачи);
- в) использовать (запускать) любые летательные аппараты, в том числе воздушных змеев, спортивные модели летательных аппаратов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи);
- г) бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи);
- д) осуществлять проход судов с поднятыми стрелами кранов и других механизмов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи).

10. В пределах охранных зон без письменного решения о согласовании сетевых организаций юридическим и физическим

лицам запрещаются: а) строительство, капитальный ремонт, реконструкция или снос зданий и сооружений; б) горные, взрывные, мелиоративные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель; в) посадка и вырубка деревьев и кустарников; г) дноуглубительные, землечерпальные и погрузочно-разгрузочные работы, добыча рыбы, других водных животных и растений придонными орудиями лова, устройство водоемов, колка и заготовка льда (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); д) проход судов, у которых расстояние по вертикали от верхнего крайнего габарита с грузом или без груза до нижней точки провеса проводов переходов воздушных линий электропередачи через водоемы менее минимально допустимого расстояния, в том числе с учетом максимального уровня подъема воды при паводке; е) проезд машин и механизмов, имеющих общую высоту с грузом или без груза от поверхности дороги более 4,5 метра (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); ж) земляные работы на глубине более 0,3 метра (на вспахиваемых землях на глубине более 0,45 метра), а также планировка грунта (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи); з) полив сельскохозяйственных культур в случае, если высота струи воды может составить свыше 3 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); и) полевые сельскохозяйственные работы с применением сельскохозяйственных машин и оборудования высотой более 4 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи) или полевые сельскохозяйственные работы, связанные с вспашкой земли (в охранных зонах кабельных линий электропередачи).

11. В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением до 1000 вольт, помимо действий, предусмотренных пунктом 10 настоящих Правил, без письменного решения о согласовании сетевых организаций запрещается: а) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, садовые, огородные земельные участки и иные объекты недвижимости, расположенные в границах территории ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд, объекты жилищного строительства, в том числе индивидуального (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); б) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов; в) устраивать причалы для стоянки судов, барж и плавучих кранов, бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи).

12. Для получения письменного решения о согласовании

осуществления действий, предусмотренных пунктами 10 и 11 настоящих Правил, заинтересованные лица обращаются с письменным заявлением к сетевой организации (ее филиалу, представительству или структурному подразделению), ответственной за эксплуатацию соответствующих объектов электросетевого хозяйства, не позднее чем за 15 рабочих дней до осуществления необходимых действий. Сетевая организация в течение 2 дней с даты поступления заявления рассматривает его и принимает решение о согласовании (отказе в согласовании) осуществления соответствующих действий. Письменное решение о согласовании (отказе в согласовании) осуществления действий, предусмотренных пунктами 10 и 11 настоящих Правил, вручается заявителю, либо направляется ему почтовым отправлением с уведомлением о вручении. Заявитель также информируется сетевой организацией о принятом решении с использованием факсимильных или электронных средств связи в случае, если в заявлении указано на необходимость такого информирования. Отказ в согласовании действий, предусмотренных пунктами 10 и 11 настоящих Правил, допускается, если осуществление соответствующих действий нарушает требования, установленные нормативными правовыми актами, и может повлечь нарушение функционирования соответствующих объектов электросетевого хозяйства. Отказ должен быть мотивированным и содержать ссылки на положения нормативных правовых актов, которые будут нарушены вследствие производства заявителем соответствующих работ (осуществления соответствующих действий). Лица, получившие решение о согласовании осуществления действий в охранных зонах, обязаны осуществлять их с соблюдением условий, обеспечивающих сохранность объектов электросетевого хозяйства. Письменное решение о согласовании производства взрывных работ в охранных зонах выдается только после представления лицами, производящими эти работы, оформленной в установленном порядке технической документации (проекты, паспорта и т.п.), предусмотренной правилами безопасности при взрывных работах, установленными нормативными правовыми актами. При получении письменного решения о согласовании строительства, капитального ремонта и реконструкции зданий и сооружений одновременно с указанным заявлением сетевой организации направляется проектная документация, разработанная применительно к соответствующим объектам. В случае если разработка такой документации в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности не является обязательной, одновременно с таким заявлением представляются сведения о параметрах объекта, который планируется построить

(изменении его параметров при реконструкции), а также о сроках и объемах работ по строительству, реконструкции и ремонту. Требовать от лиц, заинтересованных в осуществлении строительства, реконструкции и ремонта зданий и сооружений, иные документы и сведения не допускается. Отказ сетевых организаций в выдаче письменного решения о согласовании осуществления в охранных зонах действий, предусмотренных пунктами 10 и 11 настоящих Правил, может быть обжалован в суде. При обнаружении федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим федеральный государственный энергетический надзор, фактов осуществления в границах охранных зон действий, запрещенных пунктами 8 и 9 настоящих Правил, или действий, предусмотренных пунктами 10 и 11 настоящих Правил, без получения письменного решения о согласовании сетевой организации, уполномоченные должностные лица указанного органа составляют протоколы о соответствующих административных правонарушениях в соответствии с законодательством Российской Федерации. При обнаружении сетевыми организациями и иными лицами фактов осуществления в границах охранных зон действий, запрещенных пунктами 8 и 9 настоящих Правил, или действий, предусмотренных пунктами 10 и 11 настоящих Правил, без получения письменного решения о согласовании сетевой организации, указанные лица направляют заявление о наличии таких фактов в федеральный орган исполнительной власти, осуществляющий федеральный государственный энергетический надзор, а также вправе в соответствии с законодательством Российской Федерации обратиться в суд и (или) органы исполнительной власти, уполномоченные на рассмотрение дел о соответствующих правонарушениях. 13. При совпадении (пересечении) охранной зоны с полосой отвода и (или) охранной зоной железных дорог, полосой отвода и (или) придорожной полосой автомобильных дорог, охранными зонами трубопроводов, линий связи и других объектов проведение работ, связанных с эксплуатацией этих объектов, на совпадающих участках территорий осуществляется заинтересованными лицами по согласованию в соответствии с законодательством Российской Федерации, регламентирующим порядок установления и использования охранных зон, придорожных зон, полос отвода соответствующих объектов с обязательным заключением соглашения о взаимодействии в случае возникновения аварии. 14. На автомобильных дорогах в местах пересечения с воздушными линиями электропередачи владельцами автомобильных дорог должна обеспечиваться установка дорожных знаков, запрещающих остановку транспорта в охранных зонах указанных линий с проектным номинальным классом напряжения

	330 киловольт и выше и проезд транспортных средств высотой с грузом или без груза более 4,5 метра в охранных зонах воздушных линий электропередачи независимо от проектного номинального класса напряжения. 15. Лица, производящие земляные работы, при обнаружении кабеля, не указанного в технической документации на производство работ, обязаны немедленно прекратить эти работы, принять меры к обеспечению сохранности кабеля и в течение суток сообщить об этом сетевой организации, владеющей на праве собственности (ином законном основании) указанной кабельной линией, либо федеральному органу исполнительной власти, осуществляющему федеральный государственный энергетический надзор; охранная зона установлена бессрочно.
Документ-основание	558401020300, Постановление Правительства Российской Федерации Постановление "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон", 160, 2009-02-24, Правительство Российской Федерации
starting_date	2023-04-07
Вид обременения	022004000000, Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации
Порядковый номер части	18
Номер зоны	75:06-6.435
name_by_doc	Резервирование земель для нужд Российской Федерации в целях обеспечения реализации проекта "Строительство и реконструкция участков автомобильной дороги А-350 Чита-Забайкальск -граница с Китайской Народной Республикой. Строительство автомобильной дороги А-350 Чита-Забайкальск-граница с Китайской Народной Республикой на участке км 484+000-км 486+000 (подъезд к грузовому терминалу международного автомобильного пункта пропуска Забайкальск), Забайкальский край
Тип зоны	218020040002, Зона резервирования земель

Содержание ограничения (обременения)	Резервирование земель для нужд Российской Федерации в целях реализации проекта "Строительство и реконструкция участков автомобильной дороги А-350 Чита-Забайкальск-граница Китайской Народной Республикой. Строительство автомобильной дороги А-350 Чита-Забайкальск-граница с Китайской Народной Республикой на участке км 484+000 - км 486+000 (подъезд к грузовому терминалу международного автомобильного пункта пропуска Забайкальск), Забайкальского края". Зарезервировать для государственных нужд сроком на три года земли согласно схеме резервирования земель (приложение №1 к Распоряжению № 3509-р от 25.10.2022г.) и перечню кадастровых номеров земельного участка (приложение №2 к Распоряжению № 3509-р от 25.10.2022г.), которые полностью или частично расположены в границах резервируемых земель. На резервированных земельных участках устанавливаются ограничения прав в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации и другими федеральными законами, необходимые для целей резервирования земель.
Документ-основание	558401020000, Акты органов государственной власти или органов местного самоуправления Распоряжение "О резервировании земель для нужд Российской Федерации в целях обеспечения реализации проекта "Строительство и реконструкция участков автомобильной дороги А-350 Чита-Забайкальск -граница с Китайской Народной Республикой. Строительство автомобильной дороги А-350 Чита-Забайкальск- граница с Китайской Народной Республикой на участке км 484+000-км 486+000 (подъезд к грузовому терминалу международного автомобильного пункта пропуска Забайкальск), Забайкальский край", 3509-р, 2022-10-25, Министерство транспорта Российской Федерации Федеральное дорожное агентство (Росавтодор)
starting_date	2023-05-17

Статус записи об объекте недвижимости

Наименование	Значение
Статус записи об объекте недвижимости	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"

Земельные участки

Номер точки	X	Y	Описание закреп.	Погрешность, м
-------------	---	---	------------------	----------------

18

Система координат:				
МСК-75				
1				
460	391895.04	4198487.86	-	0
461	391894.93	4198488.16	-	0
462	391895.22	4198488.26	-	0
463	391895.34	4198487.96	-	0
Система координат:				
МСК-75				
1				

476	391940.55	4198494.78	-	0
477	391940.44	4198495.08	-	0
478	391940.73	4198495.19	-	0
479	391940.85	4198494.89	-	0
Система координат:				
МСК-75				
1				
484	391977.27	4198500.39	-	0
485	391977.17	4198500.69	-	0
486	391977.47	4198500.79	-	0
487	391977.57	4198500.49	-	0
Система координат:				
МСК-75				
1				
492	392015.07	4198508.61	-	0
493	392015.37	4198508.51	-	0
494	392014.71	4198505.20	-	0
495	392014.40	4198505.30	-	0
Система координат:				
МСК-75				
1				
468	392053.40	4198492.23	-	0
469	392053.48	4198492.54	-	0
470	392053.79	4198492.44	-	0
471	392053.70	4198492.14	-	0
Система координат:				
МСК-75				
1				
452	392092.20	4198477.96	-	0
453	392092.29	4198478.27	-	0
454	392092.59	4198478.17	-	0
455	392092.50	4198477.87	-	0
Система координат:				
МСК-75				
1				
405	392131.29	4198463.40	-	0
406	392131.40	4198463.70	-	0
407	392131.70	4198463.61	-	0
408	392131.60	4198463.31	-	0
Система координат:				
МСК-75				
1				
373	392169.49	4198449.23	-	0
374	392169.60	4198449.53	-	0
375	392169.90	4198449.43	-	0
376	392169.80	4198449.13	-	0
Система координат:				
МСК-75				
1				
309	392211.89	4198435.61	-	0

310	392212.19	4198435.61	-	0
311	392212.24	4198432.21	-	0
312	392211.94	4198432.21	-	0
Система координат:				
МСК-75				
1				
301	392264.00	4198427.92	-	0
302	392264.09	4198428.22	-	0
303	392264.40	4198428.13	-	0
304	392264.31	4198427.83	-	0
Система координат:				
МСК-75				
1				
270	392305.79	4198421.80	-	0
271	392305.89	4198422.10	-	0
272	392306.19	4198422.10	-	0
273	392306.09	4198421.80	-	0
Система координат:				
МСК-75				
1				
254	392346.37	4198416.65	-	0
255	392346.47	4198416.95	-	0
256	392346.77	4198416.96	-	0
257	392346.67	4198416.66	-	0
Система координат:				
МСК-75				
1				
230	392387.75	4198411.42	-	0
231	392387.74	4198411.72	-	0
232	392388.04	4198411.62	-	0
233	392388.05	4198411.32	-	0
Система координат:				
МСК-75				
1				
199	392431.35	4198404.42	-	0
200	392431.05	4198404.31	-	0
201	392430.80	4198407.71	-	0
202	392431.09	4198407.81	-	0
Система координат:				
МСК-75				
1				
222	392450.15	4198412.08	-	0
223	392450.15	4198411.78	-	0
224	392446.86	4198411.13	-	0
225	392446.75	4198411.43	-	0
Система координат:				
МСК-75				
1				
262	392489.08	4198416.91	-	0
263	392489.08	4198417.21	-	0
264	392489.38	4198417.22	-	0

265	392489.38	4198416.92	-	0
Система координат:				
МСК-75				
1				
131	392531.20	4199078.07	-	0
132	392530.90	4199078.27	-	0
133	392530.79	4199077.97	-	0
134	392531.00	4199077.77	-	0
Система координат:				
МСК-75				
1				
135	392495.84	4199103.99	-	0
136	392495.64	4199104.19	-	0
137	392495.43	4199103.88	-	0
138	392495.74	4199103.69	-	0
Система координат:				
МСК-75				
1				
139	392471.48	4199121.86	-	0
140	392471.29	4199122.05	-	0
141	392471.09	4199121.75	-	0
142	392471.29	4199121.65	-	0
Система координат:				
МСК-75				
1				
143	392438.76	4199145.71	-	0
144	392438.56	4199145.91	-	0
145	392438.36	4199145.70	-	0
146	392438.55	4199145.51	-	0
Система координат:				
МСК-75				
1				
147	392408.55	4199167.90	-	0
148	392408.35	4199168.10	-	0
149	392408.15	4199167.89	-	0
150	392408.35	4199167.70	-	0
Система координат:				
МСК-75				
1				
151	392377.84	4199190.48	-	0
152	392377.63	4199190.68	-	0
153	392377.44	4199190.37	-	0
154	392377.64	4199190.28	-	0
Система координат:				
МСК-75				
1				
155	392349.04	4199211.48	-	0
156	392348.83	4199211.68	-	0
157	392348.64	4199211.48	-	0
158	392348.85	4199211.28	-	0

Система координат:				
МСК-75				
1				
159	392315.91	4199235.63	-	0
160	392315.71	4199235.83	-	0
161	392315.51	4199235.63	-	0
162	392315.70	4199235.43	-	0
Система координат:				
МСК-75				
1				
167	392284.89	4199258.31	-	0
168	392284.69	4199258.51	-	0
169	392284.49	4199258.30	-	0
170	392284.70	4199258.11	-	0
Система координат:				
МСК-75				
1				
171	392257.82	4199278.14	-	0
172	392257.61	4199278.34	-	0
173	392257.42	4199278.13	-	0
174	392257.62	4199277.94	-	0
Система координат:				
МСК-75				
1				
175	392224.68	4199302.59	-	0
176	392224.47	4199302.78	-	0
177	392224.28	4199302.58	-	0
178	392224.48	4199302.38	-	0
Система координат:				
МСК-75				
1				
179	392194.07	4199324.87	-	0
180	392193.86	4199325.06	-	0
181	392193.67	4199324.86	-	0
182	392193.87	4199324.66	-	0
Система координат:				
МСК-75				
1				
183	392160.63	4199349.31	-	0
184	392160.42	4199349.51	-	0
185	392160.23	4199349.31	-	0
186	392160.43	4199349.11	-	0
Система координат:				
МСК-75				
1				
187	392132.94	4199369.73	-	0
188	392132.74	4199369.93	-	0
189	392132.54	4199369.73	-	0
190	392132.75	4199369.53	-	0
Система координат:				
МСК-75				

1				
191	392100.94	4199391.20	-	0
192	392103.71	4199392.93	-	0
193	392103.62	4199393.23	-	0
194	392100.74	4199391.49	-	0
Система координат:				
МСК-75				
1				
195	392066.43	4199428.03	-	0
196	392066.22	4199428.22	-	0
197	392066.03	4199428.02	-	0
198	392066.24	4199427.82	-	0
Система координат:				
МСК-75				
1				
199	392037.84	4199456.24	-	0
200	392037.64	4199456.43	-	0
201	392037.44	4199456.23	-	0
202	392037.65	4199456.03	-	0
Система координат:				
МСК-75				
1				
203	392011.57	4199482.28	-	0
204	392011.38	4199482.48	-	0
205	392011.18	4199482.27	-	0
206	392011.38	4199482.08	-	0
Система координат:				
МСК-75				
1				
211	391981.88	4199511.27	-	0
212	391981.68	4199511.47	-	0
213	391981.48	4199511.27	-	0
214	391981.68	4199511.07	-	0
Система координат:				
МСК-75				
1				
215	391953.39	4199539.08	-	0
216	391953.18	4199539.28	-	0
217	391952.99	4199539.08	-	0
218	391953.20	4199538.88	-	0
Система координат:				
МСК-75				
1				
219	391926.53	4199565.62	-	0
220	391926.32	4199565.82	-	0
221	391926.13	4199565.61	-	0
222	391926.33	4199565.42	-	0
Система координат:				
МСК-75				
1				

223	391896.51	4199595.41	-	0
224	391896.31	4199595.61	-	0
225	391896.11	4199595.41	-	0
226	391896.32	4199595.21	-	0
Система координат:				
МСК-75				
1				
227	391867.01	4199624.61	-	0
228	391866.81	4199624.80	-	0
229	391866.61	4199624.60	-	0
230	391866.80	4199624.40	-	0
Система координат:				
МСК-75				
1				
231	391844.50	4199646.60	-	0
232	391844.30	4199646.80	-	0
233	391844.10	4199646.59	-	0
234	391844.31	4199646.40	-	0
Система координат:				
МСК-75				
1				
269	392745.00	4198541.85	-	0
270	392745.94	4198538.86	-	0
271	392748.01	4198540.99	-	0
Система координат:				
МСК-75				
1				
272	392742.47	4198587.42	-	0
273	392742.47	4198587.72	-	0
274	392742.17	4198587.61	-	0
275	392742.16	4198587.31	-	0
Система координат:				
МСК-75				
1				
276	392738.73	4198633.17	-	0
277	392738.64	4198633.47	-	0
278	392738.34	4198633.47	-	0
279	392738.43	4198633.17	-	0
Система координат:				
МСК-75				
1				
283	392735.39	4198673.43	-	0
284	392735.28	4198673.73	-	0
285	392734.98	4198673.73	-	0
286	392735.09	4198673.43	-	0
Система координат:				
МСК-75				
1				
287	392732.27	4198710.99	-	0
288	392732.27	4198711.29	-	0
289	392731.97	4198711.29	-	0

290	392731.97	4198710.99	-	0
Система координат:				
МСК-75				
1				
291	392729.12	4198750.15	-	0
292	392729.03	4198750.45	-	0
293	392728.73	4198750.45	-	0
294	392728.82	4198750.15	-	0
Система координат:				
МСК-75				
1				
295	392725.70	4198788.91	-	0
296	392725.69	4198789.21	-	0
297	392725.39	4198789.21	-	0
298	392725.40	4198788.91	-	0
Система координат:				
МСК-75				
1				
299	392722.80	4198825.48	-	0
300	392722.78	4198825.78	-	0
301	392722.48	4198825.77	-	0
302	392722.50	4198825.47	-	0
Система координат:				
МСК-75				
1				
303	392719.19	4198869.33	-	0
304	392719.19	4198869.63	-	0
305	392718.89	4198869.53	-	0
306	392718.89	4198869.23	-	0
Система координат:				
МСК-75				
1				
307	392714.97	4198899.68	-	0
308	392718.06	4198900.92	-	0
309	392717.95	4198901.22	-	0
310	392714.87	4198899.98	-	0
Система координат:				
МСК-75				
1				
311	392706.34	4198923.56	-	0
312	392706.23	4198923.86	-	0
313	392705.94	4198923.76	-	0
314	392706.05	4198923.46	-	0
Система координат:				
МСК-75				
1				
315	392688.86	4198958.83	-	0
316	392691.43	4198960.96	-	0
317	392691.23	4198961.16	-	0
318	392688.76	4198959.02	-	0

Система координат:				
МСК-75				
1				
319	392639.92	4198997.26	-	0
320	392642.05	4198995.19	-	0
321	392642.91	4198998.00	-	0
Система координат:				
МСК-75				
1				
322	392594.44	4199031.74	-	0
323	392594.14	4199031.83	-	0
324	392594.05	4199031.63	-	0
325	392594.25	4199031.43	-	0
Система координат:				
МСК-75				
1				
326	392561.11	4199056.08	-	0
327	392560.90	4199056.28	-	0
328	392560.71	4199056.08	-	0
329	392560.91	4199055.88	-	0
Система координат:				
МСК-75				
1				
305	392528.04	4198420.55	-	0
306	392527.68	4198423.95	-	0
307	392527.39	4198423.84	-	0
308	392527.74	4198420.45	-	0
Система координат:				
МСК-75				
1				
309	392564.85	4198412.75	-	0
310	392565.14	4198412.66	-	0
311	392565.15	4198412.96	-	0
312	392564.85	4198412.95	-	0
Система координат:				
МСК-75				
1				
313	392592.15	4198405.83	-	0
314	392592.45	4198405.73	-	0
315	392592.55	4198406.04	-	0
316	392592.24	4198406.13	-	0
Система координат:				
МСК-75				
1				
317	392616.64	4198399.47	-	0
318	392620.05	4198399.01	-	0
319	392620.13	4198399.31	-	0
320	392616.63	4198399.77	-	0
Система координат:				
МСК-75				
1				

321	392626.14	4198406.40	-	0
322	392624.59	4198403.38	-	0
323	392624.89	4198403.28	-	0
324	392626.45	4198406.30	-	0
Система координат:				
МСК-75				
1				
325	392644.76	4198434.66	-	0
326	392644.86	4198434.86	-	0
327	392644.65	4198435.06	-	0
328	392644.46	4198434.75	-	0
Система координат:				
МСК-75				
1				
329	392663.70	4198468.01	-	0
330	392665.14	4198465.34	-	0
331	392666.70	4198467.96	-	0
Система координат:				
МСК-75				
1				
336	392711.58	4198492.18	-	0
337	392713.00	4198489.60	-	0
338	392714.68	4198492.23	-	0
Система координат:				
МСК-75				
1				
472	391824.47	4199663.63	-	0
473	391827.35	4199665.17	-	0
474	391827.24	4199665.47	-	0
475	391824.36	4199663.83	-	0
Система координат:				
МСК-75				
1				
476	391807.50	4199704.40	-	0
477	391807.40	4199704.70	-	0
478	391807.09	4199704.59	-	0
479	391807.21	4199704.30	-	0
Система координат:				
МСК-75				
1				
480	391790.19	4199741.47	-	0
481	391790.09	4199741.76	-	0
482	391789.79	4199741.66	-	0
483	391789.89	4199741.36	-	0
Система координат:				
МСК-75				
1				
484	391772.47	4199779.33	-	0
485	391772.37	4199779.63	-	0
486	391772.07	4199779.52	-	0

487	391772.17	4199779.22	-	0
Система координат:				
МСК-75				
1				
492	391754.34	4199817.98	-	0
493	391754.23	4199818.28	-	0
494	391753.93	4199818.18	-	0
495	391754.04	4199817.88	-	0
Система координат:				
МСК-75				
1				
496	391737.75	4199853.56	-	0
497	391737.64	4199853.86	-	0
498	391737.34	4199853.75	-	0
499	391737.45	4199853.45	-	0
Система координат:				
МСК-75				
1				
500	391721.16	4199889.03	-	0
501	391721.05	4199889.33	-	0
502	391720.75	4199889.23	-	0
503	391720.86	4199888.93	-	0
Система координат:				
МСК-75				
1				
504	391704.16	4199925.21	-	0
505	391704.05	4199925.50	-	0
506	391703.75	4199925.40	-	0
507	391703.86	4199925.10	-	0
Система координат:				
МСК-75				
1				
508	391686.85	4199962.07	-	0
509	391686.74	4199962.37	-	0
510	391686.45	4199962.27	-	0
511	391686.55	4199961.97	-	0
Система координат:				
МСК-75				
1				
512	391669.65	4199998.44	-	0
513	391669.54	4199998.74	-	0
514	391669.24	4199998.63	-	0
515	391669.35	4199998.33	-	0
Система координат:				
МСК-75				
1				
516	391653.17	4200033.22	-	0
517	391653.06	4200033.52	-	0
518	391652.76	4200033.41	-	0
519	391652.87	4200033.11	-	0

Система координат:				
МСК-75				
1				
520	391635.10	4200067.07	-	0
521	391637.06	4200069.70	-	0
522	391636.86	4200069.90	-	0
523	391634.80	4200067.27	-	0
Система координат:				
МСК-75				
1				
524	391605.83	4200086.57	-	0
525	391605.62	4200086.77	-	0
526	391605.43	4200086.57	-	0
527	391605.63	4200086.37	-	0
Система координат:				
МСК-75				
1				
528	391569.82	4200107.88	-	0
529	391569.63	4200108.08	-	0
530	391569.42	4200107.87	-	0
531	391569.63	4200107.68	-	0
Система координат:				
МСК-75				
1				
539	391539.92	4200123.27	-	0
540	391541.97	4200125.80	-	0
541	391541.78	4200126.00	-	0
542	391539.61	4200123.47	-	0
Система координат:				
МСК-75				
1				
543	391526.94	4200165.00	-	0
544	391526.84	4200165.30	-	0
545	391526.54	4200165.19	-	0
546	391526.64	4200164.89	-	0
Система координат:				
МСК-75				
1				
547	391512.99	4200204.61	-	0
548	391512.89	4200204.91	-	0
549	391512.58	4200204.80	-	0
550	391512.70	4200204.51	-	0
Система координат:				
МСК-75				
1				
551	391499.66	4200243.43	-	0
552	391499.56	4200243.73	-	0
553	391499.26	4200243.62	-	0
554	391499.35	4200243.33	-	0
Система координат:				
МСК-75				

1				
555	391486.13	4200282.15	-	0
556	391486.01	4200282.45	-	0
557	391485.72	4200282.34	-	0
558	391485.83	4200282.04	-	0
Система координат:				
МСК-75				
1				
559	391473.21	4200319.58	-	0
560	391473.11	4200319.88	-	0
561	391472.81	4200319.77	-	0
562	391472.90	4200319.47	-	0
Система координат:				
МСК-75				
1				
563	391459.36	4200359.29	-	0
564	391459.26	4200359.59	-	0
565	391458.96	4200359.49	-	0
566	391459.06	4200359.19	-	0
Система координат:				
МСК-75				
1				
567	391445.82	4200398.71	-	0
568	391445.71	4200399.01	-	0
569	391445.42	4200398.90	-	0
570	391445.52	4200398.61	-	0
Система координат:				
МСК-75				
1				
571	391432.18	4200437.63	-	0
572	391432.08	4200437.92	-	0
573	391431.78	4200437.82	-	0
574	391431.88	4200437.52	-	0
Система координат:				
МСК-75				
1				
575	391418.84	4200476.15	-	0
576	391418.75	4200476.45	-	0
577	391418.45	4200476.34	-	0
578	391418.55	4200476.04	-	0
Система координат:				
МСК-75				
1				
582	391405.73	4200513.97	-	0
583	391405.63	4200514.26	-	0
584	391405.33	4200514.17	-	0
585	391405.42	4200513.87	-	0
Система координат:				
МСК-75				
1				

586	391396.24	4200542.54	-	0
587	391394.99	4200545.63	-	0
588	391394.69	4200545.52	-	0
589	391395.94	4200542.44	-	0
Система координат:				
МСК-75				
1				
51	391219.34	4200795.04	-	0
52	391219.14	4200795.24	-	0
53	391218.94	4200795.04	-	0
54	391219.15	4200794.84	-	0
Система координат:				
МСК-75				
1				
55	391187.18	4200821.40	-	0
56	391186.98	4200821.60	-	0
57	391186.78	4200821.40	-	0
58	391186.97	4200821.20	-	0
Система координат:				
МСК-75				
1				
59	391153.01	4200847.14	-	0
60	391155.90	4200848.68	-	0
61	391155.80	4200848.98	-	0
62	391152.92	4200847.34	-	0
Система координат:				
МСК-75				
1				
63	391138.70	4200885.24	-	0
64	391138.58	4200885.54	-	0
65	391138.29	4200885.44	-	0
66	391138.40	4200885.14	-	0
Система координат:				
МСК-75				
1				
67	391122.39	4200922.03	-	0
68	391122.28	4200922.32	-	0
69	391121.99	4200922.22	-	0
70	391122.09	4200921.92	-	0
Система координат:				
МСК-75				
1				
71	391105.87	4200959.30	-	0
72	391105.77	4200959.60	-	0
73	391105.46	4200959.50	-	0
74	391105.58	4200959.20	-	0
Система координат:				
МСК-75				
1				
75	391089.46	4200996.38	-	0
76	391089.36	4200996.68	-	0

77	391089.06	4200996.58	-	0
78	391089.16	4200996.28	-	0
Система координат:				
МСК-75				
1				
79	391073.66	4201032.47	-	0
80	391073.55	4201032.77	-	0
81	391073.26	4201032.66	-	0
82	391073.37	4201032.36	-	0
Система координат:				
МСК-75				
1				
83	391057.66	4201069.05	-	0
84	391057.56	4201069.35	-	0
85	391057.26	4201069.25	-	0
86	391057.35	4201068.95	-	0
Система координат:				
МСК-75				
1				
87	391047.02	4201093.81	-	0
88	391046.91	4201094.11	-	0
89	391046.62	4201094.00	-	0
90	391046.72	4201093.70	-	0
Система координат:				
МСК-75				
1				
93	391024.82	4201144.11	-	0
94	391024.71	4201144.41	-	0
95	391024.42	4201144.30	-	0
96	391024.53	4201144.00	-	0
Система координат:				
МСК-75				
1				
774	391382.19	4200582.36	-	0
775	391382.08	4200582.65	-	0
776	391381.78	4200582.55	-	0
777	391381.89	4200582.25	-	0
Система координат:				
МСК-75				
1				
778	391369.48	4200618.88	-	0
779	391369.38	4200619.18	-	0
780	391369.07	4200619.08	-	0
781	391369.18	4200618.78	-	0
Система координат:				
МСК-75				
1				
782	391357.29	4200654.72	-	0
783	391357.19	4200655.02	-	0
784	391356.99	4200654.92	-	0
785	391357.09	4200654.72	-	0

Система координат:				
МСК-75				
1				
786	391343.59	4200690.14	-	0
787	391345.57	4200692.77	-	0
788	391345.36	4200692.96	-	0
789	391343.30	4200690.34	-	0
Система координат:				
МСК-75				
1				
790	391314.53	4200716.64	-	0
791	391314.32	4200716.84	-	0
792	391314.13	4200716.64	-	0
793	391314.34	4200716.44	-	0
Система координат:				
МСК-75				
1				
794	391283.48	4200742.12	-	0
795	391283.28	4200742.32	-	0
796	391283.08	4200742.11	-	0
797	391283.28	4200741.92	-	0
Система координат:				
МСК-75				
1				
798	391251.51	4200768.58	-	0
799	391251.31	4200768.78	-	0
800	391251.11	4200768.58	-	0
801	391251.32	4200768.38	-	0
Система координат:				
МСК-75				
1				
9	390476.79	4203135.28	-	0,1
12	390476.50	4203135.18	-	0,1
11	390476.39	4203135.48	-	0,1
10	390476.68	4203135.58	-	0,1
Система координат:				
МСК-75				
1				
93	390478.17	4203171.34	-	0,1
96	390474.81	4203168.78	-	0,1
95	390474.70	4203169.45	-	0,1
94	390478.07	4203172.01	-	0,1
Система координат:				
МСК-75				
1				
391	390729.07	4201835.31	-	0
392	390728.98	4201835.61	-	0
393	390728.68	4201835.51	-	0
394	390728.79	4201835.21	-	0
Система координат:				

MCK-75				
1				
194	390714.60	4201871.23	-	0
195	390714.30	4201871.13	-	0
196	390714.19	4201871.42	-	0
197	390714.49	4201871.53	-	0
Система координат:				
MCK-75				
1				
183	390699.27	4201909.52	-	0
184	390698.97	4201909.42	-	0
185	390698.87	4201909.72	-	0
186	390699.16	4201909.82	-	0
Система координат:				
MCK-75				
1				
179	390684.66	4201946.33	-	0
180	390684.36	4201946.22	-	0
181	390684.26	4201946.52	-	0
182	390684.56	4201946.63	-	0
Система координат:				
MCK-75				
1				
163	390669.84	4201983.23	-	0
164	390669.55	4201983.12	-	0
165	390669.45	4201983.42	-	0
166	390669.75	4201983.53	-	0
Система координат:				
MCK-75				
1				
147	390655.66	4202018.64	-	0
148	390655.36	4202018.53	-	0
149	390655.25	4202018.83	-	0
150	390655.56	4202018.94	-	0
Система координат:				
MCK-75				
1				
131	390640.85	4202055.84	-	0
132	390640.55	4202055.73	-	0
133	390640.45	4202056.03	-	0
134	390640.75	4202056.14	-	0
Система координат:				
MCK-75				
1				
115	390626.24	4202092.54	-	0
116	390625.95	4202092.44	-	0
117	390625.83	4202092.74	-	0
118	390626.14	4202092.84	-	0
Система координат:				
MCK-75				
1				

91	390612.77	4202126.16	-	0
92	390612.48	4202126.06	-	0
93	390612.38	4202126.35	-	0
94	390612.68	4202126.46	-	0
Система координат:				
МСК-75				
1				
83	390599.11	4202160.37	-	0
84	390598.81	4202160.27	-	0
85	390598.71	4202160.57	-	0
86	390599.00	4202160.67	-	0
Система координат:				
МСК-75				
1				
59	390584.92	4202196.08	-	0
60	390584.62	4202195.97	-	0
61	390584.51	4202196.28	-	0
62	390584.81	4202196.38	-	0
Система координат:				
МСК-75				
1				
135	390569.89	4202233.98	-	0
136	390569.60	4202233.88	-	0
137	390569.48	4202234.18	-	0
138	390569.79	4202234.28	-	0
Система координат:				
МСК-75				
1				
198	390557.35	4202265.41	-	0
199	390557.06	4202265.31	-	0
200	390556.96	4202265.61	-	0
201	390557.26	4202265.71	-	0
Система координат:				
МСК-75				
1				
210	390540.84	4202310.59	-	0
211	390536.95	4202309.54	-	0
212	390536.11	4202312.63	-	0
213	390540.00	4202313.68	-	0
Система координат:				
МСК-75				
1				
395	390521.92	4202363.34	-	0
396	390523.17	4202360.35	-	0
397	390526.84	4202361.90	-	0
398	390525.60	4202364.79	-	0
Система координат:				
МСК-75				
1				
399	390513.25	4202382.02	-	0

400	390513.15	4202382.32	-	0
401	390512.85	4202382.22	-	0
402	390512.95	4202381.92	-	0
Система координат:				
МСК-75				
1				
403	390501.47	4202417.06	-	0
404	390501.37	4202417.36	-	0
405	390501.07	4202417.26	-	0
406	390501.16	4202416.96	-	0
Система координат:				
МСК-75				
1				
407	390488.95	4202454.49	-	0
408	390488.85	4202454.79	-	0
409	390488.54	4202454.69	-	0
410	390488.66	4202454.39	-	0
Система координат:				
МСК-75				
1				
411	390477.47	4202488.84	-	0
412	390477.38	4202489.14	-	0
413	390477.08	4202489.03	-	0
414	390477.18	4202488.74	-	0
Система координат:				
МСК-75				
1				
415	390462.67	4202533.24	-	0
416	390462.57	4202533.54	-	0
417	390462.27	4202533.44	-	0
418	390462.36	4202533.14	-	0
Система координат:				
МСК-75				
1				
419	390451.72	4202566.00	-	0
420	390451.61	4202566.29	-	0
421	390451.32	4202566.18	-	0
422	390451.42	4202565.89	-	0
Система координат:				
МСК-75				
1				
423	390439.31	4202603.13	-	0
424	390439.20	4202603.43	-	0
425	390438.90	4202603.32	-	0
426	390439.01	4202603.02	-	0
Система координат:				
МСК-75				
1				
427	390426.38	4202641.36	-	0
428	390426.28	4202641.66	-	0
429	390425.98	4202641.55	-	0

430	390426.07	4202641.25	-	0
Система координат:				
МСК-75				
1				
89	390481.09	4202652.35	-	0,1
92	390480.80	4202652.25	-	0,1
91	390480.70	4202652.55	-	0,1
90	390481.00	4202652.65	-	0,1
Система координат:				
МСК-75				
1				
81	390480.69	4202689.51	-	0,1
84	390480.40	4202689.41	-	0,1
83	390480.29	4202689.71	-	0,1
82	390480.58	4202689.81	-	0,1
Система координат:				
МСК-75				
1				
77	390480.29	4202727.29	-	0,1
80	390479.99	4202727.18	-	0,1
79	390479.88	4202727.48	-	0,1
78	390480.17	4202727.59	-	0,1
Система координат:				
МСК-75				
1				
69	390479.98	4202764.13	-	0,1
72	390479.68	4202764.02	-	0,1
71	390479.58	4202764.32	-	0,1
70	390479.88	4202764.43	-	0,1
Система координат:				
МСК-75				
1				
65	390479.78	4202801.71	-	0,1
68	390479.49	4202801.60	-	0,1
67	390479.39	4202801.90	-	0,1
66	390479.69	4202802.01	-	0,1
Система координат:				
МСК-75				
1				
57	390479.51	4202838.04	-	0,1
60	390479.20	4202837.93	-	0,1
59	390479.11	4202838.23	-	0,1
58	390479.41	4202838.33	-	0,1
Система координат:				
МСК-75				
1				
53	390479.22	4202875.75	-	0,1
56	390478.92	4202875.64	-	0,1
55	390478.81	4202875.94	-	0,1
54	390479.11	4202876.05	-	0,1

Система координат:				
МСК-75				
1				
45	390478.94	4202911.94	-	0,1
48	390478.65	4202911.84	-	0,1
47	390478.54	4202912.14	-	0,1
46	390478.83	4202912.24	-	0,1
Система координат:				
МСК-75				
1				
44	390478.36	4202948.79	-	0,1
43	390478.26	4202949.09	-	0,1
42	390478.56	4202949.20	-	0,1
41	390478.65	4202948.90	-	0,1
Система координат:				
МСК-75				
1				
36	390478.08	4202985.93	-	0,1
35	390477.96	4202986.23	-	0,1
34	390478.27	4202986.33	-	0,1
33	390478.37	4202986.03	-	0,1
Система координат:				
МСК-75				
1				
32	390477.74	4203023.31	-	0,1
31	390477.63	4203023.61	-	0,1
30	390477.92	4203023.71	-	0,1
29	390478.04	4203023.41	-	0,1
Система координат:				
МСК-75				
1				
24	390477.34	4203060.14	-	0,1
23	390477.24	4203060.44	-	0,1
22	390477.54	4203060.54	-	0,1
21	390477.63	4203060.24	-	0,1
Система координат:				
МСК-75				
1				
16	390476.96	4203097.67	-	0,1
15	390476.87	4203097.97	-	0,1
14	390477.17	4203098.07	-	0,1
13	390477.27	4203097.78	-	0,1
Система координат:				
МСК-75				
1				
111	391008.10	4201182.29	-	0
112	391007.99	4201182.58	-	0
113	391007.70	4201182.48	-	0
114	391007.80	4201182.18	-	0
Система координат:				
МСК-75				

1				
115	390991.47	4201220.26	-	0
116	390991.37	4201220.56	-	0
117	390991.06	4201220.46	-	0
118	390991.18	4201220.16	-	0
Система координат:				
МСК-75				
1				
119	390977.22	4201252.97	-	0
120	390977.12	4201253.27	-	0
121	390976.81	4201253.16	-	0
122	390976.92	4201252.86	-	0
Система координат:				
МСК-75				
1				
123	390964.11	4201282.69	-	0
124	390964.01	4201282.99	-	0
125	390963.71	4201282.89	-	0
126	390963.81	4201282.59	-	0
Система координат:				
МСК-75				
1				
127	390945.93	4201324.65	-	0
128	390945.83	4201324.95	-	0
129	390945.53	4201324.84	-	0
130	390945.64	4201324.54	-	0
Система координат:				
МСК-75				
1				
131	390928.07	4201365.71	-	0
132	390927.96	4201366.00	-	0
133	390927.67	4201365.90	-	0
134	390927.77	4201365.60	-	0
Система координат:				
МСК-75				
1				
135	390910.21	4201406.36	-	0
136	390910.10	4201406.66	-	0
137	390909.80	4201406.56	-	0
138	390909.91	4201406.26	-	0
Система координат:				
МСК-75				
1				
139	390894.41	4201442.65	-	0
140	390894.30	4201442.95	-	0
141	390894.00	4201442.85	-	0
142	390894.11	4201442.55	-	0
Система координат:				
МСК-75				
1				

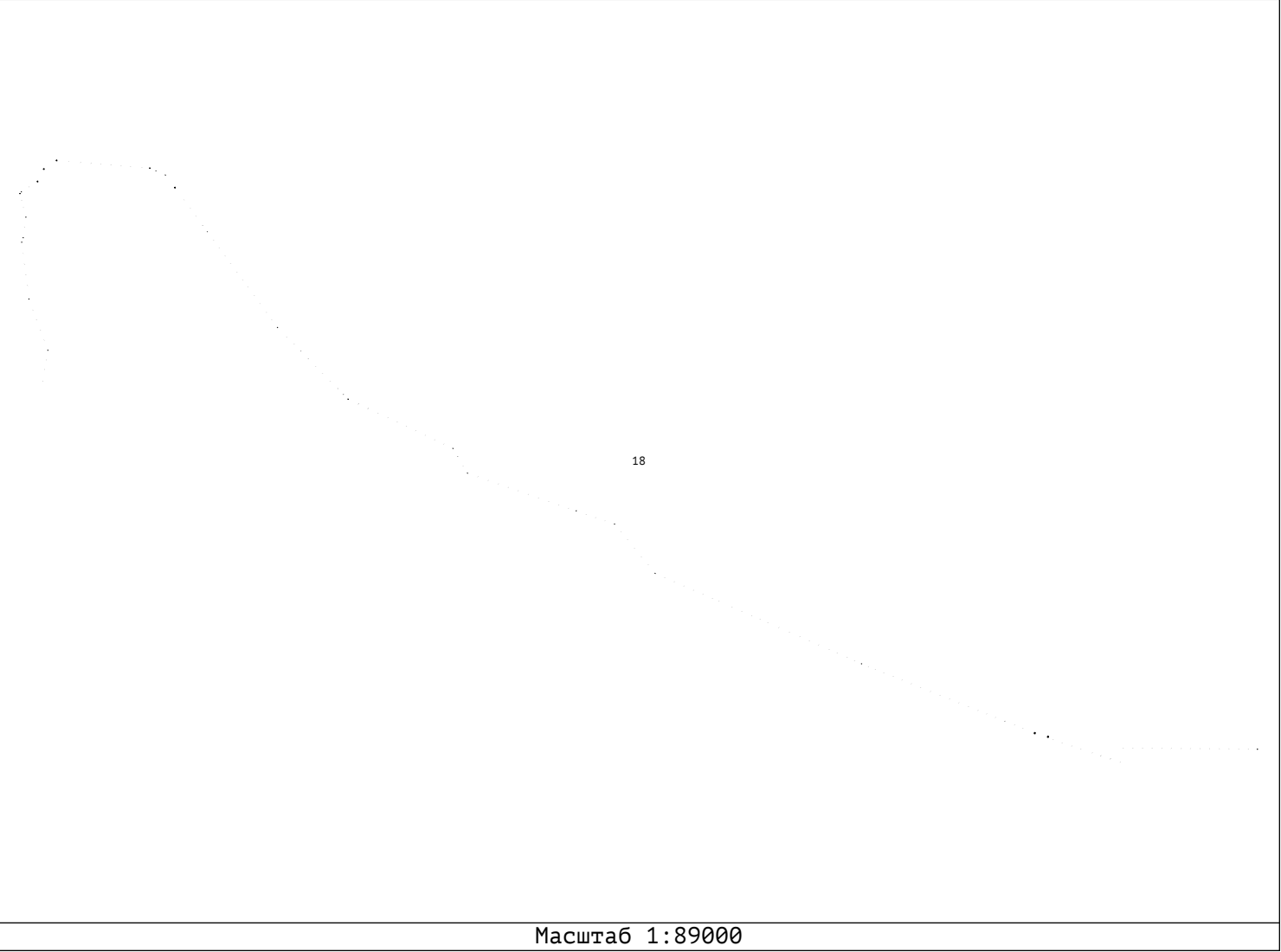
147	390878.92	4201478.04	-	0
148	390878.81	4201478.34	-	0
149	390878.52	4201478.24	-	0
150	390878.62	4201477.94	-	0
Система координат:				
МСК-75				
1				
151	390860.95	4201518.90	-	0
152	390860.84	4201519.20	-	0
153	390860.55	4201519.10	-	0
154	390860.66	4201518.80	-	0
Система координат:				
МСК-75				
1				
155	390847.22	4201550.12	-	0
156	390847.12	4201550.41	-	0
157	390846.81	4201550.31	-	0
158	390846.93	4201550.01	-	0
Система координат:				
МСК-75				
1				
159	390830.70	4201587.99	-	0
160	390830.60	4201588.29	-	0
161	390830.30	4201588.19	-	0
162	390830.40	4201587.89	-	0
Система координат:				
МСК-75				
1				
163	390817.90	4201617.12	-	0
164	390817.80	4201617.42	-	0
165	390817.50	4201617.32	-	0
166	390817.59	4201617.02	-	0
Система координат:				
МСК-75				
1				
167	390804.34	4201643.04	-	0
168	390807.43	4201644.28	-	0
169	390807.31	4201644.58	-	0
170	390804.24	4201643.34	-	0
Система координат:				
МСК-75				
1				
171	390795.26	4201670.61	-	0
172	390795.16	4201670.91	-	0
173	390794.86	4201670.81	-	0
174	390794.96	4201670.51	-	0
Система координат:				
МСК-75				
1				
175	390784.70	4201697.17	-	0
176	390784.59	4201697.47	-	0

177	390784.29	4201697.37	-	0
178	390784.40	4201697.07	-	0
Система координат:				
МСК-75				
1				
179	390771.45	4201729.60	-	0
180	390771.34	4201729.89	-	0
181	390771.05	4201729.79	-	0
182	390771.15	4201729.49	-	0
Система координат:				
МСК-75				
1				
183	390756.85	4201766.00	-	0
184	390756.74	4201766.30	-	0
185	390756.44	4201766.19	-	0
186	390756.55	4201765.89	-	0
Система координат:				
МСК-75				
1				
191	390743.18	4201800.01	-	0
192	390743.07	4201800.31	-	0
193	390742.78	4201800.21	-	0
194	390742.88	4201799.91	-	0
Сведения о частях				
Система координат:				
МСК-75				
1				
1	391844.31	4199646.40	-	0
2	391844.10	4199646.59	-	0
3	391844.30	4199646.80	-	0
4	391844.50	4199646.60	-	0
1	391824.47	4199663.63	-	0
2	391824.36	4199663.83	-	0
3	391827.24	4199665.47	-	0
4	391827.35	4199665.17	-	0
Система координат:				
МСК-75				
1				
1	391807.50	4199704.40	-	0
2	391807.21	4199704.30	-	0
3	391807.09	4199704.59	-	0
4	391807.40	4199704.70	-	0
1	391790.19	4199741.47	-	0
2	391789.89	4199741.36	-	0
3	391789.79	4199741.66	-	0
4	391790.09	4199741.76	-	0
Система координат:				
МСК-75				
1				
1	391605.83	4200086.57	-	0
2	391605.63	4200086.37	-	0
3	391605.43	4200086.57	-	0
4	391605.62	4200086.77	-	0

1	390584.92	4202196.08	-	0
2	390584.62	4202195.97	-	0
3	390584.51	4202196.28	-	0
4	390584.81	4202196.38	-	0
Система координат:				
МСК-75				
1				
1	392706.34	4198923.56	-	0
2	392706.05	4198923.46	-	0
3	392705.94	4198923.76	-	0
4	392706.23	4198923.86	-	0
1	392471.29	4199121.65	-	0
2	392471.09	4199121.75	-	0
3	392471.29	4199122.05	-	0
4	392471.48	4199121.86	-	0
Система координат:				
МСК-75				
1				
1	391866.80	4199624.40	-	0
2	391866.61	4199624.60	-	0
3	391866.81	4199624.80	-	0
4	391867.01	4199624.61	-	0
1	391844.31	4199646.40	-	0
2	391844.10	4199646.59	-	0
3	391844.30	4199646.80	-	0
4	391844.50	4199646.60	-	0
Система координат:				
МСК-75				
1				
1	392714.97	4198899.68	-	0
2	392714.87	4198899.98	-	0
3	392717.95	4198901.22	-	0
4	392718.06	4198900.92	-	0
1	392706.34	4198923.56	-	0
2	392706.05	4198923.46	-	0
3	392705.94	4198923.76	-	0
4	392706.23	4198923.86	-	0
1	392471.29	4199121.65	-	0
2	392471.09	4199121.75	-	0
3	392471.29	4199122.05	-	0
4	392471.48	4199121.86	-	0
Система координат:				
МСК-75				
1				
1	392011.38	4199482.08	-	0
2	392011.18	4199482.27	-	0
3	392011.38	4199482.48	-	0
4	392011.57	4199482.28	-	0
Система координат:				
МСК-75				
1				
1	392620.13	4198399.31	-	0
2	392620.05	4198399.01	-	0
3	392617.80	4198399.31	-	0
4	392617.69	4198399.63	-	0

Система координат:				
МСК-75				
1				
1	391981.88	4199511.27	-	0
2	391981.68	4199511.07	-	0
3	391981.48	4199511.27	-	0
4	391981.68	4199511.47	-	0
1	391844.47	4199646.63	-	0
2	391844.26	4199646.44	-	0
3	391844.10	4199646.59	-	0
4	391844.30	4199646.80	-	0
1				
1	391605.83	4200086.57	-	0
2	391605.62	4200086.77	-	0
3	391605.43	4200086.57	-	0
4	391605.63	4200086.37	-	0
2				
1	390584.92	4202196.08	-	0
2	390584.81	4202196.38	-	0
3	390584.51	4202196.28	-	0
4	390584.62	4202195.97	-	0
1				
1	392011.57	4199482.28	-	0
2	392011.38	4199482.48	-	0
3	392011.18	4199482.27	-	0
4	392011.38	4199482.08	-	0
1				
1	392706.34	4198923.56	-	0
2	392706.23	4198923.86	-	0
3	392705.94	4198923.76	-	0
4	392706.05	4198923.46	-	0
2				
1	392714.97	4198899.68	-	0
2	392718.06	4198900.92	-	0
3	392717.95	4198901.22	-	0
4	392714.87	4198899.98	-	0
3				
1	392471.48	4199121.86	-	0
2	392471.29	4199122.05	-	0
3	392471.09	4199121.75	-	0
4	392471.29	4199121.65	-	0
1				
1	392706.34	4198923.56	-	0
2	392706.23	4198923.86	-	0
3	392705.94	4198923.76	-	0
4	392706.05	4198923.46	-	0
2				
1	392471.48	4199121.86	-	0
2	392471.29	4199122.05	-	0
3	392471.09	4199121.75	-	0
4	392471.29	4199121.65	-	0

1				
1	392495.84	4199103.99	-	0
2	392495.64	4199104.19	-	0
3	392495.43	4199103.88	-	0
4	392495.74	4199103.69	-	0
1				
1	392706.23	4198923.86	-	0
2	392705.94	4198923.76	-	0
3	392706.05	4198923.46	-	0
4	392706.34	4198923.56	-	0
2				
1	392471.29	4199122.05	-	0
2	392471.09	4199121.75	-	0
3	392471.29	4199121.65	-	0
4	392471.48	4199121.86	-	0
1				
1	392706.34	4198923.56	-	0
2	392706.23	4198923.86	-	0
3	392705.94	4198923.76	-	0
4	392706.05	4198923.46	-	0
2				
1	392714.97	4198899.68	-	0
2	392718.06	4198900.92	-	0
3	392717.95	4198901.22	-	0
4	392714.87	4198899.98	-	0
3				
1	392471.48	4199121.86	-	0
2	392471.29	4199122.05	-	0
3	392471.09	4199121.75	-	0
4	392471.29	4199121.65	-	0
1				
1	392617.80	4198399.31	-	0
2	392620.05	4198399.01	-	0
3	392620.13	4198399.31	-	0
4	392617.69	4198399.63	-	0
1				
1	390439.31	4202603.13	-	0
2	390439.20	4202603.43	-	0
3	390438.90	4202603.32	-	0
4	390439.01	4202603.02	-	0
2				
1	390451.72	4202566.00	-	0
2	390451.61	4202566.29	-	0
3	390451.32	4202566.18	-	0
4	390451.42	4202565.89	-	0



Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Забайкальскому краю

полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 07.11.2023, поступившего на рассмотрение 07.11.2023, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 11
--------------------	---------------------------	-------------------	--------------------------

07.11.2023г. № КУВИ-001/2023-250965373	
Кадастровый номер:	75:06:080370:12
Номер кадастрового квартала:	75:06:080370
Дата присвоения кадастрового номера:	17.12.2007

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	Адрес ориентира: Забайкальский край р-н Забайкальский пгт. Забайкальск
Площадь:	3875 +/- 0
Кадастровая стоимость, руб.:	1201637.5
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	75:06:080370:68
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	75:06:080370:11
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	Для размещения открытой автостоянки
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют

	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	
	ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
	Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108	
полное наименование должности	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 11
07.11.2023г. № КУВИ-001/2023-250965373			
Кадастровый номер:		75:06:080370:12	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:		данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	
Особые отметки:		Граница земельного участка состоит из 2 контуров. Учетные номера контуров и их площади: 1 - 1529.25 кв.м, 2 - 1263.8 кв.м. Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 17.05.2023; реквизиты документа-основания: распоряжение "О резервировании земель для нужд Российской Федерации в целях обеспечения реализации проекта "Строительство и	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 11
07.11.2023г. № КУВИ-001/2023-250965373			
Кадастровый номер:		75:06:080370:12	
		реконструкция участков автомобильной дороги А-350 Чита-Забайкальск -граница с Китайской Народной Республикой. Строительство автомобильной дороги А-350 Чита-Забайкальск- граница с Китайской Народной Республикой на участке км 484+000-км 486+000 (подъезд к грузовому терминалу международного автомобильного пункта пропуска Забайкальск), Забайкальский край" от 25.10.2022 № 3509-р выдан: Министерство транспорта Российской Федерации Федеральное дорожное агентство (Росавтодор). Сведения, необходимые для заполнения раздела: 2 - Сведения о зарегистрированных правах, отсутствуют.	
Получатель выписки:		Макаров Николай Владимирович, действующий(ая) на основании документа "" ФЕДЕРАЛЬНОЕ КАЗЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ "УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНЫХ АВТОМОБИЛЬНЫХ ДОРОГ НА ТЕРРИТОРИИ ЗАБАЙКАЛЬСКОГО КРАЯ ФЕДЕРАЛЬНОГО ДОРОЖНОГО АГЕНТСТВА"	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

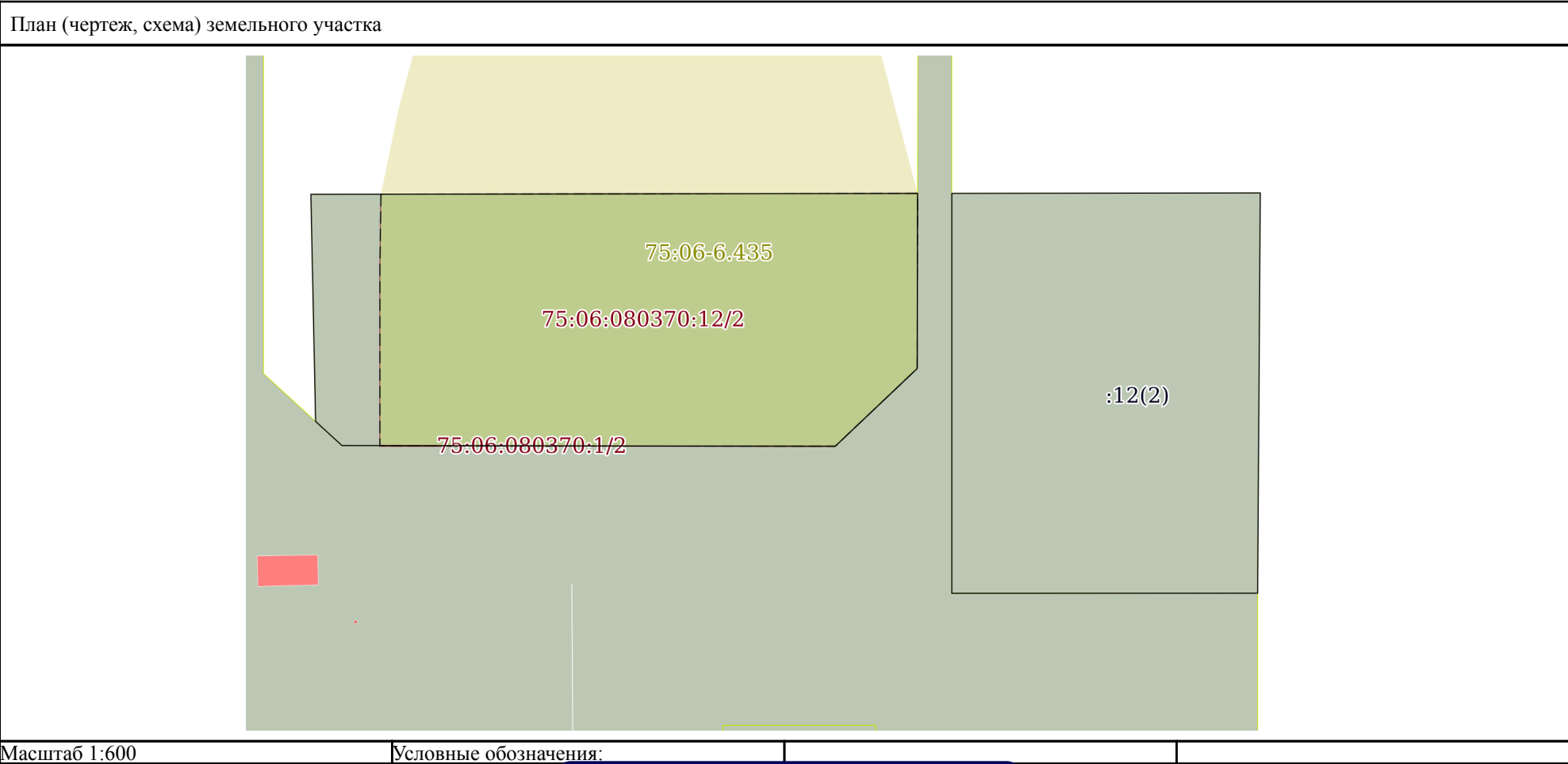
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024


полное наименование должности

инициалы, фамилия

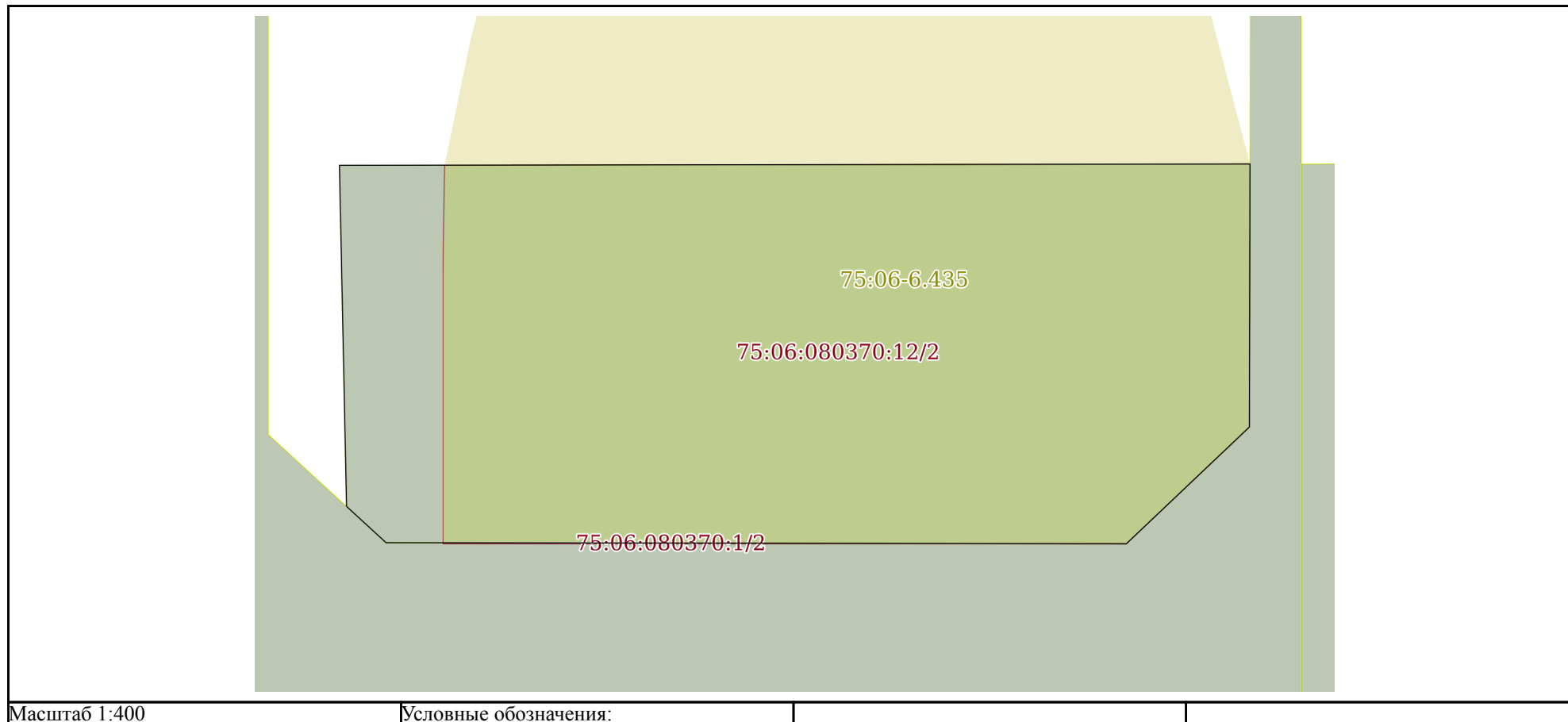
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 3	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 11
07.11.2023г. № КУВИ-001/2023-250965373			
Кадастровый номер:		75:06:080370:12	



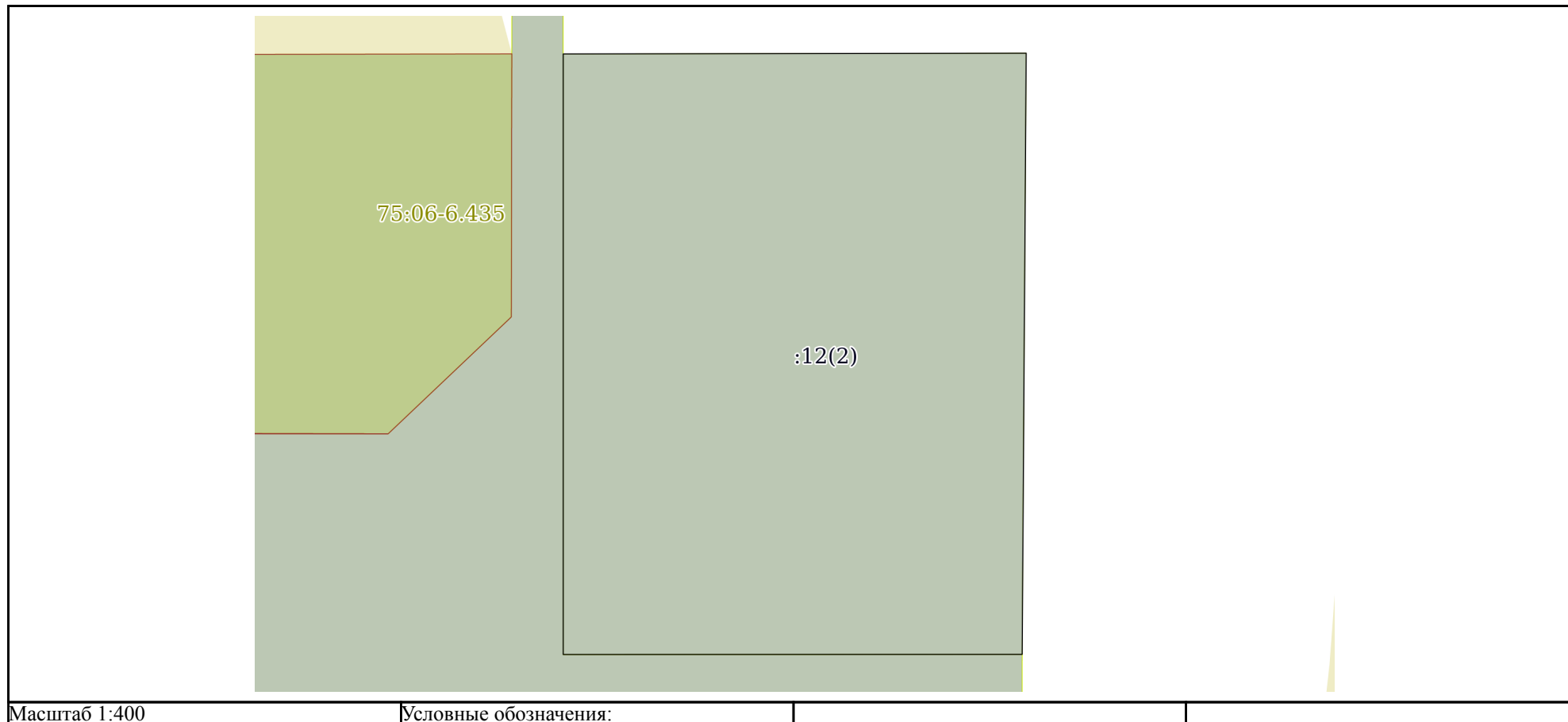
полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	инициалы, фамилия
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
	Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108		
	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024		

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 3	Всего листов раздела 3: 3	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 11
07.11.2023г. № КУВИ-001/2023-250965373			
Кадастровый номер:		75:06:080370:12	



полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 3	Всего листов раздела 3: 3	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 11
07.11.2023г. № КУВИ-001/2023-250965373			
Кадастровый номер:		75:06:080370:12	



Масштаб 1:400

Условные обозначения:



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 1	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 11
07.11.2023г. № КУВИ-001/2023-250965373			
Кадастровый номер:		75:06:080370:12	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	89°54.5`	31.28	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	180°22.9`	40.59	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	269°58.9`	31.01	данные отсутствуют	75:06:080370:1	адрес отсутствует
4	1.1.4	1.1.1	0°0.0`	40.55	данные отсутствуют	75:06:080370:1	адрес отсутствует
5	2.1.1	2.1.2	89°55.0`	61.52	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	2.1.2	2.1.3	180°7.7`	17.76	данные отсутствуют	75:06:080370:1	адрес отсутствует
7	2.1.3	2.1.4	226°31.3`	11.45	данные отсутствуют	75:06:080370:1	адрес отсутствует
8	2.1.4	2.1.5	270°4.8`	50.02	данные отсутствуют	75:06:080370:1	адрес отсутствует
9	2.1.5	2.1.6	312°32.4`	3.62	данные отсутствуют	75:06:080370:1	адрес отсутствует
10	2.1.6	2.1.1	358°48.4`	23.04	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

полное наименование должности	<div><div>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</div><div>Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024</div></div>	инициалы, фамилия

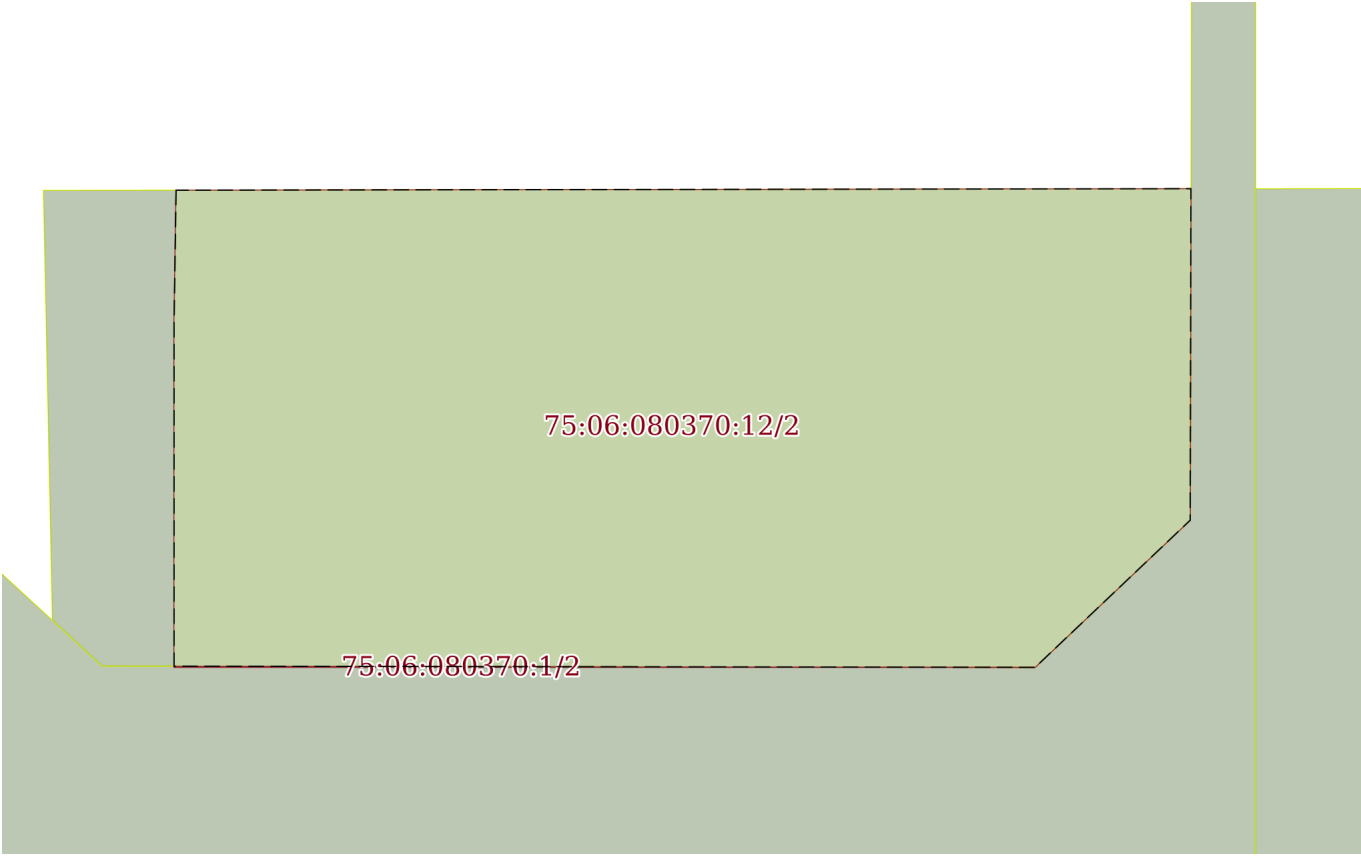
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 1	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 11
07.11.2023г. № КУВИ-001/2023-250965373			
Кадастровый номер:		75:06:080370:12	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат МСК-75				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	389847.04	4202483.1	Иные способы закрепления границ	0.1
2	389847.13	4202544.62	Иные способы закрепления границ	0.1
3	389829.37	4202544.58	Иные способы закрепления границ	0.1
4	389821.49	4202536.27	Иные способы закрепления границ	0.1
5	389821.56	4202486.25	Иные способы закрепления границ	0.1
6	389824.01	4202483.58	Иные способы закрепления границ	0.1
1	389847.04	4202483.1	Иные способы закрепления границ	0.1
1	389847.13	4202548.09	Иные способы закрепления границ	0.1
2	389847.18	4202579.37	Иные способы закрепления границ	0.1
3	389806.59	4202579.1	Иные способы закрепления границ	0.1
4	389806.58	4202548.09	Иные способы закрепления границ	0.1
1	389847.13	4202548.09	Иные способы закрепления границ	0.1

полное наименование должности	<div><div>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</div><div>Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024</div></div>	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4	Всего листов раздела 4: 1	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 11
07.11.2023г. № КУВИ-001/2023-250965373			
Кадастровый номер:		75:06:080370:12	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 75:06:080370:12/2	
<div></div>			
Масштаб 1:400		Условные обозначения:	

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108		
	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024		

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист № 1 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 1	Всего разделов: 7
Всего листов выписки: 11		
07.11.2023г. № КУВИ-001/2023-250965373		
Кадастровый номер:		75:06:080370:12
Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
75:06:080370:12/1	3875	данные отсутствуют
75:06:080370:12/2	1361	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: распоряжение "О резервировании земель для нужд Российской Федерации в целях обеспечения реализации проекта "Строительство и реконструкция участков автомобильной дороги А-350 Чита-Забайкальск -граница с Китайской Народной Республикой. Строительство автомобильной дороги А-350 Чита-Забайкальск- граница с Китайской Народной Республикой на участке км 484+000-км 486+000 (подъезд к грузовому терминалу международного автомобильного пункта пропуска Забайкальск), Забайкальский край" от 25.10.2022 № 3509-р выдан: Министерство транспорта Российской Федерации Федеральное дорожное агентство (Росавтодор); Содержание ограничения (обременения): Резервирование земель для нужд Российской Федерации в целях реализации проекта "Строительство и реконструкция участков автомобильной дороги А-350 Чита-Забайкальск-граница Китайской Народной Республикой. Строительство автомобильной дороги А-350 Чита-Забайкальск-граница с Китайской Народной Республикой на участке км 484+000 - км 486+000 (подъезд к грузовому терминалу международного автомобильного пункта пропуска Забайкальск), Забайкальского края". Зарезервировать для государственных нужд сроком на три года земли согласно схеме резервирования земель (приложение №1 к Распоряжению № 3509-р от 25.10.2022г.) и перечню кадастровых номеров земельного участка (приложение №2 к Распоряжению № 3509-р от 25.10.2022г.), которые полностью или частично расположены в границах резервируемых земель. На резервированных земельных участках устанавливаются ограничения прав в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации и другими федеральными законами, необходимые для целей резервирования земель.; Реестровый номер границы: 75:06-6.435; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Резервирование земель для нужд Российской Федерации в целях обеспечения реализации проекта "Строительство и реконструкция участков автомобильной дороги А-350 Чита-Забайкальск -граница с Китайской Народной Республикой. Строительство автомобильной дороги А-350 Чита-Забайкальск- граница с Китайской Народной Республикой на участке км 484+000-км 486+000 (подъезд к грузовому терминалу международного автомобильного пункта пропуска Забайкальск), Забайкальский край; Тип зоны: Зона резервирования земель

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 00B056B7401CB38D2B3576ACDC8425108		
	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024		

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 1	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 11
07.11.2023г. № КУВИ-001/2023-250965373			
Кадастровый номер:		75:06:080370:12	

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 75:06:080370:12/2				
Система координат				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	389847.05	4202490.21	-	-
2	389847.13	4202544.62	-	-
3	389829.37	4202544.58	-	-
4	389821.49	4202536.27	-	-
5	389821.55	4202490.1	-	-
6	389839.87	4202490.1	-	-
7	389847.05	4202490.21	-	-

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия