



Администрация муниципального района
"Забайкальский район"

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

12 августа 2020 года

№ 516

пгт. Забайкальск

Об оказании мер поддержки социально ориентированным некоммерческим организациям в виде освобождения и отсрочки уплаты арендной платы по договорам аренды недвижимого имущества

Учитывая статью 19 Федерального закона от 1 апреля 2020 года № 98-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации по вопросам предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций», поручение Президента Российской Федерации от 9 мая 2020 года № Пр-791, постановление Губернатора Забайкальского края от 8 апреля 2020 года № 30 «О введении режима повышенной готовности на территории Забайкальского края и комплексе ограничительных мер и иных мероприятий по предотвращению распространения новой короновирусной инфекции (2019-nCov)», Постановления Правительства Забайкальского края от 27.07.2020 года № 284 на основании статьи 25 Устава муниципального района "Забайкальский район" **постановляет:**

1. Установить, что арендаторы – социально ориентированные некоммерческие организации, являющиеся с 2017 года получателями грантов Президента Российской Федерации, субсидий и грантов в рамках программ, реализуемых исполнительными органами государственной власти Забайкальского края, исполнителями общественно полезных услуг, поставщиками социальных услуг, а также социально ориентированные некоммерческие организации, осуществляющие следующие виды деятельности: социальное обслуживание, социальная поддержка и защита граждан, благотворительная деятельность и деятельность в области организации и поддержки благотворительности и добровольничества (волонтерства), в области образования, просвещения, науки, культуры, искусства, пропаганды здорового образа жизни, профилактики и охраны здоровья, улучшения морально-психологического состояния граждан, физической культуры и спорта и содействия указанной деятельности, содействия духовному развитию личности, имеют право на освобождение от уплаты арендной платы по договорам аренды недвижимого имущества за апрель – июнь 2020 года с

последующим предоставлением отсрочки уплаты арендной платы с 1 июля 2020 года на весь период действия на территории Забайкальского края режима повышенной готовности.

2. Предоставление арендаторам, указанным в пункте 1 настоящего постановления, отсрочки уплаты арендной платы с 1 июля 2020 года на весь период действия на территории Забайкальского края режима повышенной готовности осуществляется на следующих условиях:

1) задолженность по арендной плате подлежит уплате не ранее 1 января 2021 года в срок, предложенный арендаторами, но не позднее 1 января 2023 года, поэтапно, не чаще одного раза в месяц, равными платежами, размер которых не превышает размера половины ежемесячной арендной платы по договору аренды;

2) в связи с отсрочкой не применяются штрафы, проценты за пользование чужими денежными средствами или иные меры ответственности в связи с несоблюдением арендатором порядка и сроков внесения арендной платы (в том числе в случаях, если такие меры предусмотрены договором аренды);

3) не допускается установление дополнительных платежей, подлежащих уплате арендатором в связи с предоставлением отсрочки.

3. Управлению экономического развития Администрации муниципального района "Забайкальский район":

3.1. в течение 7 рабочих дней со дня регистрации обращения арендаторов, указанных в пункте 1 настоящего постановления, обеспечить заключение дополнительных соглашений, предусматривающих освобождение от уплаты арендной платы и отсрочку уплаты арендной платы;

3.2. обеспечить заключение подведомственными муниципальными учреждениями дополнительных соглашений, предусматривающих освобождение от уплаты арендной платы и отсрочку уплаты арендной платы по договорам аренды недвижимого имущества, находящегося в оперативном управлении муниципальных учреждений, в течение 7 рабочих дней с даты регистрации обращения арендаторов, указанных в пункте 1 настоящего постановления.

4. Положения настоящего постановления применяются к договорам аренды недвижимого имущества (в том числе земельных участков), составляющего муниципальное казенное имущество муниципального района "Забайкальский район", к договорам аренды недвижимого имущества, находящегося в оперативном управлении муниципальных учреждений, к договорам аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории сельских поселений муниципального района «Забайкальский район», заключенных до принятия в 2020 году Губернатором забайкальского края в соответствии со статьей 11 Федерального закона от 21 декабря 1994 года № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера» решения о введении режима повышенной готовности на территории Забайкальского края.

5. Официально опубликовать настоящее постановление в официальном вестнике муниципального района «Забайкальский район» «Забайкальское

обозрение» и на официальном сайте муниципального района «Забайкальский район».

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на начальника Управления экономического развития Администрации муниципального района «Забайкальский район» (Е.В.Кузьмину).

Глава муниципального района



 А.М. Эпов