РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

ЗАБАЙКАЛЬСКИЙ КРАЙ ЗАБАЙКАЛЬСКИЙ РАЙОН

АДМИНИСТРАЦИЯ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ «КРАСНОВЕЛИКАНСКОЕ»

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

От « 10 » марта 2017 года № 7

**«Об утверждении Программы комплексного развития** **социальной инфраструктуры сельского** **поселения «Красновеликанское»**

**муниципального района «Забайкальский район»** **Забайкальского края на 2017 -2027 гг.»**

В соответствиисо [ст.16](http://docs.pravo.ru/entity/get/1811/81698842/?line_id=159&entity_id=491651&entity_id=491651&entity_id=491651&entity_id=491651)  Федерального закона от 06.10.2003 г. N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", [ст. 179](http://docs.pravo.ru/entity/get/19/44729708/?line_id=1122&entity_id=215860&entity_id=215860&entity_id=215860&entity_id=215860)  Бюджетного кодекса Российской Федерации, постановлением Администрации сельского поселения от «25» января 2016 года № 6«О порядке разработки и корректировке муниципальных программ сельского поселения «Красновеликанское», осуществление мониторинга и контроля их реализации»**,** в целях повышения качества жизни населения, его занятости и самозанятости, экономических, социальных и культурных возможностей на основе развития сельхозпроизводства, предпринимательства, личных подсобных хозяйств торговой инфраструктуры и сферы услуг на территории сельского поселения «Красновеликанское», руководствуясь Уставом сельского поселения «Красновеликанское», П О С Т А Н О В Л Я Ю:

1. Утвердить Программу комплексного развития социальной инфраструктуры сельского поселения «Красновеликанское» на 2017-2027 гг.
2. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.
3. Опубликовать (обнародовать) настоящее постановление в информационном бюллетени «Красновеликанский вестник».

Глава сельского поселения «Красновеликанское» О.Г.Зимина

«УТВЕРЖДЕНА»

Постановлением администрации

сельского поселения «Красновеликанское»

от « 10 » марта 2017 года № 7

ПРОГРАММА КОМПЛЕКСНОГО РАЗВИТИЯ СОЦИАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ «КРАСНОВЕЛИКАНСКОЕ» МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА «ЗАБАЙКАЛЬСКИЙ РАЙОН» ЗАБАЙКАЛЬСКОГО КРАЯ

на 2017 – 2027 гг.

|  |  |
| --- | --- |
| **Наименование программы:** | Программа  «Комплексного развития  социальной  инфраструктуры  сельского поселения «Красновеликанское»  муниципального района «Забайкальский район» Забайкальского края  на 2017-2027 годы» |
| **Основание разработки программы:** | Федеральный Закон № 131-ФЗ от 06.10.2003 «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» |
| **Разработчик программы:** | Администрация сельского поселения «Красновеликанское»  муниципального района «Забайкальский район» Забайкальского края |
| **Основная цель программы:** | Повышение качества жизни населения, его занятости и самозанятости, экономических, социальных и культурных возможностей на основе развития сельхозпроизводства, предпринимательства,  личных подсобных хозяйств торговой   инфраструктуры  и  сферы  услуг. |
| **Задачи программы:** | 1. Создание правовых, организационных, институциональных и экономических условий для перехода к устойчивому развитию социальной  инфраструктуры поселения, эффективной реализации полномочий органов местного самоуправления;  2. Развитие и расширение информационно-консультационного и правового обслуживания населения;  3. Строительство и ремонт водопровода, благоустройство поселения,  ремонт  дорог;  4. Развитие социальной инфраструктуры,  культуры, физкультуры и спорта: повышение роли физкультуры и спорта в деле профилактики правонарушений, преодоления распространения   наркомании  и   алкоголизма;  5. Ремонт объектов культуры и активизация культурной деятельности;  6. Развитие   личных   подсобных   хозяйств;  7. Создание   условий  для безопасного проживания населения   на  территории  поселения.  8. Содействие развитию   малого предпринимательства,    организации  новых  рабочих  мест:  9. Содействие в привлечении молодых специалистов в поселение (врачей, учителей, работников культуры, муниципальных служащих);  10. Содействие в обеспечении социальной поддержки слабозащищенным   слоям   населения:  11. Привлечение средств из бюджетов различных уровней на укрепление жилищно-коммунальной сферы, на строительство и ремонт внутри-поселковых дорог, благоустройство поселения,  развитие  физкультуры  и  спорта. |
| **Сроки реализации Программы:** | 2017- 2027 год |
| **Перечень подпрограмм и основных мероприятий** | |
| **Основные исполнители программы:** | - Администрация сельского поселения «Красновеликанское»;  - предприятия,  организации, предприниматели сельского  поселения «Красновеликанское»;  -подрядные организации;  - население. |
| **Источники финансирования Программы** | Программа финансируется из местного, районного, краевого и федерального бюджетов, инвестиционных ресурсов,  предприятий,  организаций,  предпринимателей,  учреждений,  средств граждан |
| **Контроль за исполнением Программы:** | Администрация сельского поселения «Красновеликанское» |

**Введение**

Необходимость реализации закона № 131-ФЗ от 06.10.2003 «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» актуализировала потребность местных властей в разработке эффективной стратегии развития не только на муниципальном уровне, но и на уровне сельского поселения.

Стратегический план развития сельского поселения отвечает потребностям проживающего на его территории населения, и объективно происходящих на его территории процессов. Программа комплексного развития социальной инфраструктуры сельского поселения (далее – Программа) содержит ясное представление о стратегических целях, ресурсах, потенциале и об основных направлениях социальной инфраструктуры поселения на среднесрочную перспективу. Кроме того, Программа содержит совокупность увязанных по ресурсам, исполнителям и срокам реализации мероприятий, направленных на достижение стратегических целей социальной инфраструктуры сельского поселения.

Цели развития поселения и программные мероприятия, а также необходимые для их реализации ресурсы, обозначенные в Программе, могут ежегодно корректироваться и дополняться в зависимости от складывающейся ситуации, изменения внутренних и внешних условий.

Разработка настоящей Программы обусловлена необходимостью определить приоритетные по социальной значимости стратегические линии устойчивого развития сельского поселения «Красновеликанское» - доступные для потенциала территории, адекватные географическому, демографическому, экономическому, социокультурному потенциалу, перспективные и актуальные для социума поселения. Программа устойчивого развития направлена на осуществление комплекса мер, способствующих стабилизации и развитию экономики, развитию налоговой базы, повышению уровня занятости населения, решению остро стоящих социальных проблем.

Главной целью Программы является повышение качества жизни населения, его занятости и самозанятости экономических, социальных и культурных возможностей на основе развития сельхозпроизводства, предпринимательства, личных подсобных хозяйств торговой инфраструктуры, сферы услуг и т.д.. Благоприятные условия для жизни населения - это возможность полноценной занятости, доступность широкого спектра социальных услуг, соблюдение высоких экологических стандартов жизни. В первую очередь это налаживание эффективного управления, рационального использования финансов и собственности. Многие из предлагаемых в Программе мер не требуют масштабных бюджетных вложений, затрат.

Для обеспечения условий успешного выполнения мероприятий Программы, необходимо на уровне поселения разработать механизм, способствующий эффективному протеканию процессов реализации Программы. К числу таких механизмов относится совокупность необходимых нормативно-правовых актов, организационных, финансово-экономических, кадровых и других мероприятий, составляющих условия и предпосылки успешного выполнения мероприятий Программы и достижения целей развития социальной инфраструктуры сельского поселения.

**Социальная инфраструктура и потенциал развития сельского  поселения «Красновеликанское»**

*2.1. Анализ социальной инфраструктуры сельского поселения*

Общая площадь сельского поселения составляет 1099 кв.м.

Численность населения по данным на 01.01.2017 года составила 812 чел.

В состав поселения входят 3 населенных пункта.

Административный центр – п. Красный Великан

Наличие земельных ресурсов сельского поселения «Красновеликанское»:

Общая площадь земель  поселения  в  установленных  границах - 65 865 га

Населенных  пунктов - 9 189

  Сельское  поселение «Красновеликанское» включает в себя 3 населенных пункта, с центром в п. Красный Великан

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование поселения, | Наименование населенных пунктов, входящих в состав поселения | | Численность населения населенного пункта, чел.  на 01.01.2017 г. | Расстояние от населенного пункта до центра поселения, км | | |
| Администрация сельского  поселения «Красновеликанское» | п. Красный Великан  с.Арабатук  с.Семиозерье | | **609**  **164**  **36** | 0  **10**  **12** | | |
| Итого |  | **812** | | |  |  |

*Демографическая ситуация*

Общая  численность  населения   сельского поселения на 01.01.2017 года  составила 812 человек. Численность  трудоспособного  возраста  составляет 529 человек

Детей  в возрасте  до 18 лет 188 человек.

Данные о  среднегодовом приросте населения и тенденции его изменения

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№** | **Наименование** | 2014 | 2015 | 2016 | 2017 |
| **1** | **Естественный прирост (убыль)** |  |  |  |  |
| 1.1 | Рождаемость, чел. | 8 | 4 | 6 |  |
| 1.2 | Умерло, чел | 23 | 7 | 8 |  |
| **2** | **Механический прирост** |  |  |  |  |
| **3** | **Общий прирост** |  |  |  |  |
| **4** | **Общая численность населения** | 846 | 821 | 821 | 812 |

Демографическая ситуация, складывающаяся на территории сельского поселения, характеризуется низким уровнем рождаемости

Короткая продолжительность жизни, невысокая рождаемость, объясняется следующими факторами: многократным повышением стоимости самообеспечения (питание, лечение, лекарства, одежда). С развалом экономики в период перестройки, произошел развал социальной инфраструктуры на селе, обанкротилась ранее крупные производственные и сельскохозяйственные предприятия, появилась безработица, резко снизились доходы населения. Деструктивные изменения в системе медицинского обслуживания также оказывают влияние на качество и продолжительность жизни.

На показатели рождаемости влияют следующие моменты:

- материальное благополучие;

- государственные выплаты за рождение второго ребенка;

- наличие собственного жилья;

- уверенность в будущем подрастающего поколения.

*Рынок труда в поселении*

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  | 2014 | 2015 | 2016 | 2017 |
| Кол-во жителей всего | 846 | 821 | 821 | 812 |
| Численность трудоспособного населения | 542 | 525 | 538 | **529** |
| Кол-во работающих всего | 86 | 83 | 82 | 82 |
| Количество безработных стоящих в службе занятости | 10 | 8 | 5 | 5 |
| Граждан от 0 до 18 лет | 211 | 199 | 188 | 188 |
| Количество безработных всего; | 456 | 442 | 456 | 447 |
| Количество дворов | 194 | 194 | 194 | 194 |
| Кол-во двор занимающихся ЛПХ | 119 | 119 | 123 | 128 |
| Кол-во пенсионеров | 93 | 97 | 95 | 95 |

*Развитие отраслей социальной сферы*

В связи с прогнозными показателями динамики численности населения, изменившимися условиями экономического развития, предусматриваются изменения в социальной инфраструктуре.

Прогнозом на 2017 год и на период до 2027 года определены следующие приоритеты социальной инфраструктуры развития сельского поселения:

-повышение уровня жизни населения сельского, в т.ч. на основе развития социальной инфраструктуры;

-улучшение состояния здоровья населения на основе доступной широким слоям населения медицинской помощи и повышения качества медицинских услуг;

-развитие жилищной сферы в сельском поселении;

-создание условий для гармоничного развития подрастающего поколения в сельском поселении;

-сохранение культурного наследия.

*Культура*

Предоставление услуг населению в области культуры в сельском поселении осуществляет муниципальное учреждение культуры, информационно-библиотечный центр «Родник»:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № | Наименование | Населенный пункт | Мощность | Экземпляров книг |
| 1 | Дом культуры | п.Красный Великан | 144 | - |
| 2 | библиотека | п.Красный Великан | 10 | 10 410 |
| 3 | дом культуры | с. Арабатук | 30 | - |
| 4 | библиотека | с. Арабатук | 5 | 1 343 |
| 5 | библиотека | с. Семиозерье | 2 | 7 796 |

Задача в культурно-досугового учреждения - вводить инновационные формы организации досуга населения и  увеличить процент охвата населения.

Проведение этих мероприятий позволит увеличить обеспеченность населения сельского  поселения   культурно-досуговыми  услугами.

*2.1.4.2.Физическая культура и спорт*

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № | Наименование | Адрес | Состояние |
| **1** | **2** | **3** | **4** |
| 1. | Спортивный зал МОУ Красновеликанской ООШ | п.Красный Великан | Требуется капитальный ремонт |
| 2 | Спортивная площадка | п.Красный Великан, ул.Центральная 17А | Введена в эксплуатацию  в 2016 году |
| 3 | Хоккейная коробка | п.Красный Великан, ул.Центральная 22  (территория школы) | Введена в эксплуатацию  в 2016 году |

В сельском   поселении в спортивном направлении ведется работа в спортивных секциях

На  территории сельского  поселения  имеются: спортзал,  спортивные  площадки,  где проводятся игры и соревнования по волейболу, баскетболу, футболу, и т.д.

В зимний период население занимается видом спорта, таким как катание на коньках.

Школьные команды достойно представляют многие виды спорта на районных соревнованиях.

***Образование***

На территории поселения находится 2 школы. Численность  учащихся составляет 69 человек

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование | Адрес | Мощ-ность, место | Этажн. |
| 1 | Муниципальное   образовательное учреждение    Красновеликанская общеобразовательная  школа | п. Красный Великан | 62 | 1 |
| 2 | Муниципальное образовательное учреждение Арабатукская начальная общеобразовательная школа | с. Арабатук | 7 | 1 |

Система  образования,  включает не все  её  ступени – нет среднего   образования, что сказывается на демографической ситуации и  условиях  жизни  общества.

***Здравоохранение***

На территории поселения находится  1 фельдшерско-акушерский пункт

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № | Наименование | Адрес | Этажн. | Состояние |
| 1 | Красновеликанский ФАП | п.Красный Великан ул.Центральная 20 | 1 | Удовлетворительное, требуется текущий ремонт |

Специфика потери здоровья жителями определяется, прежде всего, условиями жизни и труда. Сельские жители поселения практически лишены элементарных коммунальных удобств, труд чаще носит физический характер.

Причина высокой заболеваемости населения кроется в т.ч. и в особенностях проживания:

низкий жизненный уровень, недостаточность средств на приобретение лекарств,

низкая социальная культура. Многие больные обращаются за медицинской помощью лишь в случаях крайней необходимости, при значительной запущенности заболевания и утяжелении самочувствия.

***Экономика поселения***

*.Сельхозпредприятия, фермерские хозяйства, предприниматели*

Сельское хозяйство поселения представлено 1 сельскохозяйственным предприятием, 3 крестьянско-фермерских хозяйства и личными хозяйствами населения.

Прогноз развития сельского хозяйства разработан с учетом имеющегося в сельском поселении производственного потенциала, сложившихся тенденций развития сельскохозяйственных организаций и личных подсобных хозяйств населения.

Территория сельского поселения находится в зоне рискованного земледелия, агроклиматические условия поселения порой неблагоприятны для получения устойчивых урожаев районированных сельскохозяйственных культур.

Сельскохозяйственное предприятие СПК «Красный Великан», три ИП КФХ направлены на развитие животноводства.

Личные подсобные хозяйства занимаются производством яиц, выращиванием птицы, разведением крупно-рогатого скота, овец, свиней.

Личные подсобные хозяйства населения в основном занимаются посевами сельскохозяйственных культур (картофель, овощи (открытого и закрытого грунта). Отведенная площадь под сады и огороды практически используется в полном объеме по назначению.

Одной из значимых экономических составляющих для поселения, являются личные подсобные хозяйства и от их развития во многом, зависит сегодня благосостояние населения.

***Личные подсобные хозяйства***

на территории поселения личных подсобных хозяйств – 128

**Наличие животных на территории сельского поселения:**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Вид животных (гол.) | 01.01.2015 | 01.01.2016 | 01.01.2017 |
| КРС всего | 1496 | 1497 | 1433 |
| свиней | 50 | 33 | 64 |
| Лошадей | 44 | 45 | 80 |
| Овец,  коз  всего: | 342 | 124 | 139 |

В последний год наблюдается тенденции снижения поголовья животных в частном секторе.

Причины, сдерживающие развитие личных подсобных хозяйств, следующие:

- Нет организованного закупа сельскохозяйственной продукции;

- Высокая себестоимость с/х продукции, и ее низкая закупочная цена.

Проблемы:

1) сельские жители недостаточно осведомлены о своих правах на землю и имущество.

2) владельцы ЛПХ, предприниматели испытывают острый дефицит финансово-кредитных ресурсов в силу недостаточной государственной поддержки этого сектора экономики;

3) не налажена эффективная система сбыта продукции, материально-технического и производственного обслуживания КФХ и ЛПХ, других малых форм хозяйствования. В поселении и районе не производятся централизованные муниципальные закупки в хозяйствах молока, картофеля, овощей и других сельскохозяйственных продуктов. Владельцы ЛПХ вынуждены реализовывать продукцию самостоятельно или продавать частным перекупщикам и заготовителям. Отсутствие кооперативов по закупке продукции тормозит как увеличение численности поголовья скота, так и увеличение земельных площадей под картофель и овощи;

4) низкий уровень заработной платы в сельскохозяйственной отрасли, и отток работающих в другие отрасли производства;

Самостоятельно решить проблемы, с которыми сталкиваются жители сельского поселения при ведении личных подсобных хозяйств достаточно трудно.

- Существенной причиной, сдерживающей рост численности поголовья скота у населения, является – старение населения. В рыночных условиях не имеют достаточных ресурсов, в необходимых объемах для заготовки кормов. Способствуя и регулируя процесс развития ЛПХ в поселении можно решать эту проблему.

Развитие животноводства и огородничества, одно из направлений развития ЛПХ.

Производство продукции животноводства в личных подсобных хозяйствах является приоритетным направлением в решении главного вопроса - самозанятость населения.

Для повышения племенной ценности молодняка крупнорогатого скота, находящегося в личных подсобных хозяйствах, и экономической эффективности производства животноводческой продукции необходимо:

- обеспечить высокий уровень ветеринарного обслуживания в личных подсобных хозяйствах;

- необходимо всячески поддерживать инициативу граждан, которые сегодня оказывают услуги по заготовке кормов, вспашке огородов, сбору молока, производству яиц, мяса;

- создавать условия для создания и развития потребительско-сбытовых кооперативов на территории поселения.

***Жилищный фонд***

Состояние жилищно - коммунальной сферы сельского поселения «Красновеликанское»

Данные о существующем жилищном фонде

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № пп | Наименование | На 01.01. 2016 г. | На 01.01.2017 г. |
| **1** | **2** | **3** | **4** |
| 1 | Средний размер семьи, чел. | 3 | 3 |
| 2 | Общий жилой фонд, м2 общ. площади,  в т.ч. | 9,1 | 9,1 |
|  | государственный | 0 | 0 |
|  | муниципальный | 3,9 | 3,9 |
|  | частный | 5,2 | 5,2 |
| 3 | Общий жилой фонд на 1 жителя,м2 общ. площади | 14 | 14 |
|  | Благоустроенный жилой фонд «**(**газ, центр.отопл**.,**водопровод**)** (кол-во жителей)  на территории | 0 | 0 |
|  | Неблагоустроенный жилой фонд «местн.отопление, без канализации) (кол-во жителей) на территории | 9,1 | 9,1 |

К услугам ЖКХ предоставляемым в поселении относится теплоснабжение, водоснабжение. Развитие среды проживания населения поселения создаст непосредственные условия для повышения качества жизни нынешнего и будущих поколений жителей. Перед органами местного самоуправления поселения стоит задача, улучшение качества предоставляемых услуг.

Поселение не может развиваться без учета состояния и перспектив развития инженерных систем жизнеобеспечения, которые включают в себя такие составные части, как теплоснабжение, электроснабжение и водоснабжение, водоотведение.

Непосредственно под развитием систем коммунальной инфраструктуры поселения понимается проведение комплекса мероприятий нормативно-правового, организационного и иного характера, направленных на повышение качества жизни населения поселения, понимание жителями поселения сложности проводимой коммунальной реформы, а также подготовку и проведение соответствующих инвестиционных программ.

***Анализ сильных и слабых сторон населения***

Анализ ситуации в поселении сведен в таблицу и выполнен в виде SWOT-анализа проанализированы сильные и слабые стороны, возможности и угрозы.

|  |  |
| --- | --- |
| **Сильные стороны** | **Слабые стороны** |
| 1. Экономически выгодное  расположение по отношению  к  развитой  региональной  автомобильной  и   железнодорожной  транспортной  сети  2. Сохранена социальная сфера - образовательные, медицинские учреждения, дома культуры.    3. Благоприятная экологическая ситуация; низкий уровень антропогенного воздействия на территорию поселения, комфортная экологическая среда проживания   населения.  4. По территории поселения проходит автомагистраль Краснокаменск-Чита;  5. По территории поселения с. Арабатук проходит железная дорога Приаргунск-Чита  6. Наличие земельных ресурсов для промышленного и сельскохозяйственного освоения, для рекреационного использования: создания парковых зон, мест культурного туризма  7. Благоприятная экологическая и этнокультурная ситуация и толерантность межнациональных отношений;  8. Наличие свободных трудовых ресурсов;  9. Наличие земельных ресурсов для ведения сельскохозяйственного производства, развитие огородничества, личных подсобных хозяйств,  **10.** Приграничное положение с Китаем определяющее возможность активного участия местной экономики в мировом разделении труда;  **11.**  Имеет короткие и удобные сложившиеся связи с другими поселениями района;  12. Низкий уровень конкуренции в системе транспортного сервиса и возможности быстрого возврата инвестиций и получения прибыли;  13. Отсутствие крупных промышленных предприятий, ухудшающих экологическое состояние территории и препятствующих ее развитию в рекреационном направлении | 1.Неблагоприятная демографическая ситуация: высокий уровень естественной убыли, старение населения, отток молодёжи из поселения.  2. Недостаточно  развитая   рыночная  инфраструктура.  3.Изношенные коммунальные сети, требующие   ремонта    или  частичной   замены (водоводы,  канализация,  теплотрассы).  4. Недостаточно рабочих мест, высокая безработица.  5. Недостаточная доходная база бюджета поселения (недостаточный % населения, имеющие оформленные паспорта на имущество в котором они проживают).  6. Отсутствие системы бытового обслуживания на территории поселения;  7. Недостаточно развитая  материальная база  для развития физкультуры и спорта, слабое финансирование этой сферы;  8. Отсутствие инвестиционной привлекательности предприятий находящихся в поселении.  9.   Повышение аварийности в жилищно-коммунальной сфере поселения.  10. Высокая степень износа основных фондов в жилищно-коммунальном хозяйстве, транспорте и т.д.  11. Неудовлетворительное состояние дорог  12. Суровые природно-климатические условия  13. Не развита система сервисного обслуживания автодорог;  14.Недостаточность мощностей водоснабжения и водоотведения по существующим и перспективным населенным местам и местам приложения труда;  15.Транспортная удаленность от рынков сбыта.  16. Низкий уровень развития малого предпринимательства |

Проведенный анализ показывает, что экономический потенциал поселения значителен, но в настоящее время слабо задействован, особенно в части, развития предпринимательства, переработка сельскохозяйственной продукции, развития услуг населению, развития личных подсобных хозяйств.

Базовый ресурсный потенциал территории (природно-ресурсный, экономико-географический, демографический) не получает должного развития.

В поселении присутствует тенденция старения и выбывания квалифицированных кадров, демографические проблемы, связанные со старением, слабой рождаемостью и оттоком населения за территорию поселения, усиливающаяся финансовая нагрузка на экономически активное население, нехватка квалифицированной рабочей силы, выбытие и не возвращение молодежи после обучения в вузах.

Старение объектов образования, культуры, спорта и их материальной базы, слабое обновление из-за отсутствия финансирования.

Проанализировав вышеперечисленные отправные рубежи необходимо сделать вывод:

В обобщенном виде главной целью Программы развития социальной инфраструктуры сельского поселения «Красновеликанское» муниципального района «Забайкальский район» Забайкальского края на 2017-2027 гг. является устойчивое повышение качества жизни нынешних и будущих поколений жителей и благополучие развития сельского поселения через устойчивое развитие территории в социальной и экономической сфере.

Для достижения поставленных целей в среднесрочной перспективе необходимо решить следующие задачи:

1. создать правовые, организационные, институциональные и экономические условия для перехода к устойчивому социально-экономическому развитию поселения, эффективной реализации полномочий органов местного самоуправления;

2. развить и расширить сферу информационно-консультационного и правового обслуживания населения;

3. построить новые и отремонтировать старые водопроводные сети;

4. обустроить природный источник на территории п. Красный Великан;

5. отремонтировать дороги внутри и между населенными пунктами поселения;

6. отремонтировать спортзал в Красновеликанской ООШ для занятий физкультурой и спортом;

7. улучшить состояние здоровья населения путем вовлечения в спортивную и культурную жизнь сельского поселения;

8. повысить роль физкультуры и спорта в целях улучшения состояния здоровья населения и профилактики правонарушений, преодоления распространения наркомании и алкоголизма;

9. отремонтировать объекты культуры и активизация культурной деятельности;

10. развить личные подсобные хозяйства;

11. создать условия для безопасного проживания населения на территории поселения;

12. повышение качества и уровня жизни населения, его занятости и самозанятости экономических, социальных и культурных возможностей на основе развития сельхозпроизводства, предпринимательства, кредитной кооперации, личных подсобных хозяйств, торговой инфраструктуры и сферы услуг.

Уровень и качество жизни населения должны рассматриваются как степень удовлетворения материальных и духовных потребностей людей, достигаемых за счет создания экономических и материальных условий и возможностей, которые характеризуются соотношением уровня доходов и стоимости жизни.

**Основные стратегическими направлениями развития поселения**

Из анализа вытекает, что стратегическими направлениями развития поселения должны стать следующие действия:

*Экономические:*

1. Содействие развитию сельскохозяйственного бизнеса, и вовлечение его как потенциального инвестора для выполнения социальных проектов, восстановление объектов образования, культуры и спорта.

2. Содействие развитию малого и среднего предпринимательства для развития поселения и организации новых рабочих мест.

*Социальные*:

1. Развитие социальной инфраструктуры, образования, здравоохранения, культуры, физкультуры и спорта:

- участие в отраслевых районных, краевых программах, Российских и международных грантах по развитию и укреплению данных отраслей;

- содействие предпринимательской инициативы по развитию данных направлений и всяческое ее поощрение (развитие и увеличение объемов платных услуг предоставляемых учреждениями образования, здравоохранения, культуры, спорта на территории поселения).

2. Развитие личного подворья граждан, как источника доходов населения.

- привлечение льготных кредитов из областного бюджета на развитие личных подсобных хозяйств;

- организация торговли населения продукцией с личных подворий на районной ярмарке;

- помощь населению в реализации мяса с личных подсобных хозяйств;

- поддержка предпринимателей ведущих закупку продукции с личных подсобных хозяйств на выгодных для населения условиях.

3. Содействие в привлечении молодых специалистов в поселение (врачей, учителей, работников культуры, муниципальных служащих);

- помощь членам их семей в устройстве на работу;

- помощь в решении вопросов по приобретению этими специалистами жилья через районные, областные и федеральные программы, направленные на строительство приобретения жилья, помощь в получении кредитов, в том числе ипотечных на жильё.

4. Содействие в обеспечении социальной поддержки слабозащищенным слоям населения:

- консультирование, помощь в получении субсидий, пособий различных льготных выплат;

- содействие в привлечении бюджетных средств, спонсорской помощи для поддержания одиноких пенсионеров, инвалидов, многодетных семей (заготовка твердого топлива, пиломатериал для ремонта жилья, проведение ремонта жилья, лечение в учреждениях здравоохранения).

5. Привлечение средств из областного и федерального бюджетов на укрепление жилищно-коммунальной сферы:

- по Программе «Устойчивое развитие сельских территорий» реконструкция водопроводных сетей;

- по «Программе переселение граждан из ветхого аварийного жилье» для строительства жилья и ремонт муниципального жилья;

- по программам молодая семья, сельское жилье, жилье для молодых специалистов, ипотечное кредитование для строительства приобретения жилья гражданами, работающими проживающими на территории поселения;

6. Содействие в развитие систем телефонной и сотовой связи,

7. Освещение населенных пунктов поселения на должном уровне.

8. Привлечение средств из областного и федерального бюджетов на строительство и ремонт внутрипоселенческих дорог.

9. Привлечение средств из бюджетов различных уровней для благоустройства поселения.

***Система основных программных мероприятий по развитию сельского поселения «Красновеликанское»***

Задача формирования стратегии развития сельского поселения не может быть конструктивно решена без анализа, выявления и адекватного описания его важнейших характеристик. Для этих целей при разработке Программы был использован эффективный инструмент исследования объектов подобного рода - системный анализ, который позволил воспроизвести основные системные характеристики поселения, показать механизмы его функционирования и развития. Использование инструментов системного анализа обусловлено необходимостью учета сложности и многообразия экономических, социальных, политических и других факторов, влияющих на развитие поселения. С данных позиций поселение представляет собой систему, которая характеризуется совокупностью различных подсистем, сложными и многочисленными взаимосвязями между ними, динамичностью протекающих процессов.

Использование системного анализа для разработки Программы позволило выявить и описать основные сферы деятельности в городском поселении. Таковыми являются: производственная сфера, сфера управления и развития, а также сферы обеспечения условий функционирования и поддержания работоспособности основных элементов, составляющих основу сельского поселения.

Мероприятия Программы комплексного развития социальной инфраструктуры сельского поселения «Красновеликанское» включают как планируемые к реализации инвестиционные проекты, так и совокупность различных организационных мероприятий, сгруппированных по указанным выше системным признакам. Перечень основных программных мероприятий на период 2017-2027 гг., ответственных исполнителей и ожидаемых результатов от их реализации с указанием необходимых объемов и потенциальных источников финансирования, приведены в таблицах.

Состав мероприятий по совершенствованию сферы управления и развития сельского поселения «Красновеликанское»

| **№** | Содержание мероприятия | Ответственный исполнитель | Сроки выполнения | Ожидаемые результаты |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **1** | Разработка перспективного плана развития сельского поселения в соответствии с программой  комплексного  развития социальной инфраструктуры поселения и с требованиями закона      № 131-ФЗ | Администрация сельского поселения | 2017 г. | Современная концепция управления городским поселением, включающая основные направления социальной и экономической политики |
| **2** | Разработка плана мероприятий по реализации программы комплексного  развития  социальной  инфраструктуры | Администрация сельского поселения | 2017-2027 гг. | Ежегодный план мероприятий по реализации Программы |
| **3** | Отбор, подготовка и переподготовка персонала для сферы местного самоуправления | Администрация сельского поселения | 2017-2027 гг. | Повышение эффективности муниципального управления (график переподготовки, и обучения специалистов) |
| **4** | Поддержки и развитие  малого  и  среднего   предпринимательства  в  сельском поселении | Администрация сельского поселения | 2017-2027 гг. | Повышение предпринимательской активности в поселении |
| **5** | Повышение эффективности использования муниципальной собственности | Администрация сельского поселения | 2017-2027 гг. | Повышение доходной части местного бюджета за счет эффективного использования  муниципальной собственности  (оформление земельных участков и имущества в собственность граждан, получение свидетельств на землю и паспортов на жилые помещения) |
| **6** | Формирование и совершенствование системы муниципального заказа в поселении | Администрация сельского поселения | Систематически. | Эффективное использование  местного бюджета за счет внедрения системы муниципального заказа в поселении |
| **7** | Проведение систематических мероприятий по продвижению продукции предприятий сельского  поселения: участие в проведении ярмарок, выставок, смотров, конкурсов и т.п. | Администрация сельского поселения | 2017-2027 гг. | Стимулирование производства и продвижение на рынок продукции, производимой предприятиями поселения |
| **8** | Совершенствование системы принятия и исполнения местного бюджета | Администрация сельского поселения | 2017г. | Повышение эффективности бюджетного процесса на местном уровне(Наработка нормативной базы) |
| **9** | Выполнение  мероприятий  в  соответствии с  «Программой  комплексного развития коммунальной инфраструктуры поселения на 2017-2027годы» | Администрация сельского поселения | 2017-2027 гг. | Повышение качества предоставляемых жилищно-коммунальных услуг( разработка и реализация мероприятий по развитию коммунального комплекса   поселения |
| **10** | Разработка системы контроля   и регулирования потребительского рынка в  поселении (полиция, Роспотребнадзор) | Администрация сельского поселения | Систематически | Обеспечение наполнения потребительского рынка товарами и услугами, удовлетворение спроса населения |
| **11** | Организация системы контроля за исполнением Программы развития и ежегодного плана мероприятий по ее реализации | Администрация сельского поселения | Систематически | Выявление отклонений основных  фактических показателей  развития поселения от запланированных(  Глава поселения) |
| **12** | Контроль за экологической ситуацией и рациональным использованием природных ресурсов на территории поселения | Администрация сельского поселения | Систематически | Улучшение экологической ситуации, сохранение природных ресурсов поселения |
| **13** | Проведение  учета  граждан занимающихся личными подсобными хозяйствами, наличие животных в подворьях определение потенциала развития ЛПХ  Контроль динамики развития ЛПХ.  Выявление потребности в кредитных ресурсах. | Администрация сельского поселения | 2017-2027 | Развитие ЛПХ на территории поселений (Глава поселения и конкурсная комиссия поселения) |

**Состав    мероприятий  по   обеспечению    условий   функционирования   и   поддержанию       работоспособности   основных  элементов   сельского поселения «Красновеликанское»**

| **№** | **Содержание мероприятия** | **Ресурсное обеспечение** | **Сроки выполнения** | **Ожидаемые результаты** |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | Создание условий для привлечения финансовых ресурсов и инвестиций на территорию сельского  поселения | Местный  бюджет Краевой бюджет  Привлеченные  средства | 2017-2027 гг. | Увеличение   потоков финансовых   ресурсов |
| 2 | Ремонт и содержание дорог в границах поселения, поддержание дорожного полотна в работоспособном состоянии | Краевой бюджет, местный бюджет  145 тыс. руб. в год | 2017-2027 гг. | Обеспечение безопасности дорожного  движения  и транспортной доступности населенных пунктов сельского  поселения |
| 3 | Создание условий для реализации перспективных предпринимательских проектов | Краевой бюджет,  местный бюджет | 2017-2027 гг. | Создание новых рабочих мест, повышение уровня оплаты труда персонала, снижение уровня безработицы, увеличение доходной части местного бюджета |
| 4 | Поддержание материально-технической базы учреждений находящихся  в  ведении  администрации  сельского  поселения  в надлежащем для использования состоянии | Местный бюджет | 2017-2027гг. | Обеспечение населения необходимыми социальными услугами |
| 5 | Формирование условий для развития  личных подсобных хозяйств | Местный бюджет  краевой бюджет | 2017-2027 гг. | Увеличение производства сельскохозяйственной продукции в личных подсобных хозяйствах |
| 6 | Обеспечение участия жителей всех населённых пунктов поселения в социальных, культурных, спортивных и других мероприятиях, проводимых районной и городской администрациями | Местный бюджет | 2017-2027 гг. | Повышение активности населения, нацеливание на здоровый образ жизни |
| 7 | Благоустройство территории | Местный бюджет  18 тыс.руб. в год | 2017-2027 гг. | Благоустроительные работы в населенных пунктах поселения,  освещение улиц |
| 8 | Освещение  территории  сельского поселения | Местный бюджет | 2017-2027 гг. | Работы  по  освещению улиц  и  установке    светильников. |
| 9 | Ремонт  подъездных дорог к пожарным водоемам | Местный  бюджет  8 тыс. руб. | 2017-2027 | Обеспечение пожарной безопасности |

***Развитие и поддержка малого предпринимательства***

Развитие субъектов малого и среднего предпринимательства является одним из главных направлений экономической деятельности, т.к. именно данным сектором решается ряд важнейших проблем социальной стабильности населения. Это, прежде всего, занятость, повышение жизненного уровня населения, увеличение наполняемости бюджета.

Цель политики развития и поддержки малого и среднего предпринимательства - создание благоприятных политических, правовых, экономических и организационных условий для повышения устойчивого и динамичного развития малого и среднего предпринимательства, обеспечивающих сохранение и создание новых рабочих мест, насыщение рынка отечественными товарами и услугами, стабильное поступление налогов в бюджет поселения, формирование среднего слоя общества, самостоятельно создающего собственное благосостояние и достаточный уровень жизни.

***Основные задачи:***

- формирование правового пространства, обеспечивающего беспрепятственное развитие малого и среднего предпринимательства.

- выявление и поддержка приоритетных направлений развития малого бизнеса.

- формирование положительного общественного мнения о деятельности предприятий малого и среднего бизнеса, укрепление социального статуса, повышение престижа и создание механизма защиты предпринимательства.

- вовлечение в предпринимательскую деятельность представителей различных слоев населения;

- увеличение доходов населения и создание условий для самореализации граждан;

поддержка в продвижении местных товаропроизводителей посредством ярмарочно-выставочных мероприятий.

При проведении конкурентных способов определения поставщика (подрядчика, исполнителя) для закупки товаров, услуг для нужд сельского поселения субъектам малого предпринимательства оказывается преимущество.

В рамках реализации политики в области развития малого и среднего предпринимательства определены следующие приоритеты:

1) организация мероприятий по сбыту сельскохозяйственной продукции;

2) производство товаров народного потребления продовольственного и промышленного назначения;

3) развитие народных ремесел, туризма;

4) бытовые услуги (ремонт, реставрация и пошив обуви; ремонт и пошив верхней одежды; фотография; парикмахерские и др.)

5) строительство, в том числе жилья;

6) выполнение дорожных работ;

7) производство строительных материалов;

***Система программных мероприятий по развитию малого и среднего предпринимательства представлена следующими направлениями:***

1. Сдача в аренду земли с целью производства сельскохозяйственной продукции, организации культурного отдыха населения, создания новых рабочих мест, увеличения местного бюджета.

Проведение различных конкурсов среди предпринимателей.

Сдача в аренду не жилых муниципальных помещений и помещений муниципальных учреждений и предприятий под создание и развитие приоритетных сфер услуг.

Развитие коммунального комплекса

Развитие среды проживания населения сельского поселения создаст непосредственные условия для повышения качества жизни нынешнего и будущих поколений жителей. Перед органами местного самоуправления поселения стоит задача развития коммунальной инфраструктуры, повышения эффективности и надежности функционирования жилищно-коммунального комплекса. Улучшение качества предоставления коммунальных услуг.

Поселение не может развиваться без учета состояния и перспектив развития инженерных систем жизнеобеспечения, которые включают в себя такие составные части, как теплоснабжение, электроснабжение, водоснабжение и газоснабжение.

Непосредственно под развитием систем коммунальной инфраструктуры поселения понимается проведение комплекса мероприятий нормативно-правового, организационного и иного характера, направленных на повышение качества жизни населения поселения, понимание жителями поселения сложности проводимой коммунальной реформы, а также подготовку и проведение соответствующих инвестиционных программ.

В целях привлечения инвестиций в коммунальную инфраструктуру сельского поселения , согласно закону «О водоснабжении и водоотведении», ФЗ о теплоснабжении, ФЗ о концессионных соглашениях, определен перечень объектов тепло и водоснабжения, в отношении которых, планируется заключение концессионных соглашений

***Благоустройство***

Все возрастающее значение в формировании имиджа любой территории приобретают чистота и качество благоустройства. Статьей 14 Федерального закона N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления" определены вопросы местного значения поселений в части создания благоприятных условий для жизнедеятельности граждан в контексте благоустройства. Чистота и благоустройство территории обеспечивают нормальное функционирование сложного организма. С улучшением чистоты и качества благоустройства территории, благоустройства скверов и парков находящихся на территории поселения, увеличится привлекательность сельского поселения для населения. Улучшение имиджа поселения привлечет в экономику внешние инвестиции, благодаря которым повысится качество жизни населения.

При обустройстве придомовой территории и дворов необходимо уделять больше внимания созданию зеленых уголков отдыха с применением архитектурных композиции. Привлечение жителей поселения для выполнения работ по благоустройству территории поселения и участия в конкурсах проводимых администрацией сельского поселения

***Обеспечение безопасности населения***

Так как личная безопасность населения является составляющей понятия "качество жизни" жителей любой территории, в число приоритетов могут быть включены такие направления, как:

- профилактика детской и подростковой беспризорности и преступности;

- система социальной адаптации лиц, освободившихся из мест лишения свободы;

- организация работы добровольных народных дружин (по соблюдению пожарной безопасности, общественного порядка);

- обеспечение пожарной безопасности населения.

***Социальное развитие поселения***

За последние годы, в результате резкого спада сельскохозяйственного производства и ухудшения финансового положения отрасли, увеличилось отставание села от города по уровню и условиям жизнедеятельности, снизилась доступность образовательных, медицинских, культурных и торгово-бытовых услуг для населения.

Сложившаяся в поселении ситуация препятствует формированию социально-экономических условий устойчивого развития агропромышленного комплекса. Уровень и качество жизни напрямую зависят от состояния и обеспеченности сельского населения жильем, инженерной инфраструктурой, социальными объектами - школами, медицинскими, культурно-досуговыми учреждениями.

В рамках социального развития предполагается проведение программных мероприятий по развитию личных подсобных хозяйств в поселении и участие в реализации целевых программах.

Таким образом, Программа развития сельского поселения на 2016-2027 гг. представлена в виде совокупности конкретных мероприятий и ожидаемых результатов, сгруппированных по обозначенным выше системным признакам и направленных на достижение основных социально-экономических целей поселения на основе эффективного использования имеющихся ресурсов и потенциала территории.

***Оценка эффективности мероприятий Программы***

Выполнение включённых в Программу организационных мероприятий и инвестиционных проектов, при условии разработки эффективных механизмов их реализации и поддержки со стороны местных администраций, позволит достичь следующих показателей комплексного развития социальной инфраструктуры сельского поселения.

В целях оперативного отслеживания и контроля хода осуществления Программы, а также оценки влияния результатов реализации Программы на уровень развития социальной инфраструктуры поселения в рамках выделенных приоритетов проводится ежегодный мониторинг по основным целевым показателям социально-экономического развития территории.

***Организация контроля за реализацией Программы***

Организационная структура управления Программой базируется на существующей схеме исполнительной власти сельского поселения.

Общее руководство Программой осуществляет Глава поселения, в функции которого в рамках реализации Программы входит:

- определение приоритетов, постановка оперативных и краткосрочных целей Программы;

- утверждение Программы комплексного развития социальной инфраструктуры поселения;

- контроль за ходом реализации программы развития социальной инфраструктуры сельского поселения;

- рассмотрение и утверждение предложений, связанных с корректировкой сроков, исполнителей и объемов ресурсов по мероприятиям Программы;

- утверждение проектов программ поселения по приоритетным направлениям Программы;

Оперативные функции по реализации Программы осуществляют штатные сотрудники Администрации сельского поселения под руководством Главы сельского поселения.

Глава сельского поселения осуществляет следующие действия:

- рассматривает и утверждает план мероприятий, объемы их финансирования и сроки реализации;

- выносит заключения о ходе выполнения Плана, рассматривает предложения по внесению изменений по приоритетности отдельных программных направлений и мероприятий.

- взаимодействует с районными и краевыми органами исполнительной власти по включению предложений сельского поселения в районные и краевые целевые программы;

-контроль за выполнением годового плана действий и подготовка отчетов о его выполнении;

-осуществляет руководство по:

- подготовке перечня муниципальных целевых программ поселения, предлагаемых

к финансированию из районного и областного бюджета на очередной финансовый год;

- составлению ежегодного плана действий по реализации Программы;

- реализации мероприятий Программы поселения.

Специалисты администрации сельского поселения осуществляет следующие функции:

-подготовка проектов нормативных правовых актов по подведомственной сфере по соответствующим разделам Программы;

-подготовка проектов программ поселения по приоритетным направлениям Программы;

-формирование бюджетных заявок на выделение средств из муниципального бюджета поселения;

-подготовка предложений, связанных с корректировкой сроков, исполнителей и объемов ресурсов по мероприятиям Программы;

-прием заявок предприятий и организаций, участвующих в Программе, на получение поддержки для реализации разработанных ими мероприятий или инвестиционных проектов;

-предварительное рассмотрение предложений и бизнес-планов, представленных участниками Программы для получения поддержки, на предмет экономической и социальной значимости;

***Механизм обновления Программы***

Обновление Программы производится:

- при выявлении новых, необходимых к реализации мероприятий,

- при появлении новых инвестиционных проектов, особо значимых для территории;

- при наступлении событий, выявляющих новые приоритеты в развитии поселения, а также вызывающих потерю своей значимости отдельных мероприятий.

Внесение изменений в Программу производится по итогам годового отчета о реализации программы, проведенного общественного обсуждения, по предложению Совета депутатов сельского поселения и иных заинтересованных лиц.

Программные мероприятия могут также быть скорректированы в зависимости от изменения ситуации на основании обоснованного предложения исполнителя.

По перечисленным выше основаниям Программа может быть дополнена новыми мероприятиями с обоснованием объемов и источников финансирования.

***Заключение***

Реализация Программы строится на сочетании функций, традиционных для органов управления поселением (оперативное управление функционированием и развитием систем поселения), и новых (нетрадиционных) функций: интеграция субъектов, ведомств, установления между ними партнерских отношений, вовлечение в процесс развития новых субъектов (например, других муниципальных образований, поверх административных границ), целенаправленного использования творческого, культурного, интеллектуального, экономического потенциалов сельского поселения.

Ожидаемые результаты:

За период осуществления Программы будет создана база для реализации стратегических направлений развития поселения, что позволит ей достичь высокого уровня социально-экономического развития:

проведение уличного освещения обеспечит устойчивое энергоснабжение поселения;

строительство новых, капитальных ремонт старых водопроводных сетей, выполнение работ по очистке воды, повысит уровень обеспеченности населения водой;

капитальный ремонт автомобильных дорог обеспечит безопасность дорожного движения и связь с населенными пунктами поселения.

улучшение культурно-досуговой деятельности будет способствовать формированию здорового образа жизни среди населения, позволит приобщить широкие слои населения к культурно-историческому наследию;

строительство спортзала позволить повысить активность населения на здоровый образ жизни;

защищенности личности, безопасности жизнедеятельности общества, стабилизации обстановки с пожарами на территории поселения;

привлечения внебюджетных инвестиций в экономику поселения;

повышения благоустройства поселения;

развития малого и среднего предпринимательства на территории поселения, повышение доли налоговых поступлений от субъектов малого и среднего предпринимательства в бюджет поселения;

формирования современного привлекательного имиджа поселения.

Результатом реализации программы должна стать стабилизация социально-экономического положения поселения, улучшение состояния жилищно-коммунального хозяйства, социальной сфер, эффективное использование бюджетных средств и имущества; улучшение благоустройства территории.

Реализация Программы позволит:

1) повысить качество жизни жителей сельского поселения, сформировать организационные и финансовые условия для решения проблем поселения;

2) привлечь население поселения к непосредственному участию в реализации решений, направленных на улучшение качества жизни;

3) повысить степень социального согласия, укрепить авторитет органов местного самоуправления.

Социальная стабильность и экономический рост в сельском поселении в настоящее время могут быть обеспечены только с помощью продуманной целенаправленной социально-экономической политики. И такая политика может быть разработана и реализована через программу комплексного развития социальной инфраструктуры сельского поселения.

Переход к управлению сельским поселением через интересы благосостояния населения, интересы экономической стабильности и безопасности, наполненные конкретным содержанием и выраженные в форме программных мероприятий, позволяет обеспечить социально-экономическое развитие, как отдельных поселений, так и муниципального образования в целом.

Разработка и принятие программы развития сельского поселения позволяет закрепить приоритеты социальной, финансовой, инвестиционной, экономической политики, определить последовательность и сроки решения накопившихся за многие годы проблем. А целевые установки Программы и создаваемые для её реализации механизмы, позволят значительно повысить деловую активность управленческих и предпринимательских кадров сельского поселения, создать необходимые условия для активизации экономической и хозяйственной деятельности на его территории.