



**УПРАВЛЕНИЕ  
ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ  
АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО  
РАЙОНА «ЗАБАЙКАЛЬСКИЙ РАЙОН»**

Красноармейская ул., д. 40А,  
п.г.т. Забайкальск. Забайкальский район,  
Забайкальский край 674650  
Тел.: (30251) 2-23-51, 2-16-01  
e-mail: katkuz-81@mail.ru  
21.06. 2024 г. № 35

**Заключение**

**об экспертизе постановления администрации муниципального района "Забайкальский район" от «30» декабря 2022 года №720 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление в собственность, аренду, постоянное (бессрочное) пользование, безвозмездное пользование земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, без проведения торгов» на территории муниципального района «Забайкальский район»»**

Управлением экономического развития Администрации муниципального района «Забайкальский район» в соответствии с разделом 3 Порядка проведения оценки регулирующего воздействия проектов нормативных актов муниципального района "Забайкальский район" и экспертизы нормативных правовых актов муниципального района "Забайкальский район", затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской, инвестиционной и иной экономической деятельности, утвержденного постановлением Администрации муниципального района «Забайкальский район» от 31 октября 2023 года № 747, проведена экспертиза постановления администрации муниципального района "Забайкальский район" от «30» декабря 2022 года №720 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление в собственность, аренду, постоянное (бессрочное) пользование, безвозмездное пользование земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, без проведения торгов» на территории муниципального района «Забайкальский район»» (далее – Постановление).

Разработчиком Постановления является Управление экономического развития администрации муниципального района "Забайкальский район".

Постановление разработано в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, руководствуясь Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», постановлением администрации муниципального района «Забайкальский район» от 02.11.2022 года № 576 «Об утверждении порядка разработки и утверждению административных регламентов предоставления муниципальных услуг Администрацией муниципального района «Забайкальский район»».

По итогам публичных консультаций в отношении Постановления предложения и замечания по совершенствованию от иных лиц отсутствуют, административных барьеров или иных замечаний не выявлено.

От Уполномоченного по защите прав предпринимателей в Забайкальском крае поступили следующие предложения:

1. В п.2.3. Регламента указано, что МФЦ участвует в предоставлении муниципальной услуги.

На каком основании?

Предлагаем изложить в следующей редакции: «МФЦ участвует в предоставлении муниципальной услуги, при наличии соответствующего соглашения о взаимодействии, в части: ....».

2. В Регламент добавить, с какими органами взаимодействует Уполномоченный орган при предоставлении муниципальной услуги, включая МФЦ, с указанием наличия соответствующего соглашения о взаимодействии между МФЦ И Уполномоченным органом, заключенного в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 27 сентября 2011 года №797.

3. Абзац 2 пункта 2.8 Регламента изложить в следующей редакции: «Уполномоченным органом может быть предусмотрено оказание муниципальной услуги в иной срок, не превышающий Земельным кодексом Российской Федерации».

4. Пункт 2.9. проверить на наличие актуальности нормативно правовых актов.

5. После подпункта 30 пункта 2.11 скорректировать нумерацию подпунктов.

6. В пункте 2.15 отсутствует основание для отказа 2.15.6

Отчет о результатах публичных консультаций прилагается.

Разработчику рекомендовано внести соответствующие изменения в постановление администрации муниципального района "Забайкальский район" от «30» декабря 2022 года №720 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление в собственность, аренду, постоянное (бессрочное) пользование, безвозмездное пользование земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, без проведения торгов» на территории муниципального района «Забайкальский район»».

По результатам проведенной экспертизы Управлением экономического развития Администрации муниципального района "Забайкальский район" сделан вывод об отсутствии положений, необоснованно затрудняющих осуществление предпринимательской и инвестиционной деятельности.

**Начальник Управления  
экономического развития**



**Е.В. Кузьмина**

21 июня 2024 года

**Отчет о проведении публичных консультаций в целях выявления положений, необоснованно затрудняющих осуществление предпринимательской и инвестиционной деятельности, по постановлению администрации муниципального района "Забайкальский район" от «30» декабря 2022 года №720 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление в собственность, аренду, постоянное (бессрочное) пользование, безвозмездное пользование земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, без проведения торгов» на территории муниципального района «Забайкальский район»»**

Период проведения публичных консультаций: с 29 мая 2024 года по 19 июня 2024 года.

Участники	Общее содержание полученных замечаний и предложений	Комментарии
Уполномоченный по защите прав предпринимателей в Забайкальском крае	<p>1. В п.2.3. Регламента указано, что МФЦ участвует в предоставлении муниципальной услуги. На каком основании? Предлагаем изложить в следующей редакции: «МФЦ участвует в предоставлении муниципальной услуги, при наличии соответствующего соглашения о взаимодействии, в части: .... ».</p> <p>2. В Регламент добавить, с какими органами взаимодействует Уполномоченный орган при предоставлении муниципальной услуги, включая МФЦ, с указанием наличия соответствующего соглашения о взаимодействии между МФЦ И Уполномоченным органом, заключенного в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 27 сентября 2011 года №797.</p> <p>3. Абзац 2 пункта 2.8 Регламента изложить в следующей редакции: «Уполномоченным органом может быть предусмотрено оказание муниципальной услуги в иной срок, не превышающий Земельным кодексом Российской Федерации».</p> <p>4. Пункт 2.9. проверить на наличие актуальности нормативно правовых актов.</p> <p>5. После подпункта 30 пункта 2.11 скорректировать нумерацию подпунктов.</p> <p>6. В пункте 2.15 отсутствует основание для отказа 2.15.6.</p>	<p>1. п.2.3 оставляем без изменений, так как п. 2.4. предусмотрено, что заявитель вправе подать заявление через МФЦ в соответствии с соглашением о взаимодействии между МФЦ и уполномоченным органом, почтовым отправлением или с помощью ЕПГУ».</p> <p>2. предложение учтено: административный регламент будет дополнен п. 2.6 следующего содержания: «При предоставлении муниципальной услуги Уполномоченный орган взаимодействует с: - Федеральной налоговой службой в части получения сведений из Единого государственного реестра юридических лиц, сведений из Единого государственного реестра</p>

индивидуальных предпринимателей;  
- Федеральной службой государственной регистрации, кадастра и картографии в части получения сведений из Единого государственного реестра недвижимости;

- Органами, уполномоченными на выдачу лицензии на проведение работ по геологическому изучению недр для получения сведений, удостоверяющих право заявителя на проведение работ по геологическому изучению недр.

- Органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченный в области лесных отношений, при согласовании схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории (далее - схема расположения земельного участка)».

3. предложение учтено: «абзац 2 п.2.8 читать в новой редакции: «Уполномоченным органом может быть предусмотрено оказание муниципальной услуги в иной срок, не превышающий установленный Земельным кодексом Российской Федерации.

		<p>4. предложение учтено: «в п.2.9 слова «Федеральный закон от 24 июля 2007 года № 221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости» заменить на «Федеральный закон от 24.07.2007 N 221-ФЗ "О кадастровой деятельности"»; «п.2.9 дополнить следующими нормативными правовыми актами: - Закон Забайкальского края от 01.04.2009 N 152-33К "О регулировании земельных отношений на территории Забайкальского края"; - Закон Забайкальского края от 18.12.2009 N 303-33К "Об обороте земель сельскохозяйственного назначения на территории Забайкальского края";</p> <p>5. предложение учтено: «п.п. 33 п. 2.11 считать п.п.31, далее по нумерации»;</p> <p>6. предложение учтено: «п.п.2.15.6 п. 2.15 исключить; п.п. 2.15.7 п. 2.15 считать п.п. 2.15.6»</p>
Иные лица	не имеется	-