



**УПРАВЛЕНИЕ
ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ
АДМИНИСТРАЦИИ
ЗАБАЙКАЛЬСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА**

Красноармейская ул., д. 40А,
п.г.т. Забайкальск, Забайкальский район,
Забайкальский край 674650
Тел.: (30251) 2-26-44, 2-23-17
e-mail: katkuz-81@mail.ru

30.01.2025 г. № 41

Заключение

**об оценке регулирующего воздействия на проект постановления
Администрации Забайкальского муниципального округа «Об
утверждении административного регламента предоставления
муниципальной услуги «Выдача разрешения на использование земель
или земельного участка, которые находятся в государственной или
муниципальной собственности, без предоставления земельных участков
и установления сервитута, публичного сервитута»»**

Управлением экономического развития Администрации Забайкальского муниципального округа в соответствии с разделом 2 Порядка проведения оценки регулирующего воздействия проектов нормативных правовых актов Забайкальского муниципального округа и экспертизы нормативных правовых актов Забайкальского муниципального округа, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской, инвестиционной и иной экономической деятельности, утвержденного постановлением Администрации Забайкальского муниципального округа от 25 февраля 2025 года № 278, проведена оценка регулирующего воздействия проекта постановления Администрации Забайкальского муниципального округа «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешения на использование земель или земельного участка, которые находятся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитута, публичного сервитута» (далее – проект).

Разработчиком проекта постановления является – Отдел градостроительства и земельных отношений Управления экономического развития Администрации Забайкальского муниципального округа.

Проект разработан в соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации и представлении государственных и муниципальных услуг», с Федеральным законом РФ от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», с Земельным Кодексом Российской Федерации,

постановлением администрации Забайкальского муниципального округа от 07.02.2025 года № 204 «Об утверждении Порядка разработки и утверждения административных регламентов предоставления муниципальных услуг Администрацией Забайкальского муниципального округа».

В рамках проведения оценки регулирующего воздействия проекта постановления Управлением экономического развития Администрации Забайкальского муниципального округа были проведены публичные консультации с 09.04.2025 года по 29.04.2025 года, по результатам которых поступило предложение от Уполномоченного по защите прав предпринимателей в Забайкальском крае следующего содержания:

В соответствии с пунктом 3 части 1 статьи 16 Федерального закона от 06.10.2003 N 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» к вопросам местного значения муниципального округа относится владение, пользование и распоряжение имуществом, находящимся в муниципальной собственности муниципального, городского округа.

Таким образом, необходимо в указанной части привести административный регламент в соответствие с федеральным законом (получение разрешения на использование земель или земельного участка, которые находятся в муниципальной собственности).

Пунктом 2.3 регламента предусмотрено, что в предоставлении муниципальной услуги принимают участие многофункциональные центры.

В предоставлении муниципальной услуги могут принимать участие многофункциональные центры предоставления государственных и муниципальных услуг (далее – МФЦ) при наличии соответствующего соглашения о взаимодействии между МФЦ и Уполномоченным органом, заключенным в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 27 сентября 2011 года № 797 (далее – Соглашение о взаимодействии).

Необходимо устранить указанное противоречие и при наличии соответствующего соглашения о взаимодействии между МФЦ и Уполномоченным органом, необходимо указать, что в предоставлении муниципальной услуги принимают участие многофункциональные центры.

В пункте 2.7 необходимо предусмотреть и другие способы получения результата предоставления услуги, а не только в электронном виде.

В соответствии со ст. 39.34 ЗК РФ разрешение на использование земель или земельного участка, находящихся в государственной или муниципальной собственности, выдается в порядке, установленном Правительством Российской Федерации.

Постановлением Правительства Российской Федерации от 27 ноября 2014 г. № 1244 утверждены Правила выдачи разрешения на использование земель или земельного участка, находящихся в государственной или муниципальной собственности (далее – Правила). В соответствии с п. 9 Правил решение об отказе в выдаче разрешения принимается в случае, если:

а) заявление подано с нарушением требований, установленных пунктами 3 и 4 настоящих Правил;

б) в заявлении указаны цели использования земель или земельного участка или объекты, предполагаемые к размещению, не предусмотренные пунктом 1 статьи 39.34 Земельного кодекса Российской Федерации;

в) земельный участок, на использование которого испрашивается разрешение, предоставлен физическому или юридическому лицу.

В п. 2.19 проекта среди оснований для отказа в предоставлении услуги указано: в заявлении указан предполагаемый срок размещения объекта, который превышает установленный максимальный срок размещения объекта. Однако это основание уже предусмотрено подпунктом 1 п. 2.19 проекта регламента. Кроме того, основания для отказа в выдаче разрешения, указанные в подпунктах 5-8 не соответствуют п. 9 Правил. Необходимо привести в соответствие с Правилами п. 2.19.

В соответствии с п. 2.12 административного регламента с заявлением о предоставлении муниципальной услуги Заявитель по собственной инициативе предоставляет в том числе: «лицензию, удостоверяющую право заявителя на проведение работ по геологическому изучению недр». В пункте 5 Правил к заявлению может быть приложена копия лицензии, удостоверяющей право проведения работ по геологическому изучению недр. Необходимо привести в соответствие указанный пункт (изменить на копию лицензии).

Кроме того, необходимо дополнить указать, что в случае если указанные в пункте 2.12 настоящего Административного регламента документы не представлены заявителем, такие документы запрашиваются уполномоченным органом в порядке межведомственного информационного взаимодействия.

По результатам проведенной оценки регулирующего воздействия Управлением экономического развития Администрации Забайкальского муниципального округа сделан вывод об отсутствии положений, необоснованно затрудняющих осуществление предпринимательской и инвестиционной деятельности.

Разработчику рекомендуется доработать Административный регламент с учетом предложений, изложенных в настоящем заключении.

Отчет о результатах публичных консультаций прилагается.

**Начальник Управления
экономического развития**



Е.В. Кузьмина

ОТЧЕТ
о результатах проведения публичных консультаций по проекту
нормативного правового акта Забайкальского муниципального округа

Наименование проекта нормативного правового акта Забайкальского муниципального округа (далее - проект НПА округа): Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешения на использование земель или земельного участка, которые находятся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитута, публичного сервитута.

Разработчик проекта НПА округа: Отдел градостроительства и земельных отношений Управления экономического развития Администрации Забайкальского муниципального округа

Даты проведения публичных консультаций по проекту НПА округа:

09.04.2025 – 29.04.2025.

Количество участников публичных консультаций: 1

Дата формирования отчета о результатах публичных консультаций: 30.04.2025.

п/п	Участник публичных консультаций	Позиция участника публичных консультаций	Комментарии уполномоченного органа
1	Уполномоченный по защите прав предпринимателей в Забайкальском крае	<p>В соответствии с пунктом 3 части 1 статьи 16 Федерального закона от 06.10.2003 N 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» к вопросам местного значения муниципального округа относится владение, пользование и распоряжение имуществом, находящимся в муниципальной собственности муниципального, городского округа.</p> <p>Таким образом, необходимо в указанной части привести административный регламент в соответствие с федеральным законом (получение разрешения на использование земель или земельного участка, которые находятся в муниципальной собственности).</p> <p>Пунктом 2.3 регламента предусмотрено, что в предоставлении муниципальной услуги принимают участие многофункциональные центры.</p> <p>В предоставлении муниципальной услуги могут принимать участие многофункциональные центры предоставления государственных и муниципальных услуг (далее – МФЦ) при наличии соответствующего соглашения о взаимодействии между МФЦ и Уполномоченным органом, заключенным в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 27 сентября 2011 года № 797 (далее – Соглашение о взаимодействии).</p> <p>Необходимо устранить указанное противоречие и при наличии соответствующего соглашения о взаимодействии между МФЦ и Уполномоченным органом, необходимо указать, что в предоставлении муниципальной услуги принимают участие многофункциональные центры.</p> <p>В пункте 2.7 необходимо предусмотреть и другие способы получения результата предоставления услуги, а не только в электронном виде.</p> <p>В соответствии со ст. 39.34 ЗК РФ разрешение на использование земель или земельного участка, находящихся в государственной или муниципальной собственности, выдается в порядке, установленном Правительством Российской Федерации.</p> <p>Постановлением Правительства Российской Федерации от 27</p>	Предложения поступившие от Уполномоченного по защите прав предпринимателей в Забайкальском крае учтены

		<p>ноября 2014 г. № 1244 утверждены Правила выдачи разрешения на использование земель или земельного участка, находящихся в государственной или муниципальной собственности (далее – Правила). В соответствии с п. 9 Правил решение об отказе в выдаче разрешения принимается в случае, если:</p> <p>а) заявление подано с нарушением требований, установленных пунктами 3 и 4 настоящих Правил;</p> <p>б) в заявлении указаны цели использования земель или земельного участка или объекты, предполагаемые к размещению, не предусмотренные пунктом 1 статьи 39.34 Земельного кодекса Российской Федерации;</p> <p>в) земельный участок, на использование которого испрашивается разрешение, предоставлен физическому или юридическому лицу.</p> <p>В п. 2.19 проекта среди оснований для отказа в предоставлении услуги указано: в заявлении указан предполагаемый срок размещения объекта, который превышает установленный максимальный срок размещения объекта. Однако это основание уже предусмотрено подпунктом 1 п. 2.19 проекта регламента. Кроме того, основания для отказа в выдаче разрешения, указанные в подпунктах 5-8 не соответствуют п. 9 Правил. Необходимо привести в соответствие с Правилами п. 2.19.</p> <p>В соответствии с п. 2.12 административного регламента с заявлением о предоставлении муниципальной услуги Заявитель по собственной инициативе предоставляет в том числе: «лицензию, удостоверяющую право заявителя на проведение работ по геологическому изучению недр». В пункте 5 Правил к заявлению может быть приложена копия лицензии, удостоверяющей право проведения работ по геологическому изучению недр. Необходимо привести в соответствие указанный пункт (изменить на копию лицензии).</p> <p>Кроме того необходимо дополнить указать, что в случае если указанные в пункте 2.12 настоящего Административного регламента документы не представлены заявителем, такие документы запрашиваются уполномоченным органом в порядке межведомственного информационного взаимодействия.</p>	
--	--	--	--

Общее количество поступивших предложений, замечаний	7
Общее количество учтенных предложений, замечаний	7
Общее количество частично учтенных предложений, замечаний	0
Общее количество неучтенных предложений, замечаний	0

Ф.И.О. (отчество - при наличии) исполнителя отчета: Дугарнимаева К.А.